



•  
•  
•  
•  
Všetci záujemci

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

SE-VO2-2023/004756-011

Vybavuje

Ing. Roman Novosad

Bratislava

23.11.2023

### Vec: Vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky č. 8

Na základe doručených žiadostí záujemcov o vysvetlenie súťažných podkladov na predmet zákazky „Žilina, areál KR PZ. rekonštrukcia a modernizácia objektov“, uverejnené vo vestníku ÚVO č. 197/2023 pod číslom 33323-MSP dňa 10. 10. 2023 a EÚ 2023/S 2023/S 194-607238 zo dňa 9.10.2023, Vám predkladáme nasledujúce vysvetlenie:

#### Otázka č.1

1. Časť 1-1 stavebná časť – obnova fasády,

Pol. č. 11-14 hovoria o sanačnej omietke na celú plochu, ale pol. Č. 15-17 hovoria o klasickej omietke na tú istú plochu, v pohľadoch ani v TS sa nič nehovorí o sanačnej omietke, ako to teda máme chápať? Je to duplicitná položka?

Detto v objekte, Obvodné oddelenie PZ- Žilina, Kuzmányho 32 - rekonštrukcia a modernizácia objektu, tam je síce použitá sanačná omietka na exteriérové schodisko, o ktorej hovorí pol. Č. 13, ale opätovne položky č. 5-8 hovoria o sanačnej omietke na celú plochu, a pol. č. 9-11 hovoria o bežnej omietke, ako to teda celé máme naceniť? Sanačná, či škrabaná omietka?

Prosíme o jednoznačnú odpoveď, kde sa má realizovať sanačná omietka, keďže výmera hovorí o realizácii na komplet na celú fasádu na obe budovy v rovnakej výmere, ako je výmera štandardnej škrabanej omietky exteriérovej.

#### Odpoveď na otázku č.1

Žiadam oceniť zadanie podľa predloženého výkazu výmer. Fakturácia bude prebiehať podľa skutočne prevedených stavebných prác potvrdené dozorom a investorom. Nie je to duplicitná položka - žiadame naceniť obe položky, pretože presné výmery v štádiu projektovania nevieme presne určiť. Prevedené práce budú fakturované podľa skutočného stavu po demontovaní obkladu a preverení stavu podkladu. Sanačné omietky budú realizované pri vlhkom podklade a na ostatných plochách budú klasickej omietky. Verejný obstarávateľ potrebuje vedieť jednotkové ceny uchádzačov a tak porovnať ich navrhované ceny.

Pri demontovaní obkladu z fasády je predpoklad zničenia pôvodného podkladu a to sa bude riešiť počas realizácie podľa skutkového stavu, nakoľko v štádiu projektovania nie je možné predpokladať súdržnosť obkladu s podkladom a ani technický stav podkladu po demolácii. Žiadame položku oceniť komplexne, lebo komplexná cena za 1m2 bude slúžiť na určenie jednotkovej ceny a množstvo bude fakturované podľa skutočnosti, po odsúhlasení stavebným dozorom a investorom.

#### Otázka č.2

Pýtame sa na Obchodné podmienky v bode 6.1.čl IV sú uvedené "Cena za dielo bude hradená na základe odsúhlasených skutočne vykonaných prác formou priebežnej fakturácie do výšky 90% z celkovej ceny za dielo vrátane DPH, prípadne podľa pokynov objednávateľa. Faktúry zhotoviteľ vystaví a doručí na adresu objednávateľa uvedenú v záhlaví tejto ZoD v časti objednávateľ." Rozumieme správne, že fakturácia do výšky 90 % z celkovej ceny diela bude prebiehať na mesačnej báze ?

**Odpoveď na otázku č.2**

Bod 6.1. čl. VI. v návrhu zmluvy o dielo rieši spôsob fakturácie ceny za dielo v priebehu realizácie diela. Pod pojmom „priebežná fakturácia“ do výšky 90% z celkovej ceny za dielo vrátane DPH sa rozumie predkladanie fakturácie za kalendárny mesiac, resp. podľa pokynov objednávateľa a to v období odo dňa odovzdania staveniska do konca doby plnenia (do začatia preberacieho konania stavby). Na zostávajúcu čiastku 10% vystaví zhotoviteľ konečnú faktúru podľa pokynov uvedených v bode 6.5. čl. VI. návrhu zmluvy o dielo.

S pozdravom

Mgr. Ľubomír Kubička  
riaditeľ odboru  
verejného obstarávania SE MV SR