|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Objednávateľ – preberajúca organizácia**:  **(názov a sídlo)**    *(Podľa ZoPPM – Prijímateľ)* | | **PROTOKOL O SPLNENÍ**  **MÍĽNIKA POO**  **pre štádium „Shell and core“** | | | | | **Dodávateľ:**  **(názov a sídlo)** | | | | |
| **Dátum začatia konania o splnení zmluvného míľnika:** | **Názov projektu – stavby:**  Rekonštrukcia a dostavba areálu Fakultnej nemocnice s Poliklinikou F. D. Roosevelta Banská Bystrica | | | | | | | | **Číslo zápisu:** | | |
| **Názov a popis kontrolovanej časti verejnej práce k splneniu míľnika POO:**    SO – 001, 002, 003, 004, 005 - Nemocničné Bloky F, I, K, L, P  SO – 101 Príprava územia  SO – 102 Výrub zelene  SO – 103 Hrubé terénne úpravy  SO – 104 Demolácie objektov nemocnice  SO – 201 Preložky areálovej kanalizácie splaškovej  SO – 202 Preložky areálovej kanalizácie dažďovej  SO – 203 Preložky areálového vodovodu  SO – 205 Preložka vysokého napätia pre DFN  SO – 206 Preložky nízkeho napätia  SO – 207 Preložky areálového osvetlenia  SO – 208 Preložky slaboprúdových rozvodov  SO – 304 Prípojka areálového vodovodu pre DFN  SO – 801 Dočasné objekty   * SO 801.1 - Administratívno prevádzkový objekt * SO 801.2 - Dočasné odpadové hospodárstvo * SO 801.3 - Dočasné komunikácie a spevnené plochy * SO 801.4 - Dočasné objekty vrátnice a systémy kontroly vstupu * SO 801.5 - Dočasné terénne schodisko * SO 801.7 - Dočasný náhradný zdroj el. energie * SO 801.8 - Dočasná prekládka areálového rozvodu kyslíka * SO 801.9 - Dočasná prekládka areálového rozvodu NTL plynovodu * SO 801.10 - Dočasná gastro prevádzka a jedáleň   SO – 802 Hospodársky objekt | | | | | | | | | | | |
| **Za Objednávateľ:** | | | **Za Dodávateľa:** | | | | | | | | |
| **Stavebné povolenie a územné rozhodnutie číslo:** | | | **Za Stavebnotechnický dozor investora:** | | | | | | | | |
| **Zmluva o dielo č.: zo dňa: vrátane jej zmien:** | | | | | | | | | | | |
| **Dátum začatia prác podľa ZoD:** | | **Dátum skutočného začatia prác:** | | | | | **Dátum dokončenia prác podľa míľnika ZoD:** | | | | |
| **Dôvody nedodržania lehôt splnenia zmluvného míľnika POO:** | | | | | | | | | | |
| **Vady na stavebných objektoch ku dňu splneniu zmluvného míľnika POO:** | | | | | | | | | | |
| **Zhodnotenie kvality stavebných objektov k splneniu míľnika POO:**  Práce boli/neboli realizované v súlade s STN a technickými špecifikáciami  **Dôvod prečo neboli zrealizované v súlade s STN a spôsob nápravy:** | | | | | | | | | | |
| **Dohoda o opatreniach a lehotách na odstránenie nedorobkov a nedostatkov:**  **Ďalšie dohodnuté podmienky:** | | | | | | | | | | |
| **Dodatočne požadované práce a dodávky a spôsob ich zabezpečenia:** | | | | | | | | | | |
| **Údaje o prevzatí dokumentácie skutočného realizovania verejnej práce:** | | | | | | | | | | |
| **Celková cena diela „FULL fit out“ podľa ZoD a dodatkov (bez DPH):**  **................................................................................................................................. EUR**  **Celková cena diela „Shell and core“ podľa ZoD a dodatkov (bez DPH):**  **................................................................................................................................. EUR**  *Tento preberací protokol nerieši prípadnú úpravu ceny diela.*  *Táto je riešená v samostatnom dokumente.* | | | | | | .......................................... €  .......................................... € | | | | |
| **Súpis príloh, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tohto protokolu:**    Príloha č.1 Súpis odovzdanej dokumentácie  Príloha č.2 Odovzdávacie protokoly dokončených častí, technologických etáp a subdodávok  Príloha č.3 Záznamy o vykonaných kontrolách počas realizácie diela, fotodokumentácia  Príloha č.4 Doklady o kvalite výrobkov a materiálov použitých na stavbe (certifikáty, vyhlásenia zhody...)  Príloha č.5 Zápis rozostavanej stavby do katastra nehnuteľností (kópia katastrálnej mapy)  Príloha č.6 Znalecký posudok (individuálne na zváženie)  Príloha č.7 Geometrický plán osadenia hlavnej stavby  ...............................................................................  ............................................................................... | | | | | | | | | | |
| **Dátum ukončenia protokolárneho konania splnenia míľnika POO:** | | | | | **Splnenie míľnika „Shell and core“ v termíne do 30.6.2026:**  **Splnené / Nesplnené** | | | | | |
|  | **Meno a priezvisko:** | | | **Funkcia:** | | | | **Podpis:** | | |
| **Zástupcovia Zhotoviteľa:** |  | | |  | | | |  | | |
| **Zástupcovia Objednávateľa:**  (Prijímateľa) |  | | |  | | | |  | | |
| **Stavebný dozor Objednávateľa:**  (Prijímateľa) |  | | |  | | | |  | | |
| **Zodpovedný projektant:** |  | | |  | | | |  | | |
| **Rozdeľovník:** | | | | | | | | | | |
| **Vyjadrenie účastníkov:** | | | | | | | | | |

**DEFINÍCIA SHELL & CORE PODĽA PLÁNU OBNOVY**

Shell & core – základná konštrukcia a fasáda, so základnou technickou infraštruktúrou („Hrubá stavba\*\*\*“).

\*\*\*Hrubá stavba – základy, konštrukcia, potrubné vedenia, izolácie, kanalizácie, vonkajšie klampiarske práce, bez strojného vybavenia, ústredného kúrenia, elektroinštalácií, podláh, dokončovacích úprav a materiálno-technického vybavenia.

**DEFINOVANIE STAVEBNEJ ČASTI SHELL & CORE PRE PROJEKTY NEMOCNÍC**

* + Hrubé terénne úpravy a príprava územia súvisiace s dotknutými objektami
* Prieskumy (archeologické, geologické)
* Výruby zelene
* Demolácie existujúcich objektov
* Preložky inžinierskych sietí v zmysle PD a odsúhlaseného harmonogramu
  + Výkop stavebnej jamy vrátane zabezpečenia stavebnej jamy
  + Základové konštrukcie – hĺbkové, plošné, kombinované
  + Uzemňovacia sústava pod zemou, na obvodovom a strešnom plášti objektu, areálový oddialený bleskozvod
  + Nosný konštrukčný skelet budovy a nosné steny, skelet budovy, zvislé a vodorovné nosné konštrukcie, komunikačné jadrá (schodiská, výťahové šachty)
  + Hydroizolačný systém objektu proti vode a zemnej vlhkosti plniaci aj funkciu proti radónovej izolácie (vzduchotesná realizácia vhodného typu izolácie proti vode a zemnej vlhkosti s použitím systémových doplnkov, utesnením dilatačných škár a prestupov inžinierskych sietí)
  + Fasáda – výplne vonkajších otvorov konštrukcií, okná, exteriérové dvere, prípadne hliníková presklená fasáda (v prípade integrovaného tienenia so zabudovaným tienením, v prípade exteriérového tienenia bez nutnosti inštalácie tienenia) v prípade potreby vynechané montážne otvory pre inštaláciu nadrozmerných technológií pričom plocha uzavretej fasády nesmie byť menšia ako 85% celkovej plochy fasády\*, bez kontaktného zatepľovacieho systému, bez odvetranej fasády.

Strecha – strešný plášť podľa jednotlivých projektovaných skladieb, pri zelených strechách bez vegetačných vrstiev, vrátane súvisiacich:

* + - klampiarskych výrobkov bez finálneho dokončenia atík\*\*
    - systémových doplnkov a prestupov
    - bezpečnostných prvkov (zábradlia, bezpečnostné kotviace body)
    - vrátane vykonania kontrolných skúšok a prehliadok
      * Hlavné vertikálne potrubné vedenia medzi strechou a strojovňou (UK, CHL, ZTI, ELI – žľaby hlavných vertikálnych trás v stúpačkách) vedené od zdroja v hlavných jadrách/šachtách v súlade s projektovou dokumentáciou.
* Komunikačné jadrá, schodiská, výťahové šachty

(hlavné nosné konštrukcie bez povrchových úprav a technológie)

* Ostatné stavebné objekty zrealizované:
* Prípojky inžinierskych sietí privedené do hlavného objektu
* Podzemné a nadzemné parkoviská v rámci stavebného objektu nemocnice

Všetky časti diela ošetrené a zabezpečené v zmysle platnej legislatívy BOZP a PO

**DEFINOVANIE LEGISLATÍVNEJ ČASTI SHELL & CORE PRE PROJEKTY NEMOCNÍC**

* + Zápis rozostavanej stavby do katastra nehnuteľností
    - geometrický plán osadenia hlavnej stavby
    - znalecký posudok (individuálne na zváženie)
  + Odovzdávacie protokoly od vyššie uvedených častí medzi Zhotoviteľom a nemocnicou s uvedeným stavom ku dňu odovzdania
  + Všetky potrebné doklady v zmysle dodržania bezpečnosti práce

\* z dôvodu možného poškodenia je možné potrebné časti fasády podľa pokynu zhotoviteľa vynechať

\*\* finálne dokončenie atík bude zrealizované po dodaní kompletných skladieb fasády vrátane zateplenia

Tento Protokol o splnení míľnika POO nenahrádza žiadny iný protokol o prevzatí diela alebo jeho častí. Nenahrádza ani nešpecifikuje štádium dokončenia častí diela ktoré sú definované v Zmluve o dielo prípadne inom záväznom dokumente medzi Objednávateľom a Dodávateľom. Slúži výhradne pre potreby splnenia míľnika definované v Pláne obnovy a odolnosti. Pre všetky časti diela sú záväzné termíny a míľniky definované v Zmluve o dielo medzi Objednávateľom a Dodávateľom.