



URZĄD MIASTA PIEKARY ŚLĄSKIE BIURO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

41-940 Piekary Śląskie, ul. Bytomska 84
e-mail: bpz@piekary.pl

Piekary Śląskie, 16 listopada 2023 r.

BZP.271.50.2023

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.

Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Budowa kanalizacji deszczowej w ul. Biskupa Nankera”

Zamawiający - Gmina Piekary Śląskie reprezentowana przez Prezydenta Miasta - na podstawie art. 135 ust. 1, 2 i 6 *ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych* informuje, że do treści specyfikacji wpłynęły pytania, na które udziela odpowiedzi jak niżej:

Upierzmię proszę o uszczegółowienie informacji zawartych w punkcie pierwszym opisu przedmiotu zamówienia w szczególności:

I. W zakresie geodezji:

Pytanie 1

Czy granice działek przyjmujemy z bazy danych ewidencji gruntów i budynków czy też wszystkie granice w zakresie mapy do celów projektowych mają spełniać wymagania dokładnościowe dla projektowania obiektów budowlanych w odległości mniejszej niż 3m od granicy działki? (czy trzeba wznawiać/ustalać granice?)

Odpowiedź:

Mapa do celów projektowych powinna być wykonana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, przy opracowaniu mapy do celów projektowych oraz ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne.

Pytanie 2

Czy jeśli chodzi o inwentaryzację uzbrojenia to należy wszystkie obiekty pomierzyć na nowo czy też obiektów ujawnionych w bazie danych GESUT nie mierzymy na nowo tylko mierzymy nowe obiekty? To samo tyczy się inwentaryzacji zieleni - co konkretnie ma zostać zinwentaryzowane i w jakim zakresie?

Odpowiedź:

Inwentaryzację uzbrojenia przeprowadzamy mierząc na nowo wszystkie nowe powstałe i zmodernizowane w ramach projektu obiekty. Nie ma konieczności pomiaru obiektów już ujawnionych w bazie danych GESUT pod warunkiem, że Wykonawca ma pewność, iż zostały naniesione i ich dane są aktualne. To samo tyczy się pomiaru obiektów BDOT 500. W przypadku zieleni zinwentaryzowana ma zostać cała aktualna zieleń kolidująca z inwestycją, zarówno wymagająca uzyskania decyzji na wycinkę jak i pozostała. Celem kompletnej inwentaryzacji jest pomiar wszelkich obiektów kolidujących z inwestycją.

Pytanie 3

Jak gęsto mają być mierzone rzędne terenu i w jakim zakresie?

Odpowiedź:

Przepisy nie regulują częstotliwości mierzenia rzędnych terenu. Zakres musi zapewnić prawidłową realizację zadania.

II. W zakresie branży sanitarnej:

W nawiązaniu do opisu przedmiotu zamówienia pkt. VI, ppkt 6

Pytanie 4

Czy w zakresie zlecenia należy wycenić przepompownię

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie 5

Czy są wydane warunki na miejsce odprowadzenia wód deszczowych?

Odpowiedź:

Powyższe powinno być wynikiem i elementem prac projektowych.

Pytanie 6

Czy zajdzie konieczność retencjonowania ścieków deszczowych? budowa zbiornika retencyjnego?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza możliwość budowy zbiornika retencyjnego – powyższe powinno być wynikiem i elementem prac projektowych.

Pytanie 7

Czy włączenie będzie do istniejącej kanalizacji deszczowej czy do odbiornika?

Odpowiedź:

Powyższe powinno być wynikiem i elementem prac projektowych.

Pytanie 8

Czy zajdzie konieczność wykonania operatu wodnoprawnego i uzyskania decyzji o pozwolenie wodnoprawne?

Odpowiedź:

Zamawiający przewiduje potrzebę wykonania operatu wodnoprawnego i uzyskanie decyzji/ pozwolenia wodnoprawnego – powyższe powinno być wynikiem i elementem prac projektowych.

III. W zakresie inwentaryzacji:

Pytanie 9

Uprzejmie proszę o informacje co ma zawierać inwentaryzacja (INW)

Mam prośbę o potwierdzenie, że poprzez:

- a) inwentaryzację terenów, gruntów, rzędnych, uzbrojenia – należy rozumieć sporządzenie mapy do celów projektowych*
- b) inwentaryzację własności – należy rozumieć uzyskanie wypisów z ewidencji gruntów i budynków dla działek dotyczących inwestycji*
- c) inwentaryzację zieleni – należy rozumieć zinwentaryzowanie drzew w okolicy inwestycji*

Odpowiedź:

ad. a

Mapa do celów projektowych powinna być wykonana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, przy opracowaniu mapy do celów projektowych oraz ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne. Inwentaryzacja musi obejmować także wszelkie czynności prowadzące do ujawnienia wszystkich niezbędnych danych, obiektów, badań, elementów i pomiarów niezbędnych do prawidłowego zaprojektowania przedmiotu zamówienia.

ad. b

Tak, wraz z uzyskaniem stosownych zgód właścicieli działek / terenu wchodzącego w zakres inwestycji oraz przygotowaniem oświadczeń o prawie do dysponowania gruntem.

ad. c

Zinwentaryzowana ma zostać zieleń aktualnie kolidująca z inwestycją, zieleń zarówno wymagająca uzyskania decyzji na wycinkę jak i pozostała.

Przewodnicząca komisji przetargowej