

Wrocław, dnia 4 września 2020 r.

Postanowienie nr WZ.5595.256.2.2020

Na podstawie art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 961), w związku § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1065) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 23.07.2020 r. wraz z ekspertyzą techniczną z lipca 2020 r. sporządzoną przez rzeczoznawców: budowlanego Jakuba Rzeźniczaka oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych Andrzeja Wysokińskiego dotyczącego budynku biurowego przy ul. Wojska Polskiego 13 w Oleśnicy, **z określonymi następującymi wskazaniem:**

1. Wyposażenia dróg ewakuacyjnych w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu 5 lx.
2. Wyposażenia budynku w gaśnice GP 6 ABC, w ilości 4 kg środka gaśniczego zawartego w gaśnicach przypadającego na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej.

wyrażam zgodę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego, w sposób określony w powyższych wskazaniach ww. „Ekspertyzy technicznej”, w inny sposób niż podany w:

1. § 68 ust. 1 – szerokość biegów schodów wynosi od 1,16 m, szerokość spoczników schodów wynosi 1,16 m,
2. § 69 ust. 5 – szerokość stopni schodów zewnętrznych przy głównym wejściu do budynku wynosi 0,31 m,,
3. § 239 ust. 1 – szerokość drzwi z pomieszczeń wynosi 0,79 m,
4. § 239 ust. 4 – szerokość drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z budynku wynosi 1,08 m,
5. § 240 ust. 1 – szerokość nieblokowanych skrzydeł drzwi dwuskrzydłowych wynosi 0,78 m,
6. § 250 ust. 1 – brak zabezpieczenia schodów prowadzących do piwnicy np. w barierkę zabezpieczającą przed omyłkowym zejściem,

rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1065);

Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 § 4 w zw. z art. 126 ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. 2020 poz. 256) odstąpiono od uzasadnienia postanowienia, gdyż uwzględnia ono w całości żądanie strony.

Ponadto wskazać należy, że:

- niniejsze postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów budowlanych i projektów wykonawczych, uzgodnionych z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosownych pozwoleń;
- postanowienie wyraża zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób, niż określono w przepisach powszechnie obowiązujących jedynie dla przypadków wymienionych w postanowieniu;
- pozostałe wymagania dotyczące bezpieczeństwa pożarowego nie wymienione w przedmiotowym postanowieniu należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- postanowienie należy rozpatrywać łącznie z „Ekspertyzą techniczną stanu ochrony przeciwpożarowej budynku”.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

Od niniejszego postanowienia służy stronom zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, ul. Podchorążych 38 za pośrednictwem Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu ul. Borowska 138 w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia.

Załącznik: Ekspertyza techniczna z lipca 2020 r.

Adresat:

Gmina Miasto Oleśnica
Zakład Budynków Komunalnych
w Oleśnicy
ul. Wojska Polskiego 13
56-400 Oleśnica



DOLNOŚLĄSKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
we Wrocławiu

st. bryg. mgr inż. Marek Kamiński

Otrzymuje:

✓ Agencja Budowlana Kaldo
Paweł Jędraś
ul. Miśnieńska 1
64-100 Leszno

Do wiadomości:

1. Komenda Powiatowa
Państwowej Straży Pożarnej w Oleśnicy
ul. Kopernika 4
56 - 400 Oleśnica
2. a/a
PP