Zn.spr. S.270.2.2023 Załącznik nr 1 do SWZ

Zamawiający:

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe

Nadleśnictwo Kobiór z siedzibą w Piasku

43-211 Piasek, ul. Katowicka 141

**FORMULARZ OFERTY**

Ja/my\* niżej podpisani:

……………………………………………………………………………………………………………………

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

działając w imieniu i na rzecz:

..................................................................................................

..................................................................................................

(pełna nazwa Wykonawcy/Wykonawców w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia)

Adres: ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….…..

Kraj: ……………………………………

REGON: …….………………………………..

NIP: ………………………………….

TEL.: …………………….………………………

Adres skrzynki ePUAP: ……………………………………………

adres e-mail: ……………………………………

(na które Zamawiający ma przesyłać korespondencję)

Wykonawca jest:

 - mikroprzedsiębiorstwem, - małym przedsiębiorstwem, - średnim przedsiębiorstwem, - jednoosobową działalnością gospodarczą, - osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, - innym rodzajem\*

Ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego na:

***Budowa budynku administracyjnego – zestawu kancelarii leśnictw w Kobiórze***

prowadzonego przez Skarb Państwa PGL LP Nadleśnictwo Kobiór

 1. SKŁADAMY OFERTĘ na realizację przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w Specyfikacji Warunków Zamówienia:

 **Całkowita cena netto za wykonanie zadania ………………zł** (słownie:..............................................................)

plus podatek **23%** VAT, tj. ………………………….zł = …………………zł brutto

**Oświadczam/y, że podane ceny uwzględniają wszystkie elementy cenotwórcze dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami SWZ.**

1. Oświadczam/y, że oferuję/my okres **rękojmi na przedmiot zamówienia** zgodny z zaoferowanym okresem gwarancji.
2. Wszelkie wady ukryte przedmiotu zamówienia, które ujawnią się w okresie rękojmi, zobowiązuję/emy się usunąć **w terminie do 7 dni od dnia powiadomienia przez Zamawiającego**.

4. **Zobowiązuję/emy się udzielić gwarancji na przedmiot zamówienia na okres .................................. miesięcy od daty podpisania bezusterkowego odbioru końcowego robót. (minimalny okres gwarancji 36, maksymalny 84**).

5. W okresie gwarancji zobowiązuję/emy się, na wezwanie Zamawiającego, na swój koszt usuwać wszelkie wady i usterki będące rezultatem złej jakości przeprowadzonych robót lub zastosowanych materiałów.

**6. Oświadczam/y, że deklarujemy …..termin płatności. (do wyboru 14, 21, 30 ).**

8. OŚWIADCZAMY, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Warunków Zamówienia i akceptujemy wszystkie warunki w niej zawarte.

9. OŚWIADCZAMY, że uzyskaliśmy wszelkie informacje niezbędne do prawidłowego przygotowania i złożenia niniejszej oferty.

10. OŚWIADCZAMY, że jesteśmy związani niniejszą ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 13.12.2023r

11. Oświadczamy, iż będziemy realizować przedmiot zamówienia korzystając z podwykonawców dla następujących części zamówienia:

1. .........................................................................................................

b. .........................................................................................................

c. .........................................................................................................

11. OŚWIADCZAMY, że zapoznaliśmy się z Projektowanymi Postanowieniami Umowy, określonymi w Załączniku nr 9 do Specyfikacji Warunków Zamówienia i ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach w nich określonych.

12. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO2) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.\*\*

 13. SKŁADAMY ofertę na \_\_\_\_\_\_\_\_\_ stronach.

14. Wraz z ofertą SKŁADAMY następujące oświadczenia i dokumenty:

1.kosztorys ofertowy .

2.…….

3.…….

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_ \_\_\_ 2023 r.

 /miejscowość/

 ……………………………………………………….

 /podpis/

Informacja dla Wykonawcy:

Formularz oferty musi być opatrzony przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania firmy kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanych lub podpisem osobistym i przekazany Zamawiającemu wraz z dokumentem (-ami) potwierdzającymi prawo do reprezentacji Wykonawcy przez osobę podpisującą ofertę.

\* niepotrzebne skreślić

\*\* w przypadku, gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO Wykonawca nie składa oświadczenia (usunięcie treści oświadczenia następuje np. przez jego wykreślenie).

2) rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

Zn.spr. S.270.2.2023 załącznik nr 2 do SWZ

 **Zamawiający:**

Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe

Nadleśnictwo Kobiór z siedzibą w Piasku

43-211 Piasek, ul. Katowicka 141

Wykonawca:

…………………………………….

…………………………………….

…………………………………….

…………………………………….

(pełna nazwa/firma, adres,

w zależności od podmiotu: NIP/PESEL,

KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

…………………………………….

…………………………………….

…………………………………….

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

**Oświadczenie Wykonawcy/Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia**

uwzględniające przesłanki wykluczenia art. 7 ust.1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego - oraz

**składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. (Dz.U. z 2022r., poz. 1710)**

**Prawo zamówień publicznych (dalej jako: Pzp)**

**DOTYCZĄCE PODSTAW WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.

 ***Budowa budynku administracyjnego – zestawu kancelarii leśnictw w Kobiórze***

prowadzonego przez Skarb Państwa - PGL LP Nadleśnictwo Kobiór

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp.

2, Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 109 ust1 pkt 4. Ustawy Pzp

**3. Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia** z postępowania na podstawie art. …………. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4, 5 lub 6 ustawy Pzp lub art. 109 ust 1 pkt 4). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………… …………………………………………………………………………………………………………………………………………………………… ……………………………………………………………………………………………………………………………………

1. Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust.1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tekst jedn. Dz. U. z 2023r. poz. 1497 ze zm.)

……………. ……. Dnia ………….……. r.

 (miejscowość)

 …………………………………………

 (podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

…………….……. (miejscowość), dnia …………………. R.

 …………………………………………

 (podpis

Zn.spr. S.270.2.2023 załącznik nr 3 do SWZ

 **Zamawiający:**

Skarb Państwa – Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe

Nadleśnictwo Kobiór z siedzibą w Piasku

43-211 Piasek, ul. Katowicka 141

Wykonawca:

…………………………………….

…………………………………….

…………………………………….

(pełna nazwa/firma, adres,

w zależności od podmiotu: NIP/PESEL,

KRS/CeiDG)

reprezentowany przez:

…………………………………….

…………………………………….

…………………………………….

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

**Oświadczenie Wykonawcy/ Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia**

**składane na podstawie art.125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. (Dz.U. z 2022r., poz. 1710)**

**Prawo zamówień publicznych (dalej jako: Pzp)**

**DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.

***Budowa budynku administracyjnego – zestawu kancelarii leśnictw w Kobiórze***

prowadzonego przez Skarb Państwa – PGL LP Nadleśnictwo Kobiór

**INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w ogłoszeniu o przedmiotowym zamówieniu oraz w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

………………..…….*(miejscowość)*, dnia ………….……. r.

 …………………………………………

 (podpis)

**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW**:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w ogłoszeniu o przedmiotowym zamówieniu oraz w Specyfikacji Warunków Zamówienia*,* polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

..………………………………………………………………………………….…………………………….…………………………, w następującym zakresie: …………………………………………………………………………………………….. ………………………………………………………………………………………………………………………………………………

*(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).*

………………..…….*(miejscowość)*, dnia ………….……. r.

 ………………………………………..

 ( podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne
i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

………………..…….*(miejscowość)*, dnia ………….……. r.

 ……………………………………….

 ( podpis)

Informacja dla Wykonawcy:

W przypadku polegania na zasobach innych wykonawca przedstawia wraz ze swoim oświadczeniem, oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiedni spełnianie warunków udziału w postepowaniu w zakresie w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby.

Zn.spr. S. 270.2.2023 Załącznik nr 4 do SWZ

Zamawiający:

Skarb Państ–a – Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe

Nadleśnictwo Kobiór z siedzibą w Piasku

43-211 Piasek, ul. Katowicka 141

Ja/my\* niżej podpisani:

……………………………………………………………………………………………………………………

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

działając w imieniu i na rzecz:

..................................................................................................

..................................................................................................

(pełna nazwa Wykonawcy/Wykonawców w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia)

Adres: …………………………………………………………………………………………..

Kraj: ……………………………………

REGON: …….………………………………..

NIP: ………………………………….

TEL.: …………………….………………………

Adres skrzynki ePUAP: ……………………………………………

adres e-mail: ……………………………………

(na które Zamawiający ma przesyłać korespondencję)

**Oświadczenie Wykonawcy**

**O AKTUALNOŚCI INFORMACJI ZAWARTYCH W OŚWIADCZENIU, O KTÓRYM MOWA W ART. 125 UST. 1 USTAWY Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2019 R.**

**PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH (Dz.U. z 2022r., poz. 1710) (DALEJ JAKO: PZP)**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.

***Budowa budynku administracyjnego – zestawu kancelarii leśnictw w Kobiórze***

prowadzonego przez Skarb Państwa – PGL LP Nadleśnictwo Kobiór

 oświadczam, że wszystkie informacje zawarte w złożonym przeze mnie wcześniej oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 PZP nadal są aktualne.

…………….……. (miejscowość), dnia ………….……. r.

 …………………………………………

 (podpis)

Informacja dla Wykonawcy:

Oświadczenie składa tylko Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona na wezwanie Zamawiającego.

Zn.spr. S. 270.2.2023 Załącznik nr 5 do SWZ

 Zamawiający:

Skarb Państwa – Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe

Nadleśnictwo Kobiór z siedzibą w Piasku

43-211 Piasek, ul. Katowicka 141

Ja/my\* niżej podpisani:

(Nazwa i adres podmiotu udostępniającego zasoby)

**ZOBOWIĄZANIE DO ODDANIA WYKONAWCY
DO DYSPOZYCJI NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW NA POTRZEBY WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Uwzględniające oświadczenie w przedmiocie wykluczenia z art. 7 ust.1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.

***Budowa budynku administracyjnego – zestawu kancelarii leśnictw w Kobiórze***

prowadzonego przez–Skarb Państwa – PGL LP Nadleśnictwo Kobiór

Działając w imieniu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ oświadczam:

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE PODSTAW WYKLUCZENIA ORAZ SPEŁNIANIA WARUNKÓW POSTĘPOWANIA:**

1. Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na art. Podstawie art. 108 ust 1 ustawy Pzp.

2. Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4.ustawy Pzp.

3. Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r.o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego *( tekst jedn. Dz. U. z 2023r. poz. 1497 ze zm.)[[1]](#footnote-1).*

**4. Jako podmiot trzeci na zasadzie art. 118 ustawy pzp udostępniam:**

z siedzibą w \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (dalej: „Wykonawca”), następujące zasoby:

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

na potrzeby spełnienia przez Wykonawcę następujących warunków udziału w Postępowaniu:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Wykonawca będzie mógł wykorzystywać ww. zasoby przy wykonywaniu zamówienia w następujący sposób: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

W wykonywaniu zamówienia będziemy uczestniczyć w następującym czasie i zakresie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ww. podmiot trzeci, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

Z Wykonawcą łączyć nas będzie \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, dnia \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ r.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
(podpis)

Informacja dla wykonawcy:

*Dokument może być przekazany:

(1) w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem
kwalifikowanym, zaufanym lub osobistym
przez podmiot trzeci, na zdolnościach którego wykonawca polega

lub

(2) jako cyfrowe odwzorowanie dokumentu, który został sporządzony w postaci papierowej i opatrzony własnoręcznym podpisem potwierdzające zgodność odwzorowania cyfrowego z dokumentem w postaci papierowej; cyfrowe odwzorowanie dokumentu (elektroniczna kopia dokumentu, który został sporządzony w postaci papierowej i opatrzony własnoręcznym podpisem) jest opatrywane kwalifikowanym, zaufanym lub osobistym podpisem elektronicznym przez podmiot trzeci, na zdolnościach którego wykonawca polega lub przez notariusza.*

Zn.spr. S.270.2.2023 Załącznik nr 6 do SWZ

Zamawiający:

Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe

Nadleśnictwo Kobiór z siedzibą w Piasku

43-211 Piasek, ul. Katowicka 141

**FORMULARZ OFERTY DODATKOWEJ**

Ja/my\* niżej podpisani:

……………………………………………………………………………………………………………………

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

działając w imieniu i na rzecz:

..................................................................................................

..................................................................................................

(pełna nazwa Wykonawcy/Wykonawców w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia)

Adres: ……………………………………………………………………………………..

Kraj: ……………………………………

REGON: …….………………………………..

NIP: ………………………………….

TEL.: …………………….………………………

Adres skrzynki ePUAP: ……………………………………………

adres e-mail: ……………………………………

(na które Zamawiający ma przesyłać korespondencję)

W odpowiedzi na zaproszenie do złożenia oferty dodatkowej w postępowaniu o udzielenie zamówienia

 ***Budowa budynku administracyjnego – zestawu kancelarii leśnictw w Kobiórze***

prowadzonego przez Skarb Państwa - PGL LP Nadleśnictwo Kobiór

 **1. SKŁADAMY OFERTĘ DODATKOWĄ** na realizację przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w Specyfikacji Warunków Zamówienia

**Całkowita cena netto za wykonanie zadania ………………zł** (słownie:..............................................................)

plus podatek  **23%** VAT, tj. ………………………….zł= …………………zł brutto

**Oświadczam/y, że podane ceny uwzględniają wszystkie elementy cenotwórcze dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami SWZ.**

2. **Zobowiązuję/emy się udzielić gwarancji na przedmiot zamówienia na okres .................................. miesięcy od daty podpisania bezusterkowego odbioru końcowego robót. (minimalny okres gwarancji 36, maksymalny 84**).

3. W okresie gwarancji zobowiązuję/emy się, na wezwanie Zamawiającego, na swój koszt usuwać wszelkie wady i usterki będące rezultatem złej jakości przeprowadzonych robót lub zastosowanych materiałów.

**4. Oświadczam/y, że deklarujemy …..termin płatności. (do wyboru 14, 21,30 ).**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_ \_\_\_ 2023 r.

 …………………………..

 (podpis)

Informacja do wykonawcy:

Formularz oferty dodatkowej musi być opatrzony przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania firmy kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanych lub podpisem osobistym i przekazany Zamawiającemu wraz z dokumentem (-ami) potwierdzającymi prawo do reprezentacji Wykonawcy przez osobę podpisującą ofertę.

Zn.spr. S. 270.2.2023 Załącznik nr 17 do SWZ

Zamawiający:

Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe

Nadleśnictwo Kobiór z siedzibą w Piasku

43-211 Piasek, ul. Katowicka 141

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.

 ***Budowa budynku administracyjnego – zestawu kancelarii leśnictw w Kobiórze***

prowadzonego przez Skarb Państwa - PGL LP Nadleśnictwo Kobiór

**WYKAZ OSÓB SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu dot. zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował :

- co najmniej jednym kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowalnej, określone przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane w oparciu o wcześniej obowiązujące przepisy prawa, który pełnił funkcję kierownika budowy przy budowie, przebudowie lub remoncie co najmniej jednego obiektu budowlanego

- 1 osobę - inspektora nadzoru posiadającym uprawnienia do nadzorowania robót elektryczny

-1 osobą inspektora nadzoru posiadającym uprawnienia do nadzorowania robót instalacyjno-sanitarnych

lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane w świetle wcześniej obowiązujących przepisów prawa lub przepisów nie będących prawem krajowym, będącego członkiem izby samorządu zawodowego, posiadający doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi - który pełnił funkcję inspektora nadzoru branżowego przy budowie, przebudowie lub remoncie co najmniej jednego obiektu budowlanego, który będzie sprawował nadzór z ramienia Wykonawcy,

 Dopuszcza się osoby posiadające uprawnienia wydane za granicą zgodnie z przepisami o uznawaniu kwalifikacji zawodowych.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nazwisko i imię** |  | **Podstawy dysponowania (np. umowa o pracę)** | **Numer uprawnień** | **Doświadczenie**  |
|   |   |  |   |   |   |
|   |   |  |   |   |   |

*Wykonawca którego oferta została uznana za najkorzystniejszą zobowiązany jest przed zawarciem umowy na przedmiot zamówienia dostarczyć poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię w/w uprawnień dla kierownika budowy.*

*Zamawiający przed zawarciem umowy obliguje Wykonawcę do dostarczenia do wglądu oryginałów przedstawionych uprawnień dla kierownika budowy zgodnie z prawem budowlanym.*

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………….……. r.

 …………………………………………

*(podpis)*

Zn.spr. S. 270.2.2023 Załącznik nr 16 do SWZ

Zamawiający:

Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe

Nadleśnictwo Kobiór z siedzibą w Piasku

43-211 Piasek, ul. Katowicka 141

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.

***Budowa budynku administracyjnego – zestawu kancelarii leśnictw w Kobiórze***

prowadzonego przez Skarb Państwa - PGL LP Nadleśnictwo Kobiór

**WYKAZ ROBÓT**

*na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu dot. zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie doświadczenia*

*- wykaz robót wykonywanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Rodzaj wykonanej roboty** | **Wartość brutto roboty** | **Daty wykonania** | **Miejsce wykonania** | **Podmiot na rzecz którego wykonano robotę**  |
|   |   |   |   |   |   |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|   |   |   |   |   |   |

*Wykonawca dołączy do powyższej tabeli dowody, że roboty i usługi wykazane w celu spełnienia warunku udziału w postępowaniu wykonane zostały należycie, zgodnie z przepisami prawa i prawidłowo ukończone*

*Dowodami, o których mowa powyżej są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy.*

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………….……. r.

 …………………………………………

 *(podpis)*

Zn.spr. S.270.2.2023 załącznik nr 18 do SWZ

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

 • administratorem Pani/Pana danych osobowych jest PGL LP Nadleśnictwo Kobiór 43-211Piasek, ul. Katowicka 141;

 • w sprawach związanych z Pani/Pana danymi proszę kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, kontakt pisemny za pomocą poczty tradycyjnej na adres Nadleśnictwo Kobiór 43-211 Piasek, ul. Katowicka 141, pocztą elektroniczną na adres e-mail: kobior@katowice.lasy.gov.pl

 • Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu prowadzenia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcia umowy, a podstawą prawną ich przetwarzania jest obowiązek prawny stosowania sformalizowanych procedur udzielania zamówień publicznych spoczywający na Zamawiającym; • odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy Pzp; • Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy; • obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp; • w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO; • Posiada Pan/Pani:

− na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;

− na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania lub uzupełnienia Pani/Pana danych osobowych, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

− na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, a także nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia.

− prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

• nie przysługuje Pani/Panu:

− w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

− prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

− na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

2. Jednocześnie Zamawiający przypomina o ciążącym na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

Zn.spr. S.270.2.2023 załącznik nr 9

Istotne postanowienia umowy

**Umowa nr S.271. . .2023**

zawarta w dniu ................................. r. w Piasku pomiędzy:

**Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Kobiór** z siedzibą w Piasku ul. Katowicka 141, 43 -211 Piasek

NIP 646-032-68-29, REGON 272536267

reprezentowanym przez:

**Mariana Pigana- Nadleśniczego Nadleśnictwa Kobiór**

zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a

……………………………………………

…………………………………………….

NIP ………………… REGON ………………..

zwanym w dalszej części umowy **„Wykonawcą”**

reprezentowanym przez :

* 1. -
	2. ................................................... - .........................................

zwanymi dalej łącznie **,,Stronami’’, każda z osobna „Stroną”**

**Preambuła**

W wyniku dokonania wyboru oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej (dalej „Oferta”), złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.

 ***Budowa budynku administracyjnego – zestawu kancelarii leśnictw w Kobiórze***

***-*** w Postępowaniu prowadzonym w trybie **podstawowym z możliwością negocjacji** na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.), zwaną dalej ustawą Pzp, została zawarta umowa (dalej „Umowa”) następującej treści:

**§ 1.**

**Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem umowyjest realizacja zadania pod nazwą:

***Budowa budynku administracyjnego – zestawu kancelarii leśnictw w Kobiórze***

2. Przedmiot umowy obejmuje:

 **Opis ogólny :**

 **Zadanie obejmuje wybudowanie kompletnego budynku administracyjnego wraz z jego wykończeniem i wyposażeniem, wykonaniem przyłączy, wykonaniem instalacji wewnętrznych oraz zagospodarowaniem terenu wokół budynku oraz robotami towarzyszącymi jak również uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie budynku**

 Lokalizacja inwestycji: PGL LP Nadleśnictwo Kobiór, , Kobiór ul Leśników, Gmina Kobiór, obręb Kobiór km. 1, działki nr 136/45, 1528/22, 134/45, 137/45

 **Charakterystyka ogólna zadania :**

 a/ RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: kategoria XII, budynek administracji publicznej – kancelarie leśnictw.

 Projektowany budynek zaprojektowano w technologii murowanej.

 ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY: Budynek administracyjny, parterowy, wolnostojący, niepodpiwniczony. PARTER: komunikacja, poczekalnia, kuchnia, biuro x3 , WC (niepełnosprawni), pom. pomocnicze x3.

 UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA W TYM WYGLĄD I KOLORYSTYKA: Budynek o prostej konstrukcji w technologii murowanej o zwartej bryle, parterowy. Budynek przekryty jest dachem dwuspadowym. Kolorystyka: Elewacje – w kolorze ecru; Elementy drewniane – w kolorze brązowym; Cokół – w kolorze ecru; Dach – w kolorze ceglanym.

 CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO:

 Powierzchnia całkowita budynku: 154,51m2

 Powierzchnia zabudowy budynku: 143,00m2

 Powierzchnia użytkowa: 110,03 m2

 Kubatura razem - 825,10m3

 Max. wysokość budynku: 7,77m

 Szerokość i długość budynku ze słupami przed wejściem: 15,46mx9,25m

 Kąt pochylenia połaci dachowych: 40 0

b/ opis wymaganych przyłączy:

 – przyłącze wody – podłączenie do istniejącej studzienki wodociągowej – na terenie inwestora

 - podłączenie energii elektrycznej – zgodnie z wydanymi warunkami wykonania przyłącza

- przyłącze kanalizacyjne – do istniejącej studzienki kanalizacyjnej na terenie inwestora

c/ opis instalacji do wykonania :

 - elektryczna wewnętrzna + fotowoltaika

 - wod-kan

 - co + pompa ciepła

 - odgromowa

 - kanalizacyjna

d/ ogólny opis zagospodarowanie terenu – w ramach zagospodarowania terenu należy wykonać parkingi przed budynkiem, chodniki i dojścia do budynku, poddać renowacji istniejący parking wewnętrzny, murek oporowy, plac manewrowy, ścieżki w sąsiadującym parku, wyremontować część drogi dojazdowej, rozebrać cześć istniejącego ogrodzenia oraz wykonać nowe ogrodzenie - zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.

**Dla zadania uzyskano decyzję starosty pszczyńskiego – pozwolenie na budowę nr 352.2023 z 10.07.2023r stanowiący załącznik nr 1e**

**Szczegółowy opis zadania zawierają projekt budowlany, projekt techniczny, projekty branżowe, STWiORB stanowiące** załącznik nr 1a,1b, 1c, 1d, do niniejszej umowy.

3. Warunki szczegółowe dotyczące realizacji Umowy:

1. teren realizacji robót Zamawiający przekaże Wykonawcy protokolarnie w terminie 7 dni od daty podpisania niniejszej umowy,

4. Do obowiązków Wykonawcy w ramach wynagrodzenia umownego należeć będzie:

1. wykonanie pełnego zakresu prac ujętego w dokumentacji technicznej
2. wykonanie niezbędnych prac towarzyszących (zorganizowanie placu budowy, zaplecza budowy, zabezpieczenia terenu, na którym prowadzone będą roboty, utrzymanie porządku, ochrona mienia znajdującego się na terenie budowy– na swój koszt, a po zakończeniu robót - uporządkowania terenu po pracach itp.),
3. przestrzeganie obowiązujących przepisów BHP i PPOŻ w miejscu realizacji robót a także zapewnienie bezpiecznych warunków poruszania się pojazdów i pieszych w obrębie realizowanych robót.
4. zorganizowanie i przeprowadzenie prób, badań i odbiorów o ile są wymagane przepisami prawa,
5. uporządkowanie i odtworzenie terenu po zakończeniu a w szczególności dróg dojazdowych, które Wykonawca naruszy w celu realizacji przedmiotu zamówienia,
6. zapewnienie w okresie gwarancji pełnego i nieodpłatnego serwisu gwarancyjnego,
7. gromadzenie odpadów innych niż niebezpieczne, powstałych w trakcie realizacji zamówienia – w sposób selektywny i bezpieczny dla środowiska oraz ich wykorzystywanie gospodarczo lub odwóz na składowisko komunalne,
8. gromadzenie odpadów niebezpiecznych powstałych w trakcie realizacji zamówienia –w sposób bezpieczny dla środowiska oraz przekazywanie ich specjalistycznej firmie zajmującej się utylizacją tego typu odpadów,
9. w przypadku korzystania z podwykonawców - koordynowanie robót podwykonawców przy ponoszeniu za nich pełnej odpowiedzialności,
10. wykonywanie prac z uwzględnieniem wszystkich warunków i nakazów wynikających z uzgodnień i zobowiązań wzajemnych,
11. naprawa ewentualnych szkód związanych z prowadzeniem robót, wyrządzonych Zamawiającemu lub/i osobom trzecim, w tym polegających na uszkodzeniu, zniszczeniu mienia.

5. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu Umowy konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych dokumentacją projektową oraz robót dodatkowych, w sytuacji gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami, wykonania przedmiotu umowy określonego w ust. 1 oraz ust. 2 niniejszego paragrafu, a realizacji tych prac nie można było przewidzieć w momencie zawarcia niniejszej umowy.

6. Przewiduje się także możliwość ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu Umowy, w sytuacji gdy wykonanie danych robót będzie zbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami, wykonania przedmiotu umowy określonego w ust. 1 oraz ust. 2 niniejszego paragrafu. Roboty takie w dalszej części umowy nazywane są robotami zaniechanymi. Wartość robót, o które może zostać ograniczony zakres rzeczowy przedmiotu Umowy nie przekroczy 20% wartości wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 Umowy. W sytuacji, w której zakres rzeczowy przedmiotu Umowy zostanie ograniczony, wynagrodzenie należne wykonawcy ulegnie proporcjonalnemu obniżeniu, stosownie do zakresu niewykonanej części przedmiotu Umowy.

7. Załącznikami do Umowy są:

a) SWZ

b ) dokumentacja projektowa

c) STWiORB

 d) Oferta Wykonawcy

8. SWZ oraz Oferta Wykonawcy są integralnymi częściami Umowy, z zastrzeżeniem, iż pierwszeństwo przed umową i ofertą mają postanowienia SWZ. Strony zgodnie postanawiają, iż SWZ oraz Umowa stanowią dokumenty wzajemnie się uzupełniające i wyjaśniające, co oznacza, że w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek rozbieżności lub wieloznaczności w ich postanowieniach Wykonawca nie będzie uprawniony do ograniczenia Przedmiotu umowy, ani zakresu należytej staranności.

9. **Wykonawca na 3 dni przed przekazaniem terenu budowy, przedłoży Zamawiającemu:**

**a)** oryginały oświadczeń o podjęciu obowiązków Kierownika Budowy,

b) poświadczone za zgodność z oryginałem kopie uprawnień Kierownika Budowy,

c) poświadczone za zgodność z oryginałem kopie zaświadczeń o przynależności Kierownika Budowy do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa,

10. Zamawiający nie przekaże Wykonawcy terenu budowy do czasu przedłożenia dokumentów, o których mowa w ust. 9. Opóźnienie z tego tytułu będzie traktowane, jako powstałe z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.

11. Wykonawca w trakcie bieżącego nadzorowania realizacji przedmiotu Umowy, zobowiązany jest do prowadzenia zestawienia pozwalającego na weryfikację rzeczywistego udostępniania zasobów przez podmioty, na zasoby których Wykonawca powoływał się celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, zgodnie z dowodami złożonymi na etapie postępowania o udzielenie zamówienia. Natomiast Zamawiający będzie prowadził działania kontrolne i monitoring zestawienia tych podmiotów w zakresie w szczególności rzeczywistego udziału zasobów tych podmiotów w wykonywaniu zadania, zgodnie z dowodami złożonymi na etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

12.Wykonawca jest zobowiązany dostarczać Zamawiającemu lub innej osobie wskazanej przez Zamawiającego, wymagane przez Zamawiającego informacje dotyczące realizacji Umowy, w tym także informacje dotyczące personelu Wykonawcy, podwykonawców, podmiotów uczestniczących w wykonaniu Umowy, w tym podmiotów, na zasoby których Wykonawca powoływał się celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu.

13. Zgodnie art. 95 ust. 1 i 2 ustawy Pzp, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca lub podwykonawca lub dalszy podwykonawca przy realizacji czynności składających się na przedmiot Umowy, a polegających na wykonywaniu prac fizycznych, obsługą maszyn i prowadzeniem pojazdów, zatrudniał na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks Pracy (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1465 z późn. zm.) (dalej „Obowiązek Zatrudnienia”). Obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę nie dotyczy sytuacji w której Wykonawca lub Podwykonawca osobiście wykonuje powyższe czynności (np. osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą, wspólnicy spółki cywilnej).

14. Przed zawarciem Umowy, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu oświadczenie o zatrudnieniu osób skierowanych do wykonywania prac fizycznych, obsługi maszyn i prowadzenia pojazdów, na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy (jeśli pracowników fizycznych, zatrudnia podwykonawca lub dalszy podwykonawca to Wykonawca przedkłada Zamawiającemu oświadczenie podpisane przez tego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę). Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że czynności, do których odnosi się obowiązek zatrudnienia wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu Pracy wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy (dalszego podwykonawcy).

15. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób, przy pomocy, których Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca realizować będzie zamówienie, na inne osoby z zachowaniem wymogów dotyczących zatrudniania tych osób na podstawie umowy o pracę. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Zamawiającego na piśmie przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania prac. Jednocześnie Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia oświadczenia dotyczącego nowych osób zgodnie z ust. 14

16. W przypadku wątpliwości co do przestrzegania przepisów prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, dalszych podwykonawców Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

17. W przypadku naruszenia obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, o którym mowa powyżej, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości 3 000 zł za każdy ujawniony przypadek naruszenia.

**§ 2.**

**Termin wykonania umowy i odbiory**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy **przed upływem 9 miesięcy od dnia podpisania umowy**. Podany w zdaniu poprzedzającym termin realizacji przedmiotu Umowy może ulec zmianie wyłącznie na warunkach oraz zasadach określonych w § 12 Umowy.
2. Przedmiot Umowy określony w § 1 Umowy będzie realizowany zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo – finansowym wykonania przedmiotu Umowy stanowiącym załącznik do Umowy. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu do zatwierdzenia harmonogram rzeczowo-finansowy w dniu zawarcia Umowy. Wzór harmonogramu rzeczowo-finansowego zawiera załącznik nr 6 do Umowy.
3. Zamawiający zgłosi uwagi do harmonogramu, o którym mowa w ust. 2 w ciągu 7 dni od daty przedłożenia harmonogramu do zatwierdzenia lub zatwierdzi harmonogram w okresie do 7 dni od daty przedłożenia harmonogramu do zatwierdzenia. Harmonogram rzeczowo finansowy musi uwzględniać :
4. planowane terminy realizacji Umowy – w podziale na miesiące
5. wartości robót netto – w podziale na miesiące i poszczególne zakresy prac.
6. Zamawiający dopuszcza wprowadzanie zmian w harmonogramie w trakcie realizacji przedmiotu Umowy. Zmiana harmonogramu nie będzie wprowadzana aneksem do Umowy. Aneks będzie wymagany w przypadku, gdy zmiana harmonogramu prowadzić będzie do zmiany terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy określonego w ust. 1.
7. Ustala się następujące odbiory robót:

- odbiory częściowe robót - dokonywane nie częściej niż 1 raz na miesiąc - będące podstawą do wystawienia faktur częściowych za wykonane zadania, z zastrzeżeniem, że roboty te będą wykonane zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym;

~~-~~ końcowy odbiór robót (ostateczny) – po zrealizowaniu całego przedmiotu Umowy - zostanie dokonany komisyjnie z udziałem przedstawicieli Wykonawcy, przedstawicieli Zamawiającego i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

**§ 3**

**Obowiązki Zamawiającego**

 W ramach zawartej Umowy Zamawiający zobowiązany jest:

1. Współpracować z Wykonawcą w celu sprawnego i rzetelnego wykonania przedmiotu Umowy,
2. Informować Wykonawcę o istotnych sprawach mogących mieć wpływ na realizację przedmiotu Umowy,
3. Zapewnić nadzór inwestorski,
4. Przekazać Wykonawcy plac budowy,
5. Dokonywać zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, w terminach i  na warunkach określonych w Umowie,
6. Wykonywać odbiory robót zanikowych,
7. Wyznaczyć termin i rozpocząć czynności odbiorów robót w ciągu 5 dni od dnia potwierdzenia gotowości do odbioru przez Inspektora nadzoru.

**§ 4**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca poniesie wszelkie koszty realizacji przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych. Zastosowane materiały powinny spełniać wszystkie wymogi ustawy prawo budowlane – tj. posiadać odpowiednie certyfikaty na znak bezpieczeństwa, być zgodne z kryteriami technicznymi określonymi normami lub właściwymi przepisami i dokumentami technicznymi. Dostarczone materiały winny posiadać atesty, certyfikaty lub inne dokumenty potwierdzające spełnianie wymogów o których mowa powyżej.
3. Wykonawca zobowiązany jest zastosować się do zaleceń przedstawiciela Zamawiającego w zakresie sposobu realizacji przedmiotu Umowy, które są zgodne z przepisami dotyczącymi prac objętych niniejszą Umową, obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej, regulacjami obowiązującymi w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe.
4. Jeżeli Wykonawca narusza postanowienia Umowy dotyczące sposobu realizacji przedmiotu Umowy, Zamawiający (przedstawiciel Zamawiającego) jest uprawniony wstrzymywać realizację przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, bezwzględnie przestrzegając unormowań zawartych w przepisach a w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 682 ze zm.) dalej: ustawa Prawo Budowlane .
6. Wykonawca gwarantuje, że wykazany w ofercie potencjał ludzki nie zostanie użyty do wykonywania innych prac w sposób uniemożliwiający terminową realizację przedmiotu Umowy. Zamawiający może, na każdym etapie realizacji przedmiotu umowyuznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych w SWZ zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze ma negatywny wpływ na realizację przedmiotu umowy. W wypadku wystąpienia powyższej sytuacji Zamawiający w terminie 3 dni od powzięcia informacji o zaangażowaniu zasobów zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcie gospodarcze wezwie Wykonawcę do udzielenia wyjaśnienia oraz zaangażowania odpowiedniej ilości osób do realizacji zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy. Jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego nie przystąpi do realizacji zleconych prac z zaangażowaniem odpowiedniej ilości osób Zamawiający może odstąpić od umowy w sprawie zamówienia publicznego z winy Wykonawcy.
7. Wykonawca zapewnia, że jego Podwykonawcy będą przestrzegać wszystkich postanowień Umowy.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania Podwykonawców jak za działania własne, a w szczególności zobowiązany jest naprawić szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim przez Podwykonawców.

8. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (OC) Wykonawcy z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej swym zakresem co najmniej szkody poniesione przez osoby trzecie w wyniku śmierci, uszkodzenia ciała, rozstroju zdrowia lub w wyniku utraty, zniszczenia lub uszkodzenia mienia własnego lub osób trzecich, jak również szkód spowodowanych błędami, powstałych w związku z wykonywaniem prac objętych przedmiotem Umowy, na kwotę ubezpieczenia nie niższą niż **…………….. (całkowita cena brutto)** zł (słownie: …………………………./100zł). Nadto Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia nie później niż do dnia zawarcia niniejszej Umowy. Wykonawca zobowiązany jest aktualizować (przedłużać) umowy ubezpieczenia nie później niż na 5 dni przed upływem terminu ich ważności (obowiązywania) przedstawiając też w tym terminie Zamawiającemu dokumenty to potwierdzające.

9. Wykonawca przed podpisaniem Umowy przedłoży Zamawiającemu:

a) w przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o zamówienie - kopię umowy konsorcjum.

b) kopię dokumentów potwierdzających uprawnienia kierowników budowy.

c) potwierdzenie wniesienia wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny ofertowej brutto.

10. Wykonawca jest zobowiązany dostarczać Zamawiającemu lub innej osobie wskazanej przez Zamawiającego, wymagane przez Zamawiającego informacje dotyczące realizacji Umowy, w tym także informacje dotyczące personelu Wykonawcy, podwykonawców, podmiotów uczestniczących w wykonaniu Umowy, w tym podmiotów, na zasoby których Wykonawca powoływał się celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu.

**§ 5**

**Szczegółowy sposób realizacji umowy przez Wykonawcę i Zamawiającego**

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami specjalistycznymi objętymi Umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane. Warunkiem koniecznym przed przystąpieniem Wykonawcy do robót jest akceptacja przez Zamawiającego kierownika robót, spełniającego wymagania ustawy Prawo Budowlane oraz SWZ.
2. Wykonawca zobowiązuje się skierować do kierowania pracami składającymi się na przedmiot umowy personel wskazany na etapie postępowania przetargowego. Zmiana osób, o których mowa w zdaniu poprzednim w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 4 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób wymaganego postanowieniami SWZ.
3. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 2 nie później niż na 4 dni przed planowanym skierowaniem do kierowania budową/robotami którejkolwiek osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu Umowy wynikająca z braku kierownictwa budowy/robót będzie traktowana, jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia przedmiotu Umowy.
4. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 1, winna być dokonana wpisem do dziennika budowy i nie wymaga aneksu do Umowy.
5. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami innych osób niż wskazane na etapie postępowania przetargowego, stanowi podstawę rozwiązania niniejszej umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność.
6. Zamawiający wymaga aby czynności dotyczące wykonywania robót objętych przedmiotem Umowy w zakresie wskazanym w § 1 ust. 13 przez cały okres ich trwania, wykonywane były przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jedn. Dz.U. z 2023 r., poz. 1465 z poźn. zm).
7. Wykonawca oświadcza, iż posiada odpowiednie kwalifikacje i wymagane prawem uprawnienia oraz środki finansowe niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy.
8. Strony dopuszczają możliwość zlecenia przez Wykonawcę wykonania robót będących przedmiotem Umowy podwykonawcom, o ile Wykonawca zachowa procedury przewidziane w § 15 Umowy.Za działania podwykonawców i dalszych podwykonawców Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za działania własne.
9. Wykonawca zapewni na swój koszt potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały.
10. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo budowlane oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą
i innym pracownikom, których Zamawiający wskaże w okresie realizacji zadania.

**§ 6**

**Osoby uprawnione**

1. Osobą uprawnioną do kontaktów ze strony Zamawiającego jest:

Beata Albertusiak nr tel. 606476716

2. Osobą uprawnioną do kontaktów ze strony Wykonawcy jest:

 .................................................... , nr tel. .......................................................

Strony dopuszczają zmianę osób funkcyjnych. Zmiana osoby nie będzie stanowić zmiany treści Umowy i nie wymaga sporządzenia aneksu, a jedynie skutecznego powiadomienia Stron**.**

**§ 7**

**Wynagrodzenie**

**(według wyników przetargu)**

Za wykonanie całego przedmiotu umowy, określonego w §1 niniejszej umowy, strony umowy ustalają wynagrodzenie, zgodnie ze złożoną ofertą wraz kosztorysem ofertowym w łącznej wysokości:

Brutto (wraz z podatkiem VAT) w wysokości: **………..**

(słownie: …………..

W tym podatek VAT 23% w wysokości: …………..

Cena netto w wysokości: **…………………….**

Wynagrodzenie stanowić będzie iloczyn wskazanych w Kosztorysie Ofertowym zawartym
w Ofercie cen jednostkowych za poszczególne prace oraz ilości wykonanych prac.

**2.** Wynagrodzenie określone w ust. 1, odpowiada zakresowi robót przedstawionemu w SWZ**,** które są zamieszczone w załącznikach nr 1a-1e do umowy. Zawiera ono ponadto wszystkie inne koszty, w szczególności: wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, koszty utrzymania zaplecza budowy, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, wykonania dokumentacji powykonawczej, wywozu, ewentualnej utylizacji i składowania materiałów z rozbiórek oraz inne koszty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.

**3.** Wszelkie inne rodzaje robót niż ujęte w przedmiarach robót oraz zwiększone w porównaniu z przedmiarem robót ilości robót (tzw. Konieczne roboty dodatkowe) oraz inne koszty niż określone w ust.2 niniejszego paragrafu oraz roboty zamienne, o których mowa w §1 ust 5 umowy, a konieczne do wykonania i oddania do użytkowania przedmiotu niniejszej umowy określonego w §1 ust.1 i 2 niniejszej umowy, a także roboty zaniechane, o których mowa w §1 ust 6 umowy, mogą być wykonane (lub zaniechane) na podstawie protokołów konieczności zatwierdzonych przez inspektora nadzoru, projektanta i przez zamawiającego. Przed zatwierdzeniem protokołów konieczności przez zamawiającego wykonawca nie może rozpocząć wykonywania ww. robót lub zrezygnować z wykonywania zaniechanych.

**4.** Rozliczenie robót ujętych w przedmiarach robót oraz robót dodatkowych odbywać się będzie na podstawie kosztorysu wykonanego w oparciu o następujące założenia:

a) ceny jednostkowe robót będą przyjmowane z kosztorysu ofertowego, a ilości wykonane z protokołu odbioru robót. Jednak w ogólnym rozliczeniu robót zmiana ustalonego w ust. 1 wynagrodzenia nastąpi jedynie w przypadku, gdy ilość faktycznie wykonanych robót będzie odbiegała od ilości przedstawionej w przedmiarze robót (a nie w kosztorysie ofertowym) - w takim przypadku wynagrodzenie określone w ust. 1 zostanie proporcjonalnie zmniejszone lub zwiększone przy zachowaniu cen jednostkowych przedstawionych w kosztorysie ofertowym.

b) w przypadku, gdy wystąpią roboty innego rodzaju niż w przedmiarach robót (tzn. takie których nie można rozliczyć zgodnie z pkt.4a niniejszego paragrafu), a konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia, roboty te rozliczane będą na podstawie kosztorysów przygotowanych przez wykonawcę, a zatwierdzonych przez inspektora nadzoru i zamawiającego. Kosztorysy te opracowane będą w oparciu o następujące założenia:

 - ceny czynników produkcji (Rbg, M,S,Ko,Z) zostaną przyjęte z kosztorysu ofertowego złożonego przez wykonawcę

- w przypadku, gdy nie będzie możliwe rozliczenie danej roboty w oparciu o powyższe zapisy brakujące ceny czynników produkcji zostaną przyjęte z zeszytów SEKOCENBUD (jako średnie) za okres ich wbudowania.

- dla materiałów i sprzętu nie występujących w wydawnictwie SEKOCENBUD – zostaną przyjęte ceny rynkowe. Przed dokonaniem zakupu ceny te muszą być zaakceptowane przez Zamawiającego,

- podstawa do określenia nakładów rzeczowych będą normy zawarte w wyżej wskazanych kosztorysach, a w przypadku ich braku – odpowiednie pozycje KNR. W przypadku braku odpowiednich pozycji w KNR-ach, zastosowane zostaną KNNR-y, a następnie wycena indywidualna wykonawcy zatwierdzona przez zamawiającego.

**5.** Rozliczenie robót zamiennych w stosunku do przewidzianych dokumentacją projektową odbywać się będzie w oparciu o kosztorys zwany różnicowym, wykonany w oparciu o następujące założenia:

a) należy wyliczyć cenę roboty pierwotnej, a więc tej, która miała być pierwotnie wykonana

b) należy wyliczyć cenę roboty zamiennej

c) należy wyliczyć różnicę pomiędzy cenami

d) wyliczeń ww. cen (pierwotnej i zamiennej) należy dokonać w oparciu o następujące założenia:

d1) ceny jednostkowe robót należy przyjąć z kosztorysu ofertowego

d2) w przypadku, gdy wystąpią roboty, których nie można rozliczyć zgodnie z podpunktem d1, należy wyliczyć ceny jednostkowe w oparciu o następujące założenia:

- ceny czynników produkcji (Rbg, M, S, Ko, Z) zostaną przyjęte z kosztorysu opracowanego przez wykonawcę metodą kalkulacji szczegółowej

- w przypadku, gdy nie będzie możliwe rozliczenie danej roboty w oparciu o zapisy w tiret 1, brakujące ceny czynników produkcji zostaną przyjęte z zeszytów SEKOCENBUD (jako średnie) za okres ich wbudowania, przy czym podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą normy zawarte w wyżej wskazanych kosztorysach, a w przypadku ich braku – odpowiednie pozycje KNR, w przypadku braku odpowiednich pozycji w KNR-ach, zastosowane zostaną KNNR-y, a następnie wycena indywidualna wykonawcy zatwierdzona przez zamawiającego.

d3) ilości robót, które miały być wykonane (pierwotnych) należy przyjąć z kosztorysów opracowanych przez wykonawcę metoda kalkulacji szczegółowej

d4) ilości robót zamiennych należy przyjąć wg obmiarów rzeczywistych

**6.** Wyliczenie robót zaniechanych w stosunku do przewidzianych dokumentacją projektową odbywać się będzie w taki sam sposób, jak wyliczenie ceny roboty pierwotnej opisane w ust. 5 niniejszego paragrafu.

7. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonane roboty odbywać się będzie fakturami przejściowymi (częściowymi) za faktycznie wykonane prace po odbiorze częściowym oraz jedną fakturą końcową wystawioną po zakończeniu i odbiorze końcowym w terminach określonych w SWZ i umowie. Przy czym strony ustalają, że łączna wartość faktur przejściowych (częściowych) nie może przekraczać 90% wartości kontraktu, o której mowa w § 7 pkt. 1.

8. Ostateczne rozliczenie nastąpi fakturą końcową w oparciu o protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy, zatwierdzony przez Zamawiającego.

9.Wszystkie płatności za wykonane na podstawie Umowy roboty budowlane są dokonywane powykonawczo, na podstawie Protokołów odbioru robót, w terminach określonych Umową na podstawie wystawionych rachunków lub faktur VAT z uwzględnieniem potrąceń wynikających z Umowy, na kwoty potwierdzone przez Inspektora nadzoru inwestorskiego na zestawieniach wartości ukończonych robót, zgodnie z Protokołami odbioru robót.

10. Zapłata wynagrodzenia i wszystkie inne płatności dokonywane na podstawie Umowy będą realizowane przez Zamawiającego w złotych polskich.

11.Wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, łącznie z VAT oraz opłaty celne i inne opłaty związane z wykonywaniem robót.

12. Należności za wykonane roboty budowlane będą wpłacane przez Zamawiającego na konto bankowe Wykonawcy, lub odpowiednio Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy, wskazane przez Wykonawcę, lub odpowiednio przez Podwykonawcę i dalszego Podwykonawcę, na podstawie rachunku lub faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę, przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę w terminie do 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru robót na konto bankowe

13. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie ustalone z zastosowaniem stawki VAT obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w tym zakresie nie stanowi zmiany Umowy.

14. Wierzytelności, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej umowy u Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego, nie mogą być przedmiotem cesji (przelewu, sprzedaży) bez pisemnej zgody Zamawiającego.

15.Zapłata faktury złożonej przez Wykonawcę za roboty wykonane przez podwykonawców nastąpi po dostarczeniu oświadczenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy potwierdzającego dokonanie zapłaty całości należnego mu wynagrodzenia wraz z dowodem zapłaty.

16. Za datę zapłaty faktury strony uznają dzień wydania przez Zamawiającego dyspozycji swojemu bankowi obciążenia konta na rzecz Wykonawcy.

17. W przypadkach zawarcia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane Wykonawca na protokole odbioru końcowego opisze zakres oraz wartość robót wykonywanych przez takich podwykonawców.

18.Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia z wynagrodzenia wszelkich należności przysługujących Zamawiającemu od Wykonawcy na podstawie niniejszej Umowy.

§7a. Waloryzacja

1. Na zasadach opisanych w niniejszym paragrafie Strony będą waloryzowały koszty realizacji Przedmiotu Umowy („Waloryzacja”). Waloryzacja będzie polegała na podwyższeniu albo obniżeniu każdej z cen jednostkowych podanych w Kosztorysie Ofertowym zawartym w Ofercie.
2. Waloryzacja zostanie dokonana w oparciu o wartości wskaźników cen produkcji budowlano-montażowej robót budowlanych specjalistycznych („Wskaźnik GUS”), ogłoszonych w formie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statycznego na podstawie art. 25 ust. 11 ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2022 r. poz. 504 z późn. zm.). Zgodnie z art. 439 PZP każda ze Stron uprawniona jest do żądania zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, gdy wskaźnik cen produkcji budowlano-montażowej robót budowlanych specjalistycznych ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za ostatni miesiąc poprzedzający wniosek o waloryzację wzrośnie/spadnie o co najmniej 5% w stosunku do wysokości tego wskaźnika w miesiącu zawarcia Umowy, a jeżeli zawarcie Umowy nastąpiło po 180 dniach od upływu terminu składania ofert, w stosunku do wysokości wskaźnika w miesiącu składania ofert.
3. Strona zainteresowana waloryzacją składa drugiej Stronie pisemny wniosek o dokonanie waloryzacji wynagrodzenia wraz z wyczerpującym uzasadnieniem faktycznym i prawnym, wskazującym wysokość wskaźnika oraz przedmiot i wartość robót podlegających waloryzacji (niewykonanych do dnia złożenia wniosku).
4. Do obliczenia Waloryzacji zostanie przyjęty:

1) Wskaźnik GUS za czwarty kwartał roku 2023, z zastrzeżeniem, że jeżeli Umowa została zawarta po ogłoszeniu komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego podającego Wskaźnik GUS za czwarty kwartał roku 2023, to wówczas do obliczenia Waloryzacji zostanie przyjęty Wskaźnik GUS wynikający z pierwszego (licząc od początkowego dnia realizacji Umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1) komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego podającego Wskaźnik GUS („I Wskaźnik GUS”);

2) Wskaźnik GUS za pierwszy kwartał roku 2024 z zastrzeżeniem, że jeżeli Umowa została zawarta po ogłoszeniu komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego podającego Wskaźnik GUS za czwarty kwartał roku 2023, to wówczas do obliczenia Waloryzacji zostanie przyjęty Wskaźnik GUS wynikający z drugiego (licząc od początkowego dnia realizacji Umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1) komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego podającego Wskaźnik GUS („II Wskaźnik GUS”)

1. W trakcie okresu realizacji Umowy, o którym mowa w § 2ust. 1, Waloryzacja zostanie dokonana jednorazowo po opublikowaniu II Wskaźnika GUS („Dzień Dokonania Waloryzacji”) – nie później niż 14 dni od dnia złożenia wniosku przez stronę Zainteresowaną.
2. Waloryzacja nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy. Ewentualna Waloryzacja zostanie obliczona przez Zamawiającego. O nowych (zwaloryzowanych) cenach jednostkowych Zamawiający poinformuje Wykonawcę pisemnie podając ich nową wysokość uwzględniającą Waloryzację oraz sposób obliczenia każdej z nich.
3. W ramach Waloryzacji nowa kwota każdej z cen jednostkowych zostanie ustalona w następujący sposób:

Cn = Cp +(Cp x CPII) x 0,5 +(Cp x CPIII) x 0,5

gdzie:

Cn to kwota danej nowej ceny jednostkowej po dokonaniu Waloryzacji (wyrażona w PLN);

Cp to kwota danej ceny jednostkowej pierwotnie podana w kosztorysie zawartym w Ofercie (wyrażona w PLN);

CPII to procentowa wartość wzrostu cen wynikająca z I Wskaźnika GUS (wyrażona jako %);

Z zastrzeżeniem, że w przypadku, gdy:

(i) wartość wzrostu cen wynikająca z I Wskaźnika GUS będzie mniejsza niż 2% to wówczas do obliczenia Cn zostanie przyjęta wartość 0 (zero);

(ii) wartość spadku cen wynikająca z I Wskaźnika GUS będzie mniejsza niż 2% to wówczas do obliczenia Cn zostanie przyjęta wartość 0 (zero);

CPIII to procentowa wartość wzrostu cen wynikająca w II Wskaźnika GUS (wyrażona jako %);

Z zastrzeżeniem, że w przypadku, gdy:

(i) wartość wzrostu cen wynikająca z II Wskaźnika GUS będzie mniejsza niż 2% to wówczas do obliczenia Cn zostanie przyjęta wartość 0 (zero);

(ii) wartość spadku cen wynikająca z II Wskaźnika GUS będzie mniejsza niż 2% to wówczas do obliczenia Cn zostanie przyjęta wartość 0 (zero);

W przypadku, gdy wartość CPII wynosić będzie 0 (zero) oraz wartość CPIII wynosić będzie 0 (zero) to wówczas Waloryzacja nie będzie dokonywana.

Wyniki mnożenia zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.

1. Nowa (zwaloryzowana) cena będzie dotyczyć zapłaty należnej Wykonawcy za czynności odebrane po Dniu Dokonania Waloryzacji.
2. Strony ustalają maksymalną wartość obniżenia albo wzrostu Wartości Przedmiotu Umowy w efekcie zastosowania Waloryzacji na poziomie nie większym niż 5 % Wartości Przedmiotu Umowy.
3. W związku z dokonaniem Waloryzacji Zabezpieczenie nie ulegnie zmianie.
4. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
5. przedmiotem umowy podwykonawczej są roboty budowlane lub usługi,

okres obowiązywania umowy podwykonawczej przekracza 6 miesięcy.

**§ 8**

**Warunki płatności przy realizowaniu zadań przez Podwykonawców.**

1. W przypadku wykonywania robót przez Podwykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest załączyć do wystawionej przez siebie faktury, co najmniej na 7 dni roboczych przed terminem płatności, co warunkuje wypłatę wynagrodzenia:

* 1. kserokopię faktury Podwykonawcy, potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę,
	2. kserokopię protokołu odbioru robót wykonanych przez Podwykonawcę potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę,
	3. dowód zapłaty zobowiązań wobec Podwykonawcy, w przypadku kopii, potwierdzony za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę

2. W przypadku niezłożenia dokumentów, o których mowa w ust. 1 i uchylania się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę Podwykonawcy lub przez Podwykonawcę dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający może dokonać bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo (dotyczy zarówno umowy, której przedmiotem są roboty budowlany jak i dostawy oraz usługi).

3. Umowa między Wykonawcą a Podwykonawcą wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 10, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność
z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

5. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.

6. W przypadku zgłoszenia uwag w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

1. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
2. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
3. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

7. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia
z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

8. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.

9. W razie wytoczenia powództwa przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca – na żądanie Zamawiającego – zobowiązuje się do wzięcia udziału na swój koszt w postępowaniu w zakresie niezbędnym do ochrony Zamawiającego przed odpowiedzialnością wobec Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy.

10. W przypadku wytoczenia przez Podwykonawcę powództwa Zamawiającemu, o zapłatę w trybie art. 6471 § 5 kodeksu cywilnego, Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu poniesionych przez Zamawiającego kosztów sądowych.

11 Zmawiający dopuszcza możliwość zmiany podwykonawców. Zgodna na zmianę podwykonawcy uzależniona będzie od zachowania wymogów określonych w niniejszej umowie oraz SWZ.

**§ 9**

**Warunki płatności**

1. Strony dopuszczają rozliczenie za realizację przedmiotu Umowy z zastosowaniem faktur częściowych, jednak do kwoty nie przekraczającej 90% całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 7 ust. 1 będzie płatne w terminie **do ….** dni od doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
3. Zapłata faktury końcowej nastąpi po odbiorze końcowym
4. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy ..........................................................................................................
5. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią jakiejkolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy.
6. Za termin zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. W przypadku, gdy Umowa jest realizowana przez podmioty działające w Konsorcjum, członkowie, upoważnią w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, członka Konsorcjum do wystawienia przez niego faktury VAT oraz do przyjęcia przez niego należności przypadających wszystkim członkom Konsorcjum z tytułu częściowego lub całkowitego wykonania przedmiotu Umowy.
8. Wraz z fakturą Wykonawca załącza podpisany bez zastrzeżeń:
9. protokół odbioru robót,

 b) dokumenty potwierdzające rozliczenie się z Wykonawcy z podwykonawcami robót o których mowa w § 8 ust1

9. Wierzytelności, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej umowy u Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego, nie mogą być przedmiotem cesji (przelewu, sprzedaży) bez pisemnej zgody Zamawiającego.

10. Wykonawca może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 – „Ustawa o Fakturowaniu”).

11. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, o której mowa w ust. 10Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania („PEF”). Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 1 Ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy której dotyczy.

12. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wysyłać na następujący adres Zamawiającego na PEF: NIP 6460326829.

13. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie elementy, o których mowa w ust. 12 powyżej, do konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.

14. W przypadku wystawienia faktury w formie pisemnej, prawidłowo wystawiona faktura powinna być doręczona do siedziby Zamawiającego - 43-211 Piasek, ul. Katowicka 141.

15. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 20 Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

16. Podatek VAT naliczony zostanie w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.

17.Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie Wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.).

18.Zapłata:

1) kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT, w rozumieniu art. 2 pkt 37 Wykonawcy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2022  r. poz. 931 z późn. zm.),

2) kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT Wykonawcy.

19. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią jakiejkolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy.

20. Dokonanie zapłaty na rachunek bankowy oraz na rachunek VAT (w rozumieniu art. 2 pkt 37 Wykonawcy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.) wskazanego członka konsorcjum zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności w stosunku do wszystkich członków konsorcjum.

21. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe (tekst jedn.: Dz. U. z 2022 r. poz. 2324 z późn. zm.) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.).

**§ 10.**

**Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci kary umowne Zamawiającemu z tytułu:

a) odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy.

b) niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w terminach określonych w § 2 ust. 1 Umowy – w wysokości 0,5 % kwoty całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 za każdy dzień zwłoki po terminie wskazanym w § 2 ust. 1 Umowy. Kara umowna wskazana w zdaniu poprzedzającym nie może przekroczyć kwoty 20 000,00 zł.

c) nieusunięcia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy wad stwierdzonych w czasie odbioru końcowego lub ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji - w wysokości 0,8% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy - za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad. Kara umowna wskazana w zdaniu poprzedzającym nie może przekroczyć kwoty 20 000,00 zł.

d) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,2% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1. niniejszej Umowy - za każdy dzień zwłoki. Kara umowna wskazana w zdaniu poprzedzającym nie może przekroczyć kwoty 10 000,00 zł.

e) nieprzedłożenia do akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany - w wysokości 1% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1. Umowy za każdy taki przypadek. Kara umowna wskazana w zdaniu poprzedzającym nie może przekroczyć kwoty 10 000,00 zł.

f) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 1 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy za każdy taki przypadek. Kara umowna wskazana w zdaniu poprzedzającym nie może przekroczyć kwoty 10 000,00 zł.

g) braku dokonania wymaganej przez Zamawiającego zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty we wskazanym przez Zamawiającego terminie w wysokości 1 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy za każdy taki przypadek. Kara umowna wskazana w zdaniu poprzedzającym nie może przekroczyć kwoty 10 000,00 zł.

h) dopuszczenia do wykonywania robót budowlanych objętych przedmiotem Umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego Podwykonawca skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi Umową, w wysokości 1 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy. Kara umowna wskazana w zdaniu poprzedzającym nie może przekroczyć kwoty 10 000,00 zł.

i) niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w § 1 ust. 13 Umowy w wysokości 3000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek. Kara umowna wskazana w zdaniu poprzedzającym nie może przekroczyć kwoty 30 000,00 zł.

j) niezłożenia przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane § 1 ust. 13 Umowy, co skutkować będzie nałożeniem kary umownej w wysokości **3000,00 zł** za każdy stwierdzony przypadek. Kara umowna wskazana w zdaniu poprzedzającym nie może przekroczyć kwoty 30 000,00 zł.

k) niedostarczenia Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego posiadanie przez Wykonawcę ubezpieczenia, o którym mowa w § 4 ust. 8 Umowy - w wysokości 0,1% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wynikającego z § 4 ust. 8 Umowy.

l) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, zgodnie z art. 439 ust. 5 ustawy Pzp, w wysokości 0,5 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1. niniejszej Umowy - za każdy dzień zwłoki. Kara umowna wskazana w zdaniu poprzedzającym nie może przekroczyć kwoty 20000zł.

2. Kara umowna zostanie potrącona z wynagrodzenia Wykonawcy, przy czym suma wszystkich kar umownych nie może przekroczyć 50% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §7 ust.1 umowy.

3. W przypadku braku możliwości potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, kary określone w ust. 1 zostaną przez Zamawiającego potrącone w szczególności z:

a) innych wierzytelności Wykonawcy wynikających z Umowy;

b) wierzytelności Wykonawcy wynikających z innych umów zawartych z Zamawiającym;

c) zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o którym mowa w § 14 niniejszej Umowy

- na co Wykonawca wyraża zgodę.

4. Zapłata przez Wykonawcę kar umownych w przypadkach określonych w ust. 1 nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia realizacji przedmiotu Umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego zastrzeżone kary umowne do pełnej wysokości faktycznie poniesionej szkody, w tym utraconych korzyści.

6. Strony ustalają, że w przypadku zaistnienia sytuacji opisanej w § 13 ust. 7. Umowy, Zamawiający może zlecić usunięcie wad innemu podmiotowi i obciążyć kosztami robót w całości Wykonawcę.

 7. W przypadku zwłoki w terminowym dokonywaniu płatności przez Zamawiającego Wykonawca jest uprawniony do naliczenia od takich płatności odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych

**§11.**

**Odstąpienie od Umowy**

* + - 1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadkach przewidzianych przepisami ustawy Pzp oraz Kodeksu cywilnego.
			2. Zamawiający może ponadto odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli:

a) Wykonawca opóźnia się z przystąpieniem do robót budowlanych powyżej 14 dni od dnia przekazania placu budowy;

b) Wykonawca bez zgody Zamawiającego wstrzymuje roboty na okres dłuższy niż 14 dni bez uzasadnienia;

c) Wykonawca wykonuje przedmiot Umowy niezgodnie z zatwierdzoną przez Zamawiającego dokumentacją oraz zasadami sztuki budowlanej pomimo pisemnego upomnienia Wykonawcy przez Zamawiającego.

d) Wykonawca rażąco narusza postanowienia niniejszej Umowy.

 e) Wykonawca skierował, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami inne osoby niż wskazane na etapie postępowania przetargowego,

 f) Czynności objęte Umową wykonuje bez zgody Zamawiającego podmiot
 inny niż Wykonawca lub podwykonawca zgłoszony zgodnie z postanowieniami Umowy,

 g) Wykonawca z przyczyn zawinionych nie wykonuje Umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,

h) Wykonawca podzleca całość robót lub dokonuje cesji Umowy, jej części bez zgody Zamawiającego,

i) Wykonawca/Podwykonawca nie wywiązuje się z obowiązku zatrudniania pracowników na podstawie umowy o pracę na zasadach określonych w Umowie.

j) w razie konieczności:

 a. 3– krotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy lub

b. konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy na sumę większą niż 5% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy.

3. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w Umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od Umowy.

4. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od dnia pozyskania wiedzy o powstaniu okoliczności uzasadniającej odstąpienie, w przypadku, gdy:

1. zwłoka Zamawiającego w przekazaniu dokumentacji technicznej lub terenu budowy, przekracza 20 dni z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w Umowie,
2. zwłoka Zamawiającego w podpisaniu protokołu odbioru przekracza 30 dni;
3. na skutek polecenia Zamawiającego przerwa lub opóźnienie w wykonywaniu robót trwa dłużej niż 60 dni.

5.Umowne odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej - listem poleconym, w terminie do 30 dni od dnia powzięcia informacji o podstawie do jej odstąpienia oraz musi zawierać uzasadnienie.

6. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki, w szczególności:

a) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt Strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od Umowy lub przerwanie robót,

b) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą Umową, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,

c) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od Umowy, nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,

d) W terminie 14 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt c), Wykonawca przy udziale przedstawiciela Zamawiającego i Inspektora Nadzoru sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z kosztorysem powykonawczym według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,

e) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 14 dni od sporządzenia protokołu o którym mowa w pkt d), usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone.

7. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:

 a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia;

 b) przejęcia od Wykonawcy terenu budowy.

8. Wynikające z niniejszej umowy prawo odstąpienia Zamawiającego może być realizowane od dnia zawarcia umowy, do momentu upływu terminów rękojmi i gwarancji.

**§ 12.**

**Dopuszczalne zmiany umowy**

**Strony dopuszczają możliwość dokonywania zmian w Umowie. Zmiana Umowy dopuszczalna będzie w granicach wyznaczonych przepisami ustawy Pzp, a w szczególności:**

* 1. Strony mają prawo do przedłużenia wykonania przedmiotu Umowy o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót, w następujących sytuacjach:
1. Jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą:

- następstwem nieterminowego przekazania terenu budowy, trwającego dłużej niż 7 dni,

- następstwem wstrzymania wykonania robót na wyraźne żądanie Zamawiającego
 trwające dłużej niż 7 dni.

w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia robót. Zmiana terminu realizacji umowy nie będzie miała wpływu na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy.

b) Zamawiający ma prawo, jeżeli jest to niezbędne do wykonania przedmiotu niniejszej Umowy, polecać Wykonawcy na piśmie dokonanie zmiany kolejności wykonania robót określonych w uaktualnionym harmonogramem rzeczowo – finansowym. Wydane przez Zamawiającego polecenia nie unieważniają w jakiejkolwiek mierze Umowy, ale skutki tych poleceń mogą stanowić podstawę do zmiany - na wniosek Wykonawcy - terminu zakończenia robót.

c) Gdy wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie robót budowlanych, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonych Umową, normami lub innymi przepisami wymagającymi odpowiednich warunków, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność. Za niekorzystne warunki atmosferyczne należy rozumieć: intensywne opady deszczu, opady śniegu, panujące ujemne temperatury poniżej minus 15 stopni Celsjusza (potwierdzone wpisem w dzienniku przez Inspektora Nadzoru), powodujące rozmiękczenie gruntu, uniemożliwiające wykonywanie prac na wysokościach, zmarznięcie gruntu, a w konsekwencji konieczność przerwania robót. Zmiana terminu nie spowoduje zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy.

d) Gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej, oraz udzielenia zamówień dodatkowych na zasadach określonych przepisami ustawy Pzp, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu Umowy, wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji. Zmiany w tym zakresie mogą spowodować zmianę wynagrodzenia Wykonawcy, terminu realizacji zamówienia. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie ustalone zgodnie z § 17 Umowy*.*

e) Gdy wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej do których są zobowiązane na podstawie obowiązujących przepisów prawa, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność. W takim przypadku wydłużenie terminu nastąpi o okres faktycznego opóźnienia.

f) Gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność. Zmiany w tym zakresie mogą spowodować wydłużenie terminu, zmianę wynagrodzenia Wykonawcy.

g) Jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu niedopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy. Zmiany w tym zakresie mogą spowodować wydłużenie terminu, zmianę wynagrodzenia Wykonawcy.

h) Strony dopuszczają możliwość wydłużenia terminu zakończenia realizacji Umowy z powodu zaistnienia po zawarciu Umowy przypadku „siły wyższej”, przez którą rozumieć się będzie zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej Strony więzi prawnej o charakterze niezależnym od Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć, i któremu nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności i zaistnienia konieczności wydłużenia terminu zakończenia realizacji Umowy na skutek zaistnienia „siły wyższej”. Za „siłę wyższą”, warunkującą zmianę Umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, huragan, śnieżyca, uderzenia pioruna, gradobicie, epidemie, wojna, strajki, szkody wyrządzone przez dzikie zwierzęta, odnalezienie niewypałów, niewybuchów lub wykopalisk archeologicznych, katastrofy lotniczej, protesty ludności; działania osób trzecich uniemożliwiających lub utrudniających realizację) uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami. O ewentualnym uznaniu przedłużenia terminu wykonania robót z powodu „siły wyższej”, będzie decydował Zamawiający w trakcie realizacji robót, po złożeniu pisemnego wniosku Wykonawcy.

i) W przypadku powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć lub sformułowań użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana treści Umowy będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności lub niejasności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony. Zmiana w tym zakresie nie spowoduje przesunięcia terminu oraz zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.

2. Strony dopuszczają możliwość wprowadzenia Podwykonawcy w sytuacji, gdy Wykonawca nie zadeklarował w ofercie realizacji zadania przy pomocy Podwykonawcy. W takim przypadku Wykonawca będzie zobligowany do udowodnienia, że Podwykonawca posiada zdolności techniczne lub zawodowe odpowiadające, proporcjonalnie, co najmniej zdolnościom technicznym i zawodowym wymaganym od Wykonawcy w związku z realizacją Umowy (w zakresie dotyczącym podwykonawstwa) oraz dysponuje personelem i sprzętem, gwarantującymi prawidłowe wykonanie podzlecanej części Umowy, proporcjonalnie, kwalifikacjami lub zakresem odpowiadającymi wymaganiom stawianym Wykonawcy (w zakresie dotyczącym podwykonawstwa). Dokumenty potwierdzające zdolność techniczną lub zawodową Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wykazy personelu i sprzętu oraz informacja o kwalifikacjach osób, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca w celu realizacji przedmiotu Umowy o podwykonawstwo będą stanowiły załącznik do tej umowy o podwykonawstwo. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania od Wykonawcy przedstawienia dokumentów na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia dotyczących Podwykonawcy, wymienionych w § 2 ust. 1 pkt 1 i 3-7 oraz ust.2 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z 23 grudnia 2020r w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz.U. z 2020. poz. 2415). W przypadku wprowadzenia Podwykonawcy zastosowanie będą miały pozostałe postanowienia Umowy dotyczące podwykonawstwa uregulowane w Umowie.

3. Wykonawca jest uprawniony do żądania zmiany Umowy w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu Umowy **w następujących sytuacjach**:

a) konieczności zrealizowania jakiejkolwiek części robót, objętej przedmiotem Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji technicznej, a wynikających ze stwierdzonych wad w tej dokumentacji lub zmiany stanu prawnego, w oparciu o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy,

b) konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w dokumentacji technicznej zmian uznanych za nieistotne odstępstwo od projektu budowlanego, wynikających z art. 36a ust. 1 ustawy – Prawo Budowlane,

c) wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji technicznej, rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy,

d) wystąpienia warunków terenu budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji technicznej, w szczególności napotkania niezinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych,

e) konieczności zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,

f) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,

g) wystąpienia Siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami.

1. Wykonawca jest uprawniony do żądania zmiany wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji Umowy odpowiednio w przypadkach określonych w ust. 3 oraz ust. 1 pkt d), f), g). Wysokość wynagrodzenia zostanie ustalone zgodnie z §17 umowy.
2. Zamawiający jest uprawniony do żądania zmiany sposobu rozliczania Umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy w związku ze zmianami zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub zmianami wytycznych dotyczących realizacji projektu *w* zakresie jakim jest niezbędne do dostosowania postanowień Umowy do nowego stanu faktycznego i/lub prawnego.

6. Jeżeli Wykonawca uważa się za uprawnionego do przedłużenia terminu zakończenia robót na podstawie ust. 1 Umowy, zmiany Umowy w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu Umowy na podstawie ust. 3 lub zmiany wynagrodzenia na podstawie ust. 4 lub zmiany Umowy na innej podstawie wskazanej w niniejszej Umowie, zobowiązany jest do przekazania Inspektorowi Nadzoru inwestorskiego wniosku dotyczącego zmiany Umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany

7. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian do Umowy, Strona zainteresowana przekazuje drugiej Stronie wniosek na piśmie.

8. Wykonawca zobowiązany będzie do przekazania Zamawiającemu wniosku dotyczącego zmiany Umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany. W dniu złożenia wniosku Wykonawca zobowiązany jest powiadomić o tym fakcie Inspektora Nadzoru.

9. Wniosek, o którym mowa w ust. 6-8 powinien zostać przekazany niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 5 dni roboczych od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się, lub powinien dowiedzieć się o danym zdarzeniu lub okolicznościach.

10. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wraz z wnioskiem wszelkich innych dokumentów wymaganych Umową i informacji uzasadniających żądanie zmiany Umowy, stosowanie do zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę żądania zmiany, w tym propozycji rozliczenia.

11. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia bieżącej dokumentacji koniecznej dla uzasadnienia żądania zmiany i przechowywania jej na terenie budowy lub w innym miejscu wskazanym przez Inspektora Nadzoru.

12. Inspektor Nadzoru jest uprawniony (bez dokonywania oceny zasadności wniosku, o którym mowa w ust. 6, do kontroli dokumentacji i wydania Wykonawcy polecenia prowadzenia dalszej dokumentacji bieżącej uzasadniającej żądanie zmiany.

13. Zmiana harmonogramu rzeczowo-finansowego nie będzie traktowana jako zmiana Umowy i nie będzie wprowadzana aneksem do Umowy pod warunkiem wyrażenia pisemnej zgody przez Zamawiającego oraz nieprzekroczenia umownego terminu zakończenia realizacji zadania, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy (Harmonogram rzeczowo-finansowy oraz jego zmiany muszą zostać zaakceptowane przez Zamawiającego). Aneks do Umowy będzie wymagany w przypadku gdy zmiana harmonogramu rzeczowo-finansowego prowadzić będzie do zmiany terminu zakończenia przedmiotu Umowy określonego w SWZ wskutek okoliczności opisanych w ust. 1. Harmonogram rzeczowo-finansowy, który zostanie zaakceptowany przez Zamawiającego, stanowić będzie podstawę do rozliczania inwestycji fakturami częściowymi. W przypadku konieczności zmiany harmonogramu rzeczowo-finansowego Wykonawca przedstawi propozycję modyfikacji harmonogramu oraz innych zobowiązań umownych wynikających z ewentualnych zmian terminu wraz z dostosowaniem wynagrodzenia zgodnie z postanowieniami SWZ jeśli zachodzi taka potrzeba. Zmiana harmonogramu rzeczowo-finansowego nie będzie wpływać na zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy.

14. Wszelkie zmiany Umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu Umowy, pod rygorem nieważności, chyba że Umowa stanowi inaczej*.*

15. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany Umowy następujące zmiany:

 a) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy,

b) danych teleadresowych,

 c) danych rejestrowych

16.Poza przypadkami określonymi w innych paragrafach Umowy Strony przewidują możliwość dokonania skrócenia terminu wykonania Umowy lub jej poszczególnych elementów w przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.

17. Strony przewidują możliwość zmniejszenia wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części robót. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie obniżone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z Umowy planowanymi świadczeniami.

18. Wszystkie postanowienia określone w § 12 mogą stanowić katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, tj. mają charakter fakultatywny, tym samym nie stanowią zobowiązania do wyrażenia takiej zgody przez Zamawiającego i dokonania zmiany Umowy.

19. Określa się następujący tryb dokonywania zmian postanowień Umowy:

 Sposób inicjowania zmian:

* 1. Zamawiający: wnioskuje pisemnie do Wykonawcy w sprawie możliwości dokonania wskazanej zmiany.
	2. Wykonawca: wnioskuje pisemnie do Zamawiającego w sprawie możliwości dokonania wskazanej zmiany.

Przyczyny dokonania zmian postanowień Umowy oraz uzasadnienie takich zmian należy opisać w stosownych dokumentach - notatka służbowa, pismo Wykonawcy, protokół konieczności, itp.

**§ 13.**

**Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca gwarantuje wykonanie robót budowlanych jakościowo dobrych, zgodnie z a obowiązującymi przepisami prawa i sztuką budowlaną, bez wad, które by pomniejszyły wartość robót lub uczyniły przedmiot Umowy nieprzydatnym do użytkowania zgodnie z przeznaczeniem.

2. Wykonawca udziela pełnej gwarancji jakości i rękojmi za wady przy czym na cały przedmiot Umowy udziela gwarancji jakości na okres **…..** miesięcy. Okres rękojmi za wady ustala się na okres  **…..** miesięcy.

3. Gwarancja jakości i rękojmia za wady fizyczne obowiązuje od dnia następnego po podpisaniu przez Strony Protokołu odbioru końcowego bez uwag Zamawiającego (bezusterkowego).

4. Jeżeli w okresie rękojmi za wady i gwarancji jakości ujawnione zostaną wady lub/i usterki dające się usunąć, Wykonawca usunie je na własny koszt w najkrótszym możliwym terminie, ale nie dłuższym niż określony przez Zamawiającego.

5. Wszelkie naprawy w okresie rękojmi i gwarancji wykonywane będą na koszt i ryzyko Wykonawcy.

6 Wykonawca w trakcie wykonywania prac wynikających z rękojmi i gwarancji ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody osób trzecich w związku z wykonywaniem robót.

7. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości w terminie wskazanym przez Zamawiającego lub jeżeli wskutek wadliwie wykonanych robót wystąpią zjawiska zagrażające bezpieczeństwu, a roboty zabezpieczające nie zostaną podjęte przez Wykonawcę niezwłocznie, tj. nie później niż w ciągu 7 dni od daty powiadomienia, Zamawiający pisemnie wezwie Wykonawcę do usunięcia wad pod rygorem zlecenia wykonania zastępczego. Jeżeli Wykonawca, pomimo wezwania, pozostaje w zwłoce trwającej dłużej niż 7 dni od dnia wezwania, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania Umowy.

8. Okresy gwarancji i rękojmi udzielane przez podwykonawców muszą odpowiadać, co najmniej okresowi udzielonemu przez Wykonawcę i liczone będą od daty odbioru bez zastrzeżeń całości przedmiotu Umowy.

9. Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta materiałów i urządzeń przewidują dłuższy okres gwarancji niż gwarancja udzielona przez Wykonawcę – obowiązuje gwarancja w wymiarze równym okresowi gwarancji producenta. Jednocześnie Wykonawca zobowiązuje się poinformować Zamawiającego o tym, czy i na jakie materiały i urządzenia obowiązuje gwarancja producenta i na jaki czas została ona udzielona, ze szczególnym obowiązkiem Wykonawcy przekazania kart gwarancyjnych.

10. Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia, bez dodatkowego wynagrodzenia, niezbędnych przeglądów i konserwacji urządzeń oraz obiektów w okresie rękojmi za wady i gwarancji jakości.

11. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wady, nawet gdyby wymagało to nadmiernych kosztów.

12. Żadne z postanowień niniejszej Umowy nie będzie interpretowane jako ograniczenie lub wyłączenie odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady.

**§ 14.**

**Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy**

1. Ustala się zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w wysokości 5*%* wartości całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, tj. **…………………**  **zł** (słownie: …………….e zł …./100).
2. Wykonawca w dniu zawarcia Umowy wniósł ustaloną w ust. 1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w formie: ....................
3. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka ww. form zabezpieczenia, o których mowa w art. 450 pkt.1 ustawy Pzp, z zachowaniem jego ciągłości i bez zmniejszenia wysokości. Zmiana formy zabezpieczenia w trakcie realizacji przedmiotu Umowy nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy, jednak wymaga pisemnej zgody Zamawiającego i musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w formie innej niż pieniężna, Wykonawca będzie samodzielnie, bez odrębnego wezwania przez Zamawiającego przedłużał ważność zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, aż do czasu usunięcia wszelkich wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym. Jeżeli Wykonawca nie przedłuży ważności zabezpieczenia należytego wykonania Umowy na 14 dni przed upływem ważności zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, wówczas Zamawiający jest uprawniony do dokonania wypłaty kwot z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy. Uzyskana kwota zostanie zatrzymana tytułem przedłużonego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy Zamawiający zwróci Wykonawcy w wysokości i terminach:
	* 1. 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od daty podpisania bez zastrzeżeń przez Zamawiającego protokołu końcowego odbioru robót.
		2. 30 % kwoty zabezpieczenia, pozostawionej na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji (dłuższego z terminów), nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi.
6. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
7. W pozostałym zakresie zastosowanie będą miały właściwe przepisy ustawy Pzp.

**§ 15.**

**Podwykonawcy**

1. Wykonawca – zgodnie z oświadczeniem zawartym w Ofercie – przedmiot Umowy wykona przy udziale podwykonawcy:............................. **przy realizacji części zadania ................................................................**
2. Zakres prac do podzlecenia nie może wykraczać poza zakres przewidziany w SWZ i ofercie Wykonawcy.

3.1.Podwykonawca, na zasoby którego w zakresie potencjału kadrowego Wykonawca powoływał się celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował przedmiot Umowy w zakresie w jakim potencjał kadrowy podmiotu trzeciego był deklarowany do wykonania Przedmiotu umowy na użytek postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

3.2.Podwykonawca, na zasoby którego w zakresie wiedzy i/lub doświadczenia Wykonawca powoływał się celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował przedmiot Umowy w zakresie w jakim wiedza i doświadczenie podmiotu trzeciego były deklarowane do wykonania przedmiotu Umowy na użytek postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

4.1. W trakcie realizacji przedmiotu Umowy, Wykonawca może dokonać powierzenia wykonania części Przedmiotu umowy nowemu podwykonawcy, zmiany podwykonawcy lub rezygnacji z wykonania części zamówienia przez podwykonawcę. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczyć będzie podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

4.2.W celu oceny czy Wykonawca będzie dysponował zasobami proponowanego innego podmiotu w stopniu niezbędnym do należytego wykonania przedmiotu Umowy oraz oceny czy stosunek łączący Wykonawcę z tym podmiotem gwarantuje rzeczywisty dostęp do zasobów udostępnionych Zamawiający żąda przedłożenia przez Wykonawcę takich samych dokumentów jak określone w SWZ (dla podwykonawców i podmiotów udostępniających zasoby). Dokumenty te Wykonawca składa przed zawarciem umowy o podwykonawstwo pod rygorem braku akceptacji umowy o podwykonawstwo.

4.3.W przypadku powierzenia podwykonawcy wykonania części przedmiotu Umowy w trakcie jego realizacji, Wykonawca przedstawi oświadczenie, o którym mowa w art 125 ust. 1 ustawy Pzp w zakresie potwierdzającym brak podstaw wykluczenia wobec takiego podwykonawcy oraz dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia w zakresie wskazanym w SWZ.

4.4.Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że proponowany podwykonawca podlega wykluczeniu Wykonawca będzie zobowiązany zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.

5. W przypadku niewykazania okoliczności określonych w ust. 4.1-4.3. Zamawiający nie zaakceptuje takiej zmiany lub rezygnacji.

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedmiotu Umowy zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszego przedmiotu Umowy, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy dalsze podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
3. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż:

a) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury VAT lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy: dostawy, usługi lub roboty budowlanej,

b) przedmiotem Umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,

c)Wypłata wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za wykonane przez nich roboty budowlane, będące przedmiotem Umowy, których okres realizacji przekracza okres rozliczeniowy przyjęty w Umowie dla Wykonawcy, będzie następować w częściach, na podstawie odbiorów częściowych robót wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę,

d) wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w dokumentacji technicznej, STWiORB, SWZ oraz standardom deklarowanym w ofercie Wykonawcy,

e) okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za wady przedmiotu umowy o podwykonawstwo, z tytułu gwarancji i rękojmi nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu Umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego,

f) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca robót budowlanych musi wykazać się posiadaniem wiedzy i doświadczenia odpowiadającym, proporcjonalnie, co najmniej wiedzy i doświadczeniu wymaganym od Wykonawcy w związku z realizacją Umowy; dysponować personelem i sprzętem, gwarantującymi prawidłowe wykonanie podzlecanej części Umowy, proporcjonalnie, kwalifikacjami lub zakresem odpowiadającymi wymaganiom stawianym Wykonawcy. Dokumenty potwierdzające wiedzę i doświadczenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wykazy personelu i sprzętu oraz informacja o kwalifikacjach osób, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca w celu realizacji przedmiotu Umowy o podwykonawstwo będą stanowiły załącznik do umowy o podwykonawstwo,

g) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo.

1. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą musi zawierać ponadto:

a) cenę za wykonanie zakresu objętego umową, przy czym wynagrodzenie Podwykonawcy nie może być wyższe od wynagrodzenia Wykonawcy za ten sam zakres robót,

b) sposób odbiorów i rozliczeń z tytułu wykonania zakresu robót przez Podwykonawcę (niesprzeczny z postanowieniami umowy zawartej przez Wykonawcę z Zamawiającym),

c) termin wykonania podzlecanego zakresu roboty budowlanej przez Podwykonawcę, przy czym termin wykonania roboty nie może być dłuższy od terminu określonego w Umowie zawartej przez Wykonawcę z Zamawiającym.

1. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:

a) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy;

b) uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Wykonawcę Podwykonawcy, od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego.

1. Zawarcie Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do jej realizacji przez Podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji Umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
2. Zamawiający, w terminie 14 dni - od dnia przedłożenia mu projektu umowy o podwykonawstwo - zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w szczególności gdy:

a) nie spełnia wymagań określonych w SWZ, (w tym w niniejszej umowie);

b) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni.

1. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 14 dni uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
2. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
3. Zamawiający, w terminie 14 dni zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadkach, o których mowa w ust. 12.
4. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 14 dni uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
5. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
6. Obowiązek przedkładania kopii umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, nie dotyczy:

a) umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy brutto w sprawie zamówienia publicznego;

b) umów, których przedmiotem są usługi:

- ochrony placu budowy,

* sprzątania,
* wynajmu sprzętu i transportu,
* utrzymania placu budowy,

c) wykonywane na rzecz Wykonawcy przez osoby przez niego zakontraktowane do realizacji Umowy na podstawie umów cywilnoprawnych i innych kosztów ogólnych budowy, a których wartość każdej z osobna nie przekracza 50.000,00 zł brutto;

d) umów, których przedmiotem są dostawy: związane z utrzymaniem placu budowy, dotyczące personelu Wykonawcy lub personelu Podwykonawców, a których wartość każdej z osobna nie przekracza 50.000,00 zł brutto.

1. W przypadku, o którym mowa w ust. 14 i 17, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
2. Postanowienia ust. 8 -19 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo oraz do umowy o dalsze podwykonawstwo i zmian umowy o dalsze podwykonawstwo.
3. Okresy gwarancji udzielane przez Podwykonawców muszą odpowiadać, co najmniej okresowi gwarancji udzielonemu przez Wykonawcę i liczone będą od daty odbioru bez zastrzeżeń całości przedmiotu Umowy.
4. Niewypełnienie przez Wykonawcę obowiązków określonych w § 15 stanowi podstawę do natychmiastowego usunięcia Podwykonawcy przez Zamawiającego i żądania od Wykonawcy usunięcia przedmiotowego Podwykonawcy z terenu budowy. Niniejsze postanowienie nie wyklucza uprawnień Zamawiającego do obciążenia Wykonawcy karami umownymi.
5. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie może polecić Podwykonawcy realizacji przedmiotu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku braku jej akceptacji przez Zamawiającego.
6. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z terenu budowy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, z którym nie została zawarta Umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na koszt Wykonawcy.
7. Powierzenie realizacji zadań innemu Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy niż ten, z którym została zawarta zaakceptowana przez Zamawiającego umowa o podwykonawstwo, lub inna istotna zmiana tej umowy, w tym zmiana zakresu zadań określonych tą umową wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego w trybie określonym w §15 Umowy.
8. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu Umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych Umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy robót budowlanych, dostaw lub usług lub dotrzymania terminów realizacji tych robót. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę z terenu budowy, jeżeli działania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy na terenie budowy naruszają postanowienia niniejszej Umowy.
9. W przypadku, gdy projekt umowy o podwykonawstwo lub projekt zmiany umowy o podwykonawstwo, a także umowy o podwykonawstwo i ich zmiany sporządzane są w języku obcym, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany załączyć do przedkładanego projektu jego tłumaczenie na język polski, a w przypadku kopii umowy o podwykonawstwo – tłumaczenie przysięgłe umowy na język polski.

**§ 16.**

**Przeniesienie autorskich praw majątkowych.**

1. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 7 niniejszej Umowy, z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do przedmiotu Umowy, w szczególności do wszelkich opracowanych przez Wykonawcę materiałów oraz jego wersji roboczych, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1062), na wszystkich polach eksploatacji znanych w dacie zawarcia niniejszej Umowy, a w szczególności na następujących polach eksploatacji:

a) trwałe lub czasowe utrwalenie lub zwielokrotnienie w całości lub w części, jakimkolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, w zakresie, w którym dla wprowadzenia, wyświetlania, stosowania przekazywania i przechowywania przedmiotu umowy niezbędne jego zwielokrotnienie dla realizacji funkcji, jakie przedmiot umowy ma spełnić,

b) tworzenie nowych wersji i adaptacji,

 c) kopiowanie przy zastosowaniu odpowiedniej techniki cyfrowej,

d) rozpowszechnianie przedmiotu umowy w jakiejkolwiek formie i postaci,

e) publiczne wykonywanie i odtwarzanie,

f) wprowadzenie dostarczanych materiałów do własnych baz danych, bądź w postaci oryginalnej, bądź w postaci fragmentów, opracowań,

g) wprowadzanie do pamięci komputera i wykorzystania w Internecie.

1. W ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa w §7 ust. 1 niniejszej Umowy, Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie autorskich praw zależnych do przedmiotu Umowy powstałego w wykonaniu niniejszej Umowy na wszystkich polach wymienionych w niniejszej Umowie.
2. Przeniesienie, o którym mowa w ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu, następuje bez ograniczenia co do terytorium, ilości egzemplarzy, czasu oraz terminu. Nadto Wykonawca na mocy postanowień niniejszej Umowy wyraża nieodwołalną zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego wszelkich zmian w przedmiocie umowy i w tym zakresie zobowiązuje się nie korzystać z przysługujących mu autorskich praw osobistych do przedmiotu Umowy.
3. W wypadku zgłoszenia przez osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń z tytułu korzystania przez Zamawiającego z przedmiotu niniejszej Umowy, w tym również dotyczących praw autorskich, o których mowa w niniejszym paragrafie, Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia na swoje ryzyko i swój koszt wszelkich prawem przewidzianych działań zapewniających należytą ochronę Zamawiającego przed takimi roszczeniami osób trzecich. Wykonawca zobowiązuje się przystąpić po stronie Zamawiającego do wszelkich postępowań toczących się przeciwko Zamawiającemu oraz pokryć wszelkie koszty, jakie Zamawiający poniesienie lub jakie będzie zobowiązany ponieść w związku z dochodzeniem roszczenia z zakresu prawa autorskiego, jakie osoba trzecia zgłosi w związku z tym, iż Zamawiający korzysta z przedmiotu niniejszej Umowy.

**§ 17.**

**Roboty dodatkowe lub zamienne oraz szczególne uprawnienia Zamawiającego**

* + - 1. Zamawiający ma prawo, jeżeli jest to niezbędne dla należytego wykonania przedmiotu Umowy, polecać Wykonawcy na piśmie:
1. wykonanie robót wynikających z SWZ lub zasad wiedzy technicznej, a nie wyszczególnionych w przedmiarach robót;
2. rezygnację z części robót;
3. wykonanie rozwiązań zamiennych w stosunku do przyjętych w dokumentacji technicznej i określonych wSWZ.
	* + 1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać każde z poleceń, o których mowa w ust. 1.
			2. Ograniczenie realizacji części przedmiotu umowy może dotyczyć nie więcej niż 50% wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 Umowy.
			3. Wydane przez Zamawiającego polecenie, o którym mowa w ust. 1, może stanowić podstawę do zmiany terminu oraz zmiany wynagrodzenia zgodnie z postanowieniami § 12 niniejszej umowy.
			4. Zmiany wynikające z poleceń, o których mowa w ust. 1 pkt 1-3 Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie uwzględnić.
			5. Jeżeli roboty wynikające z poleceń wprowadzonych postanowieniami § 17 ust. 1 pkt 1) i 3) Umowy, odpowiadają opisowi pozycji w Kalkulacji wynagrodzenia zadania- cena jednostkowa określona w Kalkulacji, używana jest do wyliczenia wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust.1 Umowy.
			6. Jeżeli roboty wynikające z poleceń wprowadzonych postanowieniami § 17 ust. 1 pkt 1) i 3) Umowy, nie odpowiadają opisowi pozycji w Kalkulacji wynagrodzenia zadania, Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającego kalkulację ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od określonych przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym Wykonawcy, a dla materiałów, sprzętu i transportu dla których ceny nie zostaną określone w kosztorysie ofertowym – cen nie wyższych od średnich cen materiałów, sprzętu i transportu publikowanych w wydawnictwie „Sekocenbud” w miesiącu, w którym kalkulacja jest sporządzana oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR), a w przypadku robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, wg innych ogólnie stosowanych katalogów lub nakładów własnych zaakceptowanych przez Zamawiającego.
			7. Jeżeli cena jednostkowa przedłożona przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającemu będzie skalkulowana niezgodnie z postanowieniami ust. 6, Zamawiający wprowadzi korektę ceny, zgodnie z ust. 7.
			8. Wykonawca jest zobowiązany do dokonania wyliczeń cen, o których mowa w ust. 6 oraz do przedstawienia Zamawiającemu do akceptacji wysokość wynagrodzenia wynikającą ze zmian przed rozpoczęciem robót wynikających z tych zmian.

**§ 18.**

**Właściwość sądu**

1. Zamawiający i Wykonawca podejmą starania, aby rozstrzygnąć ewentualne spoty wynikające z Umowy ugodowo poprzez bezpośrednie negocjacje.

 2. Jeżeli po upływie 15 dni od daty powstania sporu Zamawiający i Wykonawca nie będą w stanie rozstrzygnąć sporu ugodowo, spór zostanie rozstrzygnięty przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

**§ 19.**

**Postanowienia końcowe**

1. Wykonawca, bez zgody Zamawiającego, nie może dokonać cesji na osoby trzecie wierzytelności wynikającej z niniejszej Umowy.
2. W każdym przypadku niestawiennictwa Wykonawcy celem podpisania któregokolwiek z protokołów, o których mowa w Umowie, Zamawiający jest uprawniony do jego jednostronnego sporządzenia z mocą obowiązującą dla obu Stron.
3. W sprawach nie uregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązujące w tym przepisy kodeksu cywilnego, prawa budowlanego i prawa zamówień publicznych.
4. Umowa została zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zachowaniem art. 455 ustawy Pzp.
6. Strony zobowiązane są dokonywać doręczeń korespondencji związanej z wykonywaniem Umowy (bezpośrednio lub listownie) pod adresy Stron wskazane w komparycji niniejszej Umowy. Brak odbioru listu poleconego wysłanego na adres, o którym mowa w zdaniu poprzednim, w tym także zwrot korespondencji z adnotacją o odmowie przyjęcia pisma bądź że adresat wyprowadził się lub adresat jest nieznany - jest równoznaczne ze skutecznym doręczeniem pisma.
7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.
8. Każda ze Stron oświadcza, iż przeczytała Umowę, w pełni ją rozumie i akceptuje, na dowód czego składa własnoręcznie swój podpis.
9. Załącznikami, stanowiącymi integralną cześć niniejszej Umowy są:

- zał. nr 1a, 1b, 1c, 1d, , 1e - dokumentacja projektowa, Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowalnych, Decyzja – pozwolenie na budowę

- zał. nr 2- SWZ

- zał. nr 3 - Oferta Wykonawcy

 - zał. nr 4– Kosztorys ofertowy

- zał. nr 5 - Informacja RODO

- zał. nr 6 - Harmonogram rzeczowo-finansowy

**WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY**

 Zał. nr 6 do Umowy

**harmonogram rzeczowo-finansowy**

**- załącznik do umowy**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **L.p.**  | **Wyszczególnienie****(elementy)** | **Termin wykonania****Zadania od podpisania umowy**  |
| Termin proponowany  | Termin ustalony | Wartość zadania |
| 1 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

 **Załącznik nr 18 do SWZ**

Zn.spr. S.270.2.2023

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Nazwa i adres Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

dotyczące przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art.108 ust. 1 pkt. 5 Ustawy Pzp

My niżej podpisani, działając w imieniu i na rzecz:

.......................................................................................................................................................

.......................................................................................................................................................

(pełna nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy)

W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie oświadczenie składa każdy z wykonawców

składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.:

***Budowa budynku administracyjnego – zestawu kancelarii leśnictw w Kobiórze***

oświadczam, że reprezentowany przeze mnie podmiot

-nie należy do grupy kapitałowej1

w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 275), z żadnym z Wykonawców, którzy złożyli ofertę w przedmiotowym postępowaniu.

-należy do grupy kapitałowej

w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 275), z następującymi Wykonawcami, którzy złożyli ofertę w przedmiotowym postępowaniu:

1) …………………………………………………… ;

2) …………………………………………………… ;

3) …………………………………………………… ;

4) etc,

...................., dnia ....................

 ……………..…………………………………………….............

 (Kwalifikowany podpis elektroniczny/podpis

 zaufany lub podpis osobisty osoby

 upoważnionej)

1 Niepotrzebne skreślić

1. Zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego*,* zwanej dalej „ustawą”, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:

1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy. [↑](#footnote-ref-1)