

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa budynku administracyjnego - zestawu kancelarii leśnictw w Kobiórze**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne "Lasy Państwowe" - Nadleśnictwo Kobiór

1.3.) Oddział zamawiającego: Nadleśnictwo Kobiór

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 272536267

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Katowicka 141

1.5.2.) Miejscowość: Piasek

1.5.3.) Kod pocztowy: 43-211

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22C - Tyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: kobior@katowice.lasy.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.kobior.katowice.lasy.gov.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://josephine.proebiz.com/pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

leśnictwo

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa budynku administracyjnego - zestawu kancelarii leśnictw w Kobiórze

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c5fdee35-73d7-11ee-9aa3-96d3b4440790

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00503311

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-11-22

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00158289/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Budowa zestawu kancelarii leśnictw w Kobiórze

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00463359

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: S.270.2.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1020179,66 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Budowa budynku administracyjnego – zestawu kancelarii leśnictw w Kobiórze

Lokalizacja inwestycji: PGL LP Nadleśnictwo Kobiór, Kobiór ul Leśników, Gmina Kobiór, obręb Kobiór km. 1, działki nr 136/45, 1528/22, 134/45, 137/45

Opis ogólny :

Zadanie obejmuje wybudowanie kompletnego budynku administracyjnego wraz z jego wykończeniem i wyposażeniem, wykonaniem przyłączy, wykonaniem instalacji wewnętrznych oraz zagospodarowaniem terenu wokół budynku oraz robotami towarzyszącymi jak również uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie budynku

Charakterystyka ogólna zadania :

a/ RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: kategoria XII, budynek administracji publicznej – kancelarie leśnictw.

Projektowany budynek zaprojektowano w technologii murowanej.

ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY: Budynek administracyjny, parterowy, wolnostojący, niepodpiwniczony. PARTER: komunikacja, poczekalnia, kuchnia, biuro x3, WC (niepełnosprawni), pom. pomocnicze x3.

UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA W TYM WYGLĄD I KOLORYSTYKA: Budynek o prostej konstrukcji w technologii murowanej o zwartej bryle, parterowy. Budynek przekryty jest dachem dwuspadowym. Kolorystyka: Elewacje – w kolorze ecru; Elementy drewniane – w kolorze brązowym; Cokół – w kolorze ecru; Dach – w kolorze ceglanym.

CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Powierzchnia całkowita budynku: 154,51m²

Powierzchnia zabudowy budynku: 143,00m²

Powierzchnia użytkowa: 110,03 m²

Kubatura razem - 825,10m³

Max. wysokość budynku: 7,77m

Szerokość i długość budynku ze słupami przed wejściem: 15,46mx9,25m

Kąt pochylenia połaci dachowych: 40 0

b/ opis wymaganych przyłączy:

- przyłączy wody – podłączenie do istniejącej studzienki wodociągowej – na terenie inwestora

- podłączenie energii elektrycznej – zgodnie z wydanymi warunkami wykonania przyłącza

- przyłączy kanalizacyjne – do istniejącej studzienki kanalizacyjnej na terenie inwestora

Warunki wykonania przyłączy zawarte są w załącznik nr 7c.

c/ opis instalacji do wykonania :

- elektryczna + fotowoltaika

- wod-kan

- co + pompa ciepła

- odgromowa

- kanalizacyjna

d/ ogólny opis zagospodarowania terenu – w ramach zagospodarowania terenu należy wykonać parkingi przed budynkiem, chodniki i dojścia do budynku, poddać renowacji istniejący parking wewnętrzny, murek oporowy, plac manewrowy, ścieżki w sąsiadującym parku, wyremontować część drogi dojazdowej, rozebrać część istniejącego ogrodzenia oraz wykonać nowe ogrodzenie - zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę przeznaczoną przez zamawiającego na realizację zadania

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1338692,12 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1760250,68 PLN