# Základné náležitosti dokumentácie stavebného zámeru (DSZ) stavby Rýchlostná cesta R4 Ladomirová – Hunkovce, rozšírenie na 4-pruh

Obsah dokumentácie stavebného zámeru (DSZ) a súvisiace formálne postupy upravujú:

* zákon č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach, v znení neskorších predpisov,
* vyhláška MVaRR SR č. 83/2008 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení zákona č. 260/2007 Z. z.,
* metodický pokyn MDV SR č. 44/2020 na vykonávanie expertíznych činností a rezortnej expertízy

a má tieto časti:

### [A. Sprievodná správa](#_Sprievodná_Správa)

### [B. Technická správa](#_Technická_Správa)

### [C. Ekonomická správa](#_Ekonomická_Správa)

### [D. Výkresy pre pozemné komunikácie](#_Výkresy_Pre_Pozemné)

### [E. Doklady a povolenia](#_Dokladová_Časť)

## Sprievodná Správa

### Identifikačné údaje o navrhovanej verejnej práci

* názov stavby,
* miesto stavby,
* katastrálne územie,
* druh stavby,
* kategória cesty.

### Identifikačné údaje stavebníka a investora

* názov,
* adresa sídla,
* IČO/DIČ,
* nadradený orgán/zriaďovateľ (názov spoločnosti, adresa sídla, IČO, DIČ),

#### Identifikačné údaje spracovateľa PD a prieskumov

* adresa/adresa sídla,
* IČO, DIČ,
* v prípade združenia (názov združenia, korešpondenčná adresa),
* vedúci člen združenia (názov spoločnosti, adresa sídla, IČO, DIČ),
* členovia združenia (názov spoločnosti, adresa sídla, IČO, DIČ),
* hlavný inžinier projektu (meno a priezvisko, číslo autorizácie podľa SKSI, resp. oprávnenie podľa iného právneho predpisu, uvedenie časti stavby/stavebného objektu, za ktoré zodpovedá, názov spoločnosti, adresa sídla),
* zodpovední projektanti (meno a priezvisko, číslo autorizácie podľa SKSI, resp. oprávnenie podľa iného právneho predpisu, uvedenie časti stavby/stavebného objektu, za ktoré zodpovedá, názov spoločnosti, adresa sídla).

### Základné údaje charakterizujúce stavbu

#### Variantné riešenie dosiahnutia cieľa verejnej práce vrátane prípadnej modernizácie, stavebnej úpravy a možnosti využitia súkromného sektora

#### Stručná charakteristika územia, vymedzenie dotknutého územia a spôsob jeho doterajšieho využitia, zoznam dotknutých obcí a katastrálnych území, pri pozemných komunikáciách uvádzať začiatok a koniec trás, pri železniciach začiatok a koniec trate

#### Zdôvodnenie navrhovanej verejnej práce v danom území a jej výrobných a technických cieľov

#### Plánované termíny začatia a dokončenia výstavby

### Klasifikácia stavby (verejnej práce) sa určí podľa zatriedenia hlavnej stavby alebo jej časti schopnej samostatného užívania v súlade s opatrením Štatistického úradu

Zatriedenie sa vykoná podľa objektu alebo časti stavby rozhodujúcej pre funkciu stavby.

### Súhrnný prehľad a zdôvodnenie

#### Požiadaviek na vyvolané investície

#### Zabezpečenia hlavných surovín a materiálov

#### Zabezpečenia celkového počtu pracovníkov a ich prípravy

#### Likvidácie prevádzok, objektov a zariadení v súvislosti s navrhnutou verejnou prácou

### Členenie stavby na jednotlivé časti

* stavebné objekty,
* technické zariadenia a prevádzkové súbory,
* etapy výstavby,
* samostatne prevádzkovateľné časti a iné.

Zatriedenie každej časti stavby sa určí podľa klasifikácie stavieb v súlade s opatrením Štatistického úradu.

### Vecné a časové väzby na okolitú výstavbu a súvisiace investície

### Súlad s medzinárodnými zmluvami a inými dokumentmi, ktorými je Slovenská republika viazaná

### Súlad s koncepciou územného rozvoja Slovenska

### Súlad so základnými programovými dokumentmi podpory regionálneho rozvoja, a to najmä

#### Súlad s národným plánom regionálneho rozvoja Slovenskej republiky

#### Súlad s Rámcom podpory Spoločenstva\*

#### Súlad s operačným programom

#### Súlad s regionálnym operačným programom

#### Súlad so sektorovým operačným programom\*

#### Súlad s jednotným programovým dokumentom\*

#### Súlad so strategickým programovým dokumentom pre Kohézny fond\*

#### Súlad s programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja samosprávneho kraja

#### Súlad s programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce

#### Súlad s programom Iniciatívy Európskych spoločenstiev\*

*\* Poznámka: Z dôvodu, že ide o viac ako 10 rokov neplatné koncepčné dokumenty, Spracovateľ uvedie v texte sprievodnej správy túto skutočnosť s odkazom na aktuálne strategické materiály SR a EK dotýkajúce sa rozvoja a financovania nadradenej dopravnej infraštruktúry.*

### Súlad s koncepciou rozvoja odvetvia

### Súlad s podmienkami územnoplánovacej dokumentácie

### Súlad so záverečným stanoviskom posúdenia vplyvu stavby na životné prostredie

Písomné vyhodnotenie spôsobu zapracovania pripomienok určených v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní, resp. v záverečnom stanovisku.

Dokument bude obsahovať presné znenie pripomienky, resp. podmienky a následne vyhodnotenie bude popísané adresne s odkazom na konkrétne riešenie, popis technického riešenia, stavebný objekt a jeho umiestnenie v rámci stavby.

V prípade všeobecných podmienok a podmienok určených do ďalších stupňov sa uvedie odkaz na kapitolu v súhrnnej technickej správe, kde sú tieto podmienky riešené, resp. na kapitoly a časti projektovej dokumentácie, ktoré popisujú podmienky do ďalších stupňov projektovej dokumentácie.

Číslovanie podmienok bude vzostupne od najstaršieho rozhodnutia.

Prílohou bude situácia v M 1:10 000 (M 1:5 000) na podklade štátneho mapového diela (ŠMD) s navrhovaným stavom a odkazom s číslom podmienky.

## Technická Správa

### Charakteristika územia a jeho vplyv na návrh stavby

* charakteristika dotknutého územia a zdôvodnenie výberu,
* ochranné pásma,
* chránené pásma,
* kultúrne pamiatky,
* cenné objekty a lokality,
* požiadavky na demolácie,
* záber LP a PP.

### Vhodnosť pozemku

* z hľadiska geologických a hydrologických pomerov v území,
* údaje o použitých geodetických podkladoch,
* údaje o potrebných doplňujúcich prieskumoch a geodetických podkladoch.

### Zabezpečenie nevyhnutnej prevádzky počas výstavby

### Opis stavby

* z hľadiska funkcie,
* požiadavky na celkové urbanistické, architektonické a výtvarné riešenie,
* navrhované kapacity.

### Stavebné a technické riešenie stavby

#### Stavebné a technické riešenie pre pozemné komunikácie

##### Dopravno-inžinierske údaje

* zdroje a ciele dopravy,
* výhľadová intenzita dopravy,
* kapacitné posúdenie a prognóza dopravy.

##### Opis trasy a hlavných objektov stavby

* komunikácie, križovatky, mosty, tunely, strediská správy a údržby,
* vyvolané investície, prekládky a rekonštrukcie súvisiacich komunikácií, vodných tokov, inžinierskych sietí, protihlukové steny, demolácie,
* návrhy stavebných dvorov, prístupových ciest,
* zábery pôdy,
* orientačný harmonogram výstavby,
* tabuľkové spracovanie údajov o navrhovaných variantoch, dĺžkach trás, záberoch LP, PP, chránených územiach.

##### Opis nulového variantu

* rozsah nevyhnutných opráv a rekonštrukcií a súvisiace náklady, zábery pôdy a opatrenia.

##### Stručný opis iných variantov

* od ktorých sa v minulosti upustilo.

##### Záverečné zhrnutie variantov

* ak sa varianty navrhujú.

#### Stavebné a technické riešenie pre koľajové trate

#### Stavebné a technické riešenie pre potrubné a líniové vedenia

### Súhrnné požiadavky na plochy a priestory na užívanie stavby osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie

### Podmienky prípravy územia, bilancia materiálov, možné zdroje materiálov

### Technické a organizačné riešenie stavby

### Hlavné výrobné činnosti

### Celkový technologický postup výroby

### Koncepcie manipulácie s materiálom, skladovanie surovín, materiálov, výrobkov a odpadov

### Požiadavky na automatizáciu riadenia, výrobných a technologických procesov

### Súhrnné požiadavky na dopravnú infraštruktúru a parkovacie priestory

### Vplyv stavby na životné prostredie, odstránenie alebo obmedzenie nepriaznivých vplyvov, spôsob recyklácie a likvidácie odpadových látok

### Podmienky orgánu pamiatkovej starostlivosti a ochrany prírody, nároky na poľnohospodársku a lesnú pôdu, nároky na výrub porastov

### Odolnosť a zabezpečenie z hľadiska požiarnej ochrany

### Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení

### Požiadavky civilnej ochrany vrátane mierového využívania

### Návrh spôsobu riešenia koncepcie protikoróznej ochrany nadzemných a podzemných kovových konštrukcií, zariadení a káblových vedení

### Predpokladané obmedzenia existujúcich prevádzok

### Pripojenie na existujúce technické vybavenia územia, bilancie kapacitných nárokov a možností

### Vzťahy k existujúcemu verejnému a občianskemu vybaveniu územia, vrátane verejnej správy a možnosti jej využitia

### Zabezpečenie energií a ich racionálne využívanie, zabezpečenie vodného hospodárstva a dopravy pre výrobné zariadenia

## Ekonomická Správa

### Efektívnosť navrhovanej verejnej práce

#### Technická a ekonomická úroveň verejnej práce

#### Prehľad čerpania nákladov verejnej práce, aktivácia investícií, financovanie verejnej práce z verejných investícií spolu alebo čiastočne

#### Pracovné sily

#### Nároky na výdavky zo štátneho rozpočtu v priebehu používania verejnej práce

#### Pri stavbách pre výrobu tiež výrobno-ekonomická efektívnosť stavby z pohľadu tvorby zisku, nákladovej a cenovej úrovne budúcej výroby či návratnosti investície

### Sociálne účinky stavby

### Cena verejnej práce podľa stavebného zámeru

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Pol. | Názov | Cena podľa stavebného zámeru v tis. € | | |
| Cena bez DPH | DPH | Cena s DPH |
| a) | Príprava verejnej práce |  |  |  |
| b) | Stavebná časť |  |  |  |
| c) | Technologická časť (prevádzkové súbory, stroje a zariadenia) |  |  |  |
| d) | Zariadenie staveniska |  |  |  |
| e) | Predpokladané vyvolané investície |  |  |  |
| f) | Výkup pozemkov, odvody za vyňatie LP a odňatie PP a pod. |  |  |  |
| g) | Rozpočtová rezerva |  |  |  |
| h) | Iné investície |  |  |  |
|  | KAPITÁLOVÉ VÝDAVKY SPOLU |  |  |  |

Náklady jednotlivých položiek obsahujú:

* prípravu verejnej práce:
* náklady na inžiniersko-technickú pomoc (expertízy, konzultácie),
* náklady na technické a environmentálne štúdie,
* náklady na územnoplánovaciu dokumentáciu,
* náklady na dokumentáciu pre územné rozhodnutie,
* náklady na dokumentáciu pre stavebné povolenie,
* náklady na dokumentáciu pre verejné obstarávanie,
* náklady na prieskumné práce,
* náklady na geodetické práce pri spracovaní projektovej dokumentácie,
* náklady na autorský dozor,
* náklady na znalecké posudky pre majetkovoprávne vysporiadanie.
* stavebnú časť (stavebné objekty vrátane ich technického vybavenia):
* náklady na realizáciu stavebných objektov, náklady na demolácie existujúcich stavebných objektov, technologických a iných zariadení,
* náklady na vypracovanie realizačnej dokumentácie,
* náklady na dokumentáciu skutočného Zhotovenia stavby,
* náklady na inžiniersku činnosť,
* náklady na geodetické práce zabezpečované obstarávateľom.
* technologickú časť (prevádzkové súbory, stroje a zariadenia),
* zariadenie staveniska,
* predpokladané vyvolané investície,
* výkup pozemkov, odvody za vyňatie pôdy:
* náklady na výkup pozemkov,
* náklady na výkup lesov,
* náklady na likvidáciu porastov,
* odvody za trvalé a dočasné odňatie pôdy z PP a vyňatie z LP,
* náklady na prenájom pozemkov.
* rozpočtovú rezervu určenú v rozmedzí 8 až 12 %,
* iné bližšie neurčené investície, ako sú napr. náklady na umelecké diela, patenty, licencie.

### Určenie nárokov a účinkov stavby na základe týchto podkladov

#### Porovnávacie varianty získané zo štatistických údajov

#### Merné investičné náklady

#### Medzinárodné porovnania

#### Typové podklady

#### Obdobné projekty

#### Výskumné prác

#### Opakované projekty

### Pozemné komunikácie a koľajové trate

#### Rozpis investičných a neinvestičných nákladov

#### Bilancie hlavných stavebných objemov a nákladov (zemné práce, mosty, tunely, inžinierske siete, vozovky, odvody za poľnohospodársky pôdny fond a lesný pôdny fond, výkupy a pod.)

#### Porovnanie a vyhodnotenie variantov z technicko-ekonomického hľadiska, a to týmito metódami:

##### Sociálno-ekonomickou návratnosťou

##### Stupňom výnosnosti

#### Pozitíva a negatíva navrhovaných variantov z technicko-ekonomického hľadiska

#### Odporúčané doplnenie prieskumov a podkladov pre ďalší stupeň technického riešenia

## Výkresy Pre Pozemné Komunikácie

Výkresová časť dokumentácie spravidla vychádza z príslušného stupňa projektovej dokumentácie, z ktorého je v zmysle Metodického pokynu MDV SR č. 44/2020 na vykonávanie expertíznych činností a rezortnej expertízy vypracovaný Stavebný zámer.

### Prehľadná situácia širších vzťahov

### Prehľadná situácia s vyznačením objektov (opis a staničenie), chránených a ochranných pásiem, vodných zdrojov, významných kultúrnych a iných objektov

### Situácia križovatiek a komplikovaných úsekov

### Pozdĺžne profily pozemných komunikácií

### Vzorové priečne rezy charakteristických objektov

### Dopravno-inžinierske podklady

### Intenzita dopravy súčasného stavu s delením na tranzitnú, zdrojovú a cieľovú, prognóza intenzity dopravy na výhľadové obdobie, prognóza dopravy pre nulový variant, kapacitné posúdenie komunikácie

### Posúdenie širších dopravných vzťahov

### Geologické podklady

### Hydrologické podklady

### Hluková štúdia

### Emisná štúdia

### Výpočet smerového vedenia trasy v súradniciach

### Ďalšie doplňujúce informácie

## Doklady a Povolenia

### Doklady osvedčujúce vzťah k nehnuteľnostiam

### Doklad o odbornej spôsobilosti spracovateľa stavebnej a technologickej časti stavebného zámeru

Potvrdzujúci, že spracovateľ je odborne spôsobilou osobou.

### Záverečné stanovisko MŽP k EIA

Záverečné stanovisko z posúdenia navrhovanej činnosti vypracované v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.