

- Pracownia projektowa -
" ONE STONE " Anna Biedrowicz
44-240 Żory ul. Kościuszki 29 tel. 502 31 72 73

STAROSTWO POWIATOWE
W PSZCZYNIE
Wydział
Architektury i Budownictwa

Niniejszy projekt budowlany
został zatwierdzony w decyzji
Starosty Pszczyńskiego
nr AB.6740.243.2023.VIII
z dnia 10 lipca 2023.

TOM 2

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY DO PROJEKTU ODBUDOWY BUDYNKU ADMINISTRACYJNEGO – KANCELARII LEŚNICTWA, W STREFIE KONSERWATORSKIEJ W KOBIÓRZE.

KATEGORIA OBIEKTU XII

INWESTOR :

SKARB PAŃSTWA – PGL LP NADLEŚNICTWO KOBIÓR
43-211 PIASEK
ul. KATOWICKA 141

ADRES INWESTYCJI :

43-210 KOBIÓR
UL. LEŚNIKÓW
DZIAŁKA 136/45,1528/22,134/45,137/45
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA – 241002_2 KOBIÓR
OBRĘB – 0001 KOBIÓR

AUTORZY PROJEKTU :

ARCHITEKTURA : MGR INŻ. ARCH. PIOTR WIECZOREK UPR. NR 147/97

mgr inż. Piotr Wieczorek
architekt
uprawnienia budowlane, bez ograniczeń
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności architektonicznej
nr ewid. 147/97

ARCHITEKTURA : MGR INŻ. ARCH. IZABELA MANDLA UPR. NR 57/00

mgr inż. Izabela Mandla
architekt
uprawnienia budowlane, bez ograniczeń
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności architektonicznej
nr ewid. 57/00, 172/01

PRO ARTE
PRO ARTE Arkadiusz Woch,
Krzysztof Biedrowicz spółka jawna
44-240 Żory, ul. Kościuszki 29
tel. (32) 435 08 29, 502 575 920
NIP 681-164-98-18, REGON 240192730
www.pro-arte.pl

TECZKA NR : 1
EGZEMPLARZ: / URZĄD / URZĄD 2 / INWESTOR

marzec 2023 ROK



KANCELARIA LEŚNICTWA L3 - L -

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY BUDYNKU ADMINISTRACJI PUBLICZNEJ, PARTEROWEGO, WOLNOSTOJĄCEGO, NIEPODPIWNICZONEGO KANCELARIA LEŚNICTWA - L3 - L -

Niniejszy projekt architektoniczno-budowlany (tom 1) przeznaczony do wielokrotnego zastosowania wchodzi w skład projektu budowlanego po jego adaptacji do warunków istniejących w miejscu lokalizacji obiektu wykonanej przez projektanta posiadającego stosowne uprawnienia. W skład projektu budowlanego wchodzi również: projekt zagospodarowania działki, projekt techniczny (opisany jako tom 2) oraz niezbędne uzgodnienia i inne dokumenty. Projektant adaptujący niniejszy projekt do warunków otoczenia oraz wykonujący projekt zagospodarowania terenu, staje się współodpowiedzialnym za ten projekt i przejmuje na siebie obowiązki z tego wynikające (Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r., tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, art.20 oraz Dz.U. z 2020 r. poz. 471).

PRO-ARTE zastrzega sobie wszelkie prawa autorskie do niniejszego projektu i zakazuje bez jego zgody dokonywania w nim zmian oraz wykorzystywania go do celów handlowych, reklamowych. Prawa autorskie zastrzeżone (Dz. Ust. Nr 24 Poz. 83 z dnia 4.02.1994.) Reprodukowanie całości, jak i częściowe jest ZABRONIONE!

miejsce na oryginalny
hologram PRO-ARTE

Copyright by Pro-Arte Żory



**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
BUDYNKU ADMINISTRACYJNEGO, PARTEROWEGO,
WOLNOSTOJĄCEGO, NIEPODPIWNICZONEGO
- KANCELARIA LEŚNICTWA - L3 - L**

INWESTOR: SKARB PAŃSTWA - PGL LP NADLEŚNICTWO KOBIÓR
43-211 PIASEK, UL. KATOWICKA 141

ADRES BUDOWY: 43-210 KOBIÓR, ul. LEŚNIKÓW, DZ. NR 136/45
OBR:0001 KOBIÓR, JED. EWID:241002_2 KOBIÓR

**ADAPTACJA
PROJEKTU:**

ADAPTOWANO			
IMIE I NAZWISKO	NR UPRAW.	PODPIS	
arch. P. WIECZOREK	147/97		
autor adaptacji			
tech. bud. K. BIODROWICZ			
współpraca			

mgr inż. Piotr Wieczorek
architekt
uprawnienia budowlane bez ograniczeń
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności architektonicznej
nr ewid. 147/97

mgr inż. Izabela Mandla
architekt
uprawnienia budowlane bez ograniczeń
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności architektonicznej
nr ewid. 57/00, 172/01

KONCEPCJA

ARCHITEKTONICZNA: TECH. BUD. KRZYSZTOF BIODROWICZ

I PRAWA AUTORSKIE: PRO ARTE ARKADIUSZ WOCH, KRZYSZTOF BIODROWICZ SPÓŁKA JAWNA
44-240 ŻORY, ul. Kościuszki 29
tel. (32) 435 40 82, 502 575 920
NIP 651-164-98-16, REGON 240192730
www.pro-arte.pl

ARCHITEKTURA:

ARCH. PIOTR WIECZOREK UPR. NR 147/97 (PROJEKTANT)

mgr inż. Piotr Wieczorek
architekt
uprawnienia budowlane bez ograniczeń
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności architektonicznej
nr ewid. 147/97

MGR INŻ. ARCH. IZABELA MANDLA UPR. NR 57/00 (SPRAWDZAJĄCY)

mgr inż. Izabela Mandla
architekt
uprawnienia budowlane bez ograniczeń
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności architektonicznej
nr ewid. 57/00, 172/01

PRO-ARTE ARKADIUSZ WOCH, KRZYSZTOF BIODROWICZ SPÓŁKA JAWNA;
ul. Kościuszki 29; 44-240 ŻORY; www.pro-arte.pl

ORYGINALNY PROJEKT POSIADA HOLOGRAM NA OKŁADCE

12

SPIS TREŚCI:

- STRONA TYTUŁOWA – TOM 2	1/1A/1B
- SPIS TREŚCI – TOM 2	2
- OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO BUDYNKU	3-6
- OPIS ADAPTACJI PROJEKTU	7-8
- PROJEKTOWANA CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU	9-10
- OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW	11
- UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW	12-15
- RYSUNKI ARCHITEKTONICZNE –	16-20
- A/1- ELEWACJE	
- A/2- RZUT PARTERU	
- A/3- RZUT DACHU	
- A/4- PRZEKRÓJ A-A . B-B	
- A/5- ZESTAWIENIE STOLARKI	
- BADANIA GEOLOGICZNE	21-34

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA TECZKI :

TOM 1 - projekt zagospodarowania działki.

TOM 2 - projekt architektoniczno-budowlany

TOM 4 - załączniki do projektu

CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Projektowany obiekt jest zaliczany do kategorii XII, czyli budynków administracji publicznej – kancelaria leśnictwa. Projektowany budynek zaprojektowano w technologii murowanej.

ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY:

Budynek administracyjny, parterowy, wolnostojący, niepodpiwniczony.

PARTER:

2x komunikacja ogólna, 3x biuro, 3x pomieszczenie gospodarcze, WC (niepełnosprawni), pomieszczenie zaplecza socjalnego pracowników biurowych, pomieszczenie techniczne.

UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA W TYM WYGLĄD I KOLORYSTYKA:

Budynek o prostej konstrukcji w technologii murowanej o zwartej bryle, parterowy. Budynek przekryty jest dachem dwuspadowym. Maksymalna wysokość budynku wynosi 7,77m. Nowoprojektowany budynek swoją formą nawiązywać winien do zabudowy występującej w sąsiedztwie planowanej inwestycji. Z uwagi na prostą konstrukcję budynku nie ma konieczności zapewnienia sprawdzenia projektu architektoniczno-budowlanego pod względem zgodności poprawności projektu z obowiązującymi przepisami.

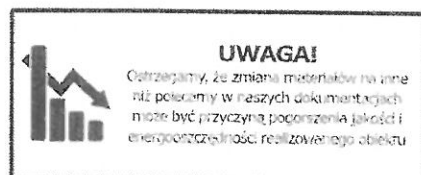
Kolorystyka:

Elewacje – w kolorze ecru / jasnym pastelowym;

Elementy drewniane – w kolorze brązowym;

Cokół – w kolorze ecru;

Dach – w kolorze ceglanym.



CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Powierzchnia całkowita budynku:	154,51m ²
Powierzchnia zabudowy budynku (bez podestu wejściowego, podjazdu dla niepełnosprawnych i słupów przed wejściem):	143,00m ²
Powierzchnia podestu wejściowego, podjazdu dla niepełnosprawnych i słupów przed wejściem:	11,51m ²
Powierzchnia użytkowa:	
parteru:	110,03m ²
Kubatura części przekrytej i zamkniętej ze wszystkich stron:	825,10m ³
Kubatura części przekrytej i niezamkniętej ze wszystkich stron:	27,45m ³
Kubatura razem:	852,55m ³
Max. wysokość budynku:	7,77m
Szerokość i długość budynku (bez podestu wejściowego i sch.zew.):	15,46x9,25m
Szerokość i długość budynku z podestem wejściowym i sch.zew.:	15,46x11,10m
Kąt pochylenia połaci dachowych:	40°
Liczba kondygnacji	1

INFORMACJE O SPOSOBIE POSADOWIENIA:

Fundamenty wykonać z betonu C20/25 (B25) i posadowić na 2 warstwach papy na sucho, ułożonych na podkładzie z chudego betonu gr. 10cm. Wszystkie elementy należy zbroić prętami zgodnie z rys. K/1, K/2 oraz zaizolować przeciwwilgociowo. Typ i sposób izolacji dobrać po wcześniejszym sprawdzeniu warunków wodno-gruntowych w miejscu planowanej inwestycji. Do obliczeń zostały przyjęte proste warunki gruntowe o normatywnym oporze obliczeniowym podłoża równym 150kPa. Przed przystąpieniem do prac budowlanych należy zdjąć warstwę humusu w obrębie fundamentów. Po wykonaniu wykopów do poziomu posadowienia fundamentów kierownik budowy powinien sprawdzić, czy rodzaj i stan gruntu odpowiada założeniom przyjętym w projekcie. Na fundamentach należy ułożyć izolację poziomą z dwóch warstw papy na lepiku. Po wykonaniu prac fundamentowych wykop zasypywać piaskiem grubym lub żwirem warstwami o gr. 25-30cm i ubijać mechanicznie do wartości $I_p=0,60$ np: za pomocą zagęszczarek wibracyjnych. **Głębokość posadowienia i zbrojenie fundamentu należy każdorazowo adaptować do warunków lokalnych występujących w miejscu planowanej inwestycji. Na terenach objętych szkodami górnictwami należy sporządzić odrębny projekt.**

LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH:

Projektowany obiekt nie posiada lokali mieszkalnych. Wyposażony jest w pomieszczenia użytkowe zgodnie z programem użytkowym obiektu.

W danym obiekcie użyteczności publicznej znajdują się pomieszczenia dostosowane dla osób niepełnosprawnych. Wejście do budynku dla osób niepełnosprawnych jest umożliwione przez zastosowanie pochylni.

PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO MAJĄCE WPŁYW NA ŚRODOWISKO, ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE:

Charakter, program użytkowy i wielkość budynku oraz sposób jego posadowienia nie wpłyną negatywnie na powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne. Nie przewiduje się żadnych emisji szkodliwych substancji poza zanieczyszczeniami wynikającymi z normalnego użytkowania budynku. Źródłem ciepła będzie pompa ciepła o mocy 5,81kWp. zlokalizowana w pomieszczeniu technicznym. Odpady stałe gromadzone będą w pojemnikach przystosowanych do okresowego opróżniania, usytuowanych na działce. Nieczystości ciekłe odprowadzane będą do sieci kanalizacji sanitarnej, ~~bądź (w przypadku braku kanalizacji) do szczelnego osadnika okresowo opróżnianego przez koncesjonowany zakład.~~ Wody opadowe z dachu odprowadzane będą poprzez system rynien i rur spustowych na działkę Inwestora lub ~~do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej.~~ Woda pitna dostarczana będzie z miejskiej sieci wodociągowej spełniająca wymogi wody zdatnej do spożycia za pośrednictwem przyłącza zewnętrznego do budynku.

Zapotrzebowanie na średnie dobowe zużycie wody użytkowej dla obiektu wynosi 180l na dobę. Odprowadzenie ścieków socjalno-bytowych dla obiektu wynosi 180L na dobę.

Co do własności akustycznych, to nie przewiduje się emitowania drgań, promieniowania oraz hałasu, a ponadto innego negatywnego wpływu budynku na drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO:

Odnosną analizę prezentuje projektowana charakterystyka energetyczna dołączona do projektu architektoniczno-budowlanego.

INFORMACJE O SPOSOBIE POSADOWIENIA:

Fundamenty wykonać z betonu C20/25 (B25) i posadowić na 2 warstwach papy na sucho, ułożonych na podkładzie z chudego betonu gr. 10cm. Wszystkie elementy należy zazbroić prętami zgodnie z rys. K/1, K/2 oraz zaizolować przeciwwilgociowo. Typ i sposób izolacji dobrać po wcześniejszym sprawdzeniu warunków wodno-gruntowych w miejscu planowanej inwestycji. Do obliczeń zostały przyjęte proste warunki gruntowe o normatywnym oporze obliczeniowym podłoża równym 150kPa. Przed przystąpieniem do prac budowlanych należy zdjąć warstwę humusu w obrębie fundamentów. Po wykonaniu wykopów do poziomu posadowienia fundamentów kierownik budowy powinien sprawdzić, czy rodzaj i stan gruntu odpowiada założeniom przyjętym w projekcie. Na fundamentach należy ułożyć izolację poziomą z dwóch warstw papy na lepiku. Po wykonaniu prac fundamentowych wykop zasypywać piaskiem grubym lub żwirem warstwami o gr. 25-30cm i ubijać mechanicznie do wartości $I_D=0,60$ np: za pomocą zagęszczarek wibracyjnych. **Głębokość posadowienia i zbrojenie fundamentu należy każdorazowo adaptować do warunków lokalnych występujących w miejscu planowanej inwestycji. Na terenach objętych szkodami górniczymi należy sporządzić odrębny projekt.**

LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH:

Projektowany obiekt nie posiada lokali mieszkalnych. Wyposażony jest w pomieszczenia użytkowe zgodnie z programem użytkowym obiektu.

W danym obiekcie użyteczności publicznej znajdują się pomieszczenia dostosowane dla osób niepełnosprawnych. Wejście do budynku dla osób niepełnosprawnych jest umożliwione przez zastosowanie pochylni.

PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO MAJĄCE WPŁYW NA ŚRODOWISKO, ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE:

Charakter, program użytkowy i wielkość budynku oraz sposób jego posadowienia nie wpłyną negatywnie na powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne. Nie przewiduje się żadnych emisji szkodliwych substancji poza zanieczyszczeniami wynikającymi z normalnego użytkowania budynku. Źródłem ciepła będzie pompa ciepła o mocy 5,81kWp. zlokalizowana w pomieszczeniu technicznym. Odpady stałe gromadzone będą w pojemnikach przystosowanych do okresowego opróżniania, usytuowanych na działce. Nieczystości ciekłe odprowadzane będą do sieci kanalizacji sanitarnej, bądź ~~(w przypadku braku kanalizacji) do szczelnego osadnika okresowo opróżnianego przez koncesjonowany zakład.~~ Wody opadowe z dachu odprowadzane będą poprzez system rynien i rur spustowych na działkę Inwestora lub ~~do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej.~~ Woda pitna dostarczana będzie z miejskiej sieci wodociągowej spełniająca wymogi wody zdatnej do spożycia za pośrednictwem przyłącza zewnętrznego do budynku.

Zapotrzebowanie na średnie dobowe zużycie wody użytkowej dla obiektu wynosi 180l na dobę. Odprowadzenie ścieków socjalno-bytowych dla obiektu wynosi 180L na dobę.

Co do własności akustycznych, to nie przewiduje się emitowania drgań, promieniowania oraz hałasu, a ponadto innego negatywnego wpływu budynku na drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO:

Odnośną analizę prezentuje projektowana charakterystyka energetyczna dołączona do projektu architektoniczno-budowlanego.

ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ:

Ze względu na program użytkowy budynku nie przewiduje się takich rozwiązań.

INFORMACJA O ZASADNICZNYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO:

Projektowany obiekt wyposażony będzie w następujące instalacje:

- instalację wodno - kanalizacyjną - woda dostarczana będzie z sieci zewnętrznej o parametrach zgodnych z wymaganiami normy;
 odbiór ścieków – do odbiornika ~~wskazanego~~ *sieci zewnętrznej*;
~~w warunkach technicznych przez odbiorcę ścieków;~~
- instalację grzewczą - źródłem ciepła będzie pompa ciepła zlokalizowana w pomieszczeniu technicznym;
- instalację elektryczną – energia elektryczna dostarczana będzie z sieci zewnętrznej o parametrach zgodnych z warunkami technicznymi wydanymi przez dysponenta sieci, a także będzie pozyskiwana z własnej instalacji fotowoltaicznej.

DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ:

- budynek ze względu na maksymalną wysokość wynoszącą 7,77m zaliczony został do budynków niskich (N);
- kategoria zagrożenia ludzi ZL III – użyteczności publicznej;
- klasa odporności pożarowej budynku „C”.

OPIS WARUNKÓW HIGIENICZNO-SANITARNYCH:

W przedmiotowym budynku w pomieszczeniu pomocniczym zlokalizowano pompę ciepła, składzik porządkowy w postaci zamykanej szafy (szafka na środki czystości), zlewozmywak na wysokości 50cm nad posadzką, zawór ze złączką do węża stanowiący zasilanie min. wody do celów porządkowych (napełnianie wiaderka wodą), wpust podłogowy.

Wysokość pomieszczeń parteru w świetle wynosi 3,18m. W łazience dla osób niepełnosprawnych oprócz podstawowego wyposażenia sanitarnego (umywalka, muszla ustępowa, przystosowane dla osób niepełnosprawnych wraz z pochwytami) należy zabudować zawór ze złączką do węża oraz kratkę ściekową. W rejonie wejścia nad drzwiami zostanie zainstalowana kurtyna powietrzna (nagrzewnica). Obiekt wentylowany będzie przy pomocy wentylacji grawitacyjnej i mechanicznej. Wentylacja mechaniczna zostanie wykonana według odrębnego opracowania (lokalizację wentylatorów pokazano na rzucie parteru i piętra WM). W pomieszczeniach wc parter, zostanie zamontowana wentylacja mechaniczna. Pomieszczenia należy wyposażać w odpowiedni sprzęt zgodnie z ich przeznaczeniem i obowiązującymi przepisami.

PODSTAWA OPRACOWANIA:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (wraz z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (z późniejszymi zmianami),
- Obowiązujące Normy Polskie i przepisy.

ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO OBLICZEŃ :

Podstawowe obliczenia wykonano na podstawie:

PN-EN 1990 Eurokod. Podstawy projektowania konstrukcji.

PN-EN 1991-1-1. Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcję. Część 1-1: Oddziaływania ogólne, ciężar objętościowy, ciężar własny, obciążenia użytkowe w budynkach.

PN-EN 1991-1-3. Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcję. Część 1-3: Oddziaływania ogólne, obciążenie śniegiem - II strefa, wysokość $H=300$ m.n.p.m.

PN-EN 1991-1-4. Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcję. Część 1-4: Oddziaływania ogólne, oddziaływania wiatru – przyjęto I strefę obciążenia wiatrem, teren A.

Sprawdzenie nośności elementów konstrukcyjnych dla dwóch stanów granicznych dokonano wg:

PN-EN 1992-1-1. Eurokod 2: Projektowanie konstrukcji z betonu. Część 1-1: Reguły ogólne i reguły dla budynków.

PN-EN 1995-1-1. Eurokod 5: Projektowanie konstrukcji drewnianych. Część 1-1: Reguły ogólne i reguły dotyczące budynków.

PN-EN 1997-1. Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne. Część 1: Zasady ogólne.

mgr inż. Piotr Wieczorek
architekt
uprawnienia budowlane bez ograniczeń
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności architektonicznej
nr ewg 141/97

mgr inż. Izabela Mandla
architekt
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności architektonicznej
nr ewg 61/04, 172/01

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ADAPTACJI

INWESTOR :

SKARB PAŃSTWA – PGL LP NADLEŚNICTWO KOBIOR
43-211 PIASEK
ul. KATOWICKA 141

ADRES INWESTYCJI :

43-210 KOBIOR
UL. LEŚNIKÓW
DZIAŁKA 136/45,1528/22,134/45,137/45
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA – 241002_2 KOBIOR
OBRĘB – 0001 KOBIOR

1. PODSTAWA OPRACOWANIA :

- Uchwała Rady Gminy Kobiór, nr XVIII/2/78/04 z dnia 8 lipca 2004r., ogłoszoną w Dz.Urz.Woj. Śląskiego z dnia 17 września 2004r., NR 91 POZ.2555: teren oznaczony w planie ZL U
- Zlecenie Inwestora,
- Projekt archit. - budowlany budynku administracyjnego-kancelaria leśnictwa.
- Podkłady mapowe w skali,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (z późn. zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
- PN-EN ISO 11091 Rysunek budowlany *Projekty zagospodarowania terenu*,
- PN-B-01027 Rysunek budowlany *Oznaczenia graficzne stosowane w projektach zagospodarowania działki lub terenu*.

2. ZAKRES OPRACOWANIA

Niniejszą dokumentację stanowi pełny projekt architektoniczno - budowlany, w skład którego wchodzi „gotowy projekt” budynku administracyjnego-kancelaria leśnictwa. Dokumentacja opracowana została zgodnie z art. 34 ustawy Prawo budowlane oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 27 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (z późn. zmianami).

2.1. Zawartość opracowania (teczki):

Dokumentacja zawiera 3 tomy:

Tom 1 - projekt zagospodarowania działki nr 136/45,1528/22,134/45,137/45

Tom 2 - projekt architektoniczno - budowlany budynku administracyjnego - kancelaria leśnictwa

Tom 4 - załączniki do projektu

Gotowy projekt wykonany został w Biurze Projektów PRO ARTE S.J - Żory, ul. Kosciuszki 29, a ich autorami są:

- w zakresie architektonicznym - mgr inż. arch. Piotr Wieczorek,
- w zakresie konstrukcyjnym - inż. Piotr Jakuszewski,

2.2. Zakres opracowania projektu adaptacji:

Projekt adaptacji zawiera: dokumentację formalno - prawną, projekt zagospodarowania działki wraz z opisem, informacje ujęte w niniejszym opisie technicznym, informację BIOZ, oraz analizę oddziaływania obiektu.

3. OPIS WARUNKÓW GRUNTOWYCH I ZAKRES ZMIAN ORAZ PROPOZYCJI ADAPTACYJNYCH.

Warunki terenowe - teren płaski, niezabudowany, wolny od zieleni wysokiej.

Warunki ogólne - grunt nadający się do bezpośredniego posadowienia przedmiotowego budynku. Projektowany budynek administracyjny-kancelaria leśnictwa, zaliczono do I kategorii geotechnicznej – budynek o prostej konstrukcji posadowiony na fundamentach bezpośrednich. Budynek posadowiony będzie w prostych warunkach gruntowych. Na podstawie badań geologicznych gruntu (wykonano 2 odwierty). W strefie lokalizacji budynku w przeważającej części znajdują się grunty drobnoziarniste, ogólnie grunty spoiste. W związku z powyższym szerokość ław fundamentowych należy przyjąć jak w projekcie - patrz rysunki ław fundamentowych.

Szegółowy opis badań geologicznych patrz TOM 2 – niniejsze opracowanie.

4. UWAGI KOŃCOWE

- Roboty budowlane i instalacyjne wykonywać należy pod nadzorem osoby posiadającej wymagane uprawnienia budowlane.
- W cyklu technologicznym budowy należy bezwzględnie przestrzegać wszystkich zasad i warunków technicznych wykonywania robót budowlanych.
- Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi normami oraz planem BIOZ opracowanym przez kierownika budowy na podstawie załączonej do niniejszego projektu informacji dot. BIOZ.
- Wszelkie materiały budowlane zastosowane do wykonania robót winny być dopuszczone do obrotu zgodnie z zasadami zawartymi w ustawie z dnia 16 kwietnia „o wyrobach budowlanych” (Dz.U. Nr 92 z 30.04.2004 r., poz. 881), a stosowne atesty inwestor winien przechowywać wraz z dokumentacją budowy.
- Wszystkie roboty należy realizować zgodnie z założeniami zawartymi w projekcie. Wszelkie odstępstwa lub zmiany w stosunku do projektu bez wiedzy autorów projektu adaptacji i kierownika budowy są niedopuszczalne i mogą spowodować wstrzymanie prac na budowie.

Opracował:

mgr inż. Piotr Włoczorek
architekt
uprawnienia budowlane bez ograniczeń
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności geotechnicznej
nr ewid. 147/97

mgr inż. Izabela Mandla
architekt
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności geotechnicznej
nr ewid. 571/97

Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii.

dla budynku BUDYNEK ADMINISTRACYJNY - KANCELARIA LEŚNICTWA - L3

Ogrzewanie i wentylacja				
Nr źródła	Nazwa źródła	$Q_{U,H}$ kWh/rok	$Q_{K,H}$ kWh/rok	$Q_{P,H}$ kWh/rok
1	Pompa ciepła.	5457,03	1746,36	5239,09
Suma		5457,03	1746,36	5239,09
Przygotowanie ciepłej wody				
Nr źródła	Nazwa źródła	$Q_{U,W}$ kWh/rok	$Q_{K,W}$ kWh/rok	$Q_{P,W}$ kWh/rok
1	Pompa ciepła.	515,34	214,01	642,04
Suma		515,34	214,01	642,04
Oświetlenie wbudowane				
Nr źródła	Nazwa źródła	$Q_{U,L}$ kWh/rok	$Q_{K,L}$ kWh/rok	$Q_{P,L}$ kWh/rok
1	Nowe źródło światła	-	630,00	1890,00
Suma		-	630,00	1890,00
Zestawienie energii użytkowej $EU=(Q_{U,H}+Q_{U,W}) / A_f$			54,28	kWh/(m ² ·rok)
Zestawienie energii końcowej $EK=(Q_{K,H}+Q_{K,W}+Q_{K,L}+E_{el,pom}) / A_f$			23,81	kWh/(m ² ·rok)
Zestawienie energii pierwotnej $Q_P=Q_{P,H}+Q_{P,W}+Q_{P,L}$			7771,12	kWh/rok
Roczny wskaźnik obliczeniowy zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną na cele ogrzewania, wentylacji i przygotowania ciepłej wody oraz chłodzenia $EP=Q_P/A_f$			70,63	kWh/(m ² ·rok)
Sprawdzenie warunku na EP				
EP kWh/(m ² ·rok)		EP _{max} kWh/(m ² ·rok)	Uwagi	
70,63		< 95,00	Warunek spełniony	
Lp.	Nazwa systemu	Wariant projektowany	Wariant alternatywny	
1	Opis ogólny	Porównanie emisji instalacji CO opartej na pompie ciepła z źródłem ciepła w postaci kotła na pelet.	Porównanie emisji instalacji CO opartej na kotle gazowym z źródłem ciepła w postaci kotła na pelet.	
2	System ogrzewania	Pompa ciepła.	Kocioł na pelet.	
3	System wentylacji	Grawitacyjna	Grawitacyjna.	
4	System ciepłej wody	Pompa ciepła.	Kocioł na pelet współpracujący z zasobnikiem cwu	
Emitowane zanieczyszczenie		Budynek projektowany [kg/rok]	Budynek z alternatywnymi źródłami [kg/rok]	Efekt ekologiczny[kg/rok]
				Redukcja emisji [%]

SO ₂	17,839404	0,000000	17,839404	100,00
NO _x	4,508860	0,000000	4,508860	100,00
CO	1,352658	0,000000	1,352658	100,00
CO ₂	1591,823766	4672,985496	-3081,161731	-193,56
PYŁ	2,940561	0,000000	2,940561	100,00
SADZA	0,005293	0,000000	0,005293	100,00
B-a-P	0,000106	0,000000	0,000106	100,00

Analiza systemu ogrzewania i wentylacji

Nazwa	Projektowany	Alternatywny
Koszty eksploatacyjne K _{H,E} zł/rok	1047,82	6183,91
Procentowe zmniejszenie kosztów eksploatacyjnych %	-	-490,17
Koszty inwestycyjne K _{H,I} zł	25000,00	19000,00
Procentowe zmniejszenie kosztów inwestycyjnych %	-	24,00
Koszty eksploatacyjne w przeliczeniu na powierzchnię zł/m ² /rok	9,52	56,20
Koszty inwestycyjne w przeliczeniu na powierzchnię zł/m ²	227,21	172,68
Roczne oszczędności kosztów ΔOr zł/rok	-	-5136,10
Prosty czas zwrotu inwestycji w źródła alternatywne SPBT	-	1,17
WYNIKI ANALIZY: Zastosowanie źródeł alternatywnych jest nie korzystne pod względem eksploatacyjnym i korzystne pod względem inwestycyjnym		

Analiza systemu przygotowania ciepłej wody

Nazwa	Projektowany	Alternatywny
Koszty eksploatacyjne K _{W,E} zł/rok	128,41	679,74
Procentowe zmniejszenie kosztów eksploatacyjnych %	-	-429,37
Koszty inwestycyjne K _{W,I} zł	1500,00	3500,00
Procentowe zmniejszenie kosztów inwestycyjnych %	-	-133,33
Koszty eksploatacyjne w przeliczeniu na powierzchnię zł/m ² /rok	1,17	6,18
Koszty inwestycyjne w przeliczeniu na powierzchnię zł/m ²	13,63	31,81
Roczne oszczędności kosztów ΔOr zł/rok	-	-551,34
Prosty czas zwrotu inwestycji w źródła alternatywne SPBT	-	-3,63
WYNIKI ANALIZY: Zastosowanie źródeł alternatywnych jest nie korzystne pod względem eksploatacyjnym i nie korzystne pod względem inwestycyjnym		

Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.

Technicznie i ekonomicznie jest możliwe (i wskazano inwestorowi do zastosowania) w ramach przedmiotowego zadania, zastosowanie urządzeń automatycznie sterujących temperaturą oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.

Jako rozwiązanie zastosowano:

1. Głowice termostaticzne na grzejnikach.
2. Elektroniczne czujnik temperatury sterujące siłownikami termoelektrycznymi (lub grupami takich

O Ś W I A D C Z E N I E PROJEKTANTA DOTYCZĄCE :

TOM 2

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

DO

PROJEKT BUDYNKU ADMINISTRACYJNEGO – KANCELARIA LEŚNICTWA

KATEGORIA OBIEKTU XII

INWESTOR :

SKARB PAŃSTWA – PGL LP NADLEŚNICTWO KOBIÓR
43-211 PIASEK
ul. KATOWICKA 141

ADRES INWESTYCJI :

43-210 KOBIÓR
UL. LEŚNIKÓW
DZIAŁKA 136/45,1528/22,134/45,137/45
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA – 241002_2 KOBIÓR
OBRĘB – 0001 KOBIÓR

Oświadczam/y że projekt ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY , został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Piotr Wieczorek
architekt
uprawnienia budowlane bez ograniczeń
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności architektonicznej
nr ewid. 147/97

.....
arch. PIOTR WIECZOREK
upr. Nr 147/97

mgr inż. Izabela Mandla
architekt
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności architektura
nr ewid. 57/00, 172/01

.....
arch. IZABELA MANDLA
upr. Nr 57/00
Żory, 12/2021

Katowice, dnia 22 grudnia 1997

Ar. VII-7342/147/97

DECYZJA nr 147/97

Na podstawie art.13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.Nr 89, poz.414) i 9 ust.1 rozporządzenia M.G.P. i B. z dnia 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz.38 z 1995 r.), w związku z art. 104 § 1 i 2 Kpa, po rozpatrzeniu wniosku Pana mgr inż. Piotra Wieczorka na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną powołaną Zarządzeniem Nr 128/95 z 2 października 1995 r.(z późn. zm.)

na d a j ę

Panu mgr inż. Piotrowi WIECZORKOWI
ur. dnia 2 listopada 1967 r. w Wodzisławiu Śląskim

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

bez ograniczeń

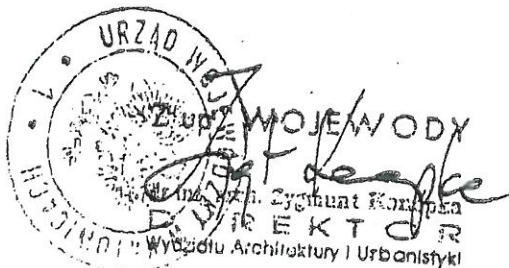
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności architektonicznej

Uzasadnienie

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Katowickiego Zarządzeniem Nr 128/95 z dnia 2 października 1995 r., posiadania przez Pana mgr inż. Piotra Wieczorka wymaganego prawem wykształcenia na kierunku Architektura oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.
Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Katowickiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymują:

1. Pan Piotr Wieczorek
ul. Łąkowa 7
44-300 Wodzisław Śl.
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



POTWIERDZA SIĘ
ZGODNIE
Z ORYGINAŁEM



IZBA ARCHITEKTÓW
POLSKA IZBA ARCHITEKTÓW POLSKICH

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

MGR INŻ. ARCH. PIOTR KAROL WIECZOREK

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **147/97**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-0607**.

Członek czynny od: 27-05-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 05-01-2023 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-01-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-0607-7325-4F5D-BBB4-F457

POTWIERDZENIE
Z ODRĘCZNIKIEM
Z ODRĘCZNIKIEM
Z ODRĘCZNIKIEM

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Katowice 17 stycznia 2000 r.

AG.II.4/2/7342/57/2000

DECYZJA nr 57/2000

Na podstawie art.13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.Nr 89, poz.414) i § 9 ust.1 rozporządzenia M.G.P. i B. z dnia 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz.38 z 1995 r.), w związku z art. 104 § 1 i 2 Kpa, po rozpatrzeniu wniosku Pani mgr inż. Izabeli Mandla na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną powołaną Zarządzeniem Nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r., stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Izabela MANDLA

ur. dnia 23 stycznia 1971 r. w Rybniku

o t r z y m u j e

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

bez ograniczeń

do projektowania

w specjalności: architektonicznej

Uzasadnienie

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Śląskiego Zarządzeniem Nr 160/99 z dnia 19 sierpnia 1999 r., posiadania przez Panią mgr inż. Izabelę Mandla wymaganego prawem wykształcenia na Wydziale Architektury oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Śląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymują:

1. Pani Izabela Mandla
ul. Pszczyńska 25
44-240 Żory
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
3. a/a



upoważnienia WOJEWODY

Zygmunt Konopka
Dyrektor Wydziału Architektury
i Gospodarki Przestrzennej

POTWIERDZA SIĘ
19.01.2000
EGC/57/2000

14
30



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

MGR INŻ. ARCH. IZABELA BEATA MANDLA

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **57/00**, jest wpisana na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-0218**.

Członek czynny od: 28-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 09-06-2022 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-0218-3BF3-DYF2-DC14-Y6YB

PODPISUJE SIĘ
ZŁOTYCH
2022-06-09

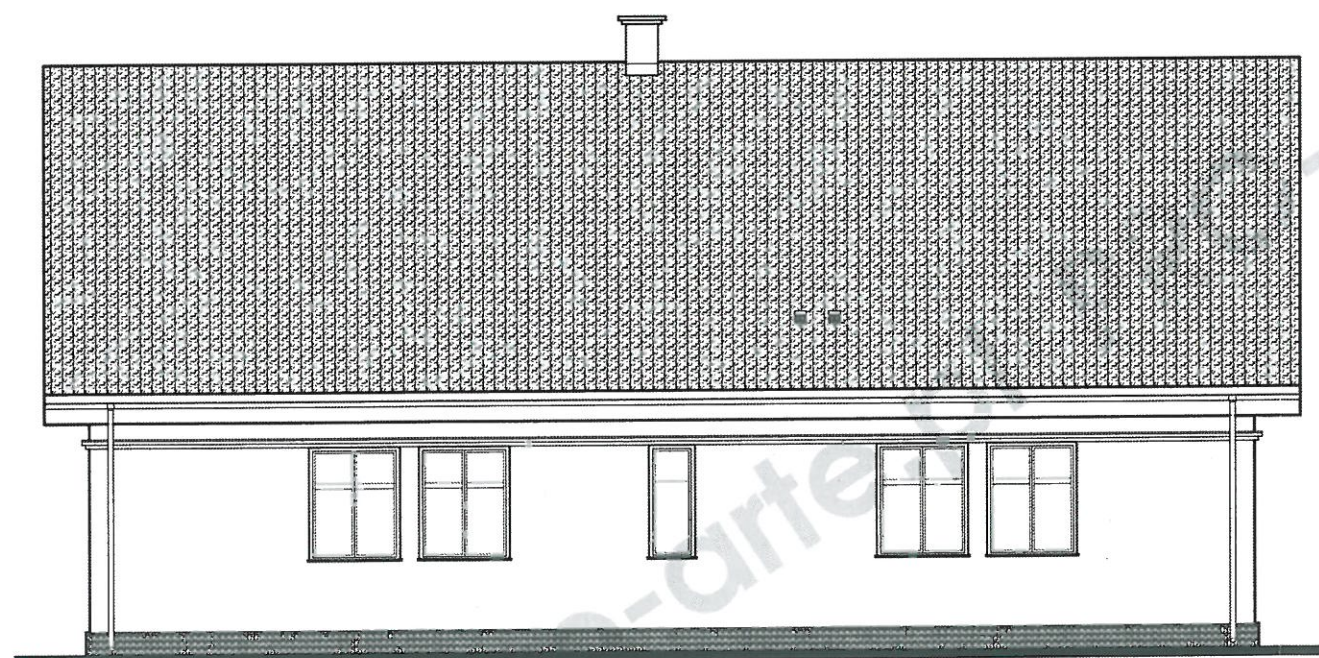
Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO



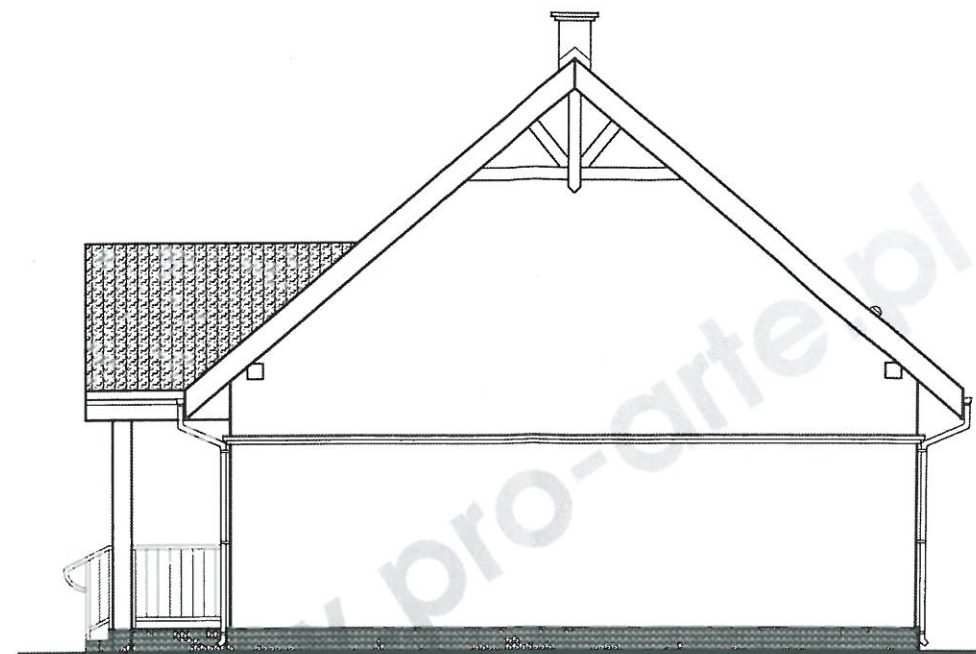
ELEWACJA FRONTOWA

Zakładnica



ELEWACJA TYLNA

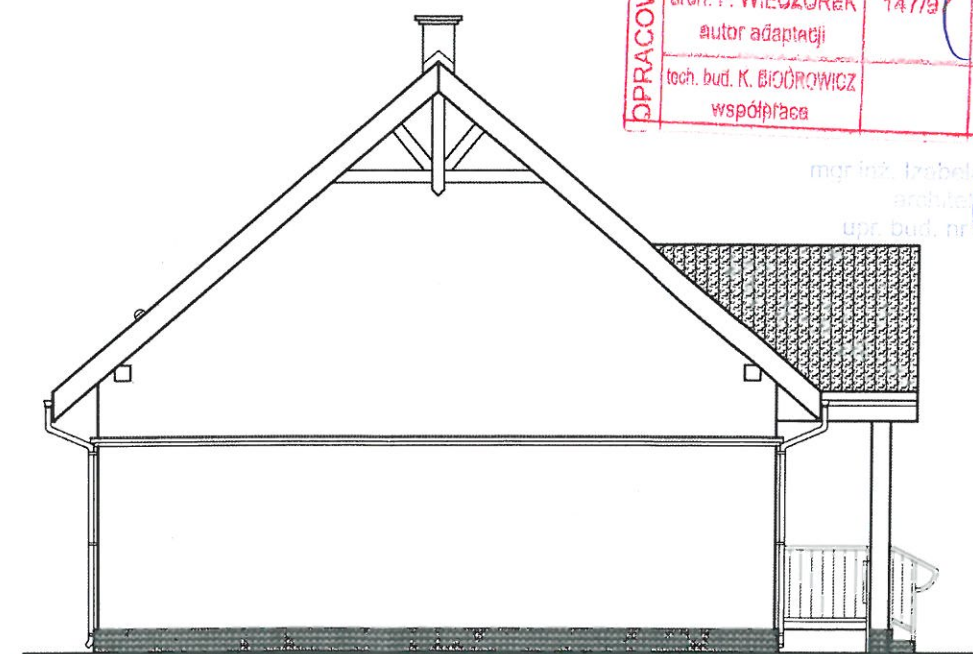
Zakładnica



ELEWACJA BOCZNA

Zakładnica

OPRACOWALI	ADAPTOWANO	
	IMIE I NAZWISKO	NR UPRAW
	arch. P. WIECZOREK	147/97
	autor adaptacji	
	tech. bud. K. BIODROWICZ	
	współpraca	

mgr inż. Izabela Mandla
architekt
upr. bud. nr

ELEWACJA BOCZNA

Zakładnica

ORYGINALNY PROJEKT POSIADA HOLOGRAM NA OKŁADCE

Inwestor	SKARB PAŃSTWA - PGL LP NADLEŚNICTWO KOBÓR 43-211 PASEK, UL. KATOWICKA 141	Jednostka projektowa:	
Lokalizacja obiektu	43-210 KOBÓR, UL. LEŚNIKÓW, DZ. NR 136/45, 152B/22, 134/45, 137/45 OBR-0001 KOBÓR, JED. EWID-241002.2 KOBÓR	PROARTE	
Autor koncepcji	tech. bud. Krzysztof Biodrowicz	44-240 ŻORY	
Autor projektu	mgr inż. arch. Piotr Wieczorek 147/97	ul. KOŚCIUSZKI 29	
Sprawdzający	mgr inż. arch. Izabela Mandla 57/00	(32) 43 50 829	
Współpraca	mgr inż. Wojciech Jagiela	www.pro-arte.pl	
Autor adaptacji		Data	Branża
Nazwa obiektu	BUDYNEK ADMINISTRACYJNY - KANCELARIA LEŚNICTWA - L3 - L -	01.2023	Budowlana
Tytuł rysunku	ELEWACJE	Skala	Nr rysunku
		1:100	A/1

Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń / z zastrzeżeniami

budynek administracyjny

Data 04/05/23

Lp. 60/05/23

mgr inż. architekt Iwona Kamińska

rzeczoznawca do spraw sanitarnohigienicznych

nr uprawnień 6-BPI/02011 w zakresie uzgodnień

dokumentacja budowlana

PRZĘKROJ PRZECIŻCIENIA ZEWNĘTRZNEGO

skala 1:20

44-295 Sumina, ul. Dworcowa 13 E

tel. 906-875 000

Tynk siłkowany cienkowarstwowy

gr. poniżej 1cm zatarty na gładko

Wetna mineralna gr. 15cm

typ: Fasada

Pustak ceramiczny gr. 30cm

Tynk cem.-wap. gr. 1,5cm

15 30 45

PRZĘKROJ PRZECIŻCIENIA WEWNĘTRZNEGO

skala 1:20

Tynk cem.-wap. gr. 1,5cm

Pustak ceramiczny gr. 25cm

Tynk cem.-wap. gr. 1,5cm

25

ERGONOMIA W ŁAZIENCE DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
wysokość montażu mierzona od podłogi

- przestrzeń niezbędna do poruszania się - 1,50m x 1,50m;
- szerokość drzwi - 0,9m-1,0m;
- poręcz - przy toalecie 0,70m; przy umywalce 0,80m;
- miska WC - 0,50m nad podłogą;
- odległość od ściany bocznej - 0,70m-0,80m
- umywalka - 0,60m-0,70m nad podłogą;
- dodatkowa przestrzeń manewrowa przy umywalce - 1m2.

LEGENDA:

p.d. - dolny poziom otworu w stanie surowym

p.g. - górny poziom otworu w stanie surowym

+ - rura spustowa PCV Ø100

W - rura wentylacyjna Ø150 "SPIRO"

WP - wpust podłogowy

PC - pompa ciepła

ZW - zawór ze złączem do węża



min. przestrzeń do poruszania się dla osoby niepełnosprawnej 150x150cm

UWAGA!

1. Wszystkie wymiary podano w centymetrach. Rzędne podano w metrach.
2. Przed zamówieniem stolarki okiennej i drzwiowej należy sprawdzić bezwzględnie zgodność wielkości otworów z uwagi na różnorodny system montowania okien i drzwi.
3. Przekrój A-A i B-B pokazano na rys. A/4.
4. Nadproża otworów w ścianach działowych wykonać z systemowych belek nadprożowych.
5. Rzut parteru przedstawiono w stanie surowym.
6. Powierzchnia użytkowa policzona dla stanu surowego z uwzględnieniem 1,5cm tynku.
7. Słupy POZ. 1.1 pokazano na rys. K/2.
8. Wszystkie nadproża pokazano na rys. od K/3 do K/6.
9. Belki od POZ. 2.1 do POZ. 2.3 pokazano na rys. od K/7 do K/9.

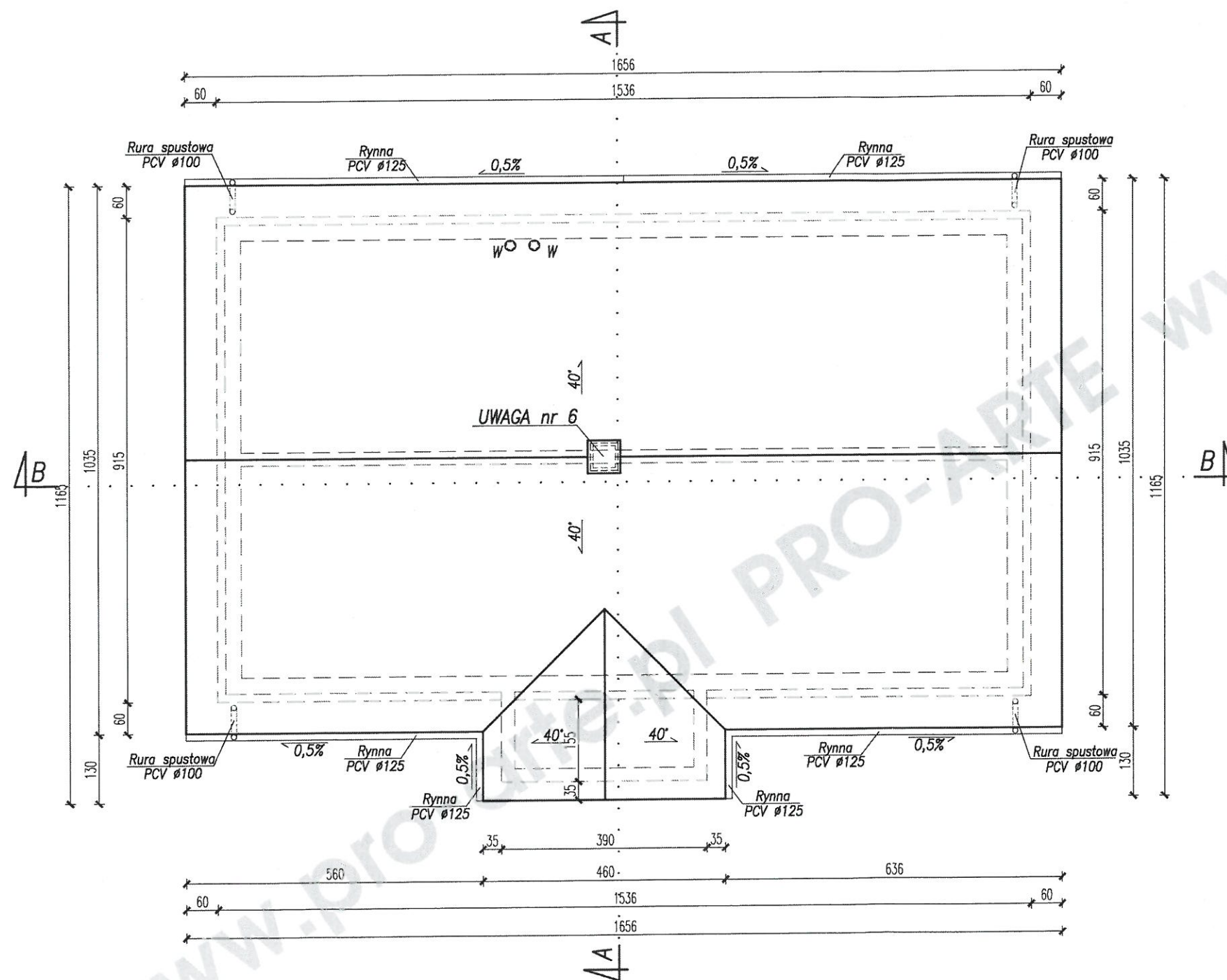
NR POM.	RODZAJ POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	
		PODSTAWOWA	POMOCNICZA
1	KOMUNIKACJA OGÓLNA		4,87m ²
2	KOMUNIKACJA OGÓLNA		10,44m ²
3	BIURO	19,73m ²	
4	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE		6,23m ²
5	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE		6,23m ²
6	BIURO	19,73m ²	
7	WC		4,99m ²
8	POMIESZCZENIE ZAPLECZA SOCJALNEGO PRACOWNIKÓW BIUROWYCH		7,91m ²
9	POMIESZCZENIE TECHNICZNE		3,50m ²
10	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE		6,67m ²
11	BIURO	19,73m ²	
RAZEM:		59,19m ²	50,84m ²

ERGONOMIA W ŁAZIENCE DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH (SCHEMAT)



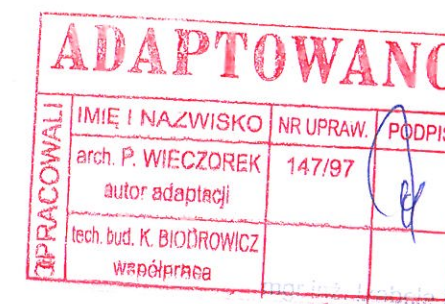
ORYGINALNY PROJEKT POSIADA HOLOGRAM NA OKŁADCE

Investor	SKARB PAŃSTWA - PGL LP NADLEŚNICTWO KOBÓR 43-211 PASEK, UL. KATOWICKA 141	Jednostka projektowa:	
Lokalizacja obiektu	43-210 KOBÓR, UL. LEŚNIKÓW, DZ. NR 136/45, 1528/22, 134/45, 137/45 OBR. 0001 KOBÓR, JED. EWD: 241002.2 KOBÓR	PROARTE	
Autor koncepcji	tech. bud. Krzysztof Błodawicz	44-240 ŻORY	
Autor projektu	mgr inż. arch. Piotr Węczarek 147/97	ul. KOŚCIUSZKI 29	
Sprawdzający	mgr inż. arch. Izabela Mandla 57/00	(32) 43 50 829	
Współpraca	mgr inż. Wojciech Jagiela	www.pro-arte.pl	
Autor adaptacji		Data	Branża
Nazwa obiektu	BUDYNEK ADMINISTRACYJNY - KANCELARIA LEŚNICTWA - L3 - L -	01.2023	Budowlana
Tytuł rysunku	RZUT PARTERU	Skala	Nr rysunku
		1:20	A/2
		1:100	


UWAGA!

1. Pokrycie dachu: dachówka ceramiczna karpiówka, układana w koronkę
2. Należy bezwzględnie zastosować płotki śniegowe.
3. Przekrój A-A oraz B-B pokazano na rys. A/4.
4. Wszystkie rynny Ø125. Wszystkie rury spustowe Ø100.
5. Wszystkie wymiary podano w centymetrach.
6. Typ i sposób wykonania atrapy komina zgodnie z opisem w części projektu technicznego kominy

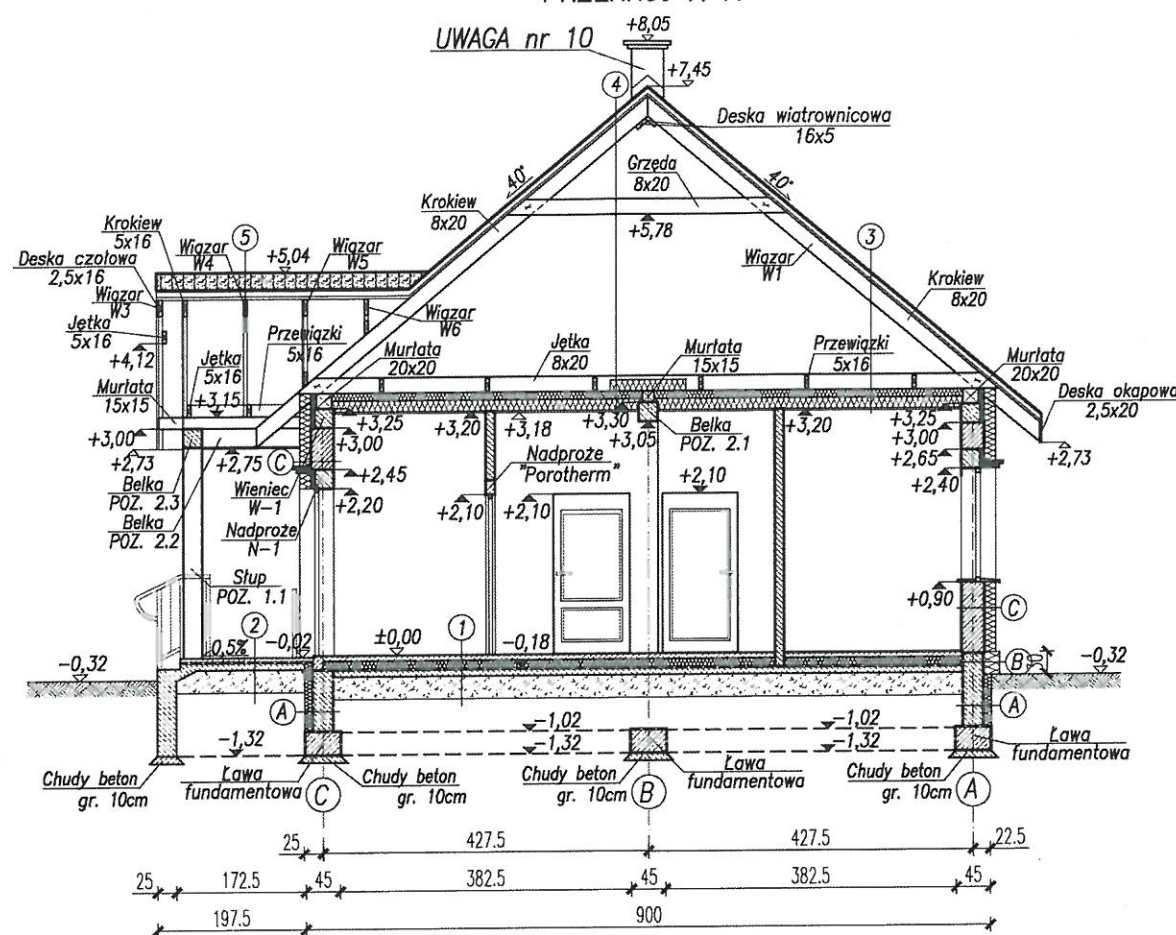
Powierzchnia dachu – 231,56m²



ORYGINALNY PROJEKT POSIADA HOLOGRAM NA OKŁADCE

Inwestor	SKARB PAŃSTWA – PGL LP NADLEŚNICTWO KOBÓR 43-211 PIASEK, UL. KATOWICKA 141	Jednostka projektowa:	
Lokalizacja obiektu	43-210 KOBÓR, UL. LESNIKÓW, DZ. NR 136/45, 1528/22, 134/45, 137/45 OBR. 0001 KOBÓR, JED. EWID. 241002.2 KOBÓR	PROARTE	
Autor koncepcji	tech. bud. Krzysztof Biodrowicz	44-240 ŻORY	
Autor projektu	mgr inż. arch. Piotr Wieczorek	ul. KOŚCIUSZKI 29	
Sprawdzający	mgr inż. arch. Izabela Mandla	(32) 43 50 829	
Współpraca	mgr inż. Wojciech Jagiela	www.pro-arte.pl	
Autor adaptacji		Data	Branża
Nazwa obiektu	BUDYNEK ADMINISTRACYJNY - KANCELARIA LEŚNICTWA - L3 - L -	01.2023	Budowlana
Tytuł rysunku	RZUT DACHU	Skala	Nr rysunku
		1:100	A/3

PRZEKRÓJ A-A



UWAGA!

1. Wszystkie wymiary podano w centymetrach. Rzędne podano w metrach.
2. Zbrojenie przeciwskurczowe siatka ze stali ST500-b lub siatki gotowe Q188, łączenie siatek na zakład $l_z=20cm$.
3. Wilgotność drewna użytego do konstrukcji nie może być większa niż 18%.
4. Klasa drewna użytego do konstrukcji nie może być mniejsza niż C24.
5. Zaleca się stosowanie hydroizolacji. Typ i sposób izolacji dobrać po wcześniejszym sprawdzeniu warunków wodno-gruntowych w miejscu planowanej inwestycji. Izolację pionową wynieść 30cm ponad poziom terenu.
6. Stosować materiały bitumiczne dozwolone do styku ze styropianem lub dołożyć przekładkę z folii PCV.
7. JĘTKA WIĄZARA ZAPROJEKTOWANA JEST NA MAX. OBCIĄŻENIE $50kg/m^2$.
8. JAKO PODPORY WIĄZARÓW WEWNĘTRZNYCH (W-1 i W-4) W OBLICZENIACH ZAŁOŻONO Z JEDNEJ STRONY PODPORĘ STAŁĄ A POZOSTAŁE JAKO PODPORY PRZESUWNE. NALEŻY ZAPEWNIĆ MOŻLIWOŚĆ PRZESUWU NA PODPORACH.
9. Rysunek rozpatrywać łącznie z rysunkami konstrukcyjnymi.
10. Typ i sposób wykonania atrapy komina zgodnie z opisem w części projektu technicznego "kominy"

1

Panele podłogowe/plytki ceramiczne gr. 1,5cm
 Wylewka anhydrytowa gr. 4,5cm
 Wylewka cementowa gr. 2cm zatarta na ostro
 Folia budowlana
 Styropian gr. 10cm typ: dach/podłoga
 2x papa na lepiku
 Chudy beton gr. 10cm
 Podbudowa gr. 30cm

3

Dachówka ceramiczna karpiówka (koronka)
 Łaty 6,3x5cm
 Kontrłaty 5x3cm
 Folia dachowa (wiatroizolacja)
 Wiązary dachowy W1
 Wełna mineralna gr. 25 cm (10cm+15cm)
 Folia paroizolacyjna
 Płyty ogniochronne gr. 1,5cm EI 30 na ruszcie systemowym
 Masa konstrukcyjna - Q1 Zaczyna
 Masa wykończeniowa - Q2-Q3 Kończy

2

Oktładzina kamienna piaszkowa faktura: groszek; gr. 4cm
 Wylewka cementowa gr. 5cm zbrojona przeciwskurczowo*
 2x papa na lepiku
 Chudy beton gr. 10cm
 Podbudowa gr. 30cm

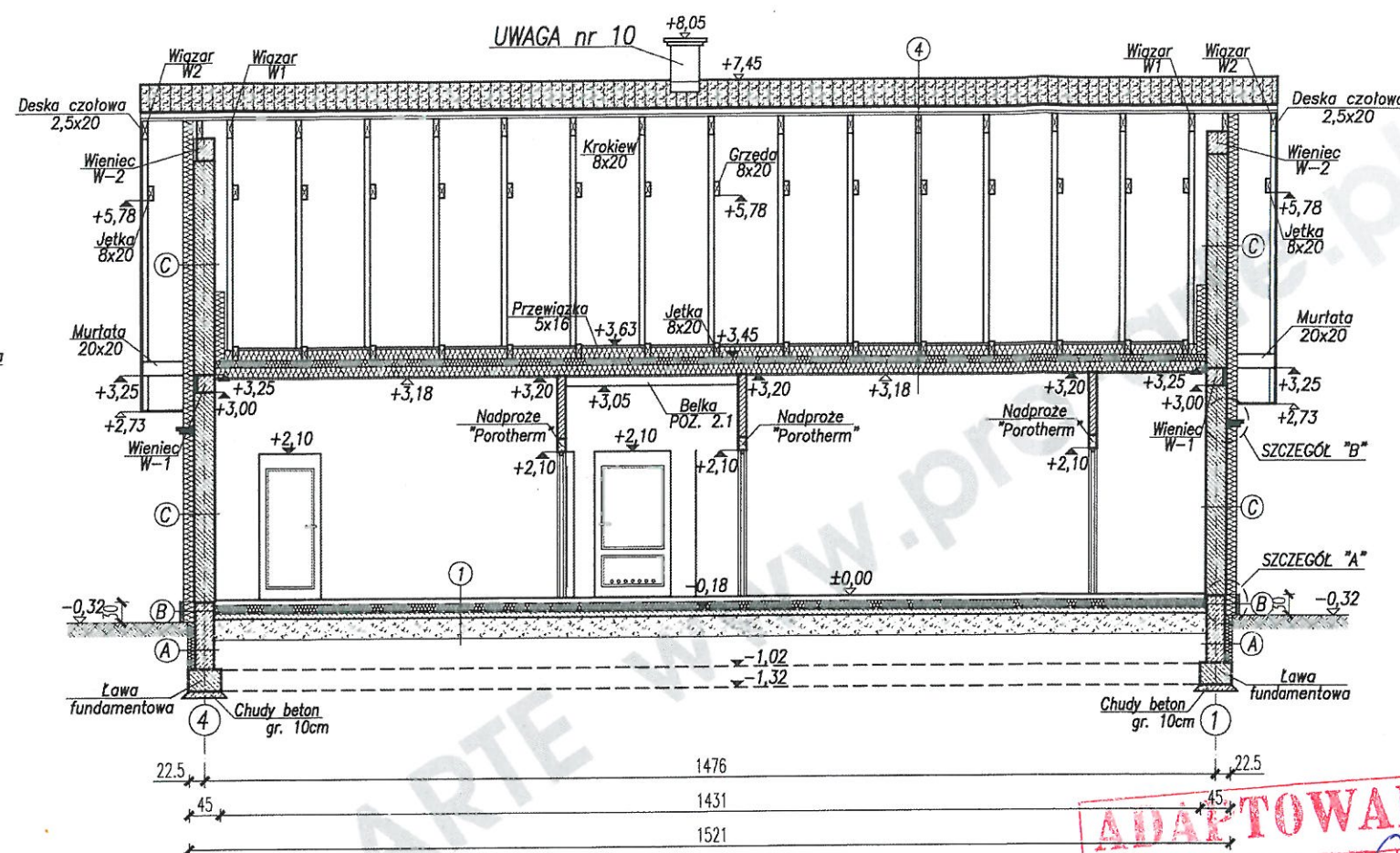
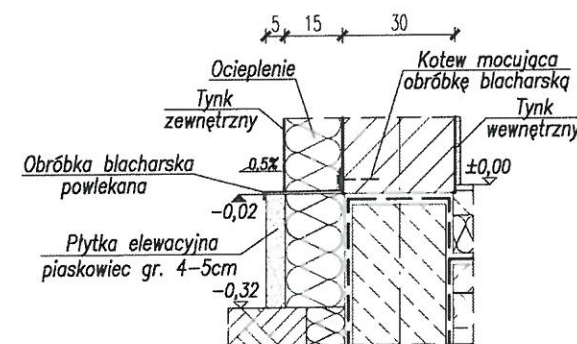
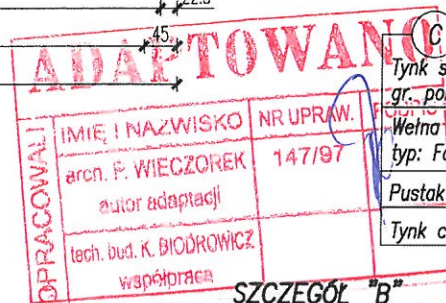
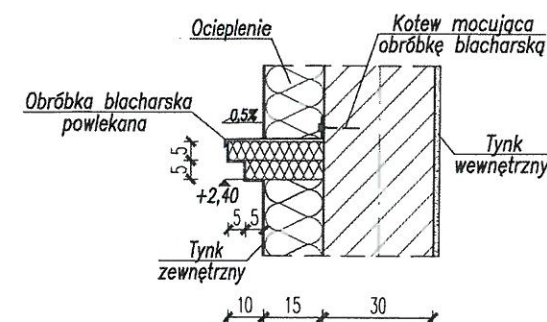
4

Dachówka ceramiczna karpiówka (koronka)
 Łaty 6,3x5cm
 Kontrłaty 5x3cm
 Folia dachowa (wiatroizolacja)
 Wiązary dachowy W1
 Wełna mineralna gr. 40cm (15cm+10cm+15cm)
 Folia paroizolacyjna
 Płyty ogniochronne gr. 1,5cm EI 30 na ruszcie systemowym
 Masa konstrukcyjna - Q1 Zaczyna
 Masa wykończeniowa - Q2-Q3 Kończy

5

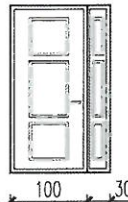
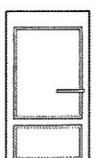
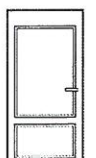
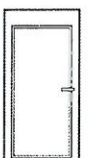
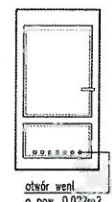
Dachówka ceramiczna karpiówka (koronka)
 Łaty 6,3x5cm
 Kontrłaty 5x3cm
 Folia dachowa (wiatroizolacja)
 Wiązary dachowy W2 - W6



PRZEKRÓJ B-B

SZCZEGÓŁ "A"
PRZYKŁAD OBRÓBK
BLACHARSKIEJ COKÓŁU
skala 1:20SZCZEGÓŁ "B"
PRZYKŁAD OBRÓBK
BLACHARSKIEJ COKÓŁU
skala 1:20


ORYGINALNY PROJEKT POSIADA HOLOGRAM NA OKŁADCE

Investor	SKARB PAŃSTWA - PGL LP NADLEŚNICTWO KOBÓR 43-211 PASEK, UL. KATOWICKA 141	Jednostka projektowa:	
Lokalizacja obiektu	43-210 KOBÓR, UL. LEŚNIKÓW, DZ. NR 136/45, 1528/22, 134/45, 137/45 OBR-0001 KOBÓR, JED. EWID. 241002.2 KOBÓR	PROARTE	
Autor koncepcji	tech. bud. Krzysztof Biodrowicz	44-240 ŻORY ul. KOŚCIUSZKI 29 (32) 43 50 829 www.pro-arte.pl	
Autor projektu	mgr inż. arch. Piotr Wieczorek	147/97	
Sprawdzający	mgr inż. arch. Izabela Mandla	57/00	
Współpraca	mgr inż. Wojciech Jagiela		
Autor adaptacji			
Nazwa obiektu	BUDYNEK ADMINISTRACYJNY - KANCELARIA LEŚNICTWA - L3 - L -	Data	Branża
Tytuł rysunku	PRZEKRÓJ A-A; B-B	01.2023	Budowlana
		Skala	Nr rysunku
		1:20	A/4
		1:100	

OZNACZENIE NA RYSUNKU		Ⓓz	Ⓓ1	Ⓓ2	Ⓓ3	Ⓓt
						
WYMIARY OTWORU W ŚCIANIE (mm)	S ₀	1300	1100	1000	1000	1100
	H ₀	2200	2100	2100	2070	2100
SZEROKOŚĆ DRZWI Z OŚCIEŻNICĄ (mm)	S _z	wg obmiaru na budowie	1080	980	980	1080
WYSOKOŚĆ SKRZYDŁA Z GÓRNĄ BELKĄ OŚCIEŻNICY (mm)	H _z		2080	2080	2050	2080
IL. SZTUK	PARTER	1L	1L	2L+1P	4L+1P	1L
ILOŚĆ SZTUK OGÓŁEM		1	1	3	5	1
UWAGI		DRZWI ZEWNĘTRZNE		DRZWI WEWNĘTRZNE		

OZNACZENIE NA RYSUNKU		⓪1	⓪2
			
WYMIARY OTWORU W ŚCIANIE (mm)	S ₀	1200	700
	H ₀	1500	1500
SZEROKOŚĆ OKNA Z OŚCIEŻNICĄ (mm)	S _z	1165	715
WYSOKOŚĆ SKRZYDŁA Z GÓRNĄ BELKĄ OŚCIEŻNICY (mm)	H _z	1435	1435
IL. SZTUK	PARTER	8	1
ILOŚĆ SZTUK OGÓŁEM		9	
UWAGI		Zastosować okna rozwieralno-uchylne z funkcją mikrowentylacji oraz nawiewnikami	

ADAPTOWANO

IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAW.	PODPIS
arch. P. WIECZOREK autor adaptacji	147/97	
tech. bud. K. BIODROWICZ współpraca		

mgr inż. Izabela Mandla
architekt
upr. bud. nr 1400

UWAGA!

1. Wymiary podano w milimetrach.
2. Przed zamówieniem stolarki okiennej i drzwiowej należy bezwzględnie sprawdzić zgodność wielkości otworów z uwagi na różnorodny system montowania okien i drzwi.

ORYGINALNY PROJEKT POSIADA HOLOGRAM NA OKŁADCE

Investor	SKARB PAŃSTWA – PGL LP NADLEŚNICTWO KOBÓR 43–211 PIASEK, UL. KATOWICKA 141	Jednostka projektowa:	
Lokalizacja obiektu	43–210 KOBÓR, ul. LEŚNIKÓW, DZ.NR 136/45, 1528/22, 134/45, 137/45 OBR:0001 KOBÓR, JED.EWID:241002.2 KOBÓR	PROARTE	
Autor koncepcji	tech. bud. Krzysztof Biodrowicz	44–240 ŻORY	
Autor projektu	mgr inż. arch. Piotr Wiecezorek 147/97	ul. KOŚCIUSZKI 29	
Sprawdzający	mgr inż. arch. Izabela Mandla 57/00	(32) 43 50 829	
Współpraca	mgr inż. Wojciech Jagieła	www.pro-arte.pl	
Autor adaptacji		Data	Branża
Nazwa obiektu	BUDYNEK ADMINISTRACYJNY - KANCELARIA LEŚNICTWA - L3 - L -	01.2023	Budowlana
Tytuł rysunku	ZESTAWIENIE STOLARKI	Skala	Nr rysunku
		1:100	A/5

OPINIA GEOTECHNICZNA

ustalająca geotechniczne warunki posadowienia
dla potrzeb projektu budowy kancelarii

POTWIERDZA SIĘ
ZGODNOŚĆ
Z OŚWIADCZENIEM
od 21-34

Adres inwestycji: Kobiór, ulica Leśników (dz. nr 136/45)

Kategoria geotechniczna: I

Inwestor: P.G.L. Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kobiór

ul. Katowicka 141, 43-211 Piasek

Nr opracowania: 05/03/RK/2021

Autor: mgr inż. Marcin Małecki

mgr inż. Marcin Małecki

GEOLOG

upr. geol. nr VII - 1780

Rybnik, marzec 2021 r.

1. WSTĘP I INFORMACJE OGÓLNE	3
2. LOKALIZACJA TERENU BADAŃ	3
3. ZAKRES WYKONANYCH PRAC	3
4. BUDOWA GEOLOGICZNA	4
5. WARUNKI WODNE	4
6. WARUNKI GEOTECHNICZNE	5
7. PODSUMOWANIE	5
8. SPIS LITERATURY I MATERIAŁÓW ARCHIWALNYCH	7

Spis załączników:

- Załącznik nr 1 Mapa dokumentacyjna
- Załącznik nr 2 Karty otworów badawczych
- Załącznik nr 3 Przekrój geotechniczny
- Załącznik nr 4 Tabela wartości charakterystycznych parametrów
geotechnicznych
- Załącznik nr 5 Objasnienie symboli i znaków

1. Wstęp i informacje ogólne

Inwestor:	P.G.L. Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kobiór ul. Katowicka 141, 43-211 Piasek
Wykonawca:	BIO – GEO Wioleta Małecka ul. Łączna 99E, 44-200 Rybnik

Podstawę prawną opracowania stanowi Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. 2012, poz. 463).

Zadaniem zleconego rozpoznania geotechnicznego było zbadanie warunków gruntowo-wodnych występujących w podłożu przewidzianym pod inwestycję.

Do opracowania niniejszej dokumentacji wykorzystano również:

- Szczegółową Mapę Geologiczną Polski – arkusz Tychy w skali 1:50000;
- dane z wizji terenu i własne materiały archiwalne (opracowania geotechniczne);
- wyniki wierceń i badań terenowych;
- badania laboratoryjne;
- obowiązujące normy.

2. Lokalizacja terenu badań

Zgodnie z podziałem fizyko-geograficznym obszar badań leży w mezoregionie Równina Pszczyńska, będącym częścią makroregionu Kotliny Oświęcimska.

Pod względem administracyjnym teren projektowanej inwestycji zlokalizowany jest:

- miejscowość – Kobiór
- gmina – Kobiór
- powiat – pszczyński
- województwo – śląskie

Zgodnie ze zleceniem badania wykonano na działce nr 136/45 znajdującej się w rejonie ulicy Leśników. Lokalizację szczegółową wykonanych badań przedstawiono na mapie dokumentacyjnej (załącznik nr 1).

3. Zakres wykonanych prac

Zgodnie ze zleceniem w miejscach wskazanych przez Projektanta odwiercono 2 otwory badawcze: otwór O1 do głębokości 3,0 m p.p.t. oraz otwór O2 do głębokości 4,0 m p.p.t. Łącznie wykonano 7 mb wierceń.

Otwory wytyczono ręcznym urządzeniem GPS na podstawie współrzędnych geograficznych, a następnie sprawdzono poprawność wytyczenia metodą domiarów prostokątnych w nawiązaniu do najbliższych istniejących szczegółów sytuacyjnych.

Otwory wykonano wiertnicą mechaniczną WG-1, metodą na sucho, przy użyciu świdra ślimakowego o średnicy 82 mm. W trakcie prowadzonych prac badawczych wykonano analizę makroskopową występujących w otworach gruntów, określając ich stratygrafię, genezę i litologię oraz podstawowe cechy fizyczne (barwę, wilgotność, stan).

Pobrano próby kategorii B (o naruszonej strukturze, zawierające wszystkie składniki gruntu in situ, z zachowaniem naturalnej wilgotności).

W otworach przeprowadzono obserwację zwierciadła wód gruntowych.

Po przeprowadzeniu badań terenowych otwory zasypano urobkiem własnym z zachowaniem kolejności przewiercanych warstw. Wykonane wiercenia badawcze i sposób likwidacji otworów nie wpłynęły na zmianę parametrów geotechnicznych podłoża jak również na zmianę środowiska naturalnego.

Wysokości otworów badawczych określono drogą niwelacji technicznej, w dowiązaniu do rzędnych terenu odczytanych z planu sytuacyjno-wysokościowego otrzymanego od Zleceniodawcy.

Prace terenowe prowadzono pod stałym dozorem uprawnionego geologa mgr inż. Marcina Małeckiego.

4. Budowa geologiczna

Budowę geologiczną scharakteryzowano na podstawie wykonanych prac, posługując się Szczegółową Mapą Geologiczną Polski.

Powierzchnię terenu pokrywa warstwa gruntów nasypowych **Mg** o miąższości 1,6 m złożonych z gruzu ceglanego i piasku średniego.

Podłoże rodzime budują utwory czwartorzędowe – plejstocenijskie gliny i ropy zastoiskowe **GL_H**.

Utwory czwartorzędowe nie zostały przewiercone.

5. Warunki wodne

Wierceniami wykonanymi w lutym 2021 roku stwierdzono, że w podłożu do głębokości rozpoznania zwierciadło wód gruntowych nie występuje. Zaobserwowano występowanie sączy wód gruntowych w obu otworach na rzędnej 250,0 m n.p.m., tj. na głębokości 1,6 m p.p.t.

Należy mieć na uwadze, że w zależności od pory roku i warunków pogodowych możliwe są okresowe wahania intensywności sączy wód gruntowych. W porach mokrych (intensywne opady, roztopy śniegu) intensywność sączy może się nasilać, natomiast w porach suchych zanikać.

Wyniki obserwacji hydrogeologicznych przeprowadzonych podczas prac terenowych zamieszczono na kartach otworów badawczych (załącznik nr 2) oraz na przekroju geotechnicznym (załącznik nr 3).

6. Warunki geotechniczne

Oznaczenie i klasyfikację gruntów wykonano na podstawie normy **PN-EN ISO 14688**, w oparciu o analizę makroskopową i badania laboratoryjne. W tabeli parametrów charakterystycznych podano również symbole gruntów według wycofanej normy **PN-B-02480:1986**.

W dokumentowanym podłożu wydzielono dwie grupy genetyczne utworów:

- grupę I – obejmującą grunty antropogeniczne **Mg**;
- grupę II – obejmującą plejstocenyjskie gliny i ropy zastoiskowe **GL_H**;

Zalegające w podłożu grunty ze względu na zróżnicowanie parametrów fizyko-mechanicznych i genezę podzielono na następujące warstwy geotechniczne:

- **Warstwa I:**

Obejmuje grunty antropogeniczne – nasyp niekontrolowany (**Mg**) o miąższości 1,6 m zbudowany z gruzu ceglanego i piasku średniego. Grunty są wilgotne w stanie średnio zagęszczonym. Zaliczono je do gruntów bardzo wysadzinowych. Do warstwy tej zaliczono również humus (**Or**).

- **Warstwa IIa:**

Obejmuje rodzime grunty drobnoziarniste – ropy z piaskiem i pyłem (**sasiCl**). Grunty są mało wilgotne, w stanie twardoplastycznym, o przyjętym ogólnie stopniu plastyczności $I_L = 0,10$. Zaliczono je do gruntów bardzo wysadzinowych. Przyjęto dla nich grupę konsolidacji C.

- **Warstwa IIb:**

Obejmuje rodzime grunty drobnoziarniste – ropy (**Cl**). Grunty są mało wilgotne, w stanie twardoplastycznym, o przyjętym ogólnie stopniu plastyczności $I_L = 0,05$. Zaliczono je do gruntów bardzo wysadzinowych. Przyjęto dla nich grupę konsolidacji D.

Uzupełnieniem opisu warstw geotechnicznych są załączone karty otworów badawczych (załącznik nr 2) oraz przekrój geotechniczny (załącznik nr 3). Wartości charakterystyczne parametrów geotechnicznych dla wydzielonych warstw zawiera załącznik nr 4.

7. Podsumowanie

1. W wyniku przeprowadzonych prac badawczych dla rozpoznania warunków gruntowo-wodnych dla potrzeb projektowanej inwestycji w lutym 2021 r. odwiercono 2 otwory badawcze. Szczegółowe wykształcenie litologiczne badanego terenu przedstawiono na kartach otworów badawczych (załącznik nr 2) oraz na przekroju geotechnicznym (załącznik nr 3).
2. Wierceniami wykonanymi w lutym 2021 roku stwierdzono, że w podłożu do głębokości rozpoznania zwierciadło wód gruntowych nie występuje. Zaobserwowano

- sączenie wód gruntowych w obu otworach na rzędnej 250,0 m n.p.m., tj. na głębokości 1,6 m p.p.t. Wszelkie prace ziemne zaleca się prowadzić w porach suchych.
3. Powierzchnię terenu pokrywa warstwa gruntów nasypowych Mg. Podłoże rodzime budują plejstoceny gliny i ły zastoiskowe GL_H.
 4. Parametry geotechniczne poszczególnych warstw (wilgotność naturalna, gęstość objętościowa, spójność, kąt tarcia wewnętrznego, edometryczny moduł ściśliwości pierwotnej) wyprowadzono metodą „doświadczenia porównywalnego”, na podstawie korelacji zamieszczonych w normie PN-B-03020:1981 i literaturze, z wartości stopnia plastyczności i stopnia zagęszczenia.
 5. Występujące w podłożu grunty antropogeniczne ze względu na zmienny skład i nieznaną sposob deponowania zaliczają się do gruntów słabych i nierównomiernie ściśliwych. Zaleca się ich usunięcie na etapie robót ziemnych. Występujące w podłożu grunty rodzime (warstwy IIa i IIb) zaliczają się do gruntów o dobrych parametrach geotechnicznych.
 6. Planowana inwestycja polega na budowie budynku kancelarii, który przy prostych warunkach gruntowo-wodnych można zaliczyć do I kategorii geotechnicznej. Warunki gruntowo-wodne w świetle przeprowadzonego rozpoznania (warunki gruntowe, warunki wodne) uznaje się jako proste tylko w przypadku wykluczenia gruntów nasypowych z poziomu posadowienia. Ostatecznej oceny kategorii geotechnicznej obiektu, zgodnie z obowiązującymi przepisami dokona konstruktor obiektu, w odniesieniu do przyjętych rozwiązań konstrukcyjnych z uwzględnieniem rozpoznania geotechnicznego.
 7. Stwierdzone w podłożu wszystkie grunty drobnoziarniste zaliczają się do gruntów tiksotropowych, czyli bardzo wrażliwych na zawilgocenia oraz wstrząsy od sprzętu budowlanego (zagęszczarki), pod wpływem których mogą się one uplastyczniać i pogarszać swoją nośność. Zaleca się, aby wszelkie prace ziemne i fundamentowe prowadzone były w okresie możliwie suchym, bez opadów atmosferycznych, z pominięciem okresu zimowego. Należy zwrócić uwagę, aby zrealizowany wykop nie był zalewany przez wody opadowe i powierzchniowe oraz należy unikać wykonywania wykopów na długo przed przystąpieniem do dalszych prac. Jeśli z jakichś względów nie zastosuje się potrzebnej ochrony, po wznowieniu robót należy z dna wykopu usunąć przemarznąłą lub uplastycznioną warstwę gruntu i zastąpić ją zagęszczonym, niespoistym gruntem nośnym lub chudym betonem.
 8. O sposobie, rodzaju i głębokości posadowienia projektowanego obiektu; o wartościach przyjmowanych obciążeń dopuszczalnych na grunty podłoża i wielkościach dopuszczalnych osiadań zadecyduje wyłącznie Projektant obiektu.
 9. Zgodnie z Katalogiem Nakładów Rzeczowych nr 2-01 – Budowle i roboty ziemne – w podłożu zalegają grunty o kategorii urabialności I (gleba) i IV (gliny zwięzłe, ły).

10. Normowa głębokość przemarzania gruntów dla tego rejonu wynosi 1,0 m p.p.t.

8. Spis literatury i materiałów archiwalnych

- Mapa Geologiczna Polski - skala 1: 50 000
- E. Stupnicka „Geologia regionalna Polski”
- A. Wieczysty „Hydrogeologia inżynierska”
- Z. Pazdro „Hydrogeologia ogólna”
- Z. Witun „Zarys geotechniki”
- Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012, poz. 463);
- Katalog Nakładów Rzeczowych nr 2-01 – Budowle i roboty ziemne – Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, 1997.
- Projektowanie geotechniczne według Eurokodu 7, Wysokiński L., Kotlicki W., Godlewski T., ITB, Warszawa 2011.
- PN-EN 1997-1:2008 Eurokod 7 - Projektowanie geotechniczne – Część 1: Zasady ogólne.
- PN-EN 1997-2:2009 Eurokod 7 - Projektowanie geotechniczne – Część 2: Rozpoznanie i badanie podłoża gruntowego.
- PN-EN ISO 14688:2018 – Badania geotechniczne – Oznaczenie i klasyfikowanie gruntów.
- PN-B-02481:1998 Geotechnika. Terminologia podstawowa, symbole literowe i jednostki miar.
- PN-B-03020:1981 Grunty budowlane. Posadowienie budowli. Obliczenia statyczne i projektowe.

BIO-GEO Wioleta Małecka
ul. Łączna 99E, 44-200 Rybnik

KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO

Zał.Nr: 2.1

Profil numer 01

Wiertnica: WG-1

Rejon: dz. nr 138/45
Miejscowość: Kobiór
Powiat: pszczyński
Województwo: śląskie

Obiekt: budynek kancelarii
Inwestor: Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kobiór
Wiercenie: BIO-GEO
Dozór geol.: mgr inż. M. Małecki

System wiercenia: Mechaniczno-obrotowy

Rzędna: 251.60 m n.p.m.

Skala 1 : 50

Data wiercenia: 2021-02

geol. Mg-122 10.03.2021						Skala 1 : 50		Data wiercenia: 2021-02		
Wiercenie	Głębokość z wierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu
1	[m.p.p.t.]	3	[m]	5	[m]					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		INNE Nasyp	1.0			nasyp niekontrolowany (gruz ceglany, piasek średni)	Mg [nN]	I	w	szg
	1.60	CZWARTORZĘD Płat / łbecn	2.0		1.60	II z piaskiem i pyłem [glina zwięzła] brązowy	sasiCl [Gz]	IIa	mw	tpl
			3.0		3.00					

mgr inż. Marcin Małecki
GEOLOG
upr. geol. nr VII - 1780

Rysunek wykonano programem "GeoStar"

Kartę opracował: mgr inż. M. Małecki

BIO-GEO Wioleta Małecka
ul. Łączna 99E, 44-200 Rybnik

KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO

Zał.Nr: 2.1

Profil numer 01

Wiertnica: WG-1

Rejon: dz. nr 136/45
Miejscowość: Kobiór
Powiat: pszczyński
Województwo: śląskie

Obiekt: budynek kancelarii
Inwestor: Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kobiór
Wiercenie: BIO-GEO
Dozór geol.: mgr inż. M. Małecki

System wiercenia: Mechaniczno-obrotowy

Rzędna: 251.60 m n.p.m.

Skala 1 : 50

Data wiercenia: 2021-02

Opis i dane techniczne						Opis i dane techniczne				
Wiercenie	Głębokość zwiarcia wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu
1	[m.p.p.t.]	3	[m]	5	[m]	7	8	9	10	11
		INNE Nasyp	1.0			nasyp niekontrolowany (gruz ceglany, piasek średni)	Mg [nN]	I	w	szg
	1.80	CZWARTORZĘD Pleistocen	2.0		1.60	il z piaskiem i pyłem [głina zwięzła] brązowy	sasiCl [Gz]	Ila	mw	tpl
			3.0		3.00					

mgr inż. Marcin Małecki
GEOLOG
upr. geol. nr VII - 1780

Rysunek wykonano programem "GeoStar"

Kartę opracował: mgr inż. M. Małecki

BIO-GEO Wioleta Małecka
ul. Łączna 99E, 44-200 Rybnik

KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO

Zał.Nr: 2.2

Profil numer 02

Wiertnica: WG-1

Rejon: dz. nr 136/45
Miejscowość: Kobiór
Powiat: pszczyński
Województwo: śląskie




Obiekt: budynek kancelarii
Inwestor: Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kobiór
Wiercenie: BIO-GEO
Dozór geol.: mgr inż. M. Małecki

System wiercenia: Mechaniczno-obrotowy

Rzędna: 251.60 m n.p.m.

Skala 1 : 50

Data wiercenia: 2021-02

Wiercenie	Głębokość zwierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		INNE Nasyp	1.0			nasyp niekontrolowany (piasek średni) szaro-brązowy	Mg [nN]	I	w	szg
	1.60		2.0		1.60	II z piaskiem i pyłem [glina zwięzła] brązowy	sasICI [Gz]	Ila		
		CZWIARTORZED Plejstocen	3.0		2.70	II [II] brązowo-szary	CI [I]	Ilb	mw	tpl
			4.0		4.00					

mgr inż. Marcin Małecki
GEOLOG
upr. geol. nr VII - 1780

Rysunek wykonano programem "GeoStar"

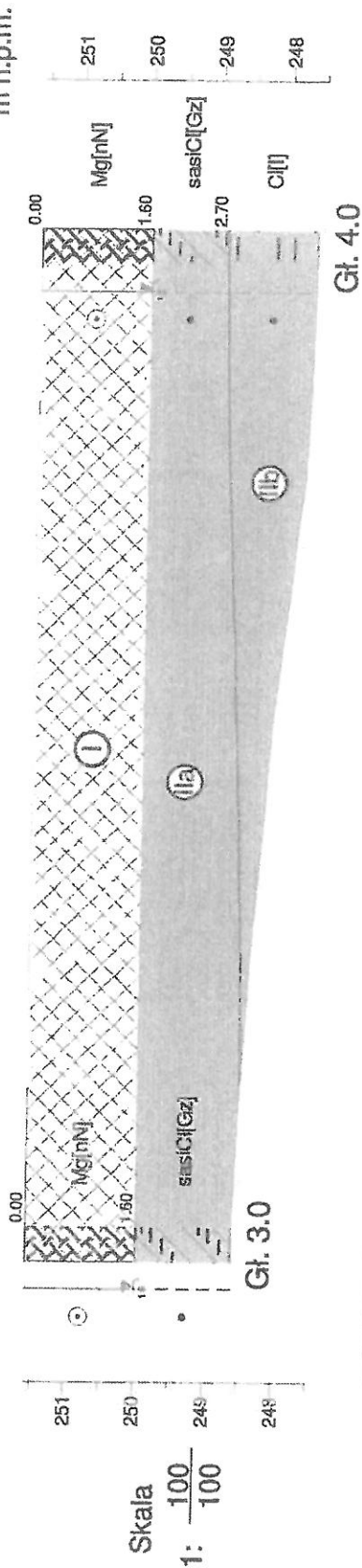
Kartę opracował: mgr inż. M. Małecki

01
251.60

02
251.60

m n.p.m.

m n.p.m.



BIO-GEO Wioleta Małecka
ul. Łączna 99E, 44-200 Rybnik

Zał.Nr
3

Skala
1: 100
100

Przekrój geotechniczny
I-I'

Opracował	Data	Nazwisko	Podpis
Weryfikował		mgr inż. M. Małecki	

mgr inż. Marcin Małecki
GEOPLOG
upr. geol. nr VII - 1780

* na podstawie badań terenowych i laboratoryjnych

Tabela wartości charakterystycznych parametrów geotechnicznych wydzielonych warstw

[illegible]

UNWAGA!!! W tabeli podano wartości charakterystyczne. Wartości obliczeniowe parametrów geotechnicznych do projektowania geotechnicznego posadowienia obiektu, należy przyjąć uwzględniając współczynniki materiałowe zgodne z załącznikiem A do normy PN-EN 1997-1:2008 (lub inne w zależności od przyjętego schematu obciążeniowego)

mgr inż. Marcin Matecki
GEOLOG
upr. geol. nr VII - 1780

GRUNTY NASYPOWE

nB nasyp budowlany
nN nasyp niebudowlany
Bet gruz betonowy
C gruz ceglany
Gr gruz inny

GRUNTY ORGANICZNE

RODZIME

H grunt próchniczny $2\% < I_{om} < 5\%$
Nm namul $5\% < I_{om} < 30\%$
T torf $30\% < I_{om}$

GRUNTY MINERALNE

RODZIME (NIESKALISTE)

KW zwierzelina
KWg zwierzelina gliniasta
KR rumosz
KRg rumosz gliniasty
KO otoczaki
Ż żwir
Żg żwir gliniasty
Po pospółka
Pog pospółka gliniasta
Pr piasek gruby
Ps piasek średni
Pd piasek drobny
Pπ piasek pylasty
Pg piasek gliniasty
np pył piaszczysty
π pył
Gp glina piaszczysta
G glina
Gπ glina pylasta
Gpz glina piaszczysta zwięzła
Gz glina zwięzła
Gπz glina pylasta zwięzła
Ip il piaszczysty
I il
Iπ il pylasty
γ granity

GRUNTY SKALISTE

ST skała twarda
SM skała miękka
WB węgiel brunatny
WK węgiel kamienny

RODZAJE ŚWIDRA

SRO świder rurowy do wierceń
okrężnych
SRU świder rurowy do wierceń
udarowych

STANY GRUNTÓW

a/ skalistych:

I skała lita
ms skała mało spękana
ss skała średnio spękana
bs skała bardzo spękana

b/ niespoistych:

ln luźny
śzg średnio zagęszczony
zg zagęszczony

c/ spoistych:

pt płynny
mpl miękkoplastyczny
pl plastyczny
tpl twardoplastyczny
prw półzwały
zw zwały

d/ wilgotność gruntów:

su suchy
mw mało wilgotny
wg wilgotny
m mokry
n nawodniony

**OZNACZENIA STANU
GRUNTÓW**

I_D stopień zagęszczenia
 I_L stopień plastyczności
 I_s wskaźnik zagęszczenia

**ZNAKI DODATKOWE OPISU
GRUNTÓW**

+ domieszki
// przewarstwienia
/ grunty na pograniczu
() w nawiasie określenia uzupeł-
niające dotyczące nasypu, ro-
dzaju gruntów organicznych,
petrografii skał

INNE OZNACZENIA

3x4 ilość walczkowań
IIa nr warstwy geotechnicznej
4 numer wiercenia
52,7 rzędna wiercenia

— rzut projektowanego obiektu
----- projektowany poziom posado-
wienia
— granice warstw geotechnicznych
— granice litologiczno-stratygraficzne

OPRÓBOWANIE WIERCENIA

próba o naturalnej strukturze NNS
próba o naturalnej wilgotności NW
próba o naturalnym uziarnieniu NU
OZNACZENIE WODY
piezometryczny poziom wody PPW

nawiercony poziom wody gruntowej
grunt nawodniony
grunt mokry
sączenie wody
grunt wilgotny

**OZNACZENIE RODZAJU BADAŃ
I SONDOWAŃ**

penetrometr tłoczkowy
ścinarka obrotowa

RODZAJ SONDOWANIA

SLVT - sonda udarowo-obrotowa
poziom badań sondą SLVT
DPL - sonda lekka
DPSH - sonda bardzo ciężka
SPT - cylindryczna

SYMBOLY GENETYCZNE

g osady lodowcowe
gl osady lodowcowo-jeziorne
fg osady wodno-lodowcowe
pg osady peryglacialne
li osady jeziorne
d osady deluwialne
f osady rzeczne

SYMBOLY STRATYGRAFICZNE

Q czwartorzęd
Qh czwartorzęd - holocen
Qp czwartorzęd - plejstocen
Tr trzeciorzęd
Cr kreda
J jura
T trias
P perm
C karbon
D dewon
S sylur
O ordowik
Cm kambr
Pz paleozoik
Pt proterozoik

mgr inż. Marcin Małach
GEOLOG
upr. geol. nr VII - 1780

GRUNTY MINERALNE RODZIME (NIESKALISTE)

Nazwy gruntów wg normy PN-EN ISO 14688-2:2006 [wg PN-B-02490:1988]

Or	zwłt
clOr	zwłt gliniasty
grSa	pospółka
grclSa	pospółka gliniasta
CSa	piasek grubo
MSa	piasek średni
PSa	piasek drobny
slSa	piasek pylisty
clSa	piasek gliniasty
stSi	pył piaskowaty
si	pył
stcl	głina piaszczysta
stclsi	głina
clSi	głina pylistą
stcl	głina piaszczysta zwięzła
stclsi	głina zwięzła
clSi	głina pylistą zwięzłą
cl	il
stcl	il piaszczysty
cl	il pylisty
Co	łazienie

FRAKCJE

Fracja główna:	drugorzędna:	Wymiary cząstek [mm]:
Bo	Głazy	bo > 200
Co	Kamienie	co 63 – 200
Gr	Zwir	gr 2,0 – 63
Sa	Piasek	sa 0,063 – 2,0
Si	Pył	si 0,002 – 0,063
Cl	Il	cl < 0,002

GRUNTY ORGANICZNE RODZIME

Or	grunt organiczny:
Niskoorganiczny	(humus) 2% < C _{OM} ≤ 6%
Organiczny	(namul, gytia) 6% < C _{OM} ≤ 20%
Wysokoorganiczny	(torf) 20% < C _{OM}

GRUNTY ANTROPOGENICZNE

xMg	grunt antropogeniczny
x	każda kombinacja składników

SYMBOLE GENETYCZNE

Mg	antropogeniczne	E	eoiczne:
O	organiczne:	E _D	wydymowe
Or	rzeczne	E _L	lessy i g. lessopodobne
Os	bagienne	GL	łodowcowe:
Ol	jeziorne	GL _M	morenowe
Oh	zastoiskowe	GL _F	fluwioglacjalne
M	osady morskie	GL _R	zastoiskowe
R	rzeczne:	D	deluwia
R _{ch}	korytowe	C	koluwia
R _{FP}	tarasów zalewowych	W _Y	zwietrzliny:
R _r	tarasów nadzalewowych	W _{RU}	rumosze
R _D	dełtowe	W _{REK}	rezidua (etuwia)
L	jeziorne	x	symbol skały

SYMBOLE STRATYGRAFICZNE

Q	Czwartorzęd	J	Jura	S	Sylur
Qh	Holocen	T	Trias	O	Ordowik
Qp	Plejstocen	P	Perm	Ch	Kambr
Tr	Trzeciorzęd	C	Karbon	Pr	Prekambr
Cr	Kreda	D	Dewon		

SYMBOLE WARSTW GEOTECHNICZNYCH

grunty gruboziarniste (niespoiste):

I	piaski zapyłone i drobne	I	luźne
II	piaski średnie i grube	2	średniozagęszczone
III	pospółki i żwiry	3	zagęszczone
IV	kamienie i glazy	4	bardzo zagęszczone

grunty drobnoziarniste (spoisie):

A	morenowe skonsolidowane	1	miękkoplastyczne
B	morenowe nieskonsolidowane	1 b.	miękkoplastyczne
C	i pozostałe skonsolidowane	2	plastyczne
D	nieskonsolidowane	3	twardoplastyczne
By		4	zwarłe
O	grunty organiczne		

1 numer punktu badawczego (otworu, wykopu)
324,12 rzędna terenu (w m n.p.m.)

OPRÓBOWANIE WIERCENIA

0,5	próbka o naturalnej strukturze – kategoria próbek A (A)
1,0	próbka o naturalnej wilgotności – kategoria próbek B (B)
1,5	próbka o naturalnym uziarnieniu – kategoria próbek C (C)
	próbka do badań zanieczyszczenia gruntu – C (CH)
	próbka wody gruntowej (WG)

OZNACZENIE WODY W WIERCENIU

2,8	piezometryczny poziom wody ustalony w czasie wiercenia i głębokość (w m p.p.t.)
3,8	nawiercony poziom wody gruntowej i głębokość (w m p.p.t.)
	grunt nawodniony
	grunt mokry
5,5	sączenie wody i głębokość (w m p.p.t.)

OZNACZENIE RODZAJU BADAŃ I SONDOWAŃ

PP	penetrometr tłoczkowy (PP)
TV, FVT	ścinarka obrotowa, sonda krzyżakowa (TV, FVT)
	rodzaj sondowania i strefa przebadana sondą:
DPL	dynamiczną lekką
DPM	dynamiczną średnią
DPH	dynamiczną ciężką
DPSH	dynamiczną b. ciężką
SLVT	udarowo-obrotową
SPT	dynamiczną, cylindryczną
CPT	statyczną CPT
CPTU	statyczną CPTU
	głębokość otworu
	otwór suchy / rzędna ustabilizowanego zwierciadła wody (w m n.p.m.)

INNE OZNACZENIA

I _D = 45%	stopień zagęszczenia
I _C = 0,70	wskaźnik konsystencji
I _L = 0,30	stopień plastyczności (I _L = 1 - I _C)
c _{ty} = 125	wyrzynałość na ścinanie bez odprężu [kPa]
II ₁ , B ₁	symbole warstw geotechnicznych
	granice warstw geotechnicznych

SYMBOLE UŻYTE NA KARTACH OTWORÓW

wilgotność:

su	suchy
mw	małowilgotny
w	wilgotny
m	mokry
nw	nawodniony

konsystencja:

bmpl	bardzo miękkoplastyczna
mpl	miękkoplastyczna
pl	plastyczna
tpl	twardoplastyczna
zw	zwarła

zagęszczenie:

bln	bardzo luźny	0% < I _D < 15%
ln	luźny	15% < I _D < 35%
szg	średniozagęszczony	35% < I _D < 65%
zg	zagęszczony	65% < I _D < 85%
bzg	bardzo zagęszczony	85% < I _D < 100%

01

