

Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane
Budowa budynku administracyjnego - zestawu kancelarii leśnictw w Kobiórze- II tura

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne "Lasy Państwowe" - Nadleśnictwo Kobiór
- 1.2.) **Oddział zamawiającego:** Nadleśnictwo Kobiór
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 272536267
- 1.4.) **Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) **Ulica:** Katowicka 141
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Piasek
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 43-211
- 1.4.4.) **Województwo:** śląskie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL22C - Tyski
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** kobior@katowice.lasy.gov.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.kobior.katowice.lasy.gov.pl
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) **Identyfikator postępowania:** ocds-148610-703d4403-886d-11ee-9fb5-3edbb70f45bd
- 2.2.) **Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00646894
- 2.3.) **Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.4.) **Data ogłoszenia:** 2024-12-11

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) **Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE:** 2023/BZP 00502517

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia:

Budowa budynku administracyjnego - zestawu kancelarii leśnictw w Kobiórze- II tura

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Budowa budynku administracyjnego – zestawu kancelarii leśnictw w Kobiórze

Lokalizacja inwestycji: PGL LP Nadleśnictwo Kobiór, Kobiór ul Leśników, Gmina Kobiór, obręb Kobiór km. 1, działki nr 136/45, 1528/22, 134/45, 137/45

Opis ogólny :

Zadanie obejmuje wybudowanie kompletnego budynku administracyjnego wraz z jego wykończeniem i wyposażeniem, wykonaniem przyłączy, wykonaniem instalacji wewnętrznych oraz zagospodarowaniem terenu wokół budynku oraz robotami towarzyszącymi jak również uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie budynku

Charakterystyka ogólna zadania :

a/ RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: kategoria XII, budynek administracji publicznej – kancelarie leśnictw.

Projektowany budynek zaprojektowano w technologii murowanej.

ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY: Budynek administracyjny, parterowy, wolnostojący, niepodpiwniczony. PARTER: komunikacja, poczekalnia, kuchnia, biuro x3, WC (niepełnosprawni), pom. pomocnicze x3.

UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA W TYM WYGLĄD I KOLORYSTYKA: Budynek o prostej konstrukcji w technologii murowanej o zwartej bryle, parterowy. Budynek przekryty jest dachem dwuspadowym.

Kolorystyka:

Elewacje – w kolorze ecru; Elementy drewniane – w kolorze brązowym; Cokół – w kolorze ecru; Dach – w kolorze ceglanym.

CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Powierzchnia całkowita budynku: 154,51m²

Powierzchnia zabudowy budynku: 143,00m²

Powierzchnia użytkowa: 110,03 m²

Kubatura razem - 825,10m³

Max. wysokość budynku: 7,77m

Szerokość i długość budynku ze słupami przed wejściem: 15,46mx9,25m

Kąt pochylenia połaci dachowych: 40 0

b/ opis wymaganych przyłączy:

– przyłączy wody – podłączenie do istniejącej studzienki wodociągowej – na terenie inwestora

- podłączenie energii elektrycznej – zgodnie z wydanymi warunkami wykonania przyłącza

- przyłączy kanalizacyjne – do istniejącej studzienki kanalizacyjnej na terenie inwestora

Warunki wykonania przyłączy zawarte są w załącznik nr 7c.

c/ opis instalacji do wykonania :

- elektryczna + fotowoltaika

- wod-kan

- co + pompa ciepła

- odgromowa

- kanalizacyjna

d/ ogólny opis zagospodarowania terenu – w ramach zagospodarowania terenu należy wykonać parkingi przed budynkiem, chodniki i dojścia do budynku, poddać renowacji istniejący parking wewnętrzny, murek oporowy, plac manewrowy, ścieżki o sąsiadującym parku, wyremontować część drogi dojazdowej, rozebrać część istniejącego ogrodzenia oraz wykonać nowe ogrodzenie - zgodnie z projektem zagospodarowania terenu

3.9.) Główny kod CPV: 45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2023-12-27

4.2.) Okres realizacji zamówienia:

9 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Przedsiębiorstwo Wielobranżowe "MONTERIN" Władysław Korlacki

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6281348300

4.3.3.) Ulica: Sokolska 78-80/3

4.3.4.) Miejscowość: Katowice

4.3.5.) Kod pocztowy: 40-087

4.3.6.) Województwo: śląskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 1193100 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania zamieszczonego w BZP lub numer ogłoszenia o udzieleniu zamówienia opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej: 2023/BZP 00574818/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2024-11-26

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Nie

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 0

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 1202497,89 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

nie dotyczy