



URZĄD MIASTA PIEKARY ŚLĄSKIE BIURO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

41-940 Piekary Śląskie, ul. Bytomska 84
e-mail: bzp@piekary.pl

Piekary Śląskie, 23 stycznia 2024 r.

BZP.271.70.2023

WYJAŚNIENIE I MODYFIKACJA TREŚCI SPECYFIKACJI

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.

„Zagospodarowanie terenu wokół Młodzieżowego Domu Kultury nr 2 w Piekarach Śląskich”

Zamawiający – Gmina Piekary Śląskie reprezentowana przez Prezydenta Miasta - na podstawie art. 284 ust. 1, 2, 3 i 6 i art. 286 ust. 1, 3, 5 i 7 ustawy z dnia 11 września 2019r. - Prawo zamówień publicznych oraz w nawiązaniu do pisma z 17 stycznia 2024 r. oraz pytań nr 10 i 11 z zestawu 1 informuje, że na pytanie nr 10 udziela odpowiedzi i tym samym zmienia treść SWZ jak niżej:

Pytanie 10

Zamawiający oczekuje (paragraf 8 pkt 6) aby wyburzenie, rozbiórka i demontaż dwóch budynków zlokalizowanych przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki 1 nastąpiło do 31.03.2024r. Czy ja dobrze rozumiem iż Zamawiający liczy na to ,że Wykonawca od podpisania umowy tj. około połowa lutego uzyska prawomocną decyzję na rozbiórkę wraz z towarzyszącymi formalnościami jak zajęcie pasa, demontaż przyłączy przez gestorów sieci itp. w przeciągu 14 dni a później wykona prace rozbiórkowe które będą trwały około 4 tygodnie aby zdążyć do 31.03?

Odpowiedź:

W odpowiedzi na pytanie zmienia się treść SWZ, tj. w załączniku nr 6 (PPU) w § 21 ust.

1.1. pkt 1.1.1 lit. a dodaje się pkt 9 o następującej treści:

- 9) wystąpienia okoliczności, wskutek których niemożliwe będzie dotrzymanie terminu realizacji zamówienia wskazanego w § 8 ust. 6, spowodowanych wydłużeniem postępowania przetargowego, przedłużeniem procedur administracyjnych, zwłoką w wydawaniu uzgodnień, warunków, opinii, decyzji lub zgłoszeń - niezawinionym przez Wykonawcę, bądź inną okolicznością**

wskazaną wyżej w lit. a) również niezawinioną przez Wykonawcę. W takim przypadku przedłużony zostanie termin wskazany w § 8 ust. 6 o okres uniemożliwiający prowadzenie prac projektowych lub robót budowlanych, liczony w dniach w stosunku jeden do jeden do zaistniałych okoliczności; Jednocześnie zmiana ta będzie możliwa w sytuacji, gdy między terminem zawarcia umowy a terminem, o którym mowa w § 8 ust. 6 nie mieści się przedział czasowy wynoszący 30 dni; w takim przypadku przedłużenie terminu może nastąpić tylko o czas trwania przeszkody wykazanej zgodnie z poprzednim zdaniem.

WYJAŚNIENIE SWZ

Niezależnie od powyższego zamawiający informuje jak niżej:

W trakcie przedmiotowego postępowania rozpoczęta została procedura zmierzająca do wykreślenia budynku położonego w Piekarach Śląskich przy ul. Ks. J. Popiełuszki 1 z Gminnej Ewidencji Zabytków. Wobec powyższego z chwilą wykreślenia obiektu z Gminnej Ewidencji Zabytków organ wydający pozwolenie na rozbiórkę nie będzie dokonywał uzgodnienia z Miejskim Konserwatorem Zabytków w zakresie rozbiórki obiektu. Natomiast wobec faktu, że obszar dla którego projektowane jest nowe zagospodarowanie znajduje się w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w strefie „B” ochrony konserwatorskiej wymagana będzie opinia Miejskiego Konserwatora Zabytków w zakresie projektowanego zagospodarowania terenu, która stanowić będzie załącznik do wniosku o pozwolenie na rozbiórkę i zagospodarowanie terenu.

ZMIANY SWZ

Rozdział XI (TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA)

Dotychczasowa treść zostaje usunięta, a w jej miejsce zostaje wprowadzona następująca treść:

Wykonawca składający ofertę jest nią związany od dnia upływu terminu składania ofert do dnia:

28 lutego 2024 r.

Rozdział XIV (SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT) **pkt 1 SWZ**

Dotychczasowa treść zostaje usunięta, a w jej miejsce zostaje wprowadzona następująca treść:

1. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem Platformy przetargowej nie później niż do

30 stycznia 2024 r. do godziny 10:30.

Rozdział XV (TERMIN OTWARCIA OFERT) **pkt 1 SWZ**

Dotychczasowa treść zostaje usunięta, a w jej miejsce zostaje wprowadzona następująca treść:

1. Otwarcie ofert nastąpi - **30 stycznia 2024 r. o godzinie 11:00.**

Przewodnicząca komisji przetargowej