

6.5-27

ŽSR Generálne riaditeľstvo Odbor investorský	
Dátum:	- 6 -05- 2021
Evidenčné číslo:	20169
Prílohy/listy:	vybavuje:



sekcia železničnej dopravy a dráh  
odbor dráhový stavebný úrad

Číslo: 19576/2021/SŽDD/50902  
Stupeň dôvernosti: VJ

Bratislava dňa 04. 05. 2021

## STAVEBNÉ POVOLENIE

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky (ďalej len MDV SR) ako orgán verejnej správy vo veciach dráh v zmysle § 101, písm. a) zákona 513/2009 Z. z. o dráhach a v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o dráhach) a zároveň ako špeciálny stavebný úrad pre stavby dráh v zmysle § 102 ods.1, písm. aa) zákona o dráhach a § 120 zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, prerokoval podľa § 62 stavebného zákona žiadosť o stavebné povolenie v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a všetkými známymi účastníkmi konania a po uskutočnenom konaní podľa § 66 stavebného zákona

### p o v o l' u j e

stavbu dráhy: **„Šelpice – Boleráz KRŽZ, koľaj č. 1“**  
k. ú. Šelpice, Klčovany, Boleráz

v rozsahu stavebných objektov (SO)

- SO 01 Šelpice – Boleráz, Železničný zvršok
- SO 02 Šelpice – Boleráz, Demontáž železničného zvršku
- SO 03 Šelpice – Boleráz, Káblková chráničková trasa
- SO 04 Šelpice – Boleráz, Železničný spodok
- SO 05 Šelpice – Boleráz, Zast. Klčovany - nástupište
- SO 05.1 Šelpice – Boleráz, Prístrešok pre cestujúcich
- SO 06 Šelpice – Boleráz, Prieput v km 9,959
- SO 07 Šelpice – Boleráz, Prieput v km 10,079
- SO 08 Šelpice – Boleráz, Prieput v km 10,835
- SO 09 Šelpice – Boleráz, Prieput v km 11,354
- SO 10 Šelpice – Boleráz, Prieput v km 12,018
- SO 11 Šelpice – Boleráz, Prieput v km 12,568
- SO 12 Šelpice – Boleráz, Prieput v km 13,012
- SO 13 Šelpice – Boleráz, Prieput v km 13,348
- SO 14 Šelpice – Boleráz, Prieput v km 13,481
- SO 15 Šelpice – Boleráz, Prieput v km 13,752
- SO 16 Šelpice – Boleráz, Most v km 12,180
- SO 17 Šelpice – Boleráz, Úprava oplatenia pri RD v km 13,510
- SO 18 Šelpice – Boleráz, Zast. Klčovany, osvetlenie nástupíšť

SO 19 Šelpice – Boleráz, Zast. Klčovany, prípojka nn  
 SO 20 Šelpice – Boleráz, Úprava trakčného vedenia  
 SO 21 Šelpice – Boleráz, Ukofajňovací plán  
 SO 22 Šelpice – Boleráz, Úprava DOÚO  
 SO 23 Šelpice – Boleráz, Ochrana káblov MK ST  
 SO 24 Šelpice – Boleráz, Úprava komunikácie priecestia v km 11,472  
 SO 25 Šelpice – Boleráz, Úprava komunikácie priecestia v km 12,291  
 SO 26 Šelpice – Boleráz, Úprava komunikácie priecestia v km 13,486  
 SO 27 Šelpice – Boleráz, Úprava komunikácie priecestia v km 14,421

a prevádzkových súborov (PS)

PS 01 Šelpice – Boleráz, Úprava zabezpečovacieho zariadenia  
 PS 02 Šelpice – Boleráz, Úprava zariadení OZT – káblová technika  
 PS 03 Šelpice – Boleráz, Úprava DLR

stavebníkov: **Železnice Slovenskej republiky, Klemesova 8, Bratislava.**

Stavba bude realizovaná na pozemkoch

k. ú. Šelpice	parc.č. KN-C 1112/1; 1141/3; 398/2; 496 – LV 590 Železnice SR  KN-C 100/2 – KN-E 102/2; 100/2; 95/2; 94/2; 89/2; 88/2; 87/2; 82/2; 81/2; 80/2; 75/2; 74/2; 68/2; 67/2; 62/202; 61/2; 60/2; 55/2; 54/2; 232/101; 51/2; 50/2; 3/3; 2/2; 1/2; 3/1; 236/2 – LV 1115 Železnice SR  KN-C 327/29 – KN-E 292/101; 293/103 – LV 1115 Železnice SR
k.ú. Klčovany	parc.č. KN-C 713/2; 712/2; 711/2; 715/2; 393; 411; 394 – LV 151 Železnice SR  KN-C 334/2; 391/2 – LV 1237 Slovenský Pozemkový fond (VB)
k.ú. Boleráz	parc.č. KN-C 2408/2; 2405; 2394/2; 2394/7; 2492/2; 2390/2; 2391; 2392; 2282/3; 2282/1; 2281/2; 2161/2 – LV 1074 Železnice SR  KN-C 2198/4; 5637 – LV 2418 Tate & Lyle Boleraz s.r.o. (VB)  KN-C 5489 – LV 4275 Ondrej Hulík (VB)  KN-C 5490 – LV 3138 Obec Boleráz (VB)

Navrhovaná stavba je situovaná v pôvodnom trasovaní jestvujúcej železničnej trate. Začína na začiatku výhybky č. 8 v Dopravni DOT Šelpice a končí na začiatku výhybky č. 1 v Dopravni DOT Boleráz. Dĺžka rekonštruovaného úseku trate je 4536 m. Stavby rieši rekonštrukciu jestvujúcej jednokoľajnej elektrifikovanej železničnej trate s rozchodom 1435 mm v úseku medzi ŽST Šelpice a ŽST Boleráz, ktorá je súčasťou trate Trnava – Kúty.

Základné technické údaje o stavbe a jej podrobnosti sú zrejmé z projektovej dokumentácie, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia, ktorú vypracovala spoločnosť REMING CONSULT, a. s., Trnavská cesta 27, Bratislava.

Na uskutočnenie stavby dráhy (ďalej len stavba) sa určujú tieto záväzné podmienky

1. Stavbu uskutočniť podľa dokumentácie overenej MDV SR v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny stavby nemôžu byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia MDV SR.

2. Stavbu uskutočniť právnickou alebo fyzickou osobou oprávnenou na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov, určenou vo výberovom konaní. Stavebník oznámi zhotoviteľa stavby MDV SR do 15 dní po skončení výberového konania.

3. Stavebník zabezpečí vytýčenie stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti. Doklady o vytýčení priestorovej polohy stavby predložiť pri kolaudačnom konaní.

4. Pre začatím stavebných prác je stavebník povinný zabezpečiť vytýčenie všetkých podzemných vedení a zariadení v obvode staveniska, ich prípadnú ochranu a preloženie podľa príslušných noriem a predpisov a za odborného dozoru správcov (vlastníkov).

5. Stavebník /stavbyvedúci, resp. stavebný dozor/ je povinný mať na stavenisku overenú projektovú dokumentáciu stavby a viesť od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác stavebný denník, ktorý je jej súčasťou, v zmysle ust. § 46a ods. 1 a § 46d ods. 1 a 2 stavebného zákona.

6. Pri uskutočňovaní stavby dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.

7. Pri stavbe a jej uskutočňovaní dodržať príslušné dráhové predpisy, STN a všeobecné technické požiadavky na výstavbu.

8. Na stavbe použiť stavebné výrobky, ktoré sú vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel v súlade so zákonom č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov.

9. Najneskôr do 15 dní od začatia stavebných prác je stavebník povinný stavebnému úradu písomne oznámiť začatie stavby.

10. Lehota na dokončenie stavby sa určuje najneskôr 48 mesiacov od začatia stavby. V prípade, že stavebník nie je z vážnych dôvodov schopný stavbu dokončiť, písomne požiada stavebný úrad o predĺženie lehoty pred jej uplynutím s uvedením dôvodov.

11. Najneskôr do kolaudácie stavby vypratať stavenisko, odstrániť zariadenie staveniska.

12. Stavebník je povinný umožniť vstup na stavbu a pozemok orgánom na to oprávneným za účelom výkonu štátneho stavebného dohľadu v súlade s § 100 a) stavebného zákona.

13. Na ochranu životného prostredia /záujmov spoločnosti/ sa určujú tieto podmienky: všemožne predchádzať prašnosti, hlučnosti a znečisťovaniu okolia stavby a komunikácií okolo nej. Na stavbe udržiavať čistotu a poriadok.

14. Pri realizácii stavebných prác nakladať so vzniknutým odpadom v zmysle legislatívnych predpisov odpadového hospodárstva a v súlade s vydanými opatreniami orgánov štátnej správy.

**15. Stavebník je povinný v plnom rozsahu dodržať podmienky dotknutých orgánov a účastníkov konania uplatnených k stavbe, najmä uvedené vo**

- stanoviska obce Boleráz č. OcuBo/438/2019 zo dňa 14. 08. 2019,
- vyjadrení Okresného úradu Trnava, odbor starostlivosti o ŽP, č. OU-TT-OSZP3-2019/010229/ŠSOPaK/Ze zo dňa 07. 03. 2019, č. OU-TT-OSZP3-2019/010221/ŠVS/St zo dňa 05. 03. 2019, č. OU-TT-OSZP3-2021/007837-002 zo dňa 05. 03. 2021, č. OU-TT-OSZP3-2019/010575/ŠSOO/Kra zo dňa 12. 03. 2019, č. OU-TT-OSZP3-2021/010671-002 zo dňa 06. 04. 2021,

- vyjadrení Okresného úradu Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemným komunikácií, č. OU-TT-OCDPK-2019/026283 zo dňa 01. 08. 2019,

- záväznom stanovisku Okresného riaditeľstva PZ Trnava, ODI č. ORPZ-TT-ODII-2019/001478-194 zo dňa 22. 07. 2019,
- vyjadrení Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., OZ Piešťany, Nábrežie Ivana Krasku 834/3, Piešťany č. CS SVP OZ PN 3184/2019/2 zo dňa 03. 04. 2019,
- stanovisku Slovenskej správy ciest, Bratislava č. SSC/234/2019/6170/26525 zo dňa 23. 07. 2019,
- vyjadrení SPP – distribúcia, a. s., Bratislava č. TD/NS/0283/2019/Mo zo dňa 09. 04. 2019, č. TD/NS/0283/2019/Mo zo dňa 02. 03. 2021,
- stanovisku Západoslovenskej distribučnej, a. s., Bratislava zn. CD 25333/2019 zo dňa 29. 03. 2019,
- vyjadrení Trnavskej vodárenskej spoločnosti, a. s., Piešťany zn.: 5838/2019/Moc zo dňa 23. 04. 2019,
- vyjadrení Slovak Telekom, a. s., Bratislava č. 6612105659 zo dňa 02. 03. 2021,
- záväznom stanovisku Krajského riaditeľstva PZ Trnava, KDI č. KRPZ-TT-KDI3-2019/001299-104 zo dňa 25. 06. 2019.

16. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste označiť stavbu štítkom „Stavba povolená“ s údajmi: stavba, stavebník, zhotoviteľ stavby, termín začatia a ukončenia stavby, kto a kedy stavbu povolil.

17. Stavebné práce nesmú byť začaté, pokiaľ toto stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť. Stavebník predloží na MDV SR stavebné povolenie k vyznačeniu právoplatnosti.

18. Stavebné povolenie stratí platnosť, ak so stavebnými prácami nebude začaté do troch rokov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.

19. Dokončenú stavbu (jej časť spôsobilú na užívanie) možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia vydaného MDV SR. Po ukončení stavebných prác stavebník podá na stavebný úrad návrh na kolaudáciu stavby podľa §§ 79 a 80 stavebného zákona a § 17 vyhlášky MŽP SR č.453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Stavebník všetky podmienky, za ktorých mu je stavba povolená, je povinný plniť a po doručení tohto rozhodnutia ich berie na vedomie s tým, že sa ich zaväzuje plniť.

### ***Odôvodnenie***

Stavebník, **Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, Bratislava**, v zastúpení spoločnosťou **REMING CONSULT, a. s., Trnavská cesta 27, Bratislava**, podal dňa 03. 03. 2021 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu dráhy: „Šelpice – Boleráz KRŽZ, koľaj č. 1“ v k. ú. Šelpice, Klčovany, Boleráz. Okruh účastníkov konania bol vymedzený v rozsahu v akom práva a právom chránené záujmy účastníkov konania budú povoľovanou stavbou dráhy dotknuté.

Dňom podania žiadosti bolo vo veci začaté stavebné konanie.

MDV SR, na základe predloženej žiadosti stavebníka a jej doplnenia zo dňa 22. 03. 2021 oznámilo dňa 18. 03. 2021 pod č. 19576/2021/SŽDD/37919 všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie stavebného konania a vzhľadom k tomu, že mu boli známe pomery povoľovanej stavby dráhy, upustilo od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním.

Dňa 15. 04. 2021 bolo na MDV SR doručené vyjadrenie k oznámeniu o začatí stavebného konania p. Ondreja Hulíka, bytom Boleráz 67, v ktorom nesúhlasí s vykonávaním rekonštrukcie jestvujúcej jednokoľajovej elektrifikovanej železničnej trate na svojom pozemku parc. KNC č.

5489, LV 4275 k. ú. Boleráz, nakoľko uvedený pozemok využíva na poľnohospodárske účely – pestovanie poľnohospodárskych plodín.

K danej pripomienke uvádzame, že na uvedenom pozemku parc. KNC č. 5489, LV 4275 k. ú. Boleráz na výpise z listu vlastníctva č. 4275 je zapísané vecné bremeno v zmysle § 6a ods.1 a 2 zákona č. 513/2009 Z. z. Zákon o dráhach spočívajúce v povinnosti strpieť umiestnenie stavby dráhy koľají a ich súčastí podľa geometrického plánu č. 116/2019 úradne overeného pod G1-28/2020 v prospech oprávneného SR – Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava. Na základe uvedeného je vlastník pozemku povinný strpieť stavebné práce súvisiace s údržbou a rekonštrukciou prevádzkovej dráhy.

Ostatní známi účastníci konania a dotknuté orgány sa kladne vyjadrili k vydaniu stavebného povolenie a ich opodstatnené pripomienky boli zapracované do výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Do stanoveného termínu neboli ďalšími účastníkmi konania resp. dotknutými orgánmi uplatnené žiadne námietky a pripomienky voči povoleniu stavby.

V uskutočnenom stavebnom konaní MDV SR preskúmalo predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona a zistilo, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprímerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Takisto zistilo, že uskutočnením stavby nebude ohrozená ani neprímerane obmedzená prevádzka dráhy a prevádzka dopravy na dráhe.

Obec Šeplice vydala na stavbu dráhy „Šelpice – Boleráz KRŽZ, koľaj č. 1“ v k. ú. Šeplice záväzné stanovisko č. sp. 74/2019 zo dňa 20. 03. 2019, v ktorom upúšťa od vydania územného rozhodnutia.

MDV SR vydáva toto stavebné povolenie podľa výsledku stavebného konania v zmysle § 66 stavebného zákona, v ktorom zistil, že uvažovaná stavba dráhy nie je v rozpore so všeobecnými záujmami a nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu povolenia stavby. Preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník uhradil správny poplatok za vydanie stavebného povolenia vo výške 800,- € bankovým prevodom dňa 22. 03. 2021 v zmysle zákona č.145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, pol. č. 60g) sadzobníka.

### **Poučenie**

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podľa § 61 ods.1 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) podať rozklad v lehote do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Ministerstve dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkom možné preskúmať súdom.

Ing. Ján Farkaš  
generálny riaditeľ sekcie

telefón 02/59494572  
e- mail eva.trojanova@mindop.sk

**Rozhodnutie sa doručí****Účastníkom konania**

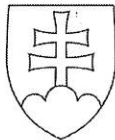
Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava  
- ŽSR OR, Bratislavská 2/A, 917 02 Trnava  
Slovenský Pozemkový fond, Búdková 36, 811 04 Bratislava  
Tate & Lyle Boleraz s.r.o., 919 08 Boleráz  
Ondrej Hulík, 919 08 Boleráz č. 67  
Obec Boleráz, 919 08 Boleráz 586  
REMING CONSULT, a. s., Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava

**Ostatným**

Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica  
- Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., OZ Piešťany, Nábrežie Ivana Krasku 834/3,  
921 80 Piešťany  
SPP – distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava  
Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava  
Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava  
Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s., Priemyselná 10, 921 79 Piešťany  
Okresný úrad Trnava, Kollárova 8, 917 02 Trnava  
- odbor starostlivosti o ŽP  
- oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP  
- oddelenie civilnej ochrany a krízového plánovania  
- odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií  
Okresné riaditeľstvo PZ Trnava, ODI, Starohájska 3, 917 01 Trnava  
Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 820 05 Bratislava  
Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava  
Únia nevidiacich a slabozrakých, Sekulská 1, 842 50 Bratislava  
Krajské riaditeľstvo PZ Trnava, KDI, Kollárova 31, 917 02 Trnava  
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Rybníková 9, 917 00 Trnava  
MDV SR, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava  
- Útvar hlavného hygienika rezortu  
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava  
- Divízia dráh a dopravy na dráhach  
Ministerstvo obrany SR, Detašované pracovisko Stred, ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica  
Obec Šelpice, 919 09 Šelpice 195  
Obec Boleráz, 919 08 Boleráz

A.G. 21  
Kancelár

Registratúrne číslo: 19576/2021/SŽDD/66612



## Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky

### Doložka právoplatnosti a vykonateľnosti

Predmet rozhodnutia: **„Šelpice – Boleráz KRŽZ, koľaj č. 1“**  
k. ú. Šelpice, Klčovany, Boleráz

Dátum vydania rozhodnutia: **04. 05. 2021**  
Spisová značka rozhodnutia: **19576/2021/SŽDD/50902**

Dátum nadobudnutia právoplatnosti: **26. 05. 2021**

Dátum vytvorenia doložky: **28. 05. 2021**

Vytvoril: **Ing. Trojanová Eva**  
ved. odd.

Schválil: **Ing. Ján Farkaš**  
generálny riaditeľ sekcie  
železničnej dopravy a dráh

ZSR Generálne riaditeľstvo Odbor investorský	
Dátum:	- 1 -06- 2021
Evidenčné číslo:	15198
Prílohy/listy:	Číslo spisu: Vybavuje: dkb