

Niegowa, dn. 29.02.2024 r.

RPV.271.1.6.2024

Gmina Niegowa
ul. Sobieskiego 1
42-320 Niegowa

dotyczy: postępowania pn.: „Budowa wolnostojących zbiorników wodnych o poj. nie mniejszej niż 200 m³ w miejscowościach Postaszowice i Gorzków Nowy”

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Na podstawie art. 284 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych (DZ. U z 2023 poz.1605 ze zm.) Zamawiający informuje, że otrzymał pytania, których treść wraz z odpowiedziami publikuje poniżej. W związku z udzielonymi odpowiedziami i postanowieniami art. 284 ust.2 ustawy Pzp, Zamawiający dokonuje zmiany treści SWZ, prowadzącej do zmiany treści ogłoszenia. Zmiany zostały opisane w dokumencie ZMIANA TREŚCI SWZ (4) I OGŁOSZENIA (4)

Zestaw I. Część I i Część II

1. Prosimy o udostępnienie pozwolenia na budowę zbiorników Gorzków i Postaszowice
Odp. Zamawiający załączył do postępowania pozwolenia na budowę zbiorników w Gorzkowie i Postaszowicach.
2. Prosimy o udostępnienie projektu drogowego na wykonanie dróg dojazdowych.
Odp. Projekt drogowy zawarty jest w części opisowej *Projektu technicznego budowy wolnostojących zbiorników wodnych o poj. nie mniejszej niż 200m³ w miejscowości Gorzków Nowy; dz. nr 83/5 obr. 0006 jedn. ewid. 240903_2.*, rozdz. 6.5. Remont ujęcia drogi. Droga dojazdowa do projektowanego zbiornika została zaprojektowana jedynie jako dojazd do placu budowy, a później do obsługi zbiornika. Jest to droga techniczna przeznaczona wyłącznie do użytku właściciela działki i nie wymaga odrębnego projektu ani pozwolenia na budowę, gdyż nie jest drogą publiczną (Prawo Budowlane Art. 29 Ust. 4 pkt 4). Właściciel drogi przed wjazdem w jej teren winien ustawić odpowiednie oznakowanie (proponowana treść znaku: „Zakaz wjazdu! Nie dotyczy pojazdów obsługi zbiornika wodnego.”).
3. Prosimy o udostępnienie pozwolenia na rozbiórkę istniejącego zbiornika w Postaszowicach
Odp. Pozwolenie zostanie udostępnione przez Zamawiającego przed przystąpieniem do robót budowlanych.
4. Prosimy o potwierdzenie, że zakres rozbiórki wieży ciśnień Postaszowice należy wykonać do poziomu terenu istniejącego
Odp. Obiekt podlega całkowitej rozbiórce. W przypadku, gdy część podziemna będzie kolidowała z planowanymi pracami budowlanymi należy ją również rozebrać.
5. Prosimy o udostępnienie dokumentacji projektowej (projekt obrazujący konstrukcję istniejącego zbiornika w Postaszowicach?)

Odp. Zamawiający załączył do postępowania skan dokumentacji istniejącego zbiornika w Postaszowicach wraz z opisem

6. Czy na działkach na których przewidziana jest inwestycja doprowadzone są czynne media w postaci przyłącza wody oraz prądu?

Odp. Tak.

7. Czy dopuszczają Państwo zmianę konstrukcji zbiornika na stalową?

Odp. Nie.

8. Prosimy o udostępnienie dokumentacji projektowej dot. istniejącego ujęcia wody wraz z profilem podłużnym DN80

Odp. Wszystkie dane dotyczące istniejącego ujęcia wody znajdują się w operacie wodnoprawnym.

9. Prosimy o podanie wydajności i wysokości podnoszenia w zakresie pompy w istniejącym ujęciu wody podlegającym remontowi

Odp. Wszystkie dane dotyczące istniejącego ujęcia wody znajdują się w operacie wodnoprawnym. Parametry podano w odpowiedziach -Zestaw II

10. Prosimy o wskazanie kategorii i dopuszczalnego obciążenia drogi dojazdowej do projektowanego zbiornika w Gorzkowie i Postaszowicach

Odp. Zgodnie z dokumentacją projektową; obciążenie max. 40 t

11. Prosimy o potwierdzenie czy na czas wykonywania robót związanych z budową nowych zbiorników na wodę pitną (Gorzów Nowy i Postaszowice) i remontu istniejącego ujęcia wody, nastąpi wyłączenie z eksploatacji istniejących zbiorników?

Odp. Na czas wykonywania robót związanych z budową nowych zbiorników na wodę pitną i remontu istniejącego ujęcia będzie wyłączone z eksploatacji albo ujęcie albo zbiornik w zależności od miejsca prowadzenia prac. Wyłączenie powinno być krótkotrwałe i możliwie jak najmniej uciążliwe dla mieszkańców.

12. Czy wyrażają Państwo zgodę na zastosowanie dla rurociągów kwasoodpornych DN150 ujętych w dokumentacji projektowej grubości ścianki 3 mm lub 4,5 mm?

Odp. Wyrażamy zgodę na 3 mm

13. W związku z brakiem informacji w projekcie dotyczących podbudowy zbiornika w Gorzkowie, prosimy o sprecyzowanie jak ma zostać wykonana podbudowa. Dokumentacja projektowa określa poziom 0,0 na poz. 373,8 m n.p.m. natomiast istniejący teren znajduje się na wysokości ok 371,0 m.n.p.m. Zważając na odpowiedzialność podbudowy naszym zdaniem powinna być ona zaprojektowana z podaniem niezbędnych parametrów dotyczących przewidzianego materiału i zagęszczenia.

Odp. Zgodnie z projektem technicznym branży konstrukcyjnej przewidziano wykonanie nasypu budowlanego z pospółki układanej i zagęszczanej warstwami do $I_s > 0,98$. Zmiany naniesiono w dokumentach

14. Prosimy o uzupełnienie rysunku zabezpieczenia skarp płytami w dokumentacji projektowej - w poz. 61 przedmiaru wyszczególnione jest 500m² umocnienia skarp, które jednak nie widnieje na żadnym rysunku w dokumentacji.

Odp. Zgodnie z projektowanym terenem na profilu wody. Dla ścisłości zmieniono poz 61 Przedmiaru GN

15. W związku z rozbieżnością informacji w przedmiarze i projekcie dotyczących podbudowy zbiornika(wypełnienia kręgów) w Postaszowicach, prosimy o sprecyzowanie jak ma zostać wykonana podbudowa. Zgodnie z przedmiarem podbudowa ma zostać wykonana z gruzu ceglanego natomiast dokumentacja projektowa mówi o pospółce stabilizowanej cementem $R_m=2,5\text{MPa}$

Odp. Zgodnie z projektem technicznym branży konstrukcyjnej. Naniesiono zmiany w dokumentach

16. Prosimy o wskazanie pozycji przedmiaru robót w której należy przewidzieć koszty związane z opracowaniem projektu i wdrożeniem czasowej organizacji ruchu

Odp. Droga wewnętrzna zaprojektowana jako droga techniczna (dojazd do zbiornika) nie wymaga opracowania projektu czasowej organizacji ruchu. Koszty ewentualnego wykonania prac dodatkowych związanych z drogą dojazdową do zbiornika zawrzeć w kosztach ogólnych budowy.

17. Czy dopuszczają Państwo zmianę kształtu zbiorników wody z okrągłego na prostokątne

Odp. Nie.

Zestaw II . Dotyczy części I Gorzków Nowy:

1) Ze względu na rozbieżności w dokumentacji projektowej prosimy o potwierdzenie jaki sterylizator jest przedmiotem zamówienia: model TM3 czy TM5?

Odp. Model TM3

2) W dokumentacji projektowej brak danych dla pompy na ujęciu wody, a ich brak uniemożliwia dobór pompy. Prosimy o ich uzupełnienie w zakresie: wymagana wydajność pompy, położenie lustra dynamicznego wody przy wymaganej wydajności, średnica studni na wysokości zawieszenia pompy głębiniowej, głębokość zawieszenia zespołu pompowego.

Odp. $Q_{\max}=12,8\text{ m}^3/\text{h}$ h podnoszenia lustra wody ok. 110,0 m opuszczona na głębokość

ok. 60,0 m

II.2. Lokalizacja: działka nr ewid. 83/2 obręb Gorzków Nowy.

II.3. Cel prowadzenia poboru – zbiorowe zaopatrzenie w wodę.

II.4. Współrzędne geograficzne: 50°40'40,0''N , 19°27'29,3''E.

II.5. Zatwierdzone zasoby eksploatacyjne ujęcia - $Q_e = 12,8\text{m}^3/\text{h}$, $S_e = 2,5\text{m}$, $R_e = 29\text{m}$,
 $F = 0,49\text{km}^2$.

II.6. Rzędna studni: 335,5m n.p.m.

II.7. Stratygrafia ujmowanych utworów wodonośnych – jura górna.

II.8. Głębokość studni: 120,0 m wraz z obudową.

II.9. Wielkość poboru : $Q_{\max h} = 12,8\text{ m}^3/\text{h}$
 $Q_{\text{śr. dob.}} = 150,0\text{ m}^3/\text{d}$
 $Q_{\text{roczne}} = 54\,750\text{ m}^3/\text{rok.}$

3) Zamawiający zastrzegł w SWZ, że wykonawca nie może zmieniać ilości robót podanych w przedmiarach, dlatego prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem zamówienia zgodnie z poz. 62 jest

wykonanie ogrodzenia z siatki długości 480 m i o podanie gdzie ma być wykonane to ogrodzenie. Nadmieniamy, że zgodnie z projektem całkowita długość ogrodzenia zbiornika wynosi 132,5 m
Odp. Winno być 132,5 m -poprawiono przedmiar. Jednocześnie Zamawiający informuje o zmianie rodzaju wynagrodzenia z kosztorysowego na ryczałtowe.

Ponadto dla ujęcia Gorzków Nowy Zamawiający załącza rysunek PZT

Zestaw III. Dotyczy części II Postaszowice:

1. Wg opisu technicznego „Budowę wodociągu wzdłuż pasa drogi należy wykonać metodą bezwykopową jako przewiert horyzontalny. Przejścia poprzeczne przez drogę dla wodociągu i przyłączy przewiduje się w technice płucząco-wiercącej.” Prosimy o udostępnienie mapy z zaznaczeniem tej sieci i przyłączy.

Odp. Błąd w opisie - Załączono poprawiony opis

2. Ze względu na rozbieżności w dokumentacji projektowej prosimy o potwierdzenie jaki sterylizator jest przedmiotem zamówienia: model TM3 czy TM5?

Odp. TM3

3. Prosimy o wyjaśnienie treści SIWZ dotyczącej kwestii zbiorników mają być wykonane jako wylewane na mokro żelbetowe czy tak jak podaje przedmiar robót prefabrykowane ?

Odp. Przewidziano zbiorniki prefabrykowane.

Zestaw IV. Dotyczy warunków udziału w postępowaniu i terminu składania ofert

1. Zamawiający postawił następujący warunek udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej:

„Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 7 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał należycie:

Minimum jedno zadanie w zakresie robót budowlanych polegającego na budowie wolnostojącego, naziemnego zbiornika na wodę pitną o poj. nie mniejszej niż 150 m³”

Tak postawiony warunek udziału w zakresie doświadczenia Wykonawcy znacznie ogranicza dostęp do zamówienia oraz uczciwą konkurencję.

W związku z powyższym wnosimy o zmianę warunku udziału na:

Minimum jedno zadanie w zakresie robót budowlanych polegającego na budowie zbiornika na wodę pitną o poj. nie mniejszej niż 150 m³”

Odp. Zamawiający uwzględni uwagi wykonawcy i wyraża zgodę na zmianę warunku, ponownie go formułując. Treść po zmianie publikuje się w dokumencie ZMIANA TREŚCI SWZ (4) I OGŁOSZENIA (4)

2. Wykonawca wnosi o zmianę warunku udziału w postępowaniu dotyczącego zdolności technicznej określonego w Rozdziale III pkt. 1.2.4.1 SWZ poprzez rezygnację z żądania wykazania doświadczenia w realizacji budowy wolnostojącego i naziemnego zbiornika wody pitnej i zastąpienie go następującym zapisem:

Minimum jedno zadanie w zakresie robót budowlanych polegającego na budowie zbiornika na wodę pitną o poj. nie mniejszej niż 150 m³. W ocenie wykonawcy zawężanie przez Zamawiającego warunków udziału w postępowaniu tylko do wykonawców, którzy zrealizowali zbiornik wolnostojący oraz naziemny jest warunkiem nadmiernym i sprzecznym z zasadą proporcjonalności. W żaden

bowiem sposób nie świadczy o większych możliwościach technicznych i organizacyjnych Wykonawcy. Wykonawca zwraca także uwagę, że modyfikacja warunków udziału w postępowaniu pozwoli na udział w postępowaniu większej liczbie wykonawców, którzy posiadają doświadczenie wystarczające i adekwatne do realizacji zamówienia, a zatem pozwoli na osiągnięcie celu jakiego ma służyć postępowaniu tj. wyboru wykonawcy dającego rękojmię należytego wykonania.

Odp. Zamawiający uwzględni uwagi wykonawcy i wyraża zgodę na zmianę warunku, ponownie go formułując. Treść po zmianie publikuje się w dokumencie ZMIANA TREŚCI SWZ (4) I OGŁOSZENIA (4)

3. Wykonawca wnosi o zmianę warunku udziału w postępowaniu dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej określonego w Rozdziale III pkt. 1.2.4.2 SWZ poprzez dopuszczenie wskazania na stanowisko kierownika budowy osoby posiadającej doświadczenie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w ramach których powstał (został wybudowany) zbiornik na wodę pitną o poj. min 100 m³ jednak zdobyte w ciągu ostatnich 7 a nie 5 lat. Wykonawca wskazuje, że Zamawiający dopuszcza, aby Wykonawca wykazał się doświadczeniem w zakresie realizacji zbiorników wody pitnej w ciągu ostatnich 7 lat, zatem analogicznie ten sam okres winien on wskazać dla wykazania doświadczenia Kierownika budowy.

Odp. Zamawiający uwzględni uwagi wykonawcy i wyraża zgodę na zmianę warunku, ponownie go formułując. Treść po zmianie publikuje się w dokumencie ZMIANA TREŚCI SWZ (4) I OGŁOSZENIA (4)

4. Ze względu na krótki termin na opracowanie oferty, konieczność pozyskania ofert cenowych od dostawców i podwykonawców, Wykonawca wnosi o przesunięcie terminu składania ofert do dnia 22.03.2024 r

Odp. Zamawiający przesuwają termin składania ofert i termin związania ofertą o czas niezbędny do rzetelnego przygotowania umowy. Treść po zmianie publikuje się w dokumencie ZMIANA TREŚCI SWZ (4) I OGŁOSZENIA (4)

W związku z udzielonymi odpowiedziami Zamawiający załącza następujące dokumenty , tj.

Dla części I GORZKÓW NOWY

- PRZEDMIAR GORZKÓW NOWY _roboty – opatrzone słowem AKTUALIZACJA
- PZT UJĘCIE GORZKÓW
- ZAŁ NR 10 DO SWZ_ WZÓR UMOWY- opatrzone słowem AKTUALIZACJA

Dla części II POSTASZOWICE

- PRZEDMIAR POSTASZOWICE _roboty – opatrzone słowem AKTUALIZACJA
- OPIS TECHNICZNY PRZEBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ_POSTASZOWICE
- OPIS WIEŻY CIŚNIEŃ
- ZAŁ NR 10 DO SWZ_ WZÓR UMOWY- opatrzone słowem AKTUALIZACJA

Wójt Gminy Niegowa
Mariusz Rembak