

## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 207 Trnava  
Obec : 506745 Trnava  
Katastrálne územie : 864790 Trnava

Dátum vyhotovenia : 3.4.2023  
Čas vyhotovenia : 8:39:31  
Údaje platné k : 31.3.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 519

## ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

## Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 26

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
231/1	1249	Zastavaná plocha a nádvorie	16	204	1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 584 evidovanej na pozemku parcelné číslo 231/1							
Iné údaje: Bez zápisu							
231/2	72	Zastavaná plocha a nádvorie	17	204	1	1	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 231/2							
Iné údaje: Bez zápisu							
231/3	2466	Zastavaná plocha a nádvorie	18	204	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
623/1	160	Zastavaná plocha a nádvorie	16	202	1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 506 evidovanej na pozemku parcelné číslo 623/1							
Iné údaje: Bez zápisu							
623/2	114	Zastavaná plocha a nádvorie	18	202	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5671/168	59	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

5671/179	84	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5671/294	13	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5680/159	565	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5680/186	1019	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 7129 evidovanej na pozemku parcelné číslo 5680/186							
Iné údaje: Bez zápisu							
5680/187	203	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6407	2077	Zastavaná plocha a nádvorie	16	204	1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 5284 evidovanej na pozemku parcelné číslo 6407							
Iné údaje: Bez zápisu							
6408/1	242	Zastavaná plocha a nádvorie	15	204	1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 5283 evidovanej na pozemku parcelné číslo 6408/1							
Iné údaje: Bez zápisu							
6410/2	100	Zastavaná plocha a nádvorie	17	204	1	1	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 6410/2							
Iné údaje: Bez zápisu							
6449/1	2989	Zastavaná plocha a nádvorie	16	204	1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 7001 evidovanej na pozemku parcelné číslo 6449/1							
Iné údaje: Bez zápisu							
6449/2	1474	Zastavaná plocha a nádvorie	18	204	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6524/3	373	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6530/1	4501	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6530/2	1110	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	

Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 6716 evidovanej na pozemku parcelné číslo 6530/2							
Iné údaje: Bez zápisu							
6530/3	169	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6530/4	476	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 6716 evidovanej na pozemku parcelné číslo 6530/4							
Iné údaje: Bez zápisu							
6530/5	23	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 6530/5							
Iné údaje: Bez zápisu							
6530/6	148	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 6716 evidovanej na pozemku parcelné číslo 6530/6							
Iné údaje: Bez zápisu							
9132/2	190	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9132/3	225	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 6536 evidovanej na pozemku parcelné číslo 9132/3							
Iné údaje: Bez zápisu							
9133/1	208	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

## Legenda

### Spôsob využívania pozemku

- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

### Druh chránenej nehnuteľnosti

- 202 Pamiatková rezervácia
- 204 Ochranné pásmo nehnuteľnej kultúrnej pamiatky, pamiatkovej rezervácie alebo pamiatkovej zóny

### Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

### Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

## Stavby

Počet stavieb: 13

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
<b>506</b>	<b>623/1</b>	<b>20</b>	<b>budova</b>		<b>1</b>
Iné údaje: Bez zápisu					
<b>584</b>	<b>231/1</b>	<b>15</b>	<b>budova</b>		<b>1</b>
Iné údaje: Bez zápisu					
<b>5283</b>	<b>6408/1 6408/2</b>	<b>15</b>	<b>Okresné riaditeľstvo PZ</b>		<b>1</b>
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 6408/2 pod stavbou s.č. 5283 je evidovaný na liste vlastníctva č. 5106.					
Iné údaje: Bez zápisu					
<b>5284</b>	<b>6407</b>	<b>20</b>	<b>budova OV PZ Trnava</b>		<b>1</b>
Iné údaje: Bez zápisu					
<b>6536</b>	<b>9132/3</b>	<b>15</b>	<b>administratívna budova</b>		<b>1</b>
Iné údaje: Bez zápisu					
<b>6716</b>	<b>6530/2</b>	<b>7</b>	<b>garáže</b>		<b>1</b>
Iné údaje: Bez zápisu					
<b>6716</b>	<b>6530/4</b>	<b>20</b>	<b>kynologický areál</b>		<b>1</b>
Iné údaje: Bez zápisu					
<b>6716</b>	<b>6530/6</b>	<b>20</b>	<b>kynologický areál</b>		<b>1</b>
Iné údaje: Bez zápisu					
<b>7001</b>	<b>6449/1</b>	<b>20</b>	<b>prevádzková budova</b>		<b>1</b>
Iné údaje: Bez zápisu					
<b>7129</b>	<b>5680/186</b>	<b>20</b>	<b>budova</b>		<b>1</b>
Iné údaje: Bez zápisu					
	<b>6410/2</b>	<b>10</b>	<b>DOM</b>		<b>1</b>
Iné údaje: Bez zápisu					
	<b>231/2</b>	<b>7</b>	<b>garáže</b>		<b>1</b>
Iné údaje: Bez zápisu					
	<b>6530/5</b>	<b>20</b>	<b>sklad</b>		<b>1</b>
Iné údaje: Bez zápisu					

## Legenda

Druh stavby

- 7 Samostatne stojaca garáž
- 10 Rodinný dom
- 15 Administratívna budova
- 20 Iná budova

Umiestnenie stavby

- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

### Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	<b>Slovenská republika, Dátum narodenia: -</b>	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Na budovu č.s. 7129 na parcele registra C č. 5680/186: Č.p. KRP-59-64/OH-98 žiadosť o zápis zo dňa 15.6.1998, VC/A/75 ÚSVV 224/97 Sek. Rozhodnutie o určení čísla súpisného zo dňa 15.12.1997, Kolaudačné rozhodnutie Č.p.: VS-5-260/VO-97 zo dňa 20.10.1997 - 2145/98 Na parcelu registra C č. 6524/3: V 6685/05 - kúpna zmluva právoplatná dňa 7.2.2006 - 606/06 Na parcelu registra C č. 5671/294: V 3841/08 - Kúpna zmluva právoplatná dňa 27.8.2008 - 3359/08 Z 1476/11 - Na pozemky registra C č. 623/1, 623/2 a na stavbu s.č. 506 na parcele č. 623/1: Zmluva o prevode správy č. 08/2126/214/2010-Ps zo dňa 24.11.2010. Návrh č. KRPZ-TT-EO2-112-007/2011 zo dňa 21.03.2011 - 2419/11 Z 286/13 - Na pozemky registra C č.: 10731/16, 231/1, 231/2, 231/3 a na stavby na pozemkoch registra C č. 231/2, 231/1 - Návrh č. SE-OSNM4-2012/002817-063 na vykonanie záznamu o zmene správcu majetku štátu v KN podľa § 35 zákona č. 162/1995 Z.z. v platnom znení zo dňa 27.12.2012, Čiastkový protokol o prechode správy k nehnuteľnému majetku štátu KRPZ-TT-EO-797/2012 zo dňa 31.12.2012 - 1106/13	
	Iné údaje	
	Na stavbu s.č.5283 na parcele č.6408/1 a 6408/2: Z-5795/2018 - Žiadosť o opravu zápisu, Rozhodnutie o určení súpisného čísla č.ÚSVV 103/96 Kr zo dňa 10.7.1996 - 10448/18	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

### Správca

Počet správcov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
2	<b>Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Priabinova 2, Bratislava, PSČ 812 72, SR, IČO: 151866</b>	
	Titul nadobudnutia	
	Bez zápisu.	
	Iné údaje	
	Z 138/13 - Návrh č. SE-OSNM4-2012/002819-008 na vykonanie záznamu o zmene správcu majetku štátu v KN podľa § 35 zákona č. 162/1995 Z.z. v platnom znení zo dňa 18.12.2012, Čiastkový protokol o prechode správy k nehnuteľnému majetku štátu KRPZ-TT-EO-400/2012 zo dňa 19.12.2012 - 908/13 K vlastníkovi pod č. 1 je správa k nehnuteľnostiam	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

### Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

### Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iné údaje - nepriradené

Z 2702/06 - Pamiatkový úrad SR - Rozhodnutie č. PÚ-06/47-14/6549/KOW právoplatné dňa 14.9.2006 - parcely ochranného pásma - 4851/06, 4854/06, 4860/06, 4880/06, 4899/06, - 1106/13

- R 94/2022 - Žiadosť o doplnenie kódu k parcelám v pamiatkovej rezervácii, "Pamiatková rezervácia Trnava", Pamiatkový úrad SR, Rozhodnutie č. PÚ-06/47-14/6549/KOW právoplatné dňa 14.9.2006 - 2698/22

### ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Vecné bremeno na pozemok parcela registra C č. 5671/168: Povinnosť strpieť nad týmto pozemkom lávku pre peších, v práve prechodu cez pozemok a v práve vstupu s účelom údržby pre: Mesto Trnava, Hlavná, IČO 00313114; V 2246/96 - Zmluva o vecnom bremene zo dňa 24.1.1997 - 141/97
Vlastník poradové číslo 1	Z 3116/2018 - Vecné bremeno v rozsahu ustanovenia & 66 ods. 1 písm. a) zákona o elektronických komunikáciách, t.j. oprávnenia zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti na nehnuteľnosti stavbe „Prevádzková budova“, so s.č. 7001 na parcele registra C č. 6449/1 a parcele registra C č. 6449/1 v prospech: Orange Slovensko, a.s. IČO 35697270, Metodova 8, 821 08 Bratislava; Návrh na záznam vecného bremena do KN zo dňa 11.6.2018 - 10101/18

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**