

**Uchádzač**  
**FERRMONT, a.s., Trenčianska 1320/89, Púchov 020 01**

Štatutári: Ing. Radovan Lahoda - predseda predstavenstva,  
Ing. Juraj Rutzký - člen predstavenstva  
Ing. Tomáš Focko - člen predstavenstva  
Ing. Miloš Vicena - člen predstavenstva  
Ing. Radovan Gáži - člen predstavenstva

Vo všetkých veciach v mene spoločnosti sú oprávnení podpisovať všetci členovia predstavenstva, pričom v mene spoločnosti podpisujú najmenej traja členovia predstavenstva. Podpisovanie v mene spoločnosti sa vykoná tak, že k vytlačenému alebo napísanému obchodnému menu spoločnosti podpisujúci pripoja svoje meno a priezvisko, funkciu a podpis.

Dozorná rada: Ing. Ľubomír Kováč, Ing. Marián Kováč, Ing. Martin Čársky, Ing. Dušan Makovický, Ing. Jozef Bača, Mgr. Filip Benča, Ing. Mgr. Lucia Theis, Ing. Katarína Tlapová, Ing. Marek Rybár

Prokúra nie je zriadená.

Plná moc udelená pre Ing. Radovan Gáži dňa 15.11.2019 /všeobecne VO/.

#### Hodnotenie splnenia podmienok účasti

##### § 32 Osobné postavenie

Podmienka	Požadované doklady preukazujúce splnenie podmienky účasti	Spôsob preukázania uchádzačom
§ 32 ods. 1 písm. a)	výpis z registra trestov nie starší ako 3 mesiace	Uchádzač zapísaný v zozname hospodárskych subjektov
§ 32 ods. 1 písm. b)	potvrdenie Sociálnej poisťovne a zdravotnej poisťovne nie staršie ako 3 mesiace	Registračné číslo: 2017/3-PO-D3044 Platnosť zápisu od: 27.03.2017
§ 32 ods. 1 písm. c)	potvrdenie miestne príslušného daňového úradu nie staršie ako tri mesiace	Platnosť zápisu do: <b>27.03.2020</b> Predĺžená platnosť zápisu:
§ 32 ods. 1 písm. d)	potvrdenie príslušného súdu nie staršie ako tri mesiace	Platnosť zápisu od: 27.03.2020 Platnosť zápisu do: 27.03.2023
§ 32 ods. 1 písm. e)	doklad o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu, ktorý zodpovedá predmetu zákazky	Registračné číslo: 2020/3-PO-D3044
§ 32 ods. 1 písm. f)	čestné vyhlásenie	Predmet činnosti je OK: <ul style="list-style-type: none"><li>- konzultačná činnosť v oblasti stavebníctva,</li><li>- inžinierska činnosť vo výstavbe,</li><li>- uskutočňovanie pozemných stavieb a ich zmien, stavebných úprav a udržiavacích prác,</li><li>- uskutočňovanie inžinierskych stavieb a ich zmien, stavebných úprav a udržiavacích prác</li></ul> (...) <b><u>Splnenie podmienky účasti je preukázané.</u></b>
§ 32 ods. 1 písm. g) a h)	Komisia u všetkých uchádzačov skúmala i podmienku účasti § 32 ods. 1 písm. g) a h) zákona, a to prostredníctvom (i) Centrálného registra nelegálneho zamestnávania Národného inšpektorátu práce <a href="https://www.ip.gov.sk/app/registerNZ/">https://www.ip.gov.sk/app/registerNZ/</a> (ii) údajov z web stránky Protimonopolného úradu SR o karteloch, zneužívaní dominantného postavenia, iných	

	protisúťažných praktikách a koncentracii – <a href="http://www.antimon.gov.sk/">http://www.antimon.gov.sk/</a> a (iii) vedomostí verejného obstarávateľa, resp. komisie (noviny, TV a pod.). Verejný obstarávateľ nedisponuje informáciami, ktoré by naznačovali, že by sa uchádzač v predchádzajúcich troch rokoch od vyhlásenia verejného obstarávania závažného porušenia povinností v oblasti ochrany životného prostredia, sociálneho práva alebo pracovného práva podľa osobitných predpisov, za ktoré mu bola právoplatne uložená sankcia.	
§ 33 Finančné a ekonomické postavenie		
§ 33 ods. 1 písm. d)	<p>Prehľad o celkovom obrate za posledné 3 hospodárske roky, za ktoré sú dostupné v závislosti od vzniku alebo začatia prevádzkovania činnosti.</p> <p>Minimálna požadovaná úroveň štandardov: Celkový obrat v požadovanom období musel byť najmenej <b>1.000.000,- EUR</b> bez DPH (slovom jeden milión eur)</p> <p>Uchádzač za posledné tri ukončené hospodárske roky (resp. roky, za ktoré sú dostupné v závislosti od vzniku alebo začatia prevádzkovania činnosti) predloží,</p> <p>(i)ak ide o osobu, ktorá vedie podvojné účtovníctvo, z účtovnej závierky overené kópie výkazov ziskov a strát s vyznačeným údajom o celkovom obrate overené daňovým úradom alebo auditorom, alebo iným orgánom príslušným podľa predpisov platných v krajine sídla uchádzača alebo</p> <p>(ii)ak ide o osobu, ktorá vedie jednoduché účtovníctvo predloží z účtovnej závierky overené kópie výkazov príjmov a výdavkov overené daňovým úradom alebo auditorom alebo iným orgánom príslušným podľa predpisov platných v krajine sídla uchádzača.</p> <p>V prípade, ak uchádzač nemá sídlo v Slovenskej republike, verejný obstarávateľ uzná aj ekvivalentné doklady/osvedčenia vydané podľa právnych noriem členského štátu Európskej únie alebo štátu, ktorý je zmluvnou stranou Dohody o Európskom hospodárskom priestore (ďalej len "členský štát"). Celkové obraty vyjadrené v iných menách uchádzač preukáže v euro a prepočíta ich platným kurzom v čase vzniku daňovej povinnosti, podľa daňových zákonov v krajine sídla uchádzača.</p> <p>V prípade, ak uchádzač nepreukazuje prehľad o celkovom obrate subjektom podnikajúcim počas rozhodujúceho obdobia v Slovenskej republike, pre účely objektívneho porovnania údajov so slovenskými subjektmi, takýto subjekt predloží navyše čestné vyhlásenie ohľadne dosiahnutého celkového obratu, za posledné 3 ukončené hospodárske roky, resp. za ktoré sú dostupné v závislosti od vzniku alebo začatia prevádzkovania činnosti. Uchádzač, ktorého výkaz ziskov a strát alebo výkaz o príjmoch a výdavkoch od roku 2013 (ako súčasť účtovnej závierky) je uložený vo verejnej časti registra účtovných závierok na <a href="http://www.registeruz.sk">www.registeruz.sk</a> a v plnom znení je verejne prístupný všetkým osobám, nie je povinný predložiť verejnému obstarávateľovi výkaz ziskov a strát alebo výkaz o príjmoch a výdavkoch za obdobie od roku 2013, na túto skutočnosť uchádzač upozorní verejného obstarávateľa. Táto výnimka sa nevzťahuje na výkazy ziskov a strát alebo výkazy o príjmoch a výdavkoch za roky pred rokom 2013.</p>	<p><b>Uchádzač:</b> predložil Čestné vyhlásenie o splnení podmienok účasti podpísané splnomocnenou osobou 21.02.2020, aj pečiatka.</p> <p>Údaje v RÚZ:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• r, 2016 - 9 760 613 EUR bez DPH</li><li>• r. 2017 - 14 710 903 EUR bez DPH</li><li>• r. 2018 - 17 414 062 EUR bez DPH</li></ul> <p>Spolu uchádzač 41 885 578 EUR bez DPH.</p> <p><b>Splnenie podmienky účasti preukázané.</b></p>
§ 34 Technická alebo odborná spôsobilosť		
§ 34 ods. 1 písm. g)	Uchádzač musí preukázať svoju odbornú spôsobilosť na uskutočnenie stavebných prác potvrdením, že má k dispozícii nižšie uvedené	<p><b>Uchádzač:</b> predložil Čestné vyhlásenie o splnení podmienok účasti podpísané</p>

	<p>odborníka spĺňajúceho stanovené požiadavky. Nižšie uvedené požiadavky na odborníka uchádzač preukáže:</p> <p>a) predložením profesijného životopisu, s minimálnym obsahom:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* meno a priezvisko odborníka,</li> <li>* prehľad profesijnej praxe vzťahujúcej sa k požadovanej činnosti odborníka,</li> <li>* súčasná pracovná pozícia odborníka u uchádzača, resp. iný právny vzťah medzi odborníkom a uchádzačom,</li> <li>* vyhlásenia odborníka, že bude k dispozícii uchádzačovi na plnenie predmetu zákazky počas celej doby jeho realizácie,</li> <li>* vlastnoručný podpis odborníka a/alebo</li> </ul> <p>b) predložením kópie požadovaného osvedčenia o odbornej spôsobilosti alebo ekvivalentného dokladu, preukazujúceho kvalifikáciu odborníka, ktorý bude uchádzačovi k dispozícii na plnenie predmetu zákazky.</p> <p>Uchádzač vyššie uvedeným spôsobom preukáže splnenie nasledujúcich minimálnych požiadaviek na odborníka:</p> <p><b>Odborník č. 1: Stavbyvedúci pre pozemné stavby</b></p> <p>a) platné osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky podľa zákona č. 138/1992 Z. z. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov, resp. obdobné osvedčenie vydané príslušným orgánom v krajine sídla osoby zodpovednej za riadenie stavebných prác pre pozemné stavby, uchádzač túto podmienku preukáže spôsobom podľa bodu 2.1 b) tejto časti výzvy na predkladanie ponúk vyššie,</p> <p>b) najmenej päť rokov odbornej praxe v danej oblasti, uchádzač túto podmienku preukáže spôsobom podľa bodu 2.1 a) tejto časti výzvy na predkladanie ponúk vyššie.</p>	<p>splnomocnenou osobou 21.02.2020, aj pečiatka.</p> <p>Nakol'ko uchádzač predložil čestné vyhlásenie - <u>nateraz</u> je splnenie podmienky účasti preukázané.</p> <table border="1" data-bbox="981 459 1461 833"> <tr> <td data-bbox="981 459 1168 562">Stavbyvedúci pre pozemné stavby</td><td data-bbox="1168 459 1327 562">platné osvedčenie</td><td data-bbox="1327 459 1461 562"></td></tr> <tr> <td data-bbox="981 562 1168 833">..... Vzťah k uchádzačovi =</td><td data-bbox="1168 562 1327 833">najmenej päť rokov odbornej praxe v danej oblasti - CV</td><td data-bbox="1327 562 1461 833"></td></tr> </table>	Stavbyvedúci pre pozemné stavby	platné osvedčenie		..... Vzťah k uchádzačovi =	najmenej päť rokov odbornej praxe v danej oblasti - CV	
Stavbyvedúci pre pozemné stavby	platné osvedčenie							
..... Vzťah k uchádzačovi =	najmenej päť rokov odbornej praxe v danej oblasti - CV							
<p>§ 34 ods. 1 písm. d) ZVO a § 35 ZVO</p>	<p>Uvedenie opatrení na zabezpečenie kvality.</p> <p><u>Minimálna požadovaná úroveň štandardov:</u></p> <p>Platné certifikáty na zabezpečenie kvality vydané nezávislou inštitúciou, ktorými uchádzač preukáže splnenie tejto podmienky účasti, podľa noriem:</p> <p><b>ISO 9001 v oblasti pozemných stavieb.</b></p> <p>Verejný obstarávateľ uzná ako rovnocenný certifikát systému manažérstva kvality vydaný príslušným orgánom členského štátu. Ak uchádzač objektívne nemal možnosť získať príslušný certifikát v určených lehotách, verejný obstarávateľ prijme aj iné dôkazy o rovnocenných opatreniach na zabezpečenie systému manažérstva kvality predložené uchádzačom, ktorými preukáže, že ním navrhované opatrenia na zabezpečenie systému manažérstva kvality sú v súlade s požadovanými slovenskými technickými normami na systém manažérstva kvality.</p>	<p><u>Uchádzač:</u></p> <p>predložil Čestné vyhlásenie o splnení podmienok účasti podpísané splnomocnenou osobou 21.02.2020, aj pečiatka.</p> <p>Nakol'ko uchádzač predložil čestné vyhlásenie - <u>nateraz</u> je splnenie podmienky účasti preukázané.</p>						

34 ods. 1 písm. h) ZVO a § 36 ZVO	<p>Uvedenie opatrení environmentálneho manažérstva, ktoré uchádzač alebo záujemca použije pri plnení zmluvy v spojení s § 35 ZVO.</p> <p><u>Minimálna požadovaná úroveň štandardov:</u></p> <p>Platné certifikáty environmentálneho manažérstva vydané nezávislou inštitúciou, ktorými uchádzač preukáže splnenie tejto podmienky účasti, podľa noriem:</p> <p><b>ISO 14001 v oblasti pozemných stavieb.</b></p> <p>Verejný obstarávateľ uzná ako rovnocenný certifikát systému environmentálneho manažérstva vydaný príslušným orgánom členského štátu. Ak uchádzač objektívne nemal možnosť získať príslušný certifikát v určených lehotách, verejný obstarávateľ prijme aj iné dôkazy o opatreniach v oblasti environmentálneho manažérstva predložené uchádzačom, ktorými preukáže, že ním navrhované opatrenia sú rovnocenné opatreniam požadovaným v rámci príslušného systému environmentálneho manažérstva alebo príslušnej normy environmentálneho manažérstva</p>	<p><b><u>Uchádzač:</u></b></p> <p>predložil Čestné vyhlásenie o splnení podmienok účasti podpísané splnomocnenou osobou 21.02.2020, aj pečiatka.</p> <p>Nakol'ko uchádzač predložil čestné vyhlásenie – <b>nateraz</b> je splnenie podmienky účasti preukázané.</p>
-----------------------------------	---	---

Hodnotenie splnenia formálnych a obsahových náležitostí predloženej ponuky	
Požiadavka	Plnenie
Identifikácia uchádzača (vrátane uvedenia kontaktnej osoby s jej e-mail adresou a tel. číslom).	Áno, aj podpis splnomocnenej osoby a pečiatka.
Doklady a dokumenty na preukázanie splnenia podmienok účasti požadované v oddiele III.1) Podmienky účasti výzvy na predkladanie ponúk na predmet tejto zákazky uverejnenej vo Vestníku verejného obstarávania	Vid' tabuľka vyššie.
Popis opatrení na zabezpečenie realizácie Diela predložený podľa vzoru prílohy č. 6 týchto súťažných podkladov s doplnením všetkých požadovaných údajov a dokladov/dokumentov	Áno, aj podpis splnomocnenej osoby a pečiatka.  Splnené.
Návrh Zmluvy vypracovaný podľa bodu 2 Časti D. Obchodné podmienky týchto súťažných podkladov. Prílohu č. 5 Zmluvy predloží uchádzač vo svojej ponuke v závislosti od spôsobu preukazovania splnenia podmienok účasti. Uchádzač predloží doklady/dokumenty na základe požiadaviek podľa bodov 8.3.3 a 8.3.7 tejto časti súťažných podkladov v ponuke, t. j. nemusí predkladať v ponuke prílohy č. 2 – Rozpočet diela a č. 7 - Popis opatrení na zabezpečenie realizácie Diela Zmluvy. Ostatné prílohy Zmluvy predkladá až úspešný uchádzač, t. j. v ponuke sa nepredkladajú (č. 1 – Špecifikácia predmetu zákazky, č. 3 – Harmonogram prác, č. 4 – Zoznam subdodávateľov a č. 6 - Poistná zmluva o poistení zodpovednosti za škodu).	Áno, aj podpis splnomocnenej osoby a pečiatka.  Lehota v zmluve – 259 dní. Cena s DPH – 707.127,74 EUR.
Doklad o zložení zábezpeky podľa bodu 16 tejto časti súťažných podkladov vo forme stanovenej v bode 8.6 tejto časti súťažných podkladov.	Banková záruka č. 009020244201 vystavená vo VÚB, a.s. dňa 17.02.2020, na sumu 15.000 EUR, platná do 31.12.2020.  Doručené osobne 24.02.2020, 10:00 na adresu TT.
Návrh na plnenie kritérií predložený formou vyplnenej tabuľky podľa vzoru v Prílohe č. 1 Návrh uchádzača na plnenie kritéria (vzor) týchto súťažných podkladov	Áno, aj podpis splnomocnenej osoby a pečiatka.  Cena s DPH - 707.127,74 EUR. Lehota – 259 dní.

Cena predmetu zákazky stanovená v súlade s podmienkami Časti C. Spôsob určenia ceny a Časti F. Cenová tabuľka – položkový rozpočet – výkaz výmer (vzor).

Áno, aj podpis splnomocnenej osoby a pečiatka.

**Výkaz výmer obsahuje nasledovné nedostatky:**

chýba Rekapitulácia rozpočtu vo všetkých stavebných objektoch:

1. Architektonické riešenie
2. Ústredné kúrenie
3. Zdravotnícke inštalácie
4. Architektonicko- stavebné riešenie
5. Elektroinštalácia a bleskozvod
6. Vodovodná prípojka
7. Kanalizačná prípojka
8. NN prípojka

Z uvedeného dôvodu bol uchádzač dňa 26.5.2020 požiadaný o vysvetlenie (deadline pre doručenie odpovede bol 9.6.2020).

Uchádzač zaslal vysvetlenie dňa 28.5.2020. Predložil aktualizovaný Výkaz výmer. Predložil ho v excel súbore a aj v pdf podpísaný.

Vysvetlením uchádzača č. 1 neboli všetky popísané nedostatky ponuky uchádzača odstránené.

Z vysvetlenia 1 vyplynuli nasledovné nedostatky:

**Nedostatky vo výkaze výmer v C.01 a N.03:**

**C.01 – Architektonicko-stavebné riešenie**

Pol. č. 106 – Doska hr. 100 mm z kamennej vlny, vhodná pre izolácie kontaktných zatepl'ovacích systémov podhl'adov – chýba slovo

**N.03 – Kanalizačná prípojka**

Pol. č. 16 - Zberné dno DN 400, vtok/výtok DN 160, pre PP revízne šachty na PVC hladkú kanalizáciu s predĺžením – chýba slovo

Pol. 26 - Montáž plastovej revíznej kanalizačnej šachty 800 PP, výška šachty 2 m, s roznášacím prstencom a poklopom – chýba slovo

Z uvedeného dôvodu bol uchádzač požiadaný dňa 01.07.2020 o vysvetlenie.

Uchádzač zaslal vysvetlenie č. 2 v požadovanej lehote dňa 03.07.2020 (deadline bol 08.07.2020).

	<p>Komisia konštatovala, že výkaz výmer je predložený v pdf aj s podpisom splnomocnenej osoby oprávnenej konať v mene uchádzača v rámci VO + predložil výkaz výmer aj vo formáte .xls, a uchádzač vysvetlením č.2 <u>odstránil</u> vytýkané nedostatky uvedené vo výkaze výmer, keďže:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• C.01 – pri položke 106 doplnil chýbajúcu časť textu (pri položke 106 doplnil slovo „podhládov“),</li> <li>• N.03 – pri položkách 16 a 26 doplnil chýbajúcu časť textu (pri položke 16 doplnil slovné spojenie „s predĺžením“, pri položke 26 doplnil slovné spojenie „a poklopom“).</li> </ul> <p>Komisia konštatovala, že vysvetleniami č. 1 a č. 2 sú všetky nedostatky danej časti ponuky odstránené, a že vysvetleniami nedochádza k zmene ponuky.</p>
Vyhlásenie o akceptácii podmienok súťaže, ktorého vzor tvorí Prílohu č. 4 týchto súťažných podkladov.	Áno, aj podpis splnomocnenej osoby a pečiatka. Pozn. uchádzač uvádza, že nebude poskytovať plnenie prostredníctvom subdodávateľov.
Kópia ponuky bez dokladov a dokumentov podľa bodu 8.3.2 vyššie vo vyhotovení, ktoré umožní nezverejnenie dôverných informácií a osobných údajov v súlade s bodom 8.9 tejto časti súťažných podkladov nižšie.	Áno.