



ZÁPISNICA Z VYHODNOTENIA PONÚK NA ZÁKLADE KRITÉRIÍ A Z HĽADISKA SPLNENIA POŽIADAVIEK NA PREDMET ZÁKAZKY A PODMIENOK ÚČASTI

podľa § 53 a § 40 zákona o verejnom obstarávaní
nadlimitnej zákazky s názvom

„Bežné opravy, údržba a služby na zariadeniach nehnuteľného a hnuteľného majetku“

zadáanej postupom verejnej súťaže podľa § 66 ods. 7 písm. b) a § 49 ods. 1, písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania bolo zverejnené vo vo Vestníku Európskej únie č. S 54/2024 158557-2024 dňa 15.03.2024 a vo Vestníku verejného obstarávania č. 55/2024 pod značkou 8549 - MSS dňa 18.03.2024

Lehota na predkladanie ponúk: 15.04.2024 o 12:00 hod

Predpokladaná hodnota zákazky: 319 569,28 EUR bez DPH

A) Členovia Komisie verejného obstarávateľa na vyhodnotenie ponúk:

Ing. Ivan Meliška	člen komisie
Ing. Silvia Ruppertová	člen komisie
Ing. Stanislav Fajer	člen komisie
Mgr. Peter Jombík	člen komisie bez práva vyhodnocovať ponuky

(ďalej len „komisia“)

B) Zoznam všetkých uchádzačov, ktorí predložili ponuky:

P. č.	Obchodné meno uchádzača, adresa/sídlo, IČO	Návrh na plnenie kritéria v EUR s DPH
1.	D.M.V. s.r.o. (IČO: 46881140, SK) Dňa: 12.04.2024 14:36:49	382 682,00
2.	Havarijná služba Olivová, s.r.o. (IČO: 36741566, SK) Dňa: 15.04.2024 11:33:00	350 719,14

(Vid' Zápisnica z otvárania ponúk)

C) Vysvetlenie ponúk:

Neuplatnilo sa.

D) Vyhodnotenie ponúk podľa kritérií na vyhodnotenie ponúk a poradie uchádzačov:

Komisia v zmysle § 66 ods. 7 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní vyhodnotila ponuky na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk.



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

P. č.	Obchodné meno uchádzača, adresa/sídlo, IČO	Kritérium „Celková cena za predmet zákazky v Eur s DPH“	Výsledné poradie
1.	D.M.V. s.r.o. (IČO: 46881140, SK)	382 682,00	2.
2.	Havarijná služba Olivová, s.r.o. (IČO: 36741566, SK)	350 719,14	1.

Komisia konštatuje, že uchádzač č. 2 **Havarijná služba Olivová, s.r.o. (IČO: 36741566, SK)** dosiahol na základe vyhodnotenia kritéria na vyhodnotenie ponúk najnižšiu cenu, čím sa umiestnil na **prvom mieste** v poradí.

Komisia poukazuje na súťažné podklady na predmet zákazky „Bežné opravy, údržba a služby na zariadeniach nehnuteľného a hnuteľného majetku“ prvá strana, časť A.1 Pokyny pre uchádzačov“ bod 23. „Vyhodnotenie ponúk“ podbod 23.2, z ktorých vyplýva, že v tomto prípade ide o tzv. reverznú súťaž podľa § 66 ods. 7 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní. Komisia uvádza, že s ohľadom na znenie ustanovenia § 53 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní platí, že posúdenie ponuky z hľadiska rizika mimoriadne nízkej ceny sa pri „reverznej verejnej súťaži“ neuplatňuje. Pri reverznej verejnej súťaži nie je možné uplatniť ustanovenie § 53 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní z dôvodu, že sa uplatňuje pri ponukách, ktoré už boli vyhodnotené ako spĺňajúce podmienky účasti, pričom pri reverznej súťaži dochádza k vyhodnoteniu splnenia podmienok účasti až po vyhodnotení ponúk z pohľadu kritérií na vyhodnotenie ponúk.

Komisia nepovažuje ponuku uchádzača č. 2 Havarijná služba Olivová, s.r.o. (IČO: 36741566, SK) za mimoriadne nízku ponuku.

E) Vyhodnotenie ponúk na splnenie požiadaviek na predmet zákazky

Komisia v zmysle § 66 ods. 7 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní vyhodnotila ponuku uchádzača, ktorý sa po vyhodnotení kritéria na vyhodnotenie ponúk **umiestnil na 1. mieste v poradí**. Vyhodnocovanie ponúk komisiou je neverejné.

Podľa súťažných podkladov ods. 20 – Obsah ponuky,

20.1 Ponuka predložená uchádzačom musí obsahovať doklady, dokumenty a vyhlásenia podľa týchto súťažných podkladov vo forme uvedenej v týchto súťažných podkladoch a v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania doplnené tak, ako je to stanovené v týchto bodoch súťažných podkladov:

20.2.1. Identifikačné údaje o uchádzačovi, resp. členoch skupiny dodávateľov, ak to je relevantné;

t.j. obchodný názov a sídlo každého člena skupiny dodávateľov alebo miesto podnikania, meno, priezvisko a funkcia štatutárneho orgánu, IČO, DIČ, IČ DPH, IBAN, meno a priezvisko kontaktnej osoby, telefónny kontakt a e-mailová adresa

P. č.	Obchodné meno uchádzača, adresa/sídlo, IČO	Vyhodnotenie
2.	Havarijná služba Olivová, s.r.o. (IČO: 36741566, SK)	Splnil (uviedol do Detail ponuky základné informácie a predložil dokument Identifikačné údaje o uchádzačovi)



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

- 20.2.2. **Podpísanú rámcovú dohodu (vrátane príloh)** – zmluva bude podpísaná štatutárnym orgánom uchádzača alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača, resp. za skupinu dodávateľov, ktorá bude v súlade s prílohou č. 2 týchto súťažných podkladov;
- návrh rámcovej dohody je záväzný a uchádzač nie je oprávnený svojvoľne meniť jej ustanovenia alebo jej príloh;
 - uchádzač vyplní v rámcovej dohode požadované informácie (identifikačné údaje a ponúknutú cenu, atď.);
 - rámcová dohoda môže byť podpísaná kvalifikovaným elektronickým podpisom osoby/osôb konajúcich v mene uchádzača alebo môže byť podpísaná listinná kúpna zmluva a predložená ako naskenovaný dokument (napr. formát pdf.).

P. č.	Obchodné meno uchádzača, adresa/sídlo, IČO	Vyhodnotenie
2.	Havarijná služba Olivová, s.r.o. (IČO: 36741566, SK)	Splnil (predložil podpísanú rámcovú dohodu vrátane prílohy)

- 20.2.3. **Doklad o zložení zábezpeky**, ak sa vyžaduje, podľa pokynov uvedených v týchto súťažných podkladoch;

P. č.	Obchodné meno uchádzača, adresa/sídlo, IČO	Vyhodnotenie
2.	Havarijná služba Olivová, s.r.o. (IČO: 36741566, SK)	Splnil (predložil Detail pohybu v požadovanej výške 5.000,- € zo dňa 9.04.2024. Preverené, finančné prostriedky sú na účte.)

- 20.2.4. Ak uchádzač nevypracoval ponuku sám, uvedie v ponuke osobu, ktorej služby alebo podklady pri jej vypracovaní využil, a to v rozsahu meno a priezvisko, obchodné meno alebo názov, adresa pobytu, sídlo alebo miesto podnikania a identifikačné číslo, ak bolo pridelené (informácie podľa § 49 ods. 5 zákona o verejnom obstarávaní);

Neuplatnilo sa.

- 20.2.4. **Podpísaný Návrh na plnenie kritéria**, ktorý bude v súlade s prílohou č. 1 týchto súťažných podkladov.

P. č.	Obchodné meno uchádzača, adresa/sídlo, IČO	Vyhodnotenie
2.	Havarijná služba Olivová, s.r.o. (IČO: 36741566, SK)	Splnil (predložil podpísaný Návrh na plnenie kritéria a nacenené prílohy)

- 20.2.5. **Doklady a dokumenty**, ktorými uchádzač preukáže splnenie podmienok účasti.

P. č.	Obchodné meno uchádzača, adresa/sídlo, IČO	Vyhodnotenie
2.	Havarijná služba Olivová, s.r.o. (IČO: 36741566, SK)	Splnil (predložil čestné vyhlásenie, že je zapísaný v zozname, viď vyhodnotenie ods. I)



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Komisia v zmysle § 66 ods. 7 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní vyhodnotila ponuku **uchádzača 2. Havarijná služba Olivová, s.r.o. (IČO: 36741566, SK)** a konštatuje, že ponuka **splnila** všetky požiadavky na predmet zákazky.

F) Zoznam vylúčených uchádzačov s uvedením dôvodu ich vylúčenia:

Neuplatnilo sa.

G) Dôvody vylúčenia mimoriadne nízkych ponúk:

Neuplatnilo sa.

H) Vysvetlenie podmienok účasti

Neuplatnilo sa.

I) Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti:

V zmysle § 66 ods. 7 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní, vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky sa uskutoční po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk.

Posúdenie splnenia podmienok účasti u uchádzača, ktorého ponuka sa umiestnila na prvom mieste v poradí a splnila požiadavky na predmet zákazky nasledovne:

1. Uchádzač musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Ich splnenie preukáže podľa § 32 ods. 2, prípadne podľa § 32 ods. 4 a/alebo 5, § 39 alebo § 152 zákona o verejnom obstarávaní.

P. č.	Obchodné meno uchádzača, adresa/sídlo, IČO	Vyhodnotenie
2.	Havarijná služba Olivová, s.r.o. (IČO: 36741566, SK)	Splnil (predložil čestné vyhlásenie, že je zapísaný v zozname hospodárskych subjektov, overený zápis v ZHS 2023/7-PO-G3696 dňa 24.04.2024)

Náhľad záznamu zo zoznamu hospodárskych subjektov, tvorí prílohu tejto zápisnice.

2. Finančné a ekonomické postavenie

Nepožaduje sa.

3. Technická alebo odborná spôsobilosť

Nepožaduje sa.

V zmysle § 66 ods. 7 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní verejný obstarávateľ vyhodnotil podmienky účasti **uchádzača č. 2 Havarijná služba Olivová, s.r.o. (IČO: 36741566, SK)** a konštatuje, že splnil všetky požadované podmienky účasti.

Vyhodnotil administrátor zákazky Mgr. Peter Jombík.

J) Identifikácia úspešného uchádzača alebo úspešných uchádzačov s uvedením dôvodov úspešnosti ponuky alebo ponúk; podiel subdodávky, ak je známy, ak ide o verejnú súťaž, informácie o vyhodnotení splnenia podmienok účasti,



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Komisia konštatuje, že úspešným uchádzačom sa stal **uchádzač č. 2 Havarijná služba Olivová, s.r.o. (IČO: 36741566, SK)**, sídlo: Tomášikova 28D, Bratislava - mestská časť Ružinov 821 01, ktorého ponuka splnila požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky, splnil podmienky účasti v plnom rozsahu a ponúkol najnižšiu Celkovú cenu za predmet zákazky v Eur s DPH. Komisia odporúča verejnému obstarávateľovi ponuku prijať.

Podiel subdodávok nie je známy.

K) Dôvody, pre ktoré člen komisie odmietol podpísať zápisnicu alebo podpísal zápisnicu s výhradou

Členovia komisie schvaľujú túto zápisnicu svojím podpisom a prehlasujú, že súhlasia s touto zápisnicou bez výhrady. Kolúzne konanie uchádzačov, ani konflikt záujmov nebol zistený.

V Bratislave, 24.04.2025

Ing. Ivan Meliška

.....
.....

Ing. Silvia Ruppertová

.....
.....

Ing. Stanislav Fajer

.....
.....

Mgr. Peter Jombík

.....
.....

Prílohy podľa textu

Náhľad záznamu zo zoznamu hospodárskych subjektov

vedeného Úradom pre verejné obstarávanie podľa § 152 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Údaje o hospodárskom subjekte zapísané ku dňu: 24.04.2024

Obchodné meno/Názov:	Havarijná služba Olivová, s.r.o.
Sídlo/Miesto podnikania:	Škultétyho 1
IČO:	36741566
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Stav:	zapísaný
Registračné číslo:	2023/7-PO-G3696
Platnosť zápisu od:	27.07.2023
Platnosť zápisu do:	27.07.2026
Zoznam osôb:	Ľuba Olivová , Konateľ

Predmet podnikania

kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti (maloobchod),
kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej živnosti (veľkoobchod),
reklamná a propagačná činnosť,
sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti,
zváračské práce,
čistenie odpadov - krtkovanie,
prípravné práce pre stavby - búracie, kopacie a sekacie práce,
oprava a údržba elektrických strojov a prístrojov pre domácnosť v rozsahu bezpečného napätia,
vodoinštalatérsvo a kúrenárstvo,
plynoinštalatérsvo,
obstarávanie služieb spojených so správou bytového a nebytového fondu,
čistenie kanalizačných systémov,
podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom- čistenie lapačov tukov,
odstraňovanie azbestu alebo materiálov obsahujúcich azbest zo stavieb pri búracích prácach, údržbárskych prácach, opravách a iných činnostiach,
prenájom hnuteľných vecí,
Opravy a montáž určených meradiel: merače pretečeného množstva vody - na studenú vodu, merače pretečeného množstva vody - na teplú vodu

Doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia

Podmienka účasti podľa

§32 ods.1 zákona č. 343/2015 Z. z.	Druh dokladu	Vydal/a	Dátum vydania
§32 ods. 1 písm.b)	potvrdenie o neevidovaných nedoplatkoch na poistnom na sociálne poistenie z IS SP	Sociálna poisťovňa, a. s., ústredie	20.07.2023
§32 ods. 1 písm.a)	výpis z Registra trestov právnickej osoby	Register trestov Generálnej prokuratúry Slovenskej republiky	20.07.2023
§32 ods. 1 písm.a)	výpis z Registra trestov (Luba Olivová)	Register trestov Generálnej prokuratúry Slovenskej republiky	20.07.2023
§32 ods. 1 písm.f)	čestné vyhlásenie		25.05.2023
§32 ods. 1 písm.e)	odpis registrovaného subjektu z registra právnických osôb a podnikateľov	Štatistický úrad Slovenskej republiky	20.07.2023
§32 ods. 1 písm.d)	potvrdenie súdu (reštrukturalizácia)	Mestský súd Bratislava III	20.07.2023
§32 ods. 1 písm.d)	potvrdenie súdu (likvidácia)	Štatistický úrad Slovenskej republiky	20.07.2023
§32 ods. 1 písm.d)	potvrdenie súdu (konkurz)	Mestský súd Bratislava III	20.07.2023
§32 ods. 1 písm.c)	potvrdenie z evidencie daňových nedoplatkov z IS FS SR	Finančné riaditeľstvo SR	20.07.2023
§32 ods. 1 písm.b)	potvrdenie o neevidencii pohľadávok po splatnosti na poistnom na verejné zdravotné poistenie z IS ZP	Union poisťovňa, a.s.	20.07.2023
§32 ods. 1 písm.b)	potvrdenie o neevidencii pohľadávok po splatnosti na poistnom na verejné zdravotné poistenie z IS ZP	Dôvera zdravotná poisťovňa, a.s.	20.07.2023
§32 ods. 1 písm.b)	potvrdenie o neevidencii pohľadávok po splatnosti na poistnom na verejné zdravotné poistenie z IS ZP	Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s.	20.07.2023