

**Inwestor:**

Gmina Piekary Śląskie  
ul. Bytomska 84  
41-940 Piekary Śląskie

**Pełnomocnik:**

Julita Donocik  
ul. Przyjaźni 66/1  
53-030 Wrocław

**Dotyczy:** wniosku o uzgodnienie planu sytuacyjnego przyłącza wody i kanalizacji sanitarnej do kompleksu sportowego w Piekarach Śląskich, budowy basenu ze spa i strefą fitness, hali sportowej ze strzelnicą sportową i garażem podziemnym w rejonie ul. Solidarności, Wyszyńskiego i Ronda Kopalni Andaluzja

W odpowiedzi na Państwa wniosek w sprawie jak wyżej, MPWiK w Piekarach Śląskich Sp. z o. o. mając na uwadze załączoną dokumentację projektową, wyraża zgodę na wykonanie przyłącza wody i kanalizacji sanitarnej zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci nr TT/264/eod128.2/05/23 z dn. 14.07.2023r zmienionymi pismem TT/406/eod2036/08/23 z dnia 13.09.2023r oraz stwierdza, że sporządzony plan sytuacyjny (projekt zagospodarowania terenu) **uwzględnia wydane warunki przyłączenia do sieci.**

Jednocześnie informujemy;

1. odpowiedzialność za dobór średnicy przyłącza wody oraz armatury leży po stronie projektanta,
2. włączenie należy wykonać przy pomocy obejmy/opaski do nawiercania z odejściem kotłernym (np. HAKU),
3. wjazd do studni wodomierzowej wykonać bez zamków i rygli,
4. tut. Przedsiębiorstwo nie uzgadnia odwodnienia wykopów,
5. przyłącza i instalacje na całej długości pozostają we własności i eksploatacji Inwestora,
6. w terminie 30 dni od dnia odebrania niniejszego uzgodnienia należy przedstawić w tut. Przedsiębiorstwie opracowanie dotyczące odprowadzania ścieków przemysłowych, o którym mowa w rozdziale II pkt 5 warunków przyłączenia do sieci nr TT/264/eod128.2/05/23 z dn. 14.07.2023r
7. ładunki zanieczyszczeń w ściekach wprowadzanych do kanalizacji sanitarnej nie mogą przekraczać wartości przedstawionych w w/w warunkach.

Zgodnie z ww. warunkami przyłączenia do sieci należy:

1. O planowanym terminie rozpoczęcia budowy przyłącza wody i kanalizacji sanitarnej podmiot ubiegający się o przyłączenie zawiadamia pisemnie MPWiK w Piekarach Śląskich Sp. z o. o. na co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem robót.
2. Po ułożeniu przyłączy podmiot ubiegający się o przyłączenie zgłasza Spółce **odbior** przed zasypką. Takiemu odbiorowi podlega m.in.: zasypka, przejście przyłącza pod drogą, przejście przyłączem przez ściany studni, ułożenie przyłącza w gruncie, posadowienie studni. Odbiorowi podlega także sprawdzenie poprawności wykonania podejścia pod zabudowę wodomierzy.
3. Gotowość do przeprowadzenia odbioru przyłącza wody i kanalizacji sanitarnej Inwestor zgłasza w formie pisemnej.
4. Warunkiem odbioru jest wykonanie przyłącza wody i kanalizacji sanitarnej zgodnie z wydanymi warunkami przyłączenia do sieci i przedstawionym planem sytuacyjnym (projektem zagospodarowania terenu), uzyskanie pozytywnych wyników próby ciśnieniowej oraz dezynfekcji

przyłącza wody, próby szczelności przyłącza kanalizacji sanitarnej a także m.in. złożenie przez Inwestora wniosku o zawarcie umowy o dostawę wody i odprowadzanie ścieków.

5. Włączenie do sieci wodociągowej oraz montaż wodomierza wykonuje MPWiK w Piekarach Śląskich Sp. z o. o. po dokonaniu odbioru przyłącza wody.
6. Przyłącza wod.-kan. podlegają geodezyjnemu wytyczeniu w terenie, a po ich wybudowaniu – geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej. Geodezyjną inwentaryzację powykonawczą wykonuje się przed zakryciem przyłączy. Obowiązek ten należy do Inwestora (osoby ubiegającej się o przyłączenie nieruchomości do sieci).

Obowiązki związane z utrzymaniem przyłącza do celów przeciwpożarowych:

1. koszty zakupu i montażu wodomierza dla celów ppoż. ponosi Inwestor.
2. celem zachowania kompatybilności z systemem zdalnego odczytu tut. Przedsiębiorstwa, Inwestor zobowiązany jest zabudować wodomierz firmy Itron.
3. MPWiK w Piekarach Śląskich Sp. z o. o. zainstaluje nakładkę do zdalnego odczytu wodomierza do celów ppoż. na koszt Inwestora.
4. Inwestor zobowiązany jest do wykonywania legalizacji wodomierza do celów przeciwpożarowych zgodnie z wytycznymi producenta.
5. przed zabudową wodomierza do celów ppoż. należy uzgodnić jego rodzaj z Działem Eksploatacji Sieci Wod.-Kan.

Umowa na dostawę wody i odprowadzenie ścieków zostanie uzupełniona o następujące zapisy:

1. woda przepływająca przez wodomierz do celów ppoż. może być wykorzystywana wyłącznie do celów gaszenia pożarów,
2. każdorazowe użycie instalacji do celów ppoż. powinno zostać udokumentowane,
3. użycie odejścia wykonanego dla celów ppoż. do celów innych, skutkować będzie rozwiązaniem niniejszej umowy,
4. Inwestor zobowiązany jest do eksploatacji oraz wykonywania legalizacji wodomierza do celów ppoż. zgodnie z wytycznymi producenta,
5. montaż/demontaż wodomierza jak również nakładki do zdalnego odczytu może zostać wykonany wyłącznie przez pracowników tut. Przedsiębiorstwo, na co Inwestor zobowiązany jest każdorazowo przestać zlecenie.

Załączniki:

1 x uzgodniony plan sytuacyjny (projekt zagospodarowania terenu)

Z poważaniem

DYREKTOR TECHNICZNY  
*Małota*  
mgr inż. *Małota*

Rozdzielnik:

1 x Adresat

1 x TS

1 x KZ

1 x a/a

Opr.: E.W., tel. (32) 287-98-02, w. 364