

TYTUŁ	INWENTARYZACJA I GOSPODARKA ISTNIEJĄCĄ SZATĄ ROŚLINNĄ	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	KOMPLEKS SPORTOWY W PIEKARACH ŚLĄSKICH, BUDOWA BASENU ZE SPA I STREFĄ FITNESS, HALI SPORTOWEJ ZE STRZELNICĄ SPORTOWĄ I GARAŻEM PODZIEMNYM, WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ORAZ NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ PODZIEMNĄ I NAZIEMNĄ BUDOWA PRZYŁĄCZA KANALIZACJI DESZCZOWEJ ODWADNIAJĄCEJ KOMPLEKS SPORTOWY	
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	ul. Solidarności w Piekarach Śląskich	
NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	2755/189, 514/86 w obrębie ewidencyjnym Piekary Wielkie (pas drogowy)	
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	IV, XXV, XXVI	
INWESTOR	Gmina Piekary Śląskie ul. Bytomska 84, 41-940, Piekary Śląskie	
		
GENERALNY PROJEKTANT	JSK Architekci Sp. z o.o. ul. Żwirki i Wigury 18 02-092 Warszawa tel.: 0048 22 660 30 00 e-mail: jsk@jskarchitekci.pl	
PROJEKTANT BRANŻOWY PODWYKONAWCA	TRAFFIC-SYSTEM Sp. z o.o. ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 53/4 41-902 Bytomskatel.: 664 943 924 e-mail: biuro@traffic-system.com.pl	
PROJEKTANT	inż. Daniel Chabrowski nr upr.: 525/02	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Iwona Prokopiak nr upr.: SLK/9462/PWBD/21	

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z treścią art. 34 ust. 3d pkt 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.), oświadczam, że projekt budowlany pod nazwą:

KOMPLEKS SPORTOWY W PIEKARACH ŚLĄSKICH,
BUDOWA BASENU ZE SPA I STREFĄ FITNESS, HALI SPORTOWEJ ZE STRZELNICĄ SPORTOWĄ I GARAŻEM
PODZIEMNYM, WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ORAZ NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ
PODZIEMNĄ I NAZIEMNĄ

**BUDOWA PRZYŁĄCZA KANALIZACJI DESZCZOWEJ ODWADNIAJĄCEJ
KOMPLEKS SPORTOWY**

Poz. Inwentaryzacja i gospodarka istniejącą szatą roślinną

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Ponadto oświadczam, iż jestem wpisany na listę członków stosownej izby i opłaciłem składki, a także posiadam stosowną aktualną polisę OC. Oświadczam również, iż wykonana dokumentacja projektowa jest kompletna i może służyć celom, do których została stworzona.

Bytom, czerwiec 2024r.

PROJEKTANCI I SPRAWDZAJĄCY		
IMIĘ I NAZWISKO	BRANŻA, NUMER UPRAWNIENI	DATA I PODPIS
Projektant: inż. Daniel Chabrowski	Uprawnienia budowlane nr 525/02, bez ograniczeń do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
Sprawdzający: mgr inż. Iwona Prokopiak	Uprawnienia budowlane nr SLK/9462/PWBD/21 do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej	

PROJEKT BUDOWLANO- WYKONAWCZY**Poz. Inwentaryzacja i gospodarka istniejącą szatą roślinną****ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA**

Lp.	Wyszczególnienie	Numer rysunku / str.
I.	OPIS TECHNICZNY	1-12
II.	ZESTAWIENIE TABELARYCZNE ISTNIEJĄCEJ ZIELENI	
III.	RYSUNKI	1-11
-	INWENTARYZACJA I GOSPODARKA ISTNIEJĄCĄ SZATĄ ROŚLINNĄ	0001

SPIS TREŚCI

1. ZAMIERZENIE INWESTYCYJNE

- 1.1 Inwestor
- 1.2. Lokalizacja i program zadania inwestycyjnego
- 1.3. Podstawa formalno-prawna opracowania
- 1.4. Przedmiot i cel opracowania
- 1.5. Zakres opracowania
- 1.6. Materiały wyjściowe

2. STAN ISTNIEJĄCY

- 2.1. Charakterystyka środowiska
- 2.2. Inwentaryzacja zieleni

3. PROJEKT GOSPODARKI ISTNIEJĄCĄ ZIELENIĄ

- 3.1. Usunięcie zieleni i oczyszczenie terenu robót
- 3.2. Zabezpieczenie zieleni na okres wykonywania robót
- 3.3. Cięcia techniczne i pielęgnacyjne zieleni adaptowanej

1. ZAMIERZENIE INWESTYCYJNE

1.1. Inwestor

Gmina Piekary Śląskie, ul. Bytomska 84, 41-940 Piekary Śląskie

1.2. Lokalizacja i program zadania inwestycyjnego

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w województwie Śląskim, w Piekarach Śląskich, w dzielnicy Szarłej w rejonie ul. Solidarności i ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego oraz w bezpośrednim sąsiedztwie ronda im. Kopalni „Andaluzja”.

Program zadania inwestycyjnego zakłada budowę przyłącza kanalizacji deszczowej dla odwodnienia projektowanego kompleksu sportowego w dzielnicy Szarłej miasta Piekary Śląskie. Projektowane przyłącze kanalizacji deszczowej zlokalizowane jest w istniejących pasach drogowych na działkach nr 514/86, 2755/189 w obrębie Piekary Wielkie i na terenach przyległych stanowiących tereny różne w większości nieużytki t.j na działkach nr 515/86, 2654/189/189 w obrębie Piekary Wielkie. Powyższe działki są własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Piekary Śląskie.

UWAGA: Budowa kompleksu sportowego wraz z budową zjazdów z drogi publicznej powiatowej ul. Solidarności i przebudową tej drogi stanowią **odrębne opracowanie** poza zakresem przedmiotowej inwentaryzacji.

1.3. Podstawa formalno-prawna opracowania

Podstawą prawną opracowania jest umowa zawarta pomiędzy:

- Gmina Piekary Śląskie, ul. Bytomska 84, 41-940 Piekary Śląskie,
a JSK Architekci SP. z o.o. ul. Żwirki i Wigury 18, 02-092 Warszawa
- JSK Architekci SP. z o.o. ul. Żwirki i Wigury 18, 02-092 Warszawa,
a Traffic- System Sp. z o.o. ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 53/4, 41-902 Bytom.

1.4. Przedmiot i cel opracowania

Przedmiotem opracowania niniejszego tomu jest projekt inwentaryzacji i gospodarki istniejącą zielenią w zakresie:

- budowy przyłącza kanalizacji deszczowej,

Celem opracowania jest przygotowanie kompletnej dokumentacji projektowej w oparciu o którą zostanie zrealizowane usunięcie zieleni kolidującej z powyższymi rozwiązaniami.

1.5. Zakres opracowania

Zakres opracowania inwentaryzacji zieleni określają granice inwestycji niezbędne do realizacji przedsięwzięcia.

Zakres opracowania obejmuje:

- wycięcie i wykarczowanie drzew kolidujących z inwestycją
- zabezpieczenie zieleni adaptowanej na terenie prac budowlanych
- cięcia w koronach drzew

1.6. Materiały wyjściowe

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2018r. poz. 1202 z późn. zmianami)
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 21.03.1985 o drogach publicznych (Dz. U z 1985r. Nr14, poz.60, z późn. zm.)
- Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015r., poz.124);
- Obowiązujące normy, przepisy i wytyczne związane z zakresem opracowania.
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa 1:500
- Projekty architektoniczno – budowlane branżowe.
- Odrębne opracowanie - Inwentaryzacja zieleni wykonana w maju 2023r pod przebudowę ul Solidarności.
- Inwentaryzacja zieleni wykonana w czerwcu 2024r pod budowę przyłącza kanalizacji deszczowej
- Seneta W., Dolatowski J., 1997: „Dendrologia”, Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa;

2. STAN ISTNIEJĄCY

2.1. Charakterystyka środowiska

Przedmiotowy teren zlokalizowany jest w województwie Śląskim w Piekarach Śląskich, w dzielnicy Szarłej w rejonie ul. Solidarności i ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego oraz w bezpośrednim sąsiedztwie ronda im. Kopalni „Andaluzja”.

Istniejący teren stanowią pasy drogowe istniejących ulic Solidarności i Prymasa Stefana Wyszyńskiego, przylegają do nich tereny nieużytków porośnięte zielenią od zachodu i południowego wschodu, po północnej stronie ronda im. Kopalni „Andaluzja” zlokalizowane są skwery parkowe, powyżej występuje zabudowa mieszkaniowa.

Nawierzchnia powyższych ulic wykonana jest z asfaltobetonu. Jezdnie są oświetlone, obecnie odwodnienie realizowane jest poprzez spadki poprzeczne i podłużne do rowów drogowych ul. Solidarności i do kanalizacji deszczowej w ul. Wyszyńskiego. Ulica Solidarności łączy się przez skrzyżowanie typu rondo średnie im. Kopalni „Julian” z ulicą Bytomską, a przez skrzyżowanie typu rondo małe im. Kopalni „Andaluja” z ulicą Prymasa Stefana Wyszyńskiego.

W/w ulica stanowi element obwodnicy południowo wschodniej miasta Piekary Śląskie.

Ruch pieszy odbywa się od centrum miasta w kierunku wschodnim, chodniki zlokalizowane są po obu stronach ulicy Wyszyńskiego. Ze względu na brak celów ruchu dla pieszych ulica Solidarności nie posiada infrastruktury pod ruch pieszy.

Przedmiotowy teren zlokalizowany jest poza obszarami natura 2000.

Obszary o szczególnych wartościach przyrodniczych zlokalizowane są:

najbliżej ok. 0,6 km w kierunku północno wschodnim – staw kopalniany przy KWK „Julian”,

ok. 2 km w kierunku północno zachodnim znajduje się – las „Kocie Górki”,

ok. 3 km na północ - las „Dioblina”, a ok. 3,5 km na północny zachód zlokalizowany jest użytek ekologiczny „Księża Góra”.

UWAGA; Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dn. 09.11.2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko: § 3.1 , pkt 60 – przedmiotowe przedsięwzięcie nie przekracza 1 km długości tym samym nie jest przedsięwzięciem mogącym zawsze znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i nie zachodzi konieczność występować o Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na powyższym terenie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - Uchwała nr LIII/630/18 Rady Miasta Piekary Śląskie z dn. 28.06.2018r.

Na terenie inwestycji i w bezpośrednim sąsiedztwie brak stanowisk archeologicznych oraz obiektów zabytkowych chronionych ustaleniami planu i wpisanych do rejestru zabytków.

Na północ od ul. Solidarności ok. 0,5km zlokalizowany jest obrzar wpisany do rejestru zabytków i przebiega granica - strefa „A” ochrony konserwatorskiej.

Wg mpzp, tereny w bezpośrednim sąsiedztwie ul. Solidarności stanowią obszary przemysłowe przeznaczone do rewitalizacji.

Na przedmiotowym terenie przebiegają istniejące sieci uzbrojenia technicznego:

- elektroenergetyczne
- telekomunikacyjne
- kanalizacyjne
- gazowe

2.2. Inwentaryzacja zieleni

Inwentaryzacja istniejącej szaty roślinnej została wykonana w czerwcu 2024r,

Zinwentaryzowana roślinność została naniesiona na mapę sytuacyjną w części rysunkowej
- Inwentaryzacja i gospodarka istniejącą szatą roślinną.

Z uwagi na braki w geodezyjnym naniesieniu na mapy wszystkich istniejących drzew z przedmiotowego terenu, lokalizacja powyższych na planach sytuacyjnych może być obciążona błędem.

Drzewa rosnące na w/w terenie objęte inwentaryzacją charakteryzują się dobrym stanem zdrowotnym. Niektóre egzemplarze posiadają ubytki powierzchniowe pni, ubytki w korze oraz przechyły. W sąsiedztwie ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego rośnie starodrzew gdzie obwody pni przekraczają 100cm, część zinwentaryzowanej zieleni stanowią natomiast samosiejki drzew, których obwód na wysokości 5 cm nie przekracza 50cm.

Powyższe zinwentaryzowane drzewa rosną częściowo w istniejących pasach drogowych ul. Solidarności w istniejącym rowie i w sąsiedztwie, wzdłuż rowu na ternie nieużytków, a także w istniejącym pasie drogowym ul. Prymasa S. Wyszyńskiego.

Zinwentaryzowane drzewa to gatunki: brzoza brodawkowata, topola osika, wierzba iwa, sosna pospolita, topola Maksymowicza, klon pospolity, klon jawor, jesion wyniosły, bez czarny, owocowe.

W trakcie wykonywania inwentaryzacji dokonano pełnego określenia istniejących w terenie drzew, bez względu na wiek. Pozwoli to na określenie nakładów pracy i kosztów koniecznych do usunięcia kolizji w postaci drzew.

UWAGA: Na planie sytuacyjnym naniesiono w sąsiedztwie odrębne opracowanie inwentaryzacji zieleni wykonanej w maju 2023r pod przebudowę ul Solidarności - obecnie w trakcie procedowania UM Bytom dla uzyskania decyzji na wycinkę.

Ogółem zinwentaryzowano (pomiar na wys. 1,3m):

drzewa (w tym wielopienne) – **173 szt. (ilość pni)**

krzewy – **0 m2**

3. PROJEKT GOSPODARKI ISTNIEJĄCĄ ZIELENIA

Realizacja inwestycji wymaga:

- usunięcia i wykarczowania zieleni zlokalizowanej w jej granicach, kolidującej z robotami drogowymi.
- oczyszczenia terenu w granicach inwestycji
- zabezpieczenia zieleni adaptowanej zlokalizowanej w bezpośrednim sąsiedztwie na okres wykonywania robót
- wykonania ewentualnych cięć technicznych i pielęgnacyjnych zieleni adaptowanej

Wszystkie prace związane z usunięciem zieleni, zabezpieczeniem zieleni adaptowanej na okres wykonywania robót oraz cięciami zieleni powinny być wykonywane pod nadzorem Inżyniera.

3.1. Usunięcie zieleni i oczyszczenie terenu robót

W ramach robót przygotowawczych zajdzie konieczność usunięcia zieleni kolidującej z budową przyłącza kanalizacji deszczowej, rosnącymi w istniejących pasach drogowych, na działce nr 514/86, 2755/189 w obrębie Piekary Wielkie i na działkach nr 515/86, 2654/189 w obrębie Piekary Wielkie. Powyższe działki są własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Piekary Śląskie.

Wycinkę i karczowanie istniejącej zieleni należy ograniczyć do niezbędnego minimum wynikającego z projektowanego zakresu robót.

Przy kwalifikowaniu drzew i krzewów do usunięcia uwzględniono wymagane przepisami odległości istniejącej zieleni od projektowanych elementów oraz projektowane/docelowe rzędne ukształtowania terenu.

Wycinkę zieleni należy przeprowadzić poza sezonem lęgowym ptaków.

Dokładny termin usunięcia drzew i krzewów podaje Wykonawca.

Pozostałości po usuniętej roślinności powinny zostać wywiezione zgodnie ze wskazaniem Zamawiającego. Dopuszcza się inne sposoby uzgodnione z Inżynierem.

Dopuszcza się przerobienie gałęzi na korę drzewną.

UWAGA: Usunięcie drzew i krzewów z terenu odbywa się zgodnie z Ustawą o ochronie przyrody z dn.16.04.2004r z późniejszymi zmianami i Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dn. 03.07.2017r w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów.

Ogółem do wycięcia i wykarczowania (pomiar na wys. 1,3m):

drzewa (w tym wielopienne) – **159 szt. (ilość pni)**

krzewy – **0 m²**

UWAGA: W związku z wycinką 159 szt. drzew wielopielnych j.w na działce nr: 514/86, 2755/189, 515/86, 2654/189189, obręb Piekary Wielkie, własność Skarbu Państwa, użytkownik wieczysty Gmina Piekary Śląskie zostały zaproponowane **nasadzenia zastępcze drzew w ilości 50 szt.**

3.2. Zabezpieczenie zieleni na okres wykonywania robót

Roślinność w liniach rozgraniczających nie przeznaczona do usunięcia oraz zlokalizowana w sąsiedztwie inwestycji nie może ulec uszkodzeniu. Zieleni adaptowaną w obrębie terenu budowy i w jego bezpośrednim sąsiedztwie należy zabezpieczyć na okres wykonywania robót przed uszkodzeniami mechanicznymi oraz zanieczyszczeniem gleby w obrębie systemu korzeniowego. Drzewa należy zabezpieczyć poprzez obłożenie pnia drzewa matą słomianą lub jutową, bądź otoczenie rozciętą zużytą oponą samochodową u nasady pnia oraz w połowie jego wysokości, a następnie wykonanie obudowy z desek do wysokości pierwszych gałęzi określonej indywidualnie dla każdego drzewa max. do 2,5m lub zastosowanie innego skutecznego sposobu ochrony drzewa.

Przyjęto zasadę wyznaczania strefy korzeniowej równej zasięgowi korony drzewa.

Należy zwrócić szczególną uwagę na system korzeniowy oraz zachowanie go w należytej wilgotności. W celu uniknięcia przesuszenia korzeni drzew, na odcinkach bezpośrednio sąsiadujących z roślinnością drzewiastą, prace budowlane należy prowadzić poza okresem wegetacji lub zwilżać korzenie podczas prowadzenia robót. Wykopy w obrębie strefy korzeniowej drzew należy wykonywać ręcznie. Konieczne jest ograniczenie do niezbędnego minimum czasu utrzymywania otwartych wykopów. W przypadku odsłonięcia korzeni należy je przykryć matami słomianymi.

Nie należy obsypywać ziemią pni drzew powyżej wysokości 0,2 m i krzewów powyżej wysokości 0,1 m ponad pierwotny poziom terenu.

W zasięgu koron istniejących drzew nie wolno składować materiałów do budowy zawierających substancje szkodliwe dla roślin, ponieważ mogą one spowodować ich uszkodzenie lub zamarcie oraz nie wolno lokalizować dróg dojazdowych.

Gleba w zasięgu systemu korzeniowego (co najmniej w strefie ryzyka) powinna być chroniona przed niekorzystną zmianą właściwości fizycznych i chemicznych.

Strefa ryzyka obejmuje:

- dla drzew o średnicy korony powyżej 8 m: teren pod drzewem w odległości 4,5 m od pnia drzewa (na głębokość 1 m) i przestrzeń w odległości 1 m od lica pnia, konarów i grubych (średnicy powyżej 3 cm) gałęzi drzewa.
- dla drzew o średnicy korony poniżej 8 m i krzewów: teren pod drzewem lub krzewem w zasięgu rzutu korony drzewa / krzewu + 1 m (na głębokość 1 m) oraz przestrzeń w odległości 1 m od pnia, konarów i grubych (średnicy powyżej 3 cm) gałęzi drzewa / krzewu.

W czasie wykonywania wykopów instalacyjnych w strefie ryzyka – należy je wykonywać ręcznie, gdyż maszyny uszkadzają korzenie jeszcze w odległości 30-50 cm od krawędzi wykopu.

W przypadku wykonywania wykopów w czasie sezonu wegetacyjnego konieczne jest zapewnienie osłony ściany wykopu przed przesuszaniem – np. osłoną z folii.

3.3. Cięcia techniczne i pielęgnacyjne zieleni adaptowanej

Drzewa i krzewy przeznaczone do adaptacji w zależności od stwierdzonych w czasie realizacji inwestycji potrzeb należy poddać:

cięciom technicznym w przypadku:

- kolizji koron z istniejącymi bądź projektowanymi elementami zagospodarowania przestrzennego, tj. napowietrznymi liniami telekomunikacyjnymi i elektrycznymi, ekranami akustycznymi itp.,
- konieczności zachowania wymaganych skrajni drogowych, dla uniknięcia kolizji z pojazdami usuwa się gałęzie zwisające poniżej 4,50 m nad jezdnię dróg i poniżej 2,20 m nad chodnikami;
- konieczności zapewnienia bezpieczeństwa uczestnikom ruchu drogowego i pieszym (usunięcie gałęzi suchych, złamanych lub łatwych do wyłamania wskutek silnego wiatru),

- przysłaniania czytelności oznakowania drogowego;

cięciom pielęgnacyjnym t.j:

- cięcia odmładzające drzew i krzewów, których gałęzie wykazują małą żywotność, powodują niepożądane zagęszczenie, zbyt duże rozmiary krzewu.
- cięcia sanitarne, zapobiegające rozprzestrzenianiu czynnika chorobotwórczego, poprzez usuwanie gałęzi porażonych przez chorobę lub martwych;
- ewentualnie innym zabiegom pielęgnacyjnym koniecznym do zapewnienia właściwego stanu zdrowotnego oraz estetyki roślin.

Zgodnie z art. 87a, ust.2 Ustawy o ochronie przyrody:

„Prace w obrębie korony drzewa nie mogą prowadzić do usunięcia gałęzi w wymiarze przekraczającym 30% korony, która rozwinęła się w całym okresie rozwoju drzewa, chyba że mają na celu:

- usunięcie gałęzi obumarłych lub nadłamanych;
 - utrzymywanie uformowanego kształtu korony drzewa;
 - wykonanie specjalistycznego zabiegu w celu przywróceniu statyki drzewa”.
-
- Cięcia należy wykonywać w suche, pogodne dni.
 - Cięcia techniczne należy prowadzić w okresie od początku września do połowy lutego.
 - Cięcia pielęgnacyjne należy prowadzić w okresie od początku września do zakończenia wegetacji.
 - Termin cięć pielęgnacyjnych jest zawężony w stosunku do okresu cięć technicznych ze względu na brak możliwości określenia lokalizacji suszu u roślin w stanie bezlistnym.
 - Cięcia techniczne drzew i krzewów, które wiążą się z koniecznością usuwania gniazd ptaków objętych ochroną gatunkową, należy wykonywać od 16 października do końca lutego (zgodnie z § 8 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 12 października 2011r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt – Dz. U. 2011 nr 237, poz. 1419).
 - Cięć nie można wykonywać we wczesnej fazie wegetacji ze względu na wiosenne wydzielanie soków przez rośliny.
 - Zabiegi powinny być wykonane przez specjalistyczną firmę zajmującą się pielęgnacją drzew.