



**Bratislavský
samosprávny
kraj**

Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť
dňa... 12.01.2021
v Bratislave, dňa... 15.01.2021



Č.s.: 09054/2020/CDD/38538

Bratislava 09.12.2020

ROZHODNUTIE

Bratislavský samosprávny kraj, ako vecne a miestne príslušný špeciálny stavebný úrad pre stavby električkových a trolejbusových dráh a pre stavby v ich ochrannom pásme, ktoré slúžia prevádzke dráhy alebo doprave na nej (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) podľa § 105 ods. 1 písm. c) zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o dráhach“) v znení neskorších predpisov a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov, zastúpený Útvárom riaditeľa Úradu Bratislavského samosprávneho kraja, príslušným podľa Čl. X bodu 9. písm. a) a bodu 10. písm. a) Organizačného poriadku Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zo dňa 31.03.2017 v znení jeho Dodatku č. 1 zo dňa 20.09.2017 a Dodatku č. 2 zo dňa 28.02.2018, Dodatku č. 3 zo dňa 25.01.2019, Dodatku č. 4 zo dňa 23.10.2019 a Dodatku č. 5 zo dňa 03.08.2020 v spojení s § 16 ods. 3 zákona č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (ďalej len „zákon o samosprávnych krajoch“) v znení neskorších predpisov, na základe vykonaného kolaudačného konania, ktoré podľa § 78 ods. 2 stavebného zákona správny orgán zlúčil s konaním o zmene stavby pred jej dokončením, rozhodujúc podľa § 81 ods. 4 v spojení s § 68 stavebného zákona a s použitím § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) vydáva toto rozhodnutie, ktorým

povoľuje zmenu stavby pred jej dokončením

stavby: „Rekonštrukcia inžinierskych sietí a komunikácií – Mlynské nivy“, stavebné objekty: **SO.IS.112.2, SO.IS.130, SO.IS.132, SO.IS.471.1, SO.IS.471.2, SO.IS.472, SO.IS.113.2 a SO.IS.116.2.** Stavba bola povolená rozhodnutím Bratislavského samosprávneho kraja č. 05889/2017/CDD-25 zo dňa 28.11.2017, právoplatným dňa 05.03.2018.

Predmetom zmeny stavby oproti projektovej dokumentácii overenej špeciálnym stavebným úradom v stavebnom konaní je zmena:

SO.IS.112.2 Ochranné opatrenia v zóne TV a PZ prvkov CDS križ. č. 212 Ml. nivy – Svätoplukova – Košická: doprava v križovatke bude riadená novým radičom CDS pre 24V technológiu,

SO.IS.130 Rekonštrukcia zastávok MHD Mlynské nivy (3x):

- vybavenie zastávok bolo preusporiadané podľa nového dopravného riešenia a požiadaviek DPB,

- polohy zastávok boli taktiež mierne upravené podľa aktuálneho konceptu dopravy,

SEVER MN - zastávky MHD budú vybavené novými prístreškami (po 4ks vrátane príslušenstva), označníkom s ozvučením (po 1ks) automatmi na lístky (červený multifunkčný a žltý štandardný), elektronickými infotabulami (po 1 ks) a smetnými košmi (súčasťou projektu Autobusová stanica). Tieto zastávky budú napojené cez samostatné meranie na objekt Autobusovej stanice.

JUH MN - zastávky MHD budú vybavené novými prístreškami (3ks vrátane príslušenstva), označníkom s ozvučením (1ks) automatom na lístky (žltý štandardný), elektronickou

infotabuľou (1 ks) a smetnými košmi (existujúce koše pred objektom A4). Tieto zastávky budú napojené cez samostatné meranie na objekt Twin City A4.

- SO.IS.132** Rekonštrukcia zastávok MHD Šagátová:
- vybavenie zastávky upravené podľa požiadaviek DPB
 - zástavka skrátaná na 60 m pre výjazd vozidiel z parkoviska pri VÚB,
 - zastávky MHD budú vybavené novými prístreškami (3 ks vrátane príslušenstva), označníkmi s ozvučením (2ks - 2 zastávky za sebou) automatmi na lístky (2ks žltý štandardný), elektronickou infotabuľou (1 ks) a štandardnými smetnými košmi umiestnenými na označníkoch,
 - tieto zastávky budú napojené cez samostatné meranie na objekt Autobusovej stanice.
- SO.IS.471.1** Rekonštrukcia trolejového vedenia ul. Mlynské nivy – sever:
- zmena spočívajúca v zmene polohy stožiarov č. 45, 47, 49, 51, 53, 55, 59 a v zmene polohy trolejových stôp,
- SO.IS.471.2** Rekonštrukcia trolejového vedenia ul. Mlynské nivy – juh:
- zmena spočívajúca v zmene polohy stožiarov č. 46, 48 a v zmene polohy trolejových stôp,
- SO.IS.472** Rekonštrukcia trolejového vedenia v križovatke Mlynské nivy/Karadžičova:
- zmena spočívajúca v zmene polohy trolejových stôp.
- SO.IS.113.2** Ochranné opatrenia v zóne TV a PZ prvkov CDS križ. č. 608 Mlynské nivy – Karadžičova - Dostojevského rad – Dunajská
- SO bol skolaudovaný v rámci križovatky č. 608,
- SO.IS.116.2** Ochranné opatrenia v zóne TV a PZ prvkov CDS križ. č. 231 Páričkova – Svätoplukova
- SO nebol zrealizovaný.

Vyvolané zmeny (zmenená poloha stožiarov trolejového vedenia a poloha trolejových stôp, mierne upravené polohy zastávok) vyplývajú z dôvodu úpravy cyklotrasy na ulici Mlynské nivy a tieto sa podstatne neodchyľujú od dokumentácie overenej tunajším špeciálnym stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorým bola povolená predmetná stavba. Zmeny stavebných objektov si nevyžadujú nové zábery pozemkov oproti záberom, na ktorých bola stavba povolená rozhodnutím č. 05889/2017/CDD-25 zo dňa 28.11.2017.

Špeciálny stavebný úrad zároveň v súlade s § 46 správneho poriadku vydáva rozhodnutie, ktorým

p o v o ľ u j e

podľa § 82 stavebného zákona užívanie stavebných objektov:

KOMUNIKÁCIE A CSD

SO.IS.112.2 Ochranné opatrenia v zóne TV a PZ prvkov CDS križ. č. 212 Ml. nivy – Svätoplukova – Košická

MHD

SO.IS.130 Rekonštrukcia zastávok MHD Mlynské nivy (3x)

SO.IS.131 Rekonštrukcia zastávok MHD Páričkova

SO.IS.132 Rekonštrukcia zastávok MHD Šagátová

TRAKČNÉ VEDENIE DPB

SO.IS.471.1 Rekonštrukcia trolejového vedenia ul. Mlynské nivy – sever

SO.IS.471.2 Rekonštrukcia trolejového vedenia ul. Mlynské nivy - juh

SO.IS.472 Rekonštrukcia trolejového vedenia v križovatke Mlynské nivy/Karadžičova

SO.IS.473 Rekonštrukcia trolejového vedenia Páričkova/Šagátová

- SO.IS.474 Rekonštrukcia trolejového vedenia v križovatke Mlynské nivy/Svätoplukova
- SO.IS.476 Rekonštrukcia trolejového vedenia Svätoplukova ulica
- SO.IS.477 Ovládanie výhybiek v križovatke Mlynské nivy / Karadžičova
- SO.IS.478 Ovládanie výhybiek ul. Mlynské nivy
- SO.IS.479 Ovládanie výhybiek ul. Svätoplukova
- SO.IS.480 Rekonštrukcia napájacieho vedenia DP
- SO.IS.481 Rekonštrukcia ovládacieho kábla DP

stavby „Rekonštrukcia inžinierskych sietí a komunikácií – Mlynské nivy“ (ďalej len „stavba“),

Spoločnosti: Hlavné mesto SR Bratislava, so sídlom Primaciálne námestie č. 1, IČO: 00 603 481, zastúpené spoločnosťou Twin City Infrastructure s. r. o., so sídlom Karadžičova 12, 821 08 Bratislava, IČO: 50847279, na základe plnomocenstva zo dňa 19.04.2018, ktorá splnomocnila spoločnosť ARMATRADE GRP, s. r. o., so sídlom Súfiovská 38, 821 05 Bratislava, IČO: 35 775 793 na základe plnomocenstva zo dňa 27.04.2018 (ďalej len „stavebník“).

Miesto stavby: Mestské časti Bratislava – Staré Mesto a Bratislava – Ružinov,

zrealizovaná v Bratislavskom kraji, okres: Bratislava II, obec: BA-m.č. Ružinov, katastrálne územie: **Nivy**, na pozemkoch C-KN registra s parc. č.: 9751, 21835/13, 21835/4, 21837/3, 21837/4, 21847/1, 21847/3, 9118/27, 9118/33, 9747/33, 9749/1, 9749/10, 9749/12, 9749/23, 9749/31, 9749/35, 9749/36, 9749/39, 9749/40, 9749/41, 9749/42, 9749/45, 9751/3, 9753/1, 9753/5, 9765/1, 9765/32, 9871/103, 9871/107, 9871/108, 9871/109, 9871/110, 9871/148, 9871/119, 9871/99, 21877/2, 9871/129 a na pozemkoch E-KN registra s parc. č.: 21283/101, 9765, 9768, 9769, 9773, 9872, 21289, a zrealizovaná v Bratislavskom kraji, okres: Bratislava I, obec: BA-m.č. Staré Mesto, katastrálne územie: **Staré Mesto**, na pozemkoch C-KN registra s parc. č.: 21845, 21290/4, 21290/17, 21290/22, 21290/25, 21290/27, 21290/28, 21290/4, 21293/18, 21844/10, 21844/11, 21844/17, 21845, 21846/4, 21863/2, 9095/14, 9095/15, 9095/17, 9118/11, 9118/12, 9118/26, 9118/27, 9781/4, 21863/1 a na pozemkoch E-KN registra s parc. č.: 9118, 21844/2, 21844/3.

Druh stavby: zmena dokončenej stavby,

Účel stavby: líniová stavba – inžinierska stavba, mestská dráha. Predmetné stavebné objekty budú slúžiť na účely, na ktoré boli povolené v stavebnom povolení a v povolení o zmene stavby pred jej dokončením.

Predmetná líniová stavba „Rekonštrukcia inžinierskych sietí a komunikácií – Mlynské nivy“ bola umiestnená rozhodnutím vydaným Okresným úradom Bratislava, odborom výstavby a bytovej politiky (ďalej len „OÚ BA“) č. OU-BA-OVBP2-2016/72266/KAZ zo dňa 21.09.2016, právoplatným dňa 27.10.2016 a zároveň OÚ BA vydal dňa 31.07.2017 pod č. OU-BA-OVBP2-2017/67925/KAZ záväzné stanovisko podľa § 120 ods. 2 a v súlade s § 140b stavebného zákona, v ktorom overil dodržanie podmienok určených v územnom rozhodnutí a konštatoval, že predložený projekt pre stavebné povolenie nie je v rozpore s vydaným územným rozhodnutím. Stavba bola povolená rozhodnutím Bratislavského samosprávneho kraja č. 05889/2017/CDD-25 zo dňa 28.11.2017, právoplatným dňa 05.03.2018.

Pre užívanie stavby Bratislavský samosprávny kraj stanovuje podľa ustanovenia § 82 ods. 1 a 2 stavebného zákona tieto záväzné podmienky:

1. Stavbu možno užívať len na účel povolený týmto rozhodnutím. Zmena účelu užívania je možná len po predchádzajúcom ohlásení stavebnému úradu, ktorý o nej rozhodne, alebo nariadi nové konanie na užívanie objektov stavby.
2. Vlastník a správca stavby je povinný udržiavať ju v dobrom technickom stave tak, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu alebo ohrozeniu jej vzhľadu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívatelnosť.
3. Pri prevádzkovaní stavby budú dodržané platné predpisy a príslušné technické normy a technologické predpisy tak, aby bola zabezpečená ochrana verejných záujmov, záujmov životného prostredia, záujmov dopravy na dráhe - jej plynulosti a bezpečnosti, ochrana bezpečnosti a ochrana zdravia pri práci.
4. Vlastník stavebných objektov je povinný dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavebných objektov uchovávať po celý čas ich užívania.

Špeciálny stavebný úrad vyhovuje žiadosti stavebníka zo dňa 02.10.2020 a podľa ustanovenia § 55 ods. 2 správneho poriadku vylučuje v naliehavom všeobecnom záujme odkladný účinok proti prípadnému odvolaniu proti tomuto rozhodnutiu.

Stavebník Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava je na základe ustanovenia § 4 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č.145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodený od zaplataenia správneho poplatku za vydanie tohto rozhodnutia.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ Hlavné mesto SR Bratislava, so sídlom Primaciálne námestie č. 1, IČO: 00 603 481, zastúpené spoločnosťou Twin City Infrastructure s. r. o., so sídlom Karadžičova 12, 821 08 Bratislava, IČO: 50847279 na základe plnomocenstva zo dňa 19.04.2018, ktorá splnomocnila spoločnosť ARMATRADE GRP, s. r. o., so sídlom Súľovská 38, 821 05 Bratislava, IČO: 35 775 793 na základe plnomocenstva zo dňa 27.04.2018 (ďalej len „stavebník“), podal listom č. 249/2020/BE/TCI zo dňa 02.10.2020 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia a predčasného užívania časti stavebného objektu v rámci stavby „Rekonštrukcia inžinierskych sietí a komunikácií – Mlynské nivy“ v rozsahu stavebných objektov uvedených vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia a ktorým zároveň v súlade s ustanovením § 55 ods. 2 správneho poriadku požiadal o vylúčenie odkladného účinku proti prípadnému odvolaniu voči rozhodnutiu. Svoju žiadosť doplnil listom č. 286/2020/BE/TCI zo dňa 03.11.2020 o návrh na vydanie spojeného kolaudačného rozhodnutia s konaním o zmene stavby pred jej dokončením (Doplnenie 1), následne doplnil listom č. 249/2020/BE/TCI zo dňa 18.11.2020 (Doplnenie 2) a listom č. 249/2020/BE/TCI zo dňa 24.11.2020 (Doplnenie 3).

Predmetná líniová stavba „Rekonštrukcia inžinierskych sietí a komunikácií – Mlynské nivy“ bola umiestnená rozhodnutím vydaným Okresným úradom Bratislava, odborom výstavby a bytovej politiky (ďalej len „OÚ BA“) č. OU-BA-OVBP2-2016/72266/KAZ zo dňa 21.09.2016, právoplatným dňa 27.10.2016 a zároveň OÚ BA vydal dňa 31.07.2017 pod č. OU-BA-OVBP2-2017/67925/KAZ záväzné stanovisko podľa § 120 ods. 2 a v súlade s § 140b stavebného zákona, v ktorom overil dodržanie podmienok určených v územnom rozhodnutí a konštatoval, že predložený projekt pre stavebné povolenie nie je v rozpore s vydaným územným rozhodnutím. Stavba bola povolená rozhodnutím Bratislavského samosprávneho kraja č. 05889/2017/CDD-25 zo dňa 28.11.2017, právoplatným dňa 05.03.2018.

Špeciálny stavebný úrad oznámil listom č. 09054/2020/CDD/36306 zo dňa 23.11.2020 začatie konania o užívaní stavby, ktoré podľa § 78 ods. 2 stavebného zákona zlúčil s konaním o zmene stavby pred jej dokončením, opravil zrejmu nesprávnosť v písomnom vyhotovení – chybu vzniknutú pri písaní predmetného oznámenia listom č. 09054/2020/CDD/36625 zo dňa 24.11.2020 a nariadil ústne pojednávanie s miestnym zisťovaním na deň 08.12.2020. V oznámení o začatí konania špeciálny stavebný úrad upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, inak sa na ne podľa § 80 ods. 2 stavebného zákona neprihliadne.

O ústnom pojednávaní, ktoré sa konalo dňa 08.12.2020 spísal špeciálny stavebný úrad protokol. Na tomto ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním sa zúčastnili účastníci konania, dotknuté orgány a prizvaní podľa prezenčnej listiny. Zúčastnení nemali na ústnom konaní spojenom s miestnym zisťovaním po obhliadke stavby námietky proti zmene stavby pred jej dokončením a proti povoleniu stavby do užívania. V kolaudačnom konaní o povolení užívania stavby, zlúčenom s konaním o zmene stavby pred jej dokončením podľa § 78 ods. 2 stavebného zákona správny orgán zistil, že skutočné realizovanie stavby alebo jej užívanie nebude ohrozovať verejný záujem, najmä z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení (určených technických zariadení elektrických), nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

Stavebník postupne ku konaniu doložil najmä tieto doklady: projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby; geometrické plány na vyznačenie vecného bremena; potvrdenia Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy o evidovaní geodetickej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby spolu s GP na zameranie zastávok a stĺpov trakčného vedenia; dokumentáciu kvality stavby (protokoly laboratórnych skúšok, preukazné skúšky, certifikáty, prehlásenia o zhode a atesty materiálov a zabudovaných výrobkov, revízne správy, protokoly o vykonaní úradných skúšok určených technických zariadení, protokoly o vytyčení priestorovej polohy stavebných objektov); stavebné denníky; Protokol z vykonanej technicko-bezpečnostnej skúšky v zmysle § 9 zákona č. 513/2009 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov konanej dňa 24.11.2020; Správu o revízii elektrického zariadenia zo dňa 18.11.2020 (Križovatka č. 608 Karadžičova – Mlynské nivy – Dostojevského rad – Dunajská, Cestná dopravná signalizácia); Osvedčenie o zhode, kvalite, kompletnosti a kusovej skúške rozvádzača zo dňa 20.11.2020; Rozhodnutie č. MAGS SSU 59258/2019/38158/2020/416756-13 zo dňa 22.10.2020; doklad o evidencii/zneškodnení odpadov (podľa § 99 Zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch); protokol o technickom odovzdaní a prevzatí stavby/stavebných objektov.

V konaní špeciálny stavebný úrad zistil, že boli dodržané podmienky stanovené v stavebnom povolení a zároveň, že stavba je realizovaná podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní a v zlúčenom konaní o zmene stavby pred jej dokončením. Všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu sa vyhovel. Na stavebných objektoch neboli zistené žiadne závady, nedorobky a nedostatky, ktoré by bránili ich užívaniu. Stavebník splnil podmienky pre vydanie tohto rozhodnutia.

Správnemu orgánu boli ďalej na základe oznámenia o začatí konania doručené nasledovné stanoviská dotknutých orgánov:

- Inšpektorát práce Bratislava, oddelenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, so sídlom Za kasárňou č. 1, 832 64 Bratislava špeciálnemu stavebnému úradu doručil dňa 30.11.2020 listom č. IPBA_ODD BOZP/KON/2020/4582 zo dňa 30.11.2020 oznámenie o neúčasti na kolaudačnom konaní s odvolaním sa na § 7 ods. 3 písm. c) zákona č. 125/2006 Z. z. o inšpekcii práce a o zmene a doplnení zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a zároveň oznámil, že si nebude uplatňovať formou záväzného stanoviska požiadavky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci k predmetnej stavbe.
- Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, so sídlom Sekulská 1, 842 50 Bratislava vydala stanovisko ku skutočnému vyhotoveniu stavby zn.: 47/KR/2020/Ko zo dňa 09.12.2020 v ktorom je uvedené, že na základe zaslaných fotografií zo stavby (SO.IS.130, SO.IS.131, SO.IS.132), z hľadiska osôb so zrakovým postihnutím nemá námietky a súhlasí s vydaním kolaudačného rozhodnutia.
- Ministerstvo vnútra SR, Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Bratislave, Krajský dopravný inšpektorát listom č.: KRPZ-BA-KDI3-3243/2020 zo dňa 08.12.2020 vydalo stanovisko, v ktorom súhlasí s vydaním kolaudačného rozhodnutia, resp. s vydaním rozhodnutia o trvalom užívaní predmetných stavebných objektov. Zároveň uvádza, že komunikácie, spevnené plochy ako aj trvalé dopravné značenie a dopravné zariadenie je zrealizované podľa platnej projektovej dokumentácie a v zmysle zákonného určenia dopravného značenia a dopravného zariadenia podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

- Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bratislave, so sídlom Radlinského 6, 811 07 Bratislava, ako dotknutý orgán štátnej správy podľa § 80 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov vydal listom č. KRHZ-BA-OPP-2020/000790-002 zo dňa 08.12.2020 stanovisko, že po posúdení realizácie stavby „Rekonštrukcia inžinierskych sietí a komunikácií – Mlynské Nivy“ a v súlade s § 27 písm. b) zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov a § 40c vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov a z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti súhlasí s vydaním kolaudačného rozhodnutia v rozsahu stavebných objektov uvedených vo výroku tohto rozhodnutia.

Ostatné dotknuté orgány sa ku dňu vydania tohto rozhodnutia nevyjadrili, ani nedoručili záväznú stanoviská, špeciálny stavebný úrad má za to, že s vydaním tohto rozhodnutia súhlasia.

Na základe uvedených skutočností správny orgán rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník podľa ustanovenia § 55 ods. 2 správneho poriadku požiadal o odňatie odkladného účinku proti prípadnému odvolaniu voči tomuto rozhodnutiu, ktoré odôvodnil nasledovne:

„Predmetom riešenia príslušných Stavebných objektov je vytvorenie požadovanej infraštruktúry v katastrálnych územiach Nivy a Staré Mesto, súvisiacej s výstavbou novej a modernej autobusovej stanice, obsluhujúcej aj širšie dotknuté územie. Nová autobusová stanica, ktorá nahradí náhradnú autobusovú stanicu, bude predstavovať modernú autobusovú stanicu na úrovni zodpovedajúcej európskej metropole. Je nepochybné, že takejto medzinárodnej úrovni musí zodpovedať aj príslúchajúca infraštruktúra.

Pod verejným záujmom sa rozumie taký záujem, ktorý prináša majetkový prospech alebo iný prospech všetkým občanom alebo mnohým občanom. Ide teda o taký záujem, ktorý je možné označiť za všeobecný alebo verejnoprospešný, ktorého nositelia sú síce bližšie neurčení, ale aspoň rámcovo determinovateľní, a to okruhom či spoločenstvom osôb, ako tzv. verejnosť.

Je nesporné, že stavba „Rekonštrukcia inžinierskych sietí a komunikácií – Mlynské nivy“, súčasťou ktorej sú aj príslušné Stavebné objekty, súvisia s vybudovaním novej autobusovej stanice, ktorá bude strategickým a významným dopravným uzlom Bratislavy, slúžiacim širokej verejnosti a predstavuje stavbu vo verejnom, resp. všeobecnom záujme.

Stavebné objekty tak budú slúžiť nielen viac ako 20.000 cestujúcim denne, ktorí budú využívať služby novej autobusovej stanice, ale budú využívané aj významnou časťou obyvateľov Bratislavy, resp. jej návštevníkov, ktorí budú aj infraštruktúru, ktorá je predmetom tohto stavebného konania, využívať.

V tejto súvislosti poukazujeme na to, že jedným z najväčších subjektov vykonávajúcich osobnú prepravu v dotknutej lokalite je spoločnosť Dopravný podnik Bratislava, a. s., ktorá prevádzkuje mestskú hromadnú dopravu v Bratislave, čím realizuje výkony vo verejnom záujme. Predpokladom na riadnu realizáciu výkonov mestskej hromadnej dopravy a tým aj realizácie výkonov vo verejnom záujme, je okrem iného aj zabezpečenie dostatočných parametrov súvisiacej infraštruktúry. Centrálnym uzlom dopravy v Bratislave bude nová autobusová stanica a s tým aj súvisiaca infraštruktúra, ktorá je predmetom tohto stavebného konania.

Vzhľadom na vyššie uvedené máme za to, že nakoľko v prípade stavebných objektov ide o stavbu vo všeobecnom, a teda aj vo verejnom záujme, ich právoplatná kolaudácia v čo najkratšom čase, predstavuje naliehavý všeobecný záujem v zmysle ustanovenia § 55 ods. 2 správneho poriadku z dôvodu včasného zabezpečenia zlepšenia parametrov existujúcej infraštruktúry, a to pri maximálnom rešpektovaní práv a legitímnych očakávaní verejnosti.

Taktiež sme presvedčení, že odkladným účinkom prípadných odvolaní účastníkov konania by preukázateľne došlo k ohrozeniu všeobecného, a teda aj verejného záujmu, pričom však vylúčením ich odkladného účinku by práva a právom chránené záujmy účastníkov konania neboli priamo dotknuté.

V nadväznosti na všetky vyššie uvedené skutočnosti je nepochybné, že sú naplnené všetky zákonné predpoklady, aby stavebný úrad tejto žiadosti o vylúčenie odkladného účinku prípadných odvolaní proti kolaudačnému rozhodnutiu vyhovel a vylúčil v rámci svojej pôsobnosti odkladný účinok

prípadných odvolaní voči kolaudačnému rozhodnutiu na Stavebné objekty, nakoľko si to vyžaduje naliehavý všeobecný, a teda aj verejný záujem.

Za účelom zdôraznenia dôležitosti a opodstatnenosti našej žiadosti o vylúčenie odkladného účinku prípadných odvolaní proti kolaudačnému rozhodnutiu, si dovoľujeme v prílohe predložiť Memorandum zo dňa 07.02.2020, ktorého zmluvnými stranami sú okrem iného aj Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava a Bratislavský samosprávny kraj.“

Na základe vyššie uvedeného s prihliadnutím aj na t. č. existujúci núdzový stav z dôvodu pandémie Corona vírusu (Covid 19) špeciálny stavebný úrad vylučuje v naliehavom všeobecnom záujme odkladný účinok proti prípadnému odvolaniu proti tomuto rozhodnutiu. Na základe uvedenej skutočnosti je vo verejnom záujme, aby predmetné stavebné objekty boli bezodkladne dané do užívania a slúžili svojmu účelu.

Stavebník predložil v konaní všetky požadované doklady a splnil všetky podmienky pre vydanie rozhodnutia na užívanie stavby a na zmenu pred jej dokončením. Jej užívaním nebudú ohrozené verejné záujmy z hľadiska bezpečnosti, ochrany zdravia a života osôb, ako aj životného prostredia, a v zmysle uvedeného rozhodol špeciálny stavebný úrad tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Poučenie

Podľa § 53 správneho poriadku zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu má účastník konania právo podať odvolanie.

Podľa § 54 správneho poriadku odvolanie je potrebné podať v lehote 15 dní odo dňa jeho oznámenia. Odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý toto rozhodnutie vydal - Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava. Odvolacím orgánom je Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava.

Toto rozhodnutie je možné po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku preskúmať súdom.

Podľa § 55 ods. 3 správneho poriadku proti rozhodnutiu o vylúčení odkladného účinku sa nemožno odvolať.



V.7.

Ing. Patricia Mešťan, MA
riaditeľka

Úradu Bratislavského samosprávneho kraja

Doručuje sa účastníkom konania:

1. ARMATRADE GRP, s. r. o., Súľovská 38, 821 05 Bratislava, IČO: 35775793
2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava 1, IČO: 00603481 (stavebník, vlastník stavby, vlastník pozemkov pod stavbou v k. ú. Staré Mesto, k. ú. Nivy)
3. Dopravný podnik Bratislava, a. s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava 1, IČO: 00492736 (budúci prevádzkovateľ stavby)
4. SIEBERT + TALAŠ, spol. s r. o. (generálny proj.) Prievozská 4/D, 821 09 Bratislava 2, IČO: 35833891
5. DELTES, s. r. o., Račianske mýto 1/D, 831 02 Bratislava, 3, IČO: 31377157
6. PROJ-SIG, s. r. o., Jašíkova 2, 821 03 Bratislava, IČO: 35830531

účastníkom konania - vlastníkom pozemkov pod stavbou:

7. Twin City Infrastructure s. r. o., Karadžičova 12, 821 08 Bratislava, IČO: 50847279
8. Twin City IV a. s., Mlynské Nivy 16, 821 09 Bratislava, IČO: 47241519
9. Všeobecná úverová banka, a. s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, , IČO: 313 20 155
10. Smart City Office II s. r. o., Mlynské Nivy 16, 821 09 Bratislava, IČO: 50847538
11. METRO Bratislava a. s., Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava, IČO: 35732881
12. TC Tower A1 s. r. o., Karadžičova 12, 821 08 Bratislava, IČO: 44675712
13. Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31364501
14. M.J.A. PLUS s. r. o., Silvánska 29, 841 04 Bratislava, IČO: 48340383
15. Mária Baginová, Silvánska 29, 841 04 Bratislava
16. CNC, a. s., Borská 6, 841 04 Bratislava, IČO: 35810408
17. Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky, Mlynské nivy 44/a, 827 15 Bratislava 212, IČO: 00686832
18. PHARMA CBC, s. r. o., Šancová 54, 811 05 Bratislava, IČO: 35917831
19. YIT Slovakia a. s., Račianska 153/A, 831 54 Bratislava, IČO: 35718625

Doručuje sa obci a dotknutým orgánom :

20. Hlavné mesto SR Bratislava, ŠŠÚ, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava 1, IČO: 00603481
21. Magistrát h. m. SR Bratislava, OD, OSK, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava 1, IČO: 00603481
22. Mestská časť Bratislava - Staré Mesto, Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava 1, IČO: 00603147
23. Mestská časť Bratislava - Ružinov, Mierová 21, 827 05 Bratislava, IČO: 00603155
24. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava, IČO: 00166367
25. RÚVZ Bratislava hl. m., Ružinovská 8, P. O. BOX 26, 820 09 Bratislava 29, IČO: 00607436
26. KR HaZZ v Bratislave, Radlinského 6, 811 07 Bratislava, IČO 00151866
27. KR PZ v Bratislave, KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava, IČO 00151866
28. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava, IČO 00683876
29. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava, IČO 12664979
30. Dopravný úrad, Divízia DDD, Letisko M.R. Štefánika, , 823 05 Bratislava, IČO 42355826
31. AVDOP s. r. o., Milana Marečka 5, 841 08 Bratislava, IČO 46252975
32. Okresný úrad BA, OSŽP, OOH, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, IČO 00151866

Co: spis