



Č.s.: 05889/2017/CDD-25

Bratislava 28.11.2017

## ROZHODNUTIE

Bratislavský samosprávny kraj, ako vecne a miestne príslušný špeciálny stavebný úrad pre stavby električkových a trolejbusových dráh a stavby na dráhe podľa § 105 ods. 1 písm. c) zákona č. 513/2009 Z.z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov, na podklade žiadosti stavebníka Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie č.1, Bratislava, v zastúpení spoločnosťou ARMATRADE GRP, s.r.o., Súľovská 38, 821 05 Bratislava, IČO: 35 775 793, spolu s doloženými prílohami a dokumentáciou pre stavebné povolenie: SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o., Prievozska 4/D, 821 09 Bratislava a na podklade vykonaného konania rozhodol takto:

Podľa ustanovenia §§ 60 – 66 stavebného zákona v spojení s § 10 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v súlade s ustanoveniami § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“) v znení neskorších predpisov v y d á v a

### *stavebné povolenie*

pre líniovú stavbu: „Rekonštrukcia inžinierskych sietí a komunikácií - Mlynské nivy“

#### pre objekty:

##### **Komunikácie a CDS:**

Ochranné opatrenia v zóne TV a PZ prvkov CDS križ.č.212 Ml. nivy –

- Svätoplukova – Košická

SO.IS.112.2

Ochranné opatrenia v zóne TV a PZ prvkov CDS križ.č 608 Mlynské nivy –

- Karadžičova – Dostojevského rad – Dunajská

SO.IS.113.2

Ochranné opatrenia v zóne TV a PZ prvkov CDS križ.č 231 Páričkova – Svätoplukova

SO.IS.116.2

##### **MHD**

Rekonštrukcia zastávok MHD Mlynské nivy (3x)

SO.IS.130

Rekonštrukcia zastávok MHD Páričkova

SO.IS.131

Rekonštrukcia zastávok MHD Šagátová

SO.IS.132

##### **TROLEJOVÉ VEDENIA DPB**

Rekonštrukcia trolejového vedenia ul. Mlynské nivy – sever

SO.IS.471.1

Rekonštrukcia trolejového vedenia ul. Mlynské nivy – juh

SO.IS.471.2

Rekonštrukcia trolejového vedenia v križovatke Mlynské nivy / Karadžičova

SO.IS.472

Rekonštrukcia trolejového vedenia Páričkova / Šagátová

SO.IS.473

Rekonštrukcia trolejového vedenia v križovatke Mlynské nivy / Svätoplukova

SO.IS.474

Rekonštrukcia trolejového vedenia Svätoplukova ulica	SO.IS.476
Ovládanie výhybiek v križovatke Mlynské nivy / Karadžičova	SO.IS.477
Ovládanie výhybiek ul. Mlynské nivy	SO.IS.478
Ovládanie výhybiek ul. Svätoplukova	SO.IS.479
Rekonštrukcia napájacieho vedenia DP	SO.IS.480
Rekonštrukcia ovládacieho kábla DP	SO.IS.481
Dočasné uzavretie Mlynských nív - POD	SO.IS.900.1

**Stavebníkov:** **Hlavné mesto SR Bratislava**, so sídlom Primaciálne námestie č.1, IČO: 00 603 481, zastúpené spoločnosťou Twin City, a.s., so sídlom Karadžičova 12, 821 08 Bratislava, IČO: 35 872 217, na základe plnomocenstva zo dňa 09.12.2014, ktorá splnomocnila spoločnosť ARMATRADE GRP, s.r.o., so sídlom Súľovská 38, 821 05 Bratislava, IČO: 35 775 793.

**Spracovateľ PD:** generálny projektant **SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o.**, Prievozská 4/D, 821 09 Bratislava

**Miesto stavby:** **Mlynské nivy, Karadžičova, Páričkova, Svätoplukova, Šagátova ulica v Bratislave**

**Na pozemkoch:** **kataster nehnuteľností okres Bratislava II, Obec: BA m.č. Ružinov,**

Katastrálne územie Nivy, parcelné číslo:

Parcely reg. „C“: 9751, 21835/13, 21835/4, 21837/3, 21837/4, 21847/1, 21847/3, 9747/33, 9749/1, 9749/10, 9749/12, 9749/23, 9749/31, 9749/35, 9749/36, 9749/39, 9749/40, 9749/41, 9749/42, 9749/45, 9753/1, 9753/5, 9765/1, 9871/103, 9871/107, 9871/108, 9871/109, 9871/110, 9871/119, 9871/99, 21877/2, 9871/129

Parcely reg. „E“: 21283/101, 9765, 9768, 9769, 9773, 9872, 21289

**kataster nehnuteľností okres Bratislava II, Obec: BA m.č. Staré Mesto,**

Katastrálne územie Staré Mesto, parcelné číslo:

Parcely reg. „C“: 21845, 21290/17, 21290/22, 21290/25, 21290/27, 21290/28, 21290/4, 21293/18, 21844/10, 21844/11, 21844/17, 21846/4, 21863/2, 9095/14, 9095/15, 9095/17, 9118/11, 9118/12, 9118/26, 9781/4, 21863/1

Parcely reg. „E“: 21844/2, 21844/3

**Druh stavby:** zmena dokončenej stavby

**Účel stavby:** líniová stavba – inžinierska stavba, mestská dráha

#### **Základné údaje o stavbe:**

Predmetom riešenia projektu „Rekonštrukcia inžinierskych sietí a komunikácií – Mlynské nivy“, na pozemkoch v katastrálnych územiach Nivy a Staré Mesto je vytvorenie požadovanej infraštruktúry súvisiacej s výstavbou Autobusovej stanice, obsluhujúcej aj širšie dotknuté územie.

Trolejové vedenie na ul. Mlynské nivy od križovatky Karadžičova po križovatku Svätoplukova bude komplet demontované aj so stožiarimi a zrealizuje sa nové trolejové vedenie v novej polohe, nakoľko bude realizované obojstranné rozšírenie ulice Mlynské nivy o pruhy MHD. Zrekonštruje sa aj trolejové vedenie v križovatkách Mlynské nivy – Karadžičova, Páričkova – Šagátova, Mlynské nivy – Svätoplukova, zrekonštruje sa časť trolejového vedenia na Svätoplukovej, nové trolejové výhybky

budú elektricky ovládané, zrekonštruuje sa napájacie vedenie DP ako aj ovládacie káble. Zrealizujú sa ochranné opatrenia prvkov, ktoré sa nachádzajú v zóne trolejového vedenia.

Objekt dočasné uzavretie Mlynských nív (objekty trolejbusovej dráhy) predstavuje dočasnú prekládku trolejových vedení na ul. Mlynské nivy v križovatke so Svätoplukovou aj s dočasnými výhybkami za účelom vytvorenia dočasného obratiska Košická a v úseku pozdĺž VÚB sa zrealizuje trolejová stopa tak, aby sa zachovalo obratisko pred t.č. odstraňovanou starou autobusovou stanicou okolo budovy VÚB.

Uvedená stavba bola umiestnená rozhodnutím vydaným Okresným úradom Bratislava, odborom výstavby a bytovej politiky, č. OU-BA-OVBP2-2016/72266/KAZ zo dňa 21.09.2016, právoplatným dňa 27.10.2016. Predmetom tohto stavebného povolenia sú stavebné objekty podľa vyššie uvedenej objektovej skladby. Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, vydal dňa 31.07.2017 pod č. OU-BA-OVBP2-2017/67925/KAZ záväzné stanovisko podľa § 120 ods. 2 a v súlade s § 140b stavebného zákona, v ktorom overil dodržanie podmienok určených v územnom rozhodnutí a konštatuje, že predložený projekt pre stavebné povolenie nie je v rozpore s vydaným územným rozhodnutím.

Ďalšie stavebné objekty v zmysle právoplatného územného rozhodnutia sú predmetom samostatných konaní na Okresnom úrade Bratislava, Odbore výstavby a bytovej politiky a na príslušných špeciálnych stavebných úradoch.

#### **Podmienky pre uskutočnenie a užívanie stavby:**

1. Stavebník uskutoční stavbu podľa dokumentácie overenej špeciálnym stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorú vypracoval generálny projektant SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o., Prievozská 4/D, 821 09 Bratislava, zodp. projektant Ing. arch. Matej Siebert, autorizovaný architekt (SKA0688AA), projektanti špecialisti Ing. Martin Zeleník, PROJ-SIG, spol. s r.o., Jókaiho 47, 821 06 Bratislava, Peter Pavelka – elektrotechnik špecialista, PROJ-SIG, spol. s r.o., Jókaiho 47, 821 06 Bratislava, Ing. Marián Rybár, DELTES, s.r.o., Račianske mýto 1/D, 831 02 Bratislava, Ing. Mgr. Peter Kolada, DELTES, s.r.o., Račianske mýto 1/D, 831 02 Bratislava. Projektová dokumentácia overená tunajším úradom je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia.
2. Za realizovateľnosť projektu zodpovedá projektant (§ 46 stavebného zákona).
3. Stavba sa povoľuje ako trvalá, okrem SO.IS.900.1., ktorý je dočasný do ukončenia stavby.
4. So stavebnými prácami na stavbe, v rozsahu tohto rozhodnutia o povolení stavby, možno začať až po nadobudnutí jeho právoplatnosti (§ 52 správneho poriadku), ktorú potvrdí tunajší stavebný úrad. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť (§ 67 stavebného zákona).
5. Bez súhlasu tunajšieho úradu sa stavebník nesmie odchýliť od schválenej projektovej dokumentácie.
6. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby podľa § 75 stavebného zákona organizáciou k tomu oprávnenou. Doklady o vytýčení priestorovej polohy stavby podľa schválenej projektovej dokumentácie predloží stavebník stavebnému úradu pri kolaudácii stavby.
7. Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Stavebník je povinný do 15 dní od ukončenia výberového konania písomne oznámiť špeciálnemu stavebnému úradu v zmysle § 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona meno (názov) a adresu (sídlo) zhotoviteľa stavby a zabezpečenie odborného vedenia stavby - stavbyvedúci (§ 44 resp. § 45, § 46a, § 46b stavebného zákona). Bez zabezpečenia odborného vedenia stavby nesmie byť začaté so stavebnými prácami.
8. Stavebník je povinný podľa § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona písomne oznámiť tunajšiemu stavebnému úradu, že so stavbou začal - v lehote do 5 dní od začatia stavby.
9. Stavba musí byť úplne dokončená do 14 mesiacov odo dňa jej začatia. Termín začatia stavebných prác oznámi stavebník listom stavebnému úradu.
10. Stavenisko musí:

- byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miestach, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia a to prípadne aj úplným ohradením (§ 43i ods. 3 písm. a/ stavebného zákona),
  - byť označené ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby (§ 43i ods. 3, písm. b/ stavebného zákona). Stavebník je povinný pred začatím stavby umiestniť na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko tabuľu primeraných rozmerov, na ktorej uvedie:
    - a/ označenie stavby (druh a účel),
    - b/ označenie stavebníka (meno a adresa),
    - c/ zhotoviteľa stavby (meno zodpovedného stavebného vedúceho /stavebný dozor),
    - d/ termín začatia a ukončenia stavby,
    - e/ stavebný úrad, ktorý stavbu povolil a kedy stavbu povolil (číslo a dátum právoplatného stavebného povolenia),
  - tabuľu ponechá na stavenisku až do kolaudácie,
  - umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska (§43i ods. 3, písm. d/ stavebného zákona) na príslušnom stavebnom pozemku,
  - mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu (§ 43i ods. 3, písm. f/ stavebného zákona) na riadenú skládku. Stavebník ku kolaudácii doloží doklady o množstve a spôsobe zneškodnenia odpadu zo stavby (prevzatie zmluvnou stranou), pričom budú dodržané ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Všeobecne záväzného nariadenia hl. m. SR Bratislavy č.12/2001 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hl. m. SR Bratislavy jeho doplnení nariadením č. 14/2011,
  - umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce (§ 43i ods. 3 písm. e/ stavebného zákona), mať vybavenie potrebné na vykonávanie stavebných prác a pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce (§ 43i ods. 3 písm. g/ stavebného zákona),
  - byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí (§ 43i ods. 3 písm. h/ stavebného zákona), zákon č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia, ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov (zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, zákon č. 478/2002 Z.z. o ochrane ovzdušia v znení neskorších predpisov, zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov).
11. Stavebník je povinný zabezpečiť počas realizácie stavby vytvorenie takých opatrení, ktorými bude minimalizovaný negatívny vplyv stavby na okolie a na životné prostredie.
  12. Počas stavebných prác musí stavebník zabezpečiť opatrenia v zmysle SÚBP č. 59/1982 Zb., ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení v platnom znení, dbať na ochranu zdravia osôb pri práci na stavenisku v zmysle zákona NR SR č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
  13. Stavebník je povinný zabezpečiť, aby počas celej doby výstavby bola na stavbe k dispozícii príslušná projektová dokumentácia stavby overená špeciálnym stavebným úradom (§ 43i, ods. 5 stavebného zákona), právoplatné stavebné povolenie, stavebný, prípadne montážny denník (§ 46d stavebného zákona a § 28 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z.), t.j. podklady potrebné na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu. Stavebný denník (montážny denník) je súčasťou dokumentácie uloženej na stavenisku; do stavebného denníka sa zapisujú všetky dôležité údaje o stavebných prácach, o vykonávaní štátneho stavebného dohľadu, štátneho dozoru, dozoru projektanta nad vykonávaním stavby a autorského dozoru a o iných činnostiach ovplyvňujúcich

stavebné práce a priebeh výstavby. Stavebný denník vedie stavbyvedúci alebo stavebník od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác.

14. **Stavebný úrad týmto oznamuje, že na stavbe môže byť vykonaný štátny stavebný dohľad povereným zamestnancom stavebného úradu, v súlade s § 98 v nadväznosti na § 134 stavebného zákona, a za tým účelom vstúpiť na cudzí pozemok a stavby.** Stavebník, oprávnená fyzická osoba či právnická osoba uskutočňujúca stavbu, ako aj vlastníci stavby, sú povinní umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaných znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a utvárať predpoklady pre výkon dohľadu (§ 100 písm. a/ stavebného zákona). Týmto poučením má stavebný úrad za to, že vstup na cudzí pozemok, na stavenisko, na stavbu alebo do nej bude vykonané s vedomím ich vlastníka, v zmysle § 134 stavebného zákona.
15. Stavebník je povinný použiť na stavbe vhodné stavebné výrobky (§ 66 ods. 2, písm.g/ a § 43f stavebného zákona), ktoré sú podľa osobitných predpisov (zákon č.133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch) vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a rady (EÚ) č. 305/2011 a dodržať vyhlášku MDVaRR SR č.162/2013 Z.z., ktorou sa ustanovuje zoznam skupín stavebných výrobkov a systémy posudzovania parametrov. Doklady o overení požadovaných vlastností stavebných výrobkov predloží stavebník stavebnému úradu pri ústnom konaní spojenom s miestnym zisťovaním v rámci kolaudačného konania stavby, v súlade s ustanovením § 18 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
16. Stavebník je povinný zabezpečiť bezpečné prístupy a vjazdy ku všetkým objektom, ktorých sa stavba dotkne počas celej doby výstavby.
17. Stavebník je povinný bezodkladne ohlásiť povoľujúcemu stavebnému úradu a Krajskému pamiatkovému úradu v Bratislave výskyt zvláštnych predmetov a iných vecí, ktoré sa objavili pri výkopoch a ktoré môžu mať pamiatkový alebo archeologický charakter a vyčakať na ďalšie dispozície uvedených orgánov. Nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác (podľa zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, v znení neskorších predpisov) oznámi nález a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky Krajským pamiatkovým úradom Bratislava alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou.
18. Stavebník je povinný na ochranu životného prostredia a osobitných záujmov dodržať tieto podmienky:
  - Znížiť negatívne vplyvy zo stavebných prác na životné prostredie v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, najmä §§ 27-29.
  - Dodržiavať ustanovenia vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.
  - Zabezpečiť také opatrenia, aby hluk zo stavebnej činnosti neobťažoval obyvateľov a dodržiavať ustanovenia Vyhlášky MPSVaR č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
19. Stavebník je povinný na zabezpečenie kvality ovzdušia zabezpečiť:
  - denne počas trvania nebezpečenstva prekročenia limitných noriem (hodnôt – prekročenie 24 hodinovej koncentrácie pre PM-10 ak prach dosiahne hodnotu 30) pravidelné čistenie komunikácií znečistených výjazdom vozidiel zo stavby, kropenie a čistenie komunikácií a chodníkov priľahlých k stavbe a verejných priestranstiev,
  - nepretržité prekrytie kontajnerov veľkoobjemových odpadov na stavbe a pri ich preprave.
20. Stavebník je povinný zabezpečiť ochranu verejných záujmov, predovšetkým zdravia ľudí a životného prostredia a ďalších podmienok pre uskutočnenie stavby (§ 66 ods. 2, písm. b/ a ods. 3 stavebného zákona):

- pri realizácii stavby maximálne obmedziť znečisťovanie ovzdušia sekundárnou prašnosťou vznikajúcou pri stavebných prácach a preprave materiálu,
- zabezpečiť dodržiavanie čistoty v okolí stavby,
- vykonať opatrenia na zamedzenie možnosti padania stavebného materiálu príp. iných stavebných pomôcok na susedné pozemky,
- dbať, aby čo najmenej rušil užívanie okolia stavby a aby vykonávanými prácami nevznikli škody, ktorým možno zabrániť,
- v prípade poškodenia okolia stavby a majetku uviesť ho do pôvodného stavu,
- stavebník odstráni škody do 24 hod. v prípade porušenia sietí.

#### 21. Osobitné podmienky:

- Stavebník je povinný uskutočňovať stavebné práce výlučne na pozemku, ku ktorému má vlastnícky alebo iný právny vzťah. Bez súhlasu majiteľa nie je povolené skladovanie materiálu na pozemkoch, ktoré nie sú vo vlastníctve stavebníka, t.j. na uliciach, chodníkoch a podobne.
  - Stavebník je povinný pred začatím zemných prác zabezpečiť vytýčenie a označenie všetkých podzemných sietí a vedení a ich ochranných pásiem príslušnými správcami a ich polohu overiť kopanými sondami. Po obnažení všetkých inžinierskych sietí je potrebné prizvať správcov a prerokovať s nimi navrhnutý spôsob ich úprav a ochrany. Pri súbehoch a križovaniach jestvujúcich inžinierskych sietí s navrhovanou stavbou rešpektovať STN 73 6005, 73 6701 a STN 75 5401; rešpektovať všetky silové aj oznamovacie energetické zariadenia a dodržať ich ochranné pásma podľa § 36 zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Napojenie na verejné inžinierske siete je potrebné odsúhlasiť s príslušnými správcami inžinierskych sietí.
  - Stavebník je povinný výkopové práce v ochrannom pásme existujúcich vedení vykonávať ručne, bez používania strojných mechanizmov. Zemnými prácami odkryté vedenia je stavebník povinný riadne zaistiť proti poškodeniu a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzkyschopnosť.
  - Rešpektovať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, ako aj Všeobecne záväzné nariadenie hl. m. SR Bratislavy č. 8/1993 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hl. m. SR Bratislavy.
22. Stavebník v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia Hlavného mesta SR Bratislavy č. 1/1995 z 23.03.1995 o digitálnej mape Bratislavy predloží ku kolaudačnému konaniu potvrdenie správcu digitálnej mapy o splnení ohlasovacej povinnosti podľa § 6 citovaného nariadenia.
23. V zmysle § 70 stavebného zákona je stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti záväzné aj pre právnych nástupcov konania.
24. Dokončenú stavbu, alebo jej časť – stavebný objekt, spôsobilú na samostatné užívanie možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia (§ 76 ods. 1 stavebného zákona). K návrhu na kolaudačné rozhodnutie priloží doklady v zmysle § 17 a § 18 vyhlášky MŽP č. 453/2000 Z.z..
25. **Stavebník je povinný zohľadniť a rešpektovať podmienky z vyjadrení dotknutých orgánov štátnej a verejnej správy a ďalších právnických osôb, ktorým to vyplýva z osobitných predpisov:**
- 25.1. Podľa stanoviska Hlavného mesta SR Bratislavy, Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1, č. MAGS OD 50363/2017-327385 zo dňa 07.02.2017**
- 25.1.1. Z hľadiska cestného správneho orgánu:**
- Rekonštrukciou budú dotknuté miestne komunikácie II. triedy Mlynské nivy, Svätoplukova ul., Páričkova ul., Komunikácia pred autobusovou stanicou a miestna komunikácia I. triedy Karadžičova ul., kde príslušným cestným správnym orgánom je Hlavné mesta SR Bratislavy.
  - Pri zásahu do týchto komunikácií a chodníkov je potrebné povolenie na zvláštne užívanie v zmysle cestného zákona od príslušného cestného správneho orgánu.
  - O určenie dočasného dopravného značenia počas výstavby, požiadajte 30 dní pred realizáciou stavby príslušný cestný správny orgán.

- O určenie trvalého dopravného značenia, požiadajte 30 dní pred kolaudáciou predmetnej stavby príslušný cestný správny orgán.
- V rámci výstavby, ak bude premávka na dotknutých miestnych komunikáciách čiastočne alebo úplne uzatvorená, je potrebné požiadať o povolenie uzávierky príslušný cestný správny orgán v zmysle cestného zákona.
- V zmysle cestného zákona je stavebník povinný počas stavby udržiavať čistotu na stavbu znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách.
- Ulica Mlynské nivy je využívaná ako trasa pre nadmerné a nadrozmerne prepravy. Žiadame zachovať voľne prejazdnú - bez pevných prekážok napr. portály, neotočné výložníkové stožiare cestnej svetelnej signalizácie, ktoré by znemožnili realizácie prepráv.
- Žiadame ulicu Mlynské nivy (nad podzemnou okružnou križovatkou) navrhnuť v zmysle príslušnej STN tak, aby bola zaistená výnimočná zaťažiteľnosť 196 t, t.j. súprava s nápravovým tlakom  $F_e = 14 \text{ t (140kN)}$  - podľa zaťažovacej schémy pre výnimočné zaťaženie.

#### **25.1.2. Z hľadiska záujmov oddelenia dopravného inžinierstva:**

- S riešením stavby v zmysle predloženej dokumentácie pre stavebné povolenie (ďalej len "DSP") súhlasíme, podmienky stanovené v záväznom stanovisku hl. mesta SR Bratislavy sú v DSP v zásade splnené.

*(pozn. stavebného úradu: stavebný úrad neuvádza dotknutým orgánom uplatnené pripomienky a podmienky, ktoré nesúvisia, resp. nemajú vplyv na stavebné objekty riešené v tomto stavebnom povolení)*

#### **25.1.3. Z hľadiska záujmov oddelenia verejnej dopravy:**

##### **1. Z hľadiska riešenia objektov MHD uvádzame:**

- Riešenie zastávok verejnej dopravy umiestnených na komunikácii Mlynské nivy (zastávka „Autobusová stanica“ obojsmerne) a Šagátova („Autobusová stanica“) požadujeme riešiť v súlade s normou STN 73 6425, ktorá definuje dĺžku nástupnej hrany.
- V zmysle vodorovného dopravného značenia, navrhovaná poloha zastávok na komunikácii Šagátova nerešpektuje súčasné linkovanie verejnej dopravy. Riešenie novej polohy všetkých zastávok umiestnených v riešenom území, ktorá by mala vplyv na zmenu režimu prevádzky autobusových a trolejbusových liniek, žiadame prerokovať s Dopravným podnikom Bratislava, a.s.
- Atypické prístrešky ( v zmysle PD „atyp“ ) navrhované na zastávkach „Autobusová stanica“ a „Svätoplukova“ na komunikácii Mlynské nivy žiadame navrhnuť v súlade s Konceptiou rozvoja mestskej hromadnej dopravy v Bratislave na roky 2013 - 2025 tak, aby cestujúcim poskytli účinnú ochranu pred dažďom a vetrom.
- Upozorňujeme, že Hlavné mesto SR Bratislava neprevezme do svojho majetku ani nezabezpečuje údržbu a opravy atypických prístreškov.
- V prípade presunu typického prístrešku MHD (v zmysle PD „typové“) je potrebné novú polohu prístreška MHD vrátane elektrického pripojenia zahrnúť do objektovej skladby a konkrétne podmienky demontáže, následnej montáže a vybudovania elektrickej prípojky prerokovať s vlastníkom prístreškov J.C. DECAUX SLOVAKIA s.r.o.
- Nesúhlasíme s riešením nástupišťa zastávky „Autobusová stanica“ v smere na Svätoplukovu pri objektoch Twin City. Navrhované prekrytie zastávky formou striešky budovy nezabezpečí ochranu cestujúcich a z uvedeného dôvodu žiadame zriadiť prístrešky, ktoré takúto ochranu poskytujú.

##### **2. Z hľadiska riešenia TAXI uvádzame:**

*(pozn. stavebného úradu: stavebný úrad neuvádza dotknutým orgánom uplatnené pripomienky a podmienky, ktoré nesúvisia, resp. nemajú vplyv na stavebné objekty riešené v tomto stavebnom povolení)*

#### **25.1.4. Z hľadiska záujmov oddelenia správy komunikácií v pôsobnosti Hl. m. SR Bratislavy:**

(pozn. stavebného úradu: stavebný úrad neuvádza dotknutým orgánom uplatnené pripomienky a podmienky, ktoré nesúvisia, resp. nemajú vplyv na stavebné objekty riešené v tomto stavebnom povoľovacom konaní)

- Na zastávkach MHD žiadame použiť kasselské obrubníky.
- Pri realizácii CDS použiť štandardné prvky CDS, radič a zariadenia, ktoré umožňujú spoluprácu s existujúcimi zariadeniami CDS na území Hl. m. SR Bratislavy.
- Riadenie križovatiek zabezpečiť s preferenciou MHD.

#### **25.1.5. Z hľadiska správcu kolektorov**

(pozn. stavebného úradu: stavebný úrad neuvádza dotknutým orgánom uplatnené pripomienky a podmienky, ktoré nesúvisia, resp. nemajú vplyv na stavebné objekty riešené v tomto stavebnom povoľovacom konaní)

#### **25.1.6. Dopravné značenie:**

- Žiadame dodržať normu STN 018020
- Zvislé značenie žiadame osadiť na FeZn stĺpiky, dopravné značky realizovať na pozinkovanom plechu.
- Vodorovné DZ realizovať v plaste.
- Dočasné vodorovné značenie zrealizovať oranžovou predformovanou páskou.

#### **25.1.7. Z hľadiska správcu inžinierskych objektov (mostnej konštrukcie)**

(pozn. stavebného úradu: stavebný úrad neuvádza dotknutým orgánom uplatnené pripomienky a podmienky, ktoré nesúvisia, resp. nemajú vplyv na stavebné objekty riešené v tomto stavebnom povoľovacom konaní)

#### **Upozorňujeme,**

- Žiadame majetkovoprávne usporiadať už odstránenú lávku pre chodcov nad komunikáciou Mlynské nivy.
- Na sieť verejného osvetlenia hlavného mesta môže byť napojené len osvetlenie a CDS tých komunikácií, ktoré sú v majetku hl. mesta SR Bratislavy alebo budú bezodplatne do majetku mesta odovzdané a zatriedené do siete miestnych komunikácií.
- Zariadenia VO a CDS prevezme hlavné mesto až po majetkovoprávnom vysporiadaní pozemkov pod odovzdávanými objektmi. Do doby majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod objektami a odovzdania zariadení VO a CDS prevádzku zariadení VO a CDS hradí investor (energia, havárie, prevádzka, zmeny v riadení a i.).
- PD stavebných objektov, ktoré investor uvažuje odovzdať do správy a majetku Hl. m. SR Bratislavy, žiadame spracovať ako samostatné stavebné objekty vo všetkých náležitostiach PD príslušného stupňa.
- Objekty, ktoré uvažuje investor odovzdať do majetku a správy hlavného mesta, prevezmeme len na základe zmluvy o budúcej zmluve.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko Hlavného mesta SR Bratislavy ako vlastníka pozemku, resp. susedných pozemkov a stavieb, rozhodnutia príslušného cestného správneho orgánu a záväzné stanovisko Hlavného mesta SR Bratislavy k investičnej činnosti.

#### **25.2. Podľa stanoviska Krajského riaditeľstva Policajného zboru v Bratislave, Krajského dopravného inšpektorátu, Špitálska 14, 812 28 Bratislava, č. KRPZ-BA-KDI3-25-149/2016 zo dňa 01.08.2016**

Krajský dopravný inšpektorát Krajského riaditeľstva Policajného zboru v Bratislave vydáva k predloženej projektovej dokumentácii nasledovné stanovisko:

- 25.2.1.** Pre účely stavebného konania neuplatňujeme k predloženej projektovej dokumentácii **žiadne pripomienky a súhlasíme s vydaním stavebného povolenia** pre uvedenú stavbu.
- 25.2.2.** Pred začatím výstavby (v termíne max. 30 dní a min. 7 dní) žiadame predložiť projekty dočasného dopravného značenia počas výstavby a projekty trvalého dopravného značenia na odsúhlasenie Krajskému dopravnému inšpektorátu KR PZ v BA pre potreby určenia príslušného



dopravného značenia v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a noviel. S navrhnutým princípom organizácie dopravy v predložených Situáciách dopravného značenia súhlasíme, pričom v realizačnej fáze projektu si vyhradujeme právo prípadných zmien a doplnení v novo navrhovanom dopravnom značení.

**25.2.3.** Vo veci cestnej dopravnej signalizácie

*(pozn. stavebného úradu: stavebný úrad neuvádza dotknutým orgánom uplatnené pripomienky a podmienky, ktoré nesúvisia, resp. nemajú vplyv na stavebné objekty riešené v tomto stavebnom povoľovacom konaní)*

**25.3. Podľa stanoviska MV SR, Krajského riaditeľstva Policajného zboru v Bratislave, Krajského dopravného inšpektorátu, Špitálska 14, 812 28 Bratislava, č. KRPZ-BA-KDI3-25-142/2017 zo dňa 26.07.2017**

Krajský dopravný inšpektorát Krajského riaditeľstva Policajného zboru v Bratislave vydáva k predloženej projektovej dokumentácii dočasného uzavretia Mlynských nív nasledovné stanovisko:

**25.3.1.** Vo veci dopravného značenia žiadame pred začatím realizácie predmetnej stavby ( v termíne max. 30 dní a min. 7 dní) predložiť projekt dočasného dopravného značenia počas výstavby a aktualizované podmienky riadenia CDS na prerokovanie a definitívne odsúhlasenie Krajskému dopravnému inšpektorátu KR PZ v Bratislave pre potreby určenia dopravného značenia v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a noviel.

**25.3.2.** V prípade začatia realizácie iných stavebných aktivít v lokalitách, v ktorých je vedená obchádzková trasa, súvisiaca s predmetnou dočasnou uzávierkou Mlynských nív (napríklad výstavba rýchlostnej cesty R7 a s tým spojená úprava križovatky Prievoz na diaľnici D1), žiadame vypracovať Dopravne – kapacitné posúdenie (Dopravný model – intenzity dopravy v križovatkách v oblasti nového centra Bratislavy) za účelom vzájomného zosúladenia organizácie dopravy počas daných stavieb v záujme bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky.

**25.3.3.** Realizáciu stavby žiadame vykonávať v zmysle príslušných ustanovení cestného zákona.

**25.4. Podľa stanoviska Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava, č. CS SVP OZ BA 1464/2016/14018 zo dňa 20.09.2016**

Po oboznámení sa s projektovou dokumentáciou dáva SVP, š.p., OZ Bratislava nasledovné pripomienky:

**25.4.1.** Stavebnými aktivitami nesmie dôjsť k zhoršeniu kvality povrchových vôd a podzemných vôd (k ich znečisteniu).

**25.4.2.** Pri realizácii stavby žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Z.z. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).

**25.4.3.** Vzhľadom na to, že do uličných vpustov budú odvádzané aj zrážkové vody z parkovacích miest osadenie ORL je potrebné na požiadanie BVS.

Toto vyjadrenie správcu toku nenahrádza vyjadrenie, súhlas ani rozhodnutie orgánov štátnej správy.

**25.5. Podľa stanoviska BSK, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava č. 02176/2016-DP/044 zo dňa 29.07.2016 a stanoviska 02453/2017/CDD-60 zo dňa 24.04.2017**

**25.5.1.** Stavebné objekty:

SO.IS.112.2 Ochranné opatrenia v zóne TV a PZ prvkov CDS križovatky č.212 Mlynské nivy / Svätoplukova / Košická

SO.IS.113.2 Ochranné opatrenia v zóne TV a PZ prvkov CDS križovatky č.608 Mlynské nivy / Dostojevského rad / Dunajská

SO.IS.115.2 Ochranné opatrenia v zóne TV a PZ prvkov CDS 207 Riadený priechod pre chodcov Mlynské nivy - AS

SO.IS.116.2 Ochranné opatrenia v zóne TV a PZ prvkov CDS križovatky č.231 Páričkova / Svätoplukova

SO.IS.130 Rekonštrukcia zastávok MHD Mlynské nivy (3x)

SO.IS.131 Rekonštrukcia zastávok MHD Páričkova  
 SO.IS.132 Rekonštrukcia zastávok MHD Šagátova  
 SO.IS.471.1 Rekonštrukcia trolejového vedenia ul. Mlynské nivy – sever  
 SO.IS.471.2 Rekonštrukcia trolejového vedenia ul. Mlynské nivy – juh  
 SO.IS.472 Rekonštrukcia trolejového vedenia v križovatke Mlynské nivy / Karadžičova  
 SO.IS.473 Rekonštrukcia trolejového vedenia Páričkova / Šagátova  
 SO.IS.474 Rekonštrukcia trolejového vedenia v križovatke Mlynské nivy / Svätoplukova  
 SO.IS.476 Rekonštrukcia trolejového vedenia Svätoplukova ulica  
 SO.IS.477 Ovládanie výhybiek v križovatke Mlynské nivy / Karadžičova  
 SO.IS.478 Ovládanie výhybiek ul. Mlynské nivy  
 SO.IS.479 Ovládanie výhybiek ul. Svätoplukova  
 SO.IS.480 Rekonštrukcia napájacieho vedenia DP  
 SO.IS.481 rekonštrukcia ovládacieho kábla DP  
 SO.IS.900.1 Dočasné uzavretie Mlynských nív – POD (dočasná prekládka trolejových vedení ul. Mlynské Nivy (trolejová stopa VÚB, dočasné obratisko Košická) a dočasná prekládka trolejovej výhybky) sú podľa prílohy č. 24 k vyhláške 350/2010 Z.z. o stavebnom a technickom poriadku dráh, súčasťou trolejbusovej dráhy, ktoré je príslušný stavebne povoliť BSK, ako špeciálny stavebný úrad pre stavby mestských dráh.

**25.5.2.** Za realizovateľnosť projektu v súlade s platnými stavebne – technickými požiadavkami na stavby trolejbusových dráh v plnom rozsahu zodpovedá projektant.

**25.5.3.** Projektovú dokumentáciu určených technických zariadení pre stavebné povolenie predložiť na posúdenie Dopravnému úradu alebo Dopravným úradom poverenej organizácii.

**25.6. Podľa stanoviska Dopravného podniku Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava č. 23234/2000/2017 zo dňa 24.11.2017, ktoré je aktualizáciou a zlúčením stanovísk DPB, a.s. č. 14094/15522/2000/2016 z 10. 08. 2016 a č. 7254/10124/2000/2017 zo 17. 05. 2017.**

S realizáciou stavby „Rekonštrukcia inžinierskych sietí a komunikácií - Mlynské nivy“ podľa predloženej dokumentácie pre stavebné povolenie súhlasíme s podmienkami :

**25.6.1.** Vo všeobecnosti projekty dopravných stavieb musia byť v súlade s platným záväzným dokumentom Hlavného mesta SR Bratislava „Konceptia rozvoja mestskej hromadnej dopravy v Bratislave na roky 2013 – 2025“, schváleným Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta SR Bratislavy (uznesenie č. 704/2016 zo dňa 07.12.2016), t. zn. nástupné hrany upravovaných zastávok MHD realizovať s dĺžkou 40,0 metrov na Mlynských nivách obojsmerne pri Autobusovej stanici a rovnako na Mlynských nivách za vyústením Svätoplukovej ul. smerom do mesta. Zastávkový pruh na ulici Šagátova realizovať v celej jej dĺžke. Na stavebne upravovaných zastávkach (3x Mlynské nivy, Šagátova) zastávkové pruhy realizovať s vystuženým betónom typu Creteprint a bez uličných vpustov, s Kasselským obrubníkom s výškou nástupišťa 200 mm nad úrovňou príľahlej vozovky, bezbariérovou úpravou, usmernením pre nevidiacich a slabozrakých. Pritom optimálna poloha stožiarov verejného osvetlenia je v čele zastávok (použitie pre umiestnenie označníka). V rámci nástupíšť minimalizovať kolízne miesta pre chodcov, t. zn. vzájomne prispôbovať umiestnenie jednotlivých objektov infraštruktúry zastávok (prístrešok, informačná tabuľa, automat na predaj cestovných lístkov, akustický systém pre slabozrakých a nevidiacich) – v realizačnom projekte prerokovať. Pre menované objekty vybaviť zastávky napájacími prípojkami NN ako súčasť stavby.

**25.6.2.** Osobitne prerokovať zabezpečovanie inštalácie zastávkových informačných tabúl.

**25.6.3.** Svetelnú signalizáciu križovatky č. 231 Páričkova - Svätoplukova riešiť plne dynamicky, s absolútnou preferenciou trolejbusovej MHD a aplikáciou rádio modemu na princípe TETRA.

**25.6.4.** Na Mlynských nivách pri Twin City (oproti Autobusovej stanici) smerom k Prievozskej (t. zn. von z mesta) signalizáciou riadený priechod pre chodcov realizovať s absolútnou preferenciou tých spojov (liniek) MHD, ktoré premávajú v trase Mlynské nivy -> Svätoplukova, t. zn. po

skončení staničení na zastávke tieto trolejbusy a autobusy MHD budú mať uprednostnený výjazd a zaradia sa do čela dopravného prúdu k odbočeniu na nasledujúcej križovatke doľava. Prevádzku CDS riešiť s aplikáciou rádio modemu na princípe TETRA a použitím električkového návěstidla S14.

- 25.6.5. Na Mlynských nivách v priamom smere obojsmerne značiť vyhradené jazdné pruhy MHD vrátane plynulého napojenia z Prievozskej do mesta a aj s pokračovaním smerom na Dunajskú ulicu, resp. opačne z Mlynských nív smerom na Prievozskú. Šírka jazdných pruhov MHD 3,25 m.
- 25.6.6. Na komunikácii Mlynské nivy, so zosúladením voči stope trolejového vedenia, doplniť dopravným značením vyznačenie vymedzeného koridoru pre trolejbusy odbočujúce doľava do Svätoplukovej, a to v miestach križovania súběžných jazdných pruhov za zastávkou a tiež pri splietaní s výjazdom vozidiel na rampe z podzemných priestorov Twin City. Okrem toho v každom jazdnom pruhu vodorovným značením opakovane 2-3x za sebou vyznačiť „Iné nebezpečenstvo“ so symbolom trolejbusu a pred týmito značkami zabudovať do vozovky blikajúce LED pružky. V prípade zmeny legislatívy v cestnej doprave použiť aktuálne platné, ešte výraznejšie označenie koridoru.
- 25.6.7. Definitívne vodorovné dopravné značenie navrhovať a realizovať s použitím dvojzložkových plastových materiálov, v reflexnej úprave. Vodorovné dopravné značenie zastávok V11a a tiež V12b realizovať v žltej farbe a V12b značiť v celej dĺžke odbočovacích pruhov, nástupných hrán a zaraďovacích pruhov zastávok autobusov.
- 25.6.8. Detaily definitívneho dopravného značenia spoločne riešiť a konzultovať v rámci realizačnej projektovej dokumentácie (napr. vyznačenie začiatku/ukončenia vyhradených BUS-pruhov, II7a).
- 25.6.9. Na Mlynských nivách smerom von z mesta trolejové vedenie v priamom smere situovať optimálne voči vyhradenému BUS-pruhu. Nadväzne na požiadavku preferovaného výjazdu odbočujúcich trolejbusov zo zastávky umiestniť elektrickú výhybku pre ľavé odbočovanie do Svätoplukovej ulice do blízkosti zastávky MHD (tesne za ňou). Polohu trolejového vedenia prispôbovať dopravnému značeniu jazdnej dráhy trolejbusov.
- 25.6.10. Na Svätoplukovej ulici dať elektrickú výhybku na trolejovom vedení do polohy hneď za výjazd z areálu Autobusovej stanice. Na Páričkovej ulici riešiť trolejové vedenie s vzájomným prejazdom medzi trolejovými stopami (križenie) a na zastávke na ul. Šagátova umiestniť natrolejovaciú striedku.
- 25.6.11. V objekte SP – E 2.9 Trolejové vedenia žiadame zosúladiť bod napojenia trolejov so stavbou Twin City – úprava trolejového vedenia križovatky Páričkova – Karadžičova.
- 25.6.12. Stavbou upravované alebo vymieňané stožiare verejného osvetlenia v križovatke ulíc Karadžičova a Mlynské nivy projektovať ako trakčné pre budúce zavesenie trolejového vedenia. Stavebné práce a všetky ostatné sprievodné činnosti počas výstavby nesmú ohrozovať bezpečnosť cestnej premávky a bezpečnosť prevádzky na trolejbusovej dráhe Svätoplukova, Karadžičova a Prievozská a taktiež v autobusovej MHD na Košickej ulici a v obratisku pri ÚVB, nesmú obmedzovať plynulosť premávky trolejbusov a autobusov a **v žiadnom prípade nesmú spôsobiť zastavenie prevádzky na trolejbusovej dráhe**, t. zn. že stavba nesmie spôsobiť napäťovú a dopravnú výluku na ňou dotknutých trolejbusových tratiach.
- 25.6.13. Realizačné postupy s prípojkami NN pre vybavenosť zastávok riešiť priamo s odborom energetiky a životného prostredia a pri manipulácii s automatmi na predaj cestovných lístkov (demontáž, spätná montáž, pripojenie) aj s odborom tarifných služieb DPB, a. s.
- 25.6.14. **Stavebník je povinný na vlastné náklady realizovať všetky vyvolané opatrenia na trolejbusovej dráhe, ktoré vziđu z požadovanej pracovnej dokumentácie, riešiacej organizáciu a prevádzku trolejbusovej dopravy počas výstavby.**
- 25.6.15. Súčasťou stavby musí byť trolejová odbočka (výhybka) z Ulice 29. augusta do Cintorínskej ulice a zároveň požadujeme osadiť natrolejovaciú striedku na zastávku Autobusová stanica na

Karadžičovej ulici smer Legionárska, pričom bude nutná aj úprava - väčší posun trolejového vedenia k nástupištu zastávky.

- 25.6.16.** Stavebník je povinný realizáciu predmetnej stavby termínovo, organizačne a vecne skoordinať s ostatnou stavebnou činnosťou i ďalšími stavbami v priamo dotknutej oblasti.
- 25.6.17.** Stavebník je povinný oznámiť DPB, a. s. presný a záväzný termín každej zmeny organizácie a prevádzky MHD vrátane nevyhnutných výluk a taktiež zmien zastávok aj so zásahom do ich infraštruktúry zakaždým 10 dní vopred, avšak pracovný a časový harmonogram zásad organizácie dopravy a výluk predloží a predbežne potvrdí s dopravcom a súčasne so správou i prevádzkou trakčných zariadení už najneskôr 30 dní vopred.
- 25.6.18.** Záväzný termín každej zmeny zastávky (zrušenie/zriadenie v dočasnej, resp. novej polohe) musí stavebník oznámiť DPB, a. s. najneskôr 10 pracovných dní vopred.
- 25.6.19.** Stavebník je povinný zabudovať do chodníka základovú konštrukciu zastávkového stĺpika novej zastávky trolejbusov a autobusov MHD na vlastné náklady. Konkrétne podmienky musí dohodnúť s prevádzkou údržby zastávok (☎ 02/5950 2213) a súčasne s referátom koordinácie dopravy DPB, a. s. (☎ 02/5950 1538).
- 25.6.20.** Stavebník je povinný znášať náklady za demontáž označnikov stavbou dotknutých zastávok. Vyzískané prvky infraštruktúry jestvujúcich zastávok (prístrešok, označník, automat) musí stavba odovzdať DPB, a. s.
- 25.6.21.** Oplotenie staveniska počas výstavby a dočasné stavebné zariadenia (lešenie, stavebný výťah, žeriav, konštrukcia prekrytia chodníka a pod.) nesmú zasahovať do prejazdneho profilu komunikácie na Košickej ulici. Pritom chodci nesmú byť presmerovaní do priestoru vozovky.
- 25.6.22.** Priestor vozovky na komunikácii Košickej ul. nesmie byť používaný pre účely skládky stavebného materiálu a ani pre odstavovanie vozidiel staveniskovej dopravy, stavebných strojov, mechanizmov, a pod.
- 25.6.23.** V rámci POD nie sú riešené náhradné trasy MHD, požadujeme to doplniť pred ich predložením na schvaľovanie v operatívnej komisii odd. prevádzky dopravy Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy.
- 25.6.24.** Uzávierka ulice Mlynské nivy a vybudovanie dočasného obratiska trolejbusov spôsobí, že nebude naďalej zachované priame dopravné spojenie Prievozskej/Svätoplukovej (východnej časti mesta) s Nemocnicou sv. Michala (centrum mesta). Z uvedeného dôvodu požadujeme túto skutočnosť riešiť zabezpečením náhradnej dopravy v primeranom objeme, alebo alternatívne vybudovaním obojsmernej trolejovej stopy v uliciach Košická, Landererova, Dostojevského rad.
- 25.6.25.** Nakoľko dôjde ku stavebným úpravám na majetku mesta, ktorého prevádzkovateľom je DPB, a.s., je nutné, aby objekty úprav pevných trakčných zariadení vyvolaných stavbou, boli naprojektované oprávneným projektantom ako samostatné objekty a musia byť odovzdané v dvoch vyhotoveniach správcovi sietí DPB, a.s. Taktiež je nutné, aby tieto úpravy boli vykonávané v súlade s technologickými postupmi a podmienkami pre jednotlivé druhy Pevných trakčných zariadení (PTZ).
- 25.6.26.** Práce na trakčných zariadeniach smie vykonávať iba organizácia s príslušným oprávnením.
- 25.6.27.** Káblové siete DPB, a.s. musia byť pred zahájením stavby riadne zamerané a vytýčené.
- 25.6.28.** Výkopové práce v ochrannom pásme káblov DPB, a. s. musia byť vykonávané ručne.
- 25.6.29.** Začiatok výkopových prác musí byť nahlásený správcovi (☎ 02/5950 1491) prípadne na elektro dispečing (☎ 02/5950 6666).
- 25.6.30.** Výkopové a stavebné práce nesmú narušiť statiku nosného systému, ani ináč poškodiť pevné trakčné zariadenia.
- 25.6.31.** Kríženia a súběhy inžinierskych sietí musia byť riešené v súlade s STN 73 6005.
- 25.6.32.** Pri pretláčaní je nutné dohodnúť podmienky na konkrétne miesto so správcom (☎ 02/5950 1491).

- 25.6.33.** Odkryté káble DPB, a.s. musia byť pred zasypaním skontrolované správcom (☎ 02/5950 1491). Zápis z tejto kontroly je nutnou podmienkou ku kolaudácii a stavba nesmie byť bez neho skolaudovaná.
- 25.6.34.** Pri prácach v blízkosti trakčného vedenia je nutné dodržiavať ustanovenia STN 34 3112, najmä články 112, 117 a 120.
- 25.7. Podľa stanoviska Okresného úradu Bratislava, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, odboru starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, z hľadiska štátnej vodnej správy č. OU-BA-OSZP3-2016/76693/PIA/II zo dňa 07.09.2016**
- Uskutočnenie a užívanie navrhovanej stavby je z hľadiska ochrany vodných pomerov možné za týchto podmienok:
- 25.7.1.** Objekty: SO.IS.410 Rekonštrukcia vodovodu DN 300 Mlynské nivy, SO.IS.007.3 Úprava vodovodu DN 150 v kolektore, SO.IS.005 Podzemná kruhová križovatka (odvodnenie), SO.IS.401 Rekonštrukcia kanalizačného zberača Mlynské nivy, SO.IS.402 Sútoková komora kanalizačného zberača Karadžičova/Mlynské nivy, SO.IS.403 Verejná kanalizácia Mlynské nivy, SO.IS.404 Rekonštrukcia odvodnenia križovatky Páričkova - Šagátova a SO.IS.405 Rekonštrukcia odvodnenia komunikácie Svätoplukova sú podľa § 52 vodného zákona **vodné stavby**. Na ich uskutočnenie je potrebné povolenie orgánu štátnej vodnej správy podľa § 26 vodného zákona.
- 25.7.2.** Vypracovať projektovú dokumentáciu čerpania a vypúšťania podzemných vôd počas zakladania stavby projektantom oprávneným na projektovanie vodohospodárskych stavieb (s možnosťou odvádzania časti týchto vôd do vsaku).
- 25.7.3.** Na čerpanie podzemných vôd počas zakladania stavby a na vypúšťanie dažďových vôd do podzemných vôd (vsaky) je potrebné povolenie orgánu štátnej vodnej správy podľa § 21 vodného zákona.
- 25.7.4.** Dodržať ochranné pásma verejných vodovodov a verejných kanalizácií.
- 25.7.5.** Zabezpečiť, aby stroje a strojné zariadenia stavby neznečisťovali povrchové a podzemné vody.
- 25.7.6.** Zabezpečiť, aby navrhované dočasné sociálne zariadenia staveniska, jeho odpadové vody a odpadové vody z navrhovaných technologických procesov rešpektovali tzv. Kanalizačný poriadok príslušného správcu.
- 25.7.7.** K projektu pre stavebné povolenie predložiť vyjadrenie BVS, a.s. a SVP, š.p., OZ Bratislava.  
Toto stanovisko nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní.  
V súlade s ustanoveniami § 140b ods. 2 zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov platí toto vyjadrenie aj pre konania nasledujúce podľa stavebného zákona.
- 25.8. Podľa stanoviska Okresného úradu Bratislava, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, odboru starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, z hľadiska odpadového hospodárstva č. OU-BA-OSZP3-2016/073031/UBR zo dňa 25.07.2016**
- Z hľadiska odpadového hospodárstva tunajší úrad nemá námietky k predmetnej stavbe za dodržania nasledovných podmienok:
- 25.8.1.** Držiteľ odpadov je povinný:
- Zhromažďovať vytriedené odpady podľa druhov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiadúcim únikom.
  - Zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, a to jeho :
    - prípravou na opätovné použitie v rámci svojej činnosti; odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opätovné použitie inému,
    - recykláciou v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho prípravu na opätovné použitie; odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému,

- zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu; odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému,
- zneškodnením, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie.
- Odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám.
- Viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi.
- Uchovávať a ohlasovať ustanovené údaje z evidencie príslušnému orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve (§ 2 vyhláška MŽP SR č. 366/2015 Z.z.) ak nakladá ročne v súhrne s viac ako 50 kg nebezpečných odpadov alebo s viac ako jednou tonou ostatných odpadov; ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním podáva za obdobie kalendárneho roka tunajšiemu úradu, ako príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, do 28. februára nasledujúceho kalendárneho roka.

**25.8.2.** Pôvodcovi stavebných a demolačných odpadov sa povoľuje odpad zhromažďovať v mieste jeho vzniku (t.j. v mieste stavby) iba na nevyhnutný čas (napr. do naplnenia veľkoobjemového kontajnera), následne sa musí ihneď odvieť k oprávnenému odberateľovi.

**25.8.3.** Na zhromažďovanie nebezpečných odpadov u pôvodcu odpadu, ak zhromažďuje väčšie množstvo ako 1 tonu nebezpečných odpadov, je potrebný súhlas orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva v zmysle § 97 ods. 1 písm. g).

V kolaudačnom konaní má orgán štátnej správy odpadového hospodárstva postavenie dotknutého orgánu podľa § 99 ods. 1 písm. b) bodu č. 2 zákona o odpadoch. K žiadosti o vydanie vyjadrenia je potrebné doložiť doklady preukazujúce spôsob nakladania s odpadmi zo stavby (t.j. vážne lístky o odovzdaní odpadu oprávnenej osobe pre jednotlivé druhy odpadov podľa tohto vyjadrenia, príjmové doklady, faktúry). V dokladoch musí byť označená stavba, z ktorej odpad pochádza, inak doklad nebude považovaný za relevantný. Na požiadanie musí byť predložený originál uvedených dokladov.

Podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch je pôvodcom odpadov, vznikajúcich pri stavebných a udržiavacích prácach vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby, právnická osoba, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú.

Vyjadrenie je záväzným stanoviskom pre orgány vydávajúce podľa iných právnych predpisov rozhodnutia o umiestnení, povolení a užívaní stavby. Toto vyjadrenie nenahrádza povolenie ani súhlas a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní.

**25.9. Podľa stanoviska Krajského pamiatkového úradu Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava č. KPUBA-2016/18840-2/66533/PRA zo dňa 31.08.2016**

Krajský pamiatkový úrad súhlasí s realizáciou stavby, ktorá sa nedotýka národnej kultúrnej pamiatky evidovanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR a neprelína sa s pamiatkovým územím, s pripomienkou:

**25.9.1.** KPÚ trvá na dodržaní podmienok rozhodnutia KPÚ o druhu, rozsahu, spôsobe vykonávania archeologického výskumu a nakladania s nálezmi č. KPUBA-2015/15432-3/50516/PRA zo dňa 24.7.2015, vydaného pre účely územného konania na predmetnú stavbu.

**25.10. Podľa stanoviska Železníc SR, Bratislava, GR, odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava č. 12441/2016/O420-023 zo dňa 05.10.2016**

V území je pripravovaná stavba ŽSR Projekt TEN-T: Prepojenie železničného koridoru TEN-T s letiskom a železničnou sieťou v Bratislave, stavba ŽSR, Bratislava predmestie – Bratislava filiálka - Bratislava Petržalka (prepojenie koridorov) 2. etapa, na ktorú je spracovaná dokumentácia pre stavebné povolenie. V rámci uvedenej stavby ŽSR je v danom území plánovaná podzemná železničná trať vedená v dvoch jednokoľajných razených tuneloch s podzemnou železničnou

zastávkou Bratislava nivy medzi Autobusovou stanicou a budovou VÚB. Zhotoviteľom dokumentácie stavby ŽSR je spoločnosť DI Koridor, s.r.o., Kominárska 2,4, 832 03 Bratislava (DOPRAVOPROJEKT, a.s.), ktorá sa k dokumentácii posudzovanej stavby vyjadrila listom č.4955116-2310/8600-04 zo dňa 05.08.2016 s konštatovaním, že objazd s vrátanými pilotami, budovaný v rámci podzemnej kruhovej križovatky, je dispozične mimo tunelové rúry a posudzovaná stavba nie je v kolízii so stavebnými objektmi stavby TEN-T. Dokumentácia bola následne prerokovaná so ŽSR GR Odborom investorským, zodpovedným za prípravu stavby ŽSR Projektu TEN-T, ktorý sa vyjadril bez pripomienok listom č.17262/2016/0220-03 1/7091 zo dňa 08.09.2016 s informáciou o tom, že v súčasnosti prebieha spracovanie štúdie „ŽSR, Železničný uzol Bratislava - štúdia realizovateľnosti“, ktorá môže mať za následok zmeny v riešení Projektu TEN-T.

Ďalej sa v rámci ŽSR k dokumentácii posudzovanej stavby aktuálne vyjadrilo ŽSR, Stredisko hospodárenia s majetkom, Regionálne pracovisko Bratislava z hľadiska majetkovo právnych vzťahov.

Na základe uvedeného so stavbou súhlasíme za týchto podmienok:

**25.10.1.** Rešpektovať požiadavky uvedené vo vyjadreniach ŽSR:

a/ OR Trnava č.3670/2015/289301 /SŽTSI7a.13 zo dňa 25. 08. 2015 a jeho odborných zložiek, doložených v prílohách, upozorňujúcich na trasy podzemných káblových vedení ŽSR odvetvia OZT v Karadžičovej ul. a stanovujúcich požiadavky na ochranu objektov železničnej infraštruktúry.

b/ SHM RP Bratislava č . 0750/2a.15/3450/2016/SHMIRP-Ba-Me zo dňa 08.08.2016 z hľadiska majetkovo právneho vyrovnania k stavbou dotknutým pozemkom v správe ŽSR.

**25.10.2.** Posudzovanú stavbu žiadame v jej ďalšej príprave a realizácii zosúladiť a koordinovať so stavbou ŽSR Projektu TEN-T. Stavba ŽSR TEN-T je financovaná z prostriedkov Európskej únie a štátneho rozpočtu, a preto riešenie posudzovanej stavby musí byť také, aby v budúcnosti neboli vyvolané žiadne náklady na jej dodatočné zabezpečenie alebo úpravy z dôvodu realizácie a prevádzky stavby ŽSR a súčasne nesmie dôjsť k neželanému ovplyvneniu podzemnej trasy tunelov železničnej trate.

**25.10.3.** Stavebník bude rešpektovať súčasné i budúce objekty a vedenia ŽSR v danom území.

Realizáciou stavby, jej prevádzkou a užívaním:

a/ nesmie dôjsť k ohrozeniu ani obmedzeniu bezpečnosti železničnej dopravy, k narušeniu stavby dráhy, jej odvodnenia a stability (výhľadový stav) a k poškodeniu objektov, vedení a zariadení ŽSR,

b/ nesmú byť znečisťované pozemky v správe ŽSR.

**25.10.4.** Stavba v rozsahu jej prípadného zásahu do jestvujúcich objektov stavby dráhy v území podlieha dodržiavaniu ustanovení zákona č.513/2009 Z.z. o dráhach v znení neskorších predpisov. V takom prípade stanovisko ŽSR nenahrádza povolenie, rozhodnutie alebo záväzné stanovisko – súhlas Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Sekcia železničnej dopravy a dráh, Odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava pre povolenie činnosti vo veciach objektov stavby dráhy.

*Touto cestou žiadame doručovanie písomností vo veci riešenej stavby (oznámenia, pozvánky, rozhodnutia, atď.) aj na útvary ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Trnava, Bratislavská 2, 917 02 Trnava, Stredisko hospodárenia s majetkom, RP Bratislava, Šancová 5/C, 811 04 Bratislava a ŽSR GR Odbor investorský, Klemensova 8, 813 61 Bratislava.*

**25.11. Podľa stanoviska Únie nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava, č.89/SK/2016/Ko zo dňa 01.08.2016**

Z hľadiska osôb so zrakovým postihnutím v zmysle vyhlášok č. 532/2002 Z.z. a č. 9/2009 Z.z. požadujeme nasledovné úpravy:

**25.11.1.** SO. IS. 105.5 - doplniť varovné a signálne pásy, aj na priechode cez Svätoplukovu ul.

- 25.11.2. SO. IS. 105.4 - doplniť varovné a signálne pásy
- 25.11.3. SO. IS. 103 - na priechode pri objekte autobusovej stanice doplniť varovný pás
- 25.11.4. SO. IS. 105.3.1- na ostrovčeku doplniť varovné a signálne pásy
- 25.11.5. SO. IS. 105.1- na priechode doplniť varovné a Signálne pásy
- 25.11.6. SO. IS. 101.1- na priechode doplniť varovné a Signálne pásy
- 25.11.7. SO. IS. 132 - na nástupišti MHD doplniť signálny pás
- 25.11.8. SO. IS. 110 - signálny pás v úseku medzi 2 priechodmi nahradiť umelou vodiacou líniou
- 25.11.9. SO. IS. 108 - na ostrovčeku doplniť varovné a signálne pásy
- 25.11.10. SO. IS. 130 - odstrániť umelú vodiacu líniu na nástupišti MHD

Za predpokladu že naše pripomienky budú zohľadnené v realizačnej dokumentácii a pri následnej realizácii stavby súhlasíme s vydaním stavebného povolenia.

**25.12. Podľa odborného stanoviska TÜV SÜD Slovakia s.r.o., Jašíkova ul. č. 6, 821 03 Bratislava č. 1201/50/16/BT/OS/DOK zo dňa 23.08.2016**

Projektová dokumentácia spĺňa požiadavky bezpečnosti technických zariadení. Odborné stanovisko je vydané pre účely stavebného povolenia.

Upozornenie na plnenie požiadaviek iných predpisov:

- 25.12.1. Pre konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného plynového zariadenia skupiny B písm. g) platí požiadavka § 5 ods. 2 a 3 vyhl. MPSVR SR č. 508/2009 Z.z. v znení neskorších predpisov a § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov o posúdení dokumentácie technických zariadení oprávnenou právnickou osobou napr. TÜV SÜD Slovakia s.r.o.
- 25.12.2. Pred uvedením vyhradených plynových zariadení skupiny B písm. g) (rozvod plynu z nekovových materiálov) do prevádzky je potrebné vykonať úradnú skúšku podľa § 12 vyhl. MPSVR SR č. 508/2009 Z.z. v znení neskorších predpisov a § 14 ods. 1 písm. b) zákona č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou napr. TÜV SÜD Slovakia s.r.o.
- 25.12.3. Pre konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného elektrického zariadenia skupiny A písm. c) a písm. g) platí požiadavka § 5 ods. 2 a 3 vyhl. MPSVR SR č. 508/2009 Z.z. v znení neskorších predpisov a § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov o posúdení dokumentácie technických zariadení oprávnenou právnickou osobou napr. TÜV SÜD Slovakia s.r.o.
- 25.12.4. Pred uvedením vyhradených elektrických zariadení skupiny A písm. c) a písm. g) do prevádzky je potrebné vykonať úradnú skúšku podľa § 12 vyhl. MPSVR SR č. 508/2009 Z.z. v znení neskorších predpisov a § 14 ods. 1 písm. b) zákona č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou napr. TÜV SÜD Slovakia s.r.o.
- 25.12.5. Pracovné prostriedky - technické zariadenia navrhované v projektovej dokumentácii je možné uviesť do prevádzky v zmysle § 13 ods. 3 a 4 zákona č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov a § 5 ods. 1 nariadenia vlády SR č. 392/2006 Z.z. len, ak zodpovedajú predpisom na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, po vykonaní kontroly po ich inštalovaní pred ich prvým použitím, aby sa zabezpečila ich správna inštalácia a ich správne fungovanie.
- 25.12.6. Sprievodná technická dokumentácia k navrhovaným technickým zariadeniam musí byť vypracovaná v štátnom jazyku najmenej v rozsahu „Návodu na používanie“ (inštrukčná príručka pre používateľa) v zmysle čl. 1.7.4.2 prílohy č. I Smernice Európskeho parlamentu a rady 2006/42/ES a časti 6.4 STN EN ISO 12100:2011 .

Poznámka:

TÜV SÜD Slovakia s.r.o. môže vykonať inšpekciu podľa STN EN ISO/IEC 17020:2012 posúdením súladu vyhotovenia stavby a technických zariadení, ktoré sú v nej inštalované alebo namontované, s požiadavkami bezpečnosti technických zariadení (v príslušnej etape výstavby - technický dozor stavieb).

*Vyššie uvedené odborné stanovisko platí za týchto podmienok:*



- Budú dodržiavané všeobecné záväzné právne predpisy.
- Výsledky inšpekcie podané v tomto odbornom stanovisku sa vzťahujú len k posudzovanej dokumentácii.
- Odborné stanovisko nie je možné bez súhlasu TÜV SÜD Slovakia s.r.o. a zákazníka rozmnožovať inak než vcelku.

**25.13. Podľa odborného stanoviska AVDOP s.r.o., Milana Marečka 5, 841 08 Bratislava, k posúdeniu konštrukčnej a sprievodnej dokumentácie (PD) UTZ elektrického č.44/2017/AVDOP-Se/E/PD zo dňa 11.05.2017**

Z predloženej projektovej dokumentácie boli posúdené len určené technické zariadenia (UTZ) elektrické, súvisiace ochranné opatrenia týkajúce sa možného ohrozenia bludnými prúdmi a ochranné opatrenia v zóne trolejového vedenia a pantografového zberača. K predloženej dokumentácii nemáme pripomienky. Dokumentácia v rozsahu uvedenom v časti posúdenia „A“ spĺňa požiadavky na zaistenie prevádzky elektrických zariadení z hľadiska ochrany pred nebezpečnými účinkami elektrického prúdu.

**25.14. Podľa odborného stanoviska AVDOP s.r.o., Milana Marečka 5, 841 08 Bratislava, k posúdeniu konštrukčnej a sprievodnej dokumentácie (PD) UTZ elektrického č.60/2017/AVDOP-Zo/E/PD zo dňa 22.06.2017**

Z predloženej projektovej dokumentácie boli posúdené len určené technické zariadenia (UTZ) elektrické, súvisiace ochranné opatrenia týkajúce sa možného ohrozenia bludnými prúdmi a ochranné opatrenia v zóne trolejového vedenia a pantografového zberača. K predloženej dokumentácii nemáme pripomienky. Dokumentácia v rozsahu uvedenom v časti posúdenia „A“ spĺňa požiadavky na zaistenie prevádzky elektrických zariadení z hľadiska ochrany pred nebezpečnými účinkami elektrického prúdu.

**25.15. Podľa stanoviska SIEMENS s.r.o., divízie verejného osvetlenia, Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava, č. PD/BA/198/16 zo dňa 28.07.2016**

Za oddelenie Verejného osvetlenia nemáme k predloženej PD pripomienky v prípade splnenia nižšie uvedených požiadaviek:

- 25.15.1. Pred zahájením prác požadujeme zakresliť siete a vytýčiť ich v teréne.
- 25.15.2. Všetky obnažené káblové rozvody VO nachádzajúce sa pod komunikáciou požadujeme uložiť do chráničiek.
- 25.15.3. Pred zahájením stavebných prác požadujeme prizvať stavebný dozor Siemens, s.r.o.: p. Kubišta ☎ 0903 555 028.
- 25.15.4. V prípade križovania Vašich sietí, resp. zariadení so zariadením verejného osvetlenia, požadujeme dodržať ochranné pásma pre verejné osvetlenie, všetky platné normy STN a predpisy a prizvať stavebný dozor Siemens, s.r.o.
- 25.15.5. V prípade manipulácie, alebo prekládky zariadenia VO, požadujeme pred vykonaním prác prizvať stavebný dozor Siemens, s.r.o. a spoločne dohodnúť spôsob realizácie.
- 25.15.6. K odovzdaniu staveniska, pred zasypaním káblov a ku kolaudácií požadujeme predvolať stavebný dozor Siemens, s. r. o.
- 25.15.7. Prípadné náklady na odstránenie poškodení jestvujúceho zariadenia VO počas stavebných prác Vám budeme v plnej výške fakturovať.
- 25.15.8. Práce požadujeme vykonať bez poškodenia zariadenia VO a bez prerušenia prevádzky VO.
- 25.15.9. V prípade poškodenia zariadenia VO Vás žiadame ihneď nahlásiť poruchu na ☎ 02/6381 0151.

Toto vyjadrenie stanovuje technické podmienky prevádzkovateľa VO a nenahrádza vyjadrenie vlastníka VO - Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy.

**25.16. Podľa stanoviska Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava č. 36695/2016/4020/Ing.La zo dňa 26.09.2016**

K predloženej DSP Vám v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách dávame nasledovné vyjadrenie:

- 25.16.1.** V území navrhovanej stavby sa nachádzajú zariadenia BVS, ktoré žiadame pred realizáciou stavby vytýčiť pracovníkmi BVS. Objednávku na vytýčenie presnej polohy vodovodu a kanalizácie je možné podať cestou podateľne na odbor priamych služieb zákazníkom (ďalej OPSZ) našej spoločnosti. K objednávke treba priložiť orientačný zakres zariadenia, ktorý je možné získať v technickej miestnosti OPSZ.
- 25.16.2.** V trase vodovodu a kanalizácie vrátane pásma ochrany, v súlade s § 19 zákona č. 442/2002 Z.z. „O verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách“, je zakázané umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie, reklamné tabule, billboardy alebo iné podobné zariadenia, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu a verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty a podobne.
- 25.16.3.** Pri súbahu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
- 25.16.4.** Poklapy na kanalizačných šachtách a armatúrach verejného vodovodu, dotknuté navrhovanými rekonštrukciami komunikácii a chodníkov, žiadame upraviť výškovo do novej nivelety. Ku kontrole funkčnosti zariadení žiadame prizvať pracovníkov DOOV a DDV BVS.
- 25.17. Podľa vyjadrenia Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava č. 6611726597 zo dňa 21.09.2017**
- Vo vyznačenom záujmovom území dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. *a/alebo* DIGI SLOVAKIA, s.r.o.
- Slovak Telekom, a.s. *a/alebo* DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia „Všeobecné podmienky ochrany SEK“, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:
- 25.17.1.** Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351 /2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- 25.17.2.** Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 25.18.3.
- 25.17.3.** Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. *a/alebo* DIGI SLOVAKIA, s.r.o., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Iveta Jankovičová, [iveta.jankovicova@telekom.sk](mailto:iveta.jankovicova@telekom.sk), ☎ +421 903909625.
- 25.17.4.** V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351 /2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- 25.17.5.** Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné zrealizovať prekládku SEK.
- 25.17.6.** Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zázake zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich

podzemných káblov a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

- 25.17.7.** V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- 25.17.8.** Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- 25.17.9.** V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- 25.17.10.** Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo ju odovzdáte technikovi: Daniel Talacko, [daniel.talacko@telekom.sk](mailto:daniel.talacko@telekom.sk), ☎ +421 258829342, ☎ +421902719605. V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.
- 25.17.11.** Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj „Všeobecné podmienky ochrany SEK“, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- 25.17.12.** Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- 25.17.13.** Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- 25.17.14.** Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
- 25.17.15.** Prílohy k vyjadreniu:
- Všeobecné podmienky ochrany SEK
  - Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa
- Všeobecné podmienky ochrany SEK:
1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:
    - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
    - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
    - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
    - V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Hrádil, [hradil@suptel.sk](mailto:hradil@suptel.sk), ☎ 0907 777474.

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu.
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje.)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.
- Zhutnenie zemin pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním).
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129.
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia).

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, ([www.telekom.sk](http://www.telekom.sk)).

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

**25.18. Podľa vyjadrenia Bratislavskej teplárenskej, a.s., Bajkalská 21/A, 829 05 Bratislava, zn. 01798/Ba/2016/3410-2 zo dňa 05.08.2016, potvrdeného vyjadrením zn. 03342/Ba/2017/3410-2 zo dňa 24.10.2017**

Na základe oznámenia o začatí stavebného konania na líniovú stavbu: Rekonštrukcia inžinierskych sietí a komunikácií — Mlynské nivy, členenie stavby: Komunikácie a CDS, MHD, Trolejové vedenia DPB, miesto stavby: Mlynské nivy, Karadžičova, Páričkova, Svätoplukova, Šagátova ulica v Bratislave konštatujeme, že v záujmovom území sa nachádza horúcovod 2 x DN 250 a dispečerský kábel — Košická ulica, horúcovod 2 x DN 80 a dispečerský kábel — Svätoplukova ulica, horúcovod 2 x DN 100 a dispečerský kábel — Páričkova ulica. Uvedené tepelno-technické zariadenia sú majetkom BAT, a.s. a sú v trvalej prevádzke.

Z tohto dôvodu žiadame stavebníka dodržať ustanovenia § 36 — ochranné pásma, bod 7, 8 a 9 zákona č. 657/2004 Z. z. a č. 656/2004 Z. z. o tepelnej energetike a to najmä:

**25.18.1.** Pri súběhu inžinierskych sietí s naším horúcovodom dodržať ochranné pásmo horúcovodu a to 1 m od vonkajšieho obvodu horúcovodu na obe strany. Ochranné pásmo horúcovodných šácht a to 1 m od vonkajšej hrany šachty na všetky strany.

**25.18.2.** Pri križovaní inžinierskych sietí s naším horúcovodom dodržať normu STN 73 6005/1993 — Priestorová úprava vedení technického vybavenia. Ďalej žiadame inžinierske siete uložiť do chráničky s presahom 1 m od vonkajšieho obvodu horúcovodou na obe strany.

**25.18.3.** Nevykonávať výkopové práce, ktoré by mali za následok obnaženie a poškodenie horúcovodu.

**25.18.4.** Zamedziť pohyb ťažkých mechanizmov nad naším horúcovodom.

- 25.18.5. Bez nášho predchádzajúceho súhlasu zakazujeme umiestňovať<sup>4</sup> prostriedky zariadenia staveniska nad horúcovod, do jeho ochranného pásma a do pásma bezprostredne nadväzujúceho na jeho ochranné pásmo.
- 25.18.6. Akýkoľvek zásah do teplárenských zariadení bez vedomia našej spoločnosti je neprípustný.
- 25.18.7. Výkopové práce v blízkosti horúcovodu žiadame vykonať ručne a žiadame byť prizvaní na kontrolu križovania optického kábla s naším tepelným zariadením ešte pred zásypom.
- 25.18.8. Pred začatím stavebných prác žiadame horúcovod vytýčiť. Upozorňujeme, že vytýčenie horúcovodných sietí je platné 6 mesiacov od dátumu na doklade o vytýčení.
- 25.18.9. Horúcovod na základe objednávky vytyčujú zamestnanci BAT, a.s., odbor GIS, Igor Jakabovič a Peter Mišovič, ☎ 0907 703 085.
- 25.18.10. Dispečerské káble pre BAT, a.s. vytyčuje spoločnosť Energotel, a.s. (kontakt p. Peter Šmogrovič ☎ 0911 775 243, e-mail: [smogrovic@energotel.sk](mailto:smogrovic@energotel.sk).)

Za dodržania pripomienok uvedených v liste nemáme voči stavbe námietky a súhlasíme s jej uskutočnením.

**25.19. Podľa vyjadrenia Západoslovenskej distribučnej a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava zo dňa 22.02.2017**

S predkladanou projektovou dokumentáciou predmetnej stavby „Rekonštrukcia inžinierskych sietí a komunikácií - Mlynské nivy, Bratislava“ ako dokumentáciou pre stavebné povolenie v zásade „súhlasíme“, za predpokladu splnenia nasledovných podmienok:

*(pozn. stavebného úradu: stavebný úrad neuvádza dotknutým orgánom uplatnené pripomienky a podmienky, ktoré nesúvisia, resp. nemajú vplyv na stavebné objekty riešené v tomto stavebnom povoľovacom konaní)*

- 25.19.1. Žiadame rešpektovať všetky energetické zariadenia v majetku Západoslovenská distribučná, a.s. silové aj oznamovacie a dodržiavať ich ochranné pásma v zmysle § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z.z. a jeho noviel a nadväzných legislatívnych predpisov. Zakresľovanie sietí je možné vykonať pre zariadenia VN a NN na tíme správy energetických zariadení VN a NN Hraničná č.14, Bratislava, pre zariadenia VVN na tíme správy sietí VVN Čulenova č.7, Bratislava a pre oznamovacie slaboprúdové vedenia tím IT/Telco Čulenova č.3, Bratislava.
- 25.19.2. Pri realizácii stavby hore uvedených stavebných objektov (preložky káblových vedení VN) sa budú v ochrannom pásme existujúcich 22 kV vedení pohybovať stavebné mechanizmy a pracovníci investora, preto trváme na dodržaní nasledovných podmienok:
1. Pri realizácii terénnych úprav pod vedením musí byť dodržaná minimálna výška vodičov od úrovne terénu 7 metrov pod vedením a min. 3 m od krajného vodiča požadujeme trávnatý povrch.
  2. Investor v prípade potreby umožní vstup pracovníkom prevádzkovateľa el. vedenia na svoj pozemok za účelom vykonávania revízií, údržby a opráv el. vedenia.
  3. Pri stavbe budú dodržané všetky bezpečnostné opatrenia, aby nedošlo k náhodnému dotyku s vedením predmetmi a náradím, ktoré sa pri stavbe používajú.
  4. Počas celej výstavby hore uvedených stavebných objektov za bezpečnosť pri práci, z hradiska priblíženia sa k živým častiam VN vedenia, pracovníkov, ktorí sa zúčastňujú stavebných prác v plnej miere zodpovedá stavebník.
  5. Pod vedením sa zakazuje skladovať stavebný materiál a odstavovať motorové vozidlá.
  6. Škody, ktoré vzniknú počas výstavby na zariadení v majetku spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s. je stavebník povinný uhradiť vlastníkovi dotknutých energetických zariadení.
  7. Zároveň žiadame dodržať ustanovenia § 43 odsek 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a jeho noviel.
- 25.19.3. Zemné práce pri križovaní a súbehu zariadení Západoslovenská distribučná a.s. požadujeme vykonávať so zvýšenou opatrnosťou - ručným spôsobom. Pri prácach dodržiavať bezpečnostné predpisy a ustanovenia príslušných STN.

**25.20. Podľa vyjadrenia SPP – Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, č. TDbA/2764/2016/Pr zo dňa 22.08.2016**

SPP-Distribúcia, a.s., ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) súhlasí s vydaním stavebného povolenia (rozhodnutia) a realizáciou vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:

**25.20.1. VŠEOBECNÉ PODMIENKY:**

*(pozn. stavebného úradu: stavebný úrad neuvádza dotknutým orgánom uplatnené pripomienky a podmienky, ktoré nesúvisia, resp. nemajú vplyv na stavebné objekty riešené v tomto stavebnom povoľovacom konaní)*

1. Stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 zákona o energetike.
2. Stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo k poškodeniu plynárenských zariadení (technologických objektov) a/alebo ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete. Porušenie tejto podmienky môže mať za následok vyvodenie trestnoprávnej zodpovednosti, ako aj zodpovednosti za spôsobenú škodu, pričom stavebníkovi môže byť za porušenie tejto podmienky uložená sankcia príslušným správnym orgánom.
3. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005 a STN 73 3050.
4. Stavebník je povinný pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení.
5. Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídel SPP-D ([www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk)).
6. V záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu.
7. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia zákona o energetike, vyhlášky č. 508/2009 Z.z., stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov - súvisiacich technických noriem a Technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä STN EN 12007-1, STN EN 12007-2, STN EN 12007-3, STN EN 12327, TPP 702 01, TPP 702 02.
8. Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D (p. Marian Heršel, ☎ +421 02 2040 2149) vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností, tiež je povinný prizvať zástupcu SPP-D k predpísaným skúškam v zmysle uvedených predpisov a noriem.

**25.20.2. TECHNICKÉ PODMIENKY:**

*(pozn. stavebného úradu: stavebný úrad neuvádza dotknutým orgánom uplatnené pripomienky a podmienky, ktoré nesúvisia, resp. nemajú vplyv na stavebné objekty riešené v tomto stavebnom povoľovacom konaní)*

1. Stavebník je povinný výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2,0 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení realizovať v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov.

2. Stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa plynárenských zariadení rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadnému poškodeniu.

### **25.20.3. OSOBITNÉ PODMIENKY:**

*(pozn. stavebného úradu: stavebný úrad neuvádza dotknutým orgánom uplatnené pripomienky a podmienky, ktoré nesúvisia, resp. nemajú vplyv na stavebné objekty riešené v tomto stavebnom povoľovacom konaní)*

#### **1. K preložke ostatných IS a rekonštrukcii komunikácií nemáme pripomienky.**

2. Pred zahájením výstavby žiadame predložiť Realizačný projekt (iba časť plyn) na schválenie.

### **25.21. Podľa vyjadrenia SWAN, a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava, č. SW-7373/2016 zo dňa 19.08.2016**

*(pozn. stavebného úradu: stavebný úrad neuvádza dotknutým orgánom uplatnené pripomienky a podmienky, ktoré nesúvisia, resp. nemajú vplyv na stavebné objekty riešené v tomto stavebnom povoľovacom konaní)*

Súhlasíme s navrhovaným riešením pri dodržaní nasledujúcich podmienok:

- 25.21.1.** Pred začatím stavebných prác je pre zabezpečenie bezprostrednej ochrany telekomunikačných zariadení nutné trasu optického kábla spoločnosti SWAN, a.s. vytýčiť (písomná objednávka p. Miroslav Pulc, ☎ 0908 948 800) a prípadne vykopať sondy, z ktorých bude zrejmé vedenie trasy pod povrchom.

- 25.21.2.** Počas výstavby je pri realizácii zemných prác nevyhnutné dodržiavať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení technického vybavenia, ako aj STN 33 3300 a to najmä:

- všetky zemné práce v pásme 1,5 m od osi trasy zemných telekomunikačných vedení a zariadení /ochranné pásmo/ požadujeme vykonávať zásadne ručným spôsobom bez používania strojných mechanizmov v zmysle § 66 a § 67 zákona č. 351 /2011 Z.z. o elektronických komunikáciách. Pri výkopových prácach v blízkosti telekomunikačných káblov je potrebné dodržať maximálnu opatrnosť, káble je nutné zabezpečiť proti poškodeniu a prípadnému odcudzeniu,
- oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou trasou,
- nad vytýčenou trasou nepoužívať ťažké mechanizmy pokiaľ sa nevykoná ochrana pred mechanickým poškodením,
- nad vytýčenou trasou je zakázané realizovať skládky materiálov a stavebnej sítě,
- stavebník je zodpovedný za zachovanie vytyčovacích značiek (markerov),
- bezodkladne oznámiť každé poškodenie zariadenia spoločnosti SWAN, a.s.

- 25.21.3.** Všetky kolízne situácie počas výstavby horeuvedenej stavby, ktoré sa týkajú trasy optických káblov SWAN, a.s., je potrebné riešiť v spolupráci s prevádzkovateľom siete SWAN, a.s., t.j. Heizer Optik, s.r.o., Hraničná 18, 82105 Bratislava, kontaktná osoba Miroslav Pulc, ☎ 0908 948 800. Odborné práce a merania na optických kábloch pri prekládke optickej siete môže vykonávať iba organizácia, ktorá má písomné oprávnenie od prevádzkovateľa siete.

### **25.22. Podľa vyjadrenia BENESTRA, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, č. 538/2016 zo dňa 19.08.2016**

*(pozn. stavebného úradu: stavebný úrad neuvádza dotknutým orgánom uplatnené pripomienky a podmienky, ktoré nesúvisia, resp. nemajú vplyv na stavebné objekty riešené v tomto stavebnom povoľovacom konaní)*

V dotknutom záujmovom území sa nachádzajú telekomunikačné zariadenia (TKZ) spoločnosti BENESTRA s.r.o., a to podzemné optické káble uložené v HDPE rúrach a závesné optické káble uložené na stožiaroch DPB. S predloženou projektovou dokumentáciou prekládky optických trás súhlasíme ak sa dodržia nasledovné podmienky:

- 25.22.1.** Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené TKZ, ste povinní vykonať všetky účinné ochranné opatrenia.

- 25.22.2. Zemné práce v ochrannom pásme 1 m na obe strany vykonávať ručným výkopom.
- 25.22.3. Odkryté TKZ riadne zabezpečiť proti ohrozeniu a poškodeniu.
- 25.22.4. Každé poškodenie TKZ bezodkladne nahlásiť na ☎ 02/ 32 487 882.
- 25.23. Podľa stanoviska Ministerstva obrany SR, agentúry správy majetku, č. ASM-77-2023/2016 zo dňa 02.08.2016**
- S realizáciou akcie podľa predloženej dokumentácie súhlasím pri splnení nižšie uvedených podmienok:
- 25.23.1. Investor /projektant/ je povinný informovať o týchto podmienkach príslušný územný orgán a stavebný úrad.
- 25.23.2. Spojovacie káble ani iné inžinierske siete vo vlastníctve vojenskej správy nie sú v priestore stavby evidované.
- 25.23.3. Vyjadrenie platí za predpokladu, že nedôjde ku zmenám v hlavných parametroch stavby (situovanie, zvýšenie objektov, rozsah a pod.).
- 25.23.4. Vyjadrenie platí dva roky a to súčasne pre všetky ďalšie stupne projektu i pre všetky ďalšie konania. Na jeho základe je možné vydať územné i vodohospodárske rozhodnutie a stavebné povolenie. Investor (projektant) je povinný doručiť ho v odpise všetkým ďalším orgánom a organizáciám, ktoré budú na akcii zainteresované, aby sa zabránilo ďalšiemu prerokovaniu.
- 25.24. Podľa stanoviska Ministerstva vnútra SR, sekcie informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, č. SITB-OT4\_2016/000226-1215 zo dňa 10.08.2016**
- 25.24.1. V záujmovom území stavby „Rekonštrukcia inžinierskych sietí a komunikácií Mlynské nivy“, na pozemkoch s parcelnými číslami uvedenými v dokumentácii, v katastrálnom území Bratislava - Nivy a Staré Mesto má MV SR káble 1029 a 1062. Informatívne sú trasy káblov vyznačené v prílohe žltou farbou. Pred zahájením výkopových prác odporúčam vykonať vytýčenie trás káblov. Súčinnosť pri vytyčovaní káblov poskytne poverený zástupca správcu siete MV SR Ing. Jaroslav Pinkava ☎ 09610 39770, E-mail: jaroslav.pinkava@minv.sk, ☎ 0905 940 854.
- 25.24.2. V širšom kontexte realizácie stavby si Vás dovoľujem upozorniť na kábelovod na ulici: Karadžičova, Mlynské nivy a Košická, ktorého správcom je spoločnosť SLOVAK TELECOM a.s. Správca telekomunikačnej siete MV SR k predloženej dokumentácii nemá žiadne výhrady, požiadavky, pripomienky ani pozmeňujúce návrhy.
- 25.25. Podľa vyjadrenia MICHLOVSKY, spol. s r.o., Letná 9, 921 01 Piešťany k existencii PTZ Orange Slovensko, a.s., č. BA-2733/2016 zo dňa 26.09.2016, obnovené vyjadrením č. BA-1509/2017 zo dňa 23.05.2017**
- 25.25.1. Pri realizácii stavebnej akcie dôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava.
- 25.25.2. Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.
- 25.25.3. Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia §§ 64 – 68 o ochrane sietí a zariadení zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žľabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcom PTZ Orange Slovensko, a.s.
- 25.25.4. Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a „Zmluvy o preložke“ so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. ním poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.
- Upozorňujeme, že :



1. Vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov.
2. Rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia.

**25.25.5.** Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

1. Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ (vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednávateľ farbou, alebo kolíkmi).
2. Preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ a upozorniť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku vytýčenia  $\pm 30$  cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1 m (v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ.
3. Dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu.
4. Nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ.
5. Vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme.
6. Aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou.
7. Pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
8. Aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na ☎ 033 1 77 320 32, ☎ 0907 721 378.
9. Je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia).
10. Pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu PTZ.
11. Ďalšie podmienky prevádzkovateľa: pred realizáciou aktualizovať obsadenosť HDPE optickými káblami.

Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa § 66 zákona č. 351/2011 Z.z. Toto vyjadrenie platí len v rozsahu nami overenej dokumentácie a pre rozsah prác vyznačených, alebo vymedzených v časti I. tohoto tlačiva. Vyjadrenie stráca platnosť dole uvedeným dátumom.

Vytýčenie vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete vykoná spoločnosť Orange Slovensko, a.s. na základe vyjadrenia a objednávky do 3 týždňov od jej doručenia. Na objednávke uveďte číslo vyjadrenia o existencii PTZ.

**25.26. Podľa vyjadrenia SITEL, s.r.o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava, zn. 1033/2016 zo dňa 29.09.2016**

Súhlasíme s vydaním stavebného povolenia k horeuvedenej stavbe pri dodržaní nasledujúcich podmienok:

**25.26.1.** Vzhľadom k tomu, že v tesnej blízkosti stavby sa nachádza OK je nevyhnutné objednať vytýčenie trasy optického kábla SLSP a.s. v správe SITEL s.r.o.

**25.26.2.** V prípade potreby objednať stavebný dozor SITEL s.r.o. a konzultovať práce v blízkosti OK.

**25.26.3.** Naďalej zasielať prípadné zmeny dokumentácie ohľadom stavby na adresu SITEL s.r.o.

**25.27. Podľa stanoviska Mestskej časti Bratislava – Staré Mesto č. 7694/20410/2017/KST/Gab zo dňa 05.05.2017**

Na základe Vašej žiadosti o stanovisko k plánovanému uzavretiu ul. Mlynské nivy na 14 mesiacov resp. 36 mesiacov pre stavbu „Rekonštrukcia inžinierskych sietí a komunikácií Mlynské nivy“, po preštudovaní Vami predložených dokumentov a zvážení výhod a nevýhod oboch navrhovaných alternatív: 14 mesiacov – celkové uzavretie alebo 36 mesiacov – s premennými čiastočnými obmedzeniami, MČ Bratislava – Staré Mesto preferuje alternatívu celkového uzatvorenia ul. Mlynské nivy na 14 mesiacov.

Okrem spomínaných technických, ekonomických a administratívnych výhod vychádza naše stanovisko aj zo skúseností s reakciami obyvateľov na obmedzenia pri výstavbe. Pri viacerých investičných akciách ľudia otvorene deklarovali, že preferujú komplexnú a rýchlejšiu realizáciu namiesto etapizácie, z ktorej vyplýva dlhodobejšie zaťaženie občanov zmenami prevádzky v danom území i znížením komfortu vplyvom stavebných činností.

**Ostatné podmienky:**

**26. Podľa vyjadrenia účastníka konania, vlastníka pozemkov pod stavbou, susedných pozemkov a stavby Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava č. 283/0570/2016 zo dňa 23.09.2016**

Vzhľadom k tomu, že sa jedná o budovu ústredia Všeobecnej úverovej banky, žiadame aby bol počas celej realizácie rekonštrukcie príslušných komunikácií a potrubných a káblových rozvodov zabezpečený trvalý a bezpečný prístup do budovy.

- Jedná sa o prístup pre zamestnancov a klientov banky (hlavný vstup do budovy od Karadžičovej, vstup do retailovej pobočky z ul. Páričkova, zadný prevádzkový vstup a rovnako vstup do Firemnej pobočky zo zadného parkoviska Šagátova.
- Ďalej prístup vozidiel na zadné parkovisko Šagátova pre zásobovanie, odvoz odpadu a iné vozidlá súvisiace s prevádzkou banky, vozidiel dotácie a iných vozidiel pre parkovanie v podzemnej garáži. Požadujeme zabezpečiť okrem výjazdu zo zadného parkoviska cez rampu smerom do ul. Páričkova, trvale výjazd do ulice Šagátova (vzhľadom na polomer smerového oblúka, ktorý neumožňuje výjazd z parkoviska cez rampu v prípade veľkých nákladných vozidiel, ktorý bude využívaný aj po ukončení realizácie predmetnej rekonštrukcie len občasne. Výjazd z parkoviska bude označený.
- Prístup pre použitie požiarnej techniky - bočný prevádzkový vchod z ulice Mlynské nivy. VÚB zabezpečila na vlastné náklady, na základe projektovej dokumentácie schválenej na Operatívnej komisii oddelenia dopravy Magistrátu hl. m. SR BA, osadenie odnímateľných stĺpikov, aby bolo zamedzené parkovaniu motorových vozidiel na verejnom chodníku pred predmetným prevádzkovým vstupom. V tejto súvislosti požadujeme, aby po dobudovaní nového cyklochodníka bolo opätovne zabezpečené vymedzené zabránenie parkovania pred týmto prevádzkovým vstupom.
- Prístup na predné parkovisko (od Karadžičovej). Počas rekonštrukcie parkoviska v dôsledku budovania nového cyklochodníka požadujeme zabezpečiť nepretržité jednosmerný prejazd cez celé parkovisko t.j. prejazd cez obidve polia parkoviska v súčasnosti oddelené zeleným ostrovčekom. Súčasne požadujeme, aby bankou zrealizovaný líniový odvodňovací systém parkoviska prostredníctvom žlabov ACO Monoblock RO 100 V, bol počas rekonštrukcie zabezpečený proti poškodeniu a znečisteniu a v miestach, v ktorých nevyhnutne dôjde k zásahu do odvodňovacieho systému, boli vyriešené správne spádovanie, ukončenie ako aj miesta s revíznym čistiacim otvorom. Požadujeme, aby pri prevzatí prác po ukončení rekonštrukcie na prednom parkovisku, bol prizvaný zástupca spoločnosti „ACO Stavebné prvky s.r.o.“ (ako odborný technický dozor odporúčame komunikovať už počas projektového riešenia).

V tejto súvislosti požadujeme zapracovať podmienky dočasných alternatívnych vyššie uvedených prístupov (vzhľadom na jednotlivé etapy výstavby, ktoré budú mať dopady na organizáciu a

presmerovania celej dopravy) a oboznámiť nás včas s plánom organizácie výstavby v zmysle rozsahu rekonštrukcie podľa predloženej PD.

Požadujeme predložiť analýzu otrasov a vibrácií spôsobených realizáciou rekonštrukčných prác v okolí budovy VÚB, ktoré by mohli mať negatívne dopady na prevádzku banky a poskytovaných služieb (technológie s vysokou citlivosťou v priestoroch dátového centra v budove ústredia VÚB) aby VÚB vedela vyhodnotiť prijateľnosť navrhovaného projektového riešenia (technológie výstavby) a zdefinovať prípadné požiadavky na zapracovanie do predmetnej PD.

Zároveň Vám týmto zasielame aj stanovisko a požiadavky k realizácii podľa Vami predloženej projektovej dokumentácie.

- Požadujeme písomne oznámiť začatie stavby podľa predmetnej projektovej dokumentácie a na základe právoplatného stavebného povolenia.
- Počas celej realizácie rozsahu predmetnej projektovej dokumentácie požadujeme vytvoriť komunikačný kanál (meno a nepretržitú telefónnu linku 7 x 24 hod.) pre prípad vzniku neplánovaných odstávok, ktoré bude generálny zhotoviteľ stavby povinný oznámiť (prerušenie dodávok EE, voda, plyn, dátové a telekomunikačné linky, optická kabeláž a kanál, horúcovod), a poskytnúť kontakt na osobu zodpovednú za vedenie uskutočňovania stavby (podľa § 45, ods. 4 stavebného zákona) v súvislosti s riešením akýchkoľvek problémov so stavbou, ktoré by mohli mať dopady na prevádzku banky. Súčasne banka poskytne kontakt na nepretržitý dispečing v budove ústredia banky.
- Všetky plánované odstávky požadujeme komunikovať minimálne 15 pracovných dní vopred. Ďalej požadujeme zabezpečiť priebežnú a včasnú informovanosť o postupoch v realizácii časti stavieb, ktorými bude budova VÚB a jej parcely dotknuté, formou zápisov a v prípade rozhodujúcich a sporných bodov budú zástupcovia banky prizvaní na kontrolné dni stavby. Požadujeme byť včas informovaní o dňoch a časoch, kedy plánované etapovité práce predpokladajú zvýšenú mieru otrasov (v súvislosti s citlivosťou technológie v priestoroch dátového centra v budove ústredia VÚB).  
Kontaktou osobou za VUB bude Ing. Juraj Mati ☎ +421(2)5055 2632, ☎ +421(904)756281, jmati@vub.sk a do kópie prosím uvádzajte Jozef Bohun ☎ +421 (2)5055 2210, ☎ +421 (904 755)116, [jbohun@vub.sk](mailto:jbohun@vub.sk).
- Pred začatím rekonštrukcie požaduje banka zrealizovať na náklady investora zdokumentovanie vo fotografickej a aj textovej časti skutkového stavu konštrukcií, prvkov a bezprostredného okolia banky - terénnych a sadových úprav.
- Požadujeme akékoľvek zmeny pri realizácii oproti predmetnej projektovej dokumentácii, ktoré by mali dopad na vlastníctvo nehnuteľností banky ako aj jej prevádzku, vopred s povereným i zástupcami banky odsúhlasiť.
- Počas rozkopávok prístupových komunikácií do budovy požadujeme zabezpečiť rozkopávku zábradlím a v noci reflexnou značkou. Pokiaľ nebude možné priestor oplotiť, musí byť zabezpečený iným vhodným bezpečným spôsobom. Súčasne požadujeme zabezpečiť smerové tabule / označenie, ktoré budú navigovať zamestnancova klientov banky pre prístup do banky počas obmedzení v dôsledku rekonštrukcie.
- Pred zahájením výkopových prác požadujeme vytýčenie všetkých inžinierskych sietí ich správcami a požadujeme dodržanie ich ochranných a bezpečnostných pásiem. Počas vytýčenia musia byť zástupcovia VUB prítomní.
- Fasádu budovy, stĺpiky, zábradlia, osvetlenie, žľaby, značky, reklamné tabule, rampy (parkovací systém), odpadkové koše, stromy, zeleň, dlažby a iné povrchy prístupových komunikácií, ktoré sú vlastníctvom banky a budú dotknuté realizáciou predmetnej rekonštrukcie je potrebné ochrániť pred poškodením. Po ukončení realizácie požadujeme zabezpečiť spätnú úpravu terénu, povrchov aj so zatrávením ako aj nahradiť prípadne poškodené a vyrúbané kríky,

opätovné osadenie vyššie spomínaných prvkov v prípade demontáže. Spádovanie komunikácií a chodníkov pre odvedenie zrážkových vôd riešiť tak, aby zrážkové vody nestekali smerom do budovy banky resp. boli spádované smerom do odvodňovacích žlabov / verejnej kanalizácie / (ORL pri parkoviskách).

- Požadujeme, aby pozemky vo vlastníctve VÚB, ktoré budú dotknuté výstavbou nového cyklochodníka a iného v rozsahu podľa predmetnej projektovej dokumentácie, neboli predmetom dočasného uskladňovania materiálov, zeminy z výkopov a boli zabezpečené voči poškodeniu (vytváraniu dočasných prechodov pracovníkmi stavby aj náhodných chodcov). Prípadne poškodenú exteriérovú zeleň požadujeme nahradiť.
- Požadujeme realizovať opatrenia proti pôsobeniu prašnosti zo stavby a tiež zabezpečiť také opatrenia, ktorými bude minimalizovaný negatívny vplyv stavby podľa predmetnej projektovej dokumentácie na prevádzku banky (napr. hluk, vibrácie) a nedôjde k spôsobeniu škôd na cudzom majetku a nehnuteľnostiach banky. V prípade znečistenia komunikácií (vrátane chodníka) pri uskutočňovaní stavebných prác generálny dodávateľ stavby zabezpečí ich pravidelné čistenie.
- Súčasne požadujeme, aby sa generálny zhotoviteľ stavby podieľal na nákladoch banky za mimoriadne vyčistenie fasády min. na 2 podlažiach nad úrovňou terénu 1 x ročne ako aj na nákladoch za výmenu filtrov vo VZT a FAN-COIL-och rovnako na týchto podlažiach.
- Po ukončení stavby v rozsahu podľa predmetnej projektovej dokumentácie požadujeme odovzdať porealizačné zameranie stavby vo vzťahu k pozemkom vo vlastníctve banky.
- V prípade nejasností, alebo doplňujúcich otázok prosím kontaktujte osoby:  
Kontaktnou osobou za VUB bude Ing. Juraj Mati ☎ +421 (2)5055 2632, ☎ +421 (904)756281, jmati@vub.sk a do kópie prosím uvádzajte Jozef Bohun ☎ +421 (2)5055 2210, ☎ +421 (904) 755 116, jbohun@vub.sk prípadne Akad. arch. Bilik ☎ +421 (2)5055 2597, ☎ +421 (904)755799, Email: pbilik@vub.sk.

#### **27. Ďalšie podmienky:**

- Stavebník je povinný dodržať všetky vydané rozhodnutia a podmienky vyplývajúce zo stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií vydaných v súvislosti s predmetnou stavbou najmä, nie však výlučne, podmienky tu výslovne uvedené.
- Dokončenú stavbu možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia, o ktoré stavebník požiada tunajší úrad v zmysle 76 stavebného zákona 15 dní pred dokončením stavby.
- Ďalej je stavebník povinný ku kolaudačnému konaniu predložiť najmä:
  - projektovú dokumentáciu overenú v stavebnom konaní,
  - doklad o vytýčení stavby,
  - doklad o zameraní stavby,
  - potvrdenie správcu digitálnej mapy o prevzatí porealizačnej geodetickej dokumentácie,
  - doklady o výsledkoch predpísaných skúšok,
  - doklady o preukázaní vhodnosti stavebných výrobkov,
  - stavebný denník,
  - stanovisko Okresného úradu Bratislava z hľadiska nakladania s odpadom zo stavby.

V stavebnom konaní stavebník Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, zastúpený splnomocneným Twin City, a.s., Karadžičova 12, 821 08 Bratislava, požiadal o vylúčenie odkladného účinku odvolania (odvolaní) v stavebnom konaní pre líniovú stavbu „Rekonštrukcia inžinierskych sietí a komunikácií – Mlynské Nivy“, ktorej špeciálny stavebný úrad nevyhovelo z dôvodov uvedených v časti odôvodnenie tohto rozhodnutia.

V stavebnom konaní v rámci koncentrácie konania bolo dňa 23.10.2017 tunajším stavebným úradom k oznámeniu o začatí stavebného konania pre stavbu „Rekonštrukcia inžinierskych sietí a komunikácií - Mlynské Nivy“ zaevidované vyjadrenie „účastníka konania“ Združenia domových samospráv, Námestie SNP 13, Bratislava, zastúpeného Marcelom Slávikom – predsedom, v ktorom súhlasí s realizáciou stavby bez pripomienok.

V stavebnom konaní podali svoje pripomienky občianska iniciatíva Lepšia doprava, kontaktná osoba Ing. Martin Fundárek, listom zo dňa 05.11.2017, doručeným správne mu orgánu 06.11.2017. Námiety podané neboli. Pripomienkami sa stavebný úrad zaoberal tak, ako je to uvedené v dôvodovej časti tohto rozhodnutia.

### **Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania**

Dňa 09.11.2017 bolo stavebnému úradu doručené podanie spoločnosti PROPERTY Danube, s.r.o., v ktorom: a) podáva námietky a pripomienky účastníka konania a b) podáva podnet na koordináciu všetkých zámerov v dotknutom území, v znení:

*Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, Odbor dopravy, so sídlom Sabinovská 16, 820 05 Bratislava ako príslušný špeciálny stavebný úrad na konanie pre stavby električkových a trolejbusových dráh a stavby na dráhe (ďalej len „Stavebný úrad BSK“) oznámil listom č. 05889/2017/CDD-13 zo dňa 12.10.2017 začatie stavebného konania na niektoré stavebné objekty líniovej stavby „Rekonštrukcia inžinierskych sietí a komunikácií – Mlynské Nivy“, ktorej stavebníkom je Hlavné mesto SR Bratislava. Spoločnosť PROPERTY Danube, s.r.o., je na základe písomného prihlásenia zo dňa 23.10.2017 účastníkom predmetného stavebného konania, nakoľko práva, právom chránené záujmy a povinnosti umiestnením predmetnej stavby a jej realizáciou sú priamo dotknuté. **Správny orgán vyhovel požiadavke spoločnosti PROPERTY Danube s.r.o. a zahrnul ju do okruhu účastníkov stavebného konania.***

*Predmetné oznámenie o začatí stavebného konania č. 05889/2017/CDD-13 zo dňa 12.10.2017 je účastníkom konania doručované formou verejnej vyhlášky. Oznámenie o začatí stavebného konania bolo zverejnené napr. na úradnej tabuli ako aj na internetovej stránke Mestskej časti Bratislava – Staré Mesto (na základe žiadosti správneho orgánu o zverejnenie) dňa 16.10.2017. Fotokópiu oznámenia s vyznačeným dátumom zverejnenia prikladáme v prílohe. V tomto prípade teda ide o doručovanie formou verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov. Podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku sa doručenie verejnou vyhláškou vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu, súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto 15-dňovej lehoty je dňom doručenia. V nadväznosti na uvedené ustanovenie správneho poriadku v prípade oznámenia prostredníctvom verejnej vyhlášky zverejnenej na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava – Staré Mesto dňa 16.10.2017 účinok doručenia nastáva 15. dňom od zverejnenia oznámenia. Od uvedeného termínu začína plynúť lehota určená správnym orgánom účastníkom konania na možnosť uplatniť si svoje námietky a pripomienky – lehota 7 pracovných dní. **Správny orgán konštatuje, že námietky boli podané v lehote určenej správnym orgánom účastníkom konania na uplatnenie námietok a pripomienok.***

*A/ Spoločnosť PROPERTY Danube, s.r.o. ako účastník konania, v lehote stanovenej správnym orgánom si uplatňuje nasledovnú pripomienku a námietku v predmetnom stavebnom konaní:*

*Stavebný úrad BSK v oznámení č. 05889/2017/CDD-13 zo dňa 12.10.2017 uvádza, že cit.: „Predmetom riešenia projektu Rekonštrukcia inžinierskych sietí a komunikácií – Mlynské nivy, na pozemkoch v katastrálnych územiach Nivy a Staré Mesto, je vytvorenie požadovanej infraštruktúry súvisiacej s výstavbou Autobusovej stanice, obsluhujúcej aj širšie dotknuté územie.“ **Túto vetu citoval správny orgán zo súhrnnej technickej správy.***

*Stavba „Rekonštrukcia inžinierskych sietí a komunikácií – Mlynské nivy“ je podmieňujúcou stavbou pre stavbu „Polyfunkčný objekt Autobusová stanica Mlynské nivy“. Na zámer „Polyfunkčný objekt Autobusová stanica Mlynské nivy“ bolo Ministerstvom životného prostredia Slovenskej republiky podľa*

zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o EIA“) vydané Záverečné stanovisko č. 2685/2015-3.4/pl zo dňa 15.12.2015 (ďalej len „Záverečné stanovisko“). Uvedená stavba „Rekonštrukcia inžinierskych sietí a komunikácií – Mlynské nivy“, ako potrebná infraštruktúra, bola súčasťou posudzovania vplyvov na životné prostredie. Z vyššie menovaných dôvodov na stavbu platia osobitosti konania vo vzťahu k rozhodnutiu podľa osobitného predpisu v zmysle § 140c a nadväzujúcich ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. Neuplatnenie zákonom požadovaných postupov môže mať za následok zrušenie prípadného vydaného stavebného povolenia.

Preto spoločnosť PROPERTY Danube navrhuje Okresnému úradu Bratislava, aby prebiehajúce správne konanie vo veci povolenia niektorých stavebných objektov stavby „Rekonštrukcia inžinierskych sietí a komunikácií – Mlynské nivy“ zastavil a následne začal nové správne konanie rešpektujúce platné zákony Slovenskej republiky. **Správny orgán tejto požiadavke nevyhovuje, aj keď je určená Okresnému úradu.** V rámci stavebného konania bolo predložené aj vyjadrenie Dopravného podniku Bratislava k projektu stavby pre stavebné povolenie č. 7254/10124/2000/2017 zo dňa 17.05.2017, kde v podmienkach č. 4 a č. 12 bolo uvedené nasledovné:

č. 4 – Stavebník je povinný realizáciu predmetnej stavby termínovo, organizačne a vecne skordinovať s ostatnou stavebnou činnosťou i ďalšími stavbami v priamo dotknutej oblasti.

č. 12 – Uzávierka ulice Mlynské nivy a vybudovanie dočasného obrátiska trolejbusov spôsobí, že nebude naďalej zachované priame dopravné spojenie Prievozskej / Svätoplukovej (východnej časti mesta) s Nemocnicou sv. Michala (centrum mesta). Z uvedeného dôvodu požadujeme túto skutočnosť riešiť zabezpečením náhradnej dopravy v primeranom objeme, alebo alternatívne vybudovaním obojsmernej trolejovej stopy v uliciach Košická, Landererova, Dostojevského rad. **Správny orgán vyhovuje, podmienky dotknutého orgánu sú zapracované.**

Predložená žiadosť o vydanie stavebného povolenia uvedené požiadavky Dopravného podniku Bratislava nespĺňa resp. je v rozpore v požiadavkami Dopravného podniku Bratislava. Stavebník neskoordinoval navrhovanú stavbu s ostatnou stavebnou činnosťou a ďalšími stavbami v dotknutej oblasti – vid' časť b/ nášho listu Podnet na koordináciu všetkých zámerov v dotknutom území. **Správny orgán vyhovuje, podmienka dotknutého orgánu na koordináciu je zapracovaná.**

Ďalej bolo v rámci stavebného konania predložené stanovisko Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, Krajského riaditeľstva Policajného zboru v Bratislave, Krajského dopravného inšpektorátu č. KRPZ-BA-KDI3-35-142/2017 zo dňa 26.07.2017, kde v podmienke č. 2 je uvedené nasledovné:

V prípade začatia realizácie iných stavebných aktivít v lokalitách, v ktorých je vedená obchádzková trasa súvisiaca s predmetnou dočasnou uzávierkou Mlynských Nív (napríklad výstavba Rýchlostnej cesty R7 a s tým spojená úprava križovatky Prievoz na diaľnici D1), žiadame vypracovať nové Dopravno – kapacitné posúdenie (Dopravný model – intenzity dopravy v križovatkách v oblasti nového centra Bratislavy) za účelom vzájomného zosúladenia organizácie dopravy počas daných stavieb v záujme bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky. **Správny orgán vyhovuje, podmienka KDI je zapracovaná.**

Navrhovaná stavba a predložená žiadosť o stavebné povolenie a projektová dokumentácia stavby je v rozpore s uvedenou požiadavkou MV SR, KR PZ v Bratislave, KDI. **Správny orgán nesúhlasí s týmto vyjadrením účastníka konania.** Ako obchádzkovou trasou pri dočasnom uzavretí Mlynských nív sa uvažuje s trasou Košická – Landererova – Dostojevského rad. V uvedenej lokalite evidujeme viaceré stavebné aktivity a navrhované úpravy na komunikačnej sieti, ktoré v kombinácii s dočasným uzatvorením Mlynských nív a bez vzájomnej koordinácie môžu mať zásadný negatívny vplyv na bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky. Navyše dopravno – kapacitné posúdenie preukázalo kolaps dopravy na obchádzkových trasách. Z uvedeného dôvodu žiadame vypracovanie nového dopravno – kapacitného posúdenia lokality na základe vzájomnej časovej s priestorovej koordinácie všetkých zámerov, prípadne alternatívne nepovoliť úplnú uzávierku Mlynských nív, ale zachovať prejazdnosť komunikácie, aj keď v obmedzenom profile. **Správny orgán nevyhovuje.**

V rámci stavebného konania bolo predložené ďalej aj stanovisko Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. MAGS OD 50363/2016-327385 zo dňa 07.02.2017, kde v podmienke č. 7 z hľadiska cestného správneho orgánu je uvedená nasledovná požiadavka:

Ulica Mlynské nivy je využívaná ako trasa pre nadmerné a nadrozmerne prepravy. Žiadame zachovať voľne prejazdnú - bez pevných prekážok napr. portály, neotočné výložníkové stožiare cestnej svetelnej signalizácie, ktoré by znemožnili realizácie prepráv.

Predložená dokumentácia nespĺňa požiadavku dotknutého orgánu a priamo v rozpore s touto podmienkou. **Správny orgán nesúhlasí s vyjadrením účastníka konania, námietka irelevantná, podmienka sa týka realizácie stavby a jej budúceho užívania a je zapracovaná do výroku rozhodnutia.**

Predložená žiadosť o vydanie stavebného povolenia na predmetnú stavbu a dokumentácia je v rozpore s jednotlivými osobitnými podmienkami dotknutých orgánov. Navyše uvedené stanoviská nie sú navzájom zosúladené. Žiadame rozpor v stanoviskách dotknutých orgánov riešiť podľa § 140b stavebného zákona. **Správny orgán nevyhovuje, stanoviská sú zosúladené.**

B/ podnet na koordináciu všetkých zámerov v dotknutom území:

Žiadame Okresný úrad Bratislava, ako príslušný stavebný úrad, aby vyzval žiadateľa na koordináciu všetkých investičných zámerov v dotknutom území a aby vyzval stavebníka na náležitú úpravu projektovej dokumentácie tak, aby boli vytvorené predpoklady na jednotný a bezkonfliktný postup všetkých očakávaných úprav v riešenom území. Súčasne žiadame stavebníka predmetnej stavby – Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, aby svoju žiadosť o vydanie stavebného povolenia stiahol, dočasne zastavil ďalšiu administratívnu prípravu predmetnej stavby a k jej povoleniu a realizácii pristúpil až vtedy, keď bude známe finálne dopravné riešenie v dotykovom území stavby, nakoľko stanovenie výhľadového riešenia je v plnej právomoci a v kompetencii stavebníka, ktorý súčasne je aj príslušným cestným správnym orgánom a správcom dotknutých komunikácií. **Požiadavka je adresovaná Okresnému úradu a stavebníkovi, správny orgán ju neakceptuje.**

Dotykové územie komunikácie Mlynských nív - zóna Mlynské nivy – Chalupkova – Košická – Pribinova - je najrýchlejšie sa rozvíjajúcou lokalitou v rámci Bratislavy a svojim potenciálom sa stáva novým administratívno-obchodným centrom mesta. V rámci postupnej transformácie územia v minulosti dochádzalo k individuálnym riešeniam úpravy dopravnej infraštruktúry v súvislosti s jednotlivými zámermi, ktorý ale následne nie vždy korešpondovali s nastávajúcou situáciou a nevytvorili predpoklad komplexného riešenia.

V aktuálnom čase sú však známe skoro všetky investičné zámery v zóne Mlynské nivy – Chalupkova – Košická – Pribinova, a vo väčšine prípadov sú navrhnuté konkrétne opatrenia na jednotlivých úsekoch cestnej siete. Aby sa zabránilo opakovaným prestavbám tých istých uzlov, je žiaduce jednotlivé čiastkové úpravy riešiť v časovej a technickej koordinácii tak, aby cestujúca verejnosť nebola traumatizovaná opakovanými dopravnými obmedzeniami. Predpokladáme, že Hlavné mesto SR Bratislava, ako príslušný cestný správny orgán, správca komunikácií a zároveň v predmetom správnom konaní aj stavebník má súhrn informácií o týchto plánovaných úpravách komunikačnej siete a eviduje ich závažnosť.

Žiadame preto, aby Hlavné mesto SR Bratislava ako stavebník v konkrétnom stavebnom konaní akceptoval prirodzenú požiadavku a očakávanie jednotlivých dotknutých subjektov na koordináciu všetkých plánovaných úprav v záujmovom území, nakoľko hrozí situácia, že po dlhodobom dopravnom obmedzení na komunikácii Mlynské nivy následne budú realizované ďalšie prestavby. Za našu spoločnosť vieme vymenovať konkrétne úpravy súvisiace s našim investičným zámerom Eurovea 2, ktoré vyplynuli z celoplošnej dopravnej štúdie, a závery ktorej Hlavné mesto SR Bratislava schválilo. Jedná sa okrem iných najmä o úpravu križovatiek č. 212 (Mlynské nivy – Košická – Prievozská) a č. 608 (Mlynské Nivy – Karadžičova), na ktorú máme vypracovanú dokumentáciu pre územné rozhodnutie, a na ktorú aktuálne prebieha proces prerokovania s dotknutými inštitúciami. Na základe doterajšieho priebehu prerokovania môžeme konštatovať, že príslušné dotknuté orgány štátnej správy, ktoré chránia záujmy verejnosti najmä z pohľadu bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky a z hľadiska rozvoja cestnej infraštruktúry,

opätovne kládli podmienky na koordináciu jednotlivých subjektov a zásadne nesúhlasia s krokovitým postupom prebudovania jednotlivých uzlov.

V prípade vydania stavebného povolenia hoci len na čiastočnú úpravu v danom priestore je navyše ďalší potenciálny stavebník automaticky „vyblokován“, a svoje úpravy, často vynútené tretími subjektami (dotknutými orgánmi alebo účastníkmi konania), môže povoliť a zrealizovať až následne, po ukončení realizácie aktuálnej stavby. Tento postup má za dôsledok, že uvedený priestor sa niekoľkokrát bude prebudovávať, čím vznikajú zbytočné opakované obmedzenia dopravy a iné negatívne javy v neprospech obyvateľov.

V konkrétnom priestore križovatiek č. 212 (Mlynské nivy – Košická – Prievozská) a č. 608 (Mlynské Nivy – Karadžičova) stavebník a investor eviduje a má vedomosť o ďalších navrhovaných úpravách, ku ktorým sú vydané stanoviská aj od samotného stavebníka (Hlavného mesta SR Bratislavy), ako aj od ďalších dotknutých orgánov. Nakoľko samostatný a nekoordinovaný prístup obmedzuje ostatných účastníkov a znemožní realizovať ich zámery, jedná sa o neprimeraný zásah do ich práv a povinností. Z toho dôvodu opakovane apelujeme na akceptovanie našich pripomienok a námietok. Súčasne nepriamo žiadame stavebníka o jednotný, koordinovaný postup všetkých zainteresovaných subjektov v území predmetnej stavby. Správny orgán nevyhovuje, požiadavky sú smerované najmä voči stavebníkovi.

**Dôvody uvádza správny orgán v časti odôvodnenie tohto rozhodnutia.**

V stavebnom konaní neboli vznesené námietky a pripomienky ďalších účastníkov konania.

#### **Platnosť stavebného povolenia:**

Podľa ustanovenia § 67 ods. 2 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. Platnosť stavebného povolenia je možné predĺžiť v súlade s ustanovením 69 ods. 1 stavebného zákona na základe odôvodnenej žiadosti podanej vopred v lehote, ktorá umožní ešte počas platnosti stavebného povolenia ukončiť konanie o jeho predĺžení. V súlade s ustanovením § 70 stavebného zákona je stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

### **Odôvodnenie**

Bratislavský samosprávny kraj, ako vecne a miestne príslušný špeciálny stavebný úrad pre stavby električkových a trolejbusových dráh a stavby na dráhe podľa § 105 ods. 1 písm. c) zákona č. 513/2009 Z.z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov, prijal dňa 24.05.2017 od stavebníka Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, Bratislava, IČO: 00 603 481, v zastúpení spoločnosťou Twin City, a.s., so sídlom Karadžičova 12, 821 08 Bratislava, IČO: 35 872 217, ktorá splnomocnila na konanie v uvedenej veci spoločnosť ARMATRADE GRP, s.r.o., Súľovská 38, 821 05 Bratislava, IČO : 35 775 793 (ďalej len stavebník), žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu „Rekonštrukcia inžinierskych sietí a komunikácií – Mlynské Nivy“ v objektovej skladbe uvedenej vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia. K žiadosti boli doložené prílohy a dokumentácia pre stavebné povolenie, vypracovaná oprávnenou osobou: generálnym projektantom SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o., Prievozská 4/D, 821 09 Bratislava a kolektívom odborne spôsobilých osôb – elektrotechnikov špecialistov. v zmysle vykonávacích predpisov.

Vzhľadom k tomu, že predložená žiadosť o vydanie stavebného povolenia neposkytovala dostatočný podklad v zmysle vykonávacích predpisov pre posúdenie navrhovanej stavby, tunajší úrad vyzval dňa 07.06.2017 stavebníka na doplnenie podania a súčasne stavebné konanie prerušil rozhodnutím č. 05889/2017/CDD-2 zo dňa 07.06.2017. Stavebník listom zn. 241/2017/SM/TCsp5 zo dňa



04.07.2017, doručeným správnemu orgánu dňa 04.07.2017, svoje podanie čiastočne doplnil a súčasne požiadal správny orgán o predĺženie lehoty na dodanie ďalších dokladov o 30 dní. Správny orgán lehotu na doplnenie požadovaných dokladov rozhodnutím o prerušení konania č. 05889/2017/CDD-7 zo dňa 26.07.2017 predĺžil o ďalších 30 dní. Stavebník listom zn. 279/2017/SM/TCspBSK zo dňa 28.08.2017, doručeným správnemu orgánu dňa 30.08.2017, svoje podanie čiastočne doplnil a súčasne požiadal správny orgán o predĺženie lehoty na dodanie ďalších dokladov o 30 dní. Správny orgán lehotu na doplnenie požadovaných dokladov rozhodnutím o prerušení konania č. 05889/2017/CDD-10 zo dňa 06.09.2017 predĺžil o ďalších 30 dní. Stavebník listom zn. 279/2017/SM/TCspBSK zo dňa 21.09.2017, doručeným správnemu orgánu dňa 26.09.2017 svoje podanie doplnil.

Stavebník preukázal vlastnícke právo:

- k pozemkom v katastrálnom území Nivy: registra „C“ KN parc. č.: 21835/13, 21837/3, 21847/1, 21847/3, 21877/2 výpisom z listu vlastníctva č. 797; registra „C“ KN parc. č.: 9871/99, 9871/103, 9871/119 výpisom z listu vlastníctva č. 1316; registra „E“ parc. č.: 9765, 9768 výpisom z listu vlastníctva č. 1167; registra „E“ parc. č.: 9769, 9773 výpisom z listu vlastníctva č. 4288;
- k pozemkom v katastrálnom území Staré Mesto: registra „C“ KN parc. č.: 21845, 21290/4, 21290/25, 21290/27, 21290/28, 21293/18, 21863/1, 21863/2 výpisom z listu vlastníctva č. 1656; registra „C“ KN parc. č.: 21846/4 výpisom z listu vlastníctva č. 8225; registra „E“ parc. č.: 21844/2 a 21844/3 výpisom z listu vlastníctva č. 8925.

K pozemkom, ku ktorým stavebník nemá vlastnícke právo, preukázal iné právo (v zmysle ust. § 139 stavebného zákona) a to zmluvami o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorenými medzi vlastníckmi predmetných pozemkov a stavebníkom:

- METRO Bratislava a.s, Primaciálne námestie 1, 811 01 Bratislava, vlastník nehnuteľností - pozemkov v katastrálnom území Staré Mesto parc. č. 9118/26, 21844/17 registra „C“ KN zapísaných na liste vlastníctva č. 7362 a pozemkov v katastrálnom území Nivy parc. č. 21835/4 a 21837/4 registra „C“ KN zapísaných na liste vlastníctva č. 3220 „Zmluvou o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena“ č. 286500261600/0099 zo dňa 02.02.2016
- Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, vlastník nehnuteľností - pozemkov v katastrálnom území Staré Mesto parc. č. 21290/17, 21290/22 registra „C“ KN zapísaných na liste vlastníctva č. 985 a pozemkov v katastrálnom území Nivy parc. č. 9871/107, 9871/108, 9871/109, 9871/110 registra „C“ KN zapísaných na liste vlastníctva č. 1617 „Zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ č. 12189 (č.286506991700/0099) zo dňa 25.09.2017
- Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, vlastník nehnuteľností - pozemkov v katastrálnom území Nivy parc. č. 21289 a 21283/101 registra „E“ zapísaných na liste vlastníctva č. 4439 „Zmluvou o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby“ č. 804 274 067-8-2017 (č. 286504621700/0099) zo dňa 30.06.2017
- TC Tower A1 s.r.o., Karadžičova 12, 821 08 Bratislava, vlastník nehnuteľností - pozemkov v katastrálnom území Staré Mesto registra „C“ KN parc. č. 9095/14, 9095/15 zapísaných na liste vlastníctva č.9682 „Zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ č. 286502241700/0099 zo dňa 12.04.2017
- Twin City IV s.r.o., Karadžičova 12, 821 08 Bratislava, vlastník nehnuteľností - pozemku v katastrálnom území Staré Mesto registra „C“ KN parc. č. 9095/17 zapísaného na liste vlastníctva č. 9744 „Zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ č. 286502221700/0099 zo dňa 12.04.2017
- Twin City, a.s., Karadžičova 12, 821 08 Bratislava, vlastník nehnuteľností - pozemkov v katastrálnom území Staré Mesto registra „C“ KN parc. č. 9118/11, 9118/12, 21844/10, 21844/11 zapísaných na liste vlastníctva č. 7076, pozemku v katastrálnom území Nivy registra „C“ KN parc. č. 9749/10 zapísaný na liste vlastníctva č. 1377, pozemkov v katastrálnom území Nivy registra „C“ KN parc. č. 9749/1, 9749/12, 9749/35, 9749/36, 9749/39, 9749/40, 9749/41, 9749/42, 9749/45 zapísaných na liste vlastníctva č. 4010, pozemku v katastrálnom území Nivy registra „C“ KN parc. č. 9749/31

zapísaného na liste vlastníctva č. 3150, pozemkov v katastrálnom území Nivy registra „C“ KN parc. č. 9751, 9753/1, 9753/5, 9765/1 zapísaných na liste vlastníctva č. 3872 „Zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ č. 286502231700/0099 zo dňa 19.04.2017.

Podľa ustanovenia § 4 ods. 1 zákona č. 66/2009 Z.z. o niektorých opatreniach pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov pod stavbami, ktoré prešli z vlastníctva štátu na obce a vyššie územné celky a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ak nemá vlastník stavby (stavebník je vlastník stavby trolejbusovej dráhy a miestnych komunikácií) ku dňu účinnosti tohto zákona k pozemku pod stavbou vlastnícke právo, vzniká vo verejnom záujme k pozemku pod stavbou užívanému vlastníkom stavby dňom účinnosti tohto zákona v prospech vlastníka stavby právo zodpovedajúce vecnému bremenu, ktorého obsahom je držba a užívanie pozemku pod stavbou, vrátane práva uskutočniť stavbu alebo zmenu stavby, ak ide o stavbu povolenú podľa platných právnych predpisov, ktorá prešla z vlastníctva štátu na obec alebo vyšší územný celok. Týka sa to pozemkov v katastrálnom území Nivy, registra „C“ KN: parc. č. 9747/33 vo vlastníctve YIT Slovakia, a.s., Račianska 153/A, 831 54 Bratislava, zapísaný na LV č. 2085; parc. č. 9871/129 vo vlastníctve PHARMA CBC, s.r.o., Šancová 54, 811 05 Bratislava, zapísaný na LV č. 4125; parc. č. 9872 vo vlastníctve SR, správca Ministerstvo Hospodárstva SR, Mierová 19, 827 15 Bratislava, zapísaný na LV č. 4440 a pozemku v katastrálnom území Staré Mesto registra „C“ KN parc. č. 9781/4, vlastník M.J.A. PLUS s.r.o., Silvánska 29, 841 04 v podiele ½ (záložné právo v prospech Mária Baginová) a CNC, a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava v podiele ½. Na týchto pozemkoch resp. nad nimi je existujúca stavba trolejbusovej dráhy (jej súčasťou: trakčné stĺpy, trolejové vedenie). V rámci stavby sa zrealizuje len ich výmena za nové.

K žiadosti stavebník doložil projektovú dokumentáciu stavby, ktorú vypracoval SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o., Prievozska 4/D, 821 09 Bratislava, zodp. projektant: Ing. arch. Matej Siebert, autorizovaný architekt (SKA0688AA) s kolektívom odborne spôsobilých osôb – elektrotechnikov špecialistov, ku ktorej sa vyjadrili kladne, resp. za splnenia stanovených podmienok dotknuté orgány a organizácie: Hlavné mesto SR Bratislava; Okresný úrad Bratislava — odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia z hľadiska štátnej vodnej správy; Okresný úrad Bratislava — odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia z hľadiska odpadového hospodárstva; Krajský pamiatkový úrad; Dopravný podnik Bratislava a.s.; TÜV SÜD s.r.o. — odborné stanovisko; Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska; Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Bratislave — Krajský dopravný inšpektorát; Slovenský zväz telesne postihnutých; Slovenský vodohospodársky podnik š.p., OZ Bratislava; Železnice SR; Bratislavský samosprávny kraj; AVDOP s.r.o. — odborné stanovisko; Siemens, s.r.o.; Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.; Slovak Telekom, a.s.; Bratislavská teplárenská, a.s.; Západoslovenská distribučná, a.s.; SPP — distribúcia, a.s.; SWAN, a.s.; BENESTRA s.r.o.; Ministerstvo vnútra SR, odbor telekomunikácií; MICHLOVSKY spol. s r.o. — prevádzkovateľ PTZ Orange Slovensko a.s.; SITEL s.r.o. K riešeniu „Projektu organizácie dopravy“ — dočasnému uzavretiu komunikácie Mlynské nivy v rekonštruovanom úseku sa kladne vyjadrili Mestská časť Bratislava – Staré Mesto; Dopravný podnik Bratislava, a.s.; Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Bratislave — Krajský dopravný inšpektorát. Pripomienky resp. podmienky dotknutých orgánov sú zosúladené, nie sú protichodné. Podmienky a pripomienky dotknutých orgánov a organizácií, ktoré sa priamo týkajú stavebných objektov stavby, povoľovanej v tomto rozhodnutí, sú zapracované do výrokovej časti tohto rozhodnutia. K projektovej dokumentácii sa vyjadril účastník konania Všeobecná úverová banka, vlastník pozemkov priamo dotknutých stavbou. Podmienky z jeho stanoviska sú zapracované do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

K projektovej dokumentácii sa ďalej kladne bez pripomienok vyjadrili: Ministerstvo obrany SR — Agentúra správy majetku; Dopravný úrad - Divízia civilného letectva; Dopravoprojekt, a.s.; Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bratislave; Okresný úrad Bratislava — odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia z hľadiska ochrany ovzdušia; Okresný úrad Bratislava — odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako orgán ochrany prírody a krajiny.

Po doplnení podania tunajší stavebný úrad v súlade s ustanovením 61 ods. 1, 4 stavebného zákona listom č. 05889/2017/CDD-13 zo dňa 12.10.2017, doručovaným všetkým účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom osobitne, oznámil začatie stavebného konania pre uvedenú stavbu a zároveň podľa ustanovenia 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. V oznámení boli všetci účastníci konania upozornení, že svoje námietky a pripomienky k návrhu môžu uplatniť v stanovenej lehote 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia a že na neskoršie podané námietky sa neprihliadne. Rovnako s dôsledkom na ich prezumovaný súhlas boli upozornené aj dotknuté orgány. Účastníci konania boli taktiež upozornení, že podľa ustanovenia 61 ods. 1 stavebného zákona sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní.

Tunajší úrad v oznámení, ktoré bolo doručované verejnou vyhláškou a zverejnené zákonným spôsobom umožnil všetkým, ktorí prejavili záujem, nahliadnuť do spisového materiálu a oboznámiť sa tak s podkladmi pre vydanie rozhodnutia a to po celý čas až do vydania rozhodnutia.

V stavebnom konaní v rámci koncentrácie konania bolo dňa 23.10.2017 tunajším stavebným úradom k oznámeniu o začatí stavebného konania pre stavbu „Rekonštrukcia inžinierskych sietí a komunikácií - Mlynské Nivy“ zaevidované vyjadrenie účastníka konania Združenia domových samospráv, Námestie SNP 13, Bratislava, zastúpeného Marcelom Slávikom – predsedom, v ktorom súhlasí s realizáciou stavby bez pripomienok. Požaduje však v súlade s § 23 ods. 1 správneho poriadku o doručenie elektronickej kópie spisu (skenu) resp. jeho častí, t.j. koordinačnú situáciu a preukázanie dostatočnej dopravnej kapacity dopravného napojenia.

Špeciálny stavebný úrad k týmto požiadavkám uvádza, že nemá k dispozícii elektronickú verziu koordinačnej situácie. Koordinačná situácia stavby má veľkosť 27A4, správny orgán nemá také technické prostriedky, ktorými by dokázal uvedenú situáciu naskenovať a p. Slávikovi poskytnúť.

Vzhľadom k tomu, že predmetom tohto stavebného povolenia sú objekty trolejbusovej dráhy, nepožadoval od stavebníka preukázanie dostatočnej dopravnej kapacity dopravného napojenia. Takýto dokument si Združenie domových samospráv môže vyžiadať od špeciálneho stavebného úradu pre miestne komunikácie I. a II. triedy, t.j. Hlavného mesta SR Bratislava.

Svoje právo nahliadnuť do spisového materiálu a oboznámiť sa s podkladmi pre vydanie rozhodnutia, využili občianska iniciatíva Lepšia doprava – kontaktná osoba Ing. Martin Fundárek, Školská 26, 900 84 Báhoň a PROPERTY Danube, s.r.o., Pribinova 10, 811 09 Bratislava – splnomocnení Ing. Pavol Füst a Akad. Arch. Kamil Pašteka, o čom boli spísané úradné záznamy.

Potom, ako dňa 03.11.2017 nahliadol do spisu Ing. Martin Fundárek, podala pripomienky občianska iniciatíva Lepšia doprava listom zo dňa 05.11.2017, doručeným správnomu orgánu 06.11.2017, v ktorom uvádza:

1. Bratislavský samosprávny kraj ako špeciálny stavebný úrad v oznámení o začatí stavebného konania opomenul účastníkov konania podľa § 59 ods. 1 písm. c) zákona 50/1976 Zb. Podľa dokumentu Ministerstva životného prostredia SR č. 2685/2015-3.4/pl ide o Združenie domových samospráv, občiansku iniciatívu Lepšia doprava, Ing. Katarínu Šimončíčovú a občianske združenie Cyklokoalícia. Žiadame, aby špeciálny stavebný úrad rešpektoval právne postavenie uvedených subjektov a komunikoval s nimi ako s ostatnými účastníkmi konania, a to i v prípadných ďalších stavebných konaniach v súvislosti s výstavbou polyfunkčného objektu Autobusová stanica Mlynské nivy.
2. Žiadame, aby pri projektovaní a stavbe bola rešpektovaná koncepcia rozvoja MHD v Bratislave na roky 2013-2025, najmä:
  - a/ aby boli nástupné hrany zastávok vybudované z kasselských obrubníkov,
  - b/ aby boli zastávky vybavené prístreškami dostatočnej kapacity, pričom na bočnej strane prístrešku bližšie k prichádzajúcemu vozidlu musí byť zachovaná priehľadnosť.
3. Žiadame, aby práce boli organizované tak, aby bola ulica Mlynské Nivy prejazdná pre MHD, minimálne pre trolejbusovú dopravu (v minimálnej verzii stačí v jednom pruhu riadenom svetelnou signalizáciou).

4. V prípade neakceptovania požiadavky č. 3 žiadame, aby bola vybudovaná dočasná trolejbusová trať od križovatky Košická/Prievozska (s napojením na Prievozskú i Svätoplukovu ul.) cez ulice Košická, Landererova, Dostojevského rad a Karadžičovu po križovatku Karadžičova/Mlynské nivy (s pripojením minimálne na trate na ul. Mlynské nivy smer centrum obojsmernou stopou, na Karadžičovu ul. smer Račianske mýto a z Mlynských nív od Šagátovej ulice jednosmernou stopou).
5. V prípade neakceptovania požiadaviek č. 3 a 4 bude prerušená trolejbusová trať medzi Prievozskou ulicou a Nemocnicou sv. Michala. Žiadame, aby:
  - a/ bolo vybudované dočasné obratisko, zakreslené v predloženej dokumentácii, na ul. Mlynské nivy za vyústením Svätoplukovej ulice v smere do centra,
  - b/ toto obratisko malo aj nástupnú zastávku, t.j. nástupište na južnej strane ul. Mlynské nivy, aby malo obratisko dostatočnú kapacitu na ukončenie dvoch trolejbusových liniek a linky náhradnej autobusovej dopravy,
  - c/ bola zabezpečená náhradná autobusová doprava medzi dočasným obratiskom a Nemocnicou sv. Michala, a to tak, aby kapacita náhradnej dopravy plus kapacita prípadnej odklonenej linky obsluhovanej trolejbusmi s pomocným pohonom bola aspoň na úrovni súčasnej kapacity liniek 202 a 205 (vzhľadom na to, že treba nahradiť aj časť kapacity linky 212, ktorá bude zrejme odklonená cez Svätoplukovu a Záhradnícku ulicu)
6. Vzhľadom na to, že na ul. Košická a Landererova sa počas obmedzenia, resp. vylúčenia dopravy na ul. Mlynské nivy dajú očakávať zápchy ohrozujúce fungovanie MHD žiadame, aby boli vyhradené jazdné pruhy pre MHD a cyklistov
  - i. na Košickej ulici v úseku Prievozska — Landererova pravý jazdný pruh s ukončením čo najbližšie k Landererovej ulici (vyhradený pruh ukončiť tak, aby bola dĺžka úseku, v ktorom môžu do pravého pruhu vojsť ostatné vozidlá, minimálna potrebná na bezpečné pravé odbočenie),
  - ii. na Košickej ulici v úseku Landererova — Prievozska pravý jazdný pruh až po miesto zvýšenia počtu jazdných pruhov pred križovatkou s Prievozskou ulicou a pravý odbočovací pruh pred touto križovatkou,
  - iii. na Landererovej ulici v smere na Dostojevského rad pravý jazdný pruh od Košickej ul. až po zastávku Landererova,
  - iv. na Landererovej ulici v smere na Košickú ul. pravý jazdný pruh od Dostojevského radu až po miesto zvýšenia počtu jazdných pruhov pred križovatkou s Košickou ulicou,
  - v. na ul. Dostojevského rad v smere k Šafárikovmu nám. na vstupe do križovatky s Landererovou ulicou pravý odbočovací pruh na Landererovu ulicu.

Vyhradenie pruhov aj pre cyklistov žiadame preto, aby cyklisti ako najzraniteľnejší účastníci cestnej premávky boli vedení v najbezpečnejšej polohe pri pravom okraji vozovky. V prípade dostatočných šírkových pomerov žiadame vyznačenie vyhradených jazdných pruhov v šírke 4 m na úkor zúženia ostatných jazdných pruhov, aby bolo možné predbiehanie cyklistov autobusmi.

Správny orgán posúdil pripomienky občianskej iniciatívy Lepšia doprava ako aj stanovisko stavebníka k uvedeným pripomienkam, vyhodnotil ich a uvádza nasledovné skutočnosti:

Ad 1: Podľa ustanovenia § 59 ods. 1 účastníkmi stavebného konania sú:

- a) stavebník,
- b) osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté,
- c) ďalšie osoby, ktorým toto postavenie vyplýva z osobitného predpisu (§ 24 až 27 zákona č. 24/2006 Z.z. v platnom znení),
- d) stavebný dozor alebo kvalifikovaná osoba,
- e) projektant v časti, ktorá sa týka projektu stavby.

Stavba „Rekonštrukcia inžinierskych sietí a komunikácií Mlynské Nivy“ nebola predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Stavba bola umiestnená právoplatným rozhodnutím o umiestnení stavby, ktoré vydal Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky. V územnom konaní nebola občianska iniciatíva Lepšia doprava dotknutou verejnosťou ani účastníkom konania. Napriek tomu sa jej pripomienkami správny orgán v tomto konaní zaoberal a uvádza:

Ad 2: Koncepcia rozvoja MHD je v oboch prípadoch rešpektovaná, projekt počíta s vybudovaním kasselských obrubníkov a prístreškami dostatočnej kapacity. Oba body boli konzultované a odsúhlasené Magistrátom hlavného mesta SR Bratislavy a Dopravným podnikom Bratislava, a.s. a sú zapracované do podmienok vo výrokovej časti tohto rozhodnutia

Ad 3 – 5: Projekt „Rekonštrukcia inžinierskych sietí a komunikácií – Mlynské Nivy“ bol vzhľadom na jeho rozsah a dopad na dopravu v zóne dlhodobo pripravovaný a koordinovaný, okrem projektantov, Krajského dopravného inšpektorátu, zástupcov mesta aj so zástupcami Dopravného podniku Bratislava, a.s. Na viacerých stretnutiach boli odbornými tímami konzultované a predkladané rôzne varianty riešení uzávery ulice Mlynské Nivy, od čiastočnej uzávery s realizáciou rekonštrukcie v etapách až po úplnú uzáveru. Vzhľadom na komplexnosť, časovú a technickú náročnosť diskutovaných riešení a ich dopad na dopravu v zóne, bola navrhnutá úplná uzávera ulice Mlynské Nivy a úplná výluka MHD s čím súhlasili všetci zúčastnení. Na ďalších pracovných stretnutiach sa spoločne hľadali riešenia, ktoré spočívali v náhradných trasách MHD, vrátane náhradných zastávok, obratiska trolejbusov na ulici Mlynské Nivy, resp. vo finálnom riešení v nájdení obchádzkových trás pre trolejbusové a autobusové linky. Na základe tejto dohody bola spracovaná aj projektová dokumentácia k nevyhnutnej úprave trolejového vedenia na obchádzkových trasách.

Vybudovanie náhradnej trolejbusovej stopy po uliciach Košická, Landererova, Dostojevského rad je v krátkodobom až strednodobom horizonte časovo a stavebno-technicky neuskutočniteľné, obzvlášť vzhľadom na zložitý legislatívny proces, ktorý by takejto realizácii musel predchádzať. Zachovanie prejazdu ulice Mlynské Nivy pre MHD je v rozpore s dohodnutým riešením a výrazne by skomplikovalo a predĺžilo realizáciu stavby.

Ad 6: V každom variantnom riešení uzávery ulice Mlynské Nivy bude umožnený pohyb peších a cyklistov po tranzitných trasách cez Mlynské Nivy, čím je zabezpečený aj prístup na náhradnú autobusovú stanicu z oboch smerov, v smere od VÚB aj v smere od križovatky Košická/Svätoplukova/Prievozska. Budovanie cyklochodníkov po uvedených uliciach preto nie je potrebné. Ostatné úpravy budú predmetom projektu POD.

Po zverejnení oznámenia o začatí stavebného konania bol správne orgánu dňa 23.10.2017 doručený list spoločnosti PROPERTY Danube, s.r.o., Pribinova 10, 811 09 Bratislava, zo dňa 20.10.2017, v ktorom sa prihlasuje do stavebného konania a žiada rešpektovanie práv účastníka konania a v ktorom uvádza:

*Spoločnosť PROPERTY Danube, s.r.o., so sídlom Pribinova 10, 811 09 Bratislava, IČO: 36 282 821, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 39622/B (ďalej len „PROPERTY Danube“) je vlastníkom nehnuteľností — pozemkov registra C-KN, parcelné číslo 9193/375 o výmere 2446 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria, 9193/376 o výmere 5174 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria, 9193/385 o výmere 51 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria, 9193/498 o výmere 3767 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria a 9193/499 o výmere 4969 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria a stavby so súp. č. 16549 - Sklad č. 7 - nachádzajúcej sa na pozemku parc. č. 9192 a taktiež pozemku C-KN parc. č. 9192 o výmere 2201 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria, katastrálne územie Nivy, mestská časť Ružinov, Bratislava, Pribinova ulica, uvedené na liste vlastníctva číslo 3844.*

*Okresným úradom Bratislava, odborom výstavby a bytovej politiky bol dňa 21.09.2016 pod č. OU-BA-OVBp2-2016/72266/KAZ vydané územné rozhodnutie o umiestnení stavby „Rekonštrukcia inžinierskych sietí a komunikácií — Mlynské nivy“. Spoločnosť PROPERTY Danube v predmetnom územnom konaní bola zaradená medzi účastníkmi konania. Takisto spoločnosť PROPERTY Danube bola účastníkom*

stavebného konania, ktoré bolo vedené na Okresnom úrade Bratislava, a ktorého predmetom bolo povolenie niektorých stavebných objektov stavby „Rekonštrukcia inžinierskych sietí a komunikácií – Mlynské nivy“. Spoločnosť PROPERTY Danube si v uvedených konaniach uplatnila svoje námietky a pripomienky, z dôvodu ochrany svojich práv a právom chránených záujmov.

Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, Odbor dopravy, so sídlom Sabinovská 16, 820 05 Bratislava ako príslušný špeciálny stavebný úrad na konanie pre stavby električkových a trolejbusových dráh a stavby na dráhe (ďalej len „Stavebný úrad BSK“) oznámil formou verejnej vyhlášky listom č. 05889/2017/CDD-13 zo dňa 12.10.2017 začatie stavebného konania na líniovú stavbu „Rekonštrukcia inžinierskych sietí a komunikácií Mlynské nivy“.

Napriek tomu, že spoločnosť PROPERTY Danube je a bola účastníkom predchádzajúceho územného konania a nadväzujúcich stavebných konaní, Stavebný úrad BSK spoločnosť PROPERTY Danube nezahrnul do okruhu účastníkov konania.

Vzhľadom k tomu, že plánovanou stavbou „Rekonštrukcia inžinierskych sietí a komunikácií – Mlynské nivy“ môžu byť práva, právom chránené záujmy a povinnosti spoločnosti PROPERTY Danube priamo dotknuté, si uplatňujeme svoje právo byť účastníkom stavebného konania vo veci povolenia predmetnej stavby podľa § 14 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

Spoločnosť PROPERTY Danube žiada, aby ju stavebný úrad zahrnul do okruhu účastníkov konania a aby jej stavebný úrad doručil všetky písomnosti v konaní, umožnil jej nahliadnuť do spisu a priznal všetky práva riadneho účastníka konania.

**Správny orgán vyhovel tejto žiadosti, umožnil nahliadnuť do spisového materiálu a rešpektuje účasť spoločnosti PROPERTY Danube, s.r.o. v stavebnom konaní v postavení účastníka konania.**

Podľa ustanovenia § 14 ods. 1 správneho poriadku účastníkom konania je ten, o koho právach, právom chránených záujmoch alebo povinnostiach sa má konať alebo koho práva, právom chránené záujmy alebo povinnosti môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté; účastníkom konania je aj ten, kto tvrdí, že môže byť rozhodnutím vo svojich právach, právom chránených záujmoch alebo povinnostiach priamo dotknutý, a to až do času, kým sa preukáže opak.

Potom ako splnomocnení zástupcovia PROPERTY Danube, s.r.o., Pribinova 10, 811 09 Bratislava nahliadli dňa 23.10.2017 do spisu, podal tento prihlásený účastník konania svoje a/ námietky a pripomienky účastníka konania a b/ Podnet na koordináciu všetkým zámerov v dotknutom území, listom zo dňa 06.11.2017, doručeným správneho orgánu dňa 09.11.2017 (na vedomie zaslané aj Hlavnému mestu SR Bratislava a riaditeľovi Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy Mgr. Martinovi Maruškovi), v ktorom uvádza:

Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, Odbor dopravy, so sídlom Sabinovská 16, 820 05 Bratislava ako príslušný špeciálny stavebný úrad na konanie pre stavby električkových a trolejbusových dráh a stavby na dráhe (ďalej len „Stavebný úrad BSK“) oznámil listom č. 05889/2017/CDD-13 zo dňa 12.10.2017 začatie stavebného konania na niektoré stavebné objekty líniovej stavby „Rekonštrukcia inžinierskych sietí a komunikácií – Mlynské Nivy“, ktorej stavebníkom je Hlavné mesto SR Bratislava. Spoločnosť PROPERTY Danube, s.r.o., je na základe písomného prihlásenia zo dňa 23.10.2017 účastníkom predmetného stavebného konania, nakoľko práva, právom chránené záujmy a povinnosti umiestnením predmetnej stavby a jej realizáciou sú priamo dotknuté.

Predmetné oznámenie o začatí stavebného konania č. 05889/2017/CDD-13 zo dňa 12.10.2017 je účastníkom konania doručované formou verejnej vyhlášky. Oznámenie o začatí stavebného konania bolo zverejnené napr. na úradnej tabuli ako aj na internetovej stránke Mestskej časti Bratislava – Staré Mesto (na základe žiadosti správneho orgánu o zverejnenie) dňa 16.10.2017. Fotokópiu oznámenia s vyznačeným dátumom zverejnenia prikladáme v prílohe. V tomto prípade teda ide o doručovanie formou verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov. Podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku sa doručenie verejnou vyhláškou vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu, súčasne iným spôsobom v miestne obvyklým. Posledný deň tejto 15-dňovej lehoty je dňom doručenia. V nadväznosti na

uvedené ustanovenie správneho poriadku v prípade oznámenia prostredníctvom verejnej vyhlášky zverejnenej na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava – Staré Mesto dňa 16.10.2017 účinnosť doručenia nastáva 15. dňom od zverejnenia oznámenia. Od uvedeného termínu začína plynúť lehota určená správnym orgánom účastníkom konania na možnosť uplatniť si svoje námietky a pripomienky – lehota 7 pracovných dní.

A/ Spoločnosť PROPERTY Danube, s.r.o. ako účastník konania, v lehote stanovenej správnym orgánom si uplatňuje nasledovnú pripomienku a námietku v predmetnom stavebnom konaní:

1. Stavebný úrad BSK v oznámení č. 05889/2017/CDD-13 zo dňa 12.10.2017 uvádza, že cit.: „Predmetom riešenia projektu Rekonštrukcia inžinierskych sietí a komunikácií – Mlynské nivy, na pozemkoch v katastrálnych územiach Nivy a Staré Mesto, je vytvorenie požadovanej infraštruktúry súvisiacej s výstavbou Autobusovej stanice, obsluhujúcej aj širšie dotknuté územie.“

Stavba „Rekonštrukcia inžinierskych sietí a komunikácií – Mlynské nivy“ je podmieňujúcou stavbou pre stavbu „Polyfunkčný objekt Autobusová stanica Mlynské nivy“. Na zámer „Polyfunkčný objekt Autobusová stanica Mlynské nivy“ bolo Ministerstvom životného prostredia Slovenskej republiky podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o EIA“) vydané Záverečné stanovisko č. 2685/2015-3.4/pl zo dňa 15.12.2015 (ďalej len „Záverečné stanovisko“). Uvedená stavba „Rekonštrukcia inžinierskych sietí a komunikácií – Mlynské nivy“, ako potrebná infraštruktúra, bola súčasťou posudzovania vplyvov na životné prostredie. Z vyššie uvedených dôvodov na stavbu platia osobitosti konania vo vzťahu k rozhodnutiu podľa osobitného predpisu v zmysle § 140c a nadväzujúcich ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. Neuplatnenie zákonom požadovaných postupov môže mať za následok zrušenie prípadného vydaného stavebného povolenia.

**Preto spoločnosť PROPERTY Danube navrhuje Okresnému úradu Bratislava, aby prebiehajúce správne konanie vo veci povolenia niektorých stavebných objektov stavby „Rekonštrukcia inžinierskych sietí a komunikácií – Mlynské nivy“ zastavil a následne začal nové správne konanie rešpektujúc platné zákony Slovenskej republiky.**

2. V rámci stavebného konania bolo predložené aj vyjadrenie Dopravného podniku Bratislava k projektu stavby pre stavebné povolenie č. 7254/10124/2000/2017 zo dňa 17.05.2017, kde v podmienkach č. 4 a č. 12 bolo uvedené nasledovné:

č. 4 – Stavebník je povinný realizáciu predmetnej stavby termínovo, organizačne a vecne skoordinať s ostatnou stavebnou činnosťou i ďalšími stavbami v priamo dotknutej oblasti.

č. 12 – Uzávierka ulice Mlynské nivy a vybudovanie dočasných obrátok trolejbusov spôsobí, že nebude naďalej zachované priame dopravné spojenie Prievozskej / Svätoplukovej (východnej časti mesta) s Nemocnicou sv. Michala (centrum mesta). Z uvedeného dôvodu požadujeme túto skutočnosť riešiť zabezpečením náhradnej dopravy v primeranom objeme, alebo alternatívne vybudovaním obojsmernej trolejovej stopy v uliciach Košická, Landererova, Dostojevského rad.

Predložená žiadosť o vydanie stavebného povolenia uvedené požiadavky Dopravného podniku Bratislava nespĺňa resp. je v rozpore s požiadavkami Dopravného podniku Bratislava. Stavebník neskordinoval navrhovanú stavbu s ostatnou stavebnou činnosťou a ďalšími stavbami v dotknutej oblasti – vid. časť b/ nášho listu Podnet na koordináciu všetkých zámerov v dotknutom území.

3. Ďalej bolo v rámci stavebného konania predložené stanovisko Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, Krajského riaditeľstva Policajného zboru v Bratislave, Krajského dopravného inšpektorátu č. KRPZ-BA-KD13-35-142/2017 zo dňa 26.07.2017, kde v podmienke č. 2 je uvedené nasledovné:

V prípade začatia realizácie iných stavebných aktivít v lokalitách, v ktorých je vedená obchádzková trasa súvisiaca s predmetnou dočasnou uzávierkou Mlynských Nív (napríklad výstavba Rýchlostnej cesty R7 a s tým spojená úprava križovatky Prievoz na diaľnici D1), žiadame vypracovať nové Dopravno – kapacitné posúdenie (Dopravný model – intenzity dopravy v križovatkách v oblasti

nového centra Bratislavy) za účelom vzájomného zosúladenia organizácie dopravy počas daných stavieb v záujme bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky.

Navrhovaná stavba a predložená žiadosť o stavebné povolenie a projektová dokumentácia stavby je v rozpore s uvedenou požiadavkou MV SR, KR PZ v Bratislave, KDI. Ako obchádzkovou trasou pri dočasnom uzavretí Mlynských nív sa uvažuje s trasou Košická – Landererova – Dostojevského rad. V uvedenej lokalite evidujeme viaceré stavebné aktivity a navrhované úpravy na komunikačnej sieti, ktoré v kombinácii s dočasným uzatvorením Mlynských nív a bez vzájomnej koordinácie môžu mať zásadný negatívny vplyv na bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky. Navyše dopravno – kapacitné posúdenie preukázalo kolaps dopravy na obchádzkových trasách. Z uvedeného dôvodu žiadame vypracovanie nového dopravno – kapacitného posúdenia lokality na základe vzájomnej časovej s priestorovej koordinácie všetkých zámerov, prípadne alternatívne nepovoliť úplnú uzávierku Mlynských nív, ale zachovať prejazdnosť komunikácie, aj keď v obmedzenom profile.

4. V rámci stavebného konania bolo predložené ďalej aj stanovisko Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. MAGS OD 50363/2016-327385 zo dňa 07.02.2017, kde v podmienke č. 7 z hľadiska cestného správneho orgánu je uvedená nasledovná požiadavka:

Ulica Mlynské nivy je využívaná ako trasa pre nadmerné a nadrozmerné prepravy. Žiadame zachovať voľne prejazdnu - bez pevných prekážok napr. portály, neotočné výložníkové stožiare cestnej svetelnej signalizácie, ktoré by znemožnili realizácie prepráv.

Predložená dokumentácia nespĺňa požiadavku dotknutého orgánu a priamo v rozpore s touto podmienkou.

5. **Predložená žiadosť o vydanie stavebného povolenia na predmetnú stavbu a dokumentácia je v rozpore s jednotlivými osobitnými podmienkami dotknutých orgánov. Navyše uvedené stanoviská nie sú navzájom zosúladené. Žiadame rozpor v stanoviskách dotknutých orgánov riešiť podľa § 140b stavebného zákona.**

B/ podnet na koordináciu všetkých zámerov v dotknutom území:

1. Žiadame Okresný úrad Bratislava, ako príslušný stavebný úrad, aby vyzval žiadateľa na koordináciu všetkých investičných zámerov v dotknutom území a aby vyzval stavebníka na náležitú úpravu projektovej dokumentácie tak, aby boli vytvorené predpoklady na jednotný a bezkonfliktný postup všetkých očakávaných úprav v riešenom území. Súčasne žiadame stavebníka predmetnej stavby – Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, aby svoju žiadosť o vydanie stavebného povolenia stiahol, dočasne zastavil ďalšiu administratívnu prípravu predmetnej stavby a k jej povoleniu a realizácii pristúpil až vtedy, keď bude známe finálne dopravné riešenie v dotykovom území stavby, nakoľko stanovenie výhľadového riešenia je v plnej právomoci a v kompetencii stavebníka, ktorý súčasne je aj príslušným cestným správnym orgánom a správcom dotknutých komunikácií.
2. Dotykové územie komunikácie Mlynských nív - zóna Mlynské nivy – Chalupkova – Košická – Pribinova - je najrýchlejšie sa rozvíjajúcou lokalitou v rámci Bratislavy a svojim potenciálom sa stáva novým administratívno-obchodným centrom mesta. V rámci postupnej transformácie územia v minulosti dochádzalo k individuálnym riešeniam úpravy dopravnej infraštruktúry v súvislosti s jednotlivými zámermi, ktorý ale následne nie vždy korešpondovali s nastávajúcou situáciou a nevytvorili predpoklad komplexného riešenia.

V aktuálnom čase sú však známe skoro všetky investičné zámery v zóne Mlynské nivy – Chalupkova – Košická – Pribinova, a vo väčšine prípadov sú navrhnuté konkrétne opatrenia na jednotlivých úsekoch cestnej siete. **Aby sa zabránilo opakovaným prestavbám tých istých uzlov, je žiaduce jednotlivé čiastkové úpravy riešiť v časovej a technickej koordinácii tak, aby cestujúca verejnosť nebola traumatizovaná opakovanými dopravnými obmedzeniami.** Predpokladáme, že Hlavné mesto SR Bratislava, ako príslušný cestný správny orgán, správca komunikácií a zároveň v predmetom správnom konaní aj stavebník má súhrn informácií o týchto plánovaných úpravách komunikačnej siete a eviduje ich závažnosť.



Žiadame preto, aby Hlavné mesto SR Bratislava ako stavebník v konkrétnom stavebnom konaní akceptoval prirodzenú požiadavku a očakávanie jednotlivých dotknutých subjektov na koordináciu všetkých plánovaných úprav v záujmovom území, nakoľko hrozí situácia, že po dlhodobom dopravnom obmedzení na komunikácii Mlynské nivy následne budú realizované ďalšie prestavby. Za našu spoločnosť vieme vymenovať konkrétne úpravy súvisiace s našim investičným zámerom Eurovea 2, ktoré vyplynuli z celoplošnej dopravnej štúdie, a závery ktorej Hlavné mesto SR Bratislava schválilo. Jedná sa okrem iných najmä o úpravu križovatiek č. 212 (Mlynské nivy – Košická – Prievozská) a č. 608 (Mlynské Nivy – Karadžičova), na ktorú máme vypracovanú dokumentáciu pre územné rozhodnutie, a na ktorú aktuálne prebieha proces prerokovania s dotknutými inštitúciami. Na základe doterajšieho priebehu prerokovania môžeme konštatovať, že **príslušné dotknuté orgány štátnej správy, ktoré chránia záujmy verejnosti najmä z pohľadu bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky a z hľadiska rozvoja cestnej infraštruktúry, opätovne kládli podmienky na koordináciu jednotlivých subjektov a zásadne nesúhlasia s krokovitým postupom prebudovania jednotlivých uzlov.**

3. V prípade vydania stavebného povolenia hoci len na čiastočnú úpravu v danom priestore je navyše ďalší potenciálny stavebník automaticky „vyblokovaný“, a svoje úpravy, často vynútené tretími subjektami (dotknutými orgánmi alebo účastníkmi konania), môže povoliť a zrealizovať až následne, po ukončení realizácie aktuálnej stavby. Tento postup má za dôsledok, že uvedený priestor sa niekoľkokrát bude prebudovávať, čím vznikajú zbytočné opakované obmedzenia dopravy a iné negatívne javy v neprospech obyvateľov.

V konkrétnom priestore križovatiek č. 212 (Mlynské nivy – Košická – Prievozská) a č. 608 (Mlynské Nivy – Karadžičova) stavebník a investor eviduje a má vedomosť o ďalších navrhovaných úpravách, ku ktorým sú vydané stanoviská aj od samotného stavebníka (Hlavného mesta SR Bratislavy), ako aj od ďalších dotknutých orgánov. **Nakoľko samostatný a nekoordinovaný prístup obmedzuje ostatných účastníkov a znemožní realizovať ich zábery, jedná sa o neprimeraný zásah do ich práv a povinností. Z toho dôvodu opakovane apelujeme na akceptovanie našich pripomienok a námietok. Súčasne nepriamo žiadame stavebníka o jednotný, koordinovaný postup všetkých zainteresovaných subjektov v území predmetnej stavby.**

Správny orgán po posúdení jednotlivých pripomienok a námietok, ako aj po posúdení stanoviska stavebníka k doručeným pripomienkam a námietkam uvádza k jednotlivým bodom nasledovné dôvody, pre ktoré rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia:

- **Správny orgán vyhovel požiadavke spoločnosti PROPERTY Danube s.r.o. a zahrnul ju do okruhu účastníkov stavebného konania.**
- **Námietky a pripomienky boli podané v koncentračnej lehote 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o začatí stavebného konania formou verejnej vyhlášky.**

Oznámenie o začatí stavebného konania bolo vyvesené na úradnej tabuli BSK ako aj na elektronickej úradnej tabuli BSK dňom 13.10.2017.

Podľa ustanovenia § 27 ods. 2 správneho poriadku do lehoty sa nezapočítava deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty. Ak koniec lehoty pripadne na sobotu alebo na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

T.j. verejná vyhláška bola v tomto prípade doručená dňom 30.10.2017, nakoľko 15. deň pripadol na sobotu 28.10.2017. Lehota 7 pracovných dní začala plynúť dňom 31.10.2017, posledný deň lehoty na uplatnenie pripomienok a námietok bol 09.11.2017. Námietky boli teda podané včas, nakoľko boli doručené osobne do spisovne správneho orgánu dňa 09.11.2017.

**Ad A/:**

1. **Správny orgán tejto požiadavke nevyhovuje, aj keď je určená Okresnému úradu.**

Stavba „Rekonštrukcia inžinierskych sietí a komunikácií - Mlynské nivy“ bola umiestnená rozhodnutím Okresného úradu Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, č. OU-BA-OVBP2-

2016/72266/KAZ zo dňa 21.09.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 27.10.2016. V oznámení o začatí stavebného konania špeciálny stavebný úrad upozornil účastníkov konania, že podľa ustanovenia 61 ods. 1 stavebného zákona sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní. Či uvedená stavba bola súčasťou posudzovania vplyvov na životné prostredie (EIA) na zámer „Polyfunkčný objekt Autobusová stanica Mlynské nivy“ neprináleží posudzovať tunajšiemu správne mu orgánu. Tunajší úrad je viazaný právoplatným územným rozhodnutím. Takéto pripomienky a námietky si mal účastník stavebného konania uplatniť v územnom konaní. Stavba „Polyfunkčný objekt Autobusová stanica Mlynské nivy“ bola umiestnená rozhodnutím Okresného úradu Bratislava, odboru výstavby a bytovej politiky č. OU-BA-OVBP2-2016/54894/KAZ zo dňa 21.09.2016 a obsahom tohto rozhodnutia neboli objekty stavby „Rekonštrukcia inžinierskych sietí a komunikácií - Mlynské Nivy“.

Predmetom stavebného konania na BSK je stavebno-technické povolenie realizácie stavby (prekládky a rekonštrukcia inžinierskych sietí), ktorá bola predtým umiestnená územným rozhodnutím, ktoré je právoplatné. V stavebnom konaní stavebný úrad neprihliada na námietky, ktoré mohli byť uplatnené v územnom konaní. V územnom rozhodnutí, ktoré je právoplatné boli zabezpečené verejné záujmy, bolo vymedzené územie na navrhovaný účel s určenými podmienkami, je určený stavebný pozemok a stavba je na ňom umiestnená. Práva a povinnosti účastníkov konania a záväznosť (aj v zmysle nemennosti) voči všetkým správne mu orgánom sú a boli dané už vydaným územným rozhodnutím. Uvedeným stavebným povolením nedochádza k zmene právneho postavenia kohokoľvek (žiadneho účastníka konania, vrátane PROPERTY Danube, s.r.o.).

Podľa vyjadrenia stavebníka projekt „Rekonštrukcia inžinierskych sietí a komunikácií - Mlynské Nivy“ bol vzhľadom na jeho rozsah a dopad na dopravu v zóne dlhodobo pripravovaný a koordinovaný, okrem projektantov, KDI, zástupcov mesta aj so zástupcami DPB. Na viacerých stretnutiach boli odbornými tímami konzultované a predkladané rôzne varianty riešení uzávery ulice Mlynské Nivy, od čiastočnej uzávery s realizáciou rekonštrukcie v etapách až po úplnú uzáveru. Vzhľadom na komplexnosť, časovú a technickú náročnosť diskutovaných riešení a ich dopad na dopravu v zóne, DPB navrhol úplnú uzáveru ulice Mlynské Nivy a úplnú výlukú MHD s čím súhlasili všetci zúčastnení. Na ďalších pracovných stretnutiach sa spoločne hľadali riešenia, ktoré spočívali v náhradných trasách MHD, vrátane náhradných zastávok, obrátiska trolejbusov na ulici Mlynské Nivy, resp. vo finálnom riešení v nájdení obchádzkových trás pre trolejbusové a autobusové linky. Na základe tejto dohody bola spracovaná aj projektová dokumentácia k nevyhnutnej úprave trolejového vedenia na obchádzkových trasách. Projektová príprava a kladné prerokovanie projektu tomu zodpovedá v súlade s platnou legislatívou.

2. K stanovisku Dopravného podniku Bratislava, a.s. zo dňa 17.05.2017: Toto stanovisko bolo Dopravným podnikom Bratislava a.s. aktualizované a zlúčené so stanoviskom DPB a.s. zo dňa 10.08.2016 do stanoviska 23234/2000/2017 zo dňa 24.11.2017, citovaná podmienka DPB, a.s, č.4 je zapracovaná do podmienky č. 25.6.16 na strane 12 vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Je to podmienka pre realizáciu stavby, nie pre vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie. Taktiež podmienka DPB, a.s., č.12 je podmienkou pre realizáciu stavby a je zapracovaná do podmienky č. 25.6.24 na strane 12 vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. **Správny orgán vyhovuje, citované podmienky Dopravného podniku sú zapracované.**
3. K stanovisku Krajského dopravného inšpektorátu: Podmienka KDI č.2 je zapracovaná do podmienky č. 25.3.2 pre realizáciu stavby na strane 9 vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. **Správny orgán vyhovuje, citovaná podmienka je zapracovaná.** Správny orgán nesúhlasí s vyjadrením účastníka konania. Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie predmetných stavebných objektov nie je v rozpore so stanoviskom KDI.

**Správny orgán nevyhovuje požiadavke účastníka konania nepovoliť úplnú uzávierku komunikácie Mlynské nivy v rozsahu jej rekonštrukcie. Nie je totiž príslušný na povolenie jej úplnej (ani čiastočnej) uzávierky.** Príslušným rozhodnúť v tejto veci je cestný správny orgán pre

miestne komunikácie I. a II. triedy – Hlavné mesto SR Bratislava. Tunajší špeciálny stavebný úrad týmto rozhodnutím len povoľuje dočasné objekty stavby, ktoré je nutné vybudovať v prípade úplnej uzávierky ul. Mlynské nivy v rekonštruovanom úseku tak, aby bola zachovaná funkčnosť trolejbusovej trate na Svätoplukovej ulici, ako aj v okolí budovy VÚB.

4. K stanovisku Hlavného mesta SR Bratislavy zo dňa 07.02.2017: stanovisko bolo vydané ku konečnému riešeniu ulice Mlynské Nivy, k realizácii stavby, požiadavka mesta na prejazdnosť nadrozmerých nákladov bola so zástupcami mesta konzultovaná, koordinovaná a vo finálnom riešení rešpektovaná. Keďže ide o podmienku pre realizáciu stavby a jej užívanie bola zapracovaná do podmienky č. 25.1.1. na strane č. 7 výrokovej časti tohto rozhodnutia.
5. **Správny orgán námietke nevyhovuje. Jednotlivé stanoviská dotknutých orgánov sú zosúladené a splnenie ich prípadných podmienok k povoľovanej stavbe je zapracované do výrokovej časti tohto rozhodnutia.**

#### AD B/

1. Správny orgán požiadavky, ktoré sú adresované Okresnému úradu a stavebníkovi neakceptuje, nakoľko sú pre neho irelevantné.
2. Pripomienke ku koordinácii, ktorá je adresovaná stavebníkovi nevyhovelo. Otázka koordinácie stavby je zapracovaná do podmienky č. 25.6.16. na str. 12 (DPB, a.s.) vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.
3. Správny orgán požiadavke účastníka konania nevyhovuje, smerované sú najmä voči stavebníkovi. Predmetná stavba je už právoplatne umiestnená, tzn. podľa § 39a ods. 1 je určený stavebný pozemok, umiestená stavba na ňom, určené podmienky na umiestnenie stavby. Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie rešpektuje toto umiestnenie, čo potvrdil svojim záväzným stanoviskom podľa § 120 ods. 2 v súlade s § 140b stavebného zákona aj všeobecný stavebný úrad, ktorý túto stavbu svojim rozhodnutím umiestnil. Bez jeho súhlasného záväzného stanoviska by tunajší špeciálny stavebný úrad nemohol uskutočniť stavebné konanie a stavbu povoliť.

Na základe oznámenia o začatí stavebného konania, v stanovenej lehote, oznámil svoje stanovisko správca inžinierskych sietí Bratislavská teplárenská a.s. (listom č. 03342/Ba/2017/3410-2 zo dňa 24.10.2017). V uvedenom stanovisku je vyjadrený súhlas s vydaním stavebného povolenia s podmienkami, ktoré už uviedol vo svojom stanovisku č. 01798/Ba/2016/3410-2, zo dňa 05.08.2016, ktoré tunajší úrad zapracoval do podmienok vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

V stavebnom konaní stavebník Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, zastúpený splnomocneným Twin City, a.s., Karadžičova 12, 821 08 Bratislava, listom zo dňa 15.11.2017, doručeným správnemu orgánu dňa 16.11.2017 navrhol špeciálnemu stavebnému úradu, aby v zmysle ustanovenia § 55 ods. 2 správneho poriadku v rámci jeho povoľovacej pôsobnosti priamo v stavebnom povolení na stavbu „Rekonštrukcia inžinierskych sietí a komunikácií – Mlynské Nivy“ vylúčil odkladný účinok prípadných odvolaní, odvolávajúc sa na § 55 ods. 2 správneho poriadku, a to z nižšie uvedených dôvodov:

Podľa ust. § 55 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. v znení jeho neskorších predpisov (správny poriadok), ak to vyžaduje naliehavý všeobecný záujem alebo ak je nebezpečenstvo, že odkladom výkonu rozhodnutia utrpí účastník konania alebo niekto iný nenahraditeľnú ujmu, môže správny orgán odkladný účinok vylúčiť; naliehavosť treba riadne odôvodniť. Odkladný účinok nemožno vylúčiť, ak tak ustanovuje osobitný zákon.

*Predmetom riešenia Stavby je vytvorenie požadovanej infraštruktúry vo vyššie špecifikovaných katastrálnych územiach Nivy a Staré Mesto - súvisiacej s výstavbou novej a modernej autobusovej stanice, obsluhujúcej aj širšie dotknuté územie. Nová autobusová stanica, ktorá nahradí náhradnú autobusovú stanicu, bude predstavovať modernú autobusovú stanicu na úrovni zodpovedajúcej európskej metropole. Je nepochybné, že takejto medzinárodnej úrovni musí zodpovedať aj prislúchajúca infraštruktúra.*

*Pod verejným záujmom sa rozumie taký záujem, ktorý prináša majetkový prospech alebo iný prospech všetkým občanom alebo mnohým občanom. Ide teda o taký záujem, ktorý je možné označiť za*

všeobecný alebo verejnoprospešný, ktorého nositelia sú síce bližšie neurčení, ale aspoň rámcovo determinovateľní, a to okruhom či spoločenstvom osôb, ako tzv. verejnosť.

Je nesporné, že stavba „Rekonštrukcia inžinierskych sietí a komunikácií - Mlynské nivy“, súčasťou ktorej je aj Stavba, súvisí s vybudovaním novej autobusovej stanice, bude strategickým a významným dopravným uzlom Bratislavy, slúžiacim širokej verejnosti a predstavuje stavbu vo verejnom, resp. všeobecnom záujme.

Stavba bude využívaná nielen viac ako 20.000 cestujúcimi denne, ktorí budú využívať služby novej autobusovej stanice, ale bude využívaná aj významnou časťou obyvateľov Bratislavy, resp. jej návštevníkov, ktorí budú aj infraštruktúru, ktorá je predmetom tohto stavebného konania, využívať, a to najmä prostredníctvom mestskej hromadnej dopravy, súčasťou ktorej je aj trolejbusová doprava.

V tejto súvislosti poukazujeme na to, že jedným z hlavných a najväčších subjektov vykonávajúcich osobnú prepravu v dotknutej lokalite je spoločnosť Dopravný podnik Bratislava, a.s., ktorá prevádzkuje mestskú hromadnú dopravu v Bratislave, vrátane trolejbusovej dopravy, čím realizuje výkony vo verejnom záujme. Predpokladom na riadny výkon trolejbusovej dopravy a tým aj realizácie výkonov vo verejnom záujme, je okrem iného aj zabezpečenie dostatočných parametrov súvisiacej infraštruktúry, medzi ktorú nepochybne patrí aj trolejové vedenie. Centrálnym uzlom dopravy v Bratislave bude nová autobusová stanica a s tým súvisiaca infraštruktúra, ktorá je predmetom tohto stavebného konania.

Realizácia Stavby, ktorá je súčasťou stavby „Rekonštrukcia inžinierskych sietí a komunikácií — Mlynské nivy“, predstavuje dlhodobý a koordinačne náročný proces, ktorý okrem iného súvisí aj s výstavbou novej autobusovej stanice. Realizácia Stavby predstavuje jeden zo základných predpokladov vytvorenia funkčného a dynamického celku, ktorý vytvorí z dotknutého územia novodobé moderné a funkčné centrum umožňujúce riadnu realizáciu výkonov vo verejnom záujme v prospech obyvateľov Bratislavy, ako aj jej návštevníkov. Nemenej významnou skutočnosťou je aj fakt, že stavba „Rekonštrukcia inžinierskych sietí a komunikácií — Mlynské nivy“, súčasťou ktorej je aj Stavba, je už právoplatne umiestnená a stavebným povolením sa povoľuje len jej stavebno-technické vyhotovenie.

Vzhľadom na vyššie uvedené máme za to, že nakoľko v prípade Stavby ide o stavbu vo všeobecnom, a teda aj vo verejnom záujme, začatie realizácie takejto Stavby v čo najkratšom čase, predstavuje naliehavý všeobecný záujem v zmysle ustanovenia 55 ods. 2 správneho poriadku z dôvodu včasného zabezpečenia zlepšenia parametrov existujúcej infraštruktúry, a v konečnom dôsledku aj plynulosti a bezpečnosti mestskej a vnútroštátnej dopravy, pri maximálnom rešpektovaní práv a legitímnych očakávaní cestujúcej verejnosti.

Taktiež sme presvedčení, že odkladným účinkom prípadných odvolaní účastníkov konania by preukázateľne došlo k ohrozeniu všeobecného, a teda aj verejného záujmu, pričom však práva a právom chránené záujmy účastníkov konania by tým neboli priamo dotknuté.

V nadväznosti na všetky vyššie uvedené skutočnosti je nepochybné, že sú naplnené všetky zákonné predpoklady, aby Stavebný úrad tejto žiadosti vyhovel a vylúčil v rámci svojej pôsobnosti odkladný účinok prípadných odvolaní priamo v stavebnom povolení na Stavbu, nakoľko si to vyžaduje naliehavý všeobecný, a teda aj verejný záujem.

Špeciálny stavebný úrad sa touto požiadavkou stavebníka zaoberal, vyhodnotil ju a uvádza nasledovné:

Je nesporné, že stavba „Rekonštrukcia inžinierskych sietí a komunikácií - Mlynské nivy“ predstavuje stavbu vo verejnom, resp. všeobecnom záujme. Táto stavba – resp. jej objekty, ktoré sú vymenované vo výroku tohto rozhodnutia a sú predmetom tohto stavebného povolenia, sú jej časťou. Stavba bola umiestnená rozhodnutím Okresného úradu Bratislava, odborom výstavby a bytovej politiky č. OU-BA-OVBP2-2016/72266/KAZ zo dňa 21.09.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 27.10.2016. Ďalšie povolenia, ktoré boli k stavbe „Rekonštrukcia inžinierskych sietí a komunikácií – Mlynské nivy“ vydané, sú:

- rozhodnutie o povolení na výrub cestnej zelene vydané Hlavným mestom SR Bratislavou č. MAGS OD 35775/2017-79723 zo dňa 03.04.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 19.05.2017

- rozhodnutie o povolení na výrub cestnej zelene vydané Hlavným mestom SR Bratislavou č. MAGS OD 33062/2017-93329 zo dňa 10.04.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 06.06.2017
- rozhodnutie – stavebné povolenie č. OU-BA-OSZP3-2017/35464/PIA II-5823 zo dňa 30.06.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 12.07.2017 (vodoprávne povolenie)
- rozhodnutie – stavebné povolenie č. OU-BA-OVBP2-2017/44014/KAZ zo dňa 20.07.2017 – stavebné povolenie nie je právoplatné
- rozhodnutie – stavebné povolenie č. OU-BA-OVBP2-2017/57068/KAZ zo dňa 11.08.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 18.08.2017
- oznámené začatie stavebného konania č. OU-BA- OVBP2-2017/91306/KAZ zo dňa 24.10.2017, stavebné povolenie nie je vydané
- začatie stavebného konania vo veci povolenia objektov pozemných komunikácií ešte nebolo špeciálnym stavebným úradom oznámené.

Z uvedeného vyplýva, že naliehavosť všeobecného záujmu nie je v tomto stavebnom konaní v požiadavke stavebníka dostatočne preukázaná. Stavebné objekty stavby, povoľované v tomto stavebnom konaní, sú časťou požadovanej infraštruktúry súvisiacej s výstavbou novej autobusovej stanice.

Podľa ustanovenia § 46 správneho poriadku, rozhodnutie musí byť v súlade so zákonmi a ostatnými právnymi predpismi, musí ho vydať orgán na to príslušný, musí vychádzať zo spoľahlivého zisteného stavu veci a musí obsahovať predpísané náležitosti.

Podľa ustanovenia § 62 ods. 1 a 3 stavebného zákona v stavebnom konaní stavebný úrad preskúma najmä: a) či dokumentácia spĺňa zastavovacie podmienky určené územným plánom zóny alebo podmienky územného rozhodnutia, b) či dokumentácia spĺňa požiadavky týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí, a či zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanoveným týmto zákonom a osobitnými predpismi, c) či je zabezpečená komplexnosť a plynulosť výstavby, či je zabezpečené včasné vybudovanie technického, občianskeho alebo iného vybavenia potrebného na riadne užívanie, d) či bude stavbu uskutočňovať osoba oprávnená na uskutočňovanie stavieb, alebo ak stavbu bude uskutočňovať stavebník svojpomocou či je zabezpečené vedenie uskutočňovania stavby stavebným dozorom alebo kvalifikovanou osobou; ak zhotoviteľ stavby bude určený vo výberovom konaní, stavebník oznámi zhotoviteľa stavby stavebnému úradu do pätnástich dní po skončení výberového konania. Stavebný úrad zabezpečí stanoviská dotknutých orgánov, ich vzájomný súlad a posúdi vyjadrenie účastníkov konania a ich námietky.

Podľa ustanovenia § 66 ods. 1 stavebného zákona v stavebnom povolení určí stavebný úrad záväzné podmienky uskutočnenia a užívania stavby a rozhodne o námietkach účastníkov konania. Stavebný úrad zabezpečí určenými podmienkami najmä ochranu záujmov spoločnosti pri výstavbe a pri užívaní stavby, komplexnosť stavby, dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu, prípadne iných predpisov a technických noriem a dodržanie požiadaviek určených dotknutými orgánmi, predovšetkým vylúčenie alebo obmedzenie negatívnych účinkov stavby a jej užívania na životné prostredie.

Podľa ustanovenia § 66 ods. 3 stavebného zákona záväznými podmienkami uskutočňovania stavby sa zabezpečí, prípadne určí a) umiestnenie stavby na pozemku v prípadoch spojeného konania o umiestnení stavby so stavebným konaním, b) ochrana verejných záujmov, predovšetkým zdravia ľudí a životného prostredia, c) dodržanie príslušných technických predpisov, prístup a užívanie stavby osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, d) lehotu na dokončenie stavby, e) plnenie požiadaviek uplatnených v záväzných stanoviskách podľa 140b dotknutými orgánmi, ak nie sú určené správnymi rozhodnutiami, prípadne požiadavky vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete, f) stavebný dozor alebo kvalifikovaná osoba, ak sa

stavba uskutočňuje svojpomocou, g) použitie vhodných stavebných výrobkov, h) povinnosť oznámiť začatie stavby.

Vzhľadom na to, že k projektu a realizácii stavby vydal Dopravný podnik Bratislava, a.s. dve stanoviská (k projektovej dokumentácii zo dňa 10.8.2016 a k realizácii stavby zo dňa 17.05.2017), ktoré v niektorých bodoch navzájom nekorešponovali, prípadne boli duplicitné, požiadal správny orgán dotknutý orgán o vyhotovenie jedného zosumarizovaného stanoviska, ktoré bolo správne orgánu doručené 27.11.2017 a jeho podmienky boli zapracované do výrokovkej časti tohto rozhodnutia.

Podľa ustanovenia 140b ods. 1 stavebného zákona, záväzné stanovisko je na účely konaní podľa tohto zákona stanovisko, vyjadrenie, súhlas alebo iný správny úkon dotknutého orgánu, uplatňujúceho záujmy chránené osobitnými predpismi, ktorý je ako záväzné stanovisko upravený v osobitnom predpise. Obsah záväzného stanoviska je pre správny orgán v konaní podľa tohto zákona záväzný a bez zosúladenia záväzného stanoviska s inými záväznými stanoviskami nemôže rozhodnúť vo veci. Správny orgán porovnal a posúdil predložené záväzné stanoviská dotknutých orgánov, pričom zistil, že nie sú protichodné. Predložené stanoviská svedčia o tom, že povoľovaná stavba je v súlade s verejnými záujmami.

Do podmienok pre realizáciu a užívanie stavby vo výrokovkej časti tohto rozhodnutia správny orgán zapracoval tie podmienky, ktoré sa priamo týkajú povoľovaných objektov stavby, ktorá je predmetom tohto rozhodnutia.

*Poznámka stavebného úradu: stavebný úrad nevedel vo výrokovkej časti tohto rozhodnutia dotknutými orgánmi uplatnené pripomienky a podmienky, ktoré priamo nesúvisia, resp. nemajú vplyv na stavebné objekty riešené v tomto stavebnom povoľovacom konaní.*

Pri vydávaní stavebného povolenia tunajší úrad vychádzal z právoplatného územného rozhodnutia, z predložených súhlasných stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov, z projektovej dokumentácie vypracovanej odborne spôsobilými osobami a predmetnú stavbu posudzoval vo vzťahu k stavebne - právnym predpisom.

Na základe všetkých horeuvedených dôvodov tunajší úrad konštatuje, že boli splnené podmienky pre vydanie stavebného povolenia pre hore uvedené stavebné objekty stavby „Rekonštrukcia inžinierskych sietí a komunikácií — Mlynské Nivy“ a preto tunajší úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovkej časti tohto rozhodnutia.

### Poučenie

Podľa § 53 správneho poriadku zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu má účastník konania právo podať odvolanie.

Podľa § 54 správneho poriadku odvolanie je potrebné podať v lehote do 15 dní odo dňa jeho oznámenia. Odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý toto rozhodnutie vydal - Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava. Odvolacím orgánom je Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Ing. Pavol Frešo  
predseda

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 ods. 2 správneho poriadku.

§ 61 ods. 4 stavebného zákona – *pri líniových stavbách alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlych stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania stavebný úrad upovedomí účastníkov o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou najmenej 15 dní pred konaním miestneho zisťovania, prípadne ústneho pojednávania, a ak sa nekoná ústne pojednávanie, pred uplynutím lehoty určenej podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona.*

§ 26 ods. 1 a 2 správneho poriadku – **doručenie verejnou vyhláškou použije správny orgán v prípade, keď účastníci konania alebo ich pobyt nie sú mu známi, alebo pokiaľ to ustanovuje osobitný zákon (v tomto prípade stavebný zákon).** Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä (nie však výlučne) v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.

Miestom obvyklým je elektronická úradná tabuľa na internetovej stránke : [www.region-bsk.sk](http://www.region-bsk.sk), prípadne úradná tabuľa MČ Bratislava – Staré Mesto, MČ Bratislava – Ružinov a Hlavného mesta SR Bratislavy.

*Zverejnenie písomnosti na úradnej tabuli na dlhšiu dobu ako 15 dní nespôsobuje oddialenie dňa jej doručenia. Ten nastáva v pätnásty deň od vyvesenia, bez ohľadu na prípadné prekročenie stanovenej lehoty zverejnenia.*

**Doručuje sa účastníkom konania verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona :**

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1
  2. ARMATRADE GRP, s.r.o., Súľovská 38, 821 05 Bratislava 2
  3. Twin City a.s., Karadžičova 12, 821 08 Bratislava 2
  4. Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava 1
  5. METRO Bratislava a.s., Primaciálne námestie 1, 811 01 Bratislava 1
  6. TC Tower A1 s.r.o., Karadžičova 12, 821 08 Bratislava 2
  7. Twin City IV s.r.o., Karadžičova 12, 821 08 Bratislava 2
  8. Všeobecná úverová banka a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava 25
  9. Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1
  10. M.J.A. PLUS s.r.o., Silvánska 29, 841 04 Bratislava 4
  11. Mária Baginová r. Huttová, Silvánska 29, 841 04 Bratislava 4
  12. CNC, a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava 4
  13. Ministerstvo hospodárstva SR, Mierová 19, 827 12 Bratislava 212
  14. PHARMA CBC, s.r.o., Šancová 54, 811 05 Bratislava 1
  15. YIT Slovakia a.s., Račianska 153/A, 831 54 Bratislava
  16. Generálny projektant: SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o., Prievozská 4/D, 821 09 Bratislava 2
  17. Projektant Ing. Marián Rybár, DELTES, s.r.o., Račianske mýto 1/D, 831 02 Bratislava 3
  18. Projektant Ing. Mgr. Peter Kolada, DELTES, s.r.o., Račianske mýto 1/D, 831 02 Bratislava 3
  19. Projektant Ing. Martin Zeleník, PROJ-SIG, spol. s r.o., Jókaiho 47, 821 06 Bratislava 214
  20. Projektant Peter Pavelka, elektrotechnik špecialista, PROJ-SIG, spol. s r.o., Jókaiho 47, 821 06 BA 214
- Prihláseným účastníkom konania:
21. PROPERTY Danube, s.r.o., Pribinova 10, 811 09 Bratislava 1
  22. Ing. Martin Fundárek, občianska iniciatíva Lepšia doprava, Školská 26, 900 84 Báhoň
  23. Združenie domových samospráv, Marcel Slávik, Námestie SNP 13, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava
  24. *Známym a neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám, vrátane bytov, pozdĺž ulíc Mlynské*

*nivy, Karadžičova, Páričkova, Svätoplukova, Šagátova v Mestskej časti Bratislava – Staré Mesto a Bratislava - Ružinov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté*

25. *Vlastníkom a spoluvlastníkom pozemkov a stavieb, vrátane bytov, ktoré sa nachádzajú vo vnútroblokoch a ktorí majú umožnený prístup k svojim nehnuteľnostiam cez nehnuteľnosti, ktoré sa nachádzajú pozdĺž ulíc Mlynské nivy, Karadžičova, Páričkova, Svätoplukova, Šagátova v Mestskej časti Bratislava – Staré Mesto a Bratislava – Ružinov, a ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté*

**Na vedomie dotknutý orgánom a právnickým osobám:**

1. Hlavné mesto SR Bratislava (sekcia správy nehnuteľností; sekcia dopravy; sekcia správy komunikácií; ŽP a stavebných činností), Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava 1
2. Mestská časť Bratislava – Staré Mesto, Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava 1
3. Mestská časť Bratislava – Ružinov, Mierová 21, 827 05 Bratislava 212
4. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, odpadové hospodárstvo, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
5. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, štátna vodná správa, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
6. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, ochrana prírody a krajiny, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
7. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, ochrana ovzdušia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
8. Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
9. Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
10. Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Tomášikova 46, 832 05 BA 3
11. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava 4
12. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bratislave, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1
13. Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave I, Krajský dopr. inšpektorát, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
14. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava 1
15. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava 4
16. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava 5
17. Dopravný úrad, Bratislava, Divízia dráh a dopravy na dráhach, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 BA 21
18. Železnice SR, SHM-RP BA, Šancová 5/C, 811 04 Bratislava 1
19. Železnice SR, oblasť riaditeľstvo Trnava, Bratislavská 2/A, 917 02 Trnava
20. Železnice SR GR, odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1
21. Železnice SR GR, odbor investorský, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1
22. Min. obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava 3
23. Min. vnútra, odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
24. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
25. Západoslovenská energetika, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
26. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
27. Bratislavská teplárenská, a.s., Bajkalská 21/A, 829 05 Bratislava
28. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
29. Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 1
30. SIEMENS, spol. s r.o., divízia VO, Lamačská 3/A, 841 04 Bratislava 4
31. SITEL, s.r.o., Kopčianska 20/C, 851 01 Bratislava 5
32. UPC Broadband Slovakia, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 06 Bratislava 5
33. OCAM, s.r.o., Námestie hraničiarov 31, 851 03 Bratislava 5
34. SWAN, a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava 4
35. Michlovsky, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany (prevádzkovateľ TKM Orange Slovensko, a.s.)
36. BENESTRA, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava 5



- 37.AVDOP s.r.o., Milana Marečka 5, 841 08 Bratislava 49
- 38.Dopravoprojekt, a.s., Kominárska 2,4, 832 03 Bratislava 3
- 39.PRIMANET, spol. s r.o., Námestie hraničiarov 39, 851 03 Bratislava 5
- 40.Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava 2
- 41.Türk Telekom International, Haanova 12, 851 04 Bratislava 5
- 42.ACS, spol. s r.o., Magnetová 11, 831 04 Bratislava 3
- 43.RAINSIDE, s.r.o., Teslova 43, 821 02 Bratislava 2
- 44.GTS Slovakia. a.s., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava 5
- 45.SATRO s.r.o. ,Hodonínska 25, 841 03 Bratislava 4

**Na vedomie (nemá účinok doručenia)**

- 46.Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1
- 47.ARMATRADE GRP, s.r.o., Súľovská 38, 821 05 Bratislava 2
- 48.Twin City a.s., Karadžičova 12, 821 08 Bratislava 2

**Na zverejnenie:**

- 49.BSK, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 25 – na zverejnenie na úradnej tabuli
- 50.Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava 1 - *so žiadosťou o zverejnenie verejnej vyhlášky na úradnej tabuli obce*
- 51.MČ Bratislava –Staré Mesto, Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava 1 - *so žiadosťou o zverejnenie verejnej vyhlášky na úradnej tabuli obce*
- 52.MČ Bratislava – Ružinov, Mierová 21, 827 05 Bratislava 212 - *so žiadosťou o zverejnenie verejnej vyhlášky na úradnej tabuli obce*

**Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky**

**Dátum vyvesenia:**

**Dátum zvesenia:**

Odtlačok pečiatky, podpis:

odtlačok pečiatky, podpis: