



Elektronicky

Všetkým záujemcom

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Banská Bystrica

VO-00240

Ing. Monika Debnárová

26.06.2024

0949 014 601

Vec

- 1. Odpoveď na žiadosť o vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky č. 3**
- 2. Informácia o zmene a doplnení súťažných podkladov č. 3**
- 3. Informácia o zmene lehôt č. 1**

Identifikácia verejného obstarávania:

Verejný obstarávateľ:

Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica

Predmet zákazky:

Divadlo J. G. Tajovského Zvolen - zníženie energetickej náročnosti objektu divadla
Druh postupu: zákazka zadávaná postupom verejnej súťaže podľa § 66 ods. 7 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)

Vyhlásené:

vo Vestníku verejného obstarávania č. 105/2024 dňa 31.05.2024 pod značkou oznámenia 139447-MSP a v Úradnom Vestníku EÚ č. S 104/2024 zo dňa 30.05.2024 pod č. 319447-2024

1. Odpoveď na žiadosť o vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky č. 3

Na základe žiadosti o vysvetlenie informácií uvedených v súťažných podkladoch (ďalej len „SP“) k vyššie identifikovanému verejnému obstarávaniu, doručenej verejnému obstarávateľovi elektronicky prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE, v súlade s § 48 ZVO poskytujeme všetkým známym záujemcom nasledovné vysvetlenie:

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 12.06.2024 o 10:51 hod:**

Otázka č. 1:

Pre ovládanie svietidiel je navrhnutý systém Casambi. Počty ovládacích členov sú rôzne od počtu svietidiel. Predpokladáme, že nie všetky svietidlá sú ovládané. Pre správne nacenenie žiadame o určenie, ktoré svietidlá majú byť ovládané systémom Casambi.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ uvádza, že všetky svietidlá sa ovládajú systémom Casambi – rozdielny počet je spôsobený tým, že niektorý výrobca vyrába svietidlo priamo s casambi predradníkom, tam, kde výrobca takúto možnosť neponúka sú rátané samostatne členy casambi. V celkovom počte je zarátaných aj 38 ks ako náhrada pre údržbu (pre potrebu rýchlej opravy).

Otázka č. 2:

Žiadame o doplnenie knihy svietidiel k projektovej dokumentácii. Kniha svietidiel je bežnou súčasťou projektovej dokumentácie a poukazuje na väčšie množstvo parametrov svietidiel.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ uvádza, že v Prílohe č. 3 SP - Projektová dokumentácia sa nachádza dokument MINIMÁLNE TECHNICKÉ ŠTANDARDY PRE SYSTÉM OSVETLENIA, v ktorom sú uvedené všetky požadované parametre na svietidlá.

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 13.06.2024 o 10:56 hod:**

Otázka č. 1:

V projektovej dokumentácii, časť technická správa sa uvádza „Počas realizácie zateplenia obvodového plášťa je potrebná demontáž bleskozvodovej sústavy a montáž nového bleskozvodu, s dodržaním požiarnych STN a posun dažďových odpadov pred zatepľovací systém. Naša otázka sa týka bleskozvodu - v rozpočtovej časti je uvedená položka Demontáž uchytania zvislých zvodov bleskozvodovej sústavy, montáž zvodov do nových zderí na zatepľovacom systéme a spojenie s novým zemnením. Chceli by sme preto požiadať verejného obstarávateľa o zosúladenie respektíve upresnenie, či bol zisťovaný stav zvodov a následne sa vyhodnotilo, že budú spĺňať normu a bude možné vykonať na nich revíziu s kladným výsledkom? Tiež nás zaujíma, ako bude obstarávateľ postupovať, ak by sa pôvodné zvody ukázali ako nespĺňajúce STN.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ do súťažných podkladov dopĺňa platnú odbornú prehliadku a odbornú skúšku bleskozvodového zariadenia. V prípade, že by sa napriek tomu pôvodné zvody ukázali ako nespĺňajúce STN, verejný obstarávateľ bude postupovať podľa Čl. IX Zmena záväzkov Zmluvných strán Zmluvy o dielo.

Otázka č. 2:

Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie projektovej dokumentácie o výpis klampiarskych konštrukcií. Jedná sa nám najmä o oplechovanie ríms z medeného Cu plechu, ktoré sú vo väčšom rozsahu.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ dopĺňa projektovú dokumentáciu o výpis klampiarskych výrobkov.

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 14.06.2024 o 13:02 hod:**

Otázka:

chceli by sme požiadať o upresnenie množstiev drevených okien, nakoľko nesedia množstvá medzi Projektovou dokumentáciou a Výkazom výmer a pravdepodobne sú zamenené aj rozmery týchto okien v Projektovej dokumentácii. V prípade, ak nastala chyba tak sa menia aj iné položky prislúchajúce k oknám (montáž, demontáž, pásky, spotrebný materiál, vysprávky a pod.). Rozdiel by mal byť 5ks okien (v rozpočte 22ks – v projekte 32ks + zámerna rozmerov v projekte).

Žiadame o zosúladenie.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ prekontroloval výkaz výmer s projektovou dokumentáciou uvádza, že dopĺňa pôvodný výkaz výmer o výkaz chýbajúcich okien, t.j. výkaz výmer zahŕňajúci 5 ks okien položky L vrátane súvisiacich prác. Uchádzači tak vo svojich ponukách predložia dva vyplnené výkazy výmer (pôvodný a doplnený), pričom celková cena za predmet zákazky sa bude počítať ako súčet týchto dvoch výkazov výmer. Verejný obstarávateľ zároveň prikladá opravený výpis drevených okien položky K a L.

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 17.06.2024 o 14:38 hod:**

Otázka:

Výkaz výmer a výpis okien uvádzajú položku D ako plastové okná 1200x1200mm 31 ks. V sprievodnej správe sa toto okno uchádza ako hliníkové. Žiadame o vysvetlenie aké okno máme oceniť.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ upresňuje, že okná s ozn. „D“ sú správne hliníkové. Za týmto účelom aj upravuje výkaz výmer.

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 17.06.2024 o 14:44 hod:**

Vo výpise okenných otvorov sa pri väčšine okien uvádza. " Rozširovací rámový profil"

Otázka č. 1: Žiadame Vás o vysvetlenie a doplnenie šírky rozširovacia profilu.

Otázka č. 2: Žiadame o určenie rozsahu množstva tohto profilu pri oknách. Po celom obvode okna, prípadne obvod bez spodnej hrany parapety.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ uvádza, že rozširovací profil sa navrhuje tam, kde do rámu zasahuje: v našom prípade tepelná izolácia ostenia a nadpražia a rám sa vo vizuálnom pohľade zúži o hrúbku zateplenia ostenia a nadpražia, čo je neprípustné. Vtedy sa navrhuje rozširovací profil, čo znamená, že výsledná šírka rámu výplne otvoru je šírka rámu výplne otvoru (čo je dané dodávateľom výplne otvoru) + hrúbka zateplenia. Podľa technologických predpisov všetkých zatepľovacích systémov sa ostenia aj nadpražia zateplujú 20-30 mm.

Verejný obstarávateľ ďalej upresňuje, že rozširovací profil na oknách je na bočnom ráme a nadpraží – teda z troch strán. Pri parapete nie.

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 17.06.2024 o 14:47 hod:**

Vo výpise okenných otvorov je pri oknách A, B,K,L,N,J,P,N1,C je farebný odtieň uvedený - "farba hnedá"

Vo výpise okenných otvorov je pri oknách R,S,T,U,M,M1 je farebný odtieň uvedený - "farba sivá"

Žiadame o určenie presnej RAL.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ upresňuje, že farby sú uvedené správne. Výplne otvorov s ozn. R,S,T,U,M,M1 sú okná v suteréne, v anglických dvorcoch. Presná špecifikácia hneď aj sivej farby bude s konkrétnym dodávateľom výplní otvorov upresnená pri zameraní výplní otvorov za prítomnosti verejného obstarávateľa a hlavného projektanta stavby.

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 17.06.2024 o 14:50 hod:**

Vo výpise okenných otvorov ani vo výkaze výmer pri Z1 až Z5 a B1 až B3 nie je špecifikovaná RAL ani skladba zasklenia.

Žiadame Vás o doplnenie špecifikácie.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ uvádza, že hnedý odtieň bude s dodávateľom stavby upresnený pri zameraní výplní otvorov. Zasklenie bude izolačné trojsklo.

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 18.06.2024 o 08:22 hod:**

Prosíme upresniť aké je zasklenie v interiéroových - skiel a exteriéroových - skiel.

Ešte prosíme doplniť Ug (skla) U - celého okna

Máte k dispozícii ešte aj iné vyjadrenie pamiatkárov ?

Odpoveď:

Ug skla – 0,6 W/m²K , U celého okna je pri každom type delenia rozmeru iné, priemerne uvádzame v TP hodnotu U= 0,8 W/m²K, čo znamená zasklenie izolačným trojskлом, a rám osadiť na pásky vnútorné aj vonkajšie, pri hliníkových - prerušený tepelný most. Verejný obstarávateľ zároveň k vyjadreniu pamiatkárov uvádza, že iné vyjadrenie nie je. Existujúce vyjadrenie postačovalo stavebnému úradu na vydanie SP. Konzultácia na KPÚ v BB je možná.

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 18.06.2024 o 08:57 hod:**

Ešte sa chceme opýtať montáž okien tam je uvažovaná aká ? Na pásky alebo na penu ?

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ upresňuje, že montáž okien je uvažovaná na pásky vonkajšie a vnútorné.

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 18.06.2024 o 11:02 hod:**

Vo výpise dverných otvorov sú celopresklené Al dvere s označením "V" v počet 2 ks. Vo výkaze výmer p.č. 54 sú tieto dvere uvedené v počte 1 ks.

Žiadame o vysvetlenie čo máme oceniť.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ upresňuje, že druhé dvere sú uvedené v časti B, lebo sú vnútorné a nepriamo ovplyvňujú energetickú náročnosť stavby a preto boli presunuté do časti B – požiadavka výzvy.

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 18.06.2024 o 12:56 hod:**

Vo výkaze výmer v časti 2.1 – Výmena/inštalácia vykurovacieho systému sa nachádzajú položky č. 196 až 199. Pre tieto položky žiadame bližšiu špecifikáciu. Popis týchto položiek je nedostačujúci pre nacenenie.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ uvádza, že správcom MaRT ovládania jestvujúcej kotolne je fa CCT Prešov - Ing. Liba 0905-647339 (výber investora). Tento doručil rozpočet potrebných úprav na jestvujúcom systéme MaRT po modernizácii a znížení energetickej náročnosti, ktorý projektant tejto zákazky ECB Martin prevzal. Upgrade tejto CP z 29.5.2024 prikladáme, resp. si ho môžu vyžiadať uchádzači priamo od fy CCT (email: liba@cct.sk).

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 18.06.2024 o 13:18 hod:**

Chceme poprosiť verejného obstarávateľa o doplnenie výpisu klampiarskych prvkov. V poskytnutej dokumentácii sa spomínajú vo výkaze výmer v časti 1.1 položky 42 až 54 z medeného plechu, ale vo výkresovej časti to nie je nikde uvedené.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ dopĺňa projektovú dokumentáciu o výpis klampiarskych výrobkov.

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 19.06.2024 o 09:14 hod:**

Vo výpise okenných otvorov je požiadavka na vnútorné parapetné dosky Werzalit. Vo výkaze výmer sú ale uvedené plastové vnútorné parapetné dosky.

Žiadam o vysvetlenie aký materiál vnútorných parapetných dosiek máme oceniť?

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ upresňuje materiál vnútorných parapetných dosiek na drevotrieskové. Zároveň nahrádza pôvodnú prílohu č. 2 SP - výkaz výmer za aktualizovanú prílohu č. 2 SP - výkaz výmer, v ktorej je upravený materiál parapetných dosiek.

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 19.06.2024 o 09:20 hod:**

Vo výpise okenných otvorov sú ako vonkajšie oplechovanie parapetov uvedené parapety hliníkové. Vo výkaze výmer je uvedený "Oplechovanie parapetov z medeného Cu plechu, vrátane rohov do r.š. 250 mm" Žiadame o vysvetlenie aký materiál vonkajších parapetov máme oceniť?

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ uvádza, že parapety budú medené. Z uvedeného dôvodu je potrebné oceniť položky uvedené vo výkaze výmer.

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 19.06.2024 o 13:42 hod:**

Otázka č.1:

V časti 1.1 sú odpady zdupľované. Poprosím o opravu.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ nahrádza pôvodnú prílohu č. 2 SP - výkaz výmer za aktualizovanú prílohu č. 2 SP - výkaz výmer, v ktorej je v časti 1.1 duplicitná položka Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné vypustená.

Otázka č.2:

V časti 1.1 Montáž zvodových rúr chýba materiál. Poprosím o doplnenie.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ upresňuje, že odpady sú zvislé, tie posúvame od fasády o hrúbku zateplenia, horné priame potrubie (ktoré spája zvislé odpadové potrubie a kotlík), ktoré je pod sklonom cca 15° sa vymení za dlhšie o 150 mm. Pri napojení na lapač strešných splavenín sa použije „odskok“ každom zvode. Zvislé potrubie zostáva.

Otázka č.3:

V časti 1.1 je položka VV - Demontáž uchytenia zvislých zvodov bleskozvodovej sústavy, montáž zvodov do nových zderí na zatepľovacom systéme a spojenie s novým zemnením

TS opisuje demontáž bleskozvodu a montáž nového. Nastáva tu nesúlad. Poprosím o vyjadrenie, prípadne o úpravu VV.

Odpoveď:

Zdery budú nové, zemnenie vyhovuje podľa poslenej RS z roku 2022, tak sa budú napájať na existujúce zemnenie.

Otázka č.4:

O aké veľkosti a uchytenie informačných tabúľ sa jedná? PD ani TS neobsahuje takéto informácie.

Odpoveď:

Informačné tabule sú na priečelí fasády blok „C“ a v závetří bloku „A“ sú maximálne do rozmeru 600 x400 mm + nápis divadlo. Treba opatriť odolnou fóliou.





- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 20.06.2024 o 08:33 hod:**

Otázka č. 1:

Vo výkaze výmer v časti 3.1 – Modernizácia systému umelého osv... sa nachádzajú položky pre montáž a demontáž zlatých stropov plus čistenie. Pre nacenenie žiadame o bližšie špecifikovanie položiek. Z popisu nie je jasné, o aké stropy sa jedná, a zložitosť prác sa líši od vyhotovenia stropov.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ objasňuje, že sa jedná o podhlády Typ Ecophon Gedina rozmeru 300x1200 mm.

Otázka č. 2:

Vo výkaze výmer v časti 3.1 – Modernizácia systému umelého osv... sa nachádza položka č. 91 káblový žľab. Žiadame o bližšiu špecifikáciu danej položky. Cena dodávky a montáže sa líši od parametrov a materiálu káblového žľabu.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ objasňuje, že položka č. 91 je KZI 60x100x0,75 ss prepážkou P60, oceľový káblový žľab Kopos, vrátane príslušenstva

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 25.06.2024 o 07:43 hod:**

Otázka:

Dňa 14.06.2024 sme žiadali verejného obstarávateľa o vysvetlenie súťažných podkladov. Vzhľadom na to, že lehoty plynú, chceme sa verejného obstarávateľa opýtať, kedy bude odpovedať na našu otázku a či uvažuje o predĺžení lehoty na predkladanie ponúk.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ pri zodpovedaní doručených žiadostí o vysvetlenie súťažných podkladov súvisiacich s opisom predmetu zákazky spolupracuje s projektantom, ktorý vypracoval projektovú dokumentáciu. Z uvedeného dôvodu lehota poskytnutia odpovedí na doručené žiadosti je naviazaná na spracovanie týchto odpovedí. Verejný obstarávateľ s ohľadom na uvedené ako aj s ohľadom na spracované odpovede a s tým súvisiace zmeny a doplnenia súťažných podkladov v súlade s § 21 primerane predlžuje lehoty v predmetnom verejnom obstarávaní.

2. Informácia o zmene a doplnení súťažných podkladov č. 3

Verejný obstarávateľ zároveň informuje, že v súvislosti s vyššie uvedenými odpoveďami **upravuje a dopĺňa** súťažné podklady.

V dokumente „**Súťažné podklady**“ upravuje bod 8 v časti D. Spôsob určenia ceny a zároveň v zmysle metodických usmernení vzťahujúcich sa k použitému postupu zadávaniu zákazky verejný obstarávateľ umožňuje predbežne nahradiť doklady, prostredníctvom ktorých preukazuje splnenie podmienok účasti nielen Jednotným európskym dokumentom ale aj čestným vyhlásením. Zmeny sú zapracované v súťažných podkladoch farebne.

Verejný obstarávateľ v súvislosti s odpoveďami upravuje prílohu č. 2 – Výkaz výmer a zároveň **dopĺňa** súťažné podklady, konkrétne:

- prílohu č. 3 – Projektová dokumentácia o „**Odbornú prehliadku a odbornú skúšku bleskozvodového zariadenia**“, **Opravený výpis drevených okien položky K a L, Výpis klampiarskych výrobkov a Cenovú ponuku od Ing. Emil Liba**
- prílohu č. 2 – Výkaz výmer o výkaz výmer okien, ktoré neboli zapracované v pôvodom výkaze výmer.

Verejný obstarávateľ žiada všetkých záujemcov/uchádzačov, aby vykonané zmeny v súťažných podkladoch zapracovali vo svojich ponukách predložených v rámci predmetného verejného obstarávania.

3. Informácia o zmene lehôt č. 1

Verejný obstarávateľ v súlade s § 21 ods. 4 ZVO oznamuje, že primerane predlžuje lehotu na predkladanie ponúk ako aj termín otvárania ponúk nasledovne:

Pôvodné lehoty:

Lehota na predkladanie ponúk: 04.07.2024 do 09:00 hod.

Dátum otvárania ponúk: 04.07.2024 o 10:00 hod.

Nové lehoty:

Lehota na predkladanie ponúk: **11.07.2024 o 09:00 hod.**

Dátum otvárania ponúk: **11.07.2024 o 10:00 hod.**

Predĺženie lehôt verejný obstarávateľ oznamuje aj formou opravy údajov uvedených v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania, ktorým sa vyhlásilo toto verejného obstarávanie.

S úctou,

Ing. Monika Debnárová
kontaktná osoba verejného obstarávateľa