

## Dodatok č. 1

k Zmluve o dielo zo dňa 09.08.2024  
uzatvorenej v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších  
predpisov  
(ďalej len "Dodatok")

číslo objednávateľa: : 267/2024

číslo zhotoviteľa: 123/2024

na uskutočnenie stavebných prác na stavbe s názvom:

**Podpora komplexného rozvoja stredného odborného vzdelávania**

medzi týmito zmluvnými stranami:

### **Objednávateľ:**

Názov: **Banskobystrický samosprávny kraj**  
Sídlo: **Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica**  
Právna forma: **vyšší územný celok ako samostatný územný samosprávny a správny celok SR zriadený zákonom č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov**  
Štatutárny orgán: **Mgr. Ondrej Lunter, predseda Banskobystrického samosprávneho kraja**  
IČO: **37828100**  
DIČ: **2021627333**  
Bankové spojenie: **Štátna pokladnica**  
Číslo účtu: **SK38 8180 0000 0070 0069 6783**  
Osoby oprávnené rokovať  
vo veciach Zmluvy: **Mgr. Martin Daniš, riaditeľ odboru verejného obstarávania a investícií  
Úradu BBSK  
JUDr. Jakub Izák, vedúci oddelenia administratívno-technickej podpory Úradu BBSK**  
Osoby oprávnené rokovať  
v technických  
(realizačných) veciach: **Ing. Matúš Kutlák, odborný referent pre investície  
Ing. Martin Čillik projektový manažér implementácie projektov  
PaedDr. Danka Kubušová, riaditeľka školy, SOŠ techniky a služieb,  
Laskomerského 3, 977 46 Brezno, IČO: 423 176 57**  
Telefón/ fax: **048 / 4325 111, 048/4325527, 048/4325609, 048/4325525,  
0910 847 017, 0940 984 184, 0917 275 878**  
E-mail: **[podatelna@bbsk.sk](mailto:podatelna@bbsk.sk), [martin.danis@bbsk.sk](mailto:martin.danis@bbsk.sk), [matus.kutlak@bbsk.sk](mailto:matus.kutlak@bbsk.sk),  
[danka.kubusova@gmail.com](mailto:danka.kubusova@gmail.com), [martin.cillik@bbsk.sk](mailto:martin.cillik@bbsk.sk)**

1

(ďalej len „objednávateľ“)

a

### **Zhotoviteľ:**

**Obchodné meno:** **SimKor s.r.o.**  
**Sídlo:** **ul. Trate mládeže 9/A, 969 01 Banská Štiavnica**  
**Zapísaný:** **OR OS Banská Bystrica, odd. Sro, vl.č. 3980/S**

Štatutárny orgán: Miloš Šimek - konateľ  
IČO: 36014354  
DIČ: 2020066180  
IČ DPH : SK2020066180  
Bankové spojenie: VÚB banka  
Číslo účtu: SK60 0200 0000 0018 1129 3059  
Osoby oprávnené rokovať vo veciach  
- zmluvných: JUDr. Ing. Marta Šimeková – prokurista  
- technických: Ing. Martin Fedorco – projektový manažér

(ďalej len „zhotoviteľ“ a spolu s objednávateľom ďalej len „zmluvné strany“)

## PREAMBULA

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 09.08.2024 **Zmluvu o dielo na uskutočnenie stavebných prác na stavbe s názvom: „Podpora komplexného rozvoja stredného odborného vzdelávania“**, č. objednávateľa: 610/2024, ktorá nadobudla účinnosť dňa 16.08.2024 (ďalej len „Zmluva“).
2. Zmluvné strany sa v súlade s čl. IX. ods. 1 Zmluvy a v súlade s čl. XVI. ods. 1 Zmluvy dohodli na uzavretí tohto Dodatku.
3. K uzavretiu Dodatku dochádza z dôvodu vzniku dodatočných stavebných prác, ktoré súvisia s nepredvídateľnými skutočnosťami zistenými v priebehu realizácie po odovzdaní staveniska, a to:
  - Pri realizácii diela bolo zistené, že pôvodný nivelačný poter má trhliny a je nesúdržný, čo si vyžaduje doplnenie väčšieho množstva nivelačného poteru, než bolo pôvodne plánované v projektovej dokumentácii a výkaze výmer. Uvedená skutočnosť bola zistená až v priebehu realizácie prác, pretože sa pôvodne očakávalo, že postačí iba lokálne doplnenie.
  - Počas búracích prác v miestnosti 1.12, objekt SO.03, sa zistilo, že pôvodná priečka, ktorá mala zostať nedotknutá, nespĺňa požiadavky na bezpečné a spoľahlivé spojenie s novou priečkou. V dôsledku toho je nutné túto priečku zbúrať a postaviť nanovo tak, aby vyhovovala aktuálnym technickým normám a zabezpečila požadovanú stabilitu konštrukcie.
  - Pri realizácii elektrických rozvodov v objektoch SO.01, SO.02 a SO.03 sa zistilo, že vzhľadom na veľké množstvo rôznych prekážok v stenách nie je možné vytvárať drážky pre elektrické rozvody v stenách, ako to bolo pôvodne plánované. Z tohto dôvodu budú elektrické rozvody vedené v podlahách, čo si vyžaduje ďalšie práce na zabezpečenie ochrany káblov proti mechanickému poškodeniu a vlhkosti.
  - Počas prác na objekte SO.04 sa zistilo, že pôvodný betón medzi budovou školy a novou rampou vykazuje trhliny a známky degradácie, čo znemožňuje bezpečné a stabilné prepojenie s plánovaným novým betónovým základom rampy. V dôsledku toho je nutné odstrániť pôvodný betón a zrealizovať nový základ, ktorý zabezpečí spoľahlivé a trvanlivé spojenie.
  - Pri prácach na objekte SO.04 sa zistilo, že zemina pod betónovým základom obsahuje stavebnú suť a začala sa prepadávať, čo ohrozovalo stabilitu základov. Na zaistenie bezpečnosti a trvácnosti konštrukcie je nevyhnutné základové pásy stabilizovať debniacimi tvárniciami s výstužou.
  - Nakoľko projektová dokumentácia k dielu bola vyhotovená na úrovni pre stavebné povolenie pri realizácii elektroinštalácie za účelom dodržania STN noriem bolo nevyhnutné vykonať zmeny a doplnenia projektovej dokumentácie v oblasti rozsahu položiek a ich špecifikácie.
  - Ďalšie práce, vyššie neuvedené v zmysle Prílohy č. 1 Rozpočet/ocenený výkaz výmer.

4. K zmene Zmluvy dochádza z dôvodu podľa § 18 ods. 3 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „ZVO“), nakoľko hodnota všetkých zmien je nižšia ako finančný limit podľa § 5 ods. 2 ZVO a zároveň je nižšia ako 15 % hodnoty pôvodnej zmluvy alebo rámcovej dohody, keďže ide o zákazku na uskutočnenie stavebných prác.

## Čl. 1 PREDMET DODATKU

1. Predmetom tohto Dodatku je, s účinnosťou odo dňa, v ktorom tento Dodatok nadobudne účinnosť, dohoda zmluvných strán na nasledovných zmenách Zmluvy :

1.1. Znenie Čl. V. ods. 3 sa v celom rozsahu ruší a nahrádza nasledovným znením:

*„3. Celková cena za dielo je dohodnutá nasledovne:*

**Cena bez DPH: 188 208,71 Eur**

**DPH vo výške 20%: 37 641,74 Eur**

**Cena s DPH: 225 850,45,- Eur**

*(slovom: dvestodvadsaťpäťtisícšesťdesiatdva Eur s DPH)*

*(ďalej aj ako „cena za dielo“)*

Týmto Dodatkom sa zároveň mení znenie Prílohy č. 1 Zmluvy – Rozpočet/ocenený výkaz výmer zhotoviteľa tak, že sa pôvodné znenie Prílohy č. 1 nahrádza jej novým znením, ktoré zohľadňuje zmeny uvedené v tomto Dodatku a ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto Dodatku ako jeho Príloha č. 1.

## Čl. 2 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

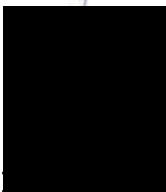
1. Týmto Dodatkom sa menia jednotlivé ustanovenia Zmluvy výslovne uvedené v tomto Dodatku. Ostatné ustanovenia Zmluvy nedotknuté týmto Dodatkom zostávajú v platnosti a účinnosti v ich pôvodnom znení bez zmeny. Tento Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.
2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv /www.crz.gov.sk/ v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Tento Dodatok je vyhotovený v šiestich (6) rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom štyri (4) jeho rovnopisy sú určené pre objednávateľa, dva (2) jeho rovnopisy sú určené pre zhotoviteľa.
4. Každá zo zmluvných strán sa týmto výslovne zaväzuje, že neprevedie nijaké práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce z tohto Dodatku, resp. jeho časti na iný subjekt bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. V prípade porušenia tejto povinnosti jednou zo zmluvných strán bude zmluva o prevode (postúpení) zmluvných záväzkov neplatná a zároveň druhá zmluvná strana bude oprávnená od tohto Dodatku odstúpiť a to s účinnosťou odstúpenia ku dňu, keď bolo písomné oznámenie o odstúpení od tohto Dodatku doručené druhej zmluvnej strane.
5. Akékoľvek ustanovenie tohto Dodatku, ktoré je neplatné, nezákonné alebo nevynútiteľné podľa platného práva, bude neúčinné len v rozsahu, v akom túto neplatnosť, nezákonnosť alebo nedostatok či stratu vynútiteľnosti postihuje právo, bez akéhokoľvek vplyvu na zostávajúce ustanovenia Dodatku. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť takéto ustanovenie novým

ustanovením, ktoré bude platné a účinné a bude čo najlepšie zodpovedať jeho pôvodne zamýšľanému účelu.

6. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že Dodatok uzavreli na základe ich slobodnej a vážnej vôle, že si Dodatok prečítali a jeho ustanovenia sú pre zmluvné strany určité a zrozumiteľné. Zmluvné strany ďalej vyhlasujú, že Dodatok nebol uzavretý v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, v dôsledku čoho ho na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.
7. Neoddeliteľnú súčasť Dodatku tvorí:  
**Príloha č. 1: Rozpočet/ocenený výkaz výmer.**

V Banskej Bystrici, dňa:

Za objednávateľa:

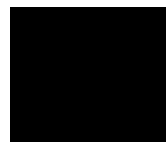


Banskobystrický samosprávny kraj  
Mgr. Ondrej Lunter  
predseda BBSK



V Banskej Štiavnici, dňa: - 9. 12. 2024

Za zhotoviteľa:



**SIMKOR**  
s.r.o. Banská Štiavnica  
Trate Mládeže 9/A ®  
969 00 Banská Štiavnica

SimKor s.r.o.  
Miloš Šimek  
konateľ