

Konstancjowo, dnia 27.06.2024 r  
28.06.2024

Zn.spr.: SA.270.3.2.2024

## Zapytanie ofertowe

1. Zamawiający: Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe - Nadleśnictwo Golub-Dobrzyń, Konstancjowo 3A, 87-400 Golub-Dobrzyń

Zaprasza do złożenia oferty na roboty budowlane pn.: „**Remont budynku gospodarczo-garażowego o numerze inwentarzowym 108/141.**”

### 2. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje remont budynku gospodarczo - garażowego o numerze inwentarzowym 108/141 zlokalizowanego w miejscowości Wronie, gm. Wąbrzeźno. Remont budynku obejmuje w szczególności:

- Naprawę - remont istniejącej stopy fundamentowej pod istniejącym słupem drewnianym,
- Naprawę słupa drewnianego dł. ~2,0m,
- Konserwację wszystkich elementów drewnianych na budynku i wiacie drewnianej poprzez dwukrotne malowanie w kolorze brązowym,
- Skuciu wszystkich posadzek betonowych w pomieszczeniach garażowych (gr. ~10-15cm),
- Wykonanie nowych posadzek zbrojonych gr. 10cm wraz z warstwą izolacji poziomej z folii 2xPE grubej. W przypadku braku podbudowy betonowej z chudego betonu należy wykonać podbudowę gr. min. 12cm z chudego betonu na zagęszczonym podłożu,
- Wymianę stolarki okiennej na całym budynku o takich samych wymiarach. Stolarka PCV,
- Uzupelnienie na elewacji ubytków wraz z usunięciem starych okuć stalowych od wrót wjazdowych wraz z malowaniem całej elewacji w kolorze istniejącym,
- Remont istniejących podjazdów poprzez przełożenie kostki brukowej do wszystkich pomieszczeń garażowych na dł. ~1,5m od budynku,
- Malowanie wszystkich pomieszczeń budynku garażowego w kolorze białym (gruntowanie, szpachlowanie, uzupełniania ubytków, wyrównanie ścian działowych, malowanie).

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określa dokumentacja projektowa stanowiąca Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego.

### 3. Termin realizacji zamówienia:

od dnia **podpisania umowy do dnia 31.10.2024 r.**

Sprawę prowadzi: Celina Iwan-Szlagowska, tel.: 56 683 2212, e-mail: celina.iwan-szlagowska@torun.lasy.gov.pl

4. Miejsce i sposób uzyskania informacji oraz dodatkowej dokumentacji określającej szczegółowe warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia:

w sytuacjach wątpliwych zapytania należy kierować do osoby upoważnionej do kontaktu:

- Joanna Zarębska w zakresie przedmiotu zamówienia tel. 56-683-22-12 wew.\*671
- Celina Iwan-Szlagowska w zakresie dokumentacji do zapytania ofertowego tel. 56-683-22-12 wew.\*674

5. Kryteria wyboru ofert:

**1) cena – 100%**

W ramach kryterium „Cena” ocena ofert zostanie dokonana przy zastosowaniu wzoru:

$$C = \frac{C_n}{C_o} \times 100 \text{ pkt} \times 100 \%$$

gdzie:

C – liczba punktów w ramach kryterium „Cena”,

C<sub>n</sub> - najniższa cena spośród ofert ocenianych

C<sub>o</sub> - cena oferty ocenianej

Ocenię w ramach kryterium „Cena” podlegać będzie cena łączna brutto podana w formularzu oferty.

6. Szczegółowe wymogi dotyczące przedmiotu zamówienia:

O udzielenie zamówienia będą mogli ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu tj. posiadają wiedzę i doświadczenie oraz nie podlegają wykluczeniu.

**W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:**

**1) sytuacji ekonomicznej lub finansowej;**

Warunek w odniesieniu do sytuacji finansowej zostanie spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że:

jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 200 000,00 zł,

**2) zdolności technicznej lub zawodowej.**

a) warunek w zakresie doświadczenia zostanie uznany za spełniony, jeśli wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie zrealizował co najmniej 1 robotę budowlaną na kwotę minimum 50 000,00 zł brutto, polegającą na wykonywaniu remontu budynku gospodarczo-garażowego.

Robota budowlana winna być potwierdzona dokumentami potwierdzającymi, że została wykonana z należytą starannością.

b) warunek w zakresie osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, zostanie uznany za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że dysponuje minimum 1 osobą, która posiada uprawnienia budowlane wynikające z postanowień ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021r. poz. 2351) do kierowania

robotami budowlanymi w specjalności ogólnobudowlanej (lub równoważną osobą, właściwą do wykonania przedmiotu zamówienia, która jest członkiem odpowiedniej izby inżynierów budownictwa), która będzie pełniła funkcję kierownika budowy.

#### 7. Warunki gwarancji (rękojmi):

Wykonawca na zrealizowany przedmiot zamówienia udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi za wady, na okres 24 miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego. Szczegółowy opis udzielenia gwarancji jakości i rękojmi za wady został opisany we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 6 do zapytania ofertowego.

#### 8. Sposób przygotowania oferty:

##### 1) Przygotowanie oferty

- Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym.
- Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi Wykonawca.
- Wykonawca może złożyć w prowadzonym postępowaniu wyłącznie jedną ofertę.

#### **W terminie składania ofert Wykonawca zobowiązany jest złożyć Zamawiającemu Ofertę zawierającą:**

- Formularz ofertowy stanowiący załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego wraz z kosztorysem ofertowym pełniącym funkcję pomocniczą,
- Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw wykluczenia, stanowiące załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego,
- Klauzulę RODO stanowiącą załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego,
- Wykaz zrealizowanych robót budowlanych sporządzony wg. wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do Zapytania ofertowego wraz z dowodami, że roboty budowlane zostały wykonane należycie.
- Wykaz osób sporządzony wg. wzoru stanowiącego Załącznik nr 8 do zapytania ofertowego,
- Dokument potwierdzający uprawnienia osób wskazanych w wykazie osób tj. kierownika budowy – uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności ogólnobudowlanej, z aktualnymi uprawnieniami zawodowymi wydanymi na podstawie ustawy Prawo Budowlane lub inne odpowiednie wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2023, poz. 682) oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 334 z późn. zm.).
- Dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia oraz potwierdzeniem opłacenia,
- Odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej potwierdzające prowadzenie działalności gospodarczej,
- Oferta oraz wszystkie załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym, wymaganiami ustawowymi oraz przepisami prawa.

- Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy, należy dołączyć właściwe umocowanie prawne.
- Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki, o których mowa w treści niniejszego zapytania.
- Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.

2) Inne wymagania dotyczące przygotowania oferty:

Zamawiający dopuszcza złożenie ofert w następujący sposób:

Ofertę należy złożyć za pośrednictwem platformy JOSEPHINE, w tym przypadku oferta musi być sporządzona od rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub osobistym. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, podpisana przez osobę upoważnioną. Instrukcja składania oferty stanowi załącznik nr 7 do zapytania ofertowego.

**Miejsce i termin składania ofert: ofertę należy złożyć do dnia 19.07.2024 roku, do godziny 10:00 r.** za pośrednictwem Platformy Josephine.

9. Miejsce i termin otwarcia ofert:

Otwarcie ofert nastąpi dnia 19.07.2024 r. o godz. 10:30 za pośrednictwem Platformy Josephine

10. Komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się przy użyciu platformy <https://josephine.proebiz.com/pl/support> oraz poczty elektronicznej, z zastrzeżeniem, że złożenie oferty następuje wyłącznie przy użyciu platformy <https://josephine.proebiz.com/pl/support>.

10. Unieważnienie postępowania

Zgodnie z zarządzeniem nr 52/2022 z 28 sierpnia 2022 r. Nadleśniczego Nadleśnictwa Golub-Dobrzyń w sprawie zasad zamawiania dostaw/usług/robót budowlanych o wartości nie przekraczającej kwoty określonej w art. 2 ust. 1 ustawy Pzp, na podstawie którego wszczęto postępowanie, Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania, jeżeli:

- w postępowaniu nie wpłynęła żadna oferta nie podlegająca odrzuceniu;
- cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę przeznaczoną na sfinansowanie zamówienia;
- udzielenie zamówienia lub zawarcie umowy na warunkach określonych w najkorzystniejszej ofercie nie leży w interesie Zamawiającego;
- wpłynęła jedna oferta od Wykonawcy, który wcześniej wykonywał zamówienie dla zamawiającego z nienależyta starannością;
- wystąpiły uzasadnione powody do unieważnienia, po stronie Zamawiającego, bez podawania przyczyny

Z poważaniem  
Robert Paciorek  
Nadleśniczy

podpisano elektronicznie

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia wraz z dokumentacją projektową
2. Formularz oferty
3. Oświadczenie o wiedzy i doświadczeniu
4. Klauzula RODO
5. Wykaz robót
6. Projekt umowy
7. Instrukcja składania oferty;
8. Wykaz osób