

PROJEKT BUDOWLANY

| | |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| OBIEKT | REMONT OGRODZENIA W LEŚNICTWIE EMILIANOWO |
| LOKALIZACJA | BYDGOSZCZ, OBRĘB 0133, DZIAŁKA NR 114/5 IDENTYFIKATOR DZIAŁKI: 046101_1.0133.114/5 |
| INWESTOR | NADLEŚNICTWO BYDGOSZCZ UL. SOSNOWA 9, 86-005 BIAŁW BŁOTA |
| RODZAJ OPRACOWANIA | PROJEKT BUDOWLANY |

| BRANŻA | PROJEKTANT | NR UPRAWNIENI | PODPIS |
|---------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| GŁÓWNY PROJEKTANT: ARCHITEKTURA | mgr inż. Urszula Jaszczyk | KUP/0004/PBKb/23 w specjalności konstrukcyjno- budowlanej | <i>Urszula Jaszczyk</i> |

DATA: 11 KWIETNIA 2024r

EGZEMPLARZ NR¹...

SPIS TREŚCI

| | |
|---------------------------------------------|--------|
| 1. Strona tytułowa | -1- |
| 2. Zawartość opracowania | -2- |
| 3. Opis techniczny | -3÷4- |
| 1. Przedmiot zamierzenia budowlanego | |
| 2. Istniejący stan zagospodarowania działki | |
| 3. Projektowane prace | |
| 4. Opis prac | |
| 4. Dokumentacja zdjęciowa | -5÷10- |
| 5. Szkic sytuacyjny | -11- |

OPIS DO PROJEKTU

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest remont części ogrodzenia drewnianego w leśnictwie Emilianowo zgodnie z załączonym szkicem sytuacyjnym.

Zgodnie z obowiązującą ustawą „Prawo budowlane” (ustawa z dnia 7 lipca 1994r z póź. zm.), art. 29 ust. 2 pkt. 20) budowa 20) ogrodzeń o wysokości nieprzekraczającej 2,20 m, nie wymaga pozwolenia na budowę. Nie wymaga również zgłoszenia do właściwego organu.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki

Teren objęty opracowaniem stanowi fragment działki nr 114/5 położonej w gminie Miasta Bydgoszcz, obręb 0133.

Przedmiotowa działka zabudowana jest budynkami służącymi do obsługi lasu. Są to: budynek mieszkalny (leśniczówka), budynek gospodarczy oraz wiata. Działka wyposażona jest w podstawowe media takie jak prąd, woda, odprowadzenie ścieków.

Część działki w otoczeniu budynków jest ogrodzona. Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest remont drewnianej części ogrodzenia.

3. Projektowane prace

W zakres remontu wchodzi:

- demontaż sztachet drewnianych przęseł, bram i furtek,
- czyszczenie i malowanie konstrukcji stalowej przęseł, bram i furtek
- czyszczenie myjką ciśnieniową betonowego cokołu z mchu i porostów
- czyszczenie myjką ciśnieniową murowanych słupków klinkierowych wraz z daszkami
- montaż nowych sztachet drewnianych do konstrukcji przęseł, furtek i bram
- zamontowanie nowych zamków z wkładką i klamek do furtek

4. Stan istniejący ogrodzenia

Istniejące przęsła, furtki i bramy rozwierane wykonane są ze sztachet drewnianych o wymiarach: grubość 2cm, szerokość 9cm. Sztachety zaokrąglone w górnej części.

Przęsła zamocowane są do słupków stalowych z profili zamkniętych kwadratowych zakończonych daszkiem. Długość przęseł do remontu: 63,8m. Wysokość sztachet przęseł: 1,3m

Podmurówka płotu wystaje średnio 15 cm ponad grunt i wykonana jest z betonu.

Bramy rozwierane mają szerokość w świetle słupków 4,2m (wysokość 1,4m) i 3,13m (wysokość: 1,3m)

W ogrodzeniu znajdują się cztery furtki. Szerokość furtek 1,1m (wysokość 1,3m), 1,0m (wysokość 1,5m) i 1,05m 2 szt. (wysokość 1,4m).

W ogrodzeniu znajdują się cztery słupki murowane z cegły klinkierowej zakończone daszkami klinkierowymi. Przekrój słupów to 0,38x0,38m, wysokość 1,6m.

5. Opis prac

Wszystkie sztachety przęsła, bram i furtek należy zdemontować i zutylizować.

Podmurówkę i słupki klinkierowe wyczyścić myjką ciśnieniową.

Istniejące stalowe elementy konstrukcji ogrodzenia odczyszczyć, zabezpieczyć antykorozyjnie i pomalować na wybrany przez zamawiającego kolor farbą do metalu.

Następnie zamontować nowe sztachety drewniane ogrodzenia, odtwarzając pierwotny kształt elementów drewnianych, wymiary i ich rozstaw.

Dwie furtki wyposażać we wkładki z wkładką na klucz i klamki.

Montowane nowe elementy wykonać z drewna zabezpieczonego przed niekorzystnym wpływem warunków atmosferycznych oraz czynników biologicznych tj. owadami (korniki), grzybami czy pleśnią poprzez impregnację ciśnieniową.

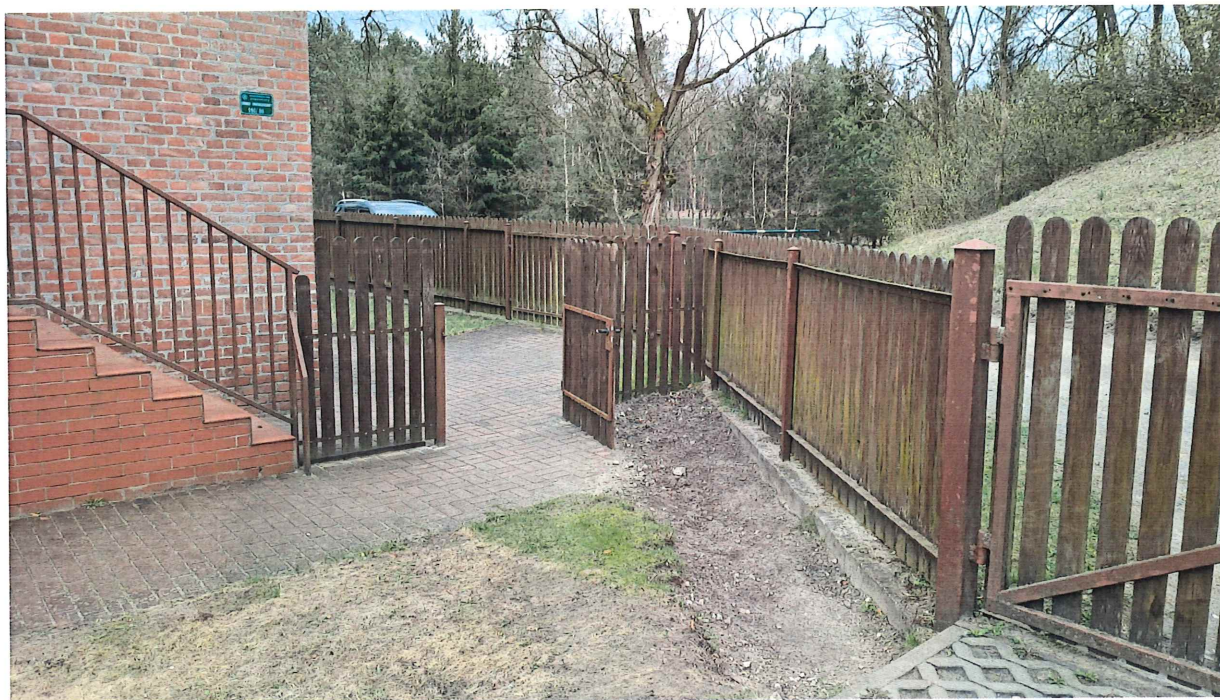
Drewno przed montażem pomalować dwukrotnie lakierobejcą na kolor uzgodniony z zamawiającym.

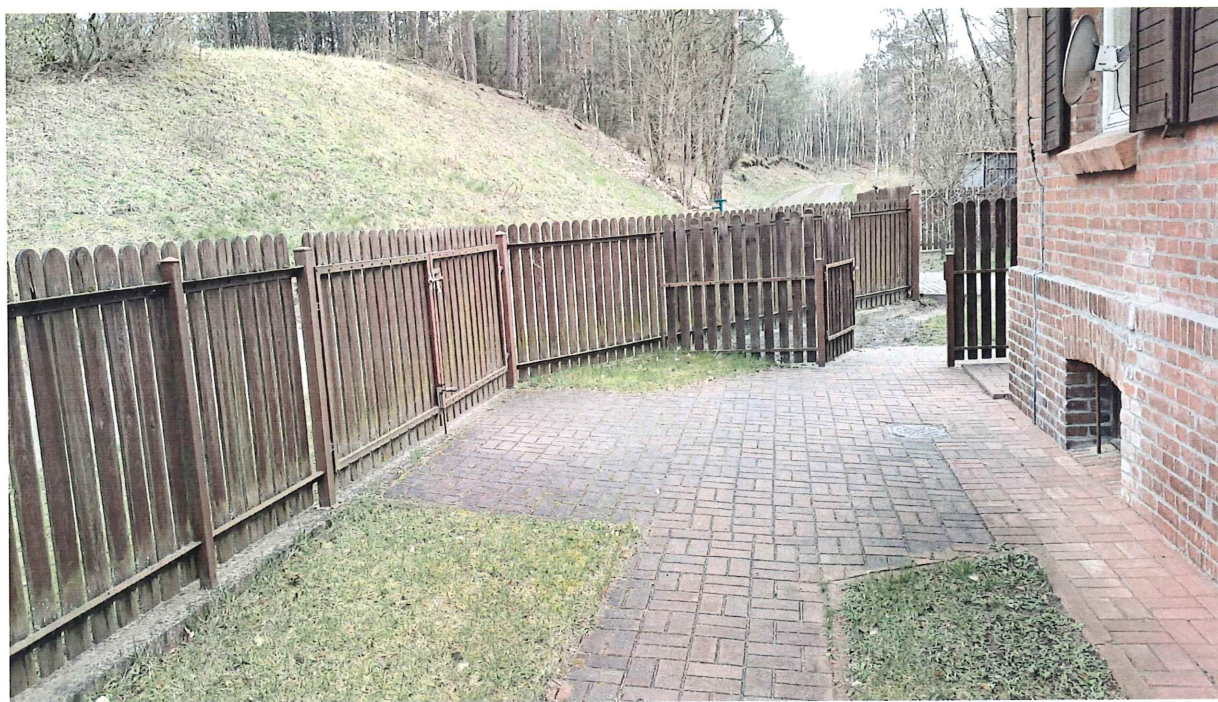
Urszula Jaszczyk

DOKUMENTACJA ZDJĘCIOWA













OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

MPG.D.422.2636.2023

Bydgoszcz, ul. Szosa Bwodowa 5, działka nr 114/5, obręb nr 0133

woj. kuj.-pom. jedn.ew:046101_1,Miasto Bydgoszcz PUWG 2000 strefa 6

Poziom odniesienia: PL-EVRF2007-NH Sekcja mapy nr 6.192.21.24.1.1



GEODEZYJNĄ INWENTARYZACJĘ POWYKONAWCZĄ

OBIEKTÓW BUDOWLANYCH NA DZIAŁCE NR 114/5

POŁOŻONEJ W BYDGOSZCZY PRZY UL. SZOSA OBWODOWA 5

WYKONAŁ OPERATEM MPG.D.422.2636.2023 DNIA 14.11.2023R.

KIEROWNIK PRAC / GEODETA UPRAWNIENY MARIUSZ GAWRON

[illegible]

773144 117

Switzerland, Germany, France

LEGENDA:

— - CZĘŚĆ OGRODZENIA DO REMONTU (ŁĄCZNIE 76,0m)

1 - LOKALIZACJA BRAMY

2 - LOKALIZACJA FURTEK

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń

Oświadczam, że powyższe oświadczenie zawiera wszystkie dane i informacje, które są istotne dla oceny ryzyka.

W wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji

Identyfikator zgłoszenia prac geodzyjnych

MPG.D.422.2636.2023

Organ służby geodezyjnej, który otrzymał
zgłoszenie

PREZYDENT MIASTA BYDGOSZCZY

Wykonawca prac geodezyjnych

Geodeta Łukasz Bliźniński

Numer i data sporządzenia dokumentu
zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji

Protokół weryfikacji nr 1
z dnia 14.11.2023r.

Inię i nazwisko oraz nr uprawnień
zawodowych kierownika prac

Marlusz Gawron
Nr 21169 - zakres 1

Geodeta Łukasz Bliźnicki

ul. gen. Stanisława Taczaka 2A/7

85-793 Bydgoszcz

NIP 5581831715 REGION 387618361

tel. 721-338-908

Bieniche