

## PROJEKT BUDOWLANY

OBIEKT	REMONT OGRODZENIA W LEŚNICTWIE ŁOCHOWO
LOKALIZACJA	BIAŁE BŁOTA, DZIAŁKA NR 12052/4 IDENTYFIKATOR DZIAŁKI: 040301_2.0001.12052/4
INWESTOR	NADLEŚNICTWO BYDGOSZCZ UL. SOSNOWA 9, 86-005 BIAŁW BŁOTA
RODZAJ OPRACOWANIA	PROJEKT BUDOWLANY

BRANŻA	PROJEKTANT	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS
GŁÓWNY PROJEKTANT: ARCHITEKTURA	mgr inż. Urszula Jaszczyk	KUP/0004/PBKb/23 w specjalności konstrukcyjno- budowlanej	<i>Urszula Jaszczyk</i>

**DATA: 11 KWIETNIA 2024r**

**EGZEMPLARZ NR ...1....**

---

## **SPIS TREŚCI**

1. Strona tytułowa	-1-
2. Zawartość opracowania	-2-
3. Opis techniczny	-3÷4-
1. Przedmiot zamierzenia budowlanego	
2. Istniejący stan zagospodarowania działki	
3. Projektowane prace	
4. Opis prac	
4. Dokumentacja zdjęciowa	-5÷9-
5. Szkic sytuacyjny	-10-

## **OPIS DO PROJEKTU**

### **1. Przedmiot zamierzenia budowlanego**

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest remont części ogrodzenia drewnianego w leśnictwie Łochowo zgodnie z załączonym szkicem sytuacyjnym.

Zgodnie z obowiązującą ustawą „Prawo budowlane” (ustawa z dnia 7 lipca 1994r z póź. zm.), art. 29 ust. 2 pkt. 20) budowa 20) ogrodzeń o wysokości nieprzekraczającej 2,20 m, nie wymaga pozwolenia na budowę. Nie wymaga również zgłoszenia do właściwego organu.

### **2. Istniejący stan zagospodarowania działki**

Teren objęty opracowaniem stanowi fragment działki nr 12052/4 położonej w gminie Białe Błota, obręb Białe Błota.

Przedmiotowa działka zabudowana jest budynkami służącymi do obsługi lasu. Są to: budynek mieszkalny (leśniczówka), budynek gospodarczy oraz wiata. Działka wyposażona jest w podstawowe media takie jak prąd, woda, odprowadzenie ścieków.

Część działki w otoczeniu budynków jest ogrodzona. Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest remont północnej i zachodniej części ogrodzenia wykonanej z elementów drewnianych.

### **3. Projektowane prace**

W zakres remontu wchodzi:

- demontaż sztachet drewnianych przęseł, bram i furtek,
- czyszczenie i malowanie konstrukcji stalowej przęseł, bram i furtek
- czyszczenie myjką ciśnieniową betonowego cokołu z mchu i porostów
- montaż nowych sztachet drewnianych do konstrukcji przęseł, furtek i bram
- zamontowanie nowych zamków z wkładką i klamek do furtek

### **4. Stan istniejący ogrodzenia**

Istniejące przęsła, furtki i bramy rozwierane wykonane są ze sztachet drewnianych o wymiarach: grubość 2cm, szerokość 9cm, wysokość 1,4m. Sztachety zaokrąglone w górnej części.

Przęsła zamocowane są do stalowych słupków z profili zamkniętych kwadratowych zakończonych daszkiem. Długość przęseł do remontu: 60,20m

Podmurówka płotu wystaje około 10 cm ponad grunt i wykonana jest z betonu.

Bramy rozwierane mają szerokość w świetle słupów 4,0m i 3,78m.

Przy bramach znajdują się dwie furtki. Szerokość furtek 1,1m i 0,91m.

### **5. Opis prac**

Wszystkie sztachety przęseł, bram i furtek należy zdemontować i zutylizować.

Podmurówkę wyczyścić myjką ciśnieniową.

---

Istniejące stalowe elementy konstrukcji ogrodzenia odczyścić, zabezpieczyć antykorozyjnie i pomalować na wybrany przez zamawiającego kolor farbą do metalu.

Następnie zamontować nowe sztachety drewniane ogrodzenia, odtwarzając pierwotny kształt elementów drewnianych, wymiary i ich rozstaw.

Obie Furtki wyposażać we wkładki z wkładką na klucz i klamki.

Montowane nowe elementy wykonać z drewna zabezpieczonego przed niekorzystnym wpływem warunków atmosferycznych oraz czynników biologicznych tj. owadami (korniki), grzybami czy pleśnią poprzez impregnację ciśnieniową.

Drewno przed montażem pomalować dwukrotnie lakierobejcą na kolor uzgodniony z zamawiającym.

*Urszula Jaszczyk*



## DOKUMENTACJA ZDJĘCIOWA











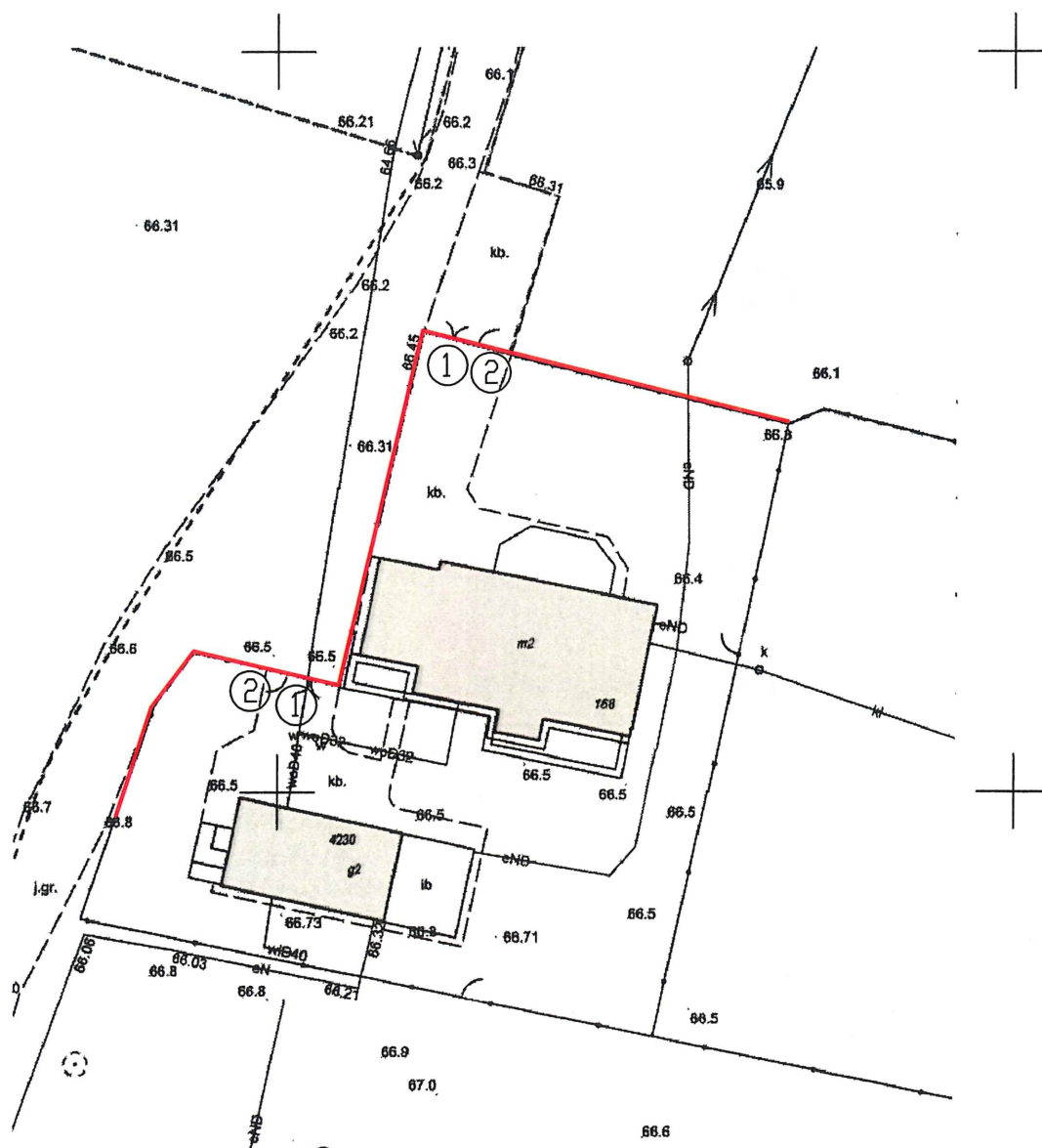








SZKIC SYTUACYJNY



— CZĘŚĆ OGRODZENIA DO REMONTU (ŁĄCZNIE 70,0m)  
1 – LOKALIZACJA BRAMY  
2 – LOKALIZACJA FURTEK