



Warszawa, dnia 29.08.2024r.

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym pn. Wymiana wind osobowych zlokalizowanych w budynku Mokotowskiej Fundacji Warszawianka – Wodny Park.

Działając na podstawie art. 284 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023., poz. 1605 z późn. zm. Zamawiający wyjaśnia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie 1

Z uwagi na to, że dźwig jeździ w budynku użyteczności publicznej, czy Zamawiający wprowadzi jako wymóg konieczny:

- montaż pudła kabiny w wykonaniu antywandalowym (wzmocnionym) zgodnie z PN EN 81-71 odpornej na przypadkowe uszkodzenia.
- przystosowanie dźwigu do wymogu „Dostępności Plus dla Zdrowia” poprzez:
 - montaż pętli indukcyjnej po obwodzie kabiny, ułatwiającej zrozumienie komunikatów głosowych dla osób z niepełnosprawnością słuchową
 - wykonania kabiny dźwigu w barwach kontrastowych, ułatwiających osobom słabowidzącym korzystanie z urządzenia (malowany proszkowo panel dyspozycji, malowana proszkowo ściana kabiny z drzwiami kabinowymi)
 - wykonanie czytelnego oznakowania numeru kondygnacji przy drzwiach, także poprzez dotyk
 - kontrastowe oznaczenie strefy drzwi przystankowych
 - montaż instrukcji postępowania w razie awarii dźwigu – napisanej w języku Braille’a

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że szczegółowe warunki zamówienia zostały określone w SWZ. Dźwig ma być przystosowany do obsługi przez osoby niepełnosprawne również na wózkach.

Pytanie 2

Czy Zamawiający dopuszcza montaż sufitu podwieszanego w kabinie, który w znacznym stopniu ułatwia gromadzenie się kurzu i brudu oraz jest narażony na dewastacje. Czy jednak sufit ma być wykonany jako jednolity, niepodwieszany z dostępem jedynie od strony szybu dźwigowego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie określa szczegółowych wymagań dotyczących wykonania sufitu



Pytanie 7

Czy w okresie gwarancji, Wykonawca ma prowadzić bezpłatnie usługi konserwacji, obsługi sieci GSM i pogotowia dźwigowego?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że w okresie trwania gwarancji Wykonawca jest zobowiązany do bezpłatnego świadczenia usług konserwacji, obsługi sieci GSM oraz pogotowia dźwigowego.

Pytanie 8

Zamawiający wymaga zastosowania stali nierdzewnej szlifowanej.

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie czy zastosowana ma być stal nierdzewna:

1. Ferrytyczna – np. AISI 441 – mniej odporna na warunki atmosferyczne i chemiczne
2. Austenityczna – np. AISI 201, 304, 316 – znacznie bardziej odporna na warunki atmosferyczne i chemiczne.

Z uwagi na to, że w budynku znajduje się basen, mocno rekomendujemy zastosowanie stali nierdzewnej austenitycznej. Wyżej wymienione materiały są dostępne dla każdego producenta w wolnym handlu.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że z uwagi na fakt, że w budynku znajduje się baseny, wymagane jest zastosowanie takiej stali nierdzewnej aby była dostosowana do warunków panujących na pływalniach.

Pytanie 9

Zamawiający wymaga montażu falownika z układem zwrotu energii. Czy Zamawiający posiada wyliczenia / analizy, że dodatkowy koszt zakupu (oczywiście wliczony w cenę kontraktu) powyższego układu, zwróci się Zamawiającemu najbliższych latach, a nie będzie jedynie obciążeniem związanym z kosztem eksploatacji po okresie gwarancji?

Z naszych doświadczeń wynika, że montaż układu zwrotu energii jest zasadny jedynie przy dźwigach szybkiebieżnych o znacznych udźwigach i bardzo wysokiej częstotliwości działania.

Mając na uwadze koszty utrzymania dźwigu po okresie gwarancji Zwracamy się z prośbą o rezygnację z powyższego wymagania.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada precyzyjnych wyliczeń dotyczących zwrotu opłacalności montażu falownika z układem zwrotu energii. Niemniej jednak, ze względu na proekologiczne rozwiązania, Zamawiający nadal wymaga, aby dźwig był wyposażony w taki system.

Prezes Fundacji
Dariusz Pastor
Dariusz Pastor