

## ODBORNÉ STANOVISKO k projektovej dokumentácii stavby č. 796/1/2023

Na základe Vašej žiadosti zn. - zo dňa a prijatej dňa 06.02.2023 Technická inšpekcia, a.s. posúdila projektovú dokumentáciu stavby na účely stavebného konania, predloženú podľa § 18 ods. 5 zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Názov stavby: SOŠ PZ Pezinok, rekonštrukcia ubytovne "A" a "B"  
Rekonštrukcia bloku B, Prístavba objektu B - BX

Stavebník: Ministerstvo vnútra SR, Pribinova ul. č. 2, 812 72 Bratislava

Zodpovedný projektant: Ing. arch. Rudolf Melčák, Ing. arch. Jozef Gábor

Umiestnenie stavby: Pezinok, Fajgalská cesta č. 2

### 1. Predložená dokumentácia a doklady:

#### *Rekonštrukcia ubytovne B :*

- 1.1. Sprievodná správa. Súhrnná technická správa
- 1.2. Situácia
- 1.3. Koordinačná situácia
- 1.4. Búracie práce
- 1.5. Architektúra a stavebné riešenie
- 1.6. Zdravotechnika
- 1.7. Elektroinštalácia
- 1.8. Vykurovanie
- 1.9. Vzduchotechnika
- 1.10. Slaboprúdové rozvody
- 1.11. Požiarna ochrana
- 1.12. Tepelnotechnický posudok budovy
- 1.13. Akustický posudok
- 1.14. Projekt organizácie výstavby

#### *Prístavba objektu B - BX :*

- 1.15. Sprievodná správa. Súhrnná technická správa
- 1.16. Situácia
- 1.17. Koordinačná situácia
- 1.18. Architektúra a stavebné riešenie
- 1.19. Zdravotechnika
- 1.20. Elektroinštalácia
- 1.21. Vykurovanie
- 1.22. Vzduchotechnika
- 1.23. Slaboprúdové rozvody
- 1.24. Požiarna ochrana



- 1.25. Výťah
  - 1.26. Tepelnotechnický posudok budovy
  - 1.27. Akustický posudok
  - 1.28. Plán organizácie výstavby
2. Po posúdení projektovej dokumentácie podľa § 14 ods.1 písm. d) zákona č.124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov a na základe zistených skutočností Technická inšpekcia, a.s. podáva toto

### **odborné stanovisko :**

Z hľadiska požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiadaviek bezpečnosti technických zariadení uvádzame zistenia, pripomienky a upozornenia, ktoré je potrebné doriešiť a odstrániť v procese výstavby:

#### **Zistenia:**

- 2.1. V predloženej projektovej dokumentácii chýba statické posúdenie, rozpor s § 9 ods.1 písm. f) vyhl. č. 453/2000 Z.z. /ST/
- 2.2. Rekonštrukcia ubytovne B – priechodná šírka vonkajšej rampy pred vstupom je navrhnutá v rozpore s prílohou ods. 1.3.9. vyhl. č. 532/2002 Z.z. /ST/

#### **Pripomienky a upozornenia**

- 2.3. Na schodiskových ramenách širších ako 1200 mm navrhnuť druhé zábradlie – držadlo, v zmysle § 27 ods. 8 vyhl. č. 532/2002 Z.z. /ST/
- 2.4. V ďalšej etape odporúčam v protokole vonkajších vplyvov č. 32/2022 prehodnotiť položku AD- výskyt vody , ktorý je definovaný ako AD3 podľa tabuľky K1 STN EN 60721-3-3:1999 a STN EN 60721-3-4 a tabuľky ZA.1 STN 33 2000-5-51:2010. /EZ/
- 2.5. V technickej správe časť Vykurovanie je uvedená už zrušená norma 690010. Nahradená je normou 13445. /TZ/
- 2.6. V technickej správe časť Vykurovanie: vyhláška č. 508/2009 je vyhláškou Ministerstva práce, soc. vecí a rodiny, nie ÚBP. /TZ/
- 2.7. Výťahy musia plne zodpovedať požiadavkám STN EN 81-20:2021, STN EN 81-50:2020 a STN EN 81-28+AC:2019. /ZZ/
- 2.8. Výťahy určené pre dopravu osôb s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie musia plne zodpovedať požiadavkám vyhl. č. 532/2002 Z.z. a STN EN 81-70:2021, STN EN 81-82:2014. /ZZ/

Súčasne upozorňujeme na plnenie požiadaviek bezpečnostných predpisov, ktoré pri užívaní stavieb a ich súčastí, pracovných priestorov, pracovných prostriedkov a technických zariadení môžu ovplyvniť stav bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci :

Technické zariadenie – výťah je určeným výrobkom podľa nariadenia vlády SR č. 235/2015 Z. z. Pri uvedení na trh alebo do prevádzky je potrebné splniť požiadavky tohoto predpisu.

Na splaškovú a dažďovú kanalizáciu je prevádzkovateľ povinný podľa § 39 zákona 364/2004 Z.z. a vyhl. č. 200/2018 Z.z. vykonať skúšky tesnosti.

Toto odborné stanovisko je vydané pre účely stavebného konania.

Uvedené zistenia, pripomienky a upozornenia nebránia vydaniu stavebného povolenia.

#### **3. Poznámka:**

Technická inšpekcia, a.s. ako oprávnená právnická osoba vykonáva posúdenie podrobnejšej projektovej dokumentácie (napr. realizačný projekt), ak je o toto požiadaná, alebo ak to určil v záväzných podmienkach stavebný úrad podľa § 66 stavebného zákona, o čom vydá odborné stanovisko.

Technická inšpekcia, a.s. vykonáva inšpekciu na základe žiadosti podľa STN EN ISO/IEC 17020 posúdením súladu vyhotovenia stavby (v príslušnej etape výstavby) a technických zariadení, ktoré sú v nej inštalované alebo namontované s požiadavkami bezpečnosti technických zariadení (**predkolaudačnú inšpekciu**).

Technická inšpekcia, a.s. ako notifikovaná osoba s identifikačným číslom – 1354 vykonáva posúdenie zhody podľa nariadenia vlády SR č. 235/2015 Z.z.

Technická inšpekcia, a.s. vykonáva skúšky tesnosti v zmysle § 39 zákona 364/2004 Z. z. a vyhl. č. 200/2018 Z. z.

V Bratislave dňa 14.03.2023



za Technickú inšpekciu, a.s.

Ing. Jozef Kamzík  
riaditeľ pracoviska Bratislava

Kópia :

Inšpektorát práce  
Za kasárňou 1  
831 03 Bratislava

Vybavuje: Ing. Bajnerová /ST/  
Ing. Zvara /EZ/  
Ing. Vasiľ /TZ/  
Ing. Gazda /STR/  
Ing. Károlyiová /ZZ/

02/57 267 031

013