

Modernizácia Fakultnej nemocnice Trenčín
- Nový pavilón centrálnych operačných sál, OAIM a urgentný príjem

Odpovede na otázky záujemcov

23.

Otázka:

Dátum a čas doručenia: 28.01.2020 11:31:52

Predmet: Žiadosť o vysvetlenie 2

5. SO 010-01 Architektúra a statika

- položka vo výkaze výmer poradové číslo 376 – D+M lôžkový výťah č.2 nosnosť 2000 kg 1ks.

V pôdoryse 1.PP je zakreslený výťah č.2 v prepojení na existujúci chirurgický pavilón, v pôdoryse 1.NP a v reze B-B' je ale nesúladi s výkresom 1.PP, výťah č.2 sa v nich nenachádza. Taktiež sa nenachádza ani vo výkresoch výťahov, ktoré sú súčasťou súťažných podkladov. **Vzhľadom na tieto skutočnosti žiadame vylúčiť položku D+M lôžkový výťah č.2 z výkazu výmer.**

6. SO 010-01 Architektúra a statika

- položka vo výkaze výmer poradové číslo 13,17,21,27,42,52,55,62,70,74,102 – ocenenie betónových konštrukcií.

13	K	PK	273321312	Betón základových dosiek, železový (bez výstuže), tr.C 20/25	m3	478,125
17	K	PK	274321312	Betón základových pásov, železový (bez výstuže), tr.C 20/25	m3	59,249
21	K	PK	275321312	Betón základových pätiiek, železový (bez výstuže), tr.C 20/25	m3	191,138
27	K	PK	311321311	Betón nadzákladových múrov, železový (bez výstuže) tr.C 16/20	m3	529,305
42	K	PK	331321310	Betón stĺpov a pilierov hranatých, ťahadiel, rámových stojok, vzpier, železový (bez výstuže) tr.C 16/20	m3	87,338
52	K	PK	345321313	Betón múrikov parapet., atik., schodisk., zábradl., železový (bez výstuže) tr.C 16/20	m3	8,294
55	K	PK	411321313	Betón stropov doskových a trámových, klenieb, škrupín, nosníkov, železový tr.C 16/20	m3	1 361,135
62	K	PK	413321313	Betón nosníkov, železový tr.C 16/20	m3	96,533
70	K	PK	417321313	Betón stužujúcich pásov a vencov železový tr. C 16/20	m3	12,210
74	K	PK	430321313	Schodiskové konštrukcie, betón železový tr. C 16/20	m3	40,189
102	K	PK	631313511	Mazanina z betónu prostého tr.C 12/15 hr.nad 80 do 120 mm	m3	263,548

jednotlivých položkách je chybné uvedenie triedy betónu, žiadame opraviť výkaz výmer v zmysle Statického výpočtu, ktorý je súčasťou zadania.

7. SO 010-13 Heliport

- položky vo výkaze výmer poradové číslo 2,13,21,29,37 – ocenenie betónových konštrukcií.

2	K	PK	311321311	Betón nadzákladových múrov, železový (bez výstuže) tr.C 16/20	m3	61,160
13	K	PK	331321310	Betón stĺpov a pilierov hranatých, ťahadiel, rámových stojok, vzpier, železový (bez výstuže) tr.C 16/20	m3	10,518
21	K	PK	411321313	Betón stropov doskových a trámových, klenieb, škrupín, nosníkov, železový tr.C 16/20	m3	172,549
29	K	PK	413321313	Betón nosníkov, železový tr.C 16/20	m3	30,248
37	K	PK	430321313	Schodiskové konštrukcie, betón železový tr. C 16/20	m3	40,189

V jednotlivých položkách je chybné uvedenie triedy betónu, žiadame opraviť výkaz výmer v zmysle Statického výpočtu, ktorý je súčasťou zadania.

8. Vo výkaze výmer, Objekt : STL plynovod sa nachádza položka č. 49 :

Modernizácia Fakultnej nemocnice Trenčín
- Nový pavilón centrálnych operačných sál, OAIM a urgentný príjem

49 K PK OST99999-
9999 Rozdiel z prepočtu SKK na EUR EUR 68,180

Žiadame obstarávateľa o odstránenie položky z výkazu výmer.

9. Verejný obstarávateľ vo vysvetlení na otázky odpovedá:

Odpoveď:

Dátum a čas doručenia: 15.01.2020 09:18:01

Predmet: RE: Otázka

....

2. Uchádzač vyplnía zadávateľom predložený výkaz výmer, ktorý bude podkladom pre zadávateľa na vyhodnotenie súťaže a rovnako v prípade uchádzača, s ktorým bude podpísaná ZoD ako podklad pre fakturáciu a určenie konečnej ceny diela. Uchádzač zásadne ocení všetky položky, uvedené zadávateľom vo výkaze výmer. Prípadné zmeny počas realizácie budú riešené v súlade so zmluvou.

Odpoveď:

Dátum a čas doručenia: 15.01.2020 09:31:14

Predmet: RE: Žiadosť o vysvetlenie súťažných podkladov č. 1

5.

Projektová dokumentácia zadávateľa je dnes k dispozícii v uvedenom formáte scanu dokumentácie, ktorá je dostatočné pre vypracovanie ponuky každého uchádzača. Zadávateľ nepožaduje od uchádzačov, aby vykonávali kontrolu projektovej dokumentácie a pre vypracovanie a predloženie ponuky je naďalej dostatočný výkaz výmer, ktorý uchádzači vyplnia a predložia ako súčasť ponuky.

V Zmluve o dielo ČASŤ 2.2 OSOBNÉ ZMLUVNÉ PODMIENKY je zároveň uvedené:

14. ZMLUVNÁ CENA A PLATBY

Pôvodné znenie Podčlánku 14.1. Zmluvná cena sa vypúšťa a nahradzuje sa v celom rozsahu takto:

„Strany tejto Zmluvy dohodli Akceptovanú cenu ako cenu zmluvnú, vzťahujúcu sa k predmetu, rozsahu Diela a spôsobu jeho zhotovenia tak, ako je stanovené v Podčl. 4.1. (Všeobecné povinnosti Zhotoviteľa). **Táto cena je dohodnutá ako pevná cena najvyššie prípustná, ktorá je prekročiteľná iba v prípade zmeny právnych predpisov, ovplyvňujúcej výšku DPH pri cene dohodnutej podľa Zmluvy.**

Ako môže obstarávateľ chcieť, aby uchádzač garantoval pevnú cenu, keď zároveň vo vysvetlení uviedol: „Uchádzač vyplnía zadávateľom predložený výkaz výmer, ktorý bude podkladom pre zadávateľa na vyhodnotenie súťaže“ a zároveň uviedol: „Zadávateľ nepožaduje od uchádzačov, aby vykonávali kontrolu projektovej dokumentácie a pre vypracovanie a predloženie ponuky je naďalej dostatočný výkaz výmer, ktorý uchádzači vyplnia a predložia ako súčasť ponuky“.

Uvedené je v rozpore, obstarávateľ požaduje oceniť poskytnutý výkaz výmer, ktorý predpokladáme, že je spracovaný na základe projektovej dokumentácie z roku 2009. Uvedená dokumentácia nespĺňa nové technické normy.

Žiadame obstarávateľa o vypustenie „pevná cena najvyššie prípustná“ so Zmluvy o dielo .

10.

V projektovej dokumentácii, číslo výkresu ASR 20 vo výpise vonkajších výplní je uvedené, že exteriérové presklené dvere a okná majú mať zasklenie izolačným dvojsklom. Naozaj chce obstarávateľ, aby uchádzač ocenil exteriérové výplne izolačným dvojsklom? Uvedené, už nebude spĺňať potrebné parametre pre tepelnotechnické normy.

Žiadame o zadanie nových parametrov pre exteriérové výplne, aby bola možnosť porovnateľnosť ponúk.

11.

Obj. 010-02 Hlavný objekt: Zdravotechnika

Pre pol. č. 1 a 3 montáž a dodávka tepelnej izolácie potrubia v celkovom množstve 2 800 m **žiadame presne určiť dimenzie a k tomu prislúchajúce množstvá.**

12.

Obj. 010-02 Hlavný objekt: Zdravotechnika

Položku č. 26 „Potrubie vod. z ocel. rúrok závit. pozink. 11353 DN 15-80“ v celkovom množstve 2 765 m **žiadame rozpísať po jednotlivých dimenziách potrubí a k nim prislúchajúcim množstvám.**

13.

Obj. 010-02 Hlavný objekt: Zdravotechnika

Modernizácia Fakultnej nemocnice Trenčín
- Nový pavilón centrálnych operačných sál, OAIM a urgentný príjem

Vo výkaze výmer sa pod číslom 29 nachádza položka „Úpravňa vody SUPERTOK QUANTO prír.DN100.“ V projektovej dokumentácii však priemer potrubia, na ktoré sa úpravňa vody osadí, má priemer DN 80. **S akým priemerom máme uvažovať?**

14.

Obj. 010-02 Hlavný objekt: Zdravotníctvo

Vo výkaze výmer sa pod číslom 48 nachádza položka „Stanica dotlačacia HYDRO 1000“. V technickej správe sa uvádza typ stanice HYDRO 1000 CR 30-80/6 a v projektovej dokumentácii HYDRO 1000 CR 16-70, P = 7,5 kW 3 x 400 V. Na základe informácie od firmy Grundfos sa tieto typy ATS už nedodávajú. **Žiadame určiť typ, ktorý sa dodáva a je možné ho oceniť.**

23.

Odpoveď:

Dátum a čas doručenia: 06.02.2020 13:32:30

Predmet: RE: *Žiadosť o vysvetlenie 2*

5. Lôžkový výťah č. 2 nebude predmetom dodávky. Uchádzač naceňuje vo výkaze výmer v položke: „dopravné zariadenia“ – výťahy zakreslené v poskytnutej projektovej dokumentácii (č.1, č. 3- č.6)
 6. Verejný obstarávateľ nebude meniť Výkaz Výmer .Uchádzač použije údaje z Výkazu- Výmer
 7. Verejný obstarávateľ nebude meniť Výkaz Výmer .Uchádzač použije údaje z Výkazu- Výmer
 8. Verejný obstarávateľ požaduje, aby uchádzač ocenil položku v súlade s predloženým výkazom výmer.
 9. Pokiaľ počas realizácie diela nastanú zmeny, požadované zhotoviteľom diela, priamo požadované objednávateľom alebo zmeny na základe zmeny legislatívy, noriem atď., bude zhotoviteľ postupovať v súlade so zmluvou a Obchodnými podmienkami, čl. 13. a čl. 20. Nové ceny za jednotlivé zmenou postihnuté položky budú stanovené na základe OP, podčl. 13.3. (Postup pri zmenách).
 10. Obstarávateľ nebude meniť Výkaz – Výmer. Uchádzač ocení Exteriérové okná a presklené dvere tak , aby spĺňali tepelno-technické normy. (max. Uv = 1,0 W/m²K)
 11. Uchádzač bude postupovať podľa výkresovej dokumentácie.
 12. Verejný obstarávateľ nebude dopĺňať Výkaz Výmer. Uchádzač bude postupovať podľa výkresovej dokumentácia
 13. Uchádzač bude uvažovať s priemerom potrubia DN 100.
 14. Verejný obstarávateľ nebude meniť Výkaz Výmer. Uchádzač využije svoje odborné a technické znalosti z predmetu zákazky a navrhne podobný typ ATS s technickými parametrami podľa výkresovej dokumentácie.
-

24.

Otázka:

Dátum a čas doručenia: 29.01.2020 12:50:27

Predmet: *Žiadosť o vysvetlenie SP*

Žiadame o vysvetlenie nasledovného:

V zväzku 2. bode 2.4. sa uvádza „Zhotoviteľ sa na základe tejto Zmluvy zaväzuje, že naprojektuje, vyhotoví a dokončí predmetné Dielo riadne a to vrátane inžinierskej činnosti a bezodkladne odstráni akékoľvek jeho vady v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy a to v každom ohľade.“

Mohol by obstarávateľ uviesť akú konkrétnu inžiniersku činnosť má zabezpečovať zhotoviteľ? Napr. bude zhotoviteľ zodpovedný za prípadné predĺženie stavebného povolenia (platnosť do 30.6.2020) resp. kolaudáciu?

24.

Odpoveď:

Dátum a čas doručenia: 04.02.2020 13:48:42

Predmet: RE: *Žiadosť o vysvetlenie SP*

V priebehu projektových prác zhotoviteľa podľa čl. 5 (Projektovanie) Obchodných podmienok a rovnako v priebehu výstavby diela môže dôjsť ku zmenám v projektovom riešení, ktoré majú charakter optimalizácie projektového riešenia alebo môže dojsť ku zmene stavby pred dokončením na základe požiadavky objednávateľa. Prerokovanie takýchto zmien s úradmi má charakter inžinierskej činnosti zhotoviteľa diela.

Modernizácia Fakultnej nemocnice Trenčín
- Nový pavilón centrálnych operačných sál, OAIM a urgentný príjem

25.

Otázka:

Dátum a čas doručenia: 03.02.2020 12:31:24

Predmet: Žiadosť o vysvetlenie "Žiadosti o účasť"

OTÁZKA č.1

Vo výkaze výmer máme oceniť v SO 010-15 – položka ZMENA 3 – anglický vzorec 6m*2,7m. Jediná zmienka o tejto položke je v A-Sprievodná správa str.3. K správne, v súťaži porovnateľnému naceneniu by sme potrebovali bližšie technické zadefinovanie (hĺbka, je to z betónu? aký otvor vo zvislej stene suterénu?...) a lokalizáciu podľa osí. Nemohol by projektant poskytnúť jednoduchý rez tým anglickým dvorcom?

25.

Odpoveď:

Dátum a čas doručenia: 04.02.2020 13:47:07

Predmet: RE: Žiadosť o vysvetlenie "Žiadosti o účasť"

Verejný obstarávateľ nebude dopĺňať projektovú dokumentáciu, ani žiadne špecifikácie. Uchádzač využije svoje odborné znalosti z oblasti predmetu zákazky a navrhne cenu v súlade s obsahom projektovej dokumentácie.

26.

Otázka:

Dátum a čas doručenia: 06.02.2020 15:08:43

Predmet: RE: RE: Žiadosť o vysvetlenie 2

Dobrý deň prajem,

v poslednom vysvetlení ste na otázku :

V projektovej dokumentácii, číslo výkresu ASR 20 vo výpise vonkajších výplní je uvedené, že exteriérové presklené dvere a okná majú mať zasklenie izolačným dvojsklom. Naozaj chce obstarávateľ , aby uchádzač ocenil exteriérové výplne izolačným dvojsklom? Uvedené , už nebude spĺňať potrebné parametre pre tepelnotechnické normy. Žiadame o zadanie nových parametrov pre exteriérové výplne, aby bola možnosť porovnateľnosť ponúk odpovedali :

Obstarávateľ nebude meniť Výkaz – Výmer. Uchádzač ocení Exteriérové okná a presklené dvere tak , aby spĺňali tepelno-technické normy. (max. Uv = 1,0 W/m²K)

ale už 7.1.2020 ste na otázku :

Dobrý deň prajem, vzhľadom k tomu že predmet zákazky sa bude realizovať podľa zmluvných podmienok FIDIC Žltá kniha (tzv. naprojektuj a postav) a projektová dokumentácia, ktorú má vypracovať uchádzač má spĺňať v súčasnosti platné normy kde projektová dokumentácia pre stavebné povolenie, ktorá je súčasťou súťažných podkladov je z roku 2009, čiže 10 rokov stará, nie je možné aby uchádzač vyplnil položky výkazu výmer ako je uvedené v súťažných podkladoch (uvedenie nulovej položky sa pokladá za zmenu ponuky a znamená vylúčenie uchádzača) nakoľko počas desiatich rokov sa aktualizovali, menili, nahrádzali normy v oblasti statiky (seizmicitu), teplototechnické normy, hygienické normy, vzduchotechnické normy, normy týkajúce sa elektro inštalácie silno prúdovej a slaboprúdovej a niektoré technológie navrhované v projektovej dokumentácii sú už zastaralé a nezohľaditeľné nie je možné aby uchádzač vyplnil všetky položky, ktoré nebudú reálne počas stavebných prác dodávané resp. budú zmenené ako napr. triedy betónov budú navýšené, namiesto dvojskiel v oknách trojsklá, zmenené hrúbky zatepľovacieho systému, hrúbky strešnej izolácie, povrchové úpravy v čistých priestoroch, kompletne budú zmenené výkazy vo vzduchotechnike, chladení, elektroinštalácii, MaR, medicíálnych plynov. Pri zmluvných podmienkach FIDIC sa vyplňajú len agregované ceny napr. v rekapitulácii po stavebných objektoch, nakoľko predložený výkaz výmer je zavádzajúci a nezodpovedá súčasne platným normám.

prosíme zaslať platné stavebné povolenia na objekt inžinierske siete, stavebné povolenie na heliport odpovedali :Uchádzač vo svojej žiadosti o vysvetlenie súťažných podkladov zamieňa problematiku výkazu výmer a jeho metodiku v súvislosti so zmluvnými podmienkami FIDIC, Žltá kniha a aktuálnosť projektovej dokumentácie.

Výkaz výmer môže mať s ohľadom na charakter súťaže a súťažné podklady rôznu podobu: môže mať charakter podrobného položkového rozpočtu - obvykle v spojitosti s Obchodnými podmienkami FIDIC, verzia tzv. Červená kniha alebo charakter agregovaných položiek, najčastejšie užívaný spolu s Obchodnými podmienkami FIDIC, tzv. Žltá kniha. Je na rozhodnutí verejného zadávateľa, ktorý typ Obchodných podmienok s ohľadom na zníženie rizika zvolí, pričom komentáre federácie FIDIC majú charakter iba odporúčania (viz rovnako dostupná literatúra na trhu vo veci výkladu podmienok FIDIC). Verejný zadávateľ zvolil pre túto súťaž Obchodné podmienky FIDIC vo verzii

Modernizácia Fakultnej nemocnice Trenčín
- Nový pavilón centrálnych operačných sál, OAIM a urgentný príjem

tzv. Žltá kniha a výkaz výmer po jednotlivých položkách. Úpravy projektovej dokumentácie, resp. výkazu výmer s ohľadom na aktualizáciu projektovej dokumentácie a záväzok zhotoviteľa na vypracovanie dokumentácie pre realizáciu stavu budú vykonané zhotoviteľom tak, aby technické normy a vyhlášky zodpovedali poslednému aktuálnemu stavu. Pokiaľ budú mať tieto dopad na niektoré položky vo výkaze výmer, zhotoviteľ bude postupovať podľa Obchodných podmienok, čl. 13. (Zmeny a úpravy). V obchodnej súťaži tak bude uchádzač oceňovať aktuálne zadávateľom predložený výkaz výmer a zadávateľ od neho nevyžaduje úpravu výkazov výmer alebo technických špecifikácií na posledný stav noriem. Zadávateľ rovnako v rámci súťaže nepožaduje od uchádzača ďalšiu optimalizáciu materiálov, stavebno-technických postupov atď., ktoré budú alebo môžu byť realizované počas projektových prác tak, ako ich popisuje čl. 5 (Projektovanie) Obchodných podmienok vo Zväzku č. 2. Ak by verejný zadávateľ použil výkaz výmer formou agregovaného rozpočtu, úpravy cien pre niektoré položky, zmenené na základe úpravy noriem, by boli podstatne zložitejšie a časovo náročnejšie. Na základe existujúceho výkazu výmer zo súťaže bude prípadná zmena vecne, časovo a technicky podstatne menej náročnejšia a prehľadnejšia pre obe zmluvné strany. Uvedený postup rovnako nevyklučuje ďalšiu optimalizáciu projektu a nákladov v súlade s Obchodnými podmienkami na strane zhotoviteľa, a to počas celého procesu projektovania. čiže vaše odpovede si odporujú, ktorá z týchto odpovedí teda platí?

26.

Odpoveď:

Dátum a čas doručenia: 13.02.2020 15:16:16

Predmet: RE: RE: RE: Žiadosť o vysvetlenie "Žiadosti o účasť"

Verejný obstarávateľ nebude meniť výkaz výmer, trvá na odpovedi zo 7.1.2020.

27.

Otázka:

Dátum a čas doručenia: 11.02.2020 08:50:06

Predmet: Žiadosť o vysvetlenie

1, Vo VVýmer časť SO 10 – ASR položka č.48 Priečky z tehál...má mernú jednotku m3. Podľa PD by mala byť správne v m2.

Akú mernú jednotku oceňujeme ? Ak m2 môžeme to zmeniť vo výkaze výmer?

27.

Odpoveď:

Dátum a čas doručenia: 13.02.2020 15:17:39

Predmet: RE: Žiadosť o vysvetlenie

Uchádzač uvažuje s mernou jednotkou m².

28.

Otázka:

Dátum a čas doručenia: 11.02.2020 10:31:08

Predmet: žiadosť o vysvetlenie

Dobrý deň prajem,

pre výpočet statiky celej budovy bolo počítané pre Heliport s kritickým typom vrtuľníka Agusta A109 K2 s vzletovou hmotnosťou 2,85 tony,

v súčasnosti letová záchranná služba používa ako kritický vrtuľník BELL 429, ktorý váži 3,5 tony, dimenzovanie heliportu musí byť teda na 4,5 tony. Spĺňa tieto parametre statika budovy?

28.

Odpoveď:

Dátum a čas doručenia: 13.02.2020 15:21:56

Predmet: RE: žiadosť o vysvetlenie

Statika budovy spĺňa parametre pre zaťaženie záchranným vrtuľníkom BELL 429.

29.

Otázka:

Dátum a čas doručenia: 13.02.2020 13:37:51

Predmet: Žiadosť o vysvetlenie SP

Podľa súťažných podkladov, konkrétne „Zväzok 1: časť D. Spôsob určenia ceny“ majú byť ceny uvádzané s presnosťou na dve desatinné miesta. Avšak v niektorých výkazoch výmer, ktoré boli zadávateľom predložené sa nachádzajú vzorce na určenie súčtu s presnosťou na tri desatinné miesta. A nakoľko na základe doterajších vysvetlení (vysvetlenie č.2, vysvetlenie č.3) uchádzač nemôže vykonávať zmeny vo výkaze výmer, žiadame o vyjadrenie, či je možno tieto vzorce opraviť na požadovanú presnosť, t.j. na dve desatinné miesta.

29.

Odpoveď:

Dátum a čas doručenia: 13.02.2020 15:10:07

Predmet: RE: Žiadosť o vysvetlenie SP

Matematické vzorce sú pomôckou pre uchádzača, za správnosť matematických výpočtov nesie zodpovednosť uchádzač. Je v jeho kompetencii vzorce a zaokrúhľovanie opraviť alebo doplniť.

30.

Otázka:

Dátum a čas doručenia: 11.02.2020 15:11:06

Predmet: Žiadosť o vysvetlenie

V projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie v časti POV je v časti odpadové hospodárstvo uvedené, že na stavbe sa nachádza odpad kód: 17 03 01 – Bitumenové zmesi obsahujúce uhoľný decht.

Tento odpad je zaradený v kategórii „N“ – nebezpečný odpad a spôsob nakladania s odpadom je určený „Zhromažďovaním“.

Podotýkame, že tento dokument je schválený Spoločným stavebným úradom so sídlom v Trenčíne pod číslom 1312/2009-003 zo dňa 27.11.2009.

Zároveň verejný obstarávateľ v súťažných podmienkach – Príloha č.7 „Opis predmetu zákazky – časť 3 – Plán likvidácie a zhodnotenie odpadu“ ukladá uchádzačom povinnosť zabezpečiť recykláciu asfaltového odpadu vzniknutých pri stavebných prácach. Tato povinnosť recyklácie je zároveň podmienkou splnenia účasti vo verejnom obstarávaní.

Žiadame verejného obstarávateľa aby sa jednoznačne vyjadril či trvá na takejto podmienke aj keď je v rozpore so spôsobom nakladania s odpadmi schválenými stavebným úradom.

30.

Odpoveď:

Dátum a čas doručenia: 17.02.2020 10:19:35

Predmet: RE: Žiadosť o vysvetlenie

Recyklácia sa týka odpadu zaradeného do kategórie 17 03 02 bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01 O (iný ako nebezpečný odpad), spôsob nakladania s odpadom určený "Zhromaždením" je určený pre odpady zaradené do kategórie: 17 03 01 bitúmenové zmesi obsahujúce uhoľný decht N (nebezpečný odpad).
