

Objednatel: Městys Štítary
Kontaktní osoba: Pavla Rozsypalová
Kontakt na objednatele: +420 602 511 846
Sídlo objednatele: Štítary 149, 671 02 Šumná
IČ: 00293598



Zhotovitel PD: **Projekt.Shop**
Kontaktní osoba: Ing. Pavel Jenerál
Kontakt na zhotovitele: e: p.jeneral@seznam.cz
t: 722 914 198
Sídlo zhotovitele: 1.máje, M. Budějovice, 676 02
IČ: 07949081



D. Dokumentace stavebních objektů

(dle Přílohy č. 8 k vyhl. č. 405/2017 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., a vyhláška č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr)

Akce: Štítary – Rekonstrukce kulturního zařízení a přístavba pergoly
(parcela 6/1 a číslo parcely 8 v katastrální území Štítary na Moravě)

Stupeň: Dokumentace pro stavební povolení
Datum: 12/2021

D.1 DOKUMENTACE STAVEBNÍHO NEBO INŽENÝRSKÉHO OBJEKTU

D.1.1 Architektonicko - stavební řešení

a) Technická zpráva

Kapacita:

- | | |
|--------------------------------|------------------------|
| • zastavěná plocha stavby | 1024,78 m ² |
| • max. výška před rekonstrukcí | 11,00 m |
| • obestavěný prostor stávající | 6987,5 m ³ |
| • počet nadzemních podlaží | 1 |
| • počet podzemních podlaží | 1 (částečně) |

Bourací práce:

Bourací práce budou probíhat pouze lokálně v rozsahu, který je dán projektovou dokumentací částí bourací práce. Svislé bourané konstrukce se předpokládají z cihel plných pálených. Odstraňovaná střešní taška keramická typu bobrovka.

Výkopové práce:

Výkres výkopových prací není součástí projektové dokumentace. Výkopy pro nové základové konstrukce jsou jednoduché a jsou patrné z výkresu základových konstrukcí.

Základové konstrukce:

Základové konstrukce z betonu C12/15.

Svislé konstrukce:

Svislé konstrukce z pórabetonového zdiva na systémový lepicí tmel.

Okenní a dveřní výplně:

Okenní výplně zůstávají stávající. Dveře na tepelné obálce budovy též stávající. Vnitřní dveře dřevěné.

Vodorovné konstrukce:

Podhledy ze sádkartonu, v některých částech na pružinových závěsech, jinde na přímých závěsech. Souvrství podhledu vždy s parotěsnicí izolací i tepelnou izolací.

Střecha:

Nové laťování, pojistná hydroizolace a keramická taška typu Bobrovka.

b) Výkresová část (výkresy stavební jámy, půdorysy výkopů a základů - nejsou-li obsaženy v části D.1.2, půdorysy jednotlivých podlaží s rozměrovými kótami všech konstrukcí, otvorů v konstrukcích, s popisem účelu využití místností s plošnou výměrou včetně grafického rozlišení charakteristického materiálového řešení konstrukcí, s popisem nebo označením výrobků a s odkazy na podrobnosti; charakteristické řezy se základním konstrukčním řešením, s výškovými kótami vztaženými ke stávajícímu terénu včetně grafického rozlišení charakteristického materiálového řešení konstrukcí; dílčí řezy v potřebném rozsahu a měřítku; výkresy střech případně krovu; pohledy na všechny plochy fasády s výškovými kótami základního výškového řešení vztaženými ke stávajícímu terénu, s vyznačením barevnosti a charakteristiky materiálů povrchů).

Výkresová část – stávající část

D.01-S	Půdorys 1.PP	1:50
D.02-S	Půdorys 1.NP	1:50
D.03-S	Řez AA	1:50
D.04-S	Řez BB	1:50
D.07-S	JV a JZ Pohled	1:50
D.08-S	SZ a SV Pohled	1:50

Výkresová část – bourané konstrukce

D.1.1.01-B	Půdorys 1.NP	1:50
D.1.1.02-B	Řez AA	1:50
D.1.1.03-B	Řez BB	1:50

Výkresová část – nové konstrukce

D.1.1.01-N	Půdorys 1.NP	1:50
D.1.1.02-N	Řez AA	1:50
D.1.1.03-N	Řez BB	1:50
D.1.1.04-N	JV a JZ Pohledy	1:50
D.1.1.05-N	SV a SZ Pohledy	1:50

c) Dokumenty podrobností (skladby konstrukcí, seznamy částí, výrobků a prací, rozhodující detaily konstrukcí a atypických výrobků).

P01 – Výpis okenních a dveřních otvorů

D.1.2 Stavebně konstrukční řešení

a) Technická zpráva

Původní zdivo je převážně keramické místy pórobetonové. Původní střešní konstrukce je z části sedlová, z části plochá, nad sklady dřeva a vstupem do sklepa pultová. Sedlová střecha je z ocelových trubkových vazníků, které staticky nevyhovují. Pultové střeše neodpovídá požadovaný sklon s použitou střešní krytinou a plochá střecha i přes opětovné opravy propouští vodu a na stropní konstrukci vznikají mokré mapy.

Rekonstrukce řeší nové střešní konstrukce, kompletní zateplení stavby, nové rozvody elektřiny, výměnu oken a dveří na tepelné obálce budovy a lokální úpravy uvnitř stavby.

Architektonicky se stavba změní jenom materiálovým řešením povrchových materiálů stěn, částí oken, střešních pláštů.

Fasáda bude nově zateplena, na zateplení bude aplikována silikonsilikátová omítka probarvená dle architektonických pohledů nového stavu jedná se o kombinaci RAL 9003 bílý hliník a RAL 9003 Signální bílá.

Výplně měněných dveřních a okenních otvorů jsou, buď v hliníkovém, nebo plastovém rámu, vždy se jedná o odstín RAL 7016 Antracitová šedá.

Střešní pláště sedlových střech budou nově s plechovou falcovanou velkoformátovou krytinou v odstínu RAL 9011 Grafitová černá.

Povlaková hydroizolace na novém souvrství ploché střechy bude šedá blížící se odstínu RAL 9007 šedý hliník.

Nové klempířské prvky navrženy z plechu v odstínu RAL 7016 Antracitová šedá

V oblasti vstupu je navrženo obložení z hliníkových palubek v imitaci dřeva.

b) Výkresová část

Výkresová část – bourané konstrukce

D.1.1.04-B Půdorys střechy 1:50

Výkresová část – bourané konstrukce

D.1.1.06-N	Konstrukce pódia	1:25
D.1.1.07-N	Konstrukce pergoly	1:25
D.1.1.08-N	Řez rampou v zádveří 101	1:25
D.1.1.09-N	Půdorys střechy	1:50
D.1.1.10-N	Základové konstrukce	1:50(1:25)

Ostatní prvky a konstrukce

Zámečnické konstrukce	zpracování při prováděcí dokumentaci
Truhlářské konstrukce	zpracování při prováděcí dokumentaci
Prvky ploché střechy	zpracování při prováděcí dokumentaci
Ostatní prvky	zpracování při prováděcí dokumentaci

c) Podrobný statický výpočet

Stavba je navržena z certifikovaných nových prvků. Výpočet pevnosti zdiva, součinitel přetvárnosti a charakteristická pevnost zdiva jsou dány výrobcem dle ČSN EN 1996-1-1 a ČSN 731101 a jsou dostatečné pro zatížení přenášených do těchto konstrukcí.

Nutnost naplánovat mezioperační kontrolu před zakrýváním jednotlivých konstrukcí (např. před montáží podhledů.)

D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

Požárně bezpečnostní řešení stavby je řešeno samostatnou požární zprávou, která je součástí projektové dokumentace. Stavebník bude respektovat veškeré podmínky uvedené v požárně-bezpečnostním řešení stavby, které vyhotovil Ing. Aleš Dlabaja, ČKAIT 1400044,

D.1.4 Technika prostředí staveb

Součástí výstavby je provedení nových instalací elektřiny.

Bližší specifikace řemeslných profesí viz samostatné projektové dokumentace jednotlivých profesí (není součástí této PD – řešeno ve výrobní dokumentaci)

D.2 DOKUMENTACE TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

K danému záměru se nevztahuje

SEZNAM POUŽITÝCH ZDROJŮ

NORMY

ČSN 01 3420/2004 – Výkresy pozemních staveb – Kreslení výkresů stavební části
ČSN 73 0540-1:2005 – Tepelná ochrana budov – část 1: Terminologie
ČSN 73 0540-2:2011+Z1:2012 – Tepelná ochrana budov – část 2: Požadavky
ČSN 73 0540-3:2005 – Tepelná ochrana budov – část 3: Návrhové hodnoty veličin ČSN 73 0540-4:2005 – Tepelná ochrana budov – část 4: Výpočtové metody
ČSN 73 0802 – Požární bezpečnost staveb. Nevýrobní objekty
ČSN 73 0810: 2009 – Požární bezpečnost staveb – společná ustanovení
ČSN 73 0580-1:2007 – Denní osvětlení budov – část 1 – základní požadavky
ČSN 73 0810:2016 – Společná ustanovení PBS
ČSN 73 0802:2009+Z1:2015 – PBS – nevýrobní objekty
ČSN 73 0833:2010+Z1:2013 – PBS – Budovy pro bydlení
ČSN 73 0873:2003 – PBS – Zásobování požární vodou

PRÁVNÍ PŘEDPISY

Zákon č. 350/2012	Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
Zákon č. 406/2000	Sb. o hospodaření energií ve znění pozdějších předpisů
Zákon č. 133/1985	Sb. o požární ochraně
Vyhláška 62/2013	Sb. o dokumentaci staveb
Vyhláška 221/2014	Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti
Vyhláška 137/1998	Sb. o územním plánování a stavebním řádu
Vyhláška 431/2016	Sb. o obecných požadavcích na využívání území
Vyhláška 93/2016	Sb. o katalogu odpadů

WEBOVÉ STRÁNKY A TECHNICKÉ LISTY VÝROBCŮ

http://www.wienerberger.cz	dodavatel svislých cihelných konstrukcí
http://www.transportbeton.cz	dodavatel betonových směsí
http://www.baumit.cz	dodavatel omítkovin
http://www.okna.eu	výplně otvorů
http://www.jap.cz	stavební pouzdra zásuvných dveří
http://www.cuzk.cz	zeměměřičský server
http://www.dek.cz	stavebniny dodávající izolační a ostatní mat.
http://www.isover.cz	izolační materiály
http://www.rigips.cz	podhledové konstrukce
http://www.topwet.cz	odvodnění a bezpečnostní prvky ploché střechy
http://www.tzb-info.cz	materiálové a fyzikální charakteristiky
http://www.best.info	exteriérové dlažby a bednicí dílce
http://www.rako.cz	obklady a sanita
http://www.purenit.cz	purenitové prvky
http://www.schiedel.cz	komínové konstrukce

RD	rodinný dům
BD	bytový dům
AO	administrativní objekt
SO	stavební objekt
OA	osobní automobil
NP	nadzemní podlaží
PP	podzemní podlaží
S	suterén
p.č.	parcelní číslo
k.ú.	katastrální území
m ²	metr čtvereční
m ³	metr krychlový
ZPF	zemědělský půdní fond
ŽB	železobeton
PB	prostý beton
NN	nízké napětí
HDPE	vysokohustotní polyetylen
RŠ	revizní šachta
ES	elektroměrová skříň
RN	retenční nádrž na dešťovou vodu
BOZP	bezpečnost a ochrana zdraví při práci
PB	požární bezpečnost
PBŘS	požárně bezpečnostní řešení stavby
p.ú.	požární úsek
SPB	stupeň požární bezpečnosti
TI	tepelná izolace
EPS	expandovaný polystyren
XPS	extrudovaný polystyren
MV	minerální vlna/plst'
HI	hydroizolace
PE	polyetylen
PIR	polyisokyanurát
PUR	polyuretan
SDK	sádrokarton
m n.m.	metry nad mořem
Bpv	Balt po vyrovnání (výškový systém)
S-JTSK	systém jednotné trigonometrické sítě katastrální (souřadný systém)
PB	polohový bod
DN	jmenovitý vnitřní průměr potrubí
SN	tlaková třída potrubí
tl.	tloušťka
Sb.	sbírky
Zák.	zákona
Vyhl.	vyhlášky
U	součinitel prostupu tepla
U _{N,20}	požadovaný součinitel prostupu tepla
U _{rec,20}	doporučený součinitel prostupu tepla
ČSN	česká technická norma
kN	kilonewton
q	nahodilé zatížení
g	stále zatížení
dB	decibel
°K	stupňů Kelvin

$^{\circ}\text{C}$	stupňů Celsia
W	watt
MV ČR	ministerstvo vnitra České republiky
MMR ČR	ministerstvo pro místní rozvoj České republiky
Σ	suma
λ	součinitel tepelné vodivosti
p_v	výpočtové požární zatížení
R_d	návrhová únosnost
NÚC	nechráněná úniková cesta
PHP	přenosný hasící přístroj
Θ_{ai}	návrhová teplota interiéru
Θ_e	návrhová teplota exteriéru
$\Theta_{si,min}$	minimální teplota na konstrukci v interiéru
ϕ_i	vlhkost v interiéru
δ	difúzní součinitel
f_{Rsi}	teplotní faktor
$f_{r;si,cr}$	teplotní faktor kritický
ξ_{RsiK}	poměrný teplotní rozdíl vnitřního povrchu
HT	měrná ztráta prostupem tepla
U_{em}	průměrný součinitel prostupu tepla
$U_{em,rc}$	doporučený součinitel prostupu tepla
$U_{em,rq}$	požadovaný součinitel prostupu tepla
b_i	činitel teplotní redukce
s	sekunda
R_{dt}	návrhová únosnost zeminy
tg	tangenc
kPa	kilopascal
R_{si}	odpor při přestupu tepla na vnitřní straně konstrukce
R_{se}	odpor při přestupu tepla na vnější straně konstrukce
ψ_g	lineární činitel prostupu tepla zasklení, způsobený tepelnou vazbou
A_g	celková plocha zasklení
A_f	celková plocha rámu
U_g	součinitel prostupu tepla zasklení
U_f	součinitel prostupu tepla rámu
I_g	viditelný obvod zasklení

Veškeré statické, stavební a jiné skutečnosti je třeba konzultovat s projektantem před započítáním samotných stavebních prací tak, aby bylo navrženo optimální řešení dané situace, nebude-li tak učiněno, projektant nenese zodpovědnost za zvolené řešení.

Veškeré stavební práce, navržené konstrukce, navržená řešení a ostatní stavební skutečnosti podléhají platným normám a vyhláškám, odklon od nich, nejistota při provádění stavebních prací se taktéž musí nejprve konzultovat s projektantem, který zvolí vhodná řešení.