

Trenčiansky samosprávny kraj
K dolnej stanici 7282/20A
911 01 Trenčín

Všetkým záujemcom

Naša značka
TSK28/168–WYP/6

Vybavuje
Eva Princová

Trenčín
18.03.2020

Vec:

OZNÁMENIE K OTVÁRANIU PONÚK A VYSVETLENIE SÚŤAŽNÝCH PODKLADOV K PODLIMITNEJ ZÁKAZKE NA VÝBER ZHOTOVITEĽA STAVBY S NÁZVOM „Jednotka magnetickej rezonancie – Centrum diagnostiky (stavebná časť)“

Verejný obstarávateľ Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín (ďalej len „verejný obstarávateľ“) týmto oznamuje, že do 23.03.2020 poskytne usmernenie Úradu pre verejné obstarávanie k otváraniu ponúk predložených do podlimitnej zákazky na výber zhotoviteľa stavby s názvom „**Jednotka magnetickej rezonancie – Centrum diagnostiky (stavebná časť)**“ vyhlásenej vo Vestníku verejného obstarávania č. 3/2020 zo dňa 07.01.2020 pod značkou 168-WYP, ktoré bude prebiehať neverejne. Z toho dôvodu sa lehota na predkladanie ponúk do **25.03.2020 08:00 hodiny** a otváranie ponúk sa bude konať dňa **25.03.2020 o 08:20 hodine**.

Vysvetlenie súťažných podkladov

Otázka č. 1

Žiadame Vás o upresnenie typu obkladu nakoľko vo Výkaze výmer je uvedený obklad typu „Obkladačky keramické glazované jednofarebné hladké lxx 300x200x14 mm“ avšak na výkrese Detail obkladov je uvedené „Odporúčaný obklad formátu 20/60“

Otázka č. 2

Vo výkaze výmer, Objekt : SO 01 – Nový pavilón, Časť : E1,E2 – Stavba sa nachádza položka, ktorá má výmeru 238,93 m2 :

152 Montáž a dodávka vrstiev zelenej plochej strechy "lithoplast" m2 238,930

Otázka č. 3

V poskytnutej projektovej dokumentácii, vo výkrese 02 STRECHA POCHÔDZNA, STROJ.VZT je podľa legendy pod označením S1 zeleň – plochá strecha v celkovej výmere 308,4 m2 .

Otázka č. 4

Žiadame verejného obstarávateľa o súlad výkazu výmer s projektovou dokumentáciou pri položke ohľadom množstva zelenej plochej strechy .

Otázka č. 5

Ktoré objekty, stavebné práce a prevádzkové súbory sú predmetom súťaže? Existuje nezhoda medzi výkazom výmer a opisom predmetu zákazky na str.10 súťažných podkladov. Vo výkazoch výmer sa nachádzajú remeslá EPS, MaR, bleskozvod, objekt SO 07 sa skladá z troch častí a sú tam aj prevádzkové súbory PS 01.1 až PS 01.4. Navrhujeme doplniť EPS, MaR, bleskozvod a rozpísať objekt 07 na tri časti (ak patria do súťaže všetky tri časti) do súťažných podkladov formou objektov a častí objektov ktoré sa budú realizovať. Ďalej navrhujeme z výkazov výmer odstrániť záložky, ktoré sa nebudú realizovať (PS 01.1 až PS 01.4,). Taktiež by bolo vhodné v návrhu Zmluvy o dielo špecifikovať objekty a práce, ktoré sú predmetom súťaže.

Otázka č. 6

Vo výkaze výmer, Objekt: SO 01 – Nový pavilón, Časť: E1,E2 - Stavba sa nachádza položka, ktorá má výmeru 238,93 m² :

Otázka č. 7

152 Montáž a dodávka vrstiev zelenej plochej strechy "lithoplast" m² 238,930

Otázka č. 8

V poskytnutej projektovej dokumentácii, vo výkrese 02 STRECHA POCHÔDZNA, STROJ.VZT je podľa legendy pod označením S1 zeleň – plochá strecha v celkovej výmere 308,4 m².

Otázka č. 9

Žiadame verejného obstarávateľa o súlad výkazu výmer s projektovou dokumentáciou pri položke ohľadom množstva zelenej plochej strechy .

Otázka č. 10

Vo výkaze výmer SO - 01 sú položky č. 258 a 259 prezentované ako montáž a dodávka okien hliníkových s obyčajným sklom, pričom v tabuľke remeselných výrobkov je okno oi1 a oi2 s radiačnou ochranou a okno oi3 je bez radiačnej ochrany. Je potrebné rozdeliť položky výkazu výmer na montáž a dodávku okien bez radiačnej ochrany a montáž a dodávku okien s radiačnou ochranou nakoľko cena za m² je rozdielna.

Otázka č. 11

Vo výkaze výmer SO - 06 Sadové úpravy je položka č.15 Hnojivo liadok amónny v množstve 2,073 tony pričom udávaná spotreba hnojiva výrobcom je 0,2-0,5 kg/10m². Pri maximálnej spotrebe by množstvo na 1162,5 m² malo byť : $1162,5/10 \times 0,5 = 58$ kg. Prečo je vo výmere 2,073 tony?

Otázka č. 12

Po preštudovaní Vami poskytnutých súťažných podkladov sme zistili, že výkaz: SO 04 - Prípojky splaškovej a dažďovej kanalizácie chýba. Žiadame obstarávateľa o doplnenie predmetného výkazu

Otázka č. 13

Podľa projektovej dokumentácie je počet interiérových dverí „dl8“ – 23 ks avšak výkaz výmer uvádza v položke č. 211 - Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 800 mm, výplň papierová voština, povrch fólia M10, plné, SAPELI (ozn. dl8) – 4 ks. Žiadame o zosúladenie údajov v PD a vo VV a zaslanie opraveného

výkazu výmer.

Otázka č. 14

Podľa projektovej dokumentácie je počet interiérových dverí „dl8*“ – 4 ks avšak výkaz výmer uvádza v položke č. 217 Dvere vnútorné protiradiačné drevené, šxv 800x1970 mm, SK certifikát, fólia, INTERIERDVERE (ozn. dl8*) – 23 ks. Žiadame o zosúladenie údajov v PD a vo VV a zaslanie opraveného výkazu výmer.

Otázka č. 15

Výkaz výmer remesla UK je spracovaný ako výpis materiálu a nie ako výkaz výmer, Nie je možné do neho vpisovať jednotkové ceny ani celkové ceny za položku alebo oddiel. Žiadame o predloženie výkazu výmer do ktorého by sme vedeli položky oceniť

Otázka č. 16

Vo výkaze výmer remesla ZTI chýbajú položky za montáž a dodávku predstenových závesných systémov pre závesné WC (7ks+1ks).

Otázka č. 17

Existujú vo výkazoch výmer položky , ktoré nie je potrebné oceňovať? Ak sú vo výkazoch výmer položky, ktoré sa z akéhokoľvek dôvodu nemajú naceňovať (zabezpečuje investor,), žiadame o priradenie nulového množstva k takýmto položkám.

Otázka č. 18

Vo výkaze výmer stolárskych výrobkov objektu SO 01 sú nezrovnalosti u dodávky a montáže vnútorných dverí s projektovou dokumentáciou. Jedná sa o položky č. 211 kde má byť množstvo 23 kusov (nie 4) a položky č. 217 má byť množstvo 4ks (nie 23).Treba opraviť aj s tým súvisiace položky montáže a dodávky kľučiek.

Otázka č. 19

Dodávateľ dverí SAPELI nás upozornil na nasledovné nezrovnalosti vo výkaze výmer a vo výpise prvkov. Jedná sa o tieto nezrovnalosti:

- Kľučka COBRA MONET uvedená v tabuľke výrobkov už 3 roky nie je v ponuke COBRA,
- Dvere v povrchu HPL sa nerobia vo variante PRAKTIK – voštinová výplň
- Fóliované dvere SAPELI nevyrába už asi 5 rokov. Miesto toho má UV nástrek dekoru SAPELIT.
- Stavebné puzdra vo výkaze sú J.A.P. (STANDARD, UNIBOX), motorizácia je E-motion od ECLISSE.

Tieto výrobky sú nekompatibilné!

- Požadované elektro zamykanie nie je vo výkaze nikde uvedené.
- Vo výpise prvkov je veľa protipožiarnych položiek, ktoré nie sú vo výkaze výmer vôbec uvedené.

Žiadame o opravu nesúladu výpisu prvkov a výkazu výmer vnútorných dverí na základe horeuvedeného.

Otázka č. 20

Po preštudovaní Vami poskytnutých súťažných podkladov sme našli nesúlad medzi výkazom výmer a PD. Nesedia počty kusov dverí:

Položka č. 211: Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 800 mm, výplň papierová voština, povrch fólia

M10, plné, SAPELI (ozn. dl8) počet vo VV ks: 4, podľa PD má byť 23 ks

Položka č. 217: Dvere vnútorné protiradiačné drevené, šxv 800x1970 mm, SK certifikát, fólia, INTERIERDVERE (ozn. dl8*) počet vo VV ks: 23, podľa PD má byť 4 ks.

Žiadame verejného obstarávateľa o zadefinovanie presného počtu kusov predmetných položiek, ktoré požaduje naceniť, nakoľko to z poskytnutých SP nie je jasné.

Otázka č. 21:

Vo výkazoch výmer v časti E1,E2 – Stavba, v položkách č. 211 a 217 je zámena množstiev dverí.

211 M 611610000400r Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 800 mm, výplň papierová voština, povrch fólia M10, plné, SAPELI (ozn. dl8) ks 4,000

217 M 611650001060. Dvere vnútorné protiradiačné drevené, šxv 800x1970 mm, SK certifikát, fólia, INTERIERDVERE (ozn. dl8*) ks 23,000

Otázka č. 22

Žiadame verejného obstarávateľa o opravu vo výkazoch, keďže táto chyba navyšuje cenovú ponuku o dosť vysokú čiastku.

Otázka č. 23

Žiadame verejného obstarávateľa o informáciu ohľadom zrkadiel, ktoré majú byť lepené vo svetlíku, či je požiadavka, aby boli lepené vcelku. Výrobca zrkadiel vie dodať zrkadlo v maximálnej dĺžke 2,4 m.

Otázka č. 24

Podľa Projektu radiačnej ochrany je navrhnuté:

Pozorovacie okno v ovládači (referenčný bod č.1): Požadovaný ekvivalent olova pre potrebnú ochranu pred röntgenovým žiarením je minimálne 1,60 mm Pb pri 140 kV.

Vo výkaze výmer a v tabuľke remeselných výrobkov pri okne s označením oi2*, je ekvivalent olova 1,5 mm.

Otázka č. 25

Žiadame verejného obstarávateľa o opravu vo VV a v PD podľa radiačnej ochrany.

Otázka č. 26

Na základe preštudovania Vami poskytnutých súťažných podkladov by sme chceli požiadať o vysvetlenie: Či zariadenia vo výkaze výmer, podľa prílohy E3_Zoznam zariadení z výkazu výmer, ktoré nie sú predmetom obstarávania, majú mať vo výkaze výmer 0,00 hodnotu alebo majú byť nevyplnené?

Otázka č. 27

V zmysle zmluvy o dielo obstarávateľ prenáša na zhotoviteľa povinnosť zabezpečiť na vlastné náklady vytýčenie inžinierskych sietí, rozkopávkové povolenie, projekt prenosného dopravného značenia, umiestnenie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti s priebehom prác v súlade s predpismi o pozemných komunikáciách. Žiadame o doplnenie položiek do výkazu výmer.

Odpoveď č. 1 – 27

Verejný obstarávateľ poskytuje odpoveď na otázky č. 1 – 27 formou opravy vybraných častí projektovej dokumentácie a výkazu výmer.

Otázka č. 28

Požaduje obstarávateľ od zhotoviteľa aj spracovanie energetického certifikátu zrekonštruovanej budovy? V prípade kladného stanoviska Vás žiadame o doplnenie položky do výkazu výmer.

Odpoveď č. 28

Verejný obstarávateľ nepožaduje spracovanie energetického certifikátu.

Otázka č. 29

Rozumieme správne, že verejný obstarávateľ požaduje od úspešného uchádzača len poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú na živote, zdraví a majetku objednávateľa a tretích osôb, ktorá bude spôsobená prevádzkovou činnosťou zhotoviteľa, ale nepožaduje stavebno-montážne poistenie?

Odpoveď č. 29

Verejný obstarávateľ požaduje od úspešného uchádzača len poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú na živote, zdraví a majetku objednávateľa a tretích osôb, ktorá bude spôsobená prevádzkovou činnosťou zhotoviteľa.

Otázka č. 30

Návrh zmluvy o dielo neobsahuje čas odovzdania staveniska objednávateľom zhotoviteľovi v nadväznosti na účinnosť zmluvy o dielo. Žiadame verejného obstarávateľa, aby do návrhu zmluvy o dielo doplnil záväzok objednávateľa vyzvať zhotoviteľa k odovzdaniu a prevzatiu staveniska.

Odpoveď č. 30

Verejný obstarávateľ v súlade s bodom 16.2 Zmluvy o dielo písomne oznámi Zhotoviteľovi nadobudnutie účinnosti zmluvy. Verejný obstarávateľ následne určí lehotu na odovzdanie a prevzatie staveniska. Presná lehota, alebo termín odovzdanie a prevzatie staveniska momentálne nie je známy.

Otázka č. 31

Pýtame sa verejného obstarávateľa, či stavenisko bude odovzdané naraz ako celok?

Odpoveď č. 31

Verejný obstarávateľ plánuje odovzdať stavenisko ako celok. Vzhľadom na charakter zákazky však môžu nastať okolnosti, ktoré momentálne nie je možné predpokladať a mohli by mať vplyv na odovzdanie a prevzatie staveniska.

Otázka č. 32

Pýtame sa verejného obstarávateľa, či stavenisko bude zbavené práv tretích osôb?

Odpoveď č. 32

Zmluva o dielo nestanovuje práva tretích osôb v súvislosti so staveniskom.

Otázka č. 33

Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie, či sú materiály, výrobky, práce, rozmery a množstvá definované v dodaných podkladoch obstarávania vo Výkaze Výmer v súlade s projektovou dokumentáciou a zároveň v súlade so skutočnosťou.

Odpoveď č. 33

Áno.

Otázka č. 34

Pýtame sa verejného obstarávateľa, ako bude postupovať v prípade, ak sa počas realizácie objavia práce, ktoré sú nevyhnutné, ale nie sú zahrnuté do pôvodnej zmluvy alebo práce, potreba ktorých vyplynula z okolností, ktoré verejný obstarávateľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať?

Odpoveď č. 34

Verejný obstarávateľ bude postupovať v súlade so zmluvou o dielo a príslušnými ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní.

S pozdravom,



Mgr. Eva Princová

osoba poverená organizáciou verejného obstarávania zn. 168-WYP