**UMOWA nr 271.3.14.2024 (wzór)**

zawarta w dniu ……………….. r. w Zamrzenicy pomiędzy:

1. Skarbem Państwa - Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Zamrzenica z siedzibą w Zamrzenicy 1A, 89-510 Bysław, posiadającym NIP: 561-000-32-64 oraz REGON: 090550785 zwanym w dalszej treści umowy **„Nadleśnictwem”**, reprezentowanym przez:

Adama Wendę - nadleśniczego

a

1. **……………………….** przedsiębiorcą prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ………………………………….., posiadającym NIP: …………………………………. oraz REGON ……………………………….wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczpospolitej Polskiej zwanym w dalszej treści umowy **„Jednostką projektowania”,** reprezentowanym przez:…………….

na podstawie §3 ust. 3 pkt 7 Regulaminu udzielania zamówień publicznych, stanowiącego załącznik do Zarządzenia nr 36//2022 Nadleśniczego Nadleśnictwa Zamrzenica z 13 września 2022 roku w sprawie wprowadzenia regulaminu udzielania zamówień o wartości szacunkowej poniżej 130 tys. zł, na zadanie pn. **„Wykonanie dokumentacji projektowej w zakresie budownictwa drogowego”.**

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie kompletnej dokumentacji projektowej, zgodnie z wymaganiami Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021 poz. 2454) oraz kosztorysu inwestorskiego, specyfikacji technicznych, wraz z uzyskaniem wszystkich wymaganych przepisami prawa dokumentów, decyzji i uzgodnień niezbędnych do przystąpienia do inwestycji (uzyskanie niezbędnych decyzji np. warunków zabudowy, decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, prawomocnego pozwolenia na budowę / zgłoszenia robót, etc.) dla zadań polegających na:

* 1. Zadanie nr 1 – Przebudowa drogi pożarowej nr inw. 220-01091 relacji Wierzchlas-Lubiewice – przedmiotem inwestycji jest wykonanie, w ciągu istniejącej drogi o nawierzchni z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie, nawierzchni bitumicznej, w razie konieczności miejscowe poszerzenie jezdni na łukach, wykonanie utwardzonych poboczy – długość drogi 2,5 km, przebieg drogi przedstawiono na szkicu nr 1.
  2. Zadanie nr 2 – Budowa drogi leśnej w leśnictwie Sarnówek (od drogi powiatowej 010310C do leśniczówki Sarnówek) – droga gruntowa leśna – przedmiotem inwestycji jest budowa drogi o nawierzchni bitumicznej – długość drogi 1,2 km, przebieg drogi przedstawiono na szkicu nr 2.

Termin realizacji:

- wykonanie projektu technicznego, przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego – do 31.12.2024 r.

- uzyskanie decyzji administracyjnych, w tym pozwolenia na budowę – do 30.06.2025 r.

Dokumentację projektową oraz specyfikację techniczną należy sporządzić w 4 egzemplarzach, kosztorys inwestorski w 2 egzemplarzach.

**§ 2**

**Termin wykonania**

1. Za wykonanie dokumentacji obejmującej wszystkie elementy określone w § 1 przekazanie jej Nadleśnictwu uznaje się podpisanie przez Strony protokołu odbioru kompletnej dokumentacji.

2**.** Termin przekazania dokumentacji ustala się do:

- wykonanie projektu technicznego, przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego – do 31.12.2024 r.

- uzyskanie decyzji administracyjnych, w tym pozwolenia na budowę – do 30.06.2025 r.

**§ 3**

### Zapłata wynagrodzenia i warunki płatności

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie w łącznej kwocie ……………….. brutto (słownie: ………………………..), w tym VAT (23%), wynagrodzenie netto wynosi ……………….. zł, w tym za realizację poszczególnych części zamówienia :
2. Zadanie nr 1 – Przebudowa drogi pożarowej nr inw. 220-01091 relacji Wierzchlas-Lubiewice – wynagrodzenie w kwocie …………. zł netto, w tym:

- za wykonanie projektu technicznego, przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego – 80 % wartości zadania, tj. ……….. zł netto,

- za uzyskanie decyzji administracyjnych – 20 % wartości zadania, tj. …….. zł netto,

1. Zadanie nr 2 – Budowa drogi leśnej w leśnictwie Sarnówek – wynagrodzenie w kwocie …………. zł netto, w tym:

- za wykonanie projektu technicznego, przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego – 80 % wartości zadania, tj. ……….. zł netto,

- za uzyskanie decyzji administracyjnych – 20 % wartości zadania, tj. …….. zł netto,

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury. Faktura zostanie wystawiona osobno, dla każdej z wymienionych w ust. 1 części.
2. Podstawą wystawienia rachunku, o którym mowa w ust. 2 będzie podpisany przez strony protokół odbioru kompletnej dokumentacji projektowej.
3. Nadleśnictwo zastrzega sobie prawo odmowy podpisania protokołu, o którym mowa w ust. 3 do czasu usunięcia stwierdzonych wad w wykonanej dokumentacji.
4. Należności, o których mowa w ust. 2 będą płatne przelewem na rachunek Jednostki projektowania w ciągu 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionego rachunku, przy czym za termin zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Nadleśnictwa.
5. Jednostka projektowania przyjmuje do wiadomości, że Nadleśnictwo przy zapłacie Wynagrodzenia będzie stosowała mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z póź. zm.).
6. Zapłata:
   1. kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT Jednostki Projektwania, w rozumieniu art. 2 pkt 37 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług,
   2. kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży/usługi netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej wskazany na fakturze, dla których jest prowadzony rachunek VAT jednostki projektowania.

**4**

**Prawa i obowiązki Stron**

1. Jednostka projektowania zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy informacji poufnych, rozumianych jako wszelkie informacje, dane lub wiadomości stanowiące tajemnicę Nadleśnictwa lub tajemnicę handlową w jakich posiadanie wejdzie w związku z wykonywaniem prac objętych niniejszą umową. Zobowiązanie powyższe nie dotyczy sytuacji udostępniania informacji poufnych upoważnionym władzom państwowym, na ich prawnie uzasadnione żądanie. Jednostka projektowania nie może bez zgody Nadleśnictwa udostępniać osobom trzecim dokumentacji dotyczącej przedmiotu zamówienia.
2. Jednostka projektowania może podzlecić wykonanie części prac objętych niniejszą umową innym podmiotom jedynie za pisemną zgodą Nadleśnictwa . W takich przypadkach Jednostka projektowania ponosi pełną odpowiedzialność za wykonywane prace jak za własne działanie lub zaniechanie. Na Jednostce projektowania spoczywa obowiązek zawarcia zastrzeżenia o poufności informacji dotyczących Nadleśnictwa w umowach na roboty zlecane innym podmiotom.
3. Jednostka projektowania ma obowiązek na bieżąco konsultować z przedstawicielem Nadleśnictwa zastosowane rozwiązania projektowe i uzyska na nie akceptację Nadleśnictwa.
4. Nadleśnictwo zastrzega sobie prawo do dokonywania zmian w zakresie rozwiązań technicznych, materiałowych i ogólnej koncepcji przed przystąpieniem do wykonania kolejnych części dokumentacji projektowo-kosztorysowej.
5. Jednostka projektowania zobowiązana jest do uwzględnienia zmian dokonanych przez Nadleśnictwo związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
6. Jednostka projektowania przenosi na Nadleśnictwa autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowo-kosztorysowej wskazanej w § 1 ust. 2 w dniu podpisania przez Strony protokołu odbioru dokumentacji w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3, na następujących polach eksploatacji:

- w zakresie utrwalania i zwielokrotniania dokumentacji projektowo-kosztorysowej, a w szczególności utrwalanie całości lub dowolnej części dokumentacji na elektronicznych nośnikach informacji, wprowadzanie całości lub dowolnej części dokumentacji do pamięci komputera, powielanie dokumentacji lub jej dowolnej części dowolną techniką, w tym drukowanie, kopiowanie, skanowanie,

- w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami, na których utrwalono

dokumentację projektowo – kosztorysową, a w szczególności wykorzystanie i udostępnienie dokumentacji wykonawcom w procesie realizacji robót dokonywanych na jej podstawie, wykorzystanie dokumentacji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem będzie wybór wykonawcy robót będących przedmiotem dokumentacji, w tym włączenie jej do opisu istotnych warunków zamówienia i udostępnienie wszystkim zainteresowanym tym postępowaniem,

- wprowadzania zmian adaptacyjnych.

**§ 5**

**Rękojmia**

1. Jednostka projektowa udziela Nadleśnictwu rękojmi na dokumentację określoną w § 1 Umowy.
2. Jednostka projektowania ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowo-kosztorysowej objętej przedmiotem zamówienia.
3. Odpowiedzialność jednostki projektowej z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowo – kosztorysowej trwa przez okres odpowiedzialności z tytułu rękojmi wykonawcy robót budowlanych, który roboty wykonywał zgodnie z projektem jednostki projektowej. Odpowiedzialność ta wygasa wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności z tytułu rękojmi wykonawcy robót budowlanych.

**6**

**Osoby wyznaczone przez Strony do wzajemnej współpracy**

1. Nadleśnictwo wyznacza na Koordynatora w zakresie wykonywania obowiązków   
    umownych : p. Andrzeja Chmielewskiego tel. (52) 334 11 75 wew. 671
2. Jednostka projektowa wyznacza do kontaktów w zakresie wykonywania obowiązków umownych p.……………………….

**§ 7**

**Odebranie przedmiotu zamówienia**

1. Odbiór dokumentacji będzie polegał na przyjęciu jej przez Nadleśnictwo Zamrzenica z siedzibą w Zamrzenicy nr 1 A, po potwierdzeniu jej zgodności z postanowieniami § 1 ust. 1 umowy oraz kompletności.
2. Przekazanie dokumentacji może następować w częściach obejmujących poszczególne zadania wskazane w § 1 ; potwierdzenie dokonania odbioru dokumentacji nastąpi na podstawie protokołu.
3. Całość dokumentacji będzie zaopatrzona w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie uprawnionego projektanta, iż „wykonana jest zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i że zostaje wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć”. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, o którym mowa wyżej stanowią integralną część dokumentacji.
4. Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady lub braki w dokumentacji objętej przedmiotem zamówienia, Zamawiający może:
5. odmówić dokonania odbioru do czasu usunięcia przez Jednostkę projektowania wad lub uzupełnienia braków i w tym celu wyznaczyć Jednostce projektowania dodatkowy termin, co nie powoduje zmiany umownego terminu wykonania dokumentacji, ani nie wstrzymuje naliczania kar umownych z tytułu zwłoki w wykonaniu przedmiotu zamówienia,
6. odstąpić od Umowy, jeżeli wady lub braki dokumentacji uniemożliwiają wykonanie robót na jej podstawie, z zachowaniem prawa do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, w tym kary umownej za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Jednostki projektowania.
7. Niezależnie od dokonanego odbioru dokumentacji Nadleśnictwo ma prawo dochodzenia ewentualnych roszczeń odszkodowawczych wobec Jednostki projektowania za jakość dokumentacji oraz jej kompletność pod względem celu, któremu ma służyć.
8. Nadleśnictwo dokonuje odbioru dokumentacji pod względem formalnym. Za jej jakość i kompletność oraz za szkody wynikłe z jej wad odpowiada Jednostka projektowania na zasadach ogólnych.

**§ 8**

**Kary i odpowiedzialność za wady**

Jednostka projektowania zapłaci Nadleśnictwu kary umowne:

1) za opóźnienie w wykonaniu całości dokumentacji projektowo - kosztorysowej stanowiącej przedmiot zamówienia - w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto wskazanego w § 3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w odniesieniu do terminu określonego w § 2 ust. 2 niniejszej Umowy,

2) za opóźnienie w usunięciu wad projektu - w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia wyznaczonego przez Nadleśnictwo na usunięcie wad,

3) z tytułu odstąpienia od umowy przez Nadleśnictwo z przyczyn lezących po stronie Jednostki projektowania w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy.

4) Nadleśnictwo może, niezależnie od naliczonych kar umownych dochodzić   
 odszkodowania w pełnej wysokości przewyższającego wysokość kar   
 umownych, na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.

5) Nadleśnictwo zastrzega sobie prawo potrącenia naliczonych kar umownych   
z należności jednostki projektowej wynikającej z rachunków przedstawionych do zapłaty.

**§ 9**

**Inne postanowienia**

1. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy mają zastosowanie ogólne przepisy prawa, w tym przepisy Kodeksu cywilnego i Prawa budowlanego.

2. Jednostka projektowa nie może dokonać cesji należności z tej umowy na osobę trzecią bez pisemnej zgody Nadleśnictwa.

3. Jednostka projektowania oświadcza, że przy realizacji Umowy nie będzie zatrudniała pracowników Nadleśnictwa.

4. Ewentualne spory powstałe w trakcie wykonywania niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Nadleśnictwa.

5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**JEDNOSTKA PROJEKTOWANIA NADLEŚNICTWO**