



KOMUNALNE PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNIKACYJNE Sp. z o. o.
15-399 Białystok, ul. Składowa 7

Umowa

Na dostawę wraz z montażem i uruchomieniem magazynu energii elektrycznej dla instalacji fotowoltaicznej w Komunalnym Przedsiębiorstwie Komunikacyjnym sp. z o.o. w Białymstoku

zawarta w dniu w..... pomiędzy:

Komunalnym Przedsiębiorstwem Komunikacyjnym Sp. z o.o. z siedzibą w Białymstoku; adres: 15-399 Białystok, ul. Składowa 7; wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Białymstoku XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 97195, z kapitałem zakładowym 17.647.000 zł; NIP 5420206596; nr BDO 8349; reprezentowany przez:

Cezarego Zajkowskiego - Prezesa Zarządu
Ignacego Ireneusza Andrukiewicza - Wiceprezesa Zarządu
zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

.....
.....
.....
.....

zwanym dalej **Wykonawcą**,

Zamawiający oraz Wykonawca, zwani dalej Stronami, mając na uwadze, iż w wyniku zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: „**Dostawę wraz z montażem i uruchomieniem magazynu energii elektrycznej dla instalacji fotowoltaicznej w Komunalnym Przedsiębiorstwie Komunikacyjnym sp. z o.o. w Białymstoku**”, przetargu przeprowadzonego w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 ust. 1 ustawy PZP o wartości szacunkowej zamówienia mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 3 ust. 1 ustawy Pzp.,

Strony zawarły umowę o następującej treści:

PRZEDMIOT UMOWY

§1.

1. Przedmiotem umowy jest zaprojektowanie, dostawa, montaż i uruchomienie systemu magazynowania energii elektrycznej (dalej "magazyn energii") o mocy inwertera min. 200 kW i pojemności magazynu min. 400 kWh na terenie spółki KPK przy ul. Składowej 7 w Białymstoku. Magazyn energii będzie współpracować z istniejącą instalacją fotowoltaiczną oraz siecią dystrybucyjną OSD, a inwestycja realizowana jest w systemie "zaprojektuj i wybuduj".

Zakres prac obejmuje w szczególności:

- 1) Prace projektowe
- 2) Prace geodezyjne
- 3) Pomiary i badania
- 4) Prace budowlano-instalacyjne
- 5) Obsługę gwarancyjną i serwisową instalacji magazynu energii
- 6) Dostosowanie istniejącej infrastruktury do współpracy z magazynem energii
- 7) Szkolenie użytkowników instalacji

2. Właściwości oraz sposób jej wykonania opisane zostały szczegółowo w Specyfikacji Warunków Zamówienia (załącznik Nr 1) w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego: „Dostawa wraz z montażem i uruchomieniem magazynu energii elektrycznej dla instalacji fotowoltaicznej w Komunalnym Przedsiębiorstwie Komunikacyjnym sp. z o.o. w Białymstoku”.

3. W celu realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć następujące Produkty:

Produkt 1 Projekt Harmonogramu Prac, który będzie zawierał także zakres prac przygotowawczych terenu,

Produkt 2 Projekt wykonawczy wraz ze wszystkimi pozwoleniami i uzgodnieniami niezbędnymi do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z obecnie obowiązującym prawem i zasadami wiedzy technicznej,

Produkt 3 Dostawa, montaż, instalacja i uruchomienie magazynu energii, wraz z układem sterowania, umożliwiającym pracę urządzeń zgodnie z wymaganiami zamawiającego,

Produkt 4 Dokumentacja powykonawcza magazynu energii.

TERMIN WYKONANIA UMOWY

§2.

1. Termin wykonania Umowy nastąpi nie później niż do dnia, poza obowiązkami wynikającymi z rękojmi i gwarancji jakości na wykonany przedmiot Umowy udzielonych przez Wykonawcę na okresy ustalone w § 13 Umowy.
2. W ramach terminu określonego w ust. 1 nastąpi:
 - 1) przekazanie protokolarne placu budowy wraz z dokumentacją fotograficzną: w ciągu roboczych od daty podpisania Umowy;
 - 2) zakończenie wykonania robót, tj. – gotowość potwierdzona przez Inspektora Nadzoru Technicznego wpisem w Dzienniku Budowy o gotowości Wykonawcy do odbioru końcowego robót: do dnia
 - 3) zakończenie wykonania przedmiotu Umowy, tj. – gotowość Wykonawcy do odbioru końcowego przedmiotu Umowy: do dnia
3. Przed zawarciem Umowy Strony uzgodniły Harmonogram Prac (Zwany dalej "Harmonogramem") na podstawie projektu Harmonogramu przedstawionego przez Wykonawcę, zgodnie z którym będzie realizowany przedmiot Umowy. Harmonogram stanowi załącznik nr 3 do Umowy.

-
4. Harmonogram uwzględnia w szczególności kolejność, w jakiej Wykonawca zamierza wykonywać przedmiot umowy; terminy wykonywania czynności i robót składających się na przedmiot Umowy, zakres prac przygotowawczych oraz zajęcia terenu.
 5. Osobą upoważnioną do akceptacji Harmonogramu i jego zmian ze strony Zamawiającego jest Inspektor Nadzoru Technicznego.
 6. Wykonawca ma prawo powoływania się na Harmonogram od dnia jego zatwierdzenia przez Zamawiającego.
 7. Harmonogram może podlegać aktualizacji na wniosek każdej ze Stron Umowy w zakresie przesunięcia terminów realizacji poszczególnych zakresów robót/prac, w szczególności w celu dostosowania treści Harmonogramu do rzeczywistych przerobów. Zmiana (aktualizacja) Harmonogramu musi uzyskać pisemną akceptację Zamawiającego. Zamawiający dokona zatwierdzenia lub wniesie uwagi do zmiany (aktualizacji) Harmonogramu w terminie 3 dni roboczych od dnia przedłożenia przez Wykonawcę.
 8. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego w powyższym terminie pisemnie uwag do zmiany (aktualizacji) Wykonawca powinien je uwzględnić. Wykonawca zobowiązany jest, w terminie 2 dni roboczych od dnia otrzymania zastrzeżeń, do dostosowania Harmonogramu do wskazań Zamawiającego.
 9. Przez pojęcie „dni robocze” rozumie się dni od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni wolnych od pracy w rozumieniu ustawy z dnia 18.01.1951 r. o dniach wolnych od pracy (t.j. Dz.U. z 2015r., poz. 90).

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

§3.

1. Wszelkie materiały, wyroby i urządzenia przeznaczone do realizacji magazynu energii muszą być fabrycznie nowe, w najwyższej klasie jakości, wolne od wad, nadające się do stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) Nr 305/2011 z dnia 9 marca 2011 r. ustanawiającego zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych i uchylającego dyrektywę Rady 89/106/EWG oraz ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych, a także – o ile SWZ nie stanowi inaczej – muszą spełniać wymagania właściwych Norm Europejskich (EN) albo Dokumentów Harmonizacyjnych (HD), albo normy krajowej wprowadzającej wymagania HD.
2. Materiały i urządzenia przechowywane na budowie i wbudowane powinny posiadać dokumenty potwierdzające dopuszczenie do obrotu i stosowania w budownictwie określone w przepisach regulujących prowadzenie procesu budowlanego. Dokumenty te powinny być przechowywane na budowie wraz z Dziennikiem Budowy.
3. Wszystkie badania, sprawdzenia i pomiary potwierdzające jakość wbudowanych materiałów i zamontowanych urządzeń oraz wykonanych robót, wynikające z obowiązujących norm i przepisów oraz warunków technicznych wykonania i odbioru robót, będą realizowane przez Wykonawcę na jego koszt.
4. Jeżeli Zamawiający zażąda wykonania badań, które nie były przewidziane niniejszą Umową i obowiązującymi przepisami w zakresie zgodności zastosowanych technologii, materiałów, czy urządzeń i prowadzenia i odbioru robót, Wykonawca zobowiązany jest do ich przeprowadzenia. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia badań okaże się, że zastosowana technologia, materiały, czy urządzenia bądź wykonanie (i odbiór) robót jest niezgodne z Umową, koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę.

-
5. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie wystąpić do Inspektora Nadzoru Technicznego o zajęcie stanowiska wskazując na kolizje robót, różnice wytycznych lub rozbieżności przed terminem rozpoczęcia wykonywania prac lub robót budowlanych wskazanych w uzgodnionym Harmonogramie – zaniechanie wykonania tego obowiązku skutkować będzie wykonywaniem robót budowlanych na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz utratą prawa do wnioskowania o zmianę terminu realizacji przedmiotu Umowy.
 6. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu na teren inwestycji wszelkich elementów, materiałów i akcesoriów niezbędnych do wykonania magazynu energii oraz dokonania Rozruchu, a także do prawidłowej eksploatacji.
 7. Wykonawca ponosi ryzyko utraty, uszkodzenia lub zniszczenia urządzeń i wyposażenia magazynu energii aż do chwili podpisania protokołu odbioru końcowego.
 8. W ramach Wynagrodzenia Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzenia szkoleń osób, wskazanych imiennie przez Zamawiającego, w zakresie zastosowanej technologii, obsługi, konserwacji oraz diagnozowania usterek magazynu energii.
 9. Szkolenia będą składały się z zajęć praktycznych i z zajęć teoretycznych w łącznym wymiarze niezbędnym do zrozumienia zasady działania i sterowania magazynem.
 10. Szkolenia muszą być zakończone najpóźniej do końca okresu Rozruchu Próbne.
 11. Zamawiający zobowiązuje się wskazać osoby do przeszkolenia nie później niż w dniu rozpoczęcia procesu Rozruchu.
 12. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia na własny koszt kadry szkoleniowej posiadającej odpowiednie kwalifikacje, wiedzę i doświadczenie w zakresie przedmiotu Szkolenia.
 13. Wykonawca przed przystąpieniem do prac w ramach danej lokalizacji obowiązany jest pozyskać informacje od właściciela nieruchomości (lokalizacji) o przebiegu innych instalacji w ramach danej lokalizacji.
 14. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie uszkodzenia jakiegokolwiek rodzaju instalacji spowodowane przez niego lub jego podwykonawców podczas realizacji przedmiotu umowy.
 15. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne przeprowadzi inne prace nakazane przez Inspektora Nadzoru Technicznego.

§4.

1. Wykonawca w ramach wynagrodzenia umownego, niezależnie od obowiązków wymienionych w § 3 Umowy, zobowiązany jest również do:
 - 1) koordynacji robót (a także usług i dostaw) realizowanych przez podwykonawców,
 - 2) zapewnienia zgodnego z przepisami prawa prowadzenia przez kierownika robót Dziennika Budowy,
 - 3) powierzenia wykonywania osobom zatrudnionym na podstawie umowy o pracę i zobowiązania podwykonawców (dalszych podwykonawców) do stosowania analogicznych zasad w umowach o podwykonawstwo, w zakresie czynności wykonywanych przez pracowników wykonujących prace fizyczne w branży budowlanej i elektrycznej, w tym prace operatorów sprzętu i montażystów, w szczególności w zakresie:
 - a) prac przygotowawczych,
 - b) robót murowych i betonowych,
 - c) robót elektrycznych,— o ile wykonywanie wymienionych wyżej czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w przepisach kodeksu pracy, wymóg zatrudnienia w stosunku pracy

nie dotyczy pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, jak również innych funkcji polegających na nadzorze nad wykonywanymi robotami;

- 4) sporządzenia planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (BIOZ);
- 5) doprowadzenia mediów do celów budowy i do celów realizacji przedmiotu Umowy;
- 6) wykonania zabezpieczenia, urządzenia i utrzymania terenu budowy, wykonania obiektów tymczasowego zaplecza budowy oraz ich rozbioru po zakończeniu budowy;
- 7) zapewnienia odpowiedniego dozoru, warunków bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ppoż. na terenie budowy;
- 8) uzgodnienia z co najmniej tygodniowym wyprzedzeniem z Zamawiającym terminu rozpoczęcia prac, w szczególności mając na uwadze, iż organizacja prac musi uwzględniać specyfikę obiektu i wynikające stąd ograniczenia, zaś prace należy organizować tak, aby uciążliwość wykonywanych robót była jak najmniejsza, zapewniała bezpieczeństwo osób zatrudnionych u Zamawiającego i innych interesantów, najemców lokali i ich interesantów, a także nie zakłócała funkcjonowania zakładu Zamawiającego i działalności w lokalach najemców;
- 9) wykonania wszystkich obowiązków wynikających z opinii oraz decyzji uzyskanych przez Zamawiającego lub w jego imieniu w zakresie związanym z inwestycją;
- 10) uzyskiwania w trakcie realizacji przedmiotu Umowy wszystkich niezbędnych pozwoleń, postanowień, uzgodnień oraz dokonywania wszystkich niezbędnych zgłoszeń;
- 11) informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót zamiennych w terminie **3 dni roboczych** od stwierdzenia takiej konieczności wraz z propozycją sposobu i uzasadnienia ich wykonania - zaniechanie wykonania tego obowiązku skutkować będzie wykonywaniem robót budowlanych na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz utratą prawa do wnioskowania o zmianę terminu realizacji przedmiotu Umowy;
- 12) informowania z wyprzedzeniem co najmniej 3 dni roboczych Zamawiającego o terminie odbioru robót ulegających zakryciu oraz terminie odbioru robót zanikowych; jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych terminach Zamawiającego zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić do stanu poprzedniego na własny koszt; brak obecności przedstawiciela Zamawiającego w toku odbioru robót ulegających zakryciu i robót zanikowych wstrzymuje ich odbiór;
- 13) nabywania, transportu i przechowywania wszelkich materiałów i wyposażenia na własne ryzyko i koszt;
- 14) zainstalowania inteligentnego, bezobsługowego systemu zarządzania energią wytworzonej w istniejącej instalacji PV oraz gromadzonej w magazynie.
- 15) naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego miejsca instalacji urządzeń w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia w toku realizacji przedmiotu niniejszej umowy,
- 16) uporządkowania terenu budowy po zakończeniu wykonania robót najpóźniej do dnia poprzedzającego dzień odbioru;
- 17) przeprowadzenia badań i odbiorów, uzyskania protokołów/opinii/stanowisk, niezbędnych przy uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na użytkowanie;
- 18) sporządzenia i przedłożenia Zamawiającemu instrukcji obsługi i eksploatacji w zakresie wykonanych robót, uwzględniającej listę producentów i dostawców zainstalowanych urządzeń, w trzech egzemplarzach wraz ze szkoleniem osób, wskazanych przez Zamawiającego osób;

-
- 19) uzyskania, jeśli będzie to niezbędne, w imieniu Zamawiającego prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie magazynu oraz dokonania wymaganych prawem zgłoszeń, uzgodnień przed organami administracji;
 - 20) sporządzenia harmonogramu planowanych przeglądów gwarancyjnych, harmonogramu przeglądów i konserwacji urządzeń zgodnie z dokumentacją zamontowanych przez Wykonawcę urządzeń;
 - 21) bezkosztowego usuwania w okresie gwarancji i rękojmi wszelkich wad i/lub usterek stwierdzonych przez Zamawiającego;
 - 22) świadczenia usługi serwisowej zamontowanych urządzeń w okresie gwarancji i rękojmi bez dodatkowego wynagrodzenia. Zakres usług serwisowych urządzeń obejmuje również usunięcie zgłoszonych nieprawidłowości w pracy urządzeń, w tym wad, usterek w pracy urządzeń i awarii na następujących warunkach:
 - a) podjęcie w ciągu **24 godzin** od zgłoszenia przez Zamawiającego, działań przez Wykonawcę w miejscu zamontowania urządzenia, mających na celu usunięcie nieprawidłowości oraz zabezpieczenie urządzeń i obiektu przed skutkami awarii do czasu usunięcia nieprawidłowości. Z podjętych czynności Wykonawca ma obowiązek sporządzić i przekazać Zamawiającemu protokół stwierdzający rodzaj uszkodzenia, przyczynę nieprawidłowej pracy urządzenia, przyczynę awarii oraz wskazać wykonane czynności zabezpieczające. W protokole Wykonawca ma obowiązek zadeklarowania terminu usunięcia nieprawidłowości w pracy urządzeń w uzgodnieniu z Zamawiającym. Po usunięciu nieprawidłowości Wykonawca ma obowiązek sporządzić i przekazać Zamawiającemu protokół dopuszczający urządzenie do eksploatacji,
 - b) wymiana na żądanie Zamawiającego urządzenia na nowe tego samego typu lub o takich samych parametrach,
 - c) okres gwarancji i rękojmi biegnie na nowo dla urządzenia (elementu urządzenia), które zostało wymienione,
 - d) jeżeli z warunków udzielenia gwarancji przez producenta urządzenia wynika obowiązek wykonywania czynności napraw przez serwis producenta, bądź stosowania materiałów tego producenta, Wykonawca ma obowiązek spełnić takie wymagania w ramach przewidzianych kosztów ujętych w wynagrodzeniu umownym.
2. W wykonaniu obowiązku, o którym mowa w ust. 1 pkt 3) niniejszego paragrafu Wykonawca będzie przedkładał Zamawiającemu i aktualizował nie rzadziej niż raz na miesiąc listę osób, które we wskazanych w niej okresach będą obecne na placu budowy, z zaznaczeniem, które z osób będą wykonywały czynności, o których mowa w ust. 1 pkt 3) niniejszego paragrafu i wskazaniem stosunku prawnego łączącego Wykonawcę z tymi osobami.
 3. W przypadku, gdy Zamawiający poweźmie informację lub wątpliwość, czy Wykonawca lub osoby, którymi się posługuje przy wykonywaniu niniejszej Umowy naruszają obowiązek, o którym mowa w ust. 1 pkt 3) niniejszego paragrafu, ma prawo zażądać od Wykonawcy udowodnienia za pomocą dokumentów, że osoby dedykowane do wykonywania czynności, o których mowa w ust. 1 pkt 3) niniejszego paragrafu wykonują je na podstawie umowy o pracę pod rygorem zastosowania kar umownych. Brak przedłożenia listy, o której mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, jej aktualizacji, złożenie listy niezgodnej z rzeczywistym stanem faktycznym lub niewykonanie żądania Zamawiającego, o którym mowa w zdaniu pierwszym jest równoznaczne z naruszeniem obowiązku, o którym mowa w ust. 1 pkt 3) niniejszego paragrafu i skutkuje nałożeniem kary umownej.

§5.

1. W okresie realizacji robót Wykonawca będzie stale utrzymywał teren budowy w czystości i w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, w tym zapewni w trakcie realizacji robót wjazd na teren zakładu Zamawiającego z ulicy Składowej 7.
2. Wykonawca ma obowiązek zapewnić oraz ponieść wszystkie koszty z tytułu zapewnienia bezpieczeństwa osób przebywających na terenie spółki przy ul. Składowej 7.
3. Wykonawca ma obowiązek informowania, z co najmniej dwudniowym wyprzedzeniem, Zamawiającego o terminie wykonywania robót powodujących hałas.
4. Wykonawca ma obowiązek informowania, z wyprzedzeniem co najmniej 5 dni roboczych, Zamawiającego o konieczności dokonania przerw w zasilaniu obiektów w energię elektryczną. Termin wyłączenia zostanie każdorazowo ustalony przez Kierownika Robót oraz Inspektora Nadzoru Technicznego.
5. Wykonawca ma obowiązek zabezpieczenia (w tym ogrodzenia) i ochrony terenu, na którym prowadzone są roboty budowlane, zagospodarowania terenu i zieleni, a w przypadku uszkodzenia ponosi pełną odpowiedzialność i koszty z tytułu naprawy szkód.
6. Wykonawca ma obowiązek prowadzenia robót w sposób zapewniający prawidłowe działanie instalacji teletechnicznych w budynkach sąsiednich, powiązanych z budynkiem, w którym prowadzone są prace.
7. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwiania wstępu na teren budowy przedstawicielom Zamawiającego, pracownikom organów Nadzoru budowlanego, do których należy wykonanie zadań określonych Prawem Budowlanym, przedstawicielom Państwowej Inspekcji Pracy oraz innych organów kontroli oraz udostępniania im wszelkich danych i informacji niezbędnych dla realizacji ich obowiązków i o każdej takiej kontroli powinien poinformować Zamawiającego.

PODWYKONAWSTWO

§6.

1. Wykonawca, bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy podwykonawcom.
2. Wykonawca oraz podwykonawca lub dalszy podwykonawca (dalej podwykonawca lub dalszy podwykonawca nazywani także łącznie: podwykonawcą) zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca jest obowiązany dołączyć także zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo, o treści zgodnej z tym projektem umowy.
3. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinna nie pozostawać w sprzeczności z postanowieniami Umowy zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą, w szczególności:
 - 1) przedmiot Umowy z podwykonawcą powinien być zgodny z zakresem Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
 - 2) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy nie może być dłuższy niż 21 dni od daty otrzymania faktury przez Wykonawcę ze względu na konieczność przedłożenia przez Wykonawcę Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego nie zaleganie z płatnościami wobec podwykonawców;
 - 3) termin wykonania robót przez podwykonawcę winien być zgodny z terminem wykonania robót określonym w Umowie zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, z zasadami sztuki budowlanej i chronologią robót wynikających z procesu technologicznego stanowiących przedmiot Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;

-
- 4) okres rękojmi i gwarancji winien być nie krótszy niż okres rękojmi i gwarancji udzielonej Zamawiającemu przez Wykonawcę, okres rękojmi i gwarancji liczy się wg zasad opisanych w §13;
 - 5) w przypadku uchylenia się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł:
 - a) zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub
 - b) przedłożoną Zamawiającemu umowę, której przedmiotem są dostawy dotyczące magazynu energii,Zamawiający po umożliwieniu zgłoszenia uwag Wykonawcy może zapłacić bezpośrednio podwykonawcy kwotę należnego wynagrodzenia, kwota ta ulega potrąceniu z wynagrodzenia Wykonawcy
 4. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę płatności od Wykonawcy lub podwykonawcy od zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez podwykonawcę.
 5. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane wraz z zestawieniem ilości robót i ich wyceną oraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót, które mają być realizowane na podstawie umowy o podwykonawstwo lub ze wskazaniem tej części dokumentacji, nie później niż 30 dni przed planowanym terminem jej zawarcia.
 6. Zamawiający zgłosi sprzeciw do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w szczególności w następujących przypadkach:
 - 1) niespełniania przez projekt wymagań dotyczących umowy o podwykonawstwo, określonych w niniejszej Umowie, w szczególności w zakresie oznaczenia stron tej umowy, wartości wynagrodzenia z tytułu wykonania robót;
 - 2) niespełniania przez podwykonawcę warunków określonych w SWZ;
 - 3) określenia terminu zapłaty wynagrodzenia dłuższego niż 21 dni od doręczenia Wykonawcy lub podwykonawcy faktury lub rachunku za wykonane roboty budowlane;
 - 4) gdy wynagrodzenie za wykonanie robót budowlanych powierzanych do wykonania podwykonawcy przekroczy wartość wycenioną za te roboty w Umowie;
 - 5) zamieszczenia w projekcie postanowień uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę płatności od Wykonawcy lub podwykonawcy od zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez podwykonawcę;
 - 6) gdy termin realizacji robót budowlanych określonych projektem jest dłuższy niż przewidywany Umową dla tych robót;
 - 7) gdy projekt zawiera postanowienia dotyczące sposobu rozliczeń za wykonane roboty uniemożliwiającego rozliczenie tych robót pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie Umowy.
 7. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo Wykonawca lub podwykonawca może przedłożyć zmieniony projekt umowy o podwykonawstwo, uwzględniający w całości zastrzeżenia Zamawiającego.
 8. Po pisemnej akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego sprzeciwu, Wykonawca lub podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia zawarcia tej umowy, jednakże nie później niż na 7 dni przed dniem skierowania podwykonawcy do realizacji robót. W przypadku

-
- występowania Wykonawcy, jako Konsorcjum z treści umowy musi wynikać, że umowa ta jest zawarta z wszystkimi członkami Konsorcjum, a nie tylko z jednym lub niektórymi z nich.
9. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi przekraczające 5% wartości wynagrodzenia, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
 10. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z Umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne działania i zaniechania.
 11. Wykonawca oświadcza, że podwykonawcy wymienieni w ust. 2 posiadają kwalifikacje do wykonania powierzonej części przedmiotu Umowy.

NADZÓR INWESTORSKI

§7.

1. Zamawiający ustanawia do prowadzenia nadzoru nad wykonaniem przedmiotu Umowy, Inspektora Nadzoru Technicznego w osobie:
 - 1) tel.: email:- zmiana osób lub zmiana liczby osób pełniących funkcje Inspektora Nadzoru Technicznego następuje poprzez pisemne powiadomienie Wykonawcy i nie wymaga aneksu do Umowy.
2. Wykonawca ustanawia do pełnienia obowiązków kierownika robót:
..... tel.: email:
Wykonawca ustanawia do pełnienia obowiązków kierowników robót branżowych osoby:
 - 1) kierownik robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
..... tel.: email:
 - 2) kierownik robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
..... tel.: email:
3. Zmiana ustanowionych osób, o których mowa w ust. 2 może nastąpić każdorazowo po uprzedzeniu Zamawiającego, przy czym nowa osoba musi mieć kwalifikacje i uprawnienia równoważne lub wyższe niż osoba dotychczas wyznaczona.
4. Przed podpisaniem Umowy, Wykonawca złoży Zamawiającemu, potwierdzone za zgodność z oryginałem, kserokopie uprawnień, o których mowa w ust. 2.
5. O każdym wpisie do Dziennika Budowy, który wpływa na termin realizacji robót, odstępstwo od postanowień decyzji o pozwoleniu na budowę i rozbiórkę należy każdorazowo pisemnie powiadomić Zamawiającego.

ODBIÓR ROBÓT

§8.

1. Zamawiający będzie dokonywał następujących odbiorów:
 - 1) **odbiór robót zanikających lub podlegających zakryciu** – w terminie 3 dni roboczych od daty zgłoszenia przez wpis do Dziennika Budowy, okazanego Zamawiającemu;
 - 2) **odbiór końcowy** – w terminie 14 dni od daty zawiadomienia Zamawiającego o ukończeniu przedmiotu Umowy stosownym wpisem w Dzienniku Budowy, dokonany przez kierownika robót, wszystkich kierowników robót branżowych, a także Inspektora Nadzoru Technicznego, oraz doręczenia pisma Wykonawcy o gotowości przystąpienia do procedury odbioru magazynu energii w związku z jego ukończeniem wraz z załączoną kompletną dokumentacją. Odbiór końcowy powinien być stwierdzony protokołem końcowego odbioru podpisanym przez kierowników robót branżowych, Kierownika Robót i Inspektora Nadzoru Technicznego i jest podstawą do wystawienia faktury.

-
- 3) **odbiór pogwarancyjny** – odbiór dokonywany przed upływem okresu gwarancji i rękojmi. Zamawiający wyznaczy termin odbioru pogwarancyjnego nie później niż na 30 dni przed upływem okresu gwarancji i rękojmi i powiadomi o nim pisemnie Wykonawcę.
2. Wraz ze zgłoszeniem gotowości przystąpienia do procedury odbioru, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty, w tym:
- 1) komplet dokumentów potwierdzających dopuszczenie do stosowania w budownictwie użytych materiałów,
 - 2) protokoły prób, badań i sprawdzeń,
 - 3) Dzienniki Budowy,
 - 4) instrukcję bezpieczeństwa pożarowego,
 - 5) instrukcję eksploatacji magazynu energii,
 - 6) inwentaryzację powykonawczą,
 - 7) dokument potwierdzający przeprowadzenie szkoleń obsługi magazynu energii,
 - 8) harmonogram planowanych przeglądów gwarancyjnych, harmonogram przeglądów i konserwacji urządzeń,
 - 9) prawomocną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie uzyskaną w imieniu Zamawiającego oraz wymagane prawem zgłoszenia i uzgodnienia dokonane przed organami administracji – jeśli jakiegokolwiek będą wymagane
 - 10) protokół szkolenia przedstawicieli Zamawiającego,
 - 11) wykaz środków trwałych powstałych w wyniku realizacji przedmiotu Umowy,
 - 12) kartę gwarancyjną, tj. dokument gwarancji jakości na warunkach nie gorszych niż wynikające z Umowy.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że magazyn energii został wykonany wadliwie lub niezgodnie z Umową, Zamawiającemu może odmówić odbioru, chociażby wada była nieistotna. Zamawiającemu przysługują również następujące uprawnienia:
- 1) w przypadku nieistotnych wad nadających się do usunięcia i niemających wpływu na użytkowanie magazynu zgodnie z jej przeznaczeniem, Zamawiający może dokonać odbioru warunkowego, wymieniając wady i określając Wykonawcy termin ich usunięcia;
 - 2) w przypadku wad istotnych Zamawiający może:
 - a) gdy wada umożliwia użytkowanie, lecz nie da się jej usunąć – dokonać odbioru i obniżyć wynagrodzenie za wadliwy element oraz elementy współpracujące z tym wadliwym elementem o kwotę równą wartości wykonanych robót w zakresie wadliwych elementów oraz elementów współpracujących; oszacowanie odbędzie się w drodze porozumienia stron Umowy. W przypadku rozbieżności stanowisk zostanie powołany przez Zamawiającego rzeczoznawca na koszt Wykonawcy;
 - b) gdy wady uniemożliwiają lub ograniczają użytkowanie i można ją usunąć – odmówić dokonania odbioru do czasu usunięcia wady. Data usunięcia wady stwierdzona protokolarnie jest potwierdzoną gotowością do odbioru końcowego. Wynikające z tego tytułu opóźnienie jest winą Wykonawcy i podlega karze umownej zgodnie dalszymi postanowieniami;
 - c) gdy wady ograniczają użytkowanie magazynu energii i nie można ich usunąć – odmówić dokonania odbioru i odstąpić od Umowy w całości.
4. W przypadku nieusunięcia wad lub niezgodności przez Wykonawcę w odpowiednim terminie lub wykonywania prac niezgodnie z Dokumentacją, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wad lub wprowadzenie poprawek osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy bez utraty uprawnień z rękojmi i gwarancji.

-
5. Data protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy będzie dniem początku biegu okresu rękojmi i gwarancji.

PRAWA AUTORSKIE

§9.

1. W zakresie, w jakim w wyniku wykonywania niniejszej Umowy powstaną utwory podlegające ochronie na podstawie przepisów ustawy z dnia 04 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (zwane dalej łącznie: „Utworami”) zastosowanie znajdują przepisy niniejszego paragrafu.
2. Wykonawca zapewnia, że będą mu przysługiwały majątkowe prawa autorskie do Utworów oraz, że nie będą ciążyć na nich prawa osób trzecich. Wykonawca oświadcza, że dysponuje prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworów oraz że jest uprawniony do wykonywania wszelkich praw wynikających z niniejszej Umowy (włączając prawa nabyte od osób trzecich, które brały udział w sporządzaniu Utworów oraz prawa do utworów powstałych przed przystąpieniem do wykonania Utworów lub niezależnie od ich wykonywania, w przypadku ich wykorzystania w ramach Utworów). Wykonawca zobowiązuje się, że jeżeli będzie to konieczne do wykonania postanowień Umowy, to Wykonawca na podstawie wymaganych prawem umów nabędzie od podmiotów uprawnionych prawa, w tym majątkowe prawa autorskie i prawa zależne na polach eksploatacji i w zakresie wskazanym w ust. 3 poniżej, zostanie upoważniony do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworów oraz zostanie upoważniony do wykonywania i zezwalania na wykonywanie uprawnień z tytułu osobistych praw autorskich, w tym zezwalania na dokonywanie zmian w Utworach oraz że podmioty uprawnione zobowiążą się do niewykonywania wobec Inwestora i jego następców prawnych autorskich praw osobistych i zrzekną się dochodzenia jakichkolwiek roszczeń majątkowych z tego tytułu.
3. Na mocy niniejszej Umowy i za wynagrodzeniem, o którym mowa w § 10 ust. 1 Umowy, Wykonawca z dniem wydania Utworów, przenosi na Zamawiającego w pełnym zakresie, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych, prawa wyłączne do Utworów, w tym majątkowe prawa autorskie do Utworów, na następujących polach eksploatacji:
 - 1) używanie i wielokrotne wykorzystywanie Utworów i ich egzemplarzy,
 - 2) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Utworów - wytwarzanie określoną techniką nieograniczonej liczby egzemplarzy, w tym techniką drukarską, reprograficzną, wideo, fonograficzną, światłoczułą, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, i każdą inną; utrwalanie Utworów i ich egzemplarzy na wszelkich możliwych nośnikach w tym na papierze, na papierze fotograficznym, nośnikach magnetycznych, cyfrowych, taśmie światłoczułej, dysku komputerowym oraz na wszelkich znanych nośnikach (w tym na CD, DVD, itp.),
 - 3) użyczenie oryginału albo egzemplarzy Utworów oraz wypożyczenie Utworów osobom trzecim,
 - 4) w zakresie rozpowszechniania Utworów w sposób inny niż określony w lit. c) – publiczne: wykonywanie, wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie, a także publiczne udostępnianie oryginału i egzemplarzy Utworów, w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, wprowadzanie do pamięci komputera, opracowywanie komputerowe, przesyłanie przez Internet, udostępnianie w Internecie przez umieszczanie na stronach internetowych,
 - 5) wykorzystanie części lub całości Utworów i egzemplarzy Utworów w celach informacyjnych, reklamowych, promocyjnych w dowolnej formie i w dowolny sposób, jak i łączenie w tym zakresie z innymi utworami czy materiałami nie stanowiącymi Utworów w dowolny sposób,

-
- 6) wprowadzanie Utworów i egzemplarzy Utworów do sieci multimedialnej i sieci komórkowej,
 - 7) włączanie Utworów lub ich części do innych utworów lub łączenie z innymi utworami,
 - 8) wykonywanie autorskich praw zależnych na ww. polach eksploatacji, przy czym – w każdym przypadku, gdy mowa powyżej o Utworze chodzi o Utwór jako całość, jak też o każdy element lub każdą część Utworu.
4. Wykonawca oświadcza, iż w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 10 ust. 1 niniejszej Umowy, z dniem wydania Utworów upoważnia Zamawiającego, jego następców prawnych oraz podmioty, którym Zamawiający udostępni lub umożliwi korzystanie z Utworów, do wykonywania osobistych praw autorskich do Utworów, w tym: decydowania o pierwszym publicznym udostępnieniu Utworów i wytworów wykonanych według tych Utworów, zezwalania na dokonywanie zmian treści i formy Utworów i wykonywania Nadzoru nad rzetelnym wykorzystywaniem Utworów, dokonywania we własnym zakresie, jak i zlecenia innym osobom dokonywania wszelkich zmian, przeróbek i modyfikacji Utworów i wytworów wykonanych według tych Utworów. Wykonawca zobowiązuje się powstrzymać od osobistego wykonywania wyżej wymienionych uprawnień z tytułu osobistych praw autorskich do Utworów oraz niniejszym zrzeka się wobec Zamawiającego dochodzenia jakichkolwiek roszczeń majątkowych z tego tytułu.
 5. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 10 ust. 1 niniejszej Umowy, z dniem wydania Utworów, przenosi na Zamawiającego prawo do wykonywania praw zależnych do Utworów i ich elementów, tj. prawo do dokonywania opracowań, przeróbek, modyfikacji, zmian, odnawiania, odświeżania Utworów i ich elementów, prawo do korzystania i rozporządzania opracowaniami Utworów w zakresie wskazanych w ust. 3 niniejszego paragrafu pól eksploatacji oraz prawo do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich przez inne podmioty, tj. prawo do zezwalania osobom trzecim na rozporządzanie opracowaniami Utworów i zezwalania na korzystanie z tych opracowań w zakresie wskazanych w ust. 3 niniejszego paragrafu pól eksploatacji.
 6. Wykonawca gwarantuje, że najpóźniej na moment wydania Utworów żaden podmiot będący twórcą Utworów lub ich części nie będzie wykonywać wobec Zamawiającego i jego następców prawnych oraz podmiotów, którym Zamawiający udostępni lub umożliwi korzystanie z Utworów, autorskich praw osobistych do Utworów i zapewnia, że twórcy posiadający autorskie prawa osobiste do jakiegokolwiek części Utworów, nie będą wykonywać przysługujących im w stosunku do Utworów autorskich praw osobistych, w szczególności w zakresie nienaruszalności formy i treści, decydowania o pierwszym udostępnieniu Utworów publiczności oraz Nadzoru nad sposobem korzystania z Utworów.
 7. Z chwilą przejścia na Zamawiającego praw do Utworów, w tym majątkowych praw autorskich do Utworów, Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w §10 ust. 1 niniejszej Umowy, przenosi na Zamawiającego własność przedmiotów (nośników), na których Utwory zostały utrwalone.
 8. Zamawiający jest wolny w wyznaczaniu terminu rozpowszechniania Utworów.
 9. Wszelkie prawa i uprawnienia do Utworów (jako całości i ich elementów) nabyte na podstawie niniejszej Umowy Zamawiający może dowolnie przenosić lub udostępniać wybranym przez siebie podmiotom.
 10. Wykonawca gwarantuje, że Zamawiający nie będzie miał obowiązku spełnić jakiegokolwiek świadczenia na rzecz podmiotów trzecich, instytucji lub organów, wynikającego lub związanego z nabyciem lub wykonywaniem praw autorskich do Utworów lub ich elementów nabytych przez Zamawiającego na podstawie niniejszej Umowy.
 11. Wykonawca gwarantuje, że żaden z twórców rzeczywistych (współtwórców) nie będzie podnosił w stosunku do Zamawiającego, jego następców prawnych ani innych podmiotów, którym

Zamawiający udostępnił Utwory, roszczeń z tytułu naruszenia jego osobistych praw autorskich, w szczególności w związku z wykorzystaniem, rozpowszechnianiem, opracowaniem lub inną modyfikacją Utworów.

12. Przeniesienie wszelkich praw oraz udzielenie upoważnień i zgód zgodnie z niniejszą Umową jest skuteczne wobec Zamawiającego, jak i jego następców prawnych.
13. W każdym wypadku odstąpienia od Umowy w całości lub w części przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawca z datą, w której dojdzie do odstąpienia, przenosi na Zamawiającego w pełnym zakresie, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych, prawa wyłączne do Utworów wykonanych do dnia odstąpienia, w tym wyłączne majątkowe prawa autorskie do tych Utworów, z prawem nieograniczonego przenoszenia tych praw na osoby trzecie, uprawniające Zamawiającego do korzystania z Utworów wykonanych do dnia odstąpienia na polach eksploatacji wymienionych w ust. 3 niniejszego paragrafu. Ponadto, w przypadku odstąpienia od Umowy w całości lub w części przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawca z datą, w której dojdzie do odstąpienia, nieodwołalnie i w sposób nieograniczony czasowo upoważnia Zamawiającego, jego następców prawnych oraz podmioty, którym Zamawiający udostępni lub umożliwi korzystanie z Utworów, do wykonywania osobistych praw autorskich do Utworów wykonanych do dnia odstąpienia, w tym osobistych praw autorskich wymienionych w ust. 5 niniejszego paragrafu. Wykonawca, z datą w której dojdzie do odstąpienia, powstrzyma się również od osobistego wykonywania uprawnień z tytułu osobistych praw autorskich do Utworów wykonanych do dnia odstąpienia oraz zrzeka się wobec Zamawiającego dochodzenia jakichkolwiek roszczeń majątkowych z tego tytułu. W przypadku odstąpienia przez którąkolwiek ze Stron od Umowy w całości lub w części, Wykonawca z datą, w której dojdzie do odstąpienia, przenosi nadto na Zamawiającego prawo do wykonywania praw zależnych do Utworów wykonanych do dnia odstąpienia i ich elementów oraz prawo do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich przez inne podmioty, opisane szczegółowo w ust. 6 niniejszego paragrafu. W przypadku odstąpienia przez którąkolwiek ze Stron od Umowy w całości lub w części Wykonawca na datę, w której dojdzie do odstąpienia, uzyska również wszelkie zgody i upoważnienia wymagane postanowieniami niniejszego paragrafu od innych podmiotów oraz udzieli Zamawiającemu wszelkich upoważnień i zgód na zasadach przewidzianych w niniejszym paragrafie – w stosunku do Utworów wykonanych do dnia odstąpienia.
14. Przejście praw oraz udzielenie wszelkich zgód i upoważnień, o których mowa w niniejszym paragrafie Umowy, następuje bez konieczności składania jakichkolwiek dodatkowych oświadczeń woli przez Strony.

WYNAGRODZENIE

§10.

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy będzie wynagrodzenie ryczałtowe ustalone na podstawie oferty Wykonawcy, które wyraża się kwotą: netto plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi na dzień wystawienia faktury przepisami w kwocie złotych, tj. złotych **brutto (słownie brutto:**).
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania w ramach wynagrodzenia określonego w niniejszym paragrafie wszelkich robót, prac i czynności niezbędnych do zrealizowania przedmiotu Umowy, również tych, których konieczność ujawni się w trakcie realizacji Umowy, a które posiadający odpowiednią wiedzę i doświadczenie Wykonawca powinien był przewidzieć na podstawie obowiązujących przepisów prawa, przepisów techniczno-budowlanych i administracyjnych, jak również wiedzy i doświadczenia.

3. Wykonawca nie może wykorzystywać rozbieżności, błędów lub opuszczeń między dokumentami, do wystąpienia wobec Zamawiającego o dodatkowe wynagrodzenie.
4. Wynagrodzenie obejmuje również wszystkie koszty związane z realizacją Umowy, a w szczególności koszty wynikające z realizacji obowiązków wymienionych w §4 Umowy.

PŁATNOŚĆ WYNAGRODZENIA

§11.

1. Strony ustalają, że rozliczenie i płatność odbędą się na podstawie faktury VAT, która zostanie wystawiona po ukończeniu przedmiotu Umowy oraz przeprowadzonym Rozruchu.
2. Podstawę do wystawienia i opłacenia faktury stanowić będzie protokół końcowy odbioru wykonania przedmiotu umowy, podpisany przez kierowników robót branżowych oraz Kierownika Robót i Inspektora Nadzoru Technicznego. Dokumenty zostaną sporządzone zgodnie ze wzorem ustalonym przez Strony.
3. Zamawiający wskazuje następujący adres, na który Wykonawca jest zobowiązany do przekazania faktury: **KPK sp. z o.o. ul. Składowa 7, 15-339 Białystok.**
4. Wystawiona faktura VAT płatna będzie na rachunek bankowy Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury na adres Zamawiającego. Numer rachunku bankowego Wykonawcy, na który będzie przelane wynagrodzenie: W Banku Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Zmiana rachunku bankowego Wykonawcy wymaga aneksu do Umowy.
5. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych lub innych wierzytelności wobec Wykonawcy faktury VAT przedkładanej do zapłaty przez Wykonawcę.
6. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia należnego Wykonawcy będzie przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia za dany okres rozliczeniowy podwykonawcom (np. oświadczenia podwykonawcy), którzy zawarli zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo. Dowody powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń podwykonawców, wynikających z umów o podwykonawstwo w ramach realizacji niniejszej Umowy.
7. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty wynikających z umów o podwykonawstwo, o których mowa w ust. 6, Zamawiający wstrzyma wypłatę wymagalnego wynagrodzenia, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
8. W przypadku uchylenia się Wykonawcy od zapłaty wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi Zamawiający, przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, wezwie Wykonawcę do złożenia pisemnych wyjaśnień dotyczących powodów wstrzymania zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy z wyznaczeniem mu 7 – dniowego terminu na ich złożenie.
9. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 8, podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający może wystąpić do sądu o przyjęcie do depozytu sądowego kwoty potrzebnej na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy.
10. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić podwykonawcy wymagalne wynagrodzenie, jeżeli podwykonawca udokumentuje jego zasadność, a Wykonawca nie złoży w trybie określonym w ust. 8 wyjaśnień w sposób wystarczający wykazujących niezasadność bezpośredniej zapłaty.

Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie wymagalne wynagrodzenie bez odsetek należnych podwykonawcy.

11. Zamawiający zastrzega, że termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia Wykonawcy lub podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzającego wykonanie zleconej podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
12. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonywać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy.

UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ

§12.

1. Wykonawca jest obowiązany do posiadania polisy ubezpieczeniowej, ważnej nie później niż od dnia podpisania Umowy do dnia odbioru końcowego przedmiotu Umowy, obejmującej ubezpieczenie w pełnym zakresie od odpowiedzialności cywilnej deliktowej z tytułu prowadzonej działalności związanej z realizacją przedmiotowej Umowy wobec powierzonego mienia i osób trzecich od zniszczenia wszelkiej własności spowodowanego działaniem, zaniechaniem lub niedopatrzaniem Wykonawcy polisą OC na sumę ubezpieczenia równą co najmniej wartości brutto Umowy wskazanej w §10 ust. 1.
2. Wykonawca ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu kopię ww. polisy wraz z dowodem jej opłacenia w dniu podpisania Umowy.
3. W przypadku, gdy umowa ubezpieczenia będzie obejmować okres krótszy niż okres realizacji Umowy, Wykonawca obowiązany jest do zachowania ciągłości ubezpieczenia na wymaganą kwotę oraz przedkładania Zamawiającemu kopii kolejnych umów ubezpieczenia wraz z dowodem ich opłacenia, na co najmniej 3 dni przed wygaśnięciem poprzedniej umowy ubezpieczenia.

GWARANCJA I ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA WADY

§13.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot Umowy na okres (zgodnie z oświadczeniem zawartym w ofercie) obejmującą wady fizyczne każdego z elementów przedmiotu umowy, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego całego przedmiotu Umowy z wyjątkiem materiałów, na które ich producenci udzielili dłuższego okresu gwarancji. Na materiały te Wykonawca udzieli gwarancji, co najmniej równej okresowi udzielonemu przez ich producentów, lecz nie krótszego niż udzielany przez Wykonawcę.
2. Okres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi jest równy okresom gwarancji określonym w ust. 1. Wykonanie uprawnień z tytułu rękojmi może nastąpić niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
3. Okres gwarancji i rękojmi zaczyna bieg od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca złoży Zamawiającemu, wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego przedmiotu Umowy, Kartę Gwarancyjną wg wzoru uzgodnionego z Zamawiającym.
5. Wykonawca gwarantuje jakościowo najlepsze wykonanie przedmiotu Umowy, zgodne z normami technicznymi, wiedzą techniczną i warunkami Umowy oraz bez wad pomniejszających ich wartość lub czyniących obiekt nieprzydatnym do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot Umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność w stosunku do celu określonego w Umowie.

-
7. Istnienie wady stwierdza się protokolarnie. Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia do oględzin zgłoszonych wad w terminie 3 dni roboczych od pisemnego zgłoszenia wady/usterki. Brak przystąpienia do oględzin przez Wykonawcę nie tamuje biegu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego do usunięcia wady.
 8. Jeżeli wady wynikłe w czasie trwania rękojmi i gwarancji nie nadają się do usunięcia lub też gdy z okoliczności wynika, iż Wykonawca nie zdoła ich usunąć w odpowiednim terminie, a umożliwiają one użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
 - 1) odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia umownego z zachowaniem roszczeń odszkodowawczych na zasadach ogólnych. Oszacowanie obniżenia wynagrodzenia odbędzie się w drodze porozumienia stron Umowy. W przypadku rozbieżności stanowisk zostanie powołany przez Zamawiającego rzeczoznawca na koszt Wykonawcy;
 - 2) w przypadku nieusunięcia wad przez Wykonawcę w terminie technicznie możliwym wyznaczonym przez Zamawiającego lub wykonywania prac niezgodnie z dokumentacją i zasadami sztuki budowlanej – Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy bez utraty uprawnień z rękojmi i gwarancji, na co Wykonawca wyraża zgodę.
 9. Wykonawca zobowiązany jest do udziału w przeglądach gwarancyjnych. W protokole z przeglądu wykazane zostaną wszelkie usterki oraz wady w przedmiocie Umowy i uzgodniony zostanie przez Strony możliwy technicznie termin ich usunięcia.
 10. Wykonawca będzie usuwał wady/usterki przedmiotu Umowy stwierdzone w okresach rękojmi i gwarancji niezwłocznie, w terminie technicznie możliwym, uzgodnionym przez Strony.
 11. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek uzyskania protokolarnego potwierdzenia przez Zamawiającego usunięcia wady lub usterki.
 12. Wykonawca zobowiązuje się do opracowania harmonogramu przeglądów i konserwacji oraz wykonywania przeglądów i konserwacji wszystkich zamontowanych przez Wykonawcę urządzeń. W przypadku niepodjęcia przez Wykonawcę działań, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, Zamawiający ma prawo zlecić wykonanie przeglądów i konserwacji osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
 13. Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługi serwisowe zamontowanych urządzeń w okresie gwarancji i rękojmi bez dodatkowego wynagrodzenia na zasadach wynikających z § 4 ust. 1 pkt 21 Umowy. W przypadku niepodjęcia przez Wykonawcę działań w terminie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym Zamawiający ma prawo zlecić wykonanie usługi serwisowej urządzenia osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez utraty praw z rękojmi i gwarancji, na co Wykonawca wyraża zgodę.

ROZRUCH

§14.

1. Wykonawca na własny koszt dokona rozruchu magazynu energii („Rozruch”).
2. Prawidłowo przeprowadzony proces Rozruchu oznacza pracę magazynu energii w sposób ciągły przez minimum 5 dni kalendarzowych („Ruch Próbný”).
3. W okresie Ruchu Próbnego nie powinny wystąpić jakiegokolwiek wady lub usterki, które zakłóciłyby prawidłową eksploatację magazynu energii, zagrażały bezpieczeństwu osób lub mienia. W przypadku zaistnienia ww. wady lub usterki, Ruch Próbný uważa się za przerwany, a okres 5 dni kalendarzowych, o którym mowa w ust. 2, liczony będzie od początku, począwszy od dnia usunięcia wady lub usterki.

-
4. Wykonawca odpowiedzialny jest za protokołowanie parametrów Ruchu Próbnego oraz za raportowanie stanu Rozruchu. Strony uzgodnią kształt i zakres takiego raportu oraz sposób dokumentowania mechanicznej i technologicznej sprawności magazynu energii.
 5. Wszelkie koszty związane z Rozruchem ponosi Wykonawca.
 6. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić na swój koszt wyspecjalizowany personel do przeprowadzenia Rozruchu. W procesie Rozruchu będą uczestniczyć przedstawiciele Inwestora w liczbie uzgodnionej przez Strony.
 7. Przystępując do procesu Rozruchu, Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania o tym fakcie Inwestora z wyprzedzeniem co najmniej 3 dni. Od tego momentu, aż do zakończenia Ruchu Próbnego, Wykonawca jest zobowiązany do ścisłej i pełnej współpracy z personelem Zamawiającego odpowiedzialnym za eksploatację magazynu energii po zakończeniu Ruchu Próbnego.
 8. Ryzyko uszkodzenia lub zniszczenia magazynu energii w czasie Rozruchu ponosi Wykonawca.

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

§15.

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto tj. złotych (słownie:.....) w formie: Kwota ta stanowi zabezpieczenie zgodnego z Umową wykonania przedmiotu Umowy oraz służy do pokrycia roszczeń Zamawiającego z tytułu realizacji niniejszej Umowy.
2. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie pieniądza kwota stanowiąca 80% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy zostanie zwrócona (o ile nie zostanie wykorzystana na pokrycie roszczeń Zamawiającego) w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy, natomiast pozostała wartość wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy (20%) zostanie zwrócona nie później niż w 15. dniu po upływie najdłuższego, przewidzianego Umową okresu rękojmi i gwarancji, z uwzględnieniem terminów przedłużenia rękojmi i gwarancji, o których mowa w §13 Umowy.
3. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w formie poręczeń lub gwarancji i przedłużenia okresu realizacji robót lub wydłużenia okresu gwarancji i rękojmi, Wykonawca jest zobowiązany odpowiednio przedłużyć termin obowiązywania dokumentu poręczenia lub gwarancji i przedłożyć Zamawiającemu dokument przedłużonej gwarancji lub poręczenia w terminie do 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowej gwarancji lub poręczenia. W przypadku uchybienia powyższemu terminowi Zamawiający będzie uprawniony do wystąpienia do gwaranta lub udzielającego poręczenia o wypłatę całej kwoty objętej gwarancją lub poręczeniem i zatrzymania jej na poczet roszczeń wynikających z Umowy (w tym wynikających z gwarancji i rękojmi) do czasu upływu terminu gwarancji i rękojmi. W przypadku, gdy okres gwarancji i rękojmi ulegnie przedłużeniu jedynie w odniesieniu do niektórych części robót lub urządzeń, Zamawiający może wyrazić zgodę na przedłużenie terminu obowiązywania dokumentu poręczenia lub gwarancji jedynie w odniesieniu do części robót lub urządzeń. W takim wypadku Zamawiający wskaże odpowiednią wartość kwoty poręczenia lub gwarancji.

SIŁA WYŻSZA

§16.

1. Na czas działania siły wyższej obowiązki Strony, która nie jest w stanie wykonać danego obowiązku ze względu na działanie siły wyższej, ulegają zawieszeniu. Strony pokrywają koszty związane ze skutkami zaistnienia siły wyższej we własnym zakresie.
2. Strona Umowy, która opóźnia się ze swoim świadczeniem wynikającym z niniejszej Umowy ze względu na działanie siły wyższej nie jest narażona na kary umowne lub odstąpienie od Umowy przez drugą Stronę z powodu niedopełnienia obowiązków umownych.
3. Dla potrzeb Umowy „siła wyższa” oznacza zdarzenie, którego wystąpienie jest niezależne od Stron i któremu nie mogą one zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, a w szczególności: wojny, stany nadzwyczajne, klęski żywiołowe, epidemie, ograniczenia związane z kwarantanną, embargo, rewolucje, zamieszki i strajki.
4. Każda ze Stron jest obowiązana do niezwłocznego zawiadomienia drugiej ze Stron o zajściu przypadku siły wyższej. O ile druga ze Stron nie wskaże inaczej na piśmie, Strona, która dokonała zawiadomienia będzie kontynuowała wykonywanie swoich obowiązków wynikających z Umowy, w takim zakresie, w jakim jest to praktycznie uzasadnione, jak również musi podjąć wszystkie alternatywne działania zmierzające do wykonania Umowy, których podjęcia nie wstrzymuje zdarzenie siły wyższej.
5. Po ustaniu siły wyższej, Strony niezwłocznie przystąpią do realizacji swych obowiązków wynikających z Umowy.

KARY UMOWNE

§17.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu robót objętych przedmiotem Umowy w stosunku do terminu wykonania przedmiotu Umowy określonego w §2 ust. 1 niniejszej Umowy – w wysokości 0,1% kwoty wynagrodzenia brutto określonego w §10 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, jaki upłynie pomiędzy ustalonym w Umowie terminem wykonania przedmiotu Umowy, a faktycznym dniem wykonania przedmiotu Umowy;
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, jak również za zwłokę w usunięciu wad w okresie gwarancji lub rękojmi ustalonych w §13 Umowy – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w §10 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, jaki upłynie pomiędzy wyznaczonym terminem na usunięcie wad, a faktycznym dniem usunięcia tych wad;
 - 3) z tytułu odstąpienia od Umowy w całości lub niewykonanej części przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia brutto określonego w §10 ust.1 Umowy, przy czym w przypadku odstąpienia od Umowy w niewykonanej części Zamawiający zachowuje prawo do roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji do prac wykonanych do daty odstąpienia od Umowy;
 - 4) za nieterminową zapłatę przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w §10 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki;
 - 5) za dopuszczenie do wykonywania robót budowlanych objętych przedmiotem Umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego podwykonawca i dalszy podwykonawca skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi Umową – w

wysokości 5.000,00 złotych za każdy przypadek w/w naruszenia Umowy, tj. samowolnego dopuszczenia do wykonywania robót budowlanych;

- 6) za przerwanie realizacji robót przez Wykonawcę trwające powyżej 14 dni – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w §10 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień w/w przerwy w wykonywaniu robót.
 - 7) Za brak wykazania, iż osoby dedykowane do wykonywania czynności, o których mowa w | §4 ust. 1 pkt 3) niniejszego paragrafu wykonują je na podstawie umowy o pracę – w wysokości 4.000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek braku takiej umowy.
 - 8) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości 5.000,00 zł brutto w każdym przypadku stwierdzenia takiego uchybienia, za wyjątkiem sytuacji, kiedy zmiana umowy jest konsekwencją zmiany przepisów prawa;
 - 9) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w terminie określonym w § 6 ust. 8,9 - w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki;
 - 10) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo dotyczącej usług lub dostaw w zakresie terminu zapłaty 21 dni - w wysokości 5 000,00 zł brutto w każdym przypadku stwierdzenia takiego uchybienia.
2. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek tytułu wymienionego w ust.1 nie pokrywa poniesionej z tego tytułu całości szkody, to Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.
 3. Wszelkie kwoty należne Zamawiającemu, w szczególności z tytułu kar umownych, mogą być potrącane przez Zamawiającego z płatności realizowanych na rzecz Wykonawcy, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę. W przypadku braku możliwości potrącenia kar umownych, Wykonawca zostanie wezwany przez Zamawiającego do wpłacenia naliczonej kary umownej na rachunek bankowy Zamawiającego.
 4. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary umownej z płatności należnej Wykonawcy lub z udzielonego przez Wykonawcę zabezpieczenia nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.
 5. W przypadku rozwiązania lub odstąpienia od niniejszej Umowy Strony zachowują prawo do dochodzenia należnych Stronie uprawnień na podstawie Umowy kar umownych, w szczególności kary umownej za odstąpienie od Umowy.
 6. Wysokość dochodzonych kar umownych nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy z tytułu Umowy.
 7. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków umownych przez Wykonawcę, w szczególności obowiązków wynikających z udzielonej rękojmi i gwarancji, Zamawiający ma prawo zlecenia wykonania tych czynności osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze).

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§18.

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy – według jego uznania – w całości lub w niewykonanej części w terminie 30 (trzydziestu) dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie, za które uznaje się sytuację, gdy Wykonawca:
 - 1) nie wykonuje magazynu energii albo wykonuje ją wadliwie lub w sposób sprzeczny z umową i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy nie zmienia sposobu działania;
 - 2) przerwał wykonywanie robót na okres dłuższy niż 14 dni kalendarzowe i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął robót w okresie 3 dni roboczych od dnia doręczenia Wykonawcy dodatkowego wezwania,
 - 3) z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy nie przystąpił do odbioru terenu budowy albo nie rozpoczął robót lub pozostaje w zwłoce z realizacją robót tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie terminu zakończenia robót,
 - 4) bez zgody Zamawiającego zleca wykonanie całości lub części robót osobom trzecim lub dokonuje cesji praw lub obowiązków z Umowy lub jej części,
 - 5) w przypadku, gdy w stosunku do Wykonawcy wystąpi co najmniej jedna z poniższych okoliczności:
 - a) utrata uprawnień niezbędnych do wykonywania Umowy zgodnie z przepisami prawa,
 - b) zawieszenie prowadzenia działalności gospodarczej,
 - c) wystąpienie stanu niewypłacalności w rozumieniu ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 2344 z późn. zm.), wystąpienia stanu niewypłacalności lub zagrożenia niewypłacalnością Wykonawcy w rozumieniu ustawy z dnia 15 maja 2015 r. Prawo restrukturyzacyjne (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 243 z późn. zm.), rozwiązanie firmy,
 - d) zajęcie, obciążenie, zabezpieczenie majątku lub prowadzenie egzekucji wobec Wykonawcy, gdy takie zajęcie, obciążenie, zabezpieczenie lub egzekucja uniemożliwia lub utrudnia wykonywanie Umowy zgodnie z jej postanowieniami,
 - e) przejście przez Wykonawcę w stan likwidacji w celach innych niż przekształcenie przedsiębiorstwa lub połączenie się z innym przedsiębiorstwem.
2. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w Umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od Umowy w niewykonanej części.
3. Odstąpienie powinno nastąpić w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) Wykonawca zobowiązany jest natychmiast wstrzymać wykonywanie robót, poza robotami mającymi na celu ochronę życia i własności oraz opuścić teren budowy najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego;
 - 2) w terminie 7 dni od dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia, który stanowić będzie podstawę do wystawienia przez Wykonawcę dokumentu rozliczeniowego;
 - 3) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót, które nie są objęte niniejszą Umową, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego;
 - 4) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, po której leżą przyczyny odstąpienia od Umowy;

-
- 5) Wykonawca zgłosi niezwłocznie Zamawiającemu gotowość do dokonania odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających i Strony dokonają protokolarnego odbioru robót wykonanych do dnia odstąpienia;
 - 6) najpóźniej w terminie 7 dni od daty podpisania protokołu odbioru robót, o którym mowa w pkt 5, Wykonawca usunie urządzenia z zaplecza budowy oraz uporządkuje teren budowy;
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za roboty wykonane do dnia odstąpienia pomniejszone o roszczenia Zamawiającego wynikające z Umowy z tytułu kar umownych, ewentualne roszczenia o obniżenie ceny oraz roszczenia odszkodowawcze.
6. Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie robót i terenu budowy oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od Umowy ponosi Strona, po której wystąpiła przyczyna odstąpienia od Umowy.

ZMIANA UMOWY

§19.

1. Niedopuszczalne są zmiany postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, za wyjątkiem możliwości dokonania zmian przewidzianych w art. 455 Ustawy Pzp oraz w niniejszym paragrafie, które wymagają zgodnej woli Stron oraz zachowania formy pisemnego aneksu do Umowy pod rygorem nieważności.
2. Strony dopuszczają możliwość zmiany Umowy w razie zaistnienia jednej lub kilku z niżej wymienionych sytuacji:
 - 1) w trakcie realizacji przedmiotu Umowy zaistnieje konieczność przedłużenia terminów, o których mowa w §2 Umowy, z uwagi na:
 - a) wystąpienie zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy,
 - b) opóźnienie w uzyskaniu wymaganych decyzji administracyjnych z przyczyn niezależnych od Stron Umowy,
 - c) opóźnienie w uzyskaniu przez Wykonawcę wymaganych warunków, opinii i uzgodnień, z przyczyn od niego niezależnych,
 - d) zmiany będące następstwem okoliczności określonych poniżej w pkt 2 lub będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie (w szczególności wstrzymanie robót przez Zamawiającego z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę przez okres dłuższy niż 5 dni roboczych);W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w lit. a-d, termin wykonania Umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności;
 - 2) dojdzie do zmiany sposobu spełnienia świadczenia wskutek zmian technologicznych spowodowanych w szczególności następującymi okolicznościami:
 - a) niedostępnością na rynku wyrobów lub urządzeń technicznych wskazanych w Dokumentacji Projektowej spowodowaną zaprzestaniem ich produkcji lub wycofaniem z rynku,
 - b) wprowadzeniem rozwiązań/wyrobów/urządzeń innowacyjnych pod względem technologicznym lub o lepszych parametrach niż określone w Dokumentacji Projektowej i mających wpływ na poprawę jakości funkcjonowania przedmiotu Umowy,

-
- c) koniecznością zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w Dokumentacji Projektowej, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu Umowy,
 - d) koniecznością zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z wyżej wymienionych okoliczności możliwa jest w szczególności zmiana sposobu wykonania i technologii Robót oraz wyrobów w sposób określony w §20 Umowy;

3) zajądą następujące okoliczności:

- a) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu Umowy;
- b) inna okoliczność prawna skutkująca niemożliwością wykonania lub należytego wykonania Umowy,
- c) zmiana założeń projektowych i organizacyjnych dokonana przez Zamawiającego,
- d) szczególnie niesprzyjających warunków atmosferycznych, w postaci ciągłych (**co najmniej 5 dniowych**) opadów atmosferycznych lub wystąpienia temperatur uniemożliwiających prowadzenie prac i mających wpływ na opóźnienie rozpoczęcia lub zakończenia prac niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy;
- e) wydłużenia terminów dostaw urządzeń niezbędnych do realizacji umowy, jeżeli to wydłużenie wynika z niezależnych od Wykonawcy okoliczności, a nie ma możliwości zamówienia dostaw u innego dostawcy z uwagi na sytuację rynkową lub inne okoliczności;
- f) w przypadku braku możliwości wejścia przez Wykonawcę na nieruchomość na której ma być dostarczona i montowana instalacja, np. ze względu na nieobecność Użytkownika;
- g) zaistnienia okoliczności będących następstwem działania organów administracji, w szczególności przedłużania się procedur administracyjnych na etapie wydawania opinii, uzgodnień, postanowień i decyzji administracyjnych, jeżeli przedłużenie to nie wynikało z winy Wykonawcy.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w lit. a-g, termin wykonania Umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności;

3. Ponadto Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadkach gdy:

- 1) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Umowy, bez zmiany cen określonych w ofercie Wykonawcy;
- 2) nastąpią zmiany sposobu wykonywania Umowy opisanego w Umowie, jeżeli zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego lub konieczne ze względu na okoliczności, których Zamawiający działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć w dniu zawarcia Umowy, a wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia, o której mowa w §10 ust. 1 Umowy;
- 3) zmian warunków realizacji i zakresu przedmiotowego umowy niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia związane z:
 - a) koniecznością zapewnienia bezpieczeństwa lub zapobieżenia awarii;

-
- b) wystąpieniem okoliczności powodujących, że niemożliwe jest zrealizowanie przedmiotu umowy w sposób założony w dokumentacji technicznej z zasadami sztuki inżynierskiej, które nie były możliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy;
 - c) koniecznością realizacji zamówienia przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej, w przypadku gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem zamówienia;
 - d) koniecznością zrealizowania zamówienia przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych ze względu na zmiany obowiązującego prawa;
 - e) niedostępnością na rynku materiałów lub urządzeń o parametrach wskazanych w swz spowodowaną zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku;
 - f) pojawieniem się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji lub kosztów eksploatacji przedmiotu umowy;
 - g) zmianą w zakresie miejsca, lokalizacji i sposobu montażu przedmiotowych instalacji (w tym również zmiana posadowienia magazynu energii, która może spowodować zmianę wysokości podatku od towarów i usług danej instalacji) ze względu na szczególne warunki
 - h) rezygnacją przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy, w sytuacji gdy ze względów niezależnych od stron, w szczególności braku możliwości dokonania instalacji w danej lokalizacji lub rezygnacji właścicieli nieruchomości z uczestnictwa w projekcie niemożliwa jest realizacja całego zakresu przedmiotowego umowy.
4. Uzgodnienie warunków zmiany Umowy nastąpi poprzez sporządzenie i podpisanie przez przedstawicieli Stron stosownego protokołu wraz z uzasadnieniem opisującym podstawy konieczności i celowości zmiany Umowy.
5. Zmiany umowy w przypadku ograniczenia zakresu robót nastąpią przy jednoczesnym zmniejszeniu wynagrodzenia Wykonawcy, jeżeli okaże się, że niektóre elementy robót będą zbędne z punktu widzenia procesu inwestycyjnego lub technologicznego. Wynagrodzenie Wykonawcy ulega zmniejszeniu zgodnie z wyceną robót określoną w kosztorysie ofertowym Wykonawcy. Z tytułu zmniejszenia zakresu robót Wykonawca nie będzie wnosił o zapłatę wynagrodzenia, odszkodowania, ani kar umownych. Minimalna wartość świadczenia, do której zapłaty zobowiązuje się Zamawiający, zgodnie z zastrzeżeniem określonym w art. 433 pkt 4 ustawy Pzp wynosi 50% wartości umownej wynagrodzenia Wykonawcy wskazanej w § 10 ust.1.

ROBOTY ZAMIENNE

§20.

1. W ramach ustalonego wynagrodzenia, o którym mowa w §10 ust. 1, Strony dopuszczają możliwość wykonania robót zamiennych (dalej: Roboty zamienne) w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w §19 ust. 2 pkt 2 i 3c, a także z przyczyn natury materiałowej, konstrukcyjnej lub sprzętowej (rodzaj, typ, model Urządzenia technicznego) pod warunkiem, że proponowane przez Wykonawcę zmiany, urządzenie lub urządzenia będą nowszą wersją urządzenia (co oznacza że będą miały identyczne lub lepsze kluczowe parametry), a także będzie konieczna albo obiektywnie zasadna zmiana w rozwiązaniach projektowych, a zmiana ta nie wykroczy poza zakres robót budowlanych lub prac składających się na przedmiot Umowy i jest związana z:
- 1) koniecznością dostosowania do nowych wymagań wynikających ze zmienionych w czasie realizacji Umowy przepisów prawa, lub
 - 2) potrzebą polepszenia funkcjonalności przedmiotu Umowy lub jego części, lub

-
- 3) podwyższeniem standardu przedmiotu Umowy, lub
 - 4) uzasadnioną technicznie lub ekonomicznie potrzebą zastąpienia urządzeń i systemów przewidzianych w procesie projektowania, przez rozwiązania nowsze technologicznie zapewniające funkcjonalność nie gorszą od projektowanej przy lepszej efektywności działania, lub
 - 5) usprawnieniem procesu realizacji robót budowlanych lub prac, lub
 - 6) zapobieżeniem powstania nieodwracalnych w skutkach strat w inwestycji Zamawiającego, Strony niezwłocznie uzgodnią wszystkie warunki wykonania robót zamiennych, a jeżeli ich wykonanie będzie skutkowało koniecznością przedłużenia terminu wykonania przedmiotu Umowy określonego w §2 ust. 2 pkt 3, Strony uzgodnią również jego przedłużenie.
2. Uzgodnienie warunków wykonania robót zamiennych nastąpi poprzez:
 - 1) sporządzenie stosownego protokołu określającego zakres robót zamiennych oraz uzasadnienie opisujące podstawy konieczności i celowość zmian;
 - 2) wykonanie odpowiednio do zakresu zmian projektu zamiennego lub opisu proponowanych zmian wraz z niezbędnymi rysunkami i uzyskanie akceptacji projektanta oraz zatwierdzenie go przez Zamawiającego;
 - 3) sporządzenie kosztorysu różnicowego w zakresie wprowadzonych zmian;
 - 4) zawarcie przez Strony aneksu do Umowy.
 3. Jeżeli Strony nie zawrą aneksu do Umowy, Wykonawca obowiązany będzie wykonać roboty w pierwotnie określonym zakresie. Ewentualne zawarcie aneksu nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dotrzymania pierwotnie uzgodnionych terminów wykonania robót.
 4. Postanowienia ust. 2 nie uchybiają postanowieniom Umowy nakładającym na Wykonawcę obowiązek przeciwdziałania niebezpieczeństwu awarii, katastrofy budowlanej lub innego zdarzenia, z którym wiąże się ryzyko powstania szkody. W przypadku takiego niebezpieczeństwa Wykonawca obowiązany jest bezzwłocznie podjąć wszelkie działania zaradcze, nawet, jeśli miałyby one polegać na wykonaniu robót zamiennych, a jeżeli ryzyko powstania szkody zaistniało bez winy Wykonawcy.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§21.

1. Do kontaktów z Zamawiającym w zakresie realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca wskazuje, tel.:, e-mail:
2. Do kontaktów z Wykonawcą w zakresie realizacji przedmiotu Umowy Zamawiający wskazuje Inspektora Nadzoru Technicznego:, tel.:, e-mail:
Zmiana osoby, wskazanej w ust. 1 lub 2 niniejszego paragrafu wymaga uprzedniego poinformowania drugiej Strony, bez konieczności zmiany Umowy.
3. Strony zgodnie wskazują, że wskazane przez nich osoby, o których mowa w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu są upoważnione do przekazywania bieżących informacji związanych z realizacją przedmiotu Umowy, a decyzje przekazywane przez te osoby drugiej Stronie mają charakter wiążący między Stronami.

DANE OSOBOWE

§22.

1. Zamawiający oświadcza, że jest administratorem danych osobowych osób zatrudnionych u Zamawiającego (pracowników / podwykonawców / zleceniobiorców Zamawiającego) oraz osób reprezentujących Zamawiającego przy zawarciu Umowy i aneksów do Umowy (dalej: pracownicy Zamawiającego). Zamawiający niniejszą Umową reguluje udostępnienie Wykonawcy jako odrębnemu administratorowi do przetwarzania wyłącznie w związku i w celu wykonywania praw i obowiązków Stron wynikających lub pozostających w związku z realizacją Umowy danych osobowych: imię nazwisko, stanowisko, telefon służbowy i służbowy adres mail pracowników Zamawiającego wyznaczonych przez Zamawiającego do realizacji przedmiotu Umowy, współpracy z Wykonawcą w ramach Umowy lub kontaktu w związku z realizacją Umowy. Udostępnienie to jest realizowane w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. f) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, gdzie prawnie uzasadnionym interesem obu administratorów danych jest należyta realizacja zawieranych umów.
2. Wykonawca oświadcza, że jest administratorem danych osobowych osób zatrudnionych u Wykonawcy (pracowników / podwykonawców / zleceniobiorców) oraz osób reprezentujących Wykonawcę przy zawarciu Umowy i aneksów do Umowy (dalej: pracownicy Wykonawcy). Wykonawca niniejszą Umową reguluje udostępnienie Zamawiającemu jako odrębnemu administratorowi do przetwarzania wyłącznie w związku i w celu wykonywania praw i obowiązków Stron wynikających lub pozostających w związku z realizacją Umowy danych osobowych: imię nazwisko, stanowisko, telefon służbowy i służbowy adres mail pracowników Wykonawcy wyznaczonych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu Umowy, współpracy z Zamawiającym w ramach Umowy lub kontaktu w związku z realizacją Umowy. Udostępnienie to jest realizowane w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. f) RODO, gdzie prawnie uzasadnionym interesem obu administratorów danych jest należyta realizacja zawieranych umów.
3. Każda ze Stron oświadcza, że jest świadoma konieczności przetwarzania danych osobowych udostępnionych jej przez drugą Stronę, w szczególności danych elektronicznych i każda ze Stron oświadcza i zobowiązuje się, że zna wymogi RODO oraz przepisy krajowe z zakresu ochrony danych osobowych i będzie je stosowała przy realizacji Umowy.
4. Każda ze Stron oświadcza, że jako odrębny administrator poinformuje pracowników drugiej Strony (zgodnie z treścią art. 14 RODO), o tym, że przetwarza służbowe dane kontaktowe wzajemnie udostępnione do realizacji przedmiotu Umowy, współpracy Stron w ramach Umowy lub kontaktu w związku z realizacją Umowy. Klauzula informacyjna Zamawiającego (stanowiąca Załącznik Nr 6 do Umowy) jest przekazywana przez Wykonawcę pracownikom Wykonawcy, których dane zostały udostępnione.
5. Każda ze Stron oświadcza, że zapewni poufność udostępnionych służbowych danych kontaktowych pracowników drugiej Strony.

§23.

1. Zmiany treści Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W razie zaistnienia przypadków dotyczących: zmian danych rejestrowych, ogłoszenia przez sąd upadłości lub postępowania układowego względem Wykonawcy, wszczęcia postępowania egzekucyjnego w wyniku czego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub znacznej jego części,

-
- mających znaczenie dla zawartej Umowy, Wykonawca zobowiązuje się powiadomić o nich Zamawiającego pod rygorem skutków prawnych dla Wykonawcy, wynikających z faktu nie powiadomienia.
3. Wszelkie powiadomienia dokonywane w formie elektronicznej winny być niezwłocznie potwierdzone w formie pisemnej.
 4. Zmiana adresów do korespondencji wymaga niezwłocznego powiadomienia drugiej Strony Umowy, bez konieczności zmiany Umowy, pod rygorem przyjęcia skutku doręczenia pod ostatnim znanym adresem.
 5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.
 6. Wszelkie spory wynikłe w trakcie realizacji niniejszej Umowy rozstrzygać będą sądy powszechne właściwe miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
 7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

§24.

Załącznikami do umowy są:

- 1) **Specyfikacja Warunków Zamówienia** w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na „Dostawę wraz z montażem i uruchomieniem magazynu energii elektrycznej dla instalacji fotowoltaicznej w Komunalnym Przedsiębiorstwie Komunikacyjnym sp. z o.o. w Białymstoku”
- 2) Oferta;
- 3) Harmonogram prac;
- 4) Kserokopie uprawnień Kierownika Robót i Kierowników Robót Branżowych wraz z aktualnymi zaświadczeniami o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego;
- 5) Kopia polisy OC Wykonawcy;
- 6) Klauzula informacyjna RODO.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....

jako Wykonawca umowy na „**Dostawę wraz z montażem i uruchomieniem magazynu energii elektrycznej dla instalacji fotowoltaicznej w Komunalnym Przedsiębiorstwie Komunikacyjnym sp. z o.o. w Białymstoku**”

działając na podstawie § 22 ust.4 w/w umowy informuje, że:

1/ Wykonawca udostępnił Zamawiającemu - KPK Sp. z o.o. w Białymstoku do przetwarzania Pana dane osobowe jako pracownika wyznaczonego do realizacji przedmiotu w/w Umowy, współpracy z Zamawiającym w ramach Umowy lub kontaktu w związku z realizacją Umowy,

2/ Pana dane udostępnione zostały wyłącznie w związku i w celu wykonywania praw i obowiązków Wykonawcy wynikających lub pozostających w związku z realizacją w/w Umowy.

3/ Udostępnienie danych osobowych jest realizowane w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. f) RODO, gdzie prawnie uzasadnionym interesem administratora danych jest należyta realizacja zawieranych umów.

Wykonawca, w imieniu Zamawiającego, niniejszym spełnienia obowiązek informacyjny zgodnie z art. 14 RODO, gdyż przy zawarciu w/w Umowy Zamawiający przekazał mu wzór niniejszej ogólnej klauzuli informacyjnej.

Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do złożenia niniejszej klauzuli informacyjnej wraz z potwierdzeniem, że zapoznał/a się Pan/Pani z jej treścią.

Ogólna klauzula informacyjna KPK Sp. z o.o. w Białymstoku

Zgodnie z art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. w zakresie odnoszącym się do realizacji niniejszej umowy administratorem danych osobowych jest KOMUNALNE PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNIKACYJNE Spółka z o.o., ul. Składowa 7, 15 – 399 Białystok;
2. administrator wyznaczył inspektora ochrony danych osobowych z którym można skontaktować się w sposób następujący: iod@kpk.bialystok.pl, bądź pisemnie na powyższy adres.
3. dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO w celu związanym z zawarciem, wykonaniem i nadzorem nad wykonaniem umowy, której przedmiotem jest: „Dostawa wraz z montażem i uruchomieniem magazynu energii elektrycznej dla instalacji fotowoltaicznej w Komunalnym Przedsiębiorstwie Komunikacyjnym sp. z o.o. w Białymstoku”, przetargu przeprowadzonego w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy PZP o wartości szacunkowej zamówienia mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 3 ust. 1 ustawy Pzp., oraz na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO, gdyż przetwarzanie danych jest niezbędne do ochrony prawnie uzasadnionych interesów administratora, tj. w celach realizacji przedmiotu zawartej umowy z Wykonawcą lub w celu kontaktu w związku z realizacją Umowy;
4. administrator może przetwarzać następujące kategorie danych osobowych: dane kontaktowe pracowników Wykonawcy, tj. imię i nazwisko, adres, numer telefonu, nr faksu, adres e – mail;
5. odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, które będą uczestniczyły w realizacji umowy, której przedmiotem jest: „Dostawa wraz z montażem i uruchomieniem magazynu energii elektrycznej dla instalacji fotowoltaicznej w Komunalnym Przedsiębiorstwie Komunikacyjnym sp. z o.o. w Białymstoku” do Pani/Pana danych mogą mieć dostęp upoważnieni pracownicy Administratora, członkowie organów Administratora, podmioty dostarczające lub utrzymujące infrastrukturę IT Administratora, podmioty i osoby świadczące usługi prawne, organy uprawnione do otrzymywania danych osobowych na podstawie przepisów prawa, firmy archiwizujące dokumenty; wymienione podmioty zostały / zostaną zobowiązane do zachowania poufności w stosunku do powierzonych im danych osobowych;
6. dane osobowe będą przechowywane przez okres obowiązywania umowy, a po jego upływie przez okres niezbędny do umożliwienia obsługi umowy (np. zgłaszania roszczeń wynikających z gwarancji, rękojmi), zabezpieczenia lub dochodzenia ewentualnych roszczeń przysługujących KPK Sp. z o.o. w Białymstoku oraz wypełnienia obowiązku prawnego administratora (np. wynikającego z przepisów podatkowych lub

rachunkowych, okres archiwizacji); okres przetwarzania danych osobowych może zostać każdorazowo przedłużony jeśli wystąpi inna uzasadniona prawnie potrzeba administratora przetwarzania tych danych przez okres dłuższy;

7. podanie danych osobowych jest niezbędne z uwagi na prawnie uzasadnione interesy realizowane przez administratora, polegające na ustaleniu osób odpowiedzialnych za zawarcie, wykonanie i nadzór nad wykonaniem umowy, której przedmiotem jest „Dostawa wraz z montażem i uruchomieniem magazynu energii elektrycznej dla instalacji fotowoltaicznej w Komunalnym Przedsiębiorstwie Komunikacyjnym sp. z o.o. w Białymstoku”
8. decyzje w odniesieniu do danych osobowych nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany stosownie do art. 22 RODO;
9. dane osobowe zostały przekazane przez, jako Wykonawcę umowy na: „Dostawa wraz z montażem i uruchomieniem magazynu energii elektrycznej dla instalacji fotowoltaicznej w Komunalnym Przedsiębiorstwie Komunikacyjnym sp. z o.o. w Białymstoku”
10. dane osobowe nie będą przekazywane do odbiorcy z państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej (czyli poza Europejski Obszar Gospodarczy - EOG).
11. Posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pana danych osobowych;
 - na podstawie art. 17 RODO prawo do usunięcia danych – wyłącznie gdy zachodzą przesłanki zawarte w treści art. 17 ust. 1 RODO;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo do sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych - wyłącznie gdy zachodzą przesłanki zawarte w treści art. 21 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
12. Nie przysługuje Pani/ Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, jeśli podstawą prawną przetwarzania Pana danych osobowych jest. również 6 ust. 1 lit. b i c RODO.

Zarząd Spółki KPK Sp. z o.o.

Zapoznałem się:

Wykonawca