

# ZMLUVA NA POSKYTNUTIE SLUŽBY

## Čl. 1

### Zmluvné strany

**Objednávateľ:** **Trenčianska univerzita Alexandra Dubčeka v Trenčíne**  
so sídlom: Študentská 2, 911 50 Trenčín  
zriadená zo zákona NR SR č. 155/1997 Z.z. z 15. mája 1997 v znení  
a doplnení zákona NR SR č. 209/2002 Z.z. z 5. apríla 2002

zastúpená: doc. Ing. Jozef Habánik, PhD.

IČO: 31118259

DIČ: 2021376368

IČ DPH: SK 2021376368

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu IBAN: SK58 8180 0000 0070 0024 0911

Email :

### Zhotoviteľ:

**AKVADRÁT s.r.o.**

sídlo/miesto podnikania:

Dunajská 3, 945 01 Komárno

v zastúpení:

Mag.arch., Mgr.art Kristián Csémy

IČO:

36 531 464

DIČ:

2020159185

IČ DPH:

SK2020159185

## Čl. 2

### Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy, uzavretej na základe výsledku verejného obstarávania v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) vyhlásenej vo Vestníku verejného obstarávania s označením „*Dobudovanie univerzitného kampusu TnUAD – projekt DRS a projekt interiéru*“, časť 2 predmetu zákazky s označením „*Dobudovanie univerzitného kampusu TnUAD – projekt interiéru*“ je poskytovanie služieb a vypracovanie projektu interiéru univerzitného kampusu Trenčianskej univerzity A. Dubčeka v Trenčíne v tomto rozsahu (ďalej aj len ako „predmet zmluvy“):

1.1 Dokumentácia pre projekt interiéru univerzitného kampusu Trenčianskej univerzity A. Dubčeka v Trenčíne (ďalej aj ako „projektová dokumentácia“) v min. rozsahu podľa opisu požiadaviek objednávateľa uvedeného v čl. 3 ods. 2 tejto zmluvy a v Prílohe č. 2 tejto zmluvy, a to najmä pre tieto časti univerzitného kampusu:

- interiéru vstupných priestorov do kampusu (foyer)
- interiéru internátnych izieb (návrh 1 bunky s dvoma izbami)

- interiér študovne
- interiér kuchynky
- interiér kancelárie
- interiér viacúčelovej rokovacej sály na II. podlaží knižnice
- interiér knižnice campusu
- interiér kaviarne v priestoroch campusu
- toalety určené pre návštevníkov knižnice alebo kaviarne
- miestnosť určená na fitness pre obyvateľov campusu
- ekumenická miestnosť určená pre obyvateľov campusu
- interiérová zeleň v priestoroch campusu

- 1.2 Poskytovanie súčinnosti zo strany zhotoviteľa objednávateľovi a zhotoviteľovi projektu DRS počas „kontrolných dní prípravy projektovej dokumentácie“ určených objednávateľom v rámci projektu „Dobudovanie univerzitného campusu TnUAD“ (ďalej len „projekt DRS“), ktorého identifikačné údaje oznámi objednávateľ zhotoviteľovi do 5 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, resp. do 5 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy so zhotoviteľom projektu DRS, ak táto skutočnosť nastane po podpise tejto zmluvy, a to v rozsahu podľa čl. 3 ods. 3 tejto zmluvy a podľa Prílohy č. 2 tejto zmluvy.
- 1.3 Poskytovanie súčinnosti zo strany zhotoviteľa objednávateľovi pri príprave a realizácii verejného obstarávania na dodanie interiérového zariadenia a súvisiacich interiérových prác, ako aj pri príprave a realizácii verejného obstarávania na zhotoviteľa stavby v rozsahu týkajúcom sa projektu interiéru (najmä poskytovanie stanovísk k žiadostiam záujemcov o vysvetlenie technickej špecifikácie interiérových zariadení, konzultácie, v prípade záujmu objednávateľa aj členstvo v komisii na vyhodnotenie ponúk uchádzačov), a to v rozsahu podľa čl. 3 ods. 4 tejto zmluvy a podľa Prílohy č. 2 tejto zmluvy,
- 1.4 Autorský dohľad počas trvania realizácie interiérových prác súvisiacich s umiestňovaním dodávaných interiérových zariadení na základe zhotoviteľom vyhotovenej projektovej dokumentácie), a to v rozsahu podľa čl. 3 ods. 5 tejto zmluvy a podľa Prílohy č. 2 tejto zmluvy.
2. Plnením podľa tejto zmluvy sa rozumie vykonanie všetkých činností nutných k riadnemu plneniu predmetu zmluvy podľa ods. 1 tohto článku. Všetky činnosti súvisiace s predmetom plnenia podľa tejto zmluvy sú zahrnuté v cene určenej touto zmluvou.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený predmet zmluvy spracovaný v rozsahu a spôsobom podľa čl. 3 tejto zmluvy prevezme a zaplatí dohodnutú cenu podľa čl. 6 tejto zmluvy. Zaväzuje sa poskytnúť zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie a súčinnosť podľa tejto zmluvy na vykonanie predmetu zmluvy.
4. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom predmetu zmluvy, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii predmetu zmluvy a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu predmetu zmluvy potrebné.

### Čl. 3

#### Rozsah, spôsob a forma vypracovania predmetu zmluvy

1. Dokumentácia v zmysle čl. 2 ods. 1 a 2 zmluvy bude riešiť:

##### *„Dobudovanie univerzitného kampusu TnUAD – projekt interiéru“*

Zhotoviteľ sa zaväzuje predmet zmluvy uvedený v čl. 2 ods. 1 bod 1.1 zmluvy vypracovať v nasledovnej forme:

- dokumentácia projektu interiéru (projektová dokumentácia) bude vypracovaná tak, že jej súčasťou budú aj podrobné výkresy s opisom a označením miest koncových prvkov inštalácií (kúrenie, voda, elektrina, a pod.) vrátane pripojovacích bodov na elektrické siete, vodovodné a kanalizačné rozvody,
- v 6 tlačенých vyhotoveniach (6 paré),
- digitálna forma dokumentácie: 2x CD/DVD –všetko v editovateľných súboroch a vo formáte .pdf, a teda textová časť vo forme .pdf a .doc súborov, výkresová časť formou .pdf súborov, rozpočet a výkaz výmer formou .xls súborov a .pdf súborov.

2. Plnenie uvedené v čl. 2 ods. 1 bod 1.1 tejto zmluvy zhotoviteľ vypracuje v úplnom súlade s podmienkami tejto zmluvy a s prílohami tejto zmluvy a dodá ho objednávateľovi v nasledovnom rozsahu, a to v súlade s požiadavkami podľa Prílohy č. 2 tejto zmluvy:

- a. projekt interiéru,
- b. dokumentácia dizajnového riešenia jednotlivých častí budov vrátane rozpočtu a výkazu výmer podľa spracovanej dokumentácie k územnému rozhodnutiu, podľa stavebného povolenia a ďalšej východzej dokumentácie k zhotoveniu predmetu zmluvy uvedenej v Prílohe č. 1 (dokumenty v prílohách č. 1.1 až 1.5) tejto zmluvy, ako aj v súlade so spracovaným projektom DRS, pri vypracovaní ktorého bude zhotoviteľ poskytovať potrebnú súčinnosť podľa tejto zmluvy.

3. Plnenie uvedené v čl. 2 ods. 1 bod 1.2 tejto zmluvy zhotoviteľ poskytne v tomto rozsahu, a to v súlade s požiadavkami podľa Prílohy č. 2 tejto zmluvy:

- a. Poskytovanie súčinnosti zo strany zhotoviteľa objednávateľovi a zhotoviteľovi projektu DRS počas „kontrolných dní prípravy projektovej dokumentácie“ určených objednávateľom v rámci projektu DRS.

4. Plnenie uvedené v čl. 2 ods. 1 bod 1.3 tejto zmluvy zhotoviteľ poskytne v tomto rozsahu, a to v súlade s požiadavkami podľa Prílohy č. 2 tejto zmluvy:

- a. Poskytovanie súčinnosti pri poskytovaní vysvetľovaní predmetnej projektovej dokumentácie použitej vo verejnom obstarávaní na stavebné práce (vyhlásenom v predpokladanom období rokov 2025-2027) a konzultovanie a vykonávanie spresnení a úprav projektovej dokumentácie vo vzťahu k projektu interiéru,
- b. Účasť aspoň 1 osoby za zhotoviteľa projektovej dokumentácie k projektu interiéru použitej vo verejnom obstarávaní na stavebné práce (vyhlásenom v predpokladanom období rokov 2025-2027) v komisii na vyhodnotenie ponúk, zasadnutí komisie, a to ako člena s právom vyhodnocovať ponuky najmä za odbornú časť (vyhodnotenie uchádzačmi predložených rozpočtov stavebných prác), ak ho na to písomne vyzve objednávateľ minimálne 3 týždne pred prvým úkonom člena komisie, ktorý od neho objednávateľ bude písomne požadovať.

5. Služby uvedené v čl. 2 ods. bod 1.4 tejto zmluvy poskytne zhotoviteľ v nasledovnom rozsahu, a to v súlade s požiadavkami podľa Prílohy č. 2 tejto zmluvy:

**Výkon autorského dohľadu počas trvania realizácie interiérových prác súvisiacich s umiestňovaním dodávaných interiérových zariadení na základe zhotoviteľom vyhotovenej projektovej dokumentácie v rámci projektu „Dobudovanie univerzitého kampusu TnUAD“ v rozsahu:**

- Účasť na kontrolných dňoch počas dokončovacích prác na diele zhotoviteľom (vo fáze, kedy sa začnú vykonávať práce súvisiace s inštaláciou prvkov interiéru podľa projektovej dokumentácie – projektu interiéru)
- Upresňovanie parametrov jednotlivých prvkov, ktoré sa budú na stavbe alebo v interiéri dodávať (materiály, farebnosť, vlastnosti obkladov, podláh, nábytkov, mobiliáru, doplnkov a pod.),
- Výber a schvaľovanie konkrétnych prvkov/výrobkov (koncové a pohľadové prvky stavby a interiérových prvkov) zhotoviteľom pred objednaním alebo zadaním do výroby,
- Predkladanie schválených vyvzorkovaných prvkov/materiálov/farebnosti objednávateľovi na finálne odsúhlasenie, ak investor neurčí v konkrétnych prípadoch (položkách) iný postup písomným vyjadrením,
- Poskytovanie vysvetlení potrebných na vypracovanie výrobnjej dokumentácie,
- Priebežne kontrolovať proces realizácie prác na stavbe, kontrolovať všetky aspekty súvisiace s komplexným návrhom interiéru, ako sú napr. polohy vývodov inštalácií, špárorez kladenia obkladov a dlažieb, detaily viditeľných prvkov,
- Priebežne kontrolovať realizáciu interiérového zariadenia, nábytkov, ich kooridnáciu s inštaláciami a prípadnou potrebou spresnenia postupnosti jednotlivých na seba nadväzujúcich prác,
- Kontrola detailov, kontrola splnenia parametrov a celistvosti konkrétnych prvkov, vrátane vnútorného vybavenia a vyhotovenia v zmysle projektu interiéru,
- Posudzovanie návrhov zhotoviteľov stavby na zmeny a odchýlky v častiach projektov spracovávaných zhotoviteľmi z pohľadu dodržania technicko-ekonomických parametrov stavby, dodržania lehôt výstavby, prípadne ďalších údajov a ukazovateľov, ak sa návrhy na zmenu týkajú projektu interiéru,
- Vyjadrenie k požiadavkám o navýšenie množstiev výrobkov a výkonov oproti odsúhlasenej dokumentácii, ak sa požiadavky o navýšenie množstiev týkajú projektu interiéru,
- Účasť na kontrolných dňoch na vyzvanie objednávateľom,
- Účasť na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej časti, ak sa takejto časti stavby týka projekt interiéru.

Autorským a architektonickým dozorom sa rozumie občasný dozor, priebežne od zahájenia výstavby až po jej ukončenie kolaudáciou, na vyzvanie objednávateľa.

6. Zhotoviteľ sa pri plnení predmetu zmluvy zaväzuje dodržiavať vecnú a obsahovú stránku podľa stavebného zákona 50/1976 Zb. a vykonávacích predpisov vzťahujúcich sa k plneniu predmetu zmluvy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa a odporúčaniami Slovenskej komory stavebných inžinierov.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať predmet zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie a odbornú spôsobilosť na vypracovanie a dodanie predmetu zmluvy.

8. Zhotoviteľ je povinný priebežne (najmenej raz za každých 10 pracovných dní) informovať objednávateľa najmä o plnení podľa čl. 2 ods. 1 bod 1.1 zmluvy a zároveň umožniť objednávateľovi, aby priebežne predkladal písomné pripomienky zhotoviteľovi k aktuálnemu stavu vytváranej dokumentácie, pričom zhotoviteľ je povinný písomne sa s nimi vysporiadať, prípadne o nich rokovať so zástupcami objednávateľa. Objednávateľ je povinný odovzdať svoje pripomienky zhotoviteľovi najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa prevzatia návrhu projektu interiéru. Zhotoviteľ je povinný uvedené pripomienky zapracovať a do 5 pracovných dní odo dňa obdržania pripomienok predložiť aktualizované dokumenty na vyjadrenie objednávateľovi. Objednávateľ v prípade nesúhlasu so spôsobom zapracovania jeho predošlých pripomienok odovzdá zhotoviteľovi do 3 pracovných dní odo dňa opätovného obdržania dokumentov, v ktorom mali byť v plnej miere zapracované jeho pripomienky, svoje finálne pripomienky. Finálne znenie dokumentácie vrátane zapracovania všetkých pripomienok objednávateľa odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi v lehote podľa čl. 4 ods. 1 zmluvy. Odovzdávanie a preberanie dokumentácie, ako aj pripomienok objednávateľa bude prebiehať v pracovných dňoch v intervale medzi 8:00 a 16:00 h. v sídle objednávateľa na základe informácie o dátume a čase odovzdania oznámenej druhej zmluvnej strane e-mailom, ktorý jej doručí aspoň dva pracovné dni pred plánovaným odovzdaním dokumentácie alebo pripomienok k dokumentácii. E-mailovú adresu na účely doručovania týchto informácií si zmluvné strany oznámia do 10 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

#### Čl. 4 Čas plnenia

1. Plnenie v celom rozsahu podľa tejto zmluvy v rozsahu článku 2 ods. 1 body 1.1 a 1.2 sa uskutoční najneskôr **do 5 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy**, okrem poskytnutia súčinnosti pri vysvetľovaní predmetnej projektovej dokumentácie použitej vo verejnom obstarávaní na stavebné práce na výber zhotoviteľa stavby „*Dobudovanie univerzitného kampusu TnUAD*“.
- Plnenie podľa tejto zmluvy v rozsahu článku 2 ods. 1 bod 1.3 sa bude uskutočňovať priebežne po prevzatí plnenia podľa článku 2 ods. 1 body 1.1 a 1.2 tejto zmluvy, keď sa objednávateľ rozhodne vykonávať prípravu a realizáciu verejného obstarávania na zhotoviteľa stavby - v priebehu r. 2025.
- Plnenie podľa tejto zmluvy v rozsahu článku 2 ods. 1 bod 1.4 sa bude uskutočňovať priebežne počas realizácie stavebných prác stavby „*Dobudovanie univerzitného kampusu TnUAD*“, t. j. odo dňa odovzdania staveniska zhotoviteľovi stavebných prác až do dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia tejto stavby, v dojednaných termínoch. Ak nedôjde k dohode termínu výkonu autorského a architektonického dozoru, má objednávateľ právo určiť termín výkonu dozoru a tento oznámiť zhotoviteľovi najmenej 5 dní vopred. Predpokladaný termín priebehu stavebných prác je v období od r. 2025 – r. 2027.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržanie dohodnutých, príp. objednávateľom určených termínov plnenia.
3. Zhotoviteľ nie je v omeškaní v prípade existencie prekážky pri plnení zmluvy na strane objednávateľa. Lehota plnenia sa predĺži o čas, na ktorom sa ako na primeranom dohodnú

zmluvné strany, avšak najviac o čas, po ktorý bude existovať prekážka plnenia zmluvy na strane objednávateľa.

## Čl. 5

### Miesto dodania predmetu zmluvy

1. Miestom dodania predmetu zmluvy uvedeného v čl. 2 ods. 1 bod 1.1, 1.2 a 1.3 je sídlo objednávateľa: Trenčianska univerzita Alexandra Dubčeka v Trenčíne, Študentská 2, 911 50 Trenčín, s tým, že zhotoviteľ bude povinný odovzdať úplné vyhotovenie projektovej dokumentácie, t. j. v tlačenej forme dokumentácie – v počte 6 paré a v digitálnej forme dokumentácie na CD, resp. DVD nosiči (čo nebude z kapacitných dôvodov možné odovzdať na DVD nosiči – odovzdá v určenej lehote prostredníctvom internetového prístupu na dátové úložisko, ku ktorému poskytne prístup objednávateľovi) do podateľne univerzity (podateľne objednávateľa) a súčasne v rovnaký deň odovzdať zvyšné vyhotovenia projektovej dokumentácie na sekretariát kvestorky TnUAD, ktorého poverení zamestnanci skontrolujú správnosť a úplnosť projektovej dokumentácie a vyhotovia Preberací protokol v zmysle nasledujúceho ods. 2. Miesto plnenia podľa čl. 2 ods. 1 bod 1.4 je na stavbe na Študentskej ulici v meste Trenčín.
2. Po ukončení (zhotovení) predmetu zmluvy, resp. príslušnej časti predmetu plnenia jednotlivo podľa čl. 2 bodov 1.1, 1.2, 1.3 a 1.4 zhotoviteľom, sa odovzдание predmetu zmluvy osvedčí písomným Preberacím protokolom o odovzdaní príslušnej časti predmetu plnenia zmluvnými stranami.
3. Preberací protokol je neoddeliteľnou súčasťou zhotoviteľom predloženej faktúry.

## Čl. 6

### Cena plnenia

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy podľa čl. 2 ods.1 a 2 v rozsahu, forme a spôsobom podľa čl. 3 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa § 3 Zákona č.18/1996 Z.z. o cenách a na základe cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 22.1.2025 v hodnote:

- 1.1. Za plnenie podľa čl. 2 bodu 1.1 - Projektová dokumentácia a za plnenie podľa čl. 2 bodu 1.2 - Poskytovanie súčinnosti zo strany zhotoviteľa objednávateľovi a zhotoviteľovi projektu DRS počas „kontrolných dní prípravy projektovej dokumentácie“

cena spolu bez DPH	58 890 €
hodnota DPH 23 %	13 544,7 €
cena celkom vrátane DPH	72 434,7 €

- 1.2. Za plnenie podľa čl. 2 bodu 1.3 - Poskytovanie súčinnosti objednávateľovi pri realizácii verejného obstarávania na stavebné práce (na stavbu) na základe spracovanej projektovej dokumentácie

cena spolu bez DPH	2 000 €
hodnota DPH 23 %	460 €
cena celkom vrátane DPH	2 460 €

- 1.3. Za plnenie podľa čl. 2 bodu 1.4 - Autorský dozor počas trvania stavby

cena spolu bez DPH	5000 €
hodnota DPH 23 %	1 150 €
cena celkom vrátane DPH	6 150 €

<b>celková cena za všetky časti predmetu zmluvy</b>	<b>65 890 €</b>
hodnota DPH 23 %	15 154,7 €
<b>cena celkom vrátane DPH</b>	<b>81 044,7 €</b>

slovom: osemdesiatjedentisíc štyridsaťštyri eur a sedemdesiat centov

- Cena predmetu zmluvy je dohodnutá ako maximálna cena, obsahuje všetky náklady a zisk zhotoviteľa nevyhnutné k riadnemu a včasnému zrealizovaniu predmetu zmluvy. Rovnako tak cena obsahuje aj predpokladané náklady vzniknuté vývojom cien v národnom hospodárstve, a to až do doby úplného vypracovania projektu interiéru a ukončenia poskytovania plnenia podľa čl. 2 ods. 2 body 1.2 až 1.4 tejto zmluvy.
- V prípade zmeny sadzby DPH bude zhotoviteľ fakturovať DPH vo výške podľa právnych predpisov účinných v čase fakturácie.
- Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy vyhlasuje, že dokumenty, ktoré mu boli počas procesu verejného obstarávania poskytnuté objednávateľom, ako osoba odborne spôsobilá na svoju vlastnú zodpovednosť skontroloval a pozná v nich uvedené skutočnosti a predpisy. Zhotoviteľ stanovil cenu predmetu zmluvy s prihliadnutím na tieto informácie, na základe svojich dostatočných profesijných skúseností, za znalosti charakteristík potrebných stavebných a súvisiacich konaní, za dôkladnej znalosti miesta realizácie.
- Zhotoviteľ vyhlasuje, že cena predmetu zmluvy je konečná. Zhotoviteľ sa za cenu predmetu zmluvy v plnom rozsahu zaväzuje na plnenie svojich zmluvných povinností. V cene za predmet zmluvy je obsiahnutá aj protihodnota autorského práva v zmysle čl. 10 zmluvy.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje na úplnosť a kompletnosť služby, najmä v prípade tých položiek, ktoré nie sú predpísané v dokumentácii, ale na základe profesijných zvyklostí a súčasného stavu techniky patria k plneniu jeho zmluvných povinností a záväzkov v plnom rozsahu.

## Čl. 7

### Spolupôsobenie a podklady objednávateľa

- Plnenie predmetu tejto zmluvy bude uskutočňované podľa podkladov, ktoré objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi.
- Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi najmä nasledovné podklady:
  - spracovanú dokumentáciu k územnému rozhodnutiu v editovateľnom formáte,
  - spracovanú projektovú dokumentáciu pre vydanie stavebného povolenia,
  - stavebné povolenie,
  - rozhodnutie o umiestnení stavby, stavebné povolenia a vyjadrenia inštitúcií k jednotlivým konaniam.
- Dokumentácia k územnému rozhodnutiu bola vypracovaná spoločnosťou De Bondt, s.r.o., Trenčín, autorom ktorej je autorizovaný architekt Ing. Arch. Michal Jánsky, ktorý má k uvedeným dokumentáciám autorské práva a spoločnosť De Bondt, s.r.o., Trenčín je nositeľom majetkovej zložky autorských práv k predmetnej dokumentácii v zmysle zákona č. 185/2015 Z. z. autorský zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len „Autorský zákon“). Objednávateľ na základe uzatvorenej zmluvy na spracovanie dokumentácie k územnému rozhodnutiu uzatvorenej dňa 12.10.2021 disponuje výhradnou licenciou na úpravy diela odovzdaného spol. De Bondt, s.r.o., Trenčín.

Projektová dokumentácia pre vydanie stavebného povolenia bola vypracovaná spoločnosťou De Bondt, s.r.o., Trenčín, autorom ktorej je autorizovaný architekt Ing. Arch. Michal Jánsky, ktorý má k uvedeným dokumentáciám autorské práva a spoločnosť De Bondt, s.r.o., Trenčín je nositeľom majetkovej zložky autorských práv k predmetnej dokumentácii v zmysle zákona č. 185/2015 Z. z. autorský zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len „Autorský zákon“).

Objednávateľ na základe uzatvorenej zmluvy na spracovanie dokumentácie k stavebnému povoleniu uzatvorenej dňa 3.10.2022, účinná dňa 06.10.2022 disponuje výhradnou licenciou na úpravy diela odovzdaného spol. De Bondt, s.r.o., Trenčín.

4. V rámci poskytovanej súčinnosti vo vzťahu k zhotoviteľovi sa objednávateľ zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom podľa ods. 2 tohto článku, poskytne spoluprácu pri zabezpečovaní podkladov na riadne plnenie tejto zmluvy. Táto činnosť nenahrádza činnosť zhotoviteľa. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi primeranú súčinnosť, a to najneskôr do 7 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú zmluvné strany podľa čl. 1 tejto zmluvy v prípade, ak sa bude jednať o spoluprácu, ktorú nemôže objednávateľ zaobstarať vlastnými silami.

## Čl. 8

### Platobné podmienky

1. Objednávateľ neposkytuje zálohovú platbu ani iný preddavok.
2. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť cenu na základe doručených faktúr vystavených zhotoviteľom. Splatnosť faktúr je 30 dní odo dňa doručenia objednávatelovi. Za deň úhrady sa považuje odpísanie finančnej čiastky z účtu objednávatel'a v prospech účtu zhotoviteľa.
3. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru vždy až po podpísaní protokolu o odovzdaní a prevzatí príslušnej časti predmetu plnenia (preberací protokol), ktorá zodpovedá:
  - 3.1. článku 2 ods. 1 bodu 1.1 a bodu 1.2 - zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru až po podpísaní protokolu o odovzdaní a prevzatí zodpovedajúcej časti predmetu plnenia - projektovej dokumentácie podľa špecifikácie (na základe preberacieho protokolu potvrdeného objednávatel'om);
  - 3.2. článku 2 ods. 1 bodu 1.3 - zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru po ukončení verejného obstarávania na stavebné práce (uzavretí zmluvy so zhotoviteľom stavebných prác na diele) a po ukončení verejného obstarávania na dodávateľov interiérových prvkov podľa návrhu interiéru (po uzavretí zmluvy s dodávateľmi obstarávaných interiérových prvkov v osobitných zákazkách);
  - 3.3. článku 2 ods. 1 bodu 1.4 - zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru po odovzdaní a prebratí stavebných prác týkajúcich sa dobudovania univerzitého kampusu TnUAD (po zhotovení stavebného diela).
4. Faktúry musia mať náležitosti daňového dokladu. Pokiaľ vystavená faktúra nebude obsahovať všetky predpísané náležitosti, prípadne nebude po obsahovej stránke úplná, alebo ak nebude v súlade s touto zmluvou, objednávateľ si vyhradzuje právo takúto faktúru do dátumu jej splatnosti vrátiť zhotoviteľovi za účelom jej doplnenia a opravy. Lehota splatnosti faktúry začína v takom prípade objednávatel'ovi plynúť až po doručení opravenej faktúry. Ak v stanovenej lehote splatnosti objednávatel' faktúru nevráti, považuje sa faktúra za vystavenú bez chýb.



5. Pri omeškaní s plnením príslušnej časti predmetu plnenia, ktorá zodpovedá článku 2 ods. 1 bodu 1.1 a 1.2 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,3 % ceny predmetu plnenia za každý začatý deň omeškania.
6. Pri omeškaní s úhradou faktúry za predmet zmluvy sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,01 % z neuhradenej faktúry za každý začatý deň omeškania.

## Čl. 9

### Záručná doba, zodpovednosť za vady a zmluvné pokuty

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je vyhotovený riadne a spĺňa všetky náležitosti tejto zmluvy. Za vadu predmetu zmluvy sa považuje aj jej akýkoľvek nedostatok a/alebo osobitná požiadavka, ktorého odstránenie / zapracovanie požaduje príslušný stavebný úrad, príp. iná dotknutá inštitúcia v súvislosti s účelom použitia predmetu zmluvy podľa tejto zmluvy.
2. Pre prípad vady predmetu zmluvy dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady v záručnej lehote, ktorá je 72 mesiacov a ktorá začína plynúť dňom nasledujúcim po dni prevzatia príslušnej časti predmetu zmluvy, ktorej sa daná vada týka.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ne písomne upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
4. V prípade vady predmetu zmluvy, dohodli zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Zhotoviteľ má povinnosť odstrániť vadu predmetu zmluvy do 15 dní odo dňa uplatnenia reklamácie.
5. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť kedykoľvek po zistení vady, v písomnej forme do rúk zástupcu zhotoviteľa oprávnenému jednáť vo veciach technických, resp. štatutárneho zástupcu.
6. V prípade, ak zhotoviteľ v lehote uvedenej v ods. 4 tohto článku vady predmetu zmluvy neodstráni, vzniká objednávateľovi právo zabezpečiť odstránenie väd prostredníctvom inej odborne spôsobilej osoby, ku ktorému udeľuje zhotoviteľ, ako autor predmetu zmluvy, podpisom tejto zmluvy svoj súhlas, a to aj s následkom vzniku práva objednávateľa na nahradenie jemu vzniknutých nákladov úpravy predmetu zmluvy inou odborne spôsobilou osobou zo strany zhotoviteľa.
7. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za škody spôsobené vadami zhotoviteľom vypracovanej projektovej dokumentácie a tieto škody (ktoré sa môžu prejaviť najmä vo forme dodatočných nákladov stavby) je povinný objednávateľovi v plnej výške nahradiť. Škodou sa rozumejú najmä, ale nielen, zmarené práce a dodávky zrealizované na základe zjavnej chyby v projekte a tieto práce a dodávky bude potrebné vykonať nanovo.
8. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak je zrejmé, že dokumentácia nebude hotová včas alebo nebude vykonaná riadne, a ak zhotoviteľ neurobí nápravu ani v poskytnutej primeranej lehote. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy aj vtedy, ak zhotoviteľ neposkytuje riadne súčinnosť pri projekte „projekt DRS“ podľa článku 2 ods. 1 bodu 1.2 tejto zmluvy.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že u fyzických osôb, prostredníctvom ktorých plní predmet tejto zmluvy, neporuší zákaz nelegálneho zamestnávania podľa zákona č. 82/2005 Z.z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 351/2015 Z.z. (ďalej len „zákon o nelegálnom zamestnávaní“).

- V prípade, ak zhotoviteľ uvedený záväzok poruší a v tej súvislosti bude objednávateľovi uložená sankcia zo strany príslušných orgánov, zaväzuje sa ju zhotoviteľ nahradiť objednávateľovi v plnej výške.
10. V prípade, že zhotoviteľ v dojednaných, resp. objednávateľom určených termínoch neposkytne objednávateľovi plnenie spočívajúce vo výkone autorského dozoru podľa článku 2 ods. 1 bodu 1.4 zmluvy alebo neposkytne súčinnosť objednávateľovi pri realizácii verejného obstarávania na stavebné práce alebo pri realizácii verejného obstarávania na dodanie a inštalovanie prvkov interiéru, realizovaného na základe ním vytvorenej projektovej dokumentácie podľa článku 2 ods. 1 bodu 1.3 zmluvy alebo neposkytne súčinnosť objednávateľovi podľa článku 2 ods. 1 bodu 1.2 zmluvy, vzniká objednávateľovi právo na zmluvnú pokutu vo výške 5 % z ceny plnenia bez DPH tej časti predmetu zmluvy, v súvislosti s ktorou nebol zo strany zhotoviteľa dodržaný dohodnutý, resp. objednávateľom určený termín plnenia.
  11. V prípade, ak zhotoviteľ poruší akúkoľvek povinnosť uvedenú v tejto zmluve, inú ako povinnosť, za ktorú je podľa iných ustanovení tejto zmluvy možné uložiť zmluvnú pokutu, zaväzuje sa zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50,- EUR (slovom: päťdesiat eur) za každý deň, pokiaľ porušenie povinnosti trvá, a to za každé jedno takéto porušenie samostatne, a to aj za opakované porušenie povinnosti.
  12. Zhotoviteľ sa týmto zaväzuje zmluvné pokuty v zmysle tejto zmluvy uhradiť objednávateľovi v lehote 30 (tridsiatich) kalendárnych dní odo dňa doručenia písomnej výzvy na jej úhradu. Zmluvné pokuty v zmysle tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený uložiť zhotoviteľovi opakovane. Zaplatením zmluvnej pokuty sa zhotoviteľ nezbavuje povinnosti, ktorá bola zabezpečená zmluvnou pokutou. Objednávateľ má popri zmluvnej pokute nárok na náhradu škody v plnej výške spôsobenej porušením povinnosti zhotoviteľa, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta, pričom zmluvná pokuta sa nezapočítava na náhradu škody.
  13. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností zmluvné strany deklarujú, že zmluvné pokuty uplatnené objednávateľom voči zhotoviteľovi je možné kumulovať, t.j. že uplatnením jednej zmluvnej pokuty objednávateľom nie je dotknuté právo objednávateľa na uplatnenie akejkoľvek inej zmluvnej pokuty podľa tejto zmluvy.
  14. V prípade vzájomných nárokov, budú tieto nároky vzájomne započítané v súlade s ustanoveniami § 358 a nasl. Obchodného zákonníka.
  15. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy vyhlasuje a zodpovedá za to, že disponuje oprávnením zhotoviteľa, potrebným pre výkon predmetu zmluvy, a počas platnosti zmluvy a záručnej doby aj platnou poisťovnou zmluvou zodpovednosti projektanta. Poisťovná zmluva musí minimálne obsahovať nasledujúce údaje: názov poisťovne, číslo poisťovnej zmluvy, limit odškodnenia vo výške najmenej desaťnásobku ceny predmetu zmluvy /1 škodovú udalosť). Poisťovná zmluva tvorí neoddeliteľnú prílohu zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje na udržiavanie poistenia zodpovednosti projektanta počas trvania platnosti zmluvy, do ktorej patrí aj doba záruky.
  16. Zhotoviteľ je za prípadné projektové chyby a najmä s tým súvisiace zvýšené realizačné náklady objednávateľa zodpovedný voči objednávateľovi aj v tom prípade, ak objednávateľ predmet zmluvy prebral a poskytol ho ďalej s cieľom realizácie alebo ďalšieho projektovania. Záruku, garanciu a zodpovednosť náhrady škody zhotoviteľa neobmedzuje a nevylučuje to, že počas výkonu predmetu zmluvy, respektíve pri odovzdaní predmetu zmluvy objednávateľ nevznesie námietku v súvislosti s plnením zmluvných povinností zhotoviteľa.
  17. Zhotoviteľ je okrem v zmluve predpísaných náležitostí povinný poskytnúť projektovú dokumentáciu, ktorá zodpovedá moderným technickým požiadavkám a úradným predpisom a povoleniam, a súčasne potvrdene vyhovuje aj hľadiskám hospodárnosti, tak

pri realizácii stavby, ako aj ohľadom prevádzkových nákladov. Protihodnota tejto úlohy je zahrnutá v cene predmetu zmluvy.

18. Povinnosťou zhotoviteľa je obhliadka, preskúmanie a zmapovanie miesta projektových prác a jeho okolia, aby on sám získal, na svoju vlastnú zodpovednosť všetky tie informácie, ktoré sú potrebné na prijatie a realizáciu jeho zmluvných povinností. V danej záležitosti je zhotoviteľ podľa potreby povinný presvedčiť sa aj z verejných registrov o prvotných majetkových pomeroch a iných potrebných informáciách daného územia v záujme toho, aby boli dodržané termíny a náklady určené na realizáciu predmetu zmluvy. Toto všetko sa uskutoční na vlastné riziko a náklady zhotoviteľa.
19. Zhotoviteľ je zodpovedný za uhradenie škody voči objednávateľovi za každé také navýšenie nákladov alebo škody, ktorá vyplýva z projektovej chyby, ktorá nastala v dôsledku porušenia povinnosti zhotoviteľa, vyplývajúcej zo zmluvy.
20. Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť pohľadávky zo zmluvy v zmysle § 524 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa. Právny úkon, ktorým budú postúpené pohľadávky zhotoviteľa v rozpore s dohodou podľa predchádzajúcej vety, bude v zmysle § 39 Občianskeho zákonníka neplatný.

## Čl. 10

### Ostatné ustanovenia

1. Zhotoviteľ je na žiadosť objednávateľa povinný informovať ho o stave rozpracovaného predmetu zmluvy.
2. Zhotoviteľ je pri plnení predmetu tejto zmluvy povinný postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, príslušné technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán počas prerokovania v štádiu rozpracovanosti.
3. Vyhotovená projektová dokumentácia sa stáva vlastníctvom objednávateľa až po úplnom uhradení ceny za príslušnú časť týkajúcu sa vyhotovenej a odovzdanej projektovej dokumentácie k projektu interiéru, podľa podmienok uvedených v čl. 6 ods. 1 bod 1.1 zmluvy. Autorom projektovej dokumentácie zostáva jej zhotoviteľ.
4. Predmet zmluvy je ako predmet autorského práva chránený Autorským zákonom a objednávateľ je oprávnený použiť predmet zmluvy na účely vyplývajúce z tejto zmluvy, najmä z čl. 2, 3 a 10 tejto zmluvy.
5. Odovzdaním predmetu zmluvy podľa čl. 2 ods. 1 bod 1.1, 1.3 a 1.4 tejto zmluvy Zhotoviteľ dáva objednávateľovi súhlas na použitie predmetu zmluvy podľa Autorského zákona. Zmluvné strany touto zmluvou zároveň uzatvárajú licenčnú zmluvu, ktorou zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi súhlas na používanie (ďalej len „licencia“) predmetu zmluvy alebo jeho častí, a to za týchto podmienok:
  - a) zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi licenciu na neobmedzené použitie predmetu zmluvy alebo jeho častí, najmä na spracovanie, vyhotovenie rozmnoženín, zverejnenie a rozširovanie,
  - b) zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi súhlas s úpravou predmetu zmluvy, ako aj s jeho zničením,
  - c) zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi výhradnú licenciu v neobmedzenom rozsahu, t.j. nesmie po dobu trvania licencie objednávateľa udeliť tretej osobe licenciu na použitie predmetu zmluvy alebo jeho častí v rozsahu a spôsobom udeleným touto licenciou

- objednávateľovi a je povinný zdržať sa použitia predmetu zmluvy alebo jeho častí spôsobom, na ktorý udelil licenciu,
- d) zhotoviteľ udeľuje licenciu objednávateľovi na celú dobu trvania autorskoprávnej ochrany k danému predmetu ochrany,
  - e) zhotoviteľ udeľuje licenciu objednávateľovi odplatne, pričom odmena za poskytnutie licencie je už zahrnutá v cene za predmet plnenia podľa čl. 2 ods. 1 body 1.1, 1.2, 1.3 a 1.4, uvedenej v čl. 6 bod 1 tejto zmluvy,
  - f) objednávateľ je oprávnený udeliť sublicenciu tretej osobe a postúpiť licenciu tretej osobe.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje vysporiadať všetky právne vzťahy s tretími osobami, ktoré sa budú podieľať na zhotovení predmetu zmluvy tak, aby si tieto osoby nemohli uplatňovať voči objednávateľovi žiadne nároky. V prípade, že si tretia osoba uplatní voči objednávateľovi nárok z titulu porušenia autorských práv, zhotoviteľ sa zaväzuje nahradiť objednávateľovi škodu, ktorá mu vznikne v dôsledku uplatnenia nároku treťou osobou, a to v plnej výške.
  7. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje v nevyhnutnom rozsahu participovať na príprave podkladov objednávateľa pre vyhlásenie verejného obstarávania ako aj v priebehu procesu verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavebných prác na stavbe realizovanej podľa projektovej dokumentácie, ktorá je predmetom plnenia podľa tejto zmluvy.
  8. Zhotoviteľ je povinný najneskôr v momente podpisu zmluvy predložiť objednávateľovi zoznam známych subdodávateľov s uvedením a/alebo preukázaním nasledovných údajov a/alebo dokladov: (i) identifikačných údajov subdodávateľov v rozsahu obchodné meno – sídlo – IČO – kontaktná osoba (meno, priezvisko, pozícia, tel. č., e-mail) – osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno, priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, tel. č., e-mail), (ii) identifikácie plnenia, ktoré bude realizovať subdodávateľ, (iii) doklady preukazujúce oprávnenie subdodávateľa vykonávať dané plnenie, (iv) dokladov preukazujúcich splnenie podmienok ustanovených touto zmluvou pre osobu subdodávateľa, ak také sú, (v) záväzné vyhlásenie zhotoviteľa, že navrhnutý subdodávateľ je zapísaný v registri partnerov verejného sektora, ak má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
  9. Zhotoviteľ je povinný doručiť uvedené informácie / zoznam oprávnenej osobe objednávateľa a pravidelne aktualizovať tieto informácie / zoznam. Po odovzdaní bude zoznam uchovávať a informácie do neho zapisovať oprávnená osoba objednávateľa na základe zhotoviteľom predložených informácií / dokladov.
  10. V prípade, ak dôjde počas plnenia k zmene subdodávateľa oproti pôvodnému zoznamu alebo potrebe plnenia prostredníctvom nového subdodávateľa, je zhotoviteľ povinný predložiť oprávnenej osobe objednávateľa do desiatich (10) pracovných dní odo dňa, kedy sa o tejto skutočnosti dozvie, žiadosť o doplnenie / zmenu subdodávateľa.
  11. Zhotoviteľ je povinný každú zmluvu o subdodávke uzatvoriť v písomnej forme len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa k navrhovanému subdodávateľovi. Oprávnená osoba objednávateľa rozhodne o súhlase alebo nesúhlase s uzatvorením takejto zmluvy o subdodávke na základe predloženia informácií o predmete zmluvy o subdodávke, informácií o osobe budúceho subdodávateľa, overenia oprávnenosti realizovať príslušné plnenie podľa výpisu z obchodného / živnostenského registra, overenia zápisu v registri partnerov verejného sektora, ak má navrhovaný subdodávateľ povinnosť zapísať sa do registra partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých

zákonov v znení neskorších predpisov. Podkladom pre prípadné rozhodnutie o nesúhlase s uzatvorením takejto zmluvy je zistenie rozporu predložených informácií podľa tohto bodu zmluvy so skutočnosťou. Objednávateľ oznámi zhotoviteľovi svoje rozhodnutie o súhlase alebo nesúhlase s uzatvorením zmluvy o subdodávke bezodkladne od doručenia žiadosti o udelenie tohto súhlasu. Zhotoviteľ v prípade využitia subdodávateľov je povinný dodať plnenie v lehotách uvedených v tejto zmluve.

12. Objednávateľ bude viesť evidenciu / zoznam odsúhlasených subdodávateľov zhotoviteľa v štruktúrovanej tabuľke s uvedením najmä identifikácie subdodávateľa, identifikácie príslušného plnenia, rozsah plnenia vyjadrený číselne, dátum požiadania o schválenie, dátum overenia splnenia zmluvných požiadaviek, dátum schválenia navrhovaného subdodávateľa, dátum ukončenia plnenia schváleného subdodávateľa a podpis a meno osoby, ktorá overila a schválila subdodávateľa. Oprávnená osoba, ktorú objednávateľ poveril vykonávať úkony podľa tohto bodu zmluvy (najmä úkony týkajúce sa overovania a schvaľovania navrhnutých subdodávateľov zhotoviteľa) v jeho mene:  
.....
13. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že zoznam známych subdodávateľov je prílohou tejto zmluvy a jeho doplnenie a zmena subdodávateľov podľa tohto bodu nie je podstatná zmena zmluvných podmienok a nie je potrebné pre ňu uzatvárať samostatný dodatok k zmluve. To neplatí, ak ide o zmenu subdodávateľa, ktorého kapacity / zdroje zhotoviteľ využil pri preukazovaní splnenia podmienok účasti podľa § 34 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní vo verejnom obstarávaní identifikovanom v čl. 1 tejto zmluvy. Takáto zmena musí byť riadne odôvodnená a upravená písomným dodatkom k zmluve.
14. Pokiaľ zhotoviteľ preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní podľa zákona o verejnom obstarávaní treťou osobou (a to najmä v nadväznosti na § 34 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní), je povinný plnenie uvedené v čl. 2 ods. 1 v bodoch 1.1 a/alebo 1.2 a/alebo 1.3 a/alebo 1.4 tejto zmluvy, resp. jeho príslušnú časť, touto treťou osobou aj realizovať. Nahradenie tretej osoby je možné iba pri dodržaní pravidiel vyplývajúcich zo zákona o verejnom obstarávaní a príslušnej judikatúry Súdneho dvora EÚ.
15. Zhotoviteľ je povinný plnenie uvedené v čl. 2 ods. 1 bod 1.1 tejto zmluvy realizovať prostredníctvom osôb preukázateľne zodpovedajúcich za toto plnenie, ktoré vo svojej ponuke v príslušnom verejnom obstarávaní identifikovanom v čl. 2 ods. 1 tejto zmluvy označil ako osoby podieľajúce sa na plnení (ďalej len „Zodpovedná osoba“). Nahradenie Zodpovednej osoby je možné iba pri dodržaní pravidiel vyplývajúcich zo zákona o verejnom obstarávaní a príslušnej judikatúry Súdneho dvora EÚ. Zhotoviteľ nie je oprávnený realizovať plnenie uvedené v čl. 2 ods. 1 body 1.1, 1.2, 1.3 a 1.4 zmluvy prostredníctvom osoby nahrádzajúcej Zodpovednú osobu bez súhlasného stanoviska objedávateľa. Vyjadrenie, či nahradením Zodpovednej osoby navrhovanou osobou má alebo nemá vplyv na hodnotenie ponuky, zhotoviteľovi oznámi objednávateľ do 3 pracovných dní od predloženia relevantných dokladov oprávnenej osobe objedávateľa.

## Čl. 11

### Osobitné dojednania vyplývajúce z financovania služby z externe získaných finančných zdrojov objedávateľa

1. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditov v súvislosti s predmetom plnenia v zmysle tejto zmluvy kedykoľvek počas platnosti trvania kontrolných oprávnení, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditov a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť spočívajúcu aj v predložení dokumentov na základe požiadavky objedávateľa,

ako napr. nákladovej štruktúry cenotvorby a plnenia podľa tejto zmluvy a podpornej dokumentácie účtovného alebo iného charakteru.

2. Nestrpenie kontroly, neposkytnutie súčinnosti a nedodanie požadovaných podkladov sa bude považovať za závažné porušenie zmluvy. V prípade, ak v dôsledku nesplnenia týchto povinností vznikne objednávateľovi škoda, je zhotoviteľ povinný ju nahradiť.
3. Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že si je vedomý, že projektová dokumentácia vrátane rozpočtu projektu (neoceneného výkazu výmer) podľa čl. 2 ods. 1 bod 1.1 tejto zmluvy budú po ich odovzdaní objednávateľovi použité ako súčasť súťažných podkladov vo verejnom obstarávaní, ktoré môže byť spolufinancované z prostriedkov Európskej únie alebo z prostriedkov štátneho rozpočtu Slovenskej republiky, a teda vyhlasuje, že plnením podľa čl. 2 ods. 1 body 1.1, 1.2, 1.3 a 1.4 tejto zmluvy on ani jeho zamestnanci, ako subjekt podieľajúci sa týmto na príprave budúcich súťažných podkladov pre verejné obstarávanie, neporuší pravidlá upravujúce zákaz konfliktu záujmov vo verejnom obstarávaní podľa § 23 zákona o verejnom obstarávaní. Zhotoviteľ zároveň vyhlasuje, že ak poruší uvedené pravidlá upravujúce zákaz konfliktu záujmov, je pripravený objednávateľovi uhradiť prípadnú škodu, ktorú mu týmto svojim konaním spôsobí.
4. Zhotoviteľ je povinný uchovávať účtovné doklady a inú súvisiacu dokumentáciu, doklady a dokumenty súvisiace s plnením predmetu tejto zmluvy 10 rokov od ich úhrady.

## Čl. 12

### Spôsoby ukončenia Zmluvy

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade, že zhotoviteľ mešká so splnením ktorejkoľvek svojej povinnosti týkajúcej sa dodávky predmetu zmluvy alebo jeho časti o viac ako 14 kalendárnych dní oproti termínu dojednanému v tejto zmluve alebo určenému objednávateľom.
2. Za dôvody na odstúpenie od zmluvy zo strany objednávateľa sa považujú tiež najmä:
  - a. bezdôvodné zrieknutie sa alebo odmietnutie plnenia zhotoviteľom,
  - b. omeškanie zhotoviteľa so zhotovením a odovzdaním projektovej dokumentácie oproti v zmluve dohodnutému termínu o viac ako 10 kalendárnych dní,
  - c. ak vzhľadom na hospodársku situáciu alebo postup zhotoviteľa nie je pravdepodobné, že si zhotoviteľ splní alebo bude plniť svoje záväzky a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy,
  - d. ak bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo ak je zhotoviteľ v likvidácii,
  - e. ak zhotoviteľ porušil ktorúkoľvek zo svojich povinností stanovených mu v tejto zmluve a toto porušenie neodstránil ani v dodatočnej lehote 15 dní, ktorú mu na to objednávateľ stanovil v písomnej výzve.
3. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán okrem nárokov na náhradu škody a nárokov na zmluvné a zákonné sankcie. Odstúpenie je účinné okamihom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.
4. Zmluvu je možné ukončiť aj dohodou zmluvných strán.

## Čl. 13

### Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých 2 vyhotovenia obdrží zhotoviteľ a 2 vyhotovenia obdrží objednávateľ.

2. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných postupne očíslovaných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané zástupcami oboch zmluvných strán. Dodatky budú vyhotovené v rovnakom počte exemplárov ako táto zmluva.
3. Táto zmluva je uzatvorená a nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
4. Túto zmluvu v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) objednávateľ zverejní v Centrálnom registri zmlúv.
5. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
6. O nadobudnutí účinnosti zmluvy svedčí písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy. Objednávateľ vydá zhotoviteľovi na požiadanie potvrdenie o zverejnení zmluvy.
7. Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy bola cenová ponuka zhotoviteľa v príslušnom verejnom obstarávaní identifikovanom v čl. 2 ods. 1 tejto zmluvy, ktorá spolu s textom tejto zmluvy tvorí celú dohodu zmluvných strán ohľadom predmetu plnenia. V prípade rozporu cenovej ponuky s ustanoveniami tejto zmluvy majú prednosť ustanovenia tejto zmluvy.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek oznámenia, správy a pod. (ďalej aj len ako „**Oznámenia**“) týkajúce sa tejto zmluvy, si zmluvné strany budú doručovať niektorým z nasledovných spôsobov: osobne, doporučeným listom s doručenkou, kuriérom, alebo emailom, na adresy Zmluvných strán a kontaktné údaje uvedené v záhlaví tejto zmluvy, alebo vzájomne si zmluvnými stranami oznámené. V prípade, ak zmluvná strana doručuje formou doporučeného listu s doručenkou a zmluvná strana, ktorej je Oznámenie adresované, jeho prijatie odmietne alebo iným spôsobom jeho prijatie zabráni (neoznámením zmeny jej adresy alebo iných kontaktných údajov), považuje sa na účely tejto zmluvy za preukázané doručenie vrátane nedoručenej zásielky odosielateľovi podľa poslednej známej adresy takejto zmluvnej strany. To platí aj vtedy, ak je v tejto zmluve začiatok dohodnutej lehoty viazaný na okamih doručenia písomnosti. V takomto prípade sa za okamih doručenia považuje okamih vrátenia nedoručenej zásielky odosielateľovi. Za poslednú známu adresu zmluvnej strany sa považuje adresa pozostávajúca z označenia obce, názvu ulice alebo verejného priestranstva (ak je obec členená na ulice a inak označované verejné priestranstvá), súpisného, popr. i orientačného čísla a poštového smerovacieho čísla a v prípade, ak ide o adresu mimo Slovenskej republiky i označenie štátu, oznámená písomne inej zmluvnej strane, inak adresa, ktorá je uvedená pri každej zo zmluvných strán v záhlaví tejto zmluvy. Ak niektorá zo zmluvných strán v súlade a za podmienok uvedených v tejto zmluve oznámi inej zmluvnej strane zmenu adresy, považuje sa za poslednú známu adresu táto oznámená adresa, a to vždy tá, ktorá bola oznámená najneskôr. Pre účely tejto zmluvy budú Oznámenia považované za doručené dňom:
  - potvrdenia doručenia adresátom, alebo dňom odmietnutia prevzatia zásielky adresátom, ak sa doručuje osobne, alebo
  - potvrdenia doručenia adresátom alebo dňom odmietnutia prevzatia zásielky adresátom, ak sa doručuje kuriérom, alebo
  - potvrdenia doručenia adresátom alebo dňom odmietnutia prevzatia zásielky adresátom, ak sa doručuje doporučenou poštovou zásielkou s doručenkou, alebo
  - potvrdenia doručenia emailu adresátom, a v prípade, ak k potvrdeniu doručenia emailu nedôjde ani nasledujúci deň po jeho odoslaní, dňom nasledujúcim po dni odoslania emailu, ak sa doručuje emailom.

Zmluvné strany sa však dohodli, že formou emailu si nebudú doručovať žiadne Oznámenia, ktorých predmetom by mala byť zmena či zrušenie tejto zmluvy.

9. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

10. Prílohami tejto zmluvy sú:

- a) Príloha č. 1: Východzia dokumentácia k zhotoveniu predmetu zmluvy
- b) Príloha č. 1.1: Polohopisné a výškopisné zameranie
- c) Príloha č. 1.2: Dokumentácia k územnému rozhodnutiu
- d) Príloha č. 1.3: Projektová dokumentácia pre stavebné konanie
- e) Príloha č. 1.4: Stavebné povolenia
- f) Príloha č. 1.5: Vyjadrenia inštitúcií k jednotlivým legislatívnym procesom
- g) Príloha č. 2: Opis predmetu zákazky
- h) Príloha č. 3: Zoznam známych subdodávateľov
- i) Príloha č. 4: Poistná zmluva.

Za objednávateľa:

07-04-2025

V Trenčíne dňa

Trenčianska univerzita  
Alexandra Dubčeka v Trenčíne

doc. Ing. Jozef Habánik, PhD.  
rektor

Za zhotoviteľa:

V Komárne dňa 27.3.2025

AKVADRÁT s.r.o.  
Architects

IC DPH: SK2020159185

Mag.arch. Mgr.art Kristián Csémy  
AKVADRÁT s.r.o.



## ČESTNÉ VYHLÁSENIE - SUBDODÁVATELIA

### Uchádzač

Obchodné meno: AKVADRÁT s.r.o.

Adresa spoločnosti: Dunajská 3, 945 01 Komárno

IČO: 36 531 464

čestne vyhlasuje, že v súvislosti s verejným obstarávaním na predmet zákazky:


**„Dobudovanie univerzitného kampusu TnUAD – projekt DRS a projekt interiéru“**, časť 2 predmetu zákazky s označením **„Dobudovanie univerzitného kampusu TnUAD – projekt interiéru“**

vyhláseným verejným obstarávateľom Trenčianska univerzita Alexandra Dubčeka v Trenčíne vo Vestníku verejného obstarávania č. 253/2024 zo dňa 27.12.2024

bude predmet plnenia realizovať bez participácie subdodávateľov na realizácii predmetu zákazky.

V Komárne dňa 27.3.2025

**AKVADRÁT s.r.o.**  
Art & Architecture  
945 01 Komárno, Dunajská 3  
IČO: 36 531 464

  
Mag.arch., Mgr.art. Kristián Csémy,  
spoločník, podpis\*

**POISTNÝ CERTIFIKÁT****POISTENIE ZODPOVEDNOSTI A MAJETKU PRI VÝKONE PROFESIE ARCHITEKTA**

Poistný certifikát je vystavený pre informatívne účely a nepozmeňuje ani nerozširuje rozsah poistného krytia poskytnutého nižšie uvedenou poistnou zmlouvou.

POISTNÝ CERTIFIKÁT A POISTNÉ KRYTIE BLIŽŠIE ŠPECIFIKOVANÉ NIŽŠIE NADOBÚDA PLATNOSŤ ÚHRADOU PREDPÍSANÉHO POISTNÉHO.

<b>POIŠŤOVATEĽ:</b> <b>PREMIUM Insurance Company Limited</b> Level 3, CF Business Centre, Triq Gort, STJ 3061, St Julian's, Malta konajúca na území SR prostredníctvom  <b>PREMIUM Poistovňa,</b> <b>pobočka poisťovne z iného členského štátu</b> Námestie Mateja Korvína 1, 811 07 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika IČO: 50 659 669	<b>POIŠTNÍK / POIŠTENÝ:</b> <b>AKVADRÁT, s.r.o.</b> Dunajská 3 945 01 Komárno  Slovenská republika  IČO: 36 531 464
---	--

Poistené riziko	<b>Profesijná zodpovednosť za škodu: 1 000 000,00 EUR</b> <b>Všeobecná zodpovednosť za škodu: 20 000,00 EUR</b> <b>Environmentálne škody: 2 000,00 EUR</b> <b>Poistenie kybernetických rizík: 5 000,00 EUR</b>
Číslo poistnej zmluvy	1110021605/199.2
Aktuálne poistné obdobie	24.03.2025 – 28.02.2026
Začiatok poistenia	04.06.2024
Územná platnosť	Slovenská republika, Česká republika, Maďarsko, Poľsko, Rakúsko

Poišťovateľ potvrdzuje, že vyššie uvedený poistený má dojednané poistné krytie vo vyššie uvedenom rozsahu, pričom nezávisle od akýchkoľvek požiadaviek alebo podmienok akejkoľvek zmluvy, dohody alebo kontraktu pre účely ktorého je tento poistný certifikát vystavený, rozsah poistného krytia poskytovaného danou poistnou zmlouvou je predmetom všeobecných poistných podmienok a zmluvných osobitných dojednaní poistnej zmluvy.

V Bratislave, dňa 24.03.2025

KONTAKT RENOMIA, s.r.o.: T: +421 220 921 500



PREMIUM Poistovňa,  
pobočka poisťovne z iného členského štátu  
Ing. Daniel Ďulačka  
prokurista



**Opis požiadaviek Trenčianskej univerzity A. Dubčeka v Trenčíne (objednávateľ'a)**  
**na vypracovanie projektu interiéru**

Predmetom príslušnej zmluvy na poskytnutie služby (ďalej len „zmluva“) je poskytovanie služieb a vypracovanie projektu interiéru univerzitného kampusu Trenčianskej univerzity A. Dubčeka v Trenčíne v rozsahu ustanovení zmluvy a tejto prílohy.

Opis požadovaného plnenia zabezpečovaného zhotoviteľ'om vo vzťahu k jednotlivým ustanoveniam zmluvy:

**1. Predmet zmluvy - čl. 2 ods. 1 bod 1.1 – vypracovanie projektu interiéru univerzitného kampusu Trenčianskej univerzity A. Dubčeka v Trenčíne (projektová dokumentácia):**

**Vypracovanie projektu interiéru sa týka všetkých miestností danej stavby.**

Povinnosť rešpektovania ideového opisu východziech podmienok pri tvorbe adekvátneho nosného motívu projektu interiéru:

Predmetom zákazky je vypracovanie projektu interiéru univerzitného kampusu Trenčianskej univerzity A. Dubčeka v Trenčíne (TnUAD) v rozsahu podľa zadania, ktoré je uvedené v opise predmetu zákazky, v súlade s vypracovanou architektonickou štúdiou, projektovou dokumentáciou k vydaniu stavebného povolenia (DSP) a so samotným právoplatným stavebným povolením, ako aj s požiadavkami objednávateľ'a.

Predmetom vypracovanej architektonickej štúdie je objekt združujúci ubytovacie priestory študentského domova, priestory pre univerzitnú knižnicu a priestory študentskej kaviarne. Objekty svojim návrhom citlivo zapadajú do charakteru celkového priestoru, nadväzujú na štýl úsporných externých výrazových prostriedkov, potvrdzujú silu univerzitnej atmosféry, ktorá tejto ulici bola dávno predurčená.

Požiadavky objednávateľ'a povinne zohľadňované pri tvorbe projektu interiéru:

- **Modernosť a funkčnosť:** Použitie moderných technológií a materiálov, zabezpečenie funkčnosti a praktickosti jednotlivých priestorov
- **Efektívnosť priestoru:** Optimalizácia využitia dostupného priestoru
- **Zeleň:** Inklúzia interiérovej zelene na zvýšenie estetiky a pohody prostredia
- **Ergonómia:** Zabezpečenie ergonómie nábytku a pracovných staníc pre komfort užívateľ'ov
- **Bezpečnosť a udržateľnosť:** Použitie bezpečných materiálov, dodržiavanie noriem a predpisov, a zohľadnenie udržateľnosti materiálov a riešení
- **Akustika:** Dôraz na výber takých materiálov, ktoré podporia akustickú pohodu v jednotlivých priestoroch, nie naopak.

Právne a technické aspekty:

Vzhľadom na to, že pripravený opis bude použitý ako podklad pre verejné obstarávanie, musí byť vyhotovený v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a to najmä s § 10 a § 42 predmetného zákona.

Požiadavka na dodržiavanie zákona o verejnom obstarávaní (najmä § 42 zákona č. 343/2015 Z.z.) s ohľadom na tvorbu opisu jednotlivých tovarových položiek uvádzaných v prílohe k „výkazu výmer“ v rámci projektu interiéru, podľa ktorého pri opise predmetu zákazky platia tieto pravidlá:

„Technické požiadavky sa nesmú odvolávať na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, ak by tým dochádzalo k znevýhodneniu alebo k vylúčeniu určitých záujemcov alebo tovarov, ak si to nevyžaduje predmet zákazky. Takýto odkaz možno použiť len vtedy, ak nemožno opísať predmet zákazky podľa odseku 2 dostatočne presne a zrozumiteľne, a takýto odkaz musí byť doplnený slovami „alebo ekvivalentný“.“

V prípade použitia referenčného výrobku musí mať projektant overené, že existuje minimálne ďalší jeden porovnateľný výrobok. Označenie výrobku ako „referenčný“ znamená len „príkladom“. Nie je možné pri dodaní dožadovať /trvať na dodaní referenčného výrobku. Kľúčové sú parametre, ktorých špecifikácia nesmie identifikovať produkt od jediného výrobcu, ale je potrebné opísať ho tak, aby bola zabezpečená primeraná čestná hospodárska súťaž.

Technické požiadavky musia byť formulované s ohľadom na dosiahnutie požadovaného účelu verejného obstarávania.

Zhotoviteľ teda vyhotoví opis jednotlivých položiek predmetu zákazky tak, aby opis nesmeroval ku konkrétnemu výrobcovi alebo dodávateľovi (a to ani skryto) alebo konkrétnemu produktu. Súčasťou dodaného opisu jednotlivých položiek bude samostatný dokument, ktorý bude obsahovať linky alebo odkazy na minimálne dvoch dodávateľov – dva výrobky, ktoré spĺňajú minimálne požadované kvalitatívne parametre každej položky opisu predmetu zákazky. Opis predmetu zákazky musí byť pripravený tak, aby zabezpečil nákup výrobkov požadovanej kvality (kvalitatívne parametre) najmä z pohľadu odolnosti, udržateľnosti, zdravotnej nezávadnosti, dizajnu, zrozumiteľnosti, bezpečnosti.

**V prípade opisu výrobkov (prvkov), ktoré sú atypické (pôjde o zákazkovú výrobu), je potrebné zhotoviť a predložiť aj príslušnú výkresovú dokumentáciu atypických nábytkov a prvkov.**

Finálne spracovanie musí zahŕňať:

- Technické špecifikácie nábytku a interiérových prvkov – vyžaduje sa dodržanie pravidiel rovnakého zaobchádzania nediskriminácie podľa zákona o verejnom obstarávaní najmä (§ 42 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní) – opis nesmie odkazovať na konkrétne značky a to ani skrytou formou, opis musí byť urobený tak, že bude umožňovať predloženie výrobkov od viacerých výrobcov pri dodržaní kvalitatívnych parametrov.

- Konceptuálny návrh zohľadňujúci moderné, funkčné a estetické požiadavky s dôrazom na ergonómiu a udržateľnosť.
- Podrobné výkresy s opisom a zaznačením miest koncových prvkov inštalácií (kúrenie, voda, elektrina, a pod.) vrátane pripojovacích bodov na elektrické siete, vodovodné a kanalizačné rozvody.

**Forma odovzdávania dokumentácie:**

- - tlačенá forma dokumentácie - 6 paré
- - digitálna forma dokumentácie - 2x CD/DVD –všetko v editovateľných súboroch a vo formáte .pdf, textová časť vo forme .pdf a .doc súborov, výkresová časť formou .pdf súborov, rozpočet a výkaz výmer formou .xls súborov a .pdf súborov

**Vypracovanie projektovej dokumentácie bude etapizovaný nasledovne:**

**1. etapa = ideové riešenie všetkých typizovaných priestorov kampusu** formou priestorových a pôdorysných skíc, ilustračných fotografií a pod. Idea môže byť prezentovaná aj formou „mood board“ prezentácie za účelom nájdenia konceptu a štýlu zariadenia jednotlivých priestorov, pričom bude zachované ideové riešenie vybraných miestností predložené v rámci ponuky predloženej vo verejnom obstarávaní a bude základom na dopracovanie ideového riešenia ostatných typizovaných priestorov. V prípade, že predložené návrhy ostatných miestností nebudú pre objednávateľa prijateľné, bude potrebné tieto návrhy upraviť podľa pokynov objednávateľa.

Tieto ideové riešenia budú priebežne konzultované s objednávateľom, podľa jeho pripomienok prispôsobované a upravované až do schválenia objednávateľom.

Základným zadaním objednávateľa je vyhotoviť funkčný a estetický interiér so zachovaním „Genius loci“ danej lokality a prevládajúcich funkcionalistických stavieb architekta Ferdinanda Silbersteina v okolí. Odporúča sa obhliadka priľahlej ulice – s ohľadom na verejné budovy (budovy občianskej vybavenosti). Interiéry majú spĺňať potreby modernej univerzity a jej študentov, avšak s dôrazom na správny výber materiálov z dôvodu zabezpečenia vhodnej akustiky v miestnostiach. Dôraz je kladený nielen na estetiku, ale aj na praktickosť a čo najľahšiu údržbu priestorov v objekte. Extravagantný dizajn interiérov v tomto prípade nie je zo stany objednávateľa žiadúci.

V tejto etape Objednávateľ (investor) má ďalej tieto požiadavky na dizajn interiéru:

- knižnica, kaviareň a internát, musia plne zodpovedať charakteru exteriéru.
- nábytky a mobiliár riešiť v rovných, jednoduchých línách tak, aby dokonale zvýraznil svoju estetickú a praktickú funkciu v duchu súčasných trendov – tvarových aj materiálových
- farebnosť mobiliáru v prírodných bledých tónoch, doplnená zeleňou a vkusnými dekoráciami
- interiér zladený s výzorom exteriéru by mal niesť dôstojnosť svojho poslania a potvrdzovať atmosféru a ducha univerzitného priestoru

**2. etapa = 3D model a vizualizácie všetkých typizovaných priestorov kampusu** budú vychádzať zo schváleného štýlu/konceptu z 1. etapy a budú riešiť konkrétne návrhy v typizovaných

miestnostiach. Každá z typizovaných miestností musí byť zvizualizovaná v čo najrealistickejšom prevedení. Zhotoviteľ je povinný návrh konzultovať priebežne s objednávateľom. Je možné prezentovať priebežne aj digitálny 3D model a následne pristúpiť k vizualizáciám typizovaných priestorov. Z vizualizácie jednotlivých typizovaných miestností bude následne zhotoviteľ vychádzať pri vypracovaní projektu interiéru vrátane nábytkov a mobiliárov. V prípade zmien v projekte voči schváleným vizualizáciám zo strany objednávateľa je zhotoviteľ povinný o daných zmenách informovať objednávateľa a v prípade, že sa bude jednať o zmenu štýlu, môže si objednávateľ vyžiadať novú vizualizáciu daného priestoru, ktorá bude v súlade so schválenou vizualizáciou, a to bez nároku na navýšenie ceny za dielo / predmet zmluvy.

Zhotoviteľ projektu interiéru vyhotoví a poskytne objednávateľovi neobmedzenú licenciu na propagačné video (animácia) a aj vizualizáciu plánovaného vizuálu interiéru, ktoré bude môcť používať objednávateľ na propagáciu, alebo akúkoľvek verejnú prezentáciu.

---

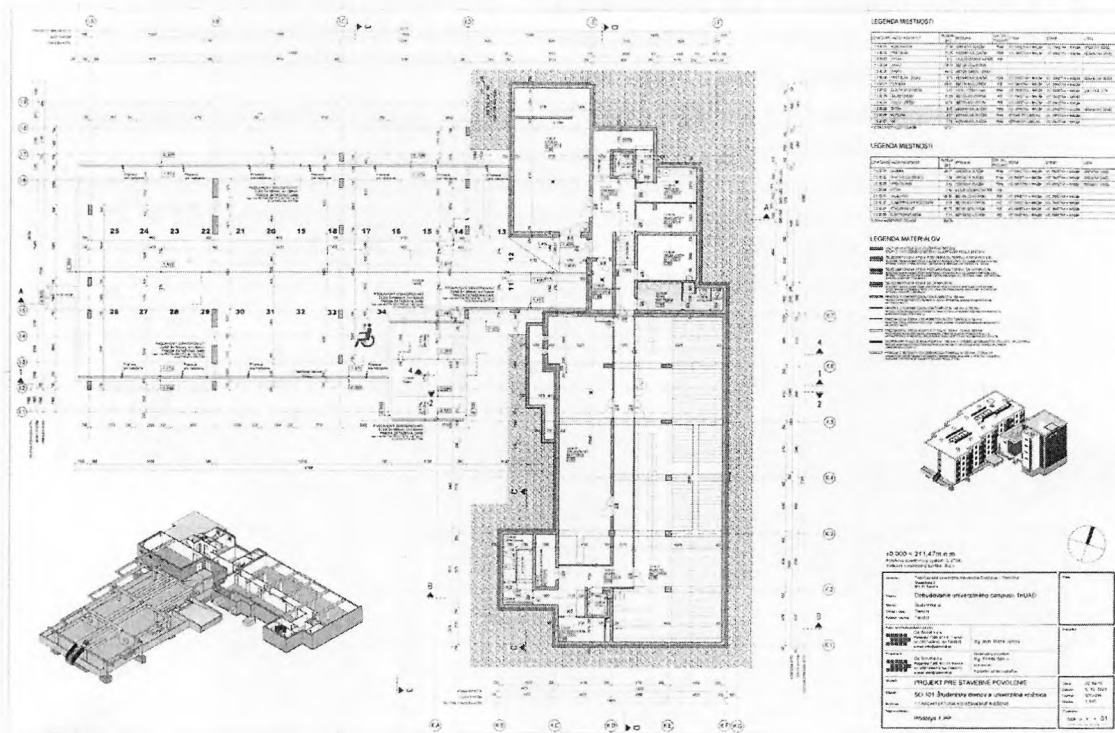
Príloha č. 1.2 Súťažných podkladov

Príloha č. 2 Zmluvy na poskytnutie služby na „Dobudovanie univerzitného kampusu TnUAD – projekt interiéru“ - Opis predmetu zákazky

Typizované priestory sú špecifikované z projektu pre stavebné povolenie, a to nasledovne:

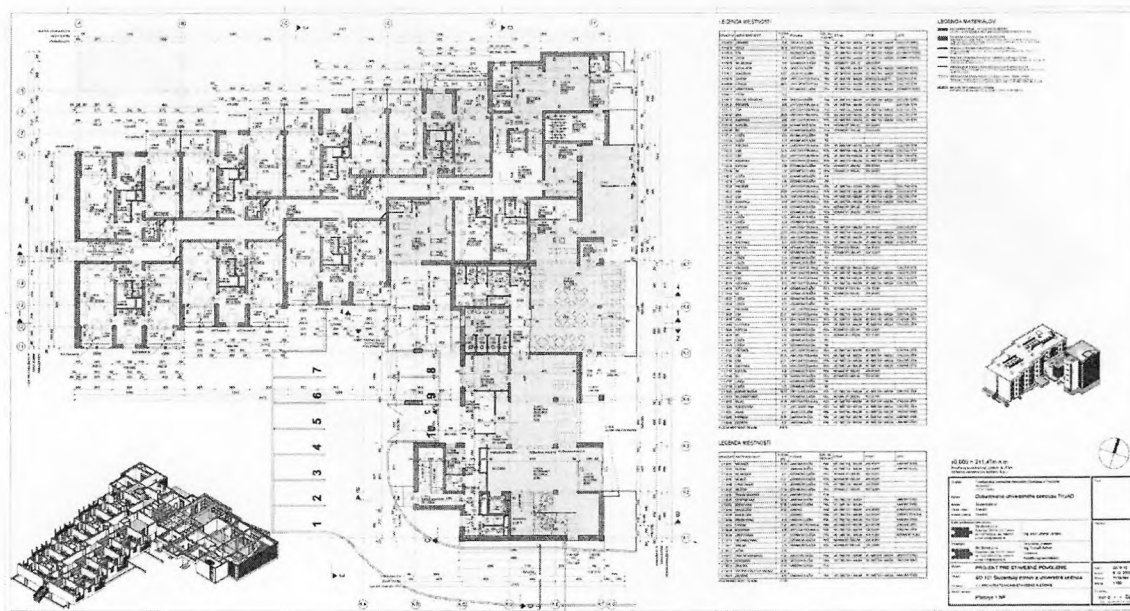
1. podzemné podlažie (1.PP)

- Internát – miestnosti 1.0.90.05 (šatňa) + 1.0.90.06 (kúpeľňa) + 1.0.90.07 (WC)



### 1. nadzemné podlažie (1.NP)

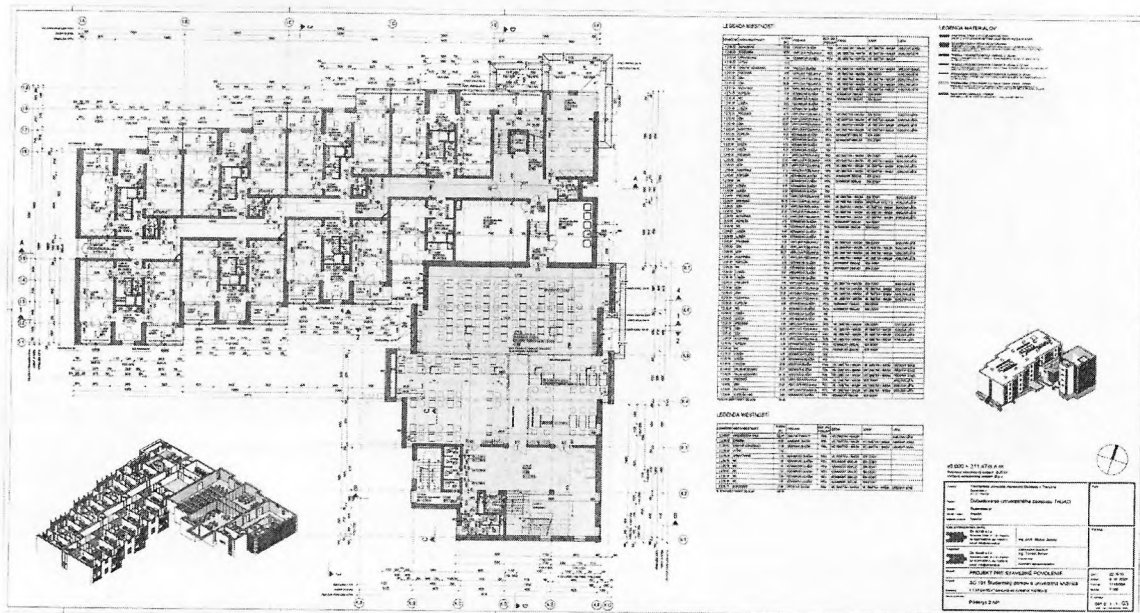
- Kaviareň – miestnosti 1.1.30.03 (zádverie) + 2.1.30.01 (kaviareň) + 1.1.30.02 (príprava) + 2.1.50.01 (terasa kaviareň)
- Knižnica – miestnosti 2.1.50.17 (zádverie) + 2.1.50.02 (vstupná hala), 2.1.50.03 (bočná hala), 2.1.50.14 (schodisko), 2.1.50.06 (príjem-výdaj) ,
- Knižnica – miestnosť 2.1.50.04 (kancelária)
- Knižnica – miestnosť 2.1.50.08 (kuchynka)
- Knižnica – miestnosť 2.1.30.07 (WC ženy)
- Internát – miestnosti 1.1.00.01 (zádverie) + 2.2.00.02 (vstup) vrátane predschodiskového priestoru a výťahu
- Internát = dvojizbová obytná bunka s dvoma lôžkami so spoločnou kúpeľňou a kuchynkou - miestnosti 1.1.01.01 (predsieň) + 1.1.01.03 (izba) + 1.1.01.04 (kuchynka) 1.1.01.05 (kúpeľňa) + 1.1.01.06 (WC)
- Internát - miestnosť 1.1.20.01 (administratíva)
- Internát – miestnosť 1.1.00.09 (fitness)





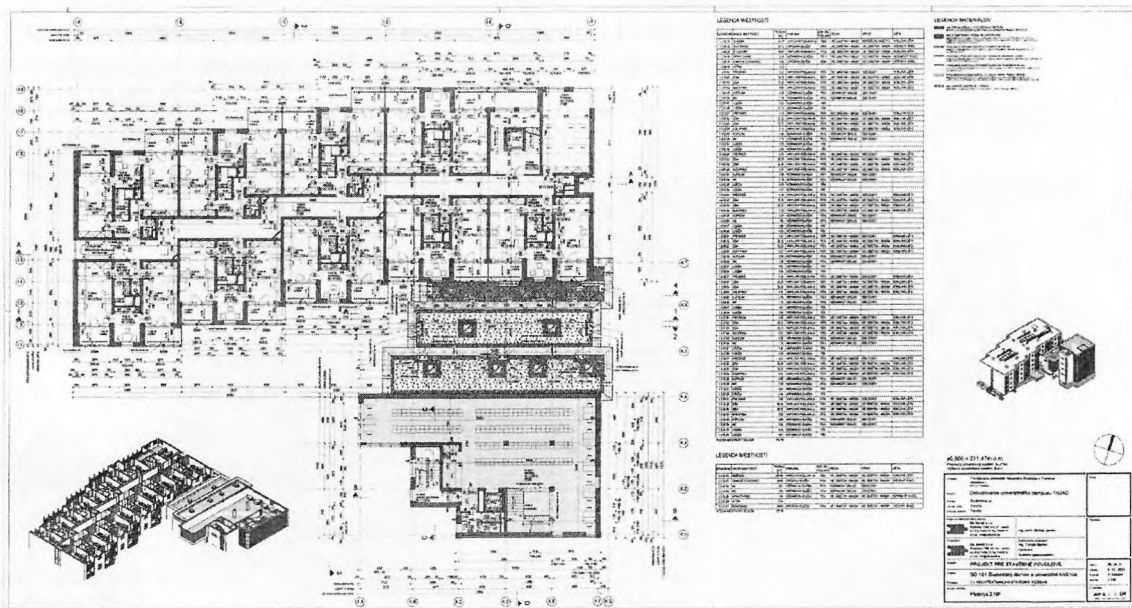
## 2. nadzemné podlažie (2.NP)

- Internát – miestnosť 1.2.00.03 (študovňa)
- Internát – miestnosť 1.2.00.02 (schodisko) vrátane časti chodbového priestoru 1.2.04.01 (predsieň) – návrh značenia poschodí a miestností
- Knižnica – miestnosti 2.2.50.02 (chodba) + 2.2.50.11 (schodisko) vrátane návrhu značenia poschodí a miestností
- Knižnica – miestnosť 2.2.40.01 (viacúčelová sála) – vizualizácie v dvoch verziách prevádzky, a síce: A/ jedna spojená veľká miestnosť, B/ tri samostatné miestnosti



### 3. nadzemné podlažie (3.NP)

- Knižnica – miestnosti 2.3.50.01 (knížnica) + 2.3.50.07 (schodisko) vrátane návrhu značenia poschodí a miestností

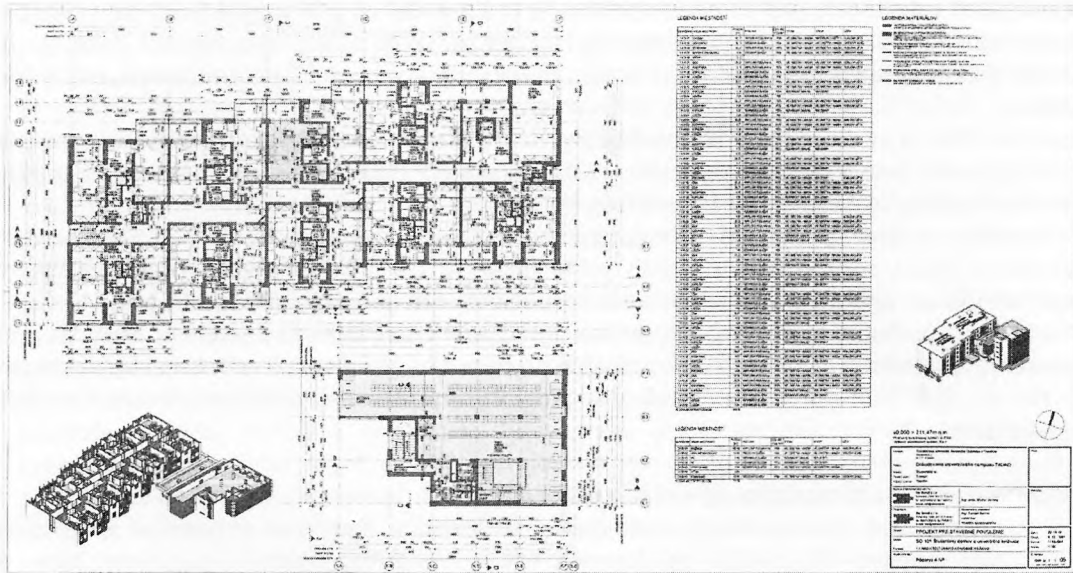


### 4. nadzemné podlažie (4.NP)

- Internát = apartment - jednoizbová bunka s dvoma lôžkami, vlastnou kúpeľňou, a kuchynkou - miestnosti 1.4.04.01 (izba) + 1.4.04.02 (kuchynka) + 1.4.04.03 (kúpeľňa)
- Knižnica – miestnosti 2.4.50.01 (knížnica) + 2.4.50.07 (schodisko) vrátane návrhu značenia poschodí a miestností

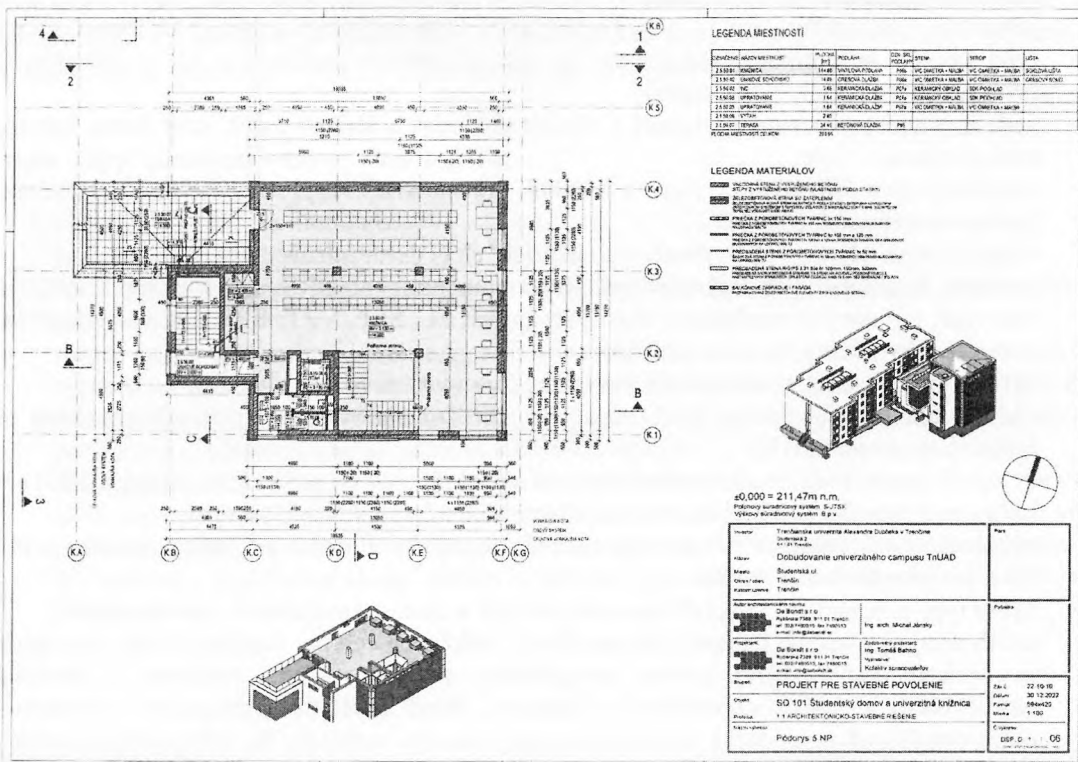
Príloha č. 1.2 Súťažných podkladov

Príloha č. 2 Zmluvy na poskytnutie služby na „Dobudovanie univerzitného kampusu TnUAD – projekt interiéru“ - Opis predmetu zákazky



5. nadzemné podlažie (5.NP)

- Knižnica – miestnosť 2.5.50.01 (knížnica) vrátane návrhu značenia poschodí a miestností



**3. etapa = vyšpecifikovanie povrchových úprav zabudovaných konštrukcií a prvkov podľa jednotlivých miestností** (každá miestnosť stavby) ako podklad pre projektanta stavebnej časti. Forma odovzdania podkladov zhotoviteľovi projektu DRS môže byť formou tabuľky podľa jednotlivých miestností, prípadne formou skíc, pôdorysných schém, ak je to potrebné, tak aj formou výkresu.

Tieto špecifikácie musia vychádzať zo schválených vizualizácií (2.etapy) objednávateľom a musia byť pred dodaním projektantovi projektu DRS spresnené formou vzorky alebo inou formou odkonzultované a schválené objednávateľom.

V prípade, že dané miestnosti neboli navrhnuté formou vizualizácie, je potrebné navrhované povrchové úpravy stien, stropov a podláh týchto miestností dať odsúhlasiť zhotoviteľovi inou formou, napr. tabuľkou s opisom použitých prvkov, ilustračnými fotografiami, vzorkami a pod.

V tejto fáze je nutná súčinnosť projektanta interiérov s projektantom projektu DRS na správne skoordínanie všetkých požiadaviek z návrhu interiéru a následnému zamedzeniu kolízií koncových prvkov EL SLP, VZT, EPS, UK a iných technologických prvkov na stavbe s navrhovaným nábytkom a mobiliárom.

**Do tejto etapy spadá nasledovný rozsah prác:**

- zadefinovanie farebností a špecifických obkladov stien. Farebnosť je potrebné vyšpecifikovať buď formou RAL/NCS vzorkovníka alebo všeobecne známym opisom, napr. farba slonovinová, biela, svetlošedá a pod. V prípade špecifických obkladov je potrebné zadefinovať potrebné materiálové zloženie, rozmery a dekor daného obkladu všeobecným opisom bez zadefinovania konkrétnej značky alebo výrobcu, okrem prípadu, že konkrétny výrobok bude uvedený k jeho technickej špecifikácii len ako „referenčný výrobok“ pre presnejšiu predstavu o jeho vyhotovení.
- zadefinovanie farebností a materiálov podláh do jednotlivých miestností vrátane potrebných parametrov na záťažovú triedu, dizajn (vzor dreva, kameňa, betónu a pod.) a farebnosť. Okrem typu podláh je potrebné zadefinovať aj typové riešenie soklových líšt v jednotlivých priestoroch (materiál, výška sokla).
- zadefinovanie rozmerov, farebností a dizajnu obkladov a dlažieb (napr. vzor dreva, kameňa, betónu a pod.)
- návrh výplne a farby/dekoru dverí a zárubní, vrátane kľučiek, prechodových líšt a prahov a farebností vetracích mriežok
- výber dizajnu nástenných vypínačov a elektrických či dátových zásuviek,
- kontrola koordinačných výkresov od projektanta projektu DRS: elektrických / dátových zásuviek, nástenných vypínačov, ako aj stropných EL, SLP, VZT, EPS, UK a iných prvkov voči kolíziám s nábytkami a mobiliárom
- výber dizajnu a farebností vnútornej tieniacej techniky,
- zadefinovanie polôh elektrických zásuviek, vývodov na vodu a odpad v kuchynkách pre projektanta projektu DRS
- výber dizajnu osvetlenia a kontrola koordinačných výkresov od projektanta projektu DRS voči kolíziám s nábytkami a mobiliárom ako aj kontrola z estetického hľadiska
- výber dizajnu, rozmerov a typového riešenia sanity (umývadlá, WC misy, pisoáre a iné), batérií a splachovacích tlačítok
- výber typu a farebností ľahkých deliacich priečok a zásten v sociálnych zariadeniach
- návrh dizajnu značenia jednotlivých poschodí, funkčných celkov, značenia dverí a miestností za účelom komplexného návrhu navigačného a informačného značenia a orientácie návštevníkov v objekte univerzitného Kampusu. Návrh značenia a navigácie v priestoroch môže obsahovať aj moderné technológie, touch panely, monitory na zobrazovanie pevného a nemenného obsahu alebo aj na zobrazovanie meniacich sa informácií interaktívnou alebo

inou zobrazovacou formou. V prípade, že je daný systém a prvky potrebné zapájať na EL, SLP, je potrebné vyšpecifikovať navrhované zariadenia, ich technické parametre a podmienky pripojenia. V prípade moderných technológií je potrebné, aby projektant interiérov a projektant projektu DRS komunikovali a navrhli systém v súlade so zadaním objednávateľa. Projektant projektu DRS musí vyšpecifikovať hardvér a softvér daných zariadení, pričom polohy viditeľných prvkov budú zadefinované projektantom interiéru.

- ku všetkým navrhovaným prvkom v rámci zariadenia interiérov (nábytky, mobiliár, doplnky) je potrebné poskytnúť podrobné výkresy s opisom a s vyznačením potrebných požiadaviek na pripojenie na elektrickú sieť slaboprúdov alebo silnoprúdov, prípadne vodovodné a kanalizačné rozvody.
- návrh a určenie polôh a počtov doplnkov do sociálnych zariadení (držiačky na WC papier, dávkovače mydla, držiačky na papierové servítky a iné podľa spresnenia investora). V prípade sušičov rúk, prípadne iných prvkov, ktoré je potrebné napájať na EL/SLP rozvody, je potrebné dodať konkrétne polohy v jednotlivých miestnostiach zhotoviteľovi projektu DRS
- kontrola dizajnu, polôh a vizuálneho prevedenia gastro-technologických zariadení v reštauračnej prevádzke, ktoré navrhuje projektant stavebnej časti projektu DRS a je ich potrebné následne zakomponovať do nábytkových zostáv v projekte interiérov. Kontrola pri určovaní stavebnej prípravy za účelom dosiahnutia požadovanej vizuálnej stránky vychádzajúcej zo schválených vizualizácií investorom, nakoľko sa jedná o priestor viditeľný verejnosťou.

**4. etapa = projekt interiérového zariadenia pre realizáciu** vychádza z odsúhlasených vizualizácií a priestorového usporiadania v jednotlivých miestnostiach, ktoré bolo objednávateľom schválené. V prípade zmien v projekte voči schváleným vizualizáciám je potrebné o daných zmenách informovať objednávateľa a v prípade, že sa bude jednať o výraznejšiu zmenu, môže si objednávateľ vyžiadať novú vizualizáciu daného priestoru, a to bez nároku na navýšenie ceny za dielo.

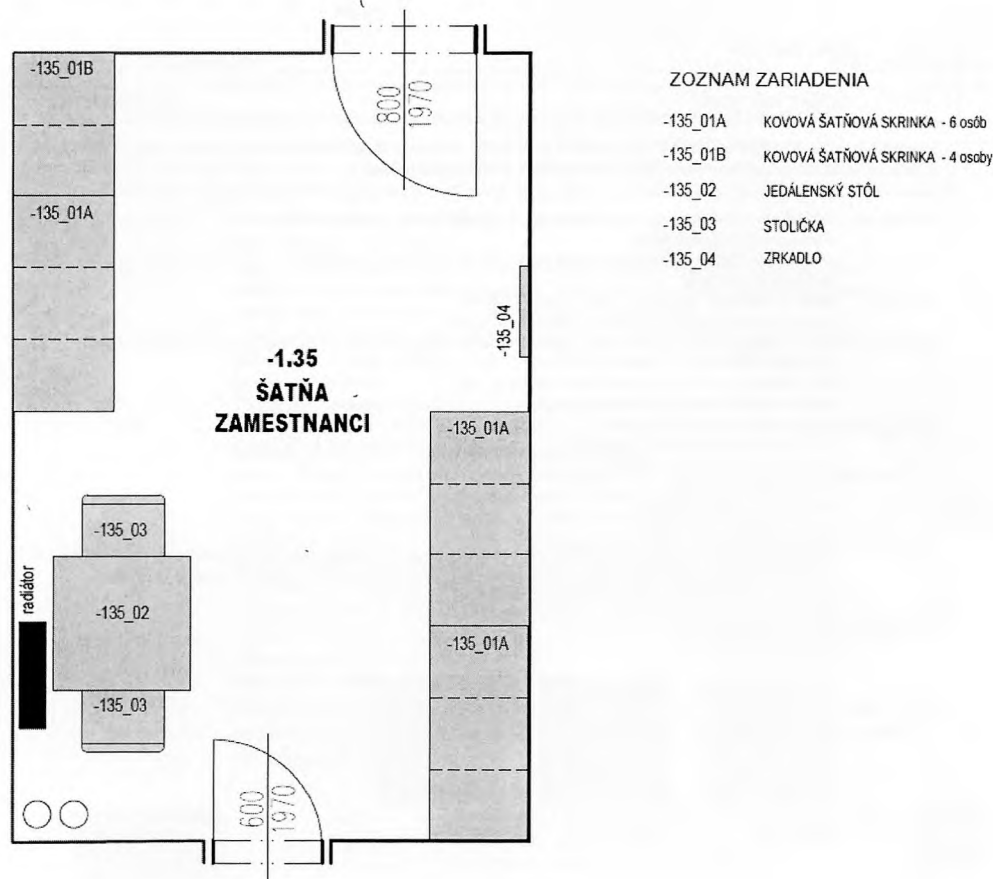
**Do tejto etapy spadá nasledovný rozsah prác:**

- dizajn nábytku a jeho špecifikácia,
- výber a špecifikácia mobiliáru,
- špecifikácia nábytkov na mieru,
- špecifikácia interiérových kvetináčov a iných doplnkov (zrkadlá, dekorácie, obrazy, sochy, umelecké diela a pod.),
- návrh interiérovej zelene vrátane špecifikácie typov, parametrov a veľkosti rastlín v interiéri, vrátane určenia spôsobu výsadby a vykázania potrebného materiálu/substrátov na výsadbu, prípadne mulčovania. Dôraz je na ľahkú údržbu, takže aj spôsob výsadby a následný systém polievania je potrebné prekonzultovať s objednávateľom.
- návrh a určenie polôh a počtov doplnkov do sociálnych zariadení (držiačky na WC papier, WC kefu, sanitárnych pomôcok, dávkovače mydla, držiačky na papierové servítky, prebaľovacie pulty a iné podľa spresnenia investora). V prípade sušičov rúk, ktoré je potrebné napájať na EL rozvody, je potrebné dodať polohy v jednotlivých miestnostiach zhotoviteľovi projektu DRS.

**Výkresová dokumentácia pre realizáciu interiérového zariadenia a mobiliáru bude vyhotovená minimálne v nasledovnom rozsahu:**

- Sprievodná a technická správa s jednoduchým opisom navrhovaných miestností a s označením prvkov v interiéri, ktoré je nutné dôrazne a svedomito koordinovať na stavbe počas realizácie, prípadne s definovaním potrebných postupností prác pre správne zabudovanie niektorých interiérových prvkov, ktoré si vyžadujú napr. predprípravu inštalácii alebo iných stavebných náležitostí na stavbe
- Celkový alebo čiastkové pôdorysy každej miestnosti, do ktorej je navrhované interiérové vybavenie (nábytok, mobiliár, doplnky) – v týchto pôdorysoch je potrebné jednotlivé vybavenie zakresliť v reálnej mierke, označiť jednotlivé prvky položkami pričom v legende musí byť uvedené číslo položky, názov položky a množstvo pre danú konkrétnu miestnosť

vid'. ilustr. obr.:



- Vizualizácie typizovaných miestností – Vizualizácie s označením konkrétnych vizualizovaných miestností budú súčasťou expedovanej dokumentácie napr. formou booklet-u, ktorý bude evidovaný v zozname dokumentácie.
- Výpis navrhovaných mobiliárov a typových nábytkov (nie atypových produktov vyrábaných na mieru):

**Príklad výstupu od zhotoviteľa projektu interiéru:**

- opis (technická špecifikácia) nábytku pre potreby ďalšej súťaže na dodávateľa nábytku (ak je možné, určité požiadavky je potrebné eliminovať – napr. konkrétne materiálové zloženie potľahu s presnosťou: „92% česaná vlna, 8% nylon“ – ak také zloženie odkazuje na jedinečný produkt, ako aj požiadavky na „certifikát ISO 9001(...)“, prípadne požiadavky na také certifikáty, ktoré priamo nesúvisia s dosiahnutím požadovanej kvality alebo materiálového zloženia nábytku):

C	prvky sedacie	
C201	stolička čalúnená	nadštandard

elegantná stolička - škrupina čalúnená s integrovanými podrúčkami a so samostatným čalúneným sedákom, kompaktného tvaru a oblých línií, na štíhlych oceľových nohách z ohýbananej trubkoviny, s tensormi

konštrukcia: celočalúnená škrupina z ohýbanej preglejky - operadlo s integrovanými podrúčkami + samostatný čalúnený sedák  
 oceľová konštrukcia - 4 nohy kruhového prierezu, max. d=15 mm, s tensormi, prášková farba - šedá

čalúnenie: sedák, podrúčky a operadlo v jednej hrúbke ≤ 40mm

nízky samostatný sedák premyslene uchytý k škrupine  
 poťah: textilný, hladká väzba s plochou jemnou štruktúrou, kombinácia 2 rôznych priadzí (jednofarebná + melanž)

/ako napr. Kvadrat, typ Clara 2/  
 92% česaná vlna, 8% nylon, hmotnosť min. 400g/m<sup>2</sup>,  
 odolnosť voči oderu: min. 80 000 Martindale  
 odolnosť voči svetlu: min. typ 6  
 odolnosť voči žmolkovaniu: stupeň 4  
 spĺňa normy EN 1021-1, 1021-2  
 EU Ecolabel Certificate  
 Greenguard Gold Certificate  
 10 ročná záruka na poťah

farba: položka bude dodávaná v rôznych farbách, kombinácia aspoň 2 farieb, výber podľa aktuálneho vzorkovníka z diaľky pôsobí textília jednofarebne, pri detailnom pohľade odhaľuje jemné detaily a farebné kontrasty, farba je tvorená kombináciou 3 priadzí (jednofarebné a melanž)

poznámka: EN 16139, ISO 9001  
 certifikát Lapi CE 0987

orientačná farebnosť:



Clara 2  
farba 0144



Clara 2  
farba 0148



Clara 2  
farba 0544

rozmery sú orientačné, akceptujeme rozdiel v rozmeroch ±20mm





Príloha č. 1.2 Súťažných podkladov

Príloha č. 2 Zmluva na poskytnutie služby na „Dobudovanie univerzitného kampusu TnUAD – projekt interiéru“ - Opis predmetu zákazky

C	prvky sedacie	vyšší nadštandard
C31	sedačka s vysokým operadlom a integrovaným stolíkom - akust.vlastnosti	

sedačka s integrovaným stolíkom, s vysokými bočnými a zadnými čalúnenými panelmi, ktorá chráni vizuálne a akusticky od okolitého prostredia. Čalúnené operadlá aj sedadlá, akoby levitujúce na štyhlych nohách

rozмеры:  $\xi = 1110 - 1265\text{mm}$ ,  $v = 1150 - 1360\text{mm}$ ,  $h = 780 - 840\text{mm}$ ,  
výška sedadla = 400 - 480mm

konštrukcia: nohy: oceľové - kruhového prierezu, chróm lesklý (alebo hliníkové, prášková farba tmavá)  
zadné a bočné vysoké čalúnené panely - podkonštrukcia MDF dosky (alebo preglejka)  
panely medzi sebou spájané zipsami alebo iným spôsobom

sedenie: / sedadla/ čalúnenie: polyuretánová pena a polyesterové vlákna (alebo studená pena)  
sedadlové vankúše uložené na kovovom ráme s integrovanými MDF doskami (alebo preglejkou)

stôl: /operadla/ polyuretánová pena a polyesterové vlákna (alebo studená pena)  
stolový box-kváder - MDF doska s poťahom polyuretánová pena - vo farbe poťahov (alebo farebná robustná MDF doska čierna s matným lakom)

stolová doska - 2 lepené MDF dosky, potiahnuté kožou - farba šedá (ako 64 dim grey)  
(alebo farebná robustná MDF doska čierna s matným lakom)

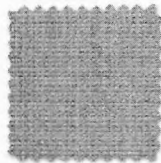
koža - robustná, výrazná, až zrnitá odolnosť voči svetlu min. Typ 6  
hrúbky 1,1-1,3 mm odolnosť voči treniu: stupeň 4-5 suchý a mokry

poťah: textilný, hladká väzba s pravidelnou tkanou štruktúrou /ako napr. typ Tress/  
73% vlna, 19% polyester, 8% polyamid, hmotnosť min. 310g/m<sup>2</sup>,  
odolnosť voči oderu: min. 40 000 Martindale odolnosť voči treniu: stupeň 4-5 suchý a mokry  
odolnosť voči svetlu: min. typ 6 odolnosť voči žmolkovaniu: stupeň 4-5

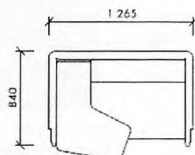
spĺňa normy EN 1021-1, 1021-2  
výber podľa aktuálneho vzorkovníka

farba: farebný odtieň - šedá (zmes viacerých farieb), ako napr. Tress 06 ice grey melange

poznámka: položka C28, C29, C30, C30a a C31 musia byť z jednej série od rovnakého výrobcu  
spĺňa normy EN 16139



Tress -  
06 ice grey melange



alternatíva pre ekvivalent:

textília - štandard ako napr. Kvadrat, typ Remix 3  
pevná hladká väzba, kombinácia 2 rôznych priadzí  
zo zmesi melanz, ktoré kombinujú 3 farebné odtiene  
zloženie: 90% vlna česaná, 10% nylon  
hmotnosť min. 420 g/m

odolnosť voči oderu: min. 100 000 Martindale

odolnosť voči svetlu: min. typ 6

odolnosť voči treniu: stupeň 4-5 suchý a stupeň 4 mokry

odolnosť voči žmolkovaniu: stupeň 4

spĺňa normu EN 1021-1, 1021-2

EU Ecolabel Certificate, Greenguard Gold Certificate

10 ročná záruka na poťah



Remix 3  
farba 123



ilustračný obrázok

A	prvky stolové	
A13	stôl pracovný rokovací so zásuvkovými panelmi	vyšší nadštandard

rakovací stôl, s pracovnou doskou z prírodnej dubovej dyhy, tvarovanej do jemne zaobleného tvaru, na dômyselne tvarovanej kovovej segmentovej podnoži, kombinovanej z lesklého chrómu a práškovanej tmavej farby, so zabudovanými panelmi so zásuvkami na pripojenie.

rozмеры:  $\bar{s}=1300$  mm,  $d=3600$  mm,  $v=740$  mm

(Ekvivalent - rozмеры sú orientačné, akceptujeme rozdiel v rozmeroch  $\pm 100$  mm)

konštrukcia: segmentová podnož

komponenty pre segmentovú podnož zahŕňajú nohy, rozperné prvky, rozpery, stĺpiky a podporné kríže.

-nohy a rozperné prvky vyrobené z tlakového odliatku hliníka, chróm lesklý

-stĺpiky a rozpery vyrobené z ocele, potiahnuté práškom v základnej tmavej farbe (čierna)

-podporné kríže vyrobené z tlakového odliatku hliníka, potiahnuté práškom v základnej tmavej farbe (čierna)

Podnož je typový certifikovaný výrobok, ekvivalent môže byť inak tvarovaný, ale v rovnako kvalitnom materiálovom prevedení, kvalite spojov, detailov, atď.

stolová doska: doska s prírodnou dyhou dub, hr. 25

hrany s prírodnou dyhou dub

povrchová úprava - ochranný lak, na dotyk veľmi hebká

vybavenie: horizontálny pevný zvod na káble /farba sivá, určené podľa predložených vzoriek/

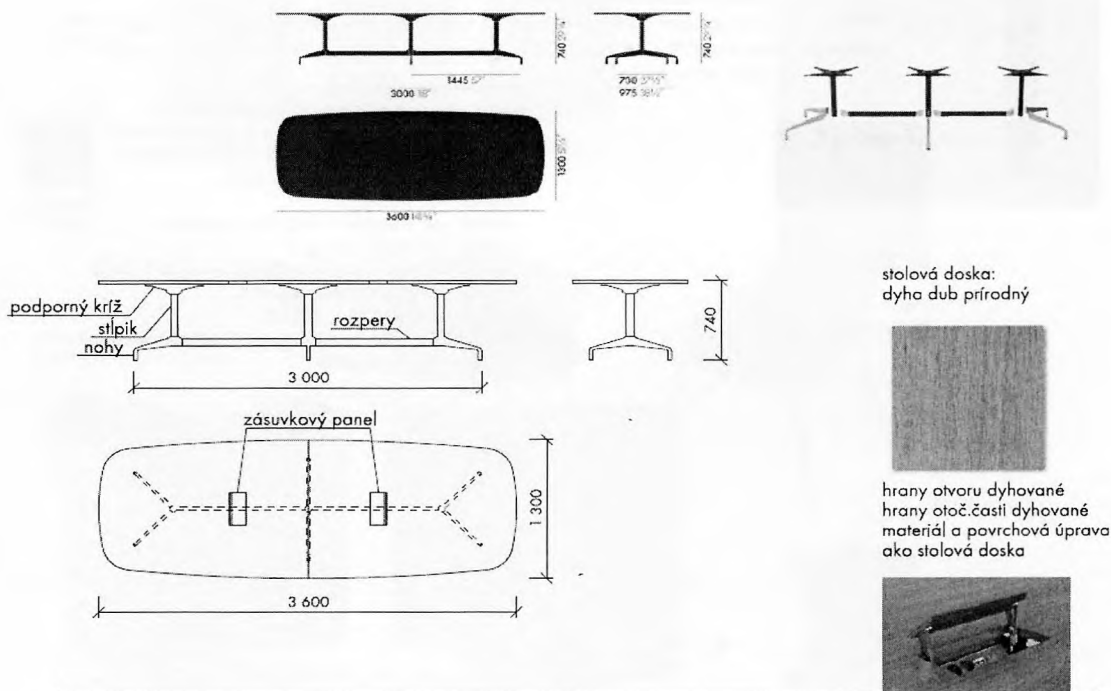
zabudovaný zásuvkový panel, obsahujúci 1x 230V zásuvku, 1x USB, 1x dátová zásuvka

zásuvkový panel výklopný (je zároveň prechodkou) identického materiálu a povrch. úpravy ako stol.doska

-kresba dyhy na krytkách zásuviek musí byť rovnaká ako kresba dyhy na stolovej doske

typový výrobok najvyššej kvality, precízne prevedenie detailov

Vo vertikálnom smere sú káble vedené v nohe stola



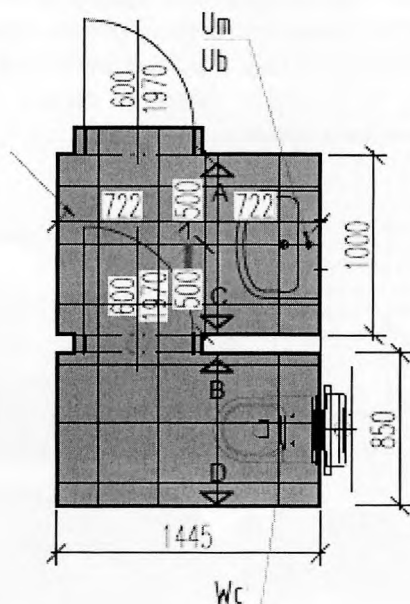
(pozn.: vyššie uvedené tech. špecifikácie a ilustračné obrázky nábytku boli súčasťou návrhu vytvoreného autormi Ing. arch. M. Kusým a Ing. arch. P. Paňákom (projektant: A B.K.P.Š., spol.



- Kladačské plány obkladov a dlažieb jednotlivých miestností podľa vybraného formátu obkladov a dlažieb.

V rámci kladačských plánov podláh je potrebné, aby boli viditeľné nadväznosti a prechody medzi jednotlivými miestnosťami, čiže pri miestnostiach, ktoré na seba nadväzujú, ako napr. predsieň a WC kabíny), je potrebné zakresiť spoločný pôdorys týchto miestností.

Vid' ilustr. obr. dlažieb dvoch nadväzujúcich miestností:



- Výkaz výmer so zoznamom položiek s potrebným opisom a špecifikáciou rozmerov, materiálov, farebností a spresnenia detailov prevedenia, za účelom zachovania potrebnej kvality vyhotovenia prvkov (bez definovania konkrétnych výrobkov), príp. informácií o napojení na tech. inštalácie (EL, SLP voda, odpad, plyn). Z celkového zoznamu musí byť zrejmé, ktoré prvky je potrebné vyhotoviť na mieru, a ktoré sú ako typové prvky, čiže produkty sériovej výroby (mobiľiár). V prípade, ak sa jedná o výrobok na mieru (napr. vstavaná skriňa, kuchynka a pod.) je potrebné vo výkaze výmer uviesť informáciu, že je „na mieru“ a odkázať na samostatný výkres (napr. vstavaná skriňa na mieru – vid' samostatný výkres). **Do výkazu výmer je možné uviesť aj položky, ktoré nie sú zakreslené vo výkresovej dokumentácii, a to hlavne ak ide napr. o inventár (taniere, poháre, tácky, sviečky, servítky pod.) alebo iné potreby prevádzky, najmä služby – náklady na upratovacie služby, servisné služby, softvér knižnice, spravovanie a servis webových stránok, informačného systému a iné). V prípade služieb je potrebné uviesť rozsah a časový rámec, na ktorý budú poskytované objednávateľovi, resp. prevádzke.**
- Rozpočet na zariadenie interiéru vo forme výkazu výmer

2. **Predmet zmluvy - čl. 2 ods. 1 bod 1.2 - Poskytovanie súčinnosti zo strany zhotoviteľa objednávateľovi a zhotoviteľovi projektu DRS počas „kontrolných dní prípravy projektovej dokumentácie“**

Poskytovanie súčinnosti zo strany zhotoviteľa objednávateľovi a zhotoviteľovi projektu DRS bude prebiehať najmä počas „kontrolných dní prípravy projektovej dokumentácie“ určených objednávateľom v rámci projektu DRS.

3. **Predmet zmluvy - čl. 2 ods. 1 bod 1.3 - Poskytovanie súčinnosti zo strany zhotoviteľa objednávateľovi pri príprave a realizácii verejného obstarávania na dodanie interiérového zariadenia a súvisiacich interiérových prác, ako aj pri príprave a realizácii verejného obstarávania na zhotoviteľa stavby**

**Poskytovanie súčinnosti pri príprave a realizácii nasledujúcich súvisiacich verejných obstarávaní**

Poskytovanie súčinnosti zhotoviteľa projektu interiéru objednávateľovi bude sa vyžaduje v minimálnom rozsahu:

- konzultácie týkajúce sa podkladov **pre obstarávanie zhotoviteľa stavby**, vrátane poskytovania súčinnosti Trenčianskej univerzite A. Dubčeka v Trenčíne pri odpovediach na žiadosti hospodárskych subjektov o vysvetlenie požiadaviek na vybrané prvky interiéru (najmä vysvetľovaní technických špecifikácií jednotlivých prvkov a ich inštalovania, navrhnutých zhotoviteľom v projekte interiéru), v prípade záujmu objednávateľa aj členstvo v komisii na vyhodnotenie ponúk uchádzačov a
- konzultácie týkajúce sa podkladov **pre obstarávanie realizácie interiéru** (obstarávanie dodania nábytku a dodania iných položiek interiéru, ktoré budú navrhnuté v rámci projektu interiéru a nebudú predmetom obstarávania na stavebné práce), vrátane poskytovania súčinnosti Trenčianskej univerzite A. Dubčeka v Trenčíne pri odpovediach na žiadosti hospodárskych subjektov o vysvetlenie požiadaviek na vybrané prvky interiéru (najmä vysvetľovaní technických špecifikácií jednotlivých prvkov a ich inštalovania, navrhnutých zhotoviteľom v projekte interiéru), v prípade záujmu objednávateľa aj členstvo v komisii na vyhodnotenie ponúk uchádzačov.

4. **Predmet zmluvy - čl. 2 ods. 1 bod 1.4 - Autorský dohľad počas trvania realizácie interiérových prác súvisiacich s umiestňovaním dodávaných interiérových zariadení**

**Autorský a architektonický dozor (dohľad)** pri realizácii na stavbe a pri realizácii interiérového zariadenia a nábytku:

Činnosti, ktoré spadajú pod autorský a architektonický dozor, obsahujú najmä:

Príloha č. 1.2 Súťažných podkladov

Príloha č. 2 Zmluvy na poskytnutie služby na „Dobudovanie univerzitného kampusu TnUAD – projekt interiéru“ - Opis predmetu zákazky

- upresňovanie parametrov jednotlivých prvkov, ktoré sa budú na stavbe alebo v interiéri dodávať (materiály, farebnosť, vlastnosti obkladov, podláh, nábytkov, mobiliáru, doplnkov a pod.)
- výber a schvaľovanie konkrétnych prvkov/výrobkov (koncové a pohľadové prvky stavby a interiérových prvkov) zhotoviteľom pred objednaním alebo zadaním do výroby.
- predkladať schválené vyzorkované prvky/materiály/farebnosti objednávateľovi na finálne odsúhlasenie, ak objednávateľ neurčí v konkrétnych prípadoch (položkách) iný postup písomným vyjadrením.
- poskytovanie vysvetlení potrebných na vypracovanie výrobnéj dokumentácie
- priebežne kontrolovať proces realizácie prác na stavbe, kontrolovať všetky aspekty súvisiace s komplexným návrhom interiéru, ako sú napr. polohy vývodov inštalácií, špárorez kladenia obkladov a dlažieb, detaily viditeľných prvkov,
- priebežne kontrolovať realizáciu interiérového zariadenia, nábytkov, ich koordináciu s inštaláciami a prípadnou potrebou spresnenia postupnosti jednotlivých na seba nadväzujúcich prác,
- kontrola detailov, kontrola splnenia parametrov a celistvosti konkrétnych prvkov, vrátane vnútorného vybavenia a vyhotovenia v zmysle projektu interiéru,
- posudzovanie návrhov zhotoviteľov stavby na zmeny a odchýlky v častiach projektov spracovávaných zhotoviteľmi z pohľadu dodržania technicko-ekonomických parametrov stavby, dodržania lehôt výstavby, prípadne ďalších údajov a ukazovateľov, ak sa návrhy na zmenu týkajú projektu interiéru,
- vyjadrenie k požiadavkám o navýšenie množstiev výrobkov a výkonov oproti odsúhlasenej dokumentácii, ak sa požiadavky o navýšenie množstiev týkajú projektu interiéru,
- účasť na kontrolných dňoch na vyzvanie objednávateľom,
- účasť na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej časti, ak sa takejto časti stavby týka projekt interiéru.

Autorský, resp. architektonický dozor na stavbe sa predpokladá v nasledovnom časovom rozsahu:

- prítomnosť na kontrolných dňoch 1x týždenne - v čase výstavby priečok, realizácie dverných otvorov, tvorbe sadrokartónových podhládov, realizácii kladačských plánov,
- prítomnosť na kontrolných dňoch 1x týždenne + 1x v rámci koordinácie prác na stavbe – v čase realizácie obkladov, dlažieb, vývodov EL, SPL, VZT, EPS a pod.,
- prítomnosť na kontrolných dňoch 1x týždenne + podľa potreby pri realizácii interiérového zariadenia a nábytkov s dodávateľmi interiérov.

Príloha č. 1.2 Súťažných podkladov

Príloha č. 2 Zmluvy na poskytnutie služby na „Dobudovanie univerzitného kampusu TnUAD – projekt interiéru“ - Opis predmetu zákazky