

Polska – Energia elektryczna, ciepła, słoneczna i jądrowa – Kompleksowa dostawa energii ciepłej na 2025 r., tj. sprzedaży, dystrybucji i przesyłania ciepła za pomocą sieci ciepłowniczej do nieruchomości Mokotowskiej Fundacji Warszawianka - Wodny Park.

OJ S 215/2024 05/11/2024

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy  
Dostawy

## 1. Nabywca

---

### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Mokotowska Fundacja Warszawianka Wodny-Park

E-mail: [zamowienia@wodnypark.com.pl](mailto:zamowienia@wodnypark.com.pl)

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Organizacja wypoczynku, kultura i religia

## 2. Procedura

---

### 2.1. Procedura

Tytuł: Kompleksowa dostawa energii ciepłej na 2025 r., tj. sprzedaży, dystrybucji i przesyłania ciepła za pomocą sieci ciepłowniczej do nieruchomości Mokotowskiej Fundacji Warszawianka - Wodny Park.

Opis: Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa dostawa energii ciepłej na 2025r. tj. sprzedaży oraz dystrybucji/przesyłu dla nieruchomości Mokotowskiej Fundacji Warszawianka – Wodny Park w Warszawie przy ul. Merliniego 4 na warunkach, w zakresie i zgodnie z wytycznymi poniżej: Energia ciepła musi spełniać standardy techniczne zgodnie z zapisami ustawy Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997r. (Dz. U. z 2022r. poz.1385 ze zm.) oraz rozporządzeniami wykonawczymi do tej ustawy oraz Polskich Norm.

Identyfikator procedury: 54992c53-04d2-44b0-9028-5b748dd04f1d

Wewnętrzny identyfikator: MFWWP/RZP/4/2024

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

#### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Dostawy

Główna klasyfikacja (cpv): 09300000 Energia elektryczna, ciepła, słoneczna i jądrowa

#### 2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)

Kraj: Polska

#### 2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2023r. poz. 1605 z późn. zm.) - Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art.132 ustawy. z zastosowaniem art. 139 ust. 1 ustawy.

#### 2.1.6. Podstawy wykluczenia

Udział w organizacji przestępczej: dotyczy art. 108 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Zgodnie z postanowieniami SWZ w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawca składa oświadczenie JEDZ. Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona na wezwanie Zamawiającego składa informację z Krajowego Rejestru Karnego.

Korupcja: dotyczy art. 108 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Zgodnie z postanowieniami SWZ w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawca składa oświadczenie JEDZ. Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona na wezwanie Zamawiającego składa informację z Krajowego Rejestru Karnego.

Nadużycia: dotyczy art. 108 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Zgodnie z postanowieniami SWZ w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawca składa oświadczenie JEDZ. Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona na wezwanie Zamawiającego składa informację z Krajowego Rejestru Karnego.

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: dotyczy art. 108 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Zgodnie z postanowieniami SWZ w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawca składa oświadczenie JEDZ. Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona na wezwanie Zamawiającego składa informację z Krajowego Rejestru Karnego.

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: dotyczy art. 108 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Zgodnie z postanowieniami SWZ w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawca składa oświadczenie JEDZ. Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona na wezwanie Zamawiającego składa informację z Krajowego Rejestru Karnego.

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: dotyczy art. 108 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Zgodnie z postanowieniami SWZ w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawca składa oświadczenie JEDZ. Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona na wezwanie Zamawiającego składa informację z Krajowego Rejestru Karnego.

Płatność podatków: dotyczy art. 108 ust 1 pkt 3 ustawy Pzp. Zgodnie z postanowieniami SWZ w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawca składa oświadczenie JEDZ. Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona na wezwanie Zamawiającego składa oświadczenie o aktualności informacji zawartych w JEDZ.

Opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne: dotyczy art. 108 ust 1 pkt 3 ustawy Pzp. Zgodnie z postanowieniami SWZ w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawca składa oświadczenie JEDZ. Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona na wezwanie Zamawiającego składa oświadczenie o aktualności informacji zawartych w JEDZ.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: dotyczy art. 108 ust 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy Pzp. Zgodnie z postanowieniami SWZ w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawca składa oświadczenie JEDZ. Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona na wezwanie Zamawiającego składa informację z Krajowego Rejestru Karnego.

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: dotyczy art. 108 ust 1 pkt 5 ustawy Pzp. Zgodnie z postanowieniami SWZ w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawca składa oświadczenie JEDZ. Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona na wezwanie Zamawiającego składa oświadczenie o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów.

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: dotyczy art. 108 ust 1 pkt 6 ustawy Pzp. Zgodnie z postanowieniami SWZ w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawca składa oświadczenie JEDZ. Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona na wezwania Zamawiającego składa oświadczenie o aktualności informacji zawartych w JEDZ. Rozwiązanie umowy przed

czasem, odszkodowanie lub inne porównywalne sankcje. Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp. Zgodnie z postanowieniami SWZ w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawca składa oświadczenie JEDZ.

Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: dotyczy art. 108 ust 1 pkt 1 i 4 oraz ust. 2 ustawy Pzp.; art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego; art. 5k ust. 1 rozporządzenia (UE) nr 833/2014 z 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie. Zgodnie z postanowieniami SWZ w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawca składa oświadczenie JEDZ oraz oświadczenie w zakresie art. 5k ust. 1. Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona na wezwanie Zamawiającego składa oświadczenie o aktualności zawartych w ww. oświadczeniach.

## 5. Część zamówienia

---

### 5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Kompleksowa dostawa energii cieplnej na 2025r. tj. sprzedaży oraz dystrybucji/przesyłu dla nieruchomości Mokotowskiej Fundacji Warszawianka – Wodny Park w Warszawie przy ul. Merliniego 4

Opis: Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa dostawa energii cieplnej na 2025r. tj. sprzedaży oraz dystrybucji/przesyłu dla nieruchomości Mokotowskiej Fundacji Warszawianka – Wodny Park w Warszawie przy ul. Merliniego 4 na warunkach, w zakresie i zgodnie z wytycznymi poniżej: Energia cieplna musi spełniać standardy techniczne zgodnie z zapisami ustawy Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997r. (Dz. U. z 2022r. poz.1385 ze zm.) oraz rozporządzeniami wykonawczymi do tej ustawy oraz Polskich Norm. 1. Dane odbiorcy: a) Odbiorca: Mokotowska Fundacja Warszawianka – Wodny Park, kompleks sportowy b) Adres budynku: 00-511 Warszawa, Merliniego 4 2. Charakterystyka budynku: a) Rok budowy obiektu: 1999-2000 b) Powierzchnia ogrzewana – lokale niemieszkalne: 14.662,7 m<sup>2</sup> c) Powierzchnia całkowita budynku – 15.782,3 m<sup>2</sup> d) Kubatura budynku – 71.215,8 m<sup>3</sup> 3. Przewidywane zużycie: a) w okresie 12 miesięcy –15 040 GJ b) Moc cieplna zamawiana wynosi: 1.669 MW 4. Pozostałe informacje: a) Węzeł cieplny jest własnością zamawiającego b) Odbiór węzła cieplnego od strony przyłącza numer komory C-25/P3 c) Układ pomiarowo – rozliczeniowy mierzący całkowite ciepło dostarczane do węzła cieplnego jest własnością VEOLIA ENERGIA WARSZAWA S.A i zainstalowany jest w węźle cieplnym. d) Regulator pogodowy jest własnością zamawiającego. e) Dotychczasowa grupa taryfowa: A3/B1/C3 5. Informacje dodatkowe o podziale mocy: a) Qco – 0,2660 MW b) Qcwśr – 0,2500 MW c) Qct – 0,9330 MW d) Qcw – 0,2200 MW - basen

#### 5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Dostawy

Główna klasyfikacja (cpv): 09300000 Energia elektryczna, cieplna, słoneczna i jądrowa

#### 5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę na podstawie: • przesłanek określonych w art. 108 ust. 1 Ustawy oraz w art. 109 ust.1 pkt 7 Ustawy • przesłanek określonych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się

wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące: 1) Uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej • Wykonawca musi posiadać aktualną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie wytwarzania lub obrotu na podstawie ustawy z dnia 6 marca 2018r. Prawo przedsiębiorców (Dz. U. z 2021r., poz. 162) oraz ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. – Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1385 ze zm.), udzielonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, • Wykonawca musi posiadać aktualną koncesję w zakresie przesyłania i dystrybucji ciepła na podstawie ustawy z dnia 2 lipca 2004r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. z 2016r. poz. 1829) oraz ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. – Prawo energetyczne ((t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1385 ze zm.), udzielonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki. -

**OŚWIADCZENIE, O KTÓRYM MOWA W ART. 125 UST. 1 USTAWY – SKŁADANE WRAZ Z OFERTĄ** -Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ) **PODMIOTOWY ŚRODEK DOWODOWY NA POTWIERDZENIE NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU** 1` .Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt. 1,2 i 4 Ustawy, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 2. Oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów 3. Oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o którym mowa w: art. 108 ust. 1 pkt. 3-6 oraz art. 109 ust. 1 pkt 7 Ustawy (wzór druku załącznik nr 7 do SWZ) – należy złożyć w formie elektronicznej tj. w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę upoważnioną do reprezentowania odpowiednio wykonawcy, wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia. **WYKAZ INNYCH WYMAGANYCH DOKUMENTÓW** – składanych wraz z ofertą 1. Formularz cenowy - w formie elektronicznej tj. w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z formą reprezentacji określoną w dokumencie rejestrowym właściwym dla formy organizacyjnej lub innym dokumencie. (wzór druku załącznik nr 3 do SWZ) - Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia mają obowiązek ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy. W każdym przypadku, gdy wykonawcę reprezentuje pełnomocnik pełnomocnictwo określające jego zakres i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy. Pełnomocnictwo należy złożyć w jednej z poniższych postaci: - w formie elektronicznej (tj. w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy - cyfrowego odwzorowania pełnomocnictwa sporządzonego w postaci papierowej poświadczonego przez mocodawcę, tj. podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym mocodawcy, - cyfrowego odwzorowania zobowiązania sporządzonego w postaci papierowej poświadczonego przez notariusza, tj. podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby posiadające uprawnienia notariusza. - Wymagania dotyczące wadium. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium. - Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

### **5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Data początkowa: 01/01/2025

Okres obowiązywania: 12 Miesiące

### **5.1.6. Informacje ogólne**

Zastrzeżony udział: Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie  
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw  
(MŚP)

#### **5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Kryterium:

Rodzaj: Kompetencje do prowadzenia danej działalności zawodowej

Nazwa: Uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej

Opis: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące: 1) Uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej • Wykonawca musi posiadać aktualną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie wytwarzania lub obrotu na podstawie ustawy z dnia 6 marca 2018r. Prawo przedsiębiorców (Dz. U. z 2021r., poz. 162) oraz ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. – Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1385 ze zm.), udzielonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, • Wykonawca musi posiadać aktualną koncesję w zakresie przesyłania i dystrybucji ciepła na podstawie ustawy z dnia 2 lipca 2004r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. z 2016r. poz. 1829) oraz ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. – Prawo energetyczne ((t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1385 ze zm.), udzielonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: KRYTERIUM I

Opis: KRYTERIUM I - CENA – waga 80% Zgodnie z zapisami zawartymi w SWZ.

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Kryterium II

Opis: KRYTERIUM II – CZAS REAKCJI NA SPRAWDZENIE PRAWIDŁOWOŚCI WSKAZAŃ UKŁADU POMIAROWO-ROZLICZENIOWEGO W MIEJSCU JEGO INSTALACJI – waga 20% Zgodnie z zapisami zawartymi w SWZ.

#### **5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Adres dokumentów zamówienia: <https://josephine.proebiz.com/pl/tender/61590/summary>

#### **5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://josephine.proebiz.com/pl/tender/61590/summary>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania ofert: 10/12/2024 10:00:00 (UTC+1)

Termin, do którego oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 10/12/2024 11:00:00 (UTC+1)

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie  
Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone  
Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak  
Stosowane będą płatności elektroniczne: tak  
Informacje o terminach odwołania: W toku postępowania o udzielenie zamówienia  
Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale IX ustawy.  
Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia z przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

#### 5.1.15. Techniki

Umowa ramowa: Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów: Brak dynamicznego systemu zakupów

#### 5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

## 8. Organizacje

---

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Mokotowska Fundacja Warszawianka Wodny-Park

Numer rejestracyjny: NIP: 5212236916

Numer rejestracyjny: REGON: 012484394

Adres pocztowy: ul. Merliniego 4

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-511

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: [zamowienia@wodnypark.com.pl](mailto:zamowienia@wodnypark.com.pl)

Telefon: 8540140

Adres strony internetowej: [www.wodnypark.com.pl](http://www.wodnypark.com.pl)

**Role tej organizacji:**

Nabywca

### 8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telefon: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres strony internetowej: [www.uzp.gov.pl](http://www.uzp.gov.pl)

**Role tej organizacji:**

## 11. Informacje o ogłoszeniu

---

### 11.1. Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 87a3504f-b056-4671-bc0b-b5430bb31a55 - 02

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 04/11/2024 13:53:56 (UTC+1)

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

### 11.2. Informacje o publikacji

Numer publikacji ogłoszenia: 672134-2024

Numer wydania Dz.U. S: 215/2024

Data publikacji: 05/11/2024