



Č.: SE-OSPOČ-40-10/2023

Bratislava 31.03.2023

Toto rozhodnutie nadobudlo

Právoplatnosť dňa 28.04.2023

V Bratislave dňa 28.04.2023

Podpis

ROZHODNUTIE

Ministerstvo vnútra SR, sekcia ekonomiky, oddelenie stavebného poriadku a odborných činností podľa § 121 ods. 2 písm. b) v spojitosti s § 139b ods. 11 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), nariadenia Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 39/2015 čl. 32 ods. 2 písm. h) a ods. 3 písm. h) o organizačnom poriadku Ministerstva vnútra Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov a nariadenia Ministerstva vnútra SR č. 13/2008 o stavebnom úrade ako vecne príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad MV SR“), v súlade so zákonom č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“ o žiadosti stavebníka - Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Trnava, Kollárova 31, 917 02 Trnava pod č.: CPTN-ON-2023/001051-027 zo dňa 20.03.2023 (doručená stavebnému úradu MV SR dňa 30.03.2023) o predĺženie platnosti stavebného povolenia pre stavbu „**Dunajská Streda OR PZ, rekonštrukcia a modernizácia objektu**“, rozhodol podľa § 67 až § 69 stavebného zákona takto:

p r e d l ť u j e

platnosť stavebného povolenia č.p.:SE-OSPOČ-29-7/2021, vydaného stavebným úradom MV SR dňa 26.03.2021 s nadobudnutou právoplatnosťou dňa 22.04.2021 a to na **dva roky** od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia a súčasne upravuje a dopĺňa záväzné podmienky stavebného povolenia nasledovne:

1. Pred zahájením stavebných prác je stavebník povinný zabezpečiť platné vyjadrenia a stanoviská všetkých účastníkov konania, dotknutých orgánov a organizácií
2. Ak počas realizácie stavby dôjde k zásadným zmenám vo vzťahu k stavebnému povoleniu, prípadne vo vzťahu k dokumentácii stavby overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, stavebník je povinný požiadať stavebný úrad MV SR o povolenie zmeny stavby pred dokončením. Zmeny nepodstatného rozsahu (napr. stavebné úpravy bez zásahu do nosných konštrukcií, použitie ekvivalentných stavebných výrobkov,...) stavebný úrad prerokuje v konaní zlúčenom s kolaudačným konaním.
3. Podľa § 43f stavebného zákona na uskutočnenie stavebných prác možno použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov (zákon č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov) vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel (ďalej len „vhodný stavebný výrobok“).

Ostatné náležitosti stavebného povolenia a záväzné podmienky na uskutočnenie stavby zostávajú nezmenené.

Odôvodnenie

Dňa 30.03.2023 bola stavebnému úradu MV SR doručená žiadosť stavebníka - Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Trnava, Kollárova 31, 917 02 Trnava, pod č.:CPTN-ON-2023/001051-027 zo dňa 20.03.2023 o predĺženie platnosti stavebného povolenia pre stavbu „**Dunajská Streda OR PZ, rekonštrukcia a modernizácia objektu**“ vydaného pod č.: SE-OSPOČ-29-7/2021 stavebným úradom MV SR dňa 26.03.2023, s nadobudnutou právoplatnosťou dňa 22.04.2021. Stavebník svoju žiadosť odôvodnil tým, že ešte nebol ukončený proces verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavby a tak do doby platnosti stavebného povolenia t.j. do 22.04.2023 sa stavba nezačne realizovať.

Stavebný úrad MV SR posúdil dôvody, pre ktoré nebude stavba začatá a žiadosti o predĺženie jeho platnosti vyhovel.

Predĺžením platnosti stavebného povolenia nie sú dotknuté vlastnícke vzťahy, ani iné práva a právom chránené záujmy účastníkov konania a dotknutých orgánov a organizácií.

Poučenie

Podľa § 61 správneho poriadku, proti tomuto rozhodnutiu možno podať rozklad v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia tohto rozhodnutia ministrom vnútra Slovenskej republiky, prostredníctvom oddelenia stavebného poriadku a odborných činností, sekcie ekonomiky MV SR, Pribinova 2, 812 72 Bratislava.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom podľa správneho poriadku.

Vybavuje: Ing. Ivana Srdošová
Telefón: 09610 46 854




Ing. Iveta Kurucová
vedúca

Doručí sa:

1. Ministerstvo vnútra SR- Centrum podpory Trnava, Kollárova 31, 917 02 Trnava
2. Mesto Dunajská Streda, Hlavná 4237, 929 01 Dunajská Streda
3. Schütt, s.r.o., Múzejná 231/6, 929 01 Dunajská Streda
4. Horizont M, s.r.o., Múzejná 5102/2, 929 01 Dunajská Streda
5. Ministerstvo vnútra SR, SE, Odbor investícií, OIV, Košická 47, 812 72 Bratislava