

! Všeobecné upozornenie !

Tu uvedené zmluvné podmienky sú iba informatívneho charakteru. Verejný obstarávateľ (platí pre všetkých verejných obstarávateľov, ktorí sú oprávnení zadávať zákazky v rámci zriadeného DNS) bude zmluvné podmienky meniť a prispôbovať podľa svojich skutočných potrieb v čase vyhlasovania jednotlivých výziev na predkladanie ponúk v rámci zriadeného DNS. Konkrétne zmluvné podmienky (zmluva o dielo), tak budú súčasťou každej jednotlivo vyhlásenej výzvy na predkladanie ponúk.

Zmluva o dielo č. xxx

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník („**ObZ**“) a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní („**ZVO**“) („**Zmluva**“)

medzi

Objednávateľ:

Názov:

Sídlo:

Zastúpený:

IČO:

DIČ/IČ DPH:

Číslo účtu (IBAN):

Telefónny kontakt:

E-mail:

(„**Objednávateľ**“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno/Názov:

Sídlo:

Zastúpený:

IČO:

DIČ/IČ DPH:

Číslo účtu (IBAN):

Telefónny kontakt:

E-mail:

(„**Zhotoviteľ**“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ spolu „**Zmluvné strany**“ alebo samostatne „**Zmluvná strana**“)

Preambula

1. Zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania s využitím dynamického nákupného systému zriadeného Objednávateľom ako verejným obstarávateľom podľa § 58 a nasl. ZVO na predmet zákazky s názvom „xxx“.
2. Objednávateľ podľa § 11 ods. 1 ZVO nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora („**RPVS**“) a nie sú zapísaní v RPVS alebo ktorých subdodávateľa, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do RPVS a nie sú zapísaní v RPVS.
3. Zhotoviteľ prehlasuje, že v prípade, ak sa na neho vzťahuje povinnosť zápisu do RPVS, je a počas celého trvania Zmluvy ostane zapísaný v RPVS v súlade s § 11 ZVO. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby každý jeho subdodávateľ, ktorý sa podieľa na plnení Zmluvy, bol počas celého trvania Zmluvy zapísaný v RPVS, ak sa na neho povinnosť zápisu vzťahuje.

Článok I. Predmet Zmluvy

1. Predmetom Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa dielo uvedené v článku II. spôsobom a v rozsahu dohodnutom v Zmluve a odovzdať ho Objednávateľovi v čase a v mieste dohodnutom v Zmluve a záväzok Objednávateľa prevziať dielo bez väd a zaplatiť Zhotoviteľovi za vykonanie diela cenu za dielo podľa článku V. spôsobom podľa článku VI..

Článok II. Dielo

1. Dielom na účely Zmluvy sa rozumie súbor stavebných prác a súvisiacich činností, ktoré sú podrobne špecifikované v Prílohe č. 1 („Dielo“).
2. Zhotoviteľ prehlasuje, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky potrebné na riadne a včasné vykonanie Diela a že disponuje personálnymi kapacitami, technickým vybavením a odbornými znalosťami, ktoré sú potrebné na riadne a včasné vykonanie Diela podľa Zmluvy.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo v súlade so svojou predloženou ponukou, podľa pokynov Objednávateľa a podmienok dohodnutých v Zmluve, v súlade s technologickými postupmi prác Zhotoviteľa písomne odsúhlasenými Objednávateľom, v súlade s platnými technickými normami, všeobecne záväznými právnymi predpismi, ako aj požiarными a bezpečnostnými predpismi.
4. Objednávateľ za účelom vykonania Diela dodá Zhotoviteľovi podklady uvedené v Prílohe č. 2.

Článok III. Miesto a čas plnenia

1. Miesto plnenia predmetu Zmluvy je podrobne špecifikované v Prílohe č. 1.
2. Termín vykonania Diela je najneskôr do [] (číslo []) dní odo dňa účinnosti Zmluvy. Objednávateľ je oprávnený, nie povinný, prevziať Dielo pred dohodnutým termínom vykonania.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo v lehote podľa ods. 2 v súlade s harmonogramom priloženým k Zmluve ako Príloha č. 3. Nedodržanie harmonogramu sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy.
4. Objednávateľ je oprávnený vyzvať Zhotoviteľa na prerušenie vykonávania Diela z dôvodov vyššej moci, výkonu úradného rozhodnutia alebo v nevyhnutnom prípade v záujme predchádzania vzniku škôd na zdraví a/alebo majetku. V prípade takéhoto prerušenia sa termín vykonania Diela automaticky predĺži o dobu prerušenia vykonávania Diela.
5. Ak Objednávateľ rozhodne o prerušení vykonávania Diela z titulu vadného, technicky chybného alebo Zmluve nezodpovedajúceho plnenia zo strany Zhotoviteľa, nárok na primerané predĺženie termínu vykonania Diela Zhotoviteľovi nevzniká.
6. V prípade prerušenia vykonávania Diela je Zhotoviteľ povinný vykonať len práce, ktoré zabránia vzniku škody na doposiaľ vykonanom Diele a súčasne je povinný upozorniť Objednávateľa na vznik hrozacej škody alebo poškodenia Diela. Objednávateľ je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za Dielo vykonané ku dňu prerušenia vykonávania Diela.

Článok IV. Podmienky vykonania diela

1. Dielo sa považuje za vykonané riadne, ak spĺňa všetky požiadavky podľa Zmluvy a pokynov Objednávateľa a zodpovedá účelu sledovanému Zmluvou.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo bez väd a nedorobkov brániacich jeho riadnemu užívaniu.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, na vlastné nebezpečenstvo, na vlastné náklady, s odbornou starostlivosťou, riadne a včas, ako aj v súlade s podmienkami dohodnutými v Zmluve, v zmysle pokynov Objednávateľa a v súlade s ponukou predloženou v procese verejného obstarávania.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať práce na Diele účelne a hospodárne, s najvyššou možnou odbornou starostlivosťou za účelom dosiahnutia vysokej kvality a dlhej životnosti vykonaného Diela so zachovaním dlhodobej funkcionality.

5. Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi na schválenie vzorky materiálov, výrobkov, vybavenie a iné náležitosti tvoriace predmet Diela, ktoré nie sú výslovne špecifikované v dokumentácii priloženej k Zmluve. Ak tieto Objednávateľ neschváli, Zhotoviteľ nie je oprávnený použiť ich pri vykonávaní Diela a je povinný ich ihneď nahradiť takými, ktoré sú v súlade so Zmluvou a jej prílohami, spĺňajúc stanovené kvalitatívne štandardy.
6. Zhotoviteľ je povinný informovať Objednávateľa o všetkých zmenách, nezrovnalostiach alebo odchýlkach, pokiaľ k nim prišlo v priebehu vykonávania Diela.
7. Zhotoviteľ je povinný počas vykonávania Diela vykonávať opatrenia na ochranu zelene a drevín nachádzajúcich sa v areáli objektu, v ktorom sa Dielo vykonáva, ak je to potrebné.
8. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na mieste vykonávania Diela a je povinný na vlastné náklady priebežne odstraňovať odpad a nečistotu spôsobenú jeho činnosťou a naložiť s nimi v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.
9. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri zabezpečovaní prác súvisiacich s vykonávaním Diela v rozsahu stanovenom zákonom č. 124/2006 Z. z. a vyhláškou č. 147/2013 Z. z., ako aj ostatnými príslušnými osobitnými predpismi. V nadväznosti na uvedené je Zhotoviteľ povinný vykonávať primerané opatrenia za účelom ochrany života a zdravia svojich zamestnancov a pracovníkov, ako aj zamestnancov, pracovníkov a návštevníkov dotknutého objektu, v rámci ktorého sa Dielo vykonáva.
10. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho zamestnanci a pracovníci dodržiavali zákaz požívania alkoholických nápojov alebo iných omamných a psychotropných látok a aby pod ich vplyvom nevykonávali práce podľa Zmluvy. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy.
11. Zhotoviteľ je povinný vykonávať činnosti a plniť pracovné povinnosti len zamestnancami, resp. pracovníkmi, ktorí spĺňajú predpoklady na výkon práce so zreteľom na ich zdravotný stav, kvalifikačné predpoklady a odbornú spôsobilosť podľa príslušných právnych predpisov.
12. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť plnenie zákonných opatrení na ochranu pred požiarom pri činnostiach spojených so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, ak také činnosti vykonáva.
13. Objednávateľ je oprávnený dať pracovníkom Zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu, ak je ohrozená bezpečnosť vykonávaného Diela, život alebo zdravie osôb pracujúcich na vykonávaní Diela, Dielo nie je vykonávané v požadovanej kvalite alebo ak hrozia iné vážne škody.
14. Ak to Objednávateľ určí, Zhotoviteľ bude viesť počas vykonávania Diela do jeho protokolárneho odovzdania pracovný (napr. stavebný) denník v slovenskom jazyku. Zhotoviteľ bude do denníka zapisovať údaje, ktoré sú dôležité pre riadne vykonanie Diela a majú alebo môžu mať vplyv na plnenie Zmluvy, najmä údaje o spôsobe vykonaných prác, nasadenia pracovníkov, údaje o začatí a ukončení prác či udalostiach a prekážkach vzťahujúcich sa k Dielu. Denník bude po dobu trvania Zmluvy uložený na mieste vykonávania Diela určenom Objednávateľom. Do denníka je oprávnený robiť zápisy aj Objednávateľ.
15. Zhotoviteľ môže poveriť vykonaním časti Diela inú oprávnenú osobu. Zhotoviteľ zodpovedá za vykonanie časti Diela inou osobou v plnom rozsahu tak, ako keby ju vykonal sám. Tým nie sú dotknuté povinnosti Zhotoviteľa uvedené v článku XII.

Článok V. Cena za Dielo

1. Cena za Dielo je stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách a je dohodnutá ako cena úplná, maximálna a záväzná.
2. Nárok na cenu za Dielo vzniká Zhotoviteľovi za predpokladu riadneho vykonania Diela podľa Zmluvy. Zhotoviteľ potvrdzuje, že cena za Dielo je s ohľadom na všetky okolnosti vykonania Diela a jeho rozsah primeraná. V cene za Dielo sú zahrnuté všetky náklady potrebné k vykonaniu Diela, k jeho vyskúšaniu a odovzdaniu do užívania, ak je to potrebné, vrátane akýchkoľvek vedľajších nákladov. Výška ceny za Dielo tiež zohľadňuje primeraný zisk Zhotoviteľa.
3. Cena za Dielo predstavuje sumu vo výške eur bez DPH, resp. eur s DPH (slovom eur s DPH). Podrobná špecifikácia ceny jednotlivých častí Diela tvorí Prílohu č. 4. Daň z pridanej hodnoty bude účtovaná vo výške určenej príslušným zákonom v dobe zdaniteľného plnenia.
4. Na cenu za Dielo nemá vplyv inflácia, zmena vstupných nákladov, ani žiadne iné okolnosti.

5. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa meniť rozsah Diela. Objednávateľ je oprávnený jednostranne obmedziť rozsah Diela vylúčením niektorej jeho časti z predmetu plnenia podľa Zmluvy. Objednávateľ je v takomto prípade povinný zaplatiť len cenu primerane zníženú o rozsah nerealizovanej časti Diela. Ak sa Zmluvné strany dohodnú na rozšírení Diela, je Objednávateľ povinný zaplatiť cenu za Dielo primerane zvýšenú. Takúto zmenu Zmluvy je možné realizovať vždy len na základe písomného dodatku k Zmluve v súlade s článkom XV. ods. 2.
6. Cenu navyiac prác, ktoré Zhotoviteľ vykoná bez dodatku k Zmluve odchyľne od dohodnutého rozsahu Diela, nie je Objednávateľ povinný Zhotoviteľovi zaplatiť. Tieto navyiac práce je Zhotoviteľ povinný na vlastné náklady odstrániť v dohodnutej, inak trojdňovej lehote po tom, ako ho Objednávateľ o ich odstránenie požiada. Ak navyiac práce vykonané Zhotoviteľom bez uzatvorenia dodatku k Zmluve nie je možné odstrániť, má sa za to, že boli vykonané na náklady Zhotoviteľa.
7. Ak sa Zmluvné strany dohodnú na odovzdaní nedokončeného Diela, bude jeho skutočne vykonaný rozsah písomne vyšpecifikovaný a na základe takejto špecifikácie a po vzájomnom odsúhlasení oboma Zmluvnými stranami bude určená primeraná cena za takto vykonanú a odovzdanú časť Diela.

Článok VI. Platobné podmienky

1. Objednávateľ uhradí cenu za Dielo Zhotoviteľovi na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom podľa skutočne vykonaných prác odsúhlasených Objednávateľom.
2. Faktúra je splatná do tridsať (30) dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi, a to bezhotovostným prevodom na účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví Zmluvy. Zmenu čísla bankového účtu je Zhotoviteľ povinný písomne oznámiť Objednávateľovi. Povinnosť Objednávateľa zaplatiť fakturovanú cenu je splnená odpísaním príslušnej čiastky z účtu Objednávateľa. Ak deň splatnosti faktúry pripadne na sobotu, nedeľu, štátny sviatok alebo deň pracovného pokoja, tak sa splatnosť faktúry posúva na najbližší nasledujúci pracovný deň.
3. Zhotoviteľ vystaví a odošle Objednávateľovi faktúru v troch (3) vyhotoveniach spolu so súpisom vykonaných prác v súlade s položkami prác (resp. tovarov alebo služieb) uvedenými v Prílohe č. 1 a Prílohe č. 4.
4. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti podľa príslušných ustanovení ObZ a zákona č. 222/2004 Z. z. Objednávateľ môže do dátumu splatnosti faktúru vrátiť Zhotoviteľovi, ak obsahuje nesprávne cenové náležitosti alebo v nej chýba niektorá zo zákonných či dohodnutých náležitostí. Zhotoviteľ je povinný faktúru uviesť do súladu s príslušnými právnymi predpismi a Zmluvou a súčasne upraviť aj lehotu splatnosti tak, aby nebola kratšia ako tridsať (30) dní odo dňa doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi.
5. Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať od Objednávateľa akékoľvek zálohové platby alebo preddavky na cenu za Dielo.

Článok VII. Ďalšie práva a povinnosti Zmluvných strán súvisiace s vykonávaním Diela

1. Zmluvné strany sú povinné poskytnúť si navzájom všetku potrebnú súčinnosť pri vykonávaní Diela, predovšetkým sa vzájomne informovať o všetkých skutočnostiach dôležitých pre riadne plnenie Zmluvy. Každá Zmluvná strana je povinná bezodkladne informovať druhú Zmluvnú stranu o okolnostiach, resp. prekážkach, ktoré jej môžu brániť riadne plniť predmet Zmluvy.
2. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie Diela v každom stupni jeho realizácie. Plánované kontroly vykonávania Diela budú realizované minimálne jedenkrát za [] (číslom []) dní. Ak Objednávateľ pri kontrole zistí, že Zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté chybnou realizáciou Diela a ďalej ho zhotovoval riadne.

Ak Zhotoviteľ v primeranej určenej Objednávateľom nespĺní túto svoju povinnosť, Objednávateľ má právo okamžite odstúpiť od Zmluvy.

3. Zhotoviteľ je povinný ku dňu uzatvorenia Zmluvy uzatvoriť poistenie svojej zodpovednosti za škodu, ktorá by mohla vzniknúť v súvislosti s výkonom jeho činnosti alebo v súvislosti s výkonom činnosti jeho zamestnancov, a to na výšku najmenej [] EUR. Doklad o poistení zodpovednosti za škodu tvorí Prílohu č. 6. Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať poistenie v platnosti v dohodnutej výške minimálne po dobu trvania Zmluvy. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy a zakladá právo Objednávateľa na okamžité odstúpenie od Zmluvy.
4. V prípade vzniku sporu medzi Zmluvnými stranami počas plnenia Zmluvy Zhotoviteľ nie je oprávnený svojvoľne jednostranne prerušiť alebo zastaviť vykonávanie Diela. Ak tak Zhotoviteľ urobí, je povinný znášať všetky škody, ktoré jeho konaním, resp. opomenutím konania, na ktoré sa v Zmluve zaviazal, Objednávateľovi vzniknú.

Článok VIII. Odovzdanie a prevzatie Diela

1. Zhotoviteľ odovzdá Dielo Objednávateľovi v dohodnutom termíne, na dohodnutom mieste a dohodnutým spôsobom.
2. Zhotoviteľ je povinný odovzdať Objednávateľovi vykonané Dielo do troch (3) dní od ukončenia dohodnutých prác a činností, a to protokolárne v súlade s týmto článkom. Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi najneskôr tri (3) dni vopred, kedy bude Dielo pripravené na odovzdanie a prevzatie.
3. Odovzdanie Diela sa uskutoční v mieste jeho vykonania.
4. Dielo sa považuje za odovzdané podpísaním zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela („**protokol**“) v súlade s ods. 5 tohto článku. Ak Dielo malo vady alebo nedorobky, ktoré boli uvedené v protokole, Dielo sa považuje za odovzdané až okamihom podpísania dodatku k protokolu. Podpísanie protokolu, resp. dodatku k nemu je podmienkou riadneho splnenia povinnosti Zhotoviteľa vykonať Dielo.
5. Odovzdanie a prevzatie Diela sa vykoná po jeho úplnom dokončení bez väd a nedorobkov. V prípade, ak pri odovzdaní a prevzatí bude mať Dielo akékoľvek vady alebo nedorobky (aj drobné, nebrániace užívaniu Diela ako celku), Objednávateľ je oprávnený, nie povinný, Dielo prevziať. Objednávateľ neprevezme Dielo, ak obsahuje podstatné vady alebo nedorobky brániace jeho riadnemu užívaniu. Po odstránení všetkých väd a nedorobkov Zmluvné strany spíšu dodatok k protokolu.
6. O odovzdaní a prevzatí Diela Zmluvné strany spíšu protokol, v ktorom zhodnotia rozsah a kvalitu vykonaných prác. Jeho súčasťou bude aj vyhlásenie Objednávateľa, že Dielo preberá alebo vyhlásenie, z akých dôvodov odmietol jeho prevzatie. Odmietnutie prevzatia Diela s uvedením dôvodu v protokole sa považuje za písomnú reklamáciu väd Diela, čo však nijakým spôsobom nezbavuje Zhotoviteľa zodpovednosti za omeškanie s vykonaním Diela. Vady Diela uvedené v protokole Zmluvné strany nepovažujú za konečnú možnosť reklamácie zjavných väd zo strany Objednávateľa.
7. Protokol musí obsahovať najmä: a) základné údaje o Diele, b) zhodnotenie akosti zhotoveného Diela, c) súpis zistených väd a nedorobkov, d) lehoty na odstránenie väd a nedorobkov, e) zoznam odovzdávaných dokladov, f) kópie príslušných certifikátov a osvedčení v slovenskom jazyku (úradný preklad), g) vyhlásenie Objednávateľa, že Dielo preberá alebo vyhlásenie, z akých dôvodov odmietol jeho prevzatie, h) konštatovanie, že dňom odovzdania a prevzatia Diela, resp. dňom odstránenia väd a nedorobkov začína plynúť záručná doba a dĺžku jej trvania, i) termín, do ktorého je Zhotoviteľ povinný vyprázdniť miesto vykonávania Diela.
8. Protokol, vrátane dodatkov, musí byť podpísaný oboma Zmluvnými stranami a vyhotovený minimálne v dvoch (2) rovnopisoch tak, aby každá Zmluvná strana obdržala minimálne po jednom (1) vyhotovení.
9. Zhotoviteľ je povinný k protokolu pripraviť na odovzdanie Objednávateľovi všetky doklady osvedčujúce kvalitu a úplnosť Diela minimálne v rozsahu podľa Prílohy č. 7. Ak Zhotoviteľ

nepripraví tieto doklady v určenom rozsahu a termíne, Objednávateľ môže odmietnuť prevzatie Diela.

10. Zodpovedným zástupcom Objednávateľa na prevzatie alebo odopretie prevzatia Diela (jeho časti) a na podpísanie protokolu, resp. dodatku k nemu je [REDACTED]. Zodpovedným zástupcom Zhotoviteľa na odovzdanie Diela (jeho časti) a na podpísanie protokolu, resp. dodatku k nemu je [REDACTED].
11. Nebezpečenstvo škody na Diele znáša Zhotoviteľ, a to až do momentu podpísania protokolu, resp. dodatku k nemu.

Článok IX.

Zodpovednosť za vady a záručná doba, zodpovednosť za škodu a sankcie za porušenie Zmluvy

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude vykonané v súlade so Zmluvou a že bude mať vlastnosti dohodnuté v Zmluve.
2. Záručná doba na Dielo je **šesťdesiat (60) mesiacov**, s výnimkou prác a materiálov, na ktoré bola subdodávateľmi poskytnutá dlhšia záručná doba. Záručná doba začína plynúť odovzdaním a prevzatím Diela v súlade s článkom VIII. V prípade oprávnenej reklamácie sa záručná doba predlžuje o čas, počas ktorého bola vada odstraňovaná.
3. Pre nároky zo zodpovednosti za vady Diela platia primerane ustanovenia ObZ, ak v Zmluve nie je uvedené inak. Vadou sa na účely Zmluvy rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch Diela stanovených Zmluvou, resp. jej prílohami a všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo ak vec nemožno používať podľa povahy a účelu.
4. Objednávateľ je povinný prípadnú reklamáciu vady Diela uplatniť bezodkladne, najneskôr do piatich (5) pracovných dní po jej zistení, a to písomne s uvedením popisu, ako sa prejavuje. Zhotoviteľ je povinný vyjadriť sa k reklamácií písomne do troch (3) pracovných dní po jej doručení. Ak sa v tejto lehote nevyjadrí, bude to znamenať jeho súhlas s opodstatnenosťou reklamácie. Vady Diela je Zhotoviteľ povinný odstrániť bezodplatne a bezodkladne po jej oznámení, najneskôr však v lehote do desiatich (10) pracovných dní odo dňa uplatnenia reklamácie zo strany Objednávateľa, ak sa Zmluvné strany v prípade závažnej reklamácie písomne nedohodnú inak. V prípade závažnej reklamácie, ktorej riešenie si vyžaduje viac času, Zmluvné strany spíšu do piatich (5) pracovných dní po doručení reklamácie zápis, ktorý určí podmienky riešenia závažnej reklamácie a ktorý obe Zmluvné strany na znak súhlasu podpíšu. Ak Zhotoviteľ vady v určenej, resp. dohodnutej lehote neodstráni, alebo ak v prípade závažnej reklamácie neposkytne potrebnú súčinnosť na spísanie zápisu alebo odmietne podpísať zápis podľa predchádzajúcej vety, je Objednávateľ oprávnený odstrániť vady sám alebo prostredníctvom tretích osôb na náklady Zhotoviteľa.
5. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady Diela na svoju zodpovednosť a svoje náklady, a to bez ohľadu či vznikli chybou konštrukcie, prevedením dopravy, montážou alebo použitím nevhodného materiálu alebo z iného dôvodu, za ktorý Zhotoviteľ zodpovedá.
6. Uplatnením nárokov z vád Diela nie sú dotknuté nároky Objednávateľa na náhradu škody alebo na zmluvnú pokutu alebo na odstúpenie od Zmluvy.
7. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za škody, ktoré mu spôsobí v čase vykonávania Diela, v dôsledku činnosti/nečinnosti/oneskorenia Zhotoviteľa. Objednávateľ je povinný bezodkladne, najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa zistenia škody upozorniť Zhotoviteľa na vzniknutú škodu zavinenú Zhotoviteľom a v súčinnosti so Zhotoviteľom škodu protokolárne prešetriť. Zhotoviteľ je povinný každú takúto škodu buď úplne odstrániť na vlastné náklady alebo v celosti nahradiť Objednávateľovi, a to bez zbytočného odkladu. V prípade, že Zhotoviteľ škodu v tejto lehote neodstráni alebo nenahradí, je Objednávateľ oprávnený odstrániť škodu sám alebo prostredníctvom tretích osôb na náklady Zhotoviteľa. Výška ceny za odstránenie škody je Zmluvnými stranami dohodnutá ako cena, ktorú bude Objednávateľ povinný zaplatiť úspešnému uchádzačovi vybranému postupom verejného obstarávania na odstránenie takejto škody.
8. Zmluvné strany ako kontaktné osoby pre účely reklamácie vád Diela a náhrady škody na Diele určujú:
 - a) za Objednávateľa: [REDACTED], tel. číslo: [REDACTED], e-mail: [REDACTED];
 - b) za Zhotoviteľa: [REDACTED], tel. číslo: [REDACTED], e-mail: [REDACTED].

Zmenu kontaktnej osoby sú Zmluvné strany povinné oznámiť druhej Zmluvnej strane písomne, bez zbytočného odkladu, prípadne v dostatočnom predstihu vopred.

9. Ak Objednávateľ neuhradí Zhotoviteľovi faktúru v dohodnutej lehote splatnosti, je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi úroky z omeškania v zákonom stanovenej výške, a to za každý, aj začatý deň omeškania.
10. Ak Zhotoviteľ nezačne realizovať práce alebo opravy (vrátane záručných) v termíne podľa harmonogramu, resp. v termíne inak určenom Zmluvou alebo dohodnutom Zmluvnými stranami, je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z celkovej ceny za Dielo, a to za každý, aj začatý deň omeškania.
11. Ak sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s vykonaním a/alebo odovzdaním Diela, je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z celkovej ceny za Dielo, a to za každý, aj začatý deň omeškania.
12. Ak Zhotoviteľ neodstráni vady Diela počas záručnej doby v určenej, resp. dohodnutej lehote, Objednávateľ je oprávnený žiadať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške [] EUR za každú vadu a za každý, aj začatý deň omeškania až do ich riadneho odstránenia.
13. Ak Zhotoviteľ poruší svoju povinnosť vyplývajúcu z článku VII. ods. 3, Objednávateľ je oprávnený žiadať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške [] EUR.
14. Zmluvné strany sa dohodli, že pri porušení ktorejkoľvek povinnosti týkajúcej sa mlčanlivosti alebo ochrany dôverných informácií uvedenej v Článku XI. zo strany Zhotoviteľa a/alebo jeho prípadných subdodávateľov a/alebo zamestnancov ktoréhokoľvek z nich prináleží Objednávateľovi zmluvná pokuta vo výške [] EUR za každé takéto porušenie.
15. Zmluvné strany sa dohodli, že pri porušení ktorejkoľvek povinnosti vyplývajúcej z Článku XII. alebo XIII. zo strany Zhotoviteľa prináleží Objednávateľovi zmluvná pokuta vo výške [] EUR za každé takéto porušenie.
16. Každá zmluvná pokuta je splatná do pätnástich (15) dní odo dňa jej uplatnenia u Zhotoviteľa. Všetky zmluvné pokuty je Objednávateľ oprávnený započítať s existujúcim alebo budúcim záväzkom voči Zhotoviteľovi, a to aj z iného existujúceho alebo budúceho zmluvného vzťahu. Zaplataenie zmluvnej pokuty nemá vplyv na nárok Objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu vznikla porušením zmluvnej povinnosti zo strany Zhotoviteľa zabezpečenej zmluvnou pokutou. Zaplataenie zmluvnej pokuty a/alebo náhrady škody nezbavuje Zhotoviteľa povinnosti zabezpečenej zmluvnou pokutou. Sankcie za porušenie povinností budú predmetom samostatnej penalizačnej faktúry.
17. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvné pokuty dohodnuté v Zmluve považujú za primerané.

Článok X.

Doručovanie a poverené osoby

1. Ak v Zmluve nie je výslovne uvedené inak, všetky oznámenia alebo listiny Zmluvných strán v súvislosti so Zmluvou budú doručované druhej Zmluvnej strane v písomnej forme, a to poštou alebo elektronicky.
2. Pri doručovaní poštou je odosielajúca Zmluvná strana povinná odoslať zásielku na adresu sídla (miesta podnikania) prijímajúcej Zmluvnej strany uvedenú v záhlaví Zmluvy ako doporučený list. Za doručenie sa považuje každá listová zásielka, ktorá: a) bola adresátom prevzatá, dňom jej prevzatia, b) ak prevzatie bolo adresátom odmietnuté, dňom, kedy bolo prevzatie odmietnuté, c) dňom, kedy sa zásielka vráti odosielateľovi z dôvodu, že adresát neprevzal zásielku v odbernej lehote, d) dňom, kedy sa zásielka vráti odosielateľovi z dôvodu „adresát neznámy“, ak bola odosielaná na adresu adresáta podľa Zmluvy alebo na inú, Zmluvnou stranou oznámenú adresu. Ak to bude možné alebo vzhľadom na situáciu potrebné, doručovanie písomností sa môže realizovať aj elektronicky do elektronickej schránky adresáta.
3. Písomnosť doručovaná elektronicky na e-mailovú adresu sa považuje za doručeníu: a) okamihom prevzatia v prípade, že prevzatie druhá strana potvrdí, alebo b) nasledujúci pracovný deň po jej odoslaní, ak druhá strana prevzatie písomnosti nepotvrdila.
4. Faktúry vystavené Zmluvnými stranami, ako aj všetky oznámenia a listiny týkajúce sa podstaty Zmluvy, jej zmien a dodatkov alebo majúce vplyv na zmenu Zmluvy budú doručované poštou.
5. V prípade zmeny adresy (poštovej alebo e-mailovej) určenej na doručovanie písomností sa dotknutá Zmluvná strana zaväzuje o tejto zmene bezodkladne, najneskôr však do piatich (5) dní písomne

informovať druhú Zmluvnú stranu; v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa, riadne oznámená druhej Zmluvnej strane.

Článok XI. Dôverné informácie a mlčanlivosť

1. Zhotoviteľ vyžaduje sprístupnenie určitých dôverných informácií, ktoré môžu obsahovať najmä, nie však výlučne, technické, finančné, prevádzkové, plánovacie alebo ekonomické informácie, dáta a know-how, vrátane všetkých kópií, poznámok, analýz a iných dokumentov, ktoré obsahujú a/alebo boli vyhotovené na základe takýchto informácií, či už v písomnej, ústnej, obrázkovej, elektronickej alebo inej podobe, vrátane všetkých informácií, ktoré majú formu obchodného tajomstva v súlade s § 17 ObZ („**dôverné informácie**“), a ktoré prináležia Objednávateľovi, resp. jeho zriaďovateľovi.
2. Zhotoviteľ bude zachovávať mlčanlivosť o všetkých dôverných informáciách, ktoré mu boli poskytnuté Objednávateľom a/alebo ku ktorým má Zhotoviteľ prístup. Zhotoviteľ nepoužije žiadne z dôverných informácií na iné účely, ako sú uvedené v Zmluve. Zhotoviteľ nevynesie žiadne dôverné informácie mimo priestorov Objednávateľa, ani neprenesie alebo neskopíruje žiadne dôverné informácie, okrem tých situácií, kedy to Objednávateľ vopred písomne schváli.
3. Akékoľvek porušenie povinností zachovávať mlčanlivosť obsiahnutých v Zmluve pridruženými osobami, partnermi a/alebo poradcami Zhotoviteľa bude považované za porušenie zo strany Zhotoviteľa.
4. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť poskytnutie dôverných informácií, ak takéto poskytnutie nebude nevyhnutne potrebné k naplneniu účelu Zmluvy.
5. Poskytnutím dôverných informácií neprechádza na Zhotoviteľa vlastnícke alebo iné právo alebo licencia k dôverným informáciám.
6. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť Objednávateľovi všetku potrebnú súčinnosť potrebnú na odstránenie následkov neoprávnenej manipulácie s dôvernými informáciami.

Článok XII. Subdodávateľia a iné osoby

1. Objednávateľ požaduje, aby Zhotoviteľ v Zmluve uviedol údaje o všetkých známych subdodávateľoch a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Zoznam subdodávateľov bude tvoriť Prílohu č. 5.
2. V prípade, ak počas trvania Zmluvy dôjde k ukončeniu spolupráce medzi Zhotoviteľom a jeho subdodávateľom, je Zhotoviteľ povinný o tejto skutočnosti ihneď informovať Objednávateľa. Pred zmenou subdodávateľa predloží Zhotoviteľ Objednávateľovi písomnú žiadosť o súhlas, ktorej prílohou budú doklady podľa ods. 1 a doklady preukazujúce spôsobilosť nového subdodávateľa, ak sa uplatňuje.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za plnenie povinností podľa Zmluvy subdodávateľom tak, ako keby plnenie povinností podľa Zmluvy realizoval sám Zhotoviteľ.
4. Plnenie povinností podľa Zmluvy prostredníctvom iných osôb ako osôb určených podľa tohto článku Zmluvy sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy zo strany Zhotoviteľa a zakladá právo Objednávateľa na okamžité odstúpenie od Zmluvy bez poskytnutia dodatočnej lehoty na nápravu.

Článok XIII. Nelegálne zamestnávanie

1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že v plnom rozsahu dodržiava a zabezpečuje dodržiavanie všetkých pracovnoprávných predpisov v oblasti nelegálneho zamestnávania, a to najmä zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce a zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní.
2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že si je plne vedomý všetkých povinností, ktoré pre neho z týchto predpisov vyplývajú a zaväzuje sa ich počas doby trvania Zmluvy dodržiavať, najmä sa zaväzuje neporušovať zákaz nelegálneho zamestnávania.

Článok XIV. Trvanie a ukončenie Zmluvy

1. Zmluva zaniká splnením záväzkov Zmluvných strán, dohodou Zmluvných strán alebo odstúpením od Zmluvy oprávnenou Zmluvnou stranou.
2. Ak Zhotoviteľ koná v rozpore so Zmluvou, súťažnými podkladmi, právnymi predpismi a na písomnú výzvu Objednávateľa toto konanie a jeho následky v určenej lehote neodstráni, je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy okamžite odstúpiť, pričom nastávajú účinky okamžitého odstúpenia od Zmluvy v zmysle § 349 a § 351 ObZ. Predchádzajúca písomná výzva Objednávateľa nie je potrebná v prípade okamžitého odstúpenia od Zmluvy zo strany Objednávateľa podľa ods. 3.
3. Objednávateľ si vyhradzuje právo okamžitého odstúpenia od Zmluvy aj bez predchádzajúcej písomnej výzvy, ak Zhotoviteľ dodá Dielo, ktorý nezodpovedá rozsahu, akosti alebo kvalite dohodnutým v Zmluve, čiastkových objednávkach a/alebo v súťažných podkladoch. Objednávateľ je oprávnený od Zmluvy okamžite odstúpiť aj v prípade, ak Zhotoviteľ nedodá Dielo v lehote podľa čl. III ods. 2.
4. Zhotoviteľ môže okamžite odstúpiť od Zmluvy, ak je Objednávateľ v omeškani s plnením si svojich peňažných záväzkov podľa Zmluvy o viac ako deväťdesiat (90) dní.
5. Okamžité odstúpenie od Zmluvy musí mať písomnú formu a musí byť druhej Zmluvnej strane doručené. Účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia odstúpenia druhej Zmluvnej strane.
6. Ukončením zmluvného vzťahu zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán vyplývajúce zo Zmluvy, s výnimkou nárokov na zaplatenie zmluvných pokút, úrokov z omeškania a/alebo náhrady škody, nárokov na náhradu primerane vynaložených nákladov spôsobených Zmluvnej strane okolnosťou, ktorá bola dôvodom ukončenia Zmluvy, práv zo zodpovednosti za vady a plynutia záručnej doby, prípadné ďalších ustanovení, ktoré vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení Zmluvy.

Článok XV. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Zmluva môže byť menená výlučne formou písomných a očíslovaných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán a v súlade s § 18 ZVO.
3. Na vzťahy medzi Zmluvnými stranami vyplývajúce zo Zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia ObZ a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
4. Ak sa niektoré ustanovenie Zmluvy stane neplatným či neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa pre takýto prípad zaväzujú bezodkladne písomným dodatkom nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým ustanovením, ktoré zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného ustanoveniu a účelu Zmluvy. Do doby uzavretia písomného dodatku platí zodpovedajúca úprava všeobecne záväzných právnych predpisov.
5. Zhotoviteľ nie je oprávnený previesť práva a povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy na tretiu osobu, a ani jednostranne započítať vzájomné pohľadávky vyplývajúce zo Zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak sa akékoľvek spory alebo nároky vyplývajúce z tejto Zmluvy alebo s ňou súvisiace nevyriešia dohodou, rozhodne o nich kauzálna a miestne príslušný slovenský súd.
7. Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) originálnych rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ obdrží tri (3) a Zhotoviteľ jeden (1).
8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú nasledovné prílohy:

- a) Príloha č. 1 – Technická špecifikácia, projektová dokumentácia a pod.
 - b) Príloha č. 2 – Ďalšie podklady dodané Objednávateľom
 - c) Príloha č. 3 – Harmonogram výstavby
 - d) Príloha č. 4 – Návrh na plnenie kritérií
 - e) Príloha č. 5 – Zoznam subdodávateľov
 - f) Príloha č. 6 – Doklad o poistení
 - g) Príloha č. 7 – Doklady osvedčujúce kvalitu a úplnosť Diela.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text Zmluvy riadne a dôsledne prečítali, porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich. Ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné. Podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu Zmluvy a na znak slobodného a vážneho súhlasu ju podpísali.

Objednávateľ

Zhotoviteľ

V Bratislave dňa

V dňa

.....

.....