

TEXTOVÁ ČÁST PD

**A-PRŮVODNÍ ZPRÁVA
B-TECHNICKÁ ZPRÁVA**

**REKONSTRUKCE OPLOCENÍ V HORNÍM
PARKU**

parc. č. 2155/1,2155/9,2159/5,2159/6, k.ú. Znojmo-město

Vypracoval:

Ing. Daniel Malina

Datum:

XI/2022

A.1 Identifikační údaje

A. 1.1 Údaje o stavbě

A.1.1 a) název stavby:

REKONSTRUKCE OPLOCENÍ V HORNÍM PARKU

A.1.1 b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků):

Místo stavby : Znojmo
Katastrální území: k.ú. Znojmo-město
Parcelní číslo: 2155/1,2155/9,2159/5,2159/6

A.1.1 c) předmět projektové dokumentace:

Předmětem dokumentace je provedení rekonstrukce stávajícího oplocení. Oplocení zůstane zachováno v původním rozsahu a parametrech. Jeho nová výška nepřekročí výšku původní.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Město Znojmo
Obroková 1/12, 669 02 Znojmo

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Projektant:

Ing. Daniel Malina
Loucká 643/19
669 02 Znojmo
Č.osvědčení ČKAIT: 1005888

A.2 Seznam vstupních podkladů

- Podklady od vlastníka – rozsah požadavků, seznámení s vedením IS
- Vlastní průzkum a měření
- Katastrální mapa
- Fotografie

A.3 Údaje o území

A. 3 a) rozsah řešeného území

Řešený objekt se nachází v intravilánu města Znojma.

A. 3 b) údaje o ochraně území podle jiných předpisů

Řešené území leží v ochranném pásmu MPR a k realizaci je nutný souhlas OŠKPP MěÚ Znojmo.

A. 3 c) údaje o odtokových poměrech

Odtokové poměry se plánovanými stavebními úpravami nemění.

A. 3 d),e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování,

Plánovaná stavba je v souladu s ÚPD města Znojma.

A.3.f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,

Obecné požadavky na využití území jsou splněny.

A.3.g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,

Návrh respektuje požadavky orgánů a správců sítě vzešlé z předběžných projednání záměru s nimi.

A.3.h) seznam výjimek a úlevových řešení,

Výjimky a úlevová řešení nejsou vydána.

A.3.i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,

Žádné nejsou.

A. 3 j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).

Stavba je umístěna na pozemcích:

p.č. 2155/1,2155/9,2159/5,2159/6, k.ú. Znojmo-město.....vlastníkem všech těchto pozemků je investor.

A.4 Údaje o stavbě

A. 4 a) nová stavba, nebo změna dokončené stavby

Jedná se o rekonstrukci stávající stavby.

A. 4 b) účel užívání stavby

Objekt bude i po provedených stavebních úpravách sloužit původnímu účelu.

A. 4 c) trvalá, nebo dočasná stavba

Navržená stavba má být realizována jako trvalá.

A. 4 d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Navržená stavba nepodléhá ochraně podle jiných právních předpisů.

A. 4 e) údaje o dodržení technických požadavků na a obecných technických požadavků zabezpečující bezbariérové užívání staveb

V rámci návrhu stavby byly dodrženy OTP na stavby. Stavba bude svým charakterem nevyžaduje zabezpečení bezbariérové užívání.

A. 4 f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

V rámci návrhu stavby byly dodrženy projektantovy známé požadavky dotčených orgánů.

A. 4 g) seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou uplatněny.

A. 4 h) navrhované kapacity stavby

Neobsazeno.

A. 4 i) základní bilance stavby

Napojení objektu na NN:

Neobsazeno.

Napojení objektu na zdroj vody:

Neobsazeno.

Splašková kanalizace:

Neobsazeno.

Dešťová kanalizace:

Neobsazeno.

A.4.j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),

Realizace záměru bude finančních možností investora rozdělena na několik etap. Přesná etapizace ještě není známa.

A.4.k) orientační náklady stavby.

Předběžný odhad nákladů na provedení stavebních úprav je 4058 tis.Kč.

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

SO 01 - Vlastní objekt

B- SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

B.1 a) charakteristika stavebního pozemku,

Řešený objekt se nachází v Horním parku ve Znojmě a tvoří ohraničení sportovního areálu.

B.1.b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeolog. průzkum, stavebně historický průzkum apod.),

V rámci projektové přípravy nebyly prováděny žádné průzkumy.

B.1.c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,

Řešené území leží v ochranném pásmu MPR a k realizaci je nutný souhlas OŠKPP MěÚ Znojmo.

Část oplocení se nachází v ochranných pásmech podzemního vedení NN, plynu a vody.

Před zahájením stavebních prací musí zhotovitel nechat vytýčit průběh vedení inženýrských sítí, které by mohly být navrhovanými úpravami dotčeny!

B.1.d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Pozemek se nenachází v takových územích.

B.1.e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky.

B.1.f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Jedná se o rekonstrukci stávající stavby. V rámci navrhovaných úprav dojde k odstranění části původních oplocení a odstraní se dřeviny u řešeného oplocení.

B.1.g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),

Plánovaná stavba nevyvolá potřebu záborů ZPF.

B.1.h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),

Nemění se.

B.1.i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Plánovaná stavba nevyvolá potřebu podmiňujících investic.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Objekt bude i po provedených stavebních úpravách sloužit svému původnímu účelu.

Navrhované kapacity

Stávající objemové parametry oplocení se nemění.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

B.2.2.a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Navržené řešení bylo projednáno s pracovníkem památkové péče PhDr. Kozdasem, který návrh předběžně odsouhlasil.

Navrženými stavebními úpravami se významně nezmění prostorové, ani architektonické pojetí stavby.

Ve spodní části oplocení zůstane zachována podezdívka, která se nově doplní o betonovou krycí hlavu. Stávající výplň oplocení z drátěných panelů se odstraní a nahradí se novým rámovým oplocením s výplněmi tahokovu na nové ocelové sloupky. Obojí v barevném odstínu RAL 7037. Podezdívky budou opatřeny novou povrchovou úpravou.

V oplocení se zřídí nové vstupní branky.

Horní část oplocení, od vjezdové brány do areálu po nároží u sportovní haly, je tvořené podezdívkou ze smíšeného zdiva, která je v havarijním stavu. Oplocení bude odstraněno, včetně základů. Následně se provede nová podezdívka z betonových hladkých tvárníc ukončených krycími deskami. Horní výplň se provede opět z plotových dílců s tohokovem.

B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby

Nemění se.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Neobsazeno

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navržena podle vyhlášky č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu a podle vyhlášek č. 491/2006 Sb. a č. 502/2006 Sb a nevyžadá si žádná zvláštní opatření na ochranu zdraví a bezpečnost při užívání.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

B.2.6.a) stavební řešení

B.2.6.b) konstrukční a materiálové řešení

Navrhované stavební úpravy:

Před zahájením stavebních prací musí zhotovitel nechat vytýčit průběh vedení inženýrských sítí, které by mohly být navrhovanými úpravami dotčeny!

V rámci stávajících konstrukcí podezdívek jsou navrženy následující skladby povrchových úprav:

- STÁVAJÍCÍ OPLOCENÍ JE TVOŘENO PODEZDÍVKOU, MÍSTY KAMENNOU, JINDE ŽELEZOBETONOVOU, KTERÁ ZÁROVĚŇ TVOŘÍ OPĚRNOU STĚNU. NA PODEZDÍVKÁCH JSOU OSAZENY KOVOVÉ SLOUPKY PRŮMĚRU 40mm VYSOKÉ 145cm - 175cm. MEZI SLOUPKY JSOU OSAZENY DRÁTĚNÉ PLOTOVÉ DÍLCE VYSOKÉ 145cm. V NĚKTERÝCH ÚSECÍCH JE VÝPLŇ TVOŘENA TRAPÉZOVÝM PLECHEM, RESP. DŘEVĚNÝMI PLAŇKAMI, VÝŠKY 175cm. VE SPODNÍ ČÁSTI (U WORKAUTOVÉHO HŘIŠTĚ) JE OPLOCENÍ TVOŘENO OPĚRNOU STĚNOU UKONČENOU ZÁBRADLOVOU ŽELEZOBETONOVOU ZÍDKOU TL. 170mm S NÍZKÝM ZÁBRADLÍM VÝŠKY 36cm. VE SPODNÍM ÚSEKU OPLOCENÍ JSOU UMÍSTĚNY DVA HLAVNÍ VSTUPY SE SCHODIŠTĚM A JEDEN VSTUP U HORNÍHO KONCE TRIBUNY. VE VRCHNÍM ÚSEKU OPLOCENÍ JE POTOM V OPLOCENÍ UMÍSTĚNA VJEZDOVÁ BRÁNA

- V RÁMCI REKONSTRUKCE OPLOCENÍ DOJDE K ODSTRANĚNÍ HORNÍ VÝPLNĚ VČETNĚ VSTUPNÍCH BRANEK. VJEZDOVÁ BRÁNA ZŮSTANE ZACHOVÁNA. HORNÍ ČÁST OPLOCENÍ - OD VJEZDOVÉ BRÁNY SMĚREM KE SPORTOVNÍ HALE JE V HAVARIJNÍM STAVU A BUDE ZBOURÁNA VČETNĚ ZÁKLADŮ. KOMPLETNÍ ODSTRANĚNÍ SE PROVEDE AŽ DO ÚROVNĚ, KDY OPLOCENÍ PŘECHÁZÍ V OPĚRNOU STĚNU cca 10m SMĚREM NÍŽE OD HORNÍHO NÁROŽÍ PODEZDÍVKY. V TOMTO ÚSEKU PAK DOJDE JEN K ČÁSTEČNÉMU ODBOURÁNÍ PLOTOVÉ PODEZDÍVKY VÝŠKY cca 95cm, ZBÝVAJÍCÍ SPODNÍ ČÁST PAK ZŮSTANE ZACHOVÁNA. POSLEDNÍ ÚSEK OPLOCENÍ (OD NÁROŽÍ K HALE) JE JIŽ TVOŘENO OPĚRNOU ŽELEZOBETONOVOU STĚNOU, KTERÁ ZŮSTANE KOMPLETNĚ ZACHOVÁNA.

- PODEZDÍVKY VE SPODNÍ ČÁSTI ÚSEKU- AŽ PO VJEZDOVOU BRÁNU - BUDOU ZACHOVÁNY. PROVEDE SE NA NICH NOVÁ POVRCHOVÁ ÚPRAVA (VIZ SKLADBA SK01 A SK02) A NOVÁ ZÁKRYTOVÁ DESKA, RESP. OPLECHOVÁNÍ Z LAKOVANÉHO Pz PLECHU.

- NA PODEZDÍVKU BUDE OSAZENA VÝPLŇ Z RÁMŮ S VÝPLNÍ Z TAHOKOVU N/28 (43x13-2,5x2mm), PROPUSTNOST 60%, NEVÁLCOVANÉHO S POVRCHOVOU ÚPRAVOU ŽÁROVÝM ZINKOVÁNÍM A LAKOVÁNÍM V BARVĚ RAL 7037. PANELE BUDOU KOTVENY NA OCELOVÉ SLOUPKY 60x60mm, S POVRCHOVOU ÚPRAVOU LAKOVÁNÍM V BARVĚ RAL 7037. SLOUPKY NA NÁROŽÍCH JSOU NAVRŽENY Z PROFILŮ 60x60mm. KOTVENÍ SLOUPKŮ K PODEZDÍVCE MÁ BÝT REALIZOVÁNO PŘES PATNÍ PLECHY P-8 ROZMĚRU 20x30cm ŠROUBY 4xM12. ŠROUBY BUDOU DO PODEZDÍVKY UCHYCENY POMOCÍ CHEMICKÝCH KOTEV. PATNÍ PLECHY SE OSADÍ NA STÁVAJÍCÍ HLAVU ZÍDEK, PO OSAZENÍ SLOUPKŮ PAK BUDE PROVEDENO VYBETONOVÁNÍ NOVÉ UKONČOVACÍ HLAVY ZE ŽELEZOBETONU.

SLOUPKY NA ŽELEZOBETONOVÝCH PODEZDÍVKÁCH TL. 170cm, DÁLE KRAJOVÉ SLOUPKY V MÍSTĚ ZMĚNY VÝŠKOVÉ ÚROVNĚ PODEZDÍVEK A SLOUPKY NA OPĚRNÉ STĚNĚ U HALY BUDOU OSAZENY DO PŘEDVRTANÝCH OTVORŮ DO PODEZDÍVEK DO HLOUBKY MIN. 25cm

- PO ODSTRANĚNÍ OPLOCENÍ V HORNÍ ČÁSTI AREÁLU BUDE PROVEDEN NOVÝ ZÁKLADOVÝ PAS ŠÍŘKY 30cm. NA ZÁKLAD JE NAVRŽENA NOVÁ PODEZDÍVKA Z BETONOVÝCH TVÁRNIC TL. 20cm (TYP. VZOR BEST LUNET A II PŘÍRODNÍ, 400x200x200mm). DO TVÁRNIC BUDE VKLÁDÁNA SVISLÁ VÝZTUŽ 2xR-12/200mm (4ks/tvárnici) A VODOROVNÁ VÝZTUŽ 2xR-12 á 200mm (DO KAŽDÉ LOŽNÉ SPÁRY). SVISLÁ VÝZTUŽ MUSÍ BÝT ZATAŽENA DO ZÁKLADOVÉHO. DO ZÁKLADU MUSÍ BÝT SILOVĚ UKOTVENA NAPŘ. POMOCÍ CHEMICKÉ KOTVY. DO PODEZDÍVKY BUDOU OSAZENY SLOUPKY OPLOCENÍ 60x40mm. KOTVENÍ SLOUPKŮ K PODEZDÍVCE MÁ

BÝT REALIZOVÁNO PŘES PATNÍ PLECHY P-8 ROZMĚRU 15x20cm ŠROUBY 4xM12. HORNÍ ČÁST PODEZDÍVEK BUDE UKONČENA BETONOVOU ZÁKRYTOVOU DESKOU TL. 60mm (TYP. VZOR BEST PŘÍRODNÍ, 500x300x60mm)

- KONCOVÝ ÚSEK OPLOCENÍ (U SPORTOVNÍ HALY) JE TVOŘEN OPĚRNOU ZDÍ VYSOKOU 4m. TATO ČÁST ZŮSTANE ZACHOVÁNA, PROVEDE SE POUZE ODSTRANĚNÍ PLAŇKOVÉ OPLOCENÍ, ČÁST OPĚRNÉ STĚNY TVOŘÍCÍ PODEZDÍVKU BUDE REPROFILOVÁNA VIZ SKLADBA SK03. DO ZDI BUDOU VYVRTÁNY OTVORY PRO OSAZENÍ SLOUPKŮ 60x40mm, KORUNA ZDI BUDE ZVÝŠENA NABETONOVÁNÍM O cca 7cm, ABY SE VÝŠKOVĚ SJEDNOTILA S NAVAZUJÍCÍM OPLOCENÍM A NÁSLEDNĚ SE HLAVA ZDI UKONČÍ ZÁKRYTOVÝMI DESKAMI TL. 60-70mm (TYP. VZOR BEST PŘÍRODNÍ V, 500x500x60/70mm). PODÉL STĚNY JE V SOUČASNOSTI ULŮŽEN BETONOVÝ ODVODŇOVACÍ ŽLAB, KTERÝ JIŽ NEPLNÍ ŽÁDNOU FUNKCI. BUDE TEDY ODSTRANĚN A NAHRAZEN OKAPOVÝM CHODNÍKEM Z BETONOVÝCH DLAŽDIC 50x50x5cm KLADENÝCH DO ŠTĚRKOVÉHO LOŽE

- V MÍSTECH, KDE JE Z KAŽDÉ STRANY OPLOCENÍ ROZDÍLNÁ VÝŠKA TERÉNU O VÍCE NEŽ 10cm, JE NAVRŽENA APLIKACE HYDROIZOLAČNÍ NOPOVÉ FÓLIE. A TO TAK, ŽE NA STRANĚ S VYŠŠÍ ÚROVNÍ TERÉNU SE PROVEDE VYKOPÁNÍ ZEMINY PODÉL ZDI DO HLOUBKY O cca 10cm NÍŽE, NEŽ JE TERÉN NA DRUHÉ STRANĚ. NÁSLEDNĚ SE ZDIVO OČISTÍ, PŘILOŽÍ SE NOPOVÁ FÓLIE, KTERÉ SE DOLE OHNE SMĚREM OD ZDI A NÁSLEDNĚ SE ZASYPE ZEMINOU. NAHOŘE SE NOPOVÁ FÓLIE UZAVŘE SYSTÉMOVOU LIŠTOU. V NĚKTERÝCH ÚSECÍCH ŘEŠENÉHO OPLOCENÍ JIŽ TOTO OPATŘENÍ BYLO APLIKOVÁNO

- V DOLNÍ ČÁSTI OPLOCENÍ SE NACHÁZEJÍ DVA HLAVNÍ VSTUPY S BRANKAMI. BRANKY BUDOU PROVEDENY NOVÉ S VÝPLNÍ Z TAHOKOVU. BRANKY BUDOU PROVEDENY S PŘÍPRAVOU NA ELEKTRICKÉ OTEVÍRÁNÍ S MOŽNOSTÍ OTEVÍRÁNÍ ČIPY. DO SLOUPKŮ BRANEK BUDE ZATAŽENA CHRÁNIČKA KOPOFLEX DN50mm, KTEROU SE PROTÁHNE 2x DRÁT 5E FTP 4x2x,022-OUTDOOR A TY SE DOVEDOU DO PROSTORU KOTELNY. V KOTELNĚ PAK BUDOU PŘIPOJOVACÍ KABELY (4ks) VEDEN V LIŠTÁCH PO STĚNĚ (cca 10m) DO ŘÍDÍCÍ JEDNOTKY. DALŠÍ VSTUPNÍ BRANKA JE UMÍSTĚNA U HORNÍHO NÁROŽÍ PŘI KONCI TRUBUNY. TATO SE PROVEDE VE STEJNÉM DUCHU JAKO BRANKY HLAVNÍ, ALE BEZ PŘIPOJENÍ NA EL. OVLÁDÁNÍ

- NA HLAVNÍ VSTUPY NAVAZUJÍ VYROVNÁVACÍ SCHODIŠTĚ. V OBOU PŘÍPADECH JE POSLEDNÍ-VÝSTUPNÍ STUPEŇ POŠKOZENÝ A JE V PLÁNU JEHO ODSTRANĚNÍ A NÁSLEDNĚ VYBETONOVÁNÍ STUPNĚ NOVÉHO. STÁVAJÍCÍ ZÁBRADLÍ U VSTUPU 2 A VSTUPU 3 BUDOU OPATŘENY NOVÝM NÁTĚREM

- VE STŘEDNÍ ČÁSTI OPLOCENÍ JE UMÍSTĚNA DVOUKŘÍDLOVÁ VJEZDOVÁ BRÁNA. TATO BUDE VYBOURÁNA VČETNĚ SLOUKŮ. NÁSLEDNĚ BUDE NAHRAZENA NOVOU DVOUKŘÍDLOU BRÁNOU S VÝPLNÍ Z 3D PLOTOVÝCH DÍLCŮ

- PODÉL OPLOCENÍ SE NACHÁZEJÍ STROMY, KTERÉ SVÝM KOŘENOVÝM SYSTÉMEM ZÍDKU POŠKOZUJÍ. PO DOHODĚ S INVESTOREM DOJDE K OŠETŘENÍ KOŘENŮ, KTERÉ JSOU, PŘÍPADNĚ BY PRO OPLOCENÍ MOHLY BÝT, PROBLÉMEM. KOŘENY SE UMÍSTÍ DO CHRÁNIČEK, BUDE APLIKOVÁNA BARIÉRA PROTI PRORŮSTÁNÍ KOŘENŮ Z HDPE FÓLIE TL. 2mm (typ. vzor Rootblock). POSTUP OŠETŘENÍ BUDE PŘI REALIZACI KONZULTOVÁN S DENDROLOGEM

PŘEDMĚTEM ÚPRAVY OPLOCENÍ V ZADNÍ ČÁSTI AREÁLU SMĚREM KE SKATEPARKU JE VÝMĚNA STÁVAJÍCÍHO OPLOCENÍ S VJEZDOVOU BRÁNOU V DÉLCE 970cm A VÝMĚNA VSTUPNÍ BRANKY K VENKOVNÍMU KLUZIŠTI

- STÁVAJÍCÍ OPLOCENÍ JE TVOŘENO OCELOVÝMI PROFILY S VÝPLNÍ Z

VLNITÉHO PLECHU. BOČNÍ DÍLY JSOU ROZMĚRU 240x220cm, JEDEN DÍL JE PEVNÝ, DRUHÝ OTEVÍRAVÝ. UPROSTŘED JE DVOUKŘÍDLÁ BRÁNA 450x220cm. VSTUPNÍ BRANKA U OBJEKTU POKLADNY JE TVOŘENA UZAVŘENÝM RÁMEM S VÝPLNÍ Z DRÁTĚNÉHO PLETIVA. STÁVAJÍCÍ OPLOCENÍ BUDE KOMPLETNĚ ODSTRANĚNO.

- NOVÉ OPLOCENÍ BUDE VÝŠKY 220cm, TVOŘENÉ SLOUPKY Z UZAVŘENÝCH PROFILŮ 100x100mm A 80x80mm OSAZENÝCH DO NOVÝCH BETONOVÝCH PATEK Z BETONU C20/25. MEZI SLOUPKY BUDOU OSAZENY VÝPLNĚ Z UZAVŘENÝCH OCELOVÝCH PROFILŮ 50x50x3mm S VÝPLNÍ Z TAHOKOVU N/28 (43x13-2,5x2mm), PROPUSTNOST 60%, NEVÁLCOVANÉHO S POVRCHOVOU ÚPRAVOU ŽÁROVÝM ZINKOVÁNÍM A LAKOVÁNÍM V BARVĚ RAL 7037. JEDEN Z BOČNÍCH DÍLŮ 240x220cm ZŮSTANE ZACHOVÁN JAKO OTEVÍRAVÝ S NOVÝM SLOUPKEM PRO ZAFIXOVÁNÍ V OTEVŘENÉ POLOZE. DALŠÍ DÍLY 240x220cm A 50x220cm (SMĚREM KE SKATEPARKU) BUDOU FIXNÍ. UPROSTŘED BUDE NOVÁ POSUVNÁ BRÁNA ROZMĚRU 450x220cm. BRÁNA BUDE ŘEŠENA JAKO SAMONOSNÁ ELEKTRICKY OVLÁDANÁ POMOCÍ GSM MODULU A ČIPŮ. ČTEČKA ČIPŮ BUDE Z VNĚJŠÍ STRANY UMÍSTĚNA NA OBJEKT POKLADY, Z VNITŘNÍ STRANY NA STÁVAJÍCÍ SLOUPEK PŘÍSTŘEŠKU. ELEKTRICKÉ NÁPÁJENÍ BRÁNY BUDE PŘIVEDENO Z OBJEKTU POKLADNY.

- MEZI STÁVAJÍCÍM DŘEVĚNÝM SLOUPKEM PŘÍSTŘEŠKU A OBJEKTEM POKLADNY SE NACHÁZÍ VSTUPNÍ BRANKA. TATO BUDE ODSTRANĚNA A NAHRAZENA NOVOU BRANKOU VE STEJNÉ ŠÍŘCE A VÝŠCE 220cm. BRANKA BUDE TVOŘENA Z UZAVŘENÝCH OCELOVÝCH PROFILŮ 50x50x3mm S VÝPLNÍ Z TAHOKOVU N/28 (43x13-2,5x2mm), PROPUSTNOST 60%, NEVÁLCOVANÉHO S POVRCHOVOU ÚPRAVOU ŽÁROVÝM ZINKOVÁNÍM A LAKOVÁNÍM V BARVĚ RAL 7037. BRANKA BUDE OPATŘENA ELEKTRICKÝM VRÁTNÝM (DTTO STÁVAJÍCÍ)

- PRO VYBETONOVÁNÍ ZÁKLADOVÝCH PATEK A PŘÍVOD NAPÁJECÍCH KABELŮ BRÁNY BUDE NUTNO ROZEBRAT ČÁST ZÁMKOVÉ DLAŽBY ZPEVNĚNÉ PLOCHY. PO SKONČENÍ PRACÍ BUDE PLOCHA UVEDENA DO PŮVODNÍHO STAVU

SK 01 - ZDIVO OPĚRNÉ STĚNY - OMÍTANÁ SPODNÍ ČÁST + ŽB ZÁBRADELNÍ ZÍDKA:

- OTLUČENÍ NESOUDRŽNÝCH OMÍTEK
- CELOPLOŠNÉ OMYTÍ TLAKOVOU VODOU
- DOPLNĚNÍ OMÍTEK (40%) SOKLOVÁ OMÍTKA WEBERTEC 934.....min.tl.10mm
- STĚRKOVÝ TMEL WEBERTHERM KLASIK S ARMOVACÍ TKANINOU WEBERTHERM 117.....3-4mm
- SYSTÉMOVÁ PENETRACE WEBERPODKLAD UNI.....0mm
- PASTÓZNÍ OMÍTKA WEBERPAS SILIKON V BARVĚ PALETY WEBER (SVĚTLÁ - NÁVRH SE1C).....2mm
- FINÁLNÍ CELOPLOŠNÁ POVRCHOVÁ ÚPRAVA PODEZDÍVKY 3x ANTIGRAFITI NÁTĚR

SK 02 - PODEZDÍVKÁ OPLOCENÍ - KEMANNÉ (SMÍŠENÉ) ZDIVO:

- ODSTRANĚNÍ NESOUDRŽNÉ MALTY SPÁR
- CELOPLOŠNÉ OMYTÍ TLAKOVOU VODOU
- DOPLNĚNÍ SPÁROVACÍ HMOTOU WEBERFUG 872 F
- PROVEDENÍ TĚSNÍCÍ MALTY WEBERTEC 933, VYROVNÁNÍ PODKLADU V TLOUŠŤCE.....min.10mm
- STĚRKOVÝ TMEL WEBERTHERM KLASIK S ARMOVACÍ TKANINOU WEBERTHERM 117.....3-4mm
- SYSTÉMOVÁ PENETRACE WEBERPODKLAD UNI.....0mm
- PASTÓZNÍ OMÍTKA WEBERPAS SILIKON V BARVĚ PALETY WEBER (SVĚTLÁ - NÁVRH SE1C).....2mm

SK 03 - OPĚRNÁ ŽB STĚNA + PODEZDÍVKA OPLOCENÍ:

- ODSTRANĚNÍ NESOUDRŽNÉ ČÁSTÍ BETONU, ZKARBONOVANÉHO BETONU, POPRASKANÉHO BETONU, PŘÍPADNĚ OBNAŽENOU VÝZTUŽ OBROUSIT DO STUPNĚ SA 2,5 (KOVOVÝ LESK)
- CELOPLOŠNÉ OMYTÍ TLAKOVOU VODOU
- OCHRANNÝ NÁTĚR VÝZTUŽE WEBERREP OCHRANA
- ADHÉZNÍ MŮSTEK WEBERREP KB duo
- OPRAVA POŠKOZENÝCH ČÁSTÍ REPAS MALTOU WEBERREP VYSPRÁVKA H SV PŘÍPADNĚ J SV - DLE TLOUŠŤKY VRSTVY
- CELOPLOŠNĚ APLIKOVAT VYHLAZOVACÍ STĚRKU WEBERREP POVRCH SV
- FINÁLNÍ NÁTĚR WEBERTEC PUROPLAST V BARVĚ PALETY WEBER (SVĚTLÁ - NÁVRH SE1C)

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

V objektu nebudou instalována žádná speciální technologická zařízení.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Neobsazeno.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Neobsazeno.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Neobsazeno.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí Pronikání radonu z podloží, bludné proudy, seizmicita, hluk, protipovodňová opatření

Neobsazeno.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

B.3.a) připojovací místa technické infrastruktury,

Neobsazeno.

B.3.b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Neobsazeno

B.4 Dopravní řešení

B.4.a) popis dopravního řešení,

Neobsazeno.

B.4.b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Viz výše!

B.4.c) doprava v klidu,

Neobsazeno.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

B.5.a) terénní úpravy

V rámci rekonstrukce oplocení se předpokládá nutnost rozebrání zámkové dlažby v místě vedení chrániček pro ovládání otevírání branek. Pro chráničky se provede výkop rýhy profilu cca 20x50cm, následně se provede její zásyp. Doplní se podkladní vrstvy, do kterých se zpětně uloží zámková dlažba.

Dočasné rozebrání dlažby bude rovněž nutno provést u vstupních branek. Rozebrání se provede v šířce cca 50cm.

V místě rozdílných úrovní přilehlého terénu na obou stranách oplocení bude na straně s vyšší úrovní terénu provedeno odkopání terénu, na očištěné zdivo se přiloží hydroizolační vrstva z NOPové fólie, které se zasype vykopanou zeminou, viz výše. Přebytečná zemina bude rozprostřena podél oplocení.

Po dokončení stavby bude terén uveden do původního stavu.

B.5.b) použité vegetační prvky

V rámci plánovaných stavebních úprav budou provedena opatření proti degradaci stavebních konstrukcí kořenovým systémem přilehlých stromů. Rozsah a konkrétní druh opatření bude upřesněn ve spolupráci s dendrologem v průběhu realizace, dle konkrétních podmínek na staveništi.

Projektová dokumentace uvažuje aplikaci protikořenových bariér mezi stromy a oplocením. Bariéry budou provedeny z HDPE fólie tl. 2mm (typ. vzor Rootblock). Kořeny prorůstající stavebními konstrukcemi budou, v možném rozsahu, odstraněny, případně umístěny do chrániček z PVC KG. Veškeré zemní práce, které budou prováděny v blízkosti stromů a mohly by znamenat kolizi s jejich kořenovým systémem, musí být realizovány ručně!

Ze obou stran oplocení bude po dokončení stavby provedeno zatravnění.

B.5.c) biotechnická opatření

Neplánují se.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

B.6.a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Stavba negativním způsobem neovlivní životní prostředí.

B.6.b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

Stavba nebude mít negativním vliv na přírodu a krajinu.

B.6.c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Stavba je mimo chráněná území Natura 2000 a žádná taková území neovlivní.

B.6.d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,

Stavba nepodléhá zjišťovacímu řízení EIA.

B.6.e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Stavba nevyvolá potřebu zřídit nová ochranná ani bezpečnostní pásma.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Na stavbu se nevztahují žádné požadavky z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

B.8.a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Pro potřeby staveniště budou využívány zdroje médií ve stávajícím objektu.

B.8.b) odvodnění staveniště,

Není součástí stavebních úprav, není třeba řešit.

B.8.c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Staveniště je dostupné po obslužné komunikaci.

B.8.d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky.

B.8.e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Staveniště bude vymezeno oplocením, případně páskou „ZÁKAZ VSTUPU“ apod..

B.8.f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),

Pro staveniště nebude nutné vytvářet dočasné ani trvalé zábory.

B.8.g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Zodpovědnou osobou za likvidaci odpadů ze stavby je investor, který ji může smluvně přenést na dodavatele stavby nebo jinou firmou, zabývající se touto činností. Ve smlouvě o likvidaci odpadů musí být výslovně uvedeny názvy a kódy likvidovaných odpadů. Při stavbě bude vznikat běžný odpad, který bude pověřenou firmou s oprávněním roztríděn, odvezen a

ekologicky uložen na skládce.

Veškerou manipulaci s odpadem budou provádět odborné autorizované firmy. Zhotovitel stavby uzavře hospodářskou smlouvu s odběrateli odpadu, kteří mají oprávnění na nakládání s uvedenými druhy odpadů a souhlas na provozování zařízení na jejich další zpracování nebo zneškodňování podle ustanovení zákona o odpadech č. 185/2001 Sb., a vyhlášky MŽP Ministerstva životního prostředí o podrobnostech nakládání s odpady vyhláška č. 383/2001 Sb., a dle platných změn (poslední změny byly provedeny vyhláškou č. 41/2005 Sb., vyhláškou č. 294/2005 Sb., vyhláškou č. 353/2005 Sb., vyhláškou č. 351/2008 Sb., a vyhláškou č. 478/2008 Sb.).

Odpady vznikající v období výstavby

| Číslo odpadu | Název odpadu | Množství odpadu | Kategorie odpadu | Nakládání s odpadem |
|--------------|---|-----------------|------------------|---------------------|
| 15 01 01 | papírové a lepenkové odpady | 0,01 t | O | R3 |
| 15 01 02 | plastové obaly | 0,01 t | O | R5 |
| 15 01 06 | směsné obaly | 0,02 t | O | D5 |
| 17 01 07 | směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel a keram. výrobků | 39,71 t | O | D1 |
| 17 04 05 | železo a ocel | 3,34 t | O | R4 |
| 20 03 01 | směsný komunální odpad | 0,01 t | O | D5 |

Při výstavbě budou vznikat odpady z použitých stavebních materiálů, z jejich obalů, dřevo z tesařských prací, umělé hmoty a podobně. Při stavbě budou také vznikat klasické odpady podobné komunálním odpadům a odpady ze sociálních zařízení. Množství odpadů produkovaných při výstavbě objektu nelze stanovit, protože je do určité míry ovlivněno stavebně-technickými a technologickými podmínkami výstavby a profesionalitou stavebních a montážních firem. Povinností původce odpadů je kromě správného nakládání s odpady dle požadavků zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů především jejich minimalizace. V rámci stavby se předpokládají tyto odpady zatříděné dle Katalogu odpadů (vyhláška MŽP ČR č. 93/2016 Sb.):

- *Odpady při výstavbě:*

O – ostatní odpad, N – nebezpečný odpad

Způsob využívání odpadů

R 1 Využití odpadu způsobem obdobným jako paliva nebo jiným způsobem k výrobě energie

R 2 Zpětné získávání nebo regenerace rozpouštědel

R 3 Recyklace nebo zpětné získávání organických látek, které se nepoužívají jako rozpouštědla (včetně kompostování a dalších biologických transformačních procesů)

R 4 Recyklace nebo zpětné získávání kovů a sloučenin kovů

R 5 Recyklace nebo zpětné získávání ostatních anorganických materiálů

R 6 Regenerace kyselin nebo zásad

R 7 Zpětné získávání látek používaných ke snížení znečištění

R 8 Zpětné získávání složek katalyzátorů

R 9 Rafinace olejů nebo jiný způsob opětovného použití olejů

- R 10 Aplikace do půdy, která je přínosem pro zemědělství nebo zlepšuje ekologii
- R 11 Využití odpadů získaných některým ze způsobů uvedených pod označením R 1 až R 10
- R 12 Úprava odpadů před využitím některým ze způsobů uvedených pod označením R 1 až R 11
- R 13 Skladování odpadů před využitím některým ze způsobů uvedených pod označením R 1 až R 12 (s výjimkou dočasného skladování v místě vzniku před sběrem)

Způsoby odstraňování odpadů

- D 1 Ukládání v úrovni nebo pod úrovní terénu (například skládkování)
- D 2 Úprava půdními procesy (například biologický rozklad kapalných odpadů nebo kalů v půdě)
- D 3 Hlubinná injektáž (například injektáž čerpatelných odpadů do vrtů, solných komor nebo prostor přírodního původu)
- D 4 Ukládání do povrchových nádrží (například vypouštění kapalných odpadů nebo kalů do prohlubní, vodních nádrží nebo lagun)
- D 5 Ukládání do speciálně technicky provedených skládek (například ukládání do utěsněných oddělených prostor, které jsou uzavřeny a izolovány navzájem i od vnějšího prostředí)
- D 6 Vypouštění do vodních těles s výjimkou moří a oceánů
- D 7 Vypouštění do moří a oceánů, včetně ukládání na mořské dno
- D 8 Biologická úprava jinde v této příloze nespecifikovaná, jejímž konečným produktem jsou sloučeniny nebo směsi, které se odstraňují některým ze způsobů uvedených pod označením D 1 až D 12
- D 9 Fyzikálně-chemická úprava jinde v této příloze nespecifikovaná, jejímž konečným produktem jsou sloučeniny nebo směsi, které se odstraňují některým ze způsobů uvedených pod označením D 1 až D 12 (například odpařování, sušení, kalcinace)
- D 10 Spalování na pevnině
- D 11 Spalování na moři
- D 12 Trvalé uložení (například ukládání v kontejnerech do dolů)
- D 13 Míšení nebo směšování před odstraněním některým ze způsobů uvedených pod označením D 1 až D 12
- D 14 Přebalení před odstraněním některým ze způsobů uvedených pod označením D 1 až D 13
- D 15 Skladování před odstraněním některým ze způsobů uvedených pod označením D 1 až D 14 (s výjimkou dočasného skladování v místě vzniku před sběrem)

Způsob shromažďování, třídění a zabezpečení odpadů na staveništi

Veškeré odpady a manipulace s nimi bude prováděna dle příslušné kategorie. S odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech. Pro shromažďování odpadů vzniklých v průběhu stavby bude vyčleněn prostor, ve kterém budou umístěny odpadové kontejnery, přičemž jejich množství a kapacita budou uzpůsobeny množstvím a druhu produkovaných odpadů.

Odpady budou důsledně tříděny dle druhu – samostatně budou ukládány odpady určené k recyklaci (plast, beton) a samostatně odpady určené do sběrných surovin (kovy). Kontejnery budou zabezpečeny proti úniku odpadů (např. rozfoukání větrem) zakrytím plachtami. Odpady ze stavby budou odvezeny na nejbližší skládku, odpady určené pro sběrné suroviny budou odvezeny do nejbližší sběrné sběrných surovin (výběr sběrný dle uvážení dodavatele – v co možná nejbližší vzdálenosti od staveniště).

Původce je povinen dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů

- zařadit vzniklé odpady dle jednotlivých druhů a kategorií v souladu s vyhláškou č. 93/2016 Sb., Katalog odpadů, ve znění pozdějších předpisů,
- odpady, které nemůže sám využít nebo odstranit v souladu se zákonem o odpadech a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí dle ust. § 12 odst. 3 zákona o odpadech,
- ověřovat nebezpečné vlastnosti odpadů dle ust. § 6 odst. 4 zákona o odpadech a nakládat s nimi dle jejich skutečných vlastností,
- shromažďovat odpady utříděné dle jednotlivých druhů a kategorií
- zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem,
- vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi a při roční produkci odpadů nad 100 kg nebezpečných odpadů nebo 100 tun ostatních odpadů za rok, zašle roční hlášení o produkci odpadů a způsobech nakládání s nimi dotčenému správnímu orgánu, a to do 15. února následujícího roku,
- při nakládání s nebezpečnými odpady mít k této činnosti souhlas od příslušného orgánu státní správy dle ust. § 16 odst. 3 zákona o odpadech,
- na vyžádání správního orgánu předložit průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi, doklady o materiálovém využití odpadů o uložení odpadů na skládkách a o předání odpadů oprávněným osobám k jejich zneškodnění,
- pokud v posledních 2 letech nakládal s nebezpečnými odpady v množství větším než 100 t za rok, zajistit odborné nakládání s odpady prostřednictvím odborně způsobilé osoby („odpadový hospodář“),
- pokud produkuje ročně více než 10 t nebezpečného odpadu nebo více než 1000 t ostatního odpadu, zpracovat plán odpadového hospodářství původce odpadů.
- zařízení, kde budou odpady předány k využití, odstranění, příp. ke sběru nebo výkupu.

stavební suť, kromě materiálu určeného k recyklaci, a směsný stavební odpad budou uloženy na skládkách k tomu určených – dle možností dodavatelské firmy. Plasty, sklo, beton a ocel budou přednostně předány k druhotnému zpracování. Železo a ocel, vzácné kovy (měď ...) popř. materiály, které je možno vykupovat v zařízeních k tomu určených (papír, dřevo...) bude odvezeno do sběrných surovin k výkupu.

Plánovaná stavba nebude v průběhu realizace produkovat žádné emise.

B.8.h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

V rámci navrhovaných úprav budou prováděny zemní práce pouze v minimálním rozsahu. Vytěžená zemina bude užita na zpětné zasypání.

B.8.i) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Při stavbě bude brán zřetel na ochranu životního prostředí. V případě havárie budou všechny nehody řešeny ihned na místě. Návrh respektuje zákon č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších úprav a prováděcí vyhlášky.

S odpady vzniklými během realizace stavby a při jejím provozu, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. (Zákon o odpadech) a vyhláškami 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady a 381/2001 Sb. Katalog odpadů.

B.8.j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů,

Veškeré stavební práce a činnosti na stavbě budou prováděny v souladu s platnými zákony, nařízeními vlády, vyhláškami, předpisy a ustanoveními ČSN, které se týkají bezpečnosti a

ochrany zdraví, zejména však následujícími:

- Zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- Nařízení vlády č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- Nařízení vlády č. 362 /2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb. kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, zařízení, přístrojů a náradí.

Dodavatel stavby je odpovědný za dodržování těchto předpisů a zajistí, aby všechny osoby pohybující se po staveništi byly s výše uvedenými předpisy seznámeny.

Jakékoliv změny oproti dokumentaci schválené ve stavebním řízení budou konzultovány s projektantem a zapsány do stavebního deníku.

Prostředky a zařízení pro poskytování první pomoci budou umístěny v mobilní buňce – kanceláři, která bude označena příslušnou značkou. V kanceláři bude také trvale k dispozici mobilní telefon.

B.8.k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Vzhledem k rozsahu stavby nejsou navrženy.

B.8.l) zásady pro dopravní inženýrská opatření,

Nejsou.

B.8.m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),

Vzhledem k rozsahu a charakteru stavby nejsou navrženy.

B.8.n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Stavba bude provedena v několika etapách. První etapy bude probíhat cca 4 měsíce.

Vypracoval: Ing. Daniel Malina