



SÚŤAŽNÉ PODKLADY

„Bežné stavebné práce investičných projektov vo
verejnom priestore na území hlavného mesta SR
Bratislavy“

Nadlimitná zákazka podľa § 66 ods. 7 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a
doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)

Súlad súťažných podkladov so ZVO:

.....
Ing. Juraj Šimo
oddelenie verejného obstarávania

Za verejného obstarávateľa Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavy:

.....
Mgr. Andrej Záhorec
poverený vedením oddelenia verejného obstarávania



Obsah súťažných podkladov

Časť A. Pokyny pre záujemcov.....	3
1. Identifikácia verejného obstarávateľa.....	3
1.1. Základné informácie	3
2. Identifikácia verejného obstarávania	3
3. Rozdelenie predmetu zákazky	3
4. Variantné riešenie	3
5. Miesto dodania predmetu zákazky	3
6. Zmluvný vzťah a jeho trvanie.....	3
7. Financovanie predmetu zákazky	3
8. Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a uchádzačmi alebo záujemcami	4
9. Vysvetlenie zadávacej dokumentácie	4
10. Obhliadka miesta dodania predmetu zákazky	4
11. Jazyk ponuky	5
12. Mena a ceny uvádzané v ponuke	5
13. Zábezpeka	5
14. Obsah ponuky	8
15. Vyhodenie a predloženie ponuky	8
16. Lehota na predkladanie ponúk.....	9
17. Otváranie ponúk	9
18. Dôvernosť verejného obstarávania	9
19. Informácia o výsledku vyhodnotenia ponúk	9
20. Uzavretie zmluvy	9
Časť B. Podmienky účasti	10
1. Osobné postavenie	10
2. Finančné a ekonomické postavenie	12
3. Technická spôsobilosť alebo odborná spôsobilosť.....	12
4. Všeobecne k preukazovaniu splnenia podmienok účasti	14
Časť C. Kritériá na vyhodnotenie ponúk.....	15
1. Kritérium na hodnotenie ponúk	15
2. Spôsob hodnotenia ponúk.....	15
3. Spôsob zadávania čiastkových zákaziek	16
Časť D. Opis predmetu zákazky.....	16

Zoznam príloh:

Príloha č. 1 – Ponuka v zákazke

Príloha č. 2 – Plnomocenstvo pre skupinu dodávateľov

Príloha č. 3 – Vyhlásenie k participácii na vypracovaní ponuky inou osobou (ak sa uplatňuje)

Príloha č. 4 – Návrh rámcovej dohody

Príloha č. 5 – Zoznam subdodávateľov

Príloha č. 6 – Odôvodnenie nerozdelenia zákazky na časti



Časť A. Pokyny pre záujemcov

1. Identifikácia verejného obstarávateľa

1.1. Základné informácie

Názov organizácie:	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Adresa sídla:	Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
IČO:	00 603 481
(ďalej iba „verejný obstarávateľ“)	
Kontaktná osoba:	Ing. Juraj Šimo
Web zákazky:	https://josephine.proebiz.com/sk/tender/63385/summary

2. Identifikácia verejného obstarávania

2.1 Názov zákazky: „Bežné stavebné práce investičných projektov vo verejnom priestore na území hlavného mesta SR Bratislavy“.

2.2 Predmet zákazky:

Predmetom rámcovej dohody je realizácia bežne dostupných stavebných prác a dodávok materiálu v rámci stavieb vo verejnom priestore na území hlavného mesta SR Bratislavy. Podrobnejšie je predmet zákazky špecifikovaný v časti D súťažných podkladov – Opis predmetu zákazky.

2.3 Kódy podľa spoločného slovníka obstarávania (CPV):

45000000-7 Stavebné práce

2.4 Predpokladaná hodnota zákazky (PHZ): **21 000 000,00 EUR bez DPH**

3. Rozdelenie predmetu zákazky

3.1. Rozdelenie zákazky na časti: Nie

3.2. Odôvodnenie nerozdelenia zákazky na časti tvorí prílohu č. 6 súťažných podkladov.

4. Variantné riešenie

4.1 Verejný obstarávateľ neumožňuje predloženie variantných riešení.

5. Miesto dodania predmetu zákazky

5.1. Verejný priestor na území hlavného mesta SR Bratislava

6. Zmluvný vzťah a jeho trvanie

6.1. Výsledkom verejného obstarávania je: Uzavretie rámcovej dohody na 4 roky.

6.2. Podrobné vymedzenie zmluvných podmienok je uvedené v prílohe č. 4 týchto SP.

7. Financovanie predmetu zákazky

7.1 Predmet zákazky bude financovaný z rozpočtu verejného obstarávateľa a prípadne aj spolufinancovaný prostredníctvom externého financovania – Eurofondy, Nórske fondy,



dotácie i iné. Verejný obstarávateľ neposkytuje na plnenie predmetu tejto zákazky preddavky a zálohové platby.

7.2 Finančné plnenie podľa zmluvy sa bude realizovať formou bezhotovostného platobného styku v mene euro na základe predloženej faktúry. Všeobecná lehota splatnosti faktúr bude 60 dní odo dňa doručenia faktúry verejnému obstarávateľovi.

8. Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a uchádzačmi alebo záujemcami

- 8.1. Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a záujemcom/uchádzačom sa uskutočňuje v slovenskom alebo českom jazyku výhradne prostredníctvom informačného systému Josephine (ďalej len „IS Josephine“), prevádzkovaného na elektronickej adrese: <https://josephine.proebiz.com/>. Tento spôsob komunikácie sa týka akejkoľvek komunikácie a podaní medzi verejným obstarávateľom a záujemcami/uchádzačmi počas celého procesu verejného obstarávania, s výnimkou prípadov, keď to výslovne vylučuje ZVO.
- 8.2. Záujemca má možnosť registrovať sa do systému IS Josephine na stránke <https://josephine.proebiz.com/> pomocou hesla alebo pomocou občianskeho preukazu s elektronickým čipom a bezpečnostným osobnostným kódom (eID).
- 8.3. Manuál registrácie Vás rýchlo a jednoducho prevedie procesom registrácie v IS Josephine: https://store.proebiz.com/docs/josephine/sk/Manual_registracie_SK.pdf. Pre lepší prehľad tu nájdete tiež opis základných obrazoviek systému.
- 8.4. Na používanie IS Josephine je nutné splňať nasledovné technické požiadavky: https://store.proebiz.com/docs/josephine/sk/Technicke_poziadavky_sw_JOSEPHINE.pdf
- 8.5. Pravidlá pre doručovanie – zásielka sa považuje za doručeníu, ak jej adresát bude mať objektívnu možnosť oboznámiť sa s jej obsahom, tzn. akonáhle sa dostane zásielka do sféry jeho dispozície.
- 8.6. Záujemcovi, resp. uchádzačovi bude na ním určený kontaktný e-mail (zadaný pri registrácii do IS Josephine) bezodkladne odoslaná informácia o tom, že k predmetnej zákazke existuje nová zásielka/správa.

9. Vysvetlenie zadávacej dokumentácie

- 9.1. V prípade potreby vysvetliť údaje uvedené v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania, v súťažných podkladoch alebo v inej sprievodnej dokumentácii, môže ktorýkoľvek zo záujemcov požiadať o ich vysvetlenie výlučne prostredníctvom IS Josephine na elektronickej adrese: <https://josephine.proebiz.com/>.
- 9.2. Vysvetlenie informácií uvedených v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania, v súťažných podkladoch alebo v inej sprievodnej dokumentácii verejný obstarávateľ bezodkladne oznámi všetkým známym záujemcom, najneskôr však šesť (6) dní pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk, za predpokladu, že sa o vysvetlenie požiada dostatočne vopred.

10. Obhliadka miesta dodania predmetu zákazky

- 10.1. Obhliadka sa v prípade tejto zákazky nevyžaduje.



11. Jazyk ponuky

- 11.1. Ponuka a ďalšie doklady a dokumenty v tomto verejnom obstarávaní sa predkladajú v štátnom jazyku používanom na území Slovenskej republiky, t. j. v slovenskom jazyku.
- 11.2. Ak je doklad alebo dokument vyhotovený v cudzom jazyku, predkladá sa spolu s jeho úradným prekladom do štátneho jazyka; to neplatí pre ponuky, doklady a dokumenty vyhotovené v českom jazyku. Ak sa zistí rozdiel v ich obsahu, rozhodujúci je úradný preklad do štátneho jazyka.

12. Mena a ceny uvádzané v ponuke

- 12.1. Uchádzačom navrhovaná cena v ponuke musí byť vyjadrená v mene euro.
- 12.2. Navrhovaná cena musí zahŕňať všetky náklady, ktoré súvisia s plnením predmetu zákazky a taktiež aj primeraný zisk uchádzača.
- 12.3. Ak uchádzač nie je platiteľom DPH, uvedie navrhovanú celkovú cenu (v stĺpci „s DPH“). Skutočnosť, že uchádzač nie je platiteľom DPH uchádzač výslovne uvedie v predloženej ponuke.
- 12.4. Ak uchádzač nie je platcom DPH, zmluvná cena bude považovaná za konečnú aj v prípade, ak by sa počas plnenia predmetu zákazky stal platiteľom DPH, preto verejný obstarávateľ odporúča uchádzačovi zohľadniť túto skutočnosť pri svojom návrhu na plnenie kritérií. V prípade, ak uchádzač je platiteľom DPH, avšak jeho sídlo je v inom členskom štáte Európskej únie alebo sídli mimo EÚ, zmluvná cena bude rozdelená na ním navrhovanú cenu bez DPH, výšku DPH a aj cenu s DPH podľa slovenských právnych predpisov (23 %), aj keď samotnú DPH nebude v súlade s komunitárnym právom fakturovať.

13. Zábezpeka

- 13.1. Verejný obstarávateľ vyžaduje na zabezpečenie ponuky uchádzača zloženie zábezpeky vo výške **100 000,00 EUR**. Ponuka uchádzača musí byť zabezpečená požadovanou zábezpekou počas celej lehoty viazanosti ponúk.
- 13.2. Spôsob zloženia zábezpeky si vyberie uchádzač. Zábezpeku je možné zložiť:
 - poskytnutím bankovej záruky za uchádzača alebo
 - poskytnutím poistenia záruky za uchádzača alebo
 - zložením finančných prostriedkov na bankový účet verejného obstarávateľa.
- 13.3. **Poskytnutím bankovej záruky za uchádzača:** Poskytnutie bankovej záruky nesmie byť v rozpore s ustanoveniami § 313 až § 322 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) alebo iným právnym predpisom členského štátu Európskej únie alebo členského štátu GPA. Banková záruka môže byť vystavená bankou so sídlom v Slovenskej republike, pobočkou zahraničnej banky v Slovenskej republike alebo zahraničnou bankou. V bankovej záruke banka vyhlási, že uspokojí veriteľa (verejného obstarávateľa) za dlžníka (uchádzača) do výšky finančných prostriedkov, ktoré veriteľ požaduje ako zábezpeku viazanosti ponuky uchádzača v prípade prepadnutia jeho zábezpeky v prospech verejného obstarávateľa v tomto verejnom obstarávaní na predmet zákazky „**Bežné stavebné práce investičných projektov vo verejnom priestore na území hlavného mesta SR Bratislavy**“, vyhlásené v Úradnom vestníku EÚ zo dňa 10.02.2025 pod označením 89976-2025. Banka sa musí



bezpodmienečne zaviazat' zaplatit' na účet verejného obstarávateľa pohľadávku krytú bankovou zárukou do 7 (siedmich) kalendárnych dní po doručení výzvy verejného obstarávateľa na jej zaplataenie. Banková záruka vzniká dňom písomného vyhlásenia banky a zábezpeka vzniká doručením záručnej listiny verejnému obstarávateľovi. Doba platnosti bankovej záruky musí byť určená v bankovej záruke do skončenia lehoty viazanosti ponúk uvedenej v bode 13.13 tejto časti súťažných podkladov.

- 13.4. Právne záväznú elektronickú bankovú záruku je potrebné vložiť do systému Josephine ako súčasť ponuky (vo forme elektronického dokumentu s kvalifikovaným elektronickým podpisom banky v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 910/2014 o elektronickej identifikácii a dôveryhodných službách pre elektronicke transakcie na vnútornom trhu a o zrušení smernice 1999/93/ES (ďalej len „nariadenie eIDAS“). Ak banka nevyhotovuje právne záväznú bankovú záruku elektronicke, záručná listina sa predkladá v originálnom (listinnom) vyhotovení (notársky overená kópia nie je postačujúca). Banková záruka musí byť doručená na adresu verejného obstarávateľa: Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava s označením „NEOTVÁRAŤ” a heslom „**Bežné stavebné práce investičných projektov vo verejnom priestore na území hlavného mesta SR Bratislavy**“ v lehote na predkladanie ponúk. V takomto prípade naskenovaný originál bankovej záruky uchádzač vloží ako súčasť ponuky do systému Josephine.
- 13.5. Uplatnenie elektronicke vyhotovenej bankovej záruky verejným obstarávateľom nesmie byť spojené so žiadnou prekážkou vyplývajúcou z elektronicke formy bankovej záruky oproti uplatneniu plnenia z písomnej bankovej záruky.
- 13.6. **Poskytnutím poistenia záruky za uchádzača:** Poskytnutie poistenia záruky nesmie byť v rozpore s ustanoveniami zákona č. 39/2015 Z. z. o poisťovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov alebo iným právnym predpisom členského štátu Európskej únie alebo členského štátu GPA. Záručná listina môže byť vystavená poisťovňou so sídlom v Slovenskej republike, pobočkou zahraničnej poisťovne v Slovenskej republike alebo zahraničnou poisťovňou. V poisťovej záruke poisťovňa písomne vyhlási, že uspokojí oprávnenú osobu (verejného obstarávateľa) za poisteného (uchádzača) do výšky finančných prostriedkov, ktoré oprávnená osoba požaduje ako zábezpeku viazanosti ponuky uchádzača v prípade prepadnutia jeho zábezpeky v prospech verejného obstarávateľa v tomto verejnom obstarávaní na predmet zákazky „**Bežné stavebné práce investičných projektov vo verejnom priestore na území hlavného mesta SR Bratislavy**“, vyhlásené v Úradnom vestníku EÚ zo dňa 10.02.2025 pod označením 89976-2025. Poisťovňa sa musí bezpodmienečne zaviazat' zaplatit' na účet verejného obstarávateľa pohľadávku krytú poistením záruky do 7 (siedmich) kalendárnych dní po doručení výzvy verejného obstarávateľa na jej zaplataenie. Poistenie záruky vzniká dňom uzavretia poisťovej zmluvy medzi poisťovňou a poisteným (uchádzačom) a zábezpeka vzniká doručením dokladu vystaveného poisťovňou o poistení záruky verejnému obstarávateľovi. Doba platnosti poistenia záruky musí byť určená v poisťovej zmluve, ako aj v doklade vystavenom poisťovňou o existencii poistenia záruky do skončenia lehoty viazanosti ponúk (resp. predĺženej lehoty viazanosti) uvedenej v bode 13.13 tejto časti súťažných podkladov.
- 13.7. Právne záväznú elektronickú poistnú záruku je potrebné vložiť do systému Josephine ako súčasť ponuky (vo forme elektronického dokumentu s kvalifikovaným elektronickým podpisom poisťovne v súlade s nariadením eIDAS). Ak poisťovňa nevyhotovuje právne záväznú poistnú záruku elektronicke, poistná záruka sa predkladá v originálnom (listinnom) vyhotovení (notársky overená kópia nie je postačujúca). Poistná záruka musí



byť doručená na adresu verejného obstarávateľa: Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava s označením „NEOTVÁRAŤ“ a heslom „**Bežné stavebné práce investičných projektov vo verejnom priestore na území hlavného mesta SR Bratislavy**“ v lehote na predkladanie ponúk. V takomto prípade naskenovaný originál poisťnej záruky uchádzač vloží ako súčasť ponuky do systému Josephine.

13.8. Uplatnenie elektronicky vyhotoveného poistenia záruky verejným obstarávateľom nesmie byť spojené so žiadnou prekážkou vyplývajúcou z elektronickej formy poistenia záruky oproti uplatneniu plnenia z písomného poistenia záruky.

13.9. **Zložením finančných prostriedkov na bankový účet verejného obstarávateľa:** V prípade zloženia finančných prostriedkov na bankový účet verejného obstarávateľa musia byť zložené na účet:

Názov banky: Československá obchodná banka, a.s.

IBAN: SK72 7500 0000 0000 2582 4903

SWIFT: CEKOSKBX

Variabilný symbol: IČO uchádzača, resp. IČO vedúceho člena skupiny dodávateľov

Poznámka pre prijímateľa: zábezpeka ponuky Bežné stavebné práce na území HM SR BA

Finančné prostriedky musia byť pripísané na účet verejného obstarávateľa najneskôr v deň uplynutia lehoty na predkladanie ponúk (resp. predĺženej lehoty na predkladanie ponúk).

13.10. V prípade zloženia finančných prostriedkov na bankový účet verejného obstarávateľa sa odporúča, aby uchádzač predložil výpis z bankového účtu, resp. iné vyjadrenie uchádzača potvrdzujúce zloženie zábezpeky na účet verejného obstarávateľa.

13.11. Verejný obstarávateľ uvoľní alebo vráti uchádzačovi zábezpeku do siedmich dní odo dňa:

- uplynutia lehoty viazanosti ponúk alebo
- márneho uplynutia lehoty na doručenie námietok, ak bol uchádzač/ponuka uchádzača vylúčená z verejného obstarávania alebo
- márneho uplynutia lehoty na doručenie námietok, ak verejný obstarávateľ zruší použitý postup zadávania zákazky alebo
- uzavretia zmluvy.

13.12. Zábezpeka prepadne v prospech verejného obstarávateľa, ak uchádzač v lehote viazanosti ponúk:

- odstúpi od svojej ponuky alebo
- neposkytne súčinnosť alebo odmietne uzavrieť zmluvu v súlade s [§ 56 ods. 8 ZVO](#).

13.13. Uchádzač je svojou ponukou viazaný do 12 mesiacov od uplynutia prvotne stanovenej lehoty na predkladanie ponúk uvedenej v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo predĺžiť lehotu viazanosti ponúk, avšak maximálne na lehotu stanovenú v [§ 46 ods. 2 ZVO](#).



14. Obsah ponuky

- 14.1. Doklady predložené uchádzačom môžu byť v súlade s [§ 49 ods. 7](#) ZVO kópie dokladov v elektronickej podobe (odporúčaný formát PDF). Ponuka predložená uchádzačom musí obsahovať nasledovné doklady, dokumenty a informácie:
- 14.1.1. Uchádzačom ocenená (uvedená výška zliav), kompletne vyplnená **Ponuka v zákazke** podľa prílohy č. 1 týchto súťažných podkladov.
 - 14.1.2. Doklad preukazujúci **zloženie zábezpeky** v súlade s bodom 13 súťažných podkladov.
 - 14.1.3. Potvrdenia, doklady a dokumenty, prostredníctvom ktorých uchádzač preukazuje splnenie **podmienok účasti**. Podmienky účasti a doklady potrebné na ich preukázanie sú uvedené v [časti B. Podmienky účasti](#) a v Oznámení o vyhlásení verejného obstarávania.
 - 14.1.4. V prípade uplatnenia Jednotného európskeho dokumentu (ďalej len „JED“), uchádzač, ktorý na preukázanie podmienok účasti využíva kapacity iných osôb (podľa [§ 34 ods. 3](#) ZVO) musí zabezpečiť a predložiť JED za seba, ako aj za každý zo subjektov, ktorého kapacity využíva; ak ponuku predkladá skupina dodávateľov a chce preukazovať splnenie podmienok účasti formulárom JED, formulár JED predloží každý člen skupiny.
 - 14.1.5. V prípade skupiny dodávateľov, ak za skupinu dodávateľov koná skupinou poverená osoba, resp. konajú skupinou poverené osoby, **udelené plnomocenstvo** pre túto osobu, resp. osoby, ktoré budú oprávnené prijímať pokyny a konať v mene všetkých ostatných členov skupiny dodávateľov, podpísané oprávnenými osobami všetkých členov skupiny dodávateľov podľa prílohy č. 2 týchto súťažných podkladov.
 - 14.1.6. **Vyhľadanie k participácii na vypracovaní ponuky inou osobou** podľa prílohy č. 3 týchto súťažných podkladov (ak je to relevantné).

15. Vyhotovenie a predloženie ponuky

- 15.1. Uchádzač predloží ponuku elektronicke podľa § 49 ods. 1 písm. a) ZVO prostredníctvom IS Josephine na elektronickej adrese: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/63385/summary> v lehote na predkladanie ponúk. V prípade, ak uchádzač predloží ponuku v papierovej podobe, nebude táto ponuka otvorená a zaradená do hodnotenia.
- 15.2. Predkladanie ponúk je umožnené iba autentifikovaným uchádzačom. Postup pre autentifikáciu je uvedený na strane 5 nasledovného odkazu: https://store.proebiz.com/docs/josephine/sk/Manual_registracie_SK.pdf
- 15.3. Autentifikovaný uchádzač si po prihlásení do IS Josephine v prehľade - zozname obstarávaní vyberie predmetné obstarávanie a vloží svoju ponuku do určeného formulára na príjem ponúk, ktorý nájde v záložke „Ponuky a žiadosti“.
- 15.4. V prípade, že sú doklady, ktoré tvoria ponuku uchádzača, vydávané orgánom verejnej správy (alebo inou povinnou inštitúciou) priamo v digitálnej podobe, môže uchádzač vložiť do systému tento digitálny doklad (vrátane jeho úradného prekladu). Uchádzač je oprávnený použiť aj doklady transformované zaručenou konverziou podľa zákona



č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v platnom znení.

- 15.5. Uchádzač môže predložiť iba jednu ponuku. Ak uchádzač v lehote na predkladanie ponúk predloží viac ponúk, verejný obstarávateľ prihliada len na ponuku, ktorá bola predložená ako posledná a na ostatné ponuky hľadá ako na ponuky, ktoré boli predložené po lehote na predkladanie ponúk.
- 15.6. Uchádzač môže predloženú ponuku dodatočne doplniť, zmeniť alebo vziať späť do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk. Doplnenú, zmenenú alebo inak upravenú ponuku je potrebné doručiť spôsobom opísaným v týchto súťažných podkladoch v lehote na predkladanie ponúk. Uchádzač pri odvolaní ponuky postupuje obdobne ako pri vložení prvotnej ponuky (kliknutím na tlačidlo „Stiahnuť ponuku“ a predložením novej ponuky).

16. Lehota na predkladanie ponúk

- 16.1. Ponuka sa v súlade s [§ 49 ods. 1 písm. a\)](#) ZVO predkladá v elektronickej podobe, prostredníctvom IS Josephine, v lehote na predkladanie ponúk, ktorá je uvedená v Oznámení o vyhlásení verejného obstarávania.

17. Otváranie ponúk

- 17.1. Otváranie ponúk sa uskutoční v čase a na mieste uvedenom v Oznámení o vyhlásení verejného obstarávania.
- 17.2. Otváranie ponúk sa uskutoční elektronicke. Verejný obstarávateľ podľa [§ 52 ods. 2](#) ZVO umožní účasť na otváraní ponúk všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk. Umožnením účasti na otváraní ponúk sa rozumie sprístupnenie ponúk elektronicke prostredníctvom funkcionality IS Josephine.

18. Dôvernosc verejného obstarávania

- 18.1. Uchádzač v ponuke označí, ktoré skutočnosti považuje za dôverné. Podľa ZVO môžu byť dôvernými informáciami výhradne: obchodné tajomstvo, technické riešenia, a predlohy, návody, výkresy, projektové dokumentácie, modely, spôsob výpočtu jednotkových cien.

19. Informácia o výsledku vyhodnotenia ponúk

- 19.1. Verejný obstarávateľ po vyhodnotení ponúk bezodkladne písomne oznámi všetkým dotknutým uchádzačom výsledok vyhodnotenia ponúk, vrátane poradia uchádzačov a súčasne uverejní informáciu o výsledku vyhodnotenia ponúk a poradie uchádzačov v profile.

20. Uzavretie zmluvy

- 20.1. Úspešný uchádzač je povinný poskytnúť verejnemu obstarávateľovi riadnu súčinnosť potrebnú na uzavretie zmluvy tak, aby táto mohla byť uzavretá do desiatich pracovných dní odo dňa uplynutia lehoty podľa [§ 56 ods. 2 až 7](#) ZVO. O najneskoršom možnom termíne poskytnutia súčinnosti bude úspešný uchádzač informovaný vo výzve na poskytnutie súčinnosti.
- 20.2. Verejný obstarávateľ vyžaduje, aby úspešný uchádzač k zmluve (najneskôr v čase jej uzavretia) uviedol údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.



- 20.3. Verejný obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora podľa [zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora](#) a o zmene a doplnení niektorých zákonov. (ďalej len “RPVS”) a nie sú zapísaní v RPVS, ktorých subdodávateľia alebo subdodávateľia podľa osobitného predpisu, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do RPVS nie sú zapísaní v RPVS a s uchádzačom, ktorý má povinnosť zapisovať sa do RPVS a jeho konečným užívateľom výhod je osoba podľa [§ 11 ods. 1 písm. c\)](#) ZVO, alebo ktorého subdodávateľ a subdodávateľ podľa osobitného predpisu má povinnosť zapisovať sa do RPVS a jeho konečným užívateľom výhod je osoba podľa [§ 11 ods. 1 písm. c\)](#) ZVO.
- 20.4. Verejný obstarávateľ z dôvodu riadneho plnenia zmluvných vzťahov uzatváraných na základe výsledku tohto postupu zadávania zákazky požaduje, aby v prípade úspešnosti skupiny dodávateľov, najneskôr pred podpisom zmluvy táto skupina uzatvorila a predložila verejnému obstarávateľovi zmluvu o združení podľa ustanovení [§ 829 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník](#) v znení neskorších predpisov alebo inú obdobnú zmluvu s minimálnymi obsahovými náležitosťami uvedenými nižšie.
- 20.5. Zmluva o združení musí byť písomná, a musí obsahovať minimálne:
- splnomocnenie jedného člena zo skupiny dodávateľov, ktorý bude mať postavenie hlavného člena skupiny dodávateľov, udelené ostatnými členmi skupiny dodávateľov na uskutočňovanie a prijímanie akýchkoľvek právnych úkonov, ktoré sa budú uskutočňovať a prijímať v mene všetkých členov skupiny dodávateľov v súvislosti s plnením zmluvy, ktorá bude výsledkom verejného obstarávania. Toto splnomocnenie musí byť neoddeliteľnou súčasťou zmluvy o združení;
 - opis vzájomných práv a povinností členov skupiny dodávateľov s uvedením činností, ktorými sa jednotliví členovia skupiny dodávateľov budú podieľať na plnení predmetu zákazky;
 - ustanovenie o tom, že všetci členovia skupiny dodávateľov zodpovedajú za záväzky združenia voči verejnému obstarávateľovi spoločne a nerozdielne.

Časť B. Podmienky účasti

1. Osobné postavenie

Tohto verejného obstarávania sa môže zúčastniť len ten, kto splňa tieto podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa [§ 32 ods. 1](#) ZVO:

	Znenie	Doklad v zmysle zákona	Za koho	Predloženie v ponuke
A	nebol on ani jeho štatutárny orgán, ani člen štatutárneho orgánu, ani člen dozorného orgánu, ani prokurista právoplatne odsúdený za trestný čin korupcie, trestný čin poškodzovania finančných záujmov Európskych spoločností, trestný čin legalizácie príjmu z trestnej činnosti, trestný čin založenia, zosnovania a podporovania zločineckej skupiny alebo za trestný čin založenia, zosnovania alebo podporovania teroristickej skupiny alebo za trestný čin terorizmu a niektorých foriem účasti na terorizme, trestný čin obchodovania s ľuďmi, trestný čin,	Výpis z registra trestov	Právnická osoba/fyzická osoba - podnikateľ Konatelia Členovia predstavenstva	Áno , uchádzač predloží v ponuke výpisy z registra trestov alebo údaje potrebné na vyžiadanie výpisu z registra trestov fyzickej



	ktorého skutková podstata súvisí s podnikaním alebo trestný čin machinácie pri verejnom obstarávaní a verejnej dražbe		Členovia dozornej rady prokuristi	osoby ¹ alebo ich dočasne nahradí jednotným európskym dokumentom (JED). Povinnosť predložiť doklady sa nevzťahuje na uchádzača zapísaného v zozname hospodárskych subjektov na ÚVO.
A1	iná osoba ako osoba podľa písm. a), ak táto osoba má právo za ňu konať, práva spojené s rozhodovaním alebo kontrolou v hospodárskom subjekte (bližšie pozri § 32 ods. 7 ZVO), ktorý sa chce zúčastniť verejného obstarávania nebola právoplatne odsúdená za trestné činy uvedené v písm. A	Čestné vyhlásenie	Vid' § 32 ods. 8 ZVO.	Áno, uchádzač predloží v ponuke čestné vyhlásenie alebo vyhlásenie podľa § 32 ods. 5 ZVO (súčasť prílohy č. 1 – Ponuka v zákazke)
B	nemá evidované nedoplatky na poisťovních na sociálne poistenie a zdravotnú poisťovňu neevviduje voči nemu pohľadávky po splatnosti podľa osobitných predpisov v Slovenskej republike a v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu	Výpis zo zdravotnej poisťovne Výpis zo sociálnej poisťovne	Právnická osoba/fyzická osoba - podnikateľ	nie - overuje verejný obstarávateľ
C	nemá evidované daňové nedoplatky voči daňovému úradu a colnému úradu podľa osobitných predpisov v Slovenskej republike a v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu	Potvrdenie z finančnej správy	Právnická osoba/fyzická osoba - podnikateľ	nie - overuje verejný obstarávateľ
D	nebol na jeho majetok vyhlásený konkurz, nie je v reštrukturalizácii, nie je v likvidácii, ani nebolo proti nemu zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo zrušený konkurz pre nedostatok majetku	Potvrdenie súdu	Právnická osoba/fyzická osoba - podnikateľ	nie - overuje verejný obstarávateľ
E	je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu	Výpis z ORSR	Právnická osoba/fyzická osoba - podnikateľ	nie - overuje verejný obstarávateľ
F	nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike a v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu	Evidencia v Registri osôb so zákazom	Právnická osoba/fyzická osoba - podnikateľ	nie - overuje verejný obstarávateľ

Upozornenie: uchádzači pochádzajúci z iných krajín ako zo Slovenskej republiky sú povinní predkladať verejnému obstarávateľovi aj dokumenty uvedené v písm. B až F (prípadne ich dočasne nahradí Jednotným európskym dokumentom), keďže verejný obstarávateľ má prístup do registrov zriadených len v Slovenskej republike.

¹ Žiadosť o výpis z registra trestov musí obsahovať **ak ide o fyzickú osobu:** 1. meno, priezvisko, rodné priezvisko, pôvodné meno alebo priezvisko, ak došlo k zmene mena alebo zmene priezviska, prípadne prezývku osoby, ktorej sa žiadosť o výpis z registra trestov týka, 2. dátum narodenia, rodné číslo, miesto a okres narodenia, štát narodenia, adresu trvalého pobytu, 3. štátne občianstvo, 4. druh a číslo dokladu totožnosti, 5. pohlavie, 6. meno, priezvisko a rodné priezvisko rodičov. Ide o údaje podľa § 12 ods. 4 zákona č. 192/2023 Z. z. o registri trestov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, dostupné na odkaze:



2. Finančné a ekonomické postavenie

Verejný obstarávateľ vyžaduje v rámci podmienok účasti podľa § 33 ZVO v predmetnej zákazke splniť a preukázať nasledovné:

Podľa [§ 33 ods. 1 písm. d\)](#) ZVO - prehľad o dosiahnutom obrate za posledné tri hospodárske roky, za ktoré sú dostupné v závislosti od vzniku alebo začatia prevádzkovania činnosti.

Pozn.: Hospodársky rok je podľa § 3 ods. 4 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve obdobie nepretržite po sebe idúcich 12 kalendárnych mesiacov, ktoré nie je zhodné s kalendárnym rokom.

Minimálna požadovaná úroveň štandardov:

Uchádzač je povinný preukázať, že za posledné tri hospodárske roky, za ktoré sú dostupné v závislosti od vzniku alebo začatia prevádzkovania činnosti, dosiahol celkový obrat minimálne v súhrnnej výške **10 000 000 EUR bez DPH**.

V prípade, ak uchádzač je osoba, ktorá vedie podvojnú účtovníctvo, predloží z účtovnej závierky výkaz ziskov a strát a ak uchádzač je osoba, ktorá vedie jednoduchú účtovníctvo, predloží z účtovnej závierky výkaz príjmov a výdavkov.

Ak uchádzač má účtovné závierky zverejnené v Registri účtovných závierok (www.registeruz.sk), uvedie v ponuke len internetovú adresu, na ktorej sú výkazy ziskov a strát alebo výkazy o príjmoch a výdavkoch verejne prístupné. V prípade, že výkazy ziskov a strát alebo výkazy o príjmoch a výdavkoch uchádzača sú uložené v neverejnej časti Registra účtovných závierok, je potrebné ich v ponuke predložiť s osvedčovacíou doložkou DataCentra prevádzkovateľa Registra účtovných závierok.

V prípade dokladov, ktoré sú vyjadrené v inej mene ako Euro (€), je potrebné na prepočítanie tejto meny na € použiť kurz Európskej centrálnej banky (ECB), resp. kurz Národnej banky Slovenska, ak ECB nestanovuje daný kurz, aktuálny v posledný deň príslušného hospodárskeho roku, rozhodujúceho pre preukázanie splnenia predmetnej podmienky účasti, t. j. v ktorom uchádzač dosiahol obrat. Doklady, ktorými uchádzač preukazuje splnenie predmetnej podmienky účasti, ktoré sú vyjadrené v inej mene ako €, uchádzač predloží v pôvodnej mene a priloží prepočet na menu €, s uvedením hodnoty kurzu, na základe ktorého došlo k ním vykonanému prepočtu.

3. Technická spôsobilosť alebo odborná spôsobilosť

Verejný obstarávateľ vyžaduje v rámci podmienok účasti podľa § 34 ZVO v predmetnej zákazke splniť a preukázať nasledovné:

Zoznam a krátky opis kritérií výberu: **Podľa [§ 34 ods. 1 písm. b\)](#) ZVO:** uchádzač preukáže **zoznamom stavebných prác** uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác; zoznam musí byť doplnený potvrdením o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok, ak odberateľom 1. bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa ZVO, dokladom je referencia, 2. bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa ZVO, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak takéto potvrdenie uchádzač nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača o ich uskutočnení, doplnený dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah na základe ktorého boli uskutočnené.



Minimálna požadovaná úroveň štandardov:

1. zoznamom stavebných prác uchádzač musí preukázať uskutočnenie stavebných prác rovnakého alebo obdobného charakteru ako je predmet zákazky v minimálnej kumulatívnej hodnote 7 000 000,00 EUR bez DPH.

Za stavebné práce rovnakého alebo obdobného charakteru verejný obstarávateľ považuje stavebné práce a sadové úpravy uskutočnené vo verejnom priestore.

Pod pojmom verejný priestor sa považuje územie (~~nie pozemné stavby~~) užívané čo najširšou skupinou obyvateľov, majúce charakter stabilizovaného územia občianskej vybavenosti alebo mestskej zelene.

2. v rámci ~~zoznamu~~ stavebných prác v zmysle bodu 1 musí preukázať, že uskutočnil aj:
 - a) stavebné práce, spojené s realizáciou stavieb dopravnej infraštruktúry ako napr. (opravy, rekonštrukcie alebo modernizácie povrchov ciest, chodníkov alebo opravy zastávok mestskej hromadnej dopravy) a
 - b) sadové a krajinárke úpravy ako napr. výsadba stromov, kríkov, kvetinových záhonov, realizácia závlahových systémov, založenie trávnik.

Vo vyššie uvedenom zozname stavebných prác uchádzač preukáže realizáciu minimálne 1 referenčnej zákazky týkajúcej sa výlučne prác uvedených v písm. a) alebo písm. b) alebo v kombinácií v minimálnej hodnote 1 000 000 EUR bez DPH.

~~Uchádzač je povinný vyššie uvedenú podmienku účasti preukázať buď referenčnou stavbou (realizáciou), ktorá obsahuje všetky vyššie uvedené podmienky, ktoré kumulatívne preukážu uskutočnenie vyššie uvedených stavebných prác a sadových úprav podľa písm. a) a písm. b); alebo viacerými referenčnými stavbami (realizáciami), ktoré kumulatívne preukážu uskutočnenie vyššie uvedených stavebných prác a sadových úprav podľa písm. a) a písm. b) a to pri dodržaní podmienky, že minimálne 1 z týchto referenčných stavieb (realizácií) musí byť minimálne vo výške 1 000 000 EUR s DPH.~~

V prípade referenčnej stavby (realizácie) charakteru pozemnej stavby, verejný obstarávateľ bude do požadovaného kumulatívneho finančného objemu ~~7 000 000 EUR bez DPH~~ akceptovať ~~len stavbu uskutočnenú vo verejnom priestore, v ktorej sú situované aj funkcie prístupné širokej verejnosti pre poskytovanie služieb (ako napr. obchody, reštaurácie, služby rôzneho charakteru).~~ ~~len tú časť realizácie, ktorú bude môcť verejný obstarávateľ považovať za uskutočnenie stavebných prác požadovaného rovnakého alebo obdobného charakteru.~~

Pozn.: Verejný obstarávateľ apeluje na uchádzačov, aby doklady (referencie), dôkazy o plnení potvrdené odberateľmi, resp. vyhlásenia uchádzačov o ich uskutočnení obsahovali všetky potrebné informácie a údaje, z ktorých bude môcť verejný obstarávateľ posúdiť splnenie tejto podmienky účasti. Teda aj to, či v zozname uvedené uskutočnené stavebné práce bude môcť považovať za stavebné práce rovnakého alebo obdobného charakteru ako je predmet zákazky.

V prípade ak uchádzač predkladá zmluvu, referenciu alebo dôkaz o plnení stavebných prác, ktorých uskutočnenie časovo presahuje posudzované obdobie, uchádzač v zozname uvedie zvlášť hodnotu iba za tú časť stavebných prác, ktorá bola zrealizovaná v posudzovanom období.

V prípade, ak stavebné práce realizoval uchádzač ako člen združenia skupiny dodávateľov, vyčíslí a započíta iba finančný objem, uskutočňovaný ním samotným.



V prípade, ak obsahuje referencia alebo dôkaz o plnení stavebných prác stavebné práce, ktoré sú aj iné ako stavebné práce rovnakého alebo obdobného charakteru, uchádzač vyčíslí, odčlení a započíta iba finančný objem za stavebné práce rovnakého alebo obdobného charakteru týkajúceho sa predmetu zákazky.

Zmluvná cena zákaziek bude vyjadrené v EUR (ak je hodnota vyjadrená v inej mene, prepočítava sa hodnota na EUR kurzom ECB platným ku dňu uzavretia predmetnej zmluvy).

4. Všeobecne k preukazovaniu splnenia podmienok účasti

- 4.1. Uchádzač, ktorý je zapísaný do Zoznamu hospodárskych subjektov vedeného Úradom pre verejné obstarávanie, **nie je povinný v procesoch verejného obstarávania predkladať doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti** uvedené v bode 1 tejto časti SP.
- 4.2. Uchádzač, ktorý nie je zapísaný do Zoznamu hospodárskych subjektov preukazuje podmienky účasti osobného postavenia dokladmi uvedenými v bode 1 tejto časti SP, resp. Jednotným európskym dokumentom (JED) v súlade s [§ 39 ZVO](#).
- 4.3. Splnenie podmienok účasti týkajúcich sa finančného a ekonomického postavenia (bod 2 tejto časti SP) alebo technickej alebo odbornej spôsobilosti (bod 3 tejto časti SP) uchádzač preukazuje buď dokladmi stanovenými verejným obstarávateľom, resp. ich môže dočasne nahradiť Jednotným európskym dokumentom (JED) v súlade s [§ 39 ZVO](#).
- 4.4. V Jednotnom európskom dokumente je uchádzač oprávnený predbežne preukázať splnenie všetkých podmienok účasti zaškrtnutím políčka „α: Globálny údaj pre všetky podmienky účasti“.
- 4.5. Na preukázanie splnenia podmienok účasti týkajúcich sa finančného a ekonomického postavenia (bod 2 tejto časti SP) alebo technickej alebo odbornej spôsobilosti (bod 3 tejto časti SP) môže uchádzač v súlade s [§ 33 ods. 2 ZVO](#), resp. [§ 34 ods. 3 ZVO](#) využiť finančné zdroje alebo odborné kapacity inej osoby.
- 4.6. Uchádzač, ktorého tvorí skupina dodávateľov, preukazuje splnenie podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia za každého člena skupiny osobitne. Splnenie podmienky účasti podľa [§ 32 ods. 1 písm. e\) ZVO](#) preukazuje člen skupiny len vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má zabezpečiť.
- 4.7. Skupina dodávateľov preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní týkajúce sa splnenia podmienok účasti finančného a ekonomického postavenia a technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti spoločne.
- 4.8. Verejný obstarávateľ súladne s [§ 66 ods. 7 písm. b\) ZVO](#) rozhodol, že vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky sa uskutoční po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk.
- 4.9. Verejný obstarávateľ vyhodnotí uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste a ak na základe hodnotenia dôjde k vylúčeniu tohto uchádzača, verejný obstarávateľ následne vyhodnotí splnenie podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky u ďalšieho uchádzača v poradí tak, aby uchádzač umiestnený na prvom mieste v novo zostavenom poradí spĺňal podmienky účasti a požiadavky na predmet zákazky.
- 4.10. Verejný obstarávateľ upozorňuje, že je v zmysle [§ 40 ods. 5 písm. a\) ZVO](#) povinný pri vyhodnotení splnenia podmienok účasti uchádzačov, ktoré sa týkajú technickej



spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti podľa [§ 34 ods. 1 písm. a\) a písm. b\)](#) ZVO, zohľadniť referencie uchádzačov uvedené v evidencii referencií podľa [§ 12](#) ZVO, ak takéto referencie ku dňu predloženia ponuky existujú a uchádzač ich v ponuke identifikoval.

Časť C. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

1. Kritérium na hodnotenie ponúk

- 1.1. Kritériom na vyhodnotenie ponúk je: najnižšia cena (matematicky zaokrúhlená na dve desatinné miesta) za celkový predpokladaný finančný objem v EUR s DPH po poskytnutej zľave na 48 mesiacov, vypočítaný na základe uchádzačom poskytnutých zliav počas trvania rámcovej dohody v prílohe č. 1 – „Ponuka zákazky“.

2. Spôsob hodnotenia ponúk

- 2.1. Komisia vykoná otváranie ponúk podľa [§ 52](#) ZVO. Postup vyhodnotenia ponúk bude prebiehať podľa [§ 66 ods. 7 písm. b\)](#) ZVO.
- 2.2. Uchádzač vyplní prílohu č. 1 uvedením výšky poskytnutých zliav pre všetky uvedené skupiny položiek cenníka CENEKON, ktorú následne nahrá do systému Josephine.
- 2.3. Formulár „Ponuka v zákazke“ (príloha č. 1) následne aplikuje zľavu na predpokladaný finančný objem danej skupiny položiek a tak vypočíta celkovú relatívnu výhodnosť ponuky uchádzača. Príklad: Verejný obstarávateľ predpokladá, že na skupinu položiek 002 „Zvláštne zakladanie objektov“ minie počas platnosti rámcovej dohody 275 053,77 EUR bez DPH. Ak uchádzač ponúkne na túto skupinu položiek zľavu 10 % z ceny určenej štandardizovaným cenníkom CENEKON, do predpokladaného finančného objemu v EUR bez DPH bude v ponuke uchádzača započítaná v tejto skupine položiek hodnota 247 548,39 EUR bez DPH. Ak ponúkne zľavu 0 %, bude započítaná hodnota 275 053,77 EUR bez DPH.
- 2.4. Poradie ponúk bude určené vzostupne od najnižšieho celkového predpokladaného finančného objemu v EUR s DPH na 48 mesiacov, vypočítaného na základe uchádzačom poskytnutých zliav počas trvania rámcovej dohody v prílohe č. 1 – „Ponuka zákazky“, po najvyšší.
- 2.5. **Úspešnými uchádzačmi** po vyhodnotení ponúk na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk sa stanú uchádzači, ktorých ponuka sa umiestnila na **piatich** miestach s najnižším celkovým predpokladaným finančným objemom v EUR s DPH na 48 mesiacov vypočítaným na základe uchádzačmi poskytnutých zliav.
- 2.6. V prípade, ak po celkovom vyhodnotení ponúk nebude môcť verejný obstarávateľ identifikovať piate úspešných uchádzačov, vyhradzuje si právo identifikovať aj nižší, resp. vyšší počet úspešných uchádzačov. Toto právo si môže verejný obstarávateľ uplatniť napr. v prípade, ak v predmetnom verejnom obstarávaní nebolo doručených päť ponúk, vypracovaných v súlade so súťažnými podkladmi, resp. v prípade, ak sa po celkovom vyhodnotení ponúk na piatom a šiestom mieste umiestnili napr. dve ponuky s rovnakým kritériom na vyhodnotenie ponúk.



3. Spôsob zadávania čiastkových zákaziek

- 3.1. Bežné opravy, údržby a servis nehnuteľných a hnutel'ných vecí a služby špecifikované v časti D. Opis predmetu zákazky súťažných podkladov sa budú zadávať na základe čiastkových zákaziek opätovným otvorením súťaže.
- 3.2. Spôsob pre zadávanie čiastkových plnení (čiastkových zákaziek) sú uvedené v článku IV. Určenie podmienok zadávania čiastkových zákaziek rámcovej dohody.

Časť D. Opis predmetu zákazky

Názov zákazky: Bežné stavebné práce investičných projektov vo verejnom priestore na území hlavného mesta SR Bratislavy.

Požadovaný rozsah: Verejný obstarávateľ realizuje v oblasti revitalizácia a obnovy verejných priestorov na území hlavného mesta ročne 4 až 5 projektov.

Predpokladaná veľkosť kapitálových výdavkov plánovaných obstarávaných stavebných prác je 21 000 000 EUR bez DPH. Informáciou o presnej štruktúre konkrétnych prác v rámci čiastkových zákaziek, ktoré budú zadávané na základe rámcovej dohody objednávateľ zatiaľ nedisponuje. Každá čiastková zákazka bude mať samostatný položkový výkaz výmer vypracovaný podľa aktuálnej cenníkovej databázy CENEKON.

Zoznam projektov, ktoré plánuje verejný obstarávateľ v termíne r. 2025 – 2028 realizovať:

Križovatka SAV/predstaničné námestie/Šancová zastávka
Revitalizácia areálu Zlaté piesky
Zastávky Zochova: Verejný priestor
Revitalizácia Námestia republiky v Petržalke
Revitalizácia Námestia slobody
Obnova NKP Kochova záhrada
Ulica Kataríny Brúderovej
Revitalizácia +rampa v okolí OD Centrum
Revitalizácia Prüger-Wallnerovej záhrady
Revitalizácia vnútrobloku Uzbecká
Revitalizácia Železnej studničky: Promenáda Železná studnička
Klimaticky odolná Bratislava: Horský park - mokrad
Revitalizácia areálu jazera Rohlík
Revitalizácia Poštovej ulice
Revitalizácie Námestia SNP
Revitalizácia Námestia Nežnej revolúcie
Realizácia malých projektov vo verejných priestoroch (OTMZ)
Revitalizácia verejného priestoru Dom služieb v Dúbravke
Park Antona Srholca
Revitalizácia tranzitného priestoru - vozovňa Krasňany



Rámcová dohoda bude obsahovať stavebné práce a dodávky materiálov definované položkami (CENEKON) súvisiacimi s prácami (a zodpovedajúcim dodaným materiálom), ktoré je potrebné realizovať pri investičných projektoch revitalizácie verejných priestorov nasledovne:

Balíky položiek, ktoré sú predmetom RD, očíslované podľa CENEKONu:

KONŠTRUKCIE A PRÁCE:

- 001 Zemné práce
- 002 Zvláštne zakladanie objektov
- 011 Bežné stavebné práce
- 013 Búranie a podchytávanie konštrukcií
- 221 Pozemné komunikácie a letiská
- 231 Plochy a úprava územia
- 271 Diaľkové a prípojné vodovody a kanalizácie
- 311 Hydromeliorácie
- 711 Izolácie proti vode
- 762 Konštrukcie tesárske
- 763 Drevostavby
- 767 Kovové stavebné doplnkové konštrukcie
- 782 Dlažby obklady z prírodného kameňa – montáž
- 920 Energetik
- 921 Elektromontáže
- 922 Montáž slaboprúdových rozvodov
- 923 Montáže potrubí
- 933 Montáž dopravných zariadení
- 946 Zemné práce pri montážach
- 960 Geodetické a kartografické práce a služby
- 961 Geologické a geotechnické práce a služby

MATERIÁLY:

- M1 Zemné práce
- M2 Špeciálne zakladanie
- M3 Paženie a pažiacie systémy
- M4 Betóny, betónové prvky, prefabrikáty
- M5 Potery a mazaniny
- M6 Vodovody
- M7 Kanalizácia
- M8 Vykurovanie
- M9 Plynovody
- M10 Vzduchotechnika
- M11 Elektroinštalácia
- M12 Meranie a regulácia
- M13 Izolačné materiály
- M14 Nášľapné povrchy podláh
- M15 Obkladové materiály
- M16 Drevostavby
- M17 Kovové konštrukcie
- M18 Cesty a diaľnice
- M19 Mestský mobiliár
- M20 Krajinné úpravy

Podrobnejší opis predmetu zákazky je uvedený v časti „Špecifikácia predmetu zákazky“.



Predpokladaný finančný objem jednotlivých skupín položiek podľa cenníkovej databázy CENEKON je zadefinovaný verejným obstarávateľom na základe skúseností a zo skúseností z predošlých realizovaných projektov, na základe ktorých sa stanovil priemerný podiel danej skupiny položiek na celkovom rozsahu projektu (Tab. 1).

Tab. 1: Predpokladaný finančný objem jednotlivých skupín položiek podľa cenníkovej databázy CENEKON na 48 mesiacov:

č.	Skupina položiek	Predpokladaný finančný objem v EUR bez DPH na 48 mesiacov
	Časť KONŠTRUKCIE A PRÁCE	
001	Zemné práce	3 599 803,96 €
002	Zvláštne zakladanie objektov	275 053,77 €
011	Bežné stavebné práce	971 638,69 €
013	Búranie a podchytávanie konštrukcií	1 316 447,33 €
221	Pozemné komunikácie a letiská	1 688 133,86 €
231	Plochy a úprava územia	1 022 079,03 €
271	Dialkové a prípojné vodovody a kanalizácie	441 379,56 €
311	Hydromeliorácie	188 403,85 €
711	Izolácie proti vode	143 181,94 €
721	Zdravotechnické inštalácie budov	29 112,95 €
762	Konštrukcie tesárske	363 971,69 €
763	Drevostavby	101 707,93 €
767	Kovové stavebné doplnkové konštrukcie	180 620,46 €
769	Montáž vzduchotechnických zariadení	43 669,42 €
782	Dlažby obklady z prírodného kameňa	1 221 480,75 €
920	Energetik	548 615,51 €
921	Elektromontáže	307 842,61 €
922	Montáž slaboprúdových rozvodov	48 715,21 €
923	Montáže potrubí	265 009,33 €
933	Montáž dopravných zariadení	121 303,95 €
946	Zemné práce pri montážach	167 984,40 €
960	Geodetické a kartografické práce a služby	101 623,07 €
961	Geologické a geotechnické práce a služby	101 623,07 €
	Časť KONŠTRUKCIE - spolu bez DPH:	13 249 402,34 €
	Časť MATERIÁLY	
M1	Zemné práce	2 399 869,31 €
M2	Špeciálne zakladanie	91 684,59 €
M3	Paženie a pažiace systémy	91 684,59 €
M4	Betóny, betónové prvky, prefabrikáty	323 879,56 €
M5	Potery a mazaniny	323 879,56 €
M6	Vodovody	222 866,89 €
M7	Kanalizácia	213 162,58 €



M8	Vykurovanie	19 408,60 €
M9	Plynovody	37 005,30 €
M10	Vzduchotechnika	29 112,95 €
M11	Elektroinštalácia	345 975,72 €
M12	Meranie a regulácia	32 476,81 €
M13	Izolačné materiály	95 454,63 €
M14	Nášľapné povrchy podláh	712 530,44 €
M15	Obkladové materiály	101 790,06 €
M16	Drevostavby	310 453,08 €
M17	Kovové konštrukcie	120 413,64 €
M18	Cesty a diaľnice	1 125 422,57 €
M19	Mestský mobiliár	340 693,01 €
M20	Krajinné úpravy	340 693,01 €
	Časť MATERIÁLY - spolu bez DPH:	7 278 456,90 €
SUMARIZÁCIA		
	Časť KONŠTRUKCIE A PRÁCE	13 249 402,34 €
	Časť MATERIÁLY	7 278 456,90 €
	SPOLU bez DPH:	20 527 859,24 €
	Zariadenie staveniska (2,3 %)	472 140,76 €
	CELKOM:	21 000 000,00 €

ŠPECIFIKÁCIA PREDMETU ZÁKAZKY

Predmetom zákazky sú bežné stavebné práce časti inžinierskych stavieb uskutočňované za účelom

- revitalizácie verejného priestoru v urbanizovanom území
- realizácie novostavieb stavieb dopravnej infraštruktúry
- komplexného zabezpečenia opráv a údržby ciest a chodníkov
- zabezpečenia opráv povrchov na zastávkach mestskej hromadnej dopravy
- zriadenia oddychového parku – realizácia spevnených a nespevnených pojazdných povrchov, výsadba stromov, založenie trávnikov a kvetinových záhonov, dodanie a osádzanie mestského mobiliáru
- realizácie verejného osvetlenia
- prekládky inžinierskych sietí

Bližšie možno práce špecifikovať nasledovne: predmetom zákazky je realizácia bežných stavebných prác vrátane dodávok stavebného materiálu pri revitalizácii existujúcich a zhotovení nových častí verejného priestoru na území hlavného mesta SR Bratislavy. Hlavnými činnosťami sú zemné práce, vyburania existujúcich spevnených povrchov z asfaltu, betónu, kamennej dlažby, betónovej dlažby, príprava nových podkladov pre realizáciu nových spevnených plôch, realizácia spevnených plôch z dlažby (kamennej/betónovej), pokládka zatravnovacích tvárnic, realizácia spevnených plôch z betónu CBIII, osádzanie kanalizačných



vpustí, dopájanie kanalizačných potrubí do hlavných stokových sietí, realizácia zelených, trávnatých plôch, lúčnych porastov, vysádzanie stromov, budovanie automatickej závlahy, realizácia dopadových plôch detských ihrísk, dodávka a montáž herných prvkov, príprava kabeláže pre kamerový systém, dodávka a montáž stĺpov verejného osvetlenia vrátane elektrických rozvodov a svietidiel, prekládky inžinierskych sietí, zakladanie objektov, realizácia objektov na manažment vôd z povrchového odtoku (drenáže, vsakovacie zariadenia, retenčné nádrže), výkon murárskych, betonárskych a tesárskych prác, zhotovenie prvkov z ocele, napr. stojanov pre bicykle, zábradlí, jednoduché oceľové a klampiarske konštrukcie, realizácia hydroizolácií proti dažďovej a podzemnej vode, údržba zrealizovanej zelene počas trvania stavby.

Hlavné kategórie položiek, ktoré sú predmetom Zmluvy:

001 Zemné práce

- Odkopávka, prekopávka cesty
- Odstraňovanie spevnených povrchov a ich podkladov
- Výkop a hĺbenie rýh zapažených a nezapažených s urovaním dna
- Hĺbenie šácht ručne alebo strojovo
- Realizácia konštrukcií zo zemín, násypy, zasypy, hutnenie

002 Zvláštne zakladanie objektov

- Práce súvisiace s úpravou podlažia a základovej škáry, základovej škáry
- Realizácia štetovnicových stien
- Spevňovanie hornín geomrežami, injektovaním
- Realizácia základov novonavrhovaných objektov

011 Bežné stavebné práce

- Realizácia tesárskych a betonárskych prác
- Monolitické, prefabrikované železobetónové konštrukcie
- Výkon murárskych, omietkárskych a fasádnych prác
- Realizácia mazaní, poterov a podláh

013 Búranie a podchytávanie konštrukcií

- Búranie murovaných a železobetónových konštrukcií
- Vybúravanie otvorov
- Jadrové vrtanie
- Podchytenie stropov, podchytenie strešných väzníkov
- Podchytenie schodov a podest

221 Pozemné komunikácie a letiská

- Rozoberanie dlažieb z betónu alebo lomového kameňa
- Odstránenie podkladov alebo krytov komunikácii búraním, frézovaním
- Realizácia podkladových vrstiev pre pešie komunikácie a vozovky
- Realizácia krytov z dlažby, kameňa, betónu a ostatných hmôt
- Realizácia živičných krytov komunikácií

231 Plochy a úprava územia

- Pozemkové úpravy
- Sadovnícke a krajinárske úpravy
- Realizácia nástupíšť a rámp
- Odstraňovanie krajinárskych a sadových úprav
- Povrchové úpravy terénu



- Práce spojené s údržbou sadových úprav – napr. kosenie, polievanie, vertikutácia, prerezanie trávnikov a pod.
- Výsadba stromov, kríkov, trávnikov, záhonov
- Realizácia mestského mobiliáru

271 Diaľkové a prípojné vodovody a kanalizácie

- Realizácia vsakovacích zariadení
- Realizácia stokovej siete, prekládky vodovodov a nových vodovodných potrubí

311 Hydromeliorácie

- Automatická závlaha drevín, kríkov, záhonov a trávnatých plôch
- Budovania systému drenážnych potrubí
- Úprava podložia pre drenážne systémy

711 Izolácie proti vode

- Realizácia izolácií proti zemnej vlhkosti, proti tlakovej vode
- Izolácie potrubí
- Realizácia povlakových krytín

721 Zdravotechnické inštalácie budov

- Realizácia vnútorného vodovodu, plynovodu a vnútornej kanalizácie navrhovaných objektov vo verejnom priestore
- ZTI vybavenie verejných toaliet

762 Konštrukcie tesárske

- Realizácia tesárskych statických a výplňových konštrukcií

763 Drevostavby

- Realizácia lávok, stien, schodísk z drevených konštrukcií
- Montáže drevených prestrešení dočasných a trvalých
- Konštrukcie zo sadrokartónu zvislé, horizontálne

767 Kovové stavebné doplnkové konštrukcie

- Dodávka a montáž oceľových statických konštrukcií
- Realizácia kovových zábradlí, rebríkov, menších objektov z ocele

769 Montáž vzduchotechnických zariadení

- Realizácia vzduchotechnických zariadení a VZT rozvodov navrhovaných objektov
- Realizácia odvetrania verejných toaliet

782 Dlažby obklady z prírodného kameňa – montáž

- Montáž obkladov a dlažby
- Kladenie dlažby z kameňa – do betónu, na sucho

920 Energetik

- Prekládky stĺpov trakčného vedenia električky
- Realizácia káblových rozvodov a stĺpov verejného osvetlenia

921 Elektromontáže

- Dodávka a montáž rozvodných skríň
- NN rozvody – interiérové, exteriérové



- Príslušenstvo k automatickej závlaha

922 Montáž slaboprúdových rozvodov

- Realizácia optickej kabeláže s príslušenstvom pre kamerový systém
- Dodávka a montáž káblových slaboprúdových rozvodov
- Realizácia interaktívnych prvkov vo verejnom priestore

923 Montáže potrubí

- Prekládky potrubných inžinierskych sietí – vodovod, kanalizácia, plynovod
- Realizácia nových vodovodných, kanalizačných, plynových prípojok
- Vnútorne a vonkajšie ZTI rozvody verejných toaliet a mestských objektov

933 Montáž dopravných zariadení

- Realizácia osobných výťahov, eskalátorov
- Dodávka a montáž zariadení pre ľudí s obmedzenou schopnosťou pohybu

946 Zemné práce pri montážach

- Zemné práce súvisiace s realizáciou stožiarových jám, výkopmi pre káble, potrubia, chráničky
- Prípravné terénne práce

960 Geodetické a kartografické práce a služby

- Polohopis, výškopis, tvorba geometrických plánov, zápisy do digitálnej mapy hlavného mesta
- Vytýčenie a zakreslenie inžinierskych sietí
- Zameranie skutočného a porealizačného stavu
- Vytyčovanie stavebných objektov
- Kontrolné merania
- Digitalizácia podkladov
- Dodanie projektu skutočného vyhotovenia Diela

961 Geologické a geotechnické práce a služby

- Hydrogeologické prieskumy, vrty, hydrodynamické skúšky, analýzy podložia z pohľadu vsakovania vôd