

Spisová značka: MUHO 1465/2025 OPM
Číslo jednací: MUHOCJ 4751/2025 OPM

Vyřizuje: MgA. Petr Drábek
Tel.: +420 518 316 338
E-mail: drabek.petr@muhodonin.cz
Datum: 22.01.2025

PŘEDBĚŽNÉ TRŽNÍ KONZULTACE

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem

OPRAVY A ÚDRŽBA NEMOVITOSTÍ A MAJETKU MĚSTA HODONÍN – STAVEBNÍ A MONTÁŽNÍ PRÁCE VČETNĚ NEPŘETRŽITÉ HAVARIJNÍ SLUŽBY

kteřou zadavatel hodlá vyhlásit ve zjednodušeném podlimitním režimu dle § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

1. Identifikační údaje zadavatele

Název: **Město Hodonín**
Zastoupené: Liborem Střechou, starostou města Hodonína
Sídlo zadavatele: Masarykovo nám. 53/1, Hodonín, PSČ 695 35 (ČR)
IČO: 00284891
DIČ: CZ699001303

Administrace a technické zabezpečení:

MgA. Petr Drábek / telefon: +420 518 316 338, e-mail: drabek.petr@muhodonin.cz

2. Stručný popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je provádění prací HSV (hlavní stavební výroba), PSV (přidružená (pomocná) stavební výroba) a montážních prací na nemovitostech a majetku města Hodonína.

3. Klasifikace předmětu plnění dle CPV

45000000-7	Stavební práce
45300000-0	Stavební montážní práce
45453000-7	Opravy a modernizace budov
45400000-1	Práce při dokončování budov
45200000-9	Práce pro kompletní nebo částečnou výstavbu inženýrské stavitelství
45211000-9	Stavební úpravy bytových domů a rodinných domů
45260000-7	Střešní práce a jiné specializované stavební práce
45310000-3	Elektroinstalační práce
45320000-6	Izolační práce
45330000-9	Instalatérské a sanitární práce
45440000-3	Sklenářské, malířské a natěračské práce
50700000-2	Opravy a údržba technických stavebních zařízení
71300000-1	Technicko-inženýrské služby
71500000-3	Služby ve stavebnictví

4. Důvody a účel předběžné tržní konzultace

Zadavatel uveřejnil s výše popsaným předmětem plnění veřejnou zakázku na profilu zadavatele dne 24.09.2024. Kompletní zadávací dokumentace je přístupná na profilu zadavatele (<https://profily.proebiz.com/verejne-zakazky/4782>).

Jelikož zadavatel ve lhůtě pro podání nabídek neobdržel žádnou nabídku, obrací se tímto na potencionální dodavatele s žádostí o provedení předběžných tržních konzultací.

Zadavatel přistupuje k využití předběžných tržních konzultací zejména proto, že v rámci shora uveřejněné veřejné zakázky neobdržel žádnou nabídku. Zadavatel proto považuje za vhodné před dalším vyhlášením veřejné zakázky ověřit, zda je předmět plnění zakázky řádně specifikován, zda nastavené zadávací podmínky neoprávněně neomezují hospodářskou soutěž či zda podání nabídek nebrání nevhodnost některých smluvních podmínek. Cílem tedy je ověřit, aby zadávací podmínky co nejlépe odpovídaly potřebám zadavatele a současně možnostem trhu.

V rámci předběžných tržních konzultací proto zadavatel informuje dodavatele o svých záměrech a požadavcích na předmět veřejné zakázky s cílem získat zpětnou vazbu na tyto požadavky. Informace, získané od dodavatelů, pomohou zadavateli definovat či ověřit specifikaci předmětu veřejné zakázky ve smyslu stanovení zadávacích podmínek (vč. smluvních podmínek) tak, aby nejlépe odpovídaly potřebám zadavatele a současně možnostem trhu.

V rámci předběžných tržních konzultací se zadavatel obrací na dodavatele s žádostí o **vyjádření k zadávacím a smluvním podmínkám** připravovaného zadávacího řízení předmětné veřejné zakázky uveřejněné na profilu zadavatele (<https://profily.proebiz.com/verejne-zakazky/4782>).

Zadavatel v rámci předběžných tržních konzultací žádá dodavatele o vyjádření:

- a) K obsahu zadávacích podmínek – zejména k požadavkům na prokázání způsobilosti a kvalifikací, zejména zadavatel žádá o sdělení, zda navrhované kvalifikace nejsou nepřiměřeně přísné, diskriminační, omezující hospodářskou soutěž apod.
- b) Vyjádření k obsahu smluvních podmínek – např. identifikace ustanovení, která dle názoru dodavatele mohou bránit podání nabídek, doporučení na úpravu konkrétních ustanovení.
- c) Doporučení ze strany dodavatelů k návrhu jakýchkoliv zadávacích podmínek.

5. Přístup či poskytnutí zadávací dokumentace

Kompletní zadávací dokumentace včetně příloh uveřejněná dne 24.09.2024 je bezplatně k dispozici v elektronické formě ke stažení na profilu zadavatele (listinná forma zadávací dokumentace nebude poskytnuta).

Adresa domény předmětné veřejné zakázky: <https://profily.proebiz.com/verejne-zakazky/4782>.

6. Lhůta písemného vyjádření k předběžným tržním konzultacím

Písemné vyjádření k předběžným tržním konzultacím v rámci výše uvedených bodů (uvedených v odst. 4) zasílejte v termínu **do 07.02.2025 do 10:00:00 hodin** prostřednictvím **komunikačního modulu systému JOSEPHINE**.

Poznámka: Zadavatel po prostudování předběžných tržních konzultací zaslaných v písemném vyjádření může vyzvat jednotlivé dodavatele k osobnímu jednání.

7. Způsob předběžné tržní konzultace

Předběžná tržní konzultace je zadávána elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje JOSEPHINE dostupného na doméně <https://josephine.proebiz.com/cs/>. Zadavatel uveřejňuje předběžnou tržní konzultaci prostřednictvím výzvy na profilu zadavatele na doméně <https://profily.proebiz.com/profile/00284891>.

8. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem(i) – Doručování písemností

Veškerá **komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem(i)** – doručování písemností, **bude realizována elektronicky** v českém jazyce **prostřednictvím komunikačního modulu systému JOSEPHINE**. Informace k elektronické komunikaci jsou uvedeny v příloze č. 1 ZD – Požadavky na elektronickou komunikaci.