

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane  
Remont pomieszczeń mieszkalnych leśniczówki Mościska - ul. B. Chrobrego 87**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne "Lasy Państwowe" - Nadleśnictwo Kobiór

**1.3.) Oddział zamawiającego:** Nadleśnictwo Kobiór

**1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 272536267

**1.5.) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Katowicka 141

**1.5.2.) Miejscowość:** Piasek

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 43-211

**1.5.4.) Województwo:** śląskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL22C - Tyski

**1.5.7.) Numer telefonu:** 32-2188181

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** kobior@katowice.lasy.gov.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.kobior.katowice.lasy.gov.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://josephine.proebiz.com/pl>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Inna działalność

leśnictwo

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Remont pomieszczeń mieszkalnych leśniczówki Mościska - ul. B. Chrobrego 87

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-dc473654-4777-4ada-abec-0c59429f999d

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00146636

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2025-03-14

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Nie

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Nie

**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** S.270.1.2025

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 161649,07 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Opis ogólny :

Zadanie obejmuje wykonanie kompleksowego remontu pomieszczeń mieszkalnych w budynku leśniczówki, w tym – naprawa posadzek, obudowy ścian, obudowy sufitów, roboty murarskie, instalacyjne i malarskie.

Posadzki:

- Rozbiórka posadzek z paneli wraz z listwami podłogowymi i podkładem izolacyjnym,
- Rozbiórka wykładzin PCV,
- Rozbiórka posadzek z płytek,
- Wykonanie nowych posadzek z płytek w wskazanych pomieszczeniach wraz z warstwą wyrównawczą i izolacją podpłytkową (pomieszczenia mokre)
- Położenie nowych paneli MDF wraz z listwami PCV na podkładzie z płyt izolacyjnych,

Roboty murarsko-tynkarskie:

- Zamurowanie otworu w ścianie gr. 50 cm za pomocą bloczków z betonu komórkowego,
- Wycięcie nowego otworu dla wykonania przejścia z pokoju na korytarz wraz z zabudową belek nadprożowych prefabrykowanych,
- Wykonanie robót tynkarskich,

Okładziny ścian:

- Rozbiórka boazerii panelowej z PCV i drewnianej wraz z rusztem,
- Uzupełnienie ubytków w tynkach po zdemontowanym ruszcie,
- Rozebranie okładziny z płytek (kuchnia),
- Wykonanie okładzin ścian z płyt g-k zwykłych i wodoodpornych na kleju oraz na ruszcie z profili stalowych, montaż profili narożnikowych,
- Docieplenie ościeży okiennych z dopasowaniem grubości styropianu,
- Odświeżenie gładzi gipsowych na istniejących ścianach i elementach zabudowy g-k,

Obudowy sufitów:

- Wykonanie sufitów podwieszanych na rusztach stalowych z płyt g-k zwykłych i wodoodpornych,
- Wymiana zdeformowanego fragmentu obudowy sufitów poddasza,

Stolarka drzwiowa:

- Wymiana drzwi wewnętrznych w wiatrołapie,
- Dopasowanie skrzydeł drzwiowych na poddaszu poprzez zmniejszenie od strony dolnej,

Roboty malarskie:

- Malowanie podłogi gipsowych farbami lateksowymi (ściany) i akrylowymi (sufity),
- Gruntowanie podłogi przed malowaniem,
- Malowanie schodów drewnianych na poddasze wraz z balustradą,
- Malowanie skrzydeł drzwiowych na poddaszu wraz z ościeżnicami i opaskami,
- Wykonanie robót zabezpieczających i porządkowych,

Roboty instalacyjne:

- Demontaż i ponowny montaż grzejników płytowych dla zabudowy płyt g-k,

Adaptacja pomieszczenia na toaletę

- Adaptacja pomieszczenia magazynku na ubicację z doprowadzeniem instalacji wodno-kanalizacyjnej i montażem WC podwieszanego na stelażu oraz umywalki z baterią stojącą,

Szczegółowy opis zadania – zawiera dokumentacja: opis robót, przedmiar oraz STWiORB, stanowiących załączniki nr 7a,7b i 8 do SWZ

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45442100-8 - Roboty malarskie

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

## **SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## **SEKCJA VI OFERTY**

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 11

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 10

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 11

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 11

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 151156,47 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 338302,00 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 151156,47 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## **SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Almana Maciej Stokłosa

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 6372059926

**7.3.3) Ulica:** Sosnowa

**7.3.4) Miejscowość:** Klucze

**7.3.5) Kod pocztowy:** 32-310

**7.3.6.) Województwo:** małopolskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Tak

**7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:**

posadzki, ściany, sufity, malowanie, sprzątnięcie

## **SEKCJA VIII UMOWA**

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2025-03-14

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 151156,47 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 2 miesiące

**8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy