



## **Zápisnica z vyhodnotenia ponúk**

podľa § 53 ods. 8 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)

|                              |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Verejný obstarávateľ:</b> | Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica                                                                                                                             |
| <b>Predmet zákazky:</b>      | „SOŠ Tornaľa - modernizácia odborného vzdelávania - budova SOŠ,,                                                                                                                                      |
| <b>Druh postupu:</b>         | nadlimitná zákazka zadávaná postupom verejnej súťaže podľa § 66 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“ |
| <b>Vyhlásené:</b>            | vo Vestníku verejného obstarávania č. 37/2025 dňa 21.02.2025 pod značkou oznámenia 3749 - MSP a v Úradnom Vestníku EÚ zo dňa 20.2.2025 pod č. oznámenia 115578-2025                                   |
| <b>Predkladanie ponúk:</b>   | 08.04.2025 do 09:00 hod., elektronicky prostredníctvom systému Josephine                                                                                                                              |
| <b>Otváranie ponúk:</b>      | 08.04.2025 o 10:00 hod., miestom „on-line“ sprístupnenia ponúk – systém Josephine <a href="https://josephine.proebiz.com/sk/">https://josephine.proebiz.com/sk/</a>                                   |

Ponuky vyhodnocovala komisia v nasledovnom zložení:

|                               |                                           |
|-------------------------------|-------------------------------------------|
| <b>Mgr. Dominika Cvečková</b> | člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky |
| <b>Bc. Pavol Kasáč</b>        | člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky |
| <b>Mgr. Ladislav Kocsis</b>   | člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky |

V lehote na predkladanie ponúk boli predložené ponuky nasledovných uchádzačov:

1. DAG SLOVAKIA, a. s. , Volgogradská 9 , 080 01 Prešov , IČO: 44886021
2. CONSTRUCT, s.r.o., Vajanského 80, 984 01 Lučenec, IČO: 36037991
3. Metrostav Slovakia a.s., Mlynské Nivy 68, 824 77 Bratislava, IČO: 47144190
4. Expresstav spol s.r.o., Cukrovárska 2102, 979 01 Rimavská Sobota, IČO: 36745871
5. Denco s.r.o. , Alžbetina 692/5 , 040 01 Košice , IČO: 53647955
6. Reinter s.r.o., Fidlíkova 5577 , 066 01 Humenné, IČO: 46005218
7. CASON CONSULTING a.s., SNP 11 , 979 01 Rimavska Sobota ,IČO: 36597708
8. MJ-STAV s.r.o. , Hriňová 1911 , 962 05 Hriňová , IČO: 45478805
9. I.K.M. REALITY-STAVING Banská Bystrica, a.s., Kláry Jarunkovej 2, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36018741

### **Vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky.**

Verejný obstarávateľ v zmysle § 66 ods. 7, druhá veta ZVO rozhodol, že vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky podľa ust. § 53 ZVO sa uskutoční po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk.

Na základe vyššie uvedeného komisia po otvorení ponúk pristúpila k vyhodnoteniu ponúk z hľadiska splnenia kritéria na vyhodnotenie ponúk, ktorým je v prípade tohto verejného obstarávania celková cena za predmet zákazky v EUR s DPH. Úspešným uchádzačom sa stane uchádzač, ktorý vo svojej ponuke predloží najnižšiu celkovú cenu za predmet zákazky v EUR s DPH. Poradie ostatných uchádzačov sa stanoví podľa stanoveného kritéria, t. j. na druhom mieste sa umiestni uchádzač s druhou najnižšou celkovou cenou za predmet zákazky, na treťom mieste sa umiestni uchádzač s treťou najnižšou celkovou cenou za predmet zákazky atď.

**Poradie uchádzačov z hľadiska kritéria na vyhodnotenie ponúk:**

1. Denco s.r.o. , Alžbetina 692/5 , 040 01 Košice , IČO: 53647955  
**Návrh na plnenie kritéria: 1 561 658,68 EUR s DPH**
2. MJ-STAV s.r.o. , Hriňová 1911 , 962 05 Hriňová , IČO: 45478805  
**Návrh na plnenie kritéria: 1 593 491,80 EUR s DPH**
3. DAG SLOVAKIA, a. s. , Volgogradská 9 , 080 01 Prešov , IČO: 44886021  
**Návrh na plnenie kritéria: 1 608 102,21 EUR s DPH**
4. CASON CONSULTING a.s., SNP 11 , 979 01 Rimavska Sobota , IČO: 36597708  
**Návrh na plnenie kritéria: 1 629 750,00 EUR s DPH**
5. I.K.M. REALITY-STAVING Banská Bystrica, a.s., Kláry Jarunkovej 2, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36018741  
**Návrh na plnenie kritéria: 1 691 278,14 EUR s DPH**
6. Reinter s.r.o., Fidlíkova 5577 , 066 01 Humenné, IČO: 46005218  
**Návrh na plnenie kritéria: 1 694 940,00 EUR s DPH**
7. CONSTRUCT, s.r.o., Vajanského 80, 984 01 Lučenec, IČO: 36037991  
**Návrh na plnenie kritéria: 1 708 514,39 EUR s DPH**
8. Expresstav spol s.r.o., Cukrovarská 2102, 979 01 Rimavská Sobota, IČO: 36745871  
**Návrh na plnenie kritéria: 1 709 673,35 EUR s DPH**
9. Metrostav Slovakia a.s., Mlynské Nivy 68, 824 77 Bratislava, IČO: 47144190  
**Návrh na plnenie kritéria: 1 830 240,00 EUR s DPH**

**Vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky.**

Po vyhodnotení ponúk z hľadiska splnenia kritéria pristúpila komisia k vyhodnoteniu ponuky uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste.

**Denco s.r.o., Alžbetina 692/5, 040 01 Košice, IČO : 53647955**

Komisia preskúmala ponuku uchádzača a skonštatovala, že uchádzač vo svojej ponuke predložil nasledovné dokumenty:

- Podpísaný návrh na plnenie kritéria  
Komisia skontrolovala návrh na plnenie kritéria a skonštatovala, že cena za predmet zákazky korešponduje s cenou uvedenou v systéme Josephine a s výkazmi výmer.
- Ocenený výkaz výmer vo formáte .xls a rekapituláciu rozpočtu vo formáte .pdf Komisia prekontrolovala jednotlivé výkazy výmer predložené uchádzačom a zistila, že sa zhodujú s výkazmi výmer predloženými verejným obstarávateľom v súťažných podkladoch a sú ocenené kompletne a v súlade s požiadavkami verejného obstarávateľa.
- Vecný a časový harmonogram realizácie prác. Komisia preskúmala predložený harmonogram a skonštatovala, že harmonogram korešponduje s rozpočtom, reálne odráža predpokladaný postup

vykonávania jednotlivých prác, ktorý bude uchádzač realizovať v prípade, že jeho ponuka bude úspešná, obsahuje stručný popis hlavných činností, postupnosť a časovú nadväznosť.

Komisia konštatuje, že v zmysle súťažných podkladov časti C. Obchodné podmienky uchádzač samotným aktom predloženia ponuky vyjadril súhlas so zmluvnými podmienkami uvedenými v záväznom návrhu zmluvy, ktorá tvorí prílohu č. 1 súťažných podkladov, v ponuke sa nenachádzajú žiadne výhrady alebo úpravy v obchodných podmienkach.

Komisia zároveň konštatuje, že ponuková cena uchádzača sa jej nejaví ako mimoriadne nízka, z uvedeného dôvodu nepovažuje za potrebné žiadať uchádzača o vysvetlenie jeho ponuky v tomto zmysle.

### **Záverečné stanovisko komisie.**

Komisia konštatuje, že ponuka uchádzača :

**Denco s.r.o., Alžbetina 692/5, 040 01 Košice, IČO : 53647955**

splnila podmienky stanovené verejným obstarávateľom na predmet zákazky a uchádzač predložil ponuku v požadovanej forme. Ponuka uchádzača bola z hľadiska najnižšej ceny vyhodnotená ako prvá v poradí.

Proces vyhodnotenia splnenia podmienok účasti uchádzača v zmysle § 40 ZVO je zachytený v príslušnej zápisnici.

Komisia konštatuje, že nebol vylúčený ani jeden uchádzač v zmysle § 53 ZVO a ani neboli dôvody vylúčenia mimoriadne nízkych ponúk.

Komisia konštatuje, že žiaden člen komisie nemal výhrady proti priebehu vyhodnocovania ponúk. Členovia komisie vyhlasujú, že s obsahom zápisnice v plnej miere súhlasia.

Komisia konštatuje, že v celom procese predmetného verejného obstarávania nebol identifikovaný konflikt záujmov.

V Banskej Bystrici, dňa 22.04.2025

Členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky:

**Mgr. Dominika Cvečková** (potvrdené elektronicky)

**Bc. Pavol Kasáč** (potvrdené elektronicky)

**Mgr. Ladislav Kocsis** (potvrdené elektronicky)