



**HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ
REPUBLIKY BRATISLAVA**

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Dopravný podnik Bratislava a.s.

Olejkárska 1

814 52 Bratislava

Dopravný podnik Bratislava, a.s.	
Olejkárska 1, 814 52 Bratislava	
Došlo: 9 -12- 2024	
19815	Prílohy:
č.18	Podpis:

Váš list

Naše poradové číslo
MAGS ONN 59234/2024-

Vybavuje / Linka V Bratislave
Mgr. Michaela Kamenská 03.12.2024
michaela.kamenska@bratislava.sk

VEC: Súhlas vlastníka pozemku

Hlavné mesto SR Bratislava ako vlastníka pozemku registra „C“ parc. č. 3601 – ostatné plochy vo výmere 8304 m², v k. ú. Vrakúňa, zapísaného na LV č. 1095 v k. ú. Vrakúňa, pozemky registra „E“ parc. č. 351/3 – orná pôda vo výmere 1197 m², v k. ú. Vrakúňa, zapísaného na LV č. 270 v k. ú. Vrakúňa a parc. č. 351/5 – orná pôda vo výmere 1259 m², v k. ú. Vrakúňa, zapísaného na LV č. 351/5 v k. ú. Vrakúňa

s ú h l a s í

so zaujatím verejného priestranstva za účelom modernizácie rozvodov trakčných káblov DPB, Dolné Hony v termíne **02.01.2025 – 31.03.2025**, na časti pozemku reg. „C“ parc. č. 3601 a časti pozemkov reg. „E“ 351/3 a parc. č. 351/5 o výmere 124 m² v k.ú. Vrakúňa, tak ako je zakreslené v snímke z katastrálnej mapy, ktorá je prílohou tohto súhlasu. Žiadateľ zodpovedá za ochranu prípadných iných inžinierskych sietí nachádzajúcich sa v koridore rozkopávky. Hlavné mesto SR Bratislava nezodpovedá za prípadné vzniknuté škody.

Nakoľko ide o užívanie verejného priestranstva, na ktoré sa vzťahuje VZN č. 5/2023 o dani za užívanie verejného priestranstva, najneskôr dňom zaujatia verejného priestranstva ste povinní podať na Oddelenie miestnych daní a poplatkov Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy vyplnené „Oznámenie o vzniku daňovej povinnosti za užívanie verejného priestranstva“, ktoré Vám v prílohe zasielame.

So zaujatím verejného priestranstva súhlasilo Oddelenia tvorby mestskej zelene za dodržania nasledovných podmienok:

- vykonávať úpravu v súlade so zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a v zmysle VZN č. 5/2018 o starostlivosti o verejnú zeleň a ochrane drevín, ktoré sú súčasťou verejnej zelene na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy;
- pri zabratí verejnej zelene v okolí drevín je potrebné postupovať v zmysle STN 83 7010 (Ochrana prírody, ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie) a v zmysle Arboristického štandardu 2 - Ochrana drevín pri stavebnej činnosti voľne dostupného na webovom sídle napríklad tu: <http://www.slpk.sk/eldo/2018/dl/9788055218960/9788055218960.pdf>;

TELEFÓN
+421 904 099 004

EMAIL
info@bratislava.sk

IČO
00 603 481

ONLINE
www.bratislava.sk

- každý kto vykonáva stavebné práce je pri vykonávaní činnosti, ktorou môžu byť ohrozené, poškodené alebo zničené rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodzovaniu a ničeniu v súlade s § 4 ods. 1 Zákona
- v časti, kde ochranné pásmo pôvodných rozvodov je aj v komunikácii, žiadame novonavrhnuté vedenie trasy umiestniť v spevnených plochách, nie zeleni
- pri rozprávkových prácach dodržiavať najnutnejší rozsah prác za účelom ochrany okolitej zelene
- neskladovať stavebný, ani iný odpadový materiál na zeleni bez nášho súhlasu,
- v prípade, že počas stavby vznikne ďalší záber zelene (manipulačný priestor, uloženie materiálu a pod.) je realizátor povinný určiť presnú výmeru zaujatia verejného priestranstva a následne požiadať správcu verejnej zelene o vyjadrenie k záberu zelene,
- pri realizovaní prác na zeleni resp. dočasnom zabratí verejnej zelene hlavného mesta SR Bratislavy, za podmienok nevyhnutnej miery a nevyhnutne potrebného času, si počínať s náležitou opatrnosťou a dbať vo zvýšenej miere na predchádzanie a zamedzovanie vzniku škôd na živote, zdraví, majetku- verejnej zeleni, drevinách, porastoch, prvkoch a pod., ktoré sú súčasťou verejnej zelene,
- po ukončení prác dotknutý terén dať do pôvodného stavu nasledovne:
 - odstrániť všetky zvyšky stavebného materiálu,
 - terén vyrovnať,
 - vykonať obnovu poškodených trávnikov, t.j. terén skypriť, urobiť navážku biologicky účinnej zeminy, vo vrchnej časti 20 cm od povrchu bez kameňov, skál a stavebnej sute;
- vykonať výsev trávniku na celej ploche, ktorá bola súčasťou rozkopávky;
- vykonávať starostlivosť o vysiatu plochu až po dobu vytvorenia súvislého trávnatého porastu - po prvej kosbe vykonanej pri výške trávneho porastu 20 cm;
- zabezpečiť čistotu, poriadok a bezpečnosť pre okoloidúcich na dotknutom pozemku, ako i v okolí rozkopávky,
- s odpadmi, ktoré vzniknú pri rozkopávke nakladať v súlade s platnými právnymi predpismi,
- po ukončení zaujatia verejného priestranstva je potrebné so zúčastnenými zástupcami spoločné odovzdanie a prevzatie pozemkov. Odovzdanie je nutné dohodnúť so správcou zelene. Správcou zelene predmetnej plochy je Oddelenie tvorby mestskej zelene, e-mail: zelen@bratislava.sk. Upravený terén je nutné odovzdať správcovi zelene preberacím protokolom do 15 dní od ukončenia stavby. Za deň ukončenia stavby sa považuje deň odovzdania upraveného terénu. Za kvalitu a úpravy zelene ručí realizátor stavby po dobu 12 mesiacov odo dňa odovzdania vlastníkovi, resp. správcovi zelene.

V záujmovom území podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov platí I. stupeň územnej ochrany, t. j. v území platí všeobecná územná ochrana prírody a krajiny.

Súčasne si ako vlastník pozemku vyhradzuje právo udelený súhlas jednostranne zrušiť v prípade nedodržania podmienok stanovených v tomto súhlase.

Tento súhlas nenahrádza stanovisko príslušnej mestskej časti Bratislava – Dúbravka.

za Hlavné mesto SR Bratislava

Ing. Janka Bargerová

poverená vedením sekcie správy nehnuteľností

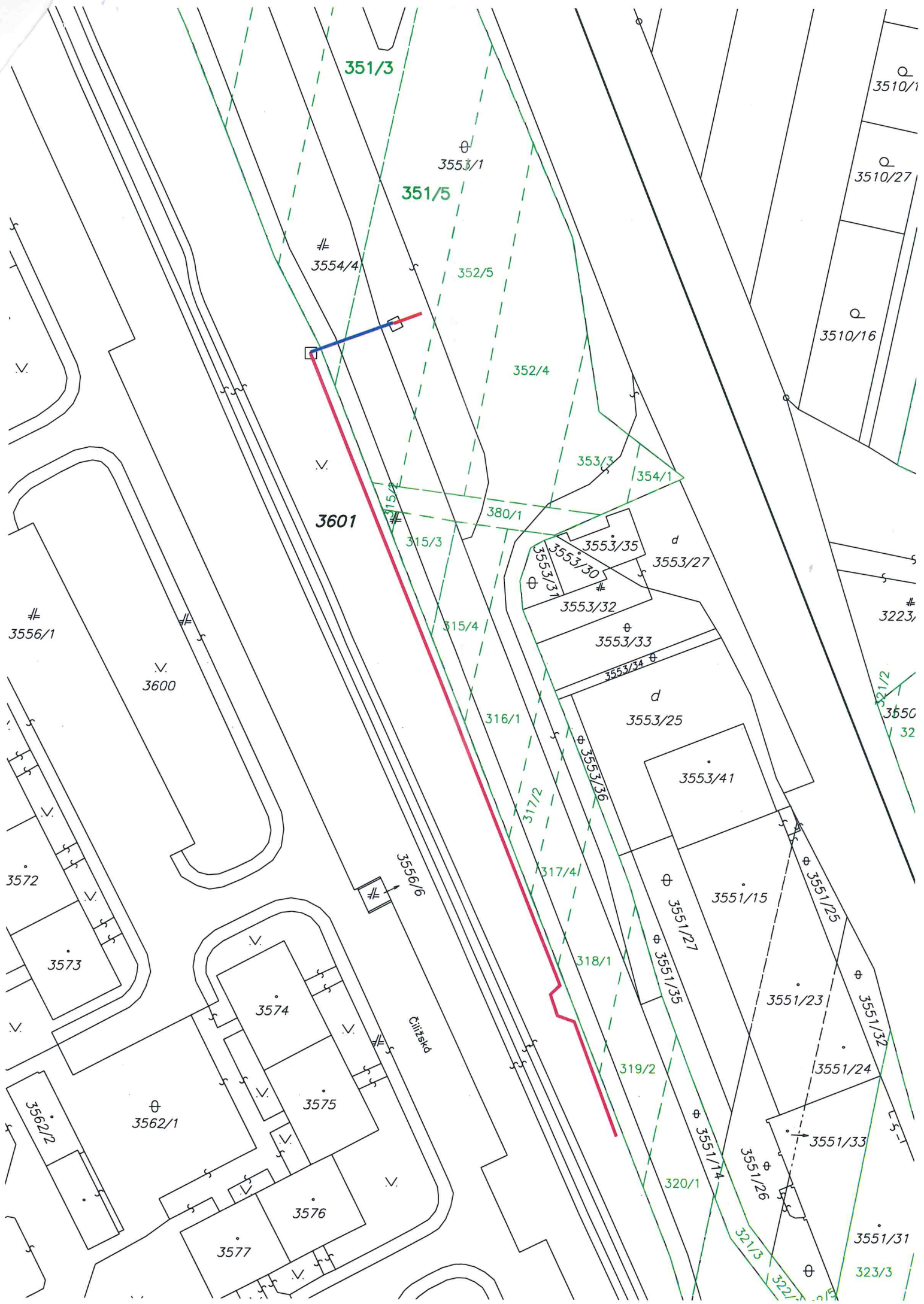


Prílohy :

- snímka z katastrálnej mapy
- oznámenie o vzniku daňovej povinnosti

Na vedomie :

- Oddelenie miestnych daní, poplatkov a licencií, Magistrát (kópia)
- Mestská polícia hlavného mesta SR Bratislavy (kópia)
- Miestny úrad mestskej časti Bratislava – Vrakuňa (kópia)



Oznámenie vzniku, zmeny a zániku daňovej povinnosti za užívanie verejného priestranstva

(v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 5/2023 z 25.05.2023 o dani za užívanie verejného priestranstva a podľa zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov)

Osobné a identifikačné údaje:

Meno a priezvisko fyzickej osoby:	
Adresa trvalého pobytu fyzickej osoby:	
Rodné číslo fyzickej osoby:	
Obchodný názov právnickej osoby:	
Sídlo právnickej osoby:	
IČO a DIČ právnickej osoby:	
Číslo telefónu/faxu/ e- mail:	
Číslo povolenia, ktorým bolo užívanie verejného priestranstva povolené:	
Investor alebo dodávateľ prác (daňovník) má* - nemá* uzatvorenú nájomnú zmluvu na pozemky, ktoré sú predmetom užívania verejného priestranstva.	
Číslo nájomnej zmluvy:	
Účel a miesto užívania verejného priestranstva	

Vznik*, zmena*, alebo zánik * daňovej povinnosti za užívanie verejného priestranstva:

Oznámená doba užívania verejného priestranstva od: do:

Oznámená výmera v m²:

*Nehodiace sa prečiarknite.

Týmto vyhlasujem, že všetky údaje uvedené v tomto oznámení sú pravdivé a správne a som si vedomý právnych následkov nepravdivého alebo neúplného oznámenia.

V Bratislave dňa:

.....
meno, priezvisko, funkcia zodpovednej osoby
(paličkovým písmom)
podpis a pečiatka

Poznámky: Osobné údaje daňovníka sú podľa zákona č. 563/2009 Z.z.. predmetom daňového tajomstva a môžu byť spracované výlučne na účely daňového konania.