

<p align="center">BIURO PROJEKTOWE „ABAKUS” 86-160 Warlubie, ul. Witosa 22 tel. 698-525-882</p>
--

Projekt architektoniczno-budowlany

Inwestor	Nadleśnictwo Dąbrowa ul. Leśna 25, 86-131 Jeżewo			
Nazwa zamierzenia budowlanego	Termomodernizacja budynku leśniczówki w Gródku			
Adres inwestycji	Miejscowość: Gródek , 86-140 Drzycim			
Kategoria obiektu:	I – budynki mieszkalne jednorodzinne			
Pozostałe dane adresowe	Nazwa jednostki ewidencyjnej: Drzycim Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: Gródek Numer działki ewidencyjny: 3266/1			
Zespół autorski:	Imię i nazwisko	Specjalność i numer upr. bud.	Zakres opracowania	Podpis
Projektant:	<i>tech. arch.</i> <i>Danuta Piotrowicz</i>	<i>architektoniczna</i> <i>upr. nr GP-KZ 7342/157/94</i>	<i>branża architektoniczna</i>	
Projektant:	<i>inż.</i> <i>Henryk Piotrowski</i>	<i>konstrukcyjno-budowlana</i> <i>upr. nr KUP/0023PWOK/05</i>	<i>branża konstrukcyjna</i>	
Projektant:	<i>mgr inż.</i> <i>Marcin Kukliński</i>	<i>branża sanitarna</i> <i>upr.KUP/0142/POOS/12</i>	<i>branża sanitarna</i>	
Projektant:	<i>mgr inż.</i> <i>Jonasz Dworek</i>	<i>branża elektryczna</i> <i>upr.POM/0166/PWBE/17</i>	<i>branża elektryczna</i>	
Data opracowania:		czerwiec 2024 r.		

UWAGA: OPRACOWANIE OBJĘTE PRAWEM AUTORSKIM, KOPIOWANIE I WYKORZYSTYWANIE BEZ WIEDZY I ZGODY AUTORÓW JEST ZABRONIONE!
OPRACOWANIE Z PODPISAMI KSEROWANYMI (BEZ PODPISÓW ODRĘCZNYCH) JEST NIEWAŻNY!

Zawartość opracowania:

..... stron

Spis zawartości

<i>Nazwa</i>	<i>strona</i>
<i>Strona tytułowa</i>	<i>1</i>
<i>Spis zawartości</i>	<i>2</i>
<i>Oświadczenie projektanta</i>	<i>3</i>
<i>Opis do projektu architektoniczno - budowlanego</i>	<i>4-11</i>
<i>Część rysunkowa</i>	<i>12</i>
<i>A-2: Rzut piwnic</i>	<i>13</i>
<i>A-3: Rzut parteru</i>	<i>14</i>
<i>A-4: Rzut poddasza</i>	<i>15</i>
<i>A-5: Przekrój A-A</i>	<i>16</i>
<i>A-6 Przekrój B-B</i>	<i>17</i>
<i>A-7: Elewacje</i>	<i>18</i>
<i>A-8: Zestawienie stolarki</i>	<i>19</i>
<i>A-9: Zestawienie stolarki</i>	<i>20</i>
<i>Ekspertyza stanu technicznego i opis techniczny do inwentaryzacji</i>	<i>21-22</i>
<i>I-2: Rzut piwnic</i>	<i>23</i>
<i>I-3: Rzut parteru</i>	<i>24</i>
<i>I-4: Rzut poddasza</i>	<i>25</i>
<i>I-5: Przekrój A-A</i>	<i>26</i>
<i>I-5: Przekrój B-B</i>	<i>27</i>
<i>I-6: Elewacje</i>	<i>28</i>

Oświadczenie autora projektu architektoniczno-budowlanego.

Zgodnie z wymogiem określonym art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, oświadczam że projekt architektoniczno-budowlany dla projektu pod nazwą Termomodernizacja budynku leśniczówki w Gródku na działce nr 3266/1 w Gródku, Inwestor: Nadleśnictwo Dąbrowa ul. Leśna 25, 86-131 Jeżewo , został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

<p style="text-align: center;"><i>tech. arch.</i> <i>Danuta Piotrowicz</i> <i>architektoniczna</i> <i>upr. nr GP-KZ 7342/157/94</i></p>	
<p style="text-align: center;"><i>inż. Henryk Piotrowski</i> <i>konstrukcyjno-budowlana</i> <i>upr. nr KUP/0023PWOK/05</i></p>	
<p style="text-align: center;"><i>mgr inż.</i> <i>Marcin Kukliński</i> <i>branża sanitarna</i> <i>upr.KUP/0142/POOS/12</i></p>	
<p style="text-align: center;"><i>mgr inż.</i> <i>Jonasz Dworek</i> <i>branża elektryczna</i> <i>upr.POM/0166/PWBE/17</i></p>	

Opis do projektu architektoniczno – budowlany .

I. Część opisowa

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Budynek projektuje się jako termomodernizację budynku mieszkalnego w zabudowie zagrodowej – leśniczówki w Gródku.

Kategoria obiektu budowlanego: I

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

2.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wolnostojącego, dwukondygnacyjnego, z poddaszem użytkowym, podpiwniczonego z dachem dwuspadowym. Obiekt wykonany w technologii tradycyjnej murowanej, z dachem dwuspadowym symetrycznym.

2.2. Przeznaczenie i program użytkowy

Projektowany obiekt pełnić będzie funkcję zabudowy mieszkaniowej zagrodowej – leśniczówki o jednym lokalu mieszkalnym i pomieszczenie biurowe. Program pomieszczeń – wg załączonych rysunków:

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU

Forma architektoniczna i funkcje projektowanego obiektu budowlanego, sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy spełniają wymagania.

Termomodernizację budynku mieszkalnego posiada prostą bryłę na rzucie prostokątnej usytuowanego kalenicą główną w kierunku prostopadłym do drogi wewnętrznej. Przykryty jest dachem dwuspadowym o kącie nachylenia 8° z poszyciem z papa asfaltowa. Elewacje z naturalnej cegły.

Forma architektoniczna budynku jest podporządkowana lokalnym tradycjom budowlanym, zarówno pod względem prostoty bryły jak i kąta nachylenia połaci dachowych oraz zastosowanych materiałów. Elewacja jest w stonowanym kolorze z elementami drewna w postaci okładziny fragmentów elewacji oraz stolarki okiennej.

Budynek jest podpiwniczony, posadzka parteru jest podniesiona w stosunku do otaczającego terenu o ok. 105 cm.

Budynek zawiera jeden lokal mieszkalny.

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU

Dane techniczne- proj. termomodernizacji istn. bud. mieszkalnego nr 1:

	istn. stan.	proj. termomodernizacja.	ogółem
- powierzchnia zabudowy	- 134,91 m ² ,	134,91 m ²	134,91 m ²
- powierzchnia użytkowa	- 236,30 m ² ,	223,97 m ²	223,97 m ²
- kubatura	- 998,00 m ³ ,	998,00 m ³	998,00 m ³

Długość budynku	-	13,03 m
Szerokość budynku	-	9,53 m
Wysokość budynku	-	7,24 m
Ilość kondygnacji użytkowych	-	2,00

5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, projektowany obiekt zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej, dla którego wystarcza jakościowe określenie właściwości gruntów i na podstawie doświadczenia.

W miejscu projektowanego obiektu, na podstawie odkrywki, stwierdzono następujące warunki geotechniczne: do 2,00 m poniżej poziomu gruntu występują gliny. Do 1,50 m poniżej poziomu gruntu nie stwierdzono wody gruntowej.

Na podstawie opinii geotechnicznej stwierdzono, że występują tu proste warunki gruntowe.

Nośność gruntu obliczono dla jednostkowego oporu granicznego podłoża

$q_f = 0,15 \text{ MPa}$.

5.1. Informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego – bez zmian

6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

Istniejący jeden lokal mieszkalny.

7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH - nie dotyczy

8. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

Inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. (wraz z późniejszymi zmianami) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Inwestycja ta nie wpisuje się w rodzaj przedsięwzięcia, o którym mowa w przywołanym akcie wykonawczym, gdyż nie przekracza progów w nim określonych - zatem nie należy do inwestycji potencjalnie znacząco oddziałujących na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ustala organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach powyżej przywołanym przepisem prawa.

Z uwagi na charakter obiektu, jak również mając na uwadze istniejące ukształtowanie i zagospodarowanie terenu, należy przyjąć, iż wskaźniki hałasu nie zostaną przekroczone.

Po realizacji przedsięwzięcia, w wyniku prowadzonej działalności będzie następowała emisja ze źródeł energetycznych i technologicznych. Emisje te będą ograniczone do minimum, nie spowodują przekroczenia dopuszczalnych wartości odniesienia. Dotrzymane będą również standardy środowiska w zakresie emisji hałasu.

Ze względu na swoją funkcję obiekt nie będzie emitował intensywnych zapachów, wibracji i promieniowania oraz nie będzie miał niekorzystnego wpływu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi czy obiekty sąsiednie. Tym samym nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

W czasie realizacji budowy i późniejszej eksploatacji, planowane są następujące rozwiązania techniczne i technologiczne zapewniające spełnienie wymagań najlepszej dostępnej techniki i gwarantujące osiągnięcie wysokiego poziomu ochrony środowiska jako całości:

Efektywne wykorzystanie wody:

- prowadzenie bieżącej ewidencji i kontroli zużycia wody,
- zastosowanie obiegów zamkniętych,
- prowadzenie na bieżąco przeglądów instalacji wodociągowej pozwalających na szybkie wykrycie ewentualnych nieszczelności.

Metody zapewnienia efektywnej gospodarki energetycznej oraz ochrony przed hałasem:

- stosowanie energooszczędnego oświetlenia,
- stosowanie cichego wyposażenia tj. nowoczesnych maszyn i urządzeń charakteryzujących się w czasie pracy niską emisją hałasu

Metody efektywnej gospodarki odpadami:

- selektywne magazynowanie odpadów,
- magazynowanie odpadów w sposób bezpieczny dla gleby i wód podziemnych.

Ochrona środowiska naturalnego:

Projektowany obiekt jest neutralny w stosunku do środowiska, zdrowia ludzi, istniejących obiektów i nie narusza interesów osób trzecich. Przyjęte rozwiązania techniczne eliminują lub ograniczają wpływ obiektu na środowisko, zdrowie ludzi i sąsiednie obiekty.

Dane techniczne charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko, zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie:

- woda do celów bytowych z własnego ujęcia. Dobowe zapotrzebowanie na wodę - 0,50 m³/d,
- ścieki sanitarne odprowadzane do istniejącej przydomowej oczyszczalni,
- woda do celów ppoż - nie jest wymagana,
- wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą na własny teren nieutwardzony,
- emisja hałasu, wibracji i promieniowania – nie występują,
- wpływ na wodę, glebę i drzewostan – nie występuje.

9. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 21 czerwca 2013r., Dz. U. z 2 lipca 2013r., poz. 762

Termomodernizacja budynku mieszkalnego posiadać będzie wewnętrzną instalację elektryczną oświetleniową i gniazd wtyczkowych oraz ogrzewanie z istniejącej kotłowni na drewno gazowane.

Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową.

Roczne zapotrzebowanie na energię elektryczną wynosić będzie 3500kW.

Dostępne źródła energii.

Na analizowanym terenie tj. działki nr 3266/1 w gródek oraz w jej najbliższym otoczeniu dostępna jest tylko energia elektryczna.

Warunki przyłączenie do sieci zewnętrznych.

Przedmiotowy budynek mieszkalny posiada przyłącze sieci elektroenergetycznej na podstawie umowy z ENEA Świecie.

Wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej – nie dotyczy (istniejący)**1.6 Wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię**

Z powyższego wynika, że istniejący system zaopatrzenia w energię został zaprojektowany właściwie pod względem opłacalności i możliwości wykorzystania dostępnych źródeł zaopatrzenia w energię.

Wybrano podłączenie do istniejącej instalacji kotłowni na drewno gazowane.

10. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ

Przeanalizowano urządzenia, które regulują temperaturę oddzielnie w wyznaczonej strefie. W związku z tym, że budynek będzie ogrzewany za kotła na drewno gazowane, regulacja temperatury będzie odbywać się bezpośrednio na urządzeniu.

11. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM**11.1. Przegrody zewnętrzne i wewnętrzne**

Według rysunków przekrojowych.

11.2. Izolacje termiczne

- ocieplenie ścian zewnętrznych parteru – bloczki multipor gr. 20cm i poddasza– bloczki multipor gr. 20cm w świetle konstrukcji
- ocieplenie dachu – wełna mineralna gr. 25,0 cm,
- podłoga na gruncie – styrodur gr. 10,0 cm,

11.3. Izolacje wodochronne**a. Przeciwwilgociowe poziome**

- Izolacja w posadzce przyziemia - 1 x folia budowlana

11.4. Elewacje bez zmian**11.5. Opis kolorystyki elewacji**Ściany

- Ściany w kolorze naturalnej cegły

Pokrycie dachu – istniejąceElementy drewniane zewnętrzne

- Impregnacja istniejąca .

Stolarka okienna

- Stolarka okienna PVC w kolorze białym.

Stolarka drzwiowa

- Stolarka drzwiowa drewniana lub stalowa w kolorze brązowym.

Parapety zewnętrzne – nie dotyczy ceglane

Orynnowanie- istniejące

Wszystkie elementy drewna należy zgrać kolorystycznie podobnie jak elementy stalowe. Kolor drzwi wejściowych dobrać możliwie zbliżony do siebie.

11.6. Stolarka okienna i drzwiowa

Stolarka okienna PVC, szklenie zespolone - trzyszybowe. Drzwi typowe, zgodne z katalogiem wybranej firmy lub wg projektu indywidualnego.

11.7. Parapety

Parapety wewnętrzne – drewniane lub z konglomeratu.

11.8. Odprowadzenie wody – istniejące

11.9. Instalacje i urządzenia elektryczne

- W obiekcie należy wykonać instalację elektryczną zgodną z obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami,
- Wykonanie instalacji elektrycznej zlecić uprawnionemu wykonawcy,
- Wszystkie roboty wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami oraz przepisami BHP,
- Wszystkie zastosowane materiały muszą mieć certyfikaty zgodności lub deklaracje zgodności z odpowiednim dokumentem odniesienia zgodnie z obowiązującym prawem,
- Po zakończeniu robót budowlano-montażowych należy wykonać niezbędne pomiary ochronne i protokół przekazać inwestorowi,
- Istniejąca instalacja odgromowa zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- Wszystkie zastosowane elementy instalacji eksploatować zgodnie z warunkami gwarancji podanymi przez producentów.

Instalację elektryczną wykonać na podstawie projektu technicznego branży elektrycznej.

11.10. Instalacje i urządzenia wodno-kanalizacyjne i ogrzewcze.

- W obiekcie należy wykonać instalację ogrzewczą zgodną z obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami.
- Ogrzewanie wodne, pompowe, dwururowe. Ogrzewanie poszczególnych pomieszczeń zaprojektowano w układzie poziomym, pętlicowym z przewodami prowadzonymi w posadzce.
- Podczas wykonywania prac przestrzegać przepisów BHP,
- Podczas próby szczelności instalacji armaturę regulacyjną ustawić w pozycji pełnego otwarcia oraz odłączyć urządzenia zabezpieczające przed przekroczeniem ciśnienia roboczego,
- Wszystkie zastosowane materiały muszą mieć certyfikaty zgodności lub deklaracje zgodności z odpowiednim dokumentem odniesienia zgodnie z obowiązującym prawem, dodatkowo materiały przeznaczone do przesyłu wody pitnej muszą mieć dopuszczenia PZH,
- Woda do napełnienia i uzupełniania zładu musi spełniać wymagania normy PN-C-04607: 1993 „Woda w instalacjach ogrzewania. Wymagania i badania, jakości wody.”
- Wszystkie zastosowane elementy instalacji eksploatować zgodnie z zasadami użytkowania podanymi przez producentów.

Instalacje i urządzenia ogrzewcze wykonać na podstawie projektu technicznego branży sanitarnej.

12. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.

12.1. Wymagania ochrony przeciwpożarowej

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie uzgodnienia projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2015 r. poz. 2117) obiekt nie wymaga uzgodnienia z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – budynek niski, ZLIV.

12.2. Usytuowanie obiektu

Przedmiotowa działka nr 3266/1 położona jest w Grodku.

Istniejący budynek w konstrukcji murowanej – elewacji nietynkowana oraz pokryciem dachowym w postaci z papy na osnowie z welonu szklanego o klasyfikacji NRO, sytuuje się zgodnie z par.12 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r (wraz z późniejszymi zmianami) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

12.3. Parametry pożarowe występujących substancji palnych

W obiekcie nie przewiduje się występowania materiałów uznanych za niebezpieczne pożarowo w rozumieniu przepisów przeciwpożarowych.

12.4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Budynek zaliczany jest do kategorii zagrożenia ludzi, dla którego nie ustala się gęstości obciążenia ogniowego.

12.5. Kategoria zagrożenia ludzi

Budynek z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania charakteryzuje się kategorią zagrożenia ludzi jako ZLIV.

12.6. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

W pomieszczeniach budynku jak i na zewnątrz nie przewiduje się stref zagrożenia wybuchem. W przypadku zmiany funkcji pomieszczeń gdzie wystąpiłyby materiały oraz urządzenia stwarzające zagrożenie wybuchem należy dokonać przez użytkownika stosownych uzgodnień w tym zakresie.

12.7. Podział obiektu na strefy pożarowe

W budynku nie wydziela się stref pożarowych.

12.8. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Klasa odporności pożarowej budynku.

Zgodnie z §212 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690, z późn. zm.):

Budynek zalicza się do klasy odporności pożarowej "E" z elementów nierozprzestrzeniających ognia, a w zakresie klasy odporności ogniowej powinno spełniać następujące warunki :

- główna konstrukcja nośna (ściany, słupy, podciągi, ramy) R30
- konstrukcja dachu – brak wymagań
- ściany zewnętrzne EI 30
- ściany wewnętrzne – brak wymagań
- przykrycie dachu – brak wymagań

Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

Elementy okładzin elewacyjnych będą mocowane do konstrukcji budynku w sposób uniemożliwiający ich odpadanie w przypadku pożaru w czasie krótszym niż wynikający z wymaganej klasy odporności ogniowej dla ściany zewnętrznej.

Elementy oddzielenia przeciwpożarowego powinny spełniać następujące wymagania:

- ściany REI 120.
- stropy w ZL REI 60
- drzwi przeciwpożarowe lub inne zamknięcia przeciwpożarowe EI 60.

Przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia ppoż. powinny mieć klasę odporności ogniowej tych elementów.

Przepusty instalacyjne o średnicy większej niż 0.04 m w ścianach i stropach pomieszczenia zamkniętego (np. kotłowni), dla których wymagana klasa odporności ogniowej jest nie niższa niż EI60 lub REI 60, a nie będących elementami oddzielenia przeciwpożarowego, powinny mieć klasę odporności ogniowej (E I) ścian i stropów tego pomieszczenia.

12.9. Warunki wykończenia wewnątrz budynku i wyposażenie stałe

W budynku do wykończenia wewnątrz nie przewiduje się zastosowania materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące oraz łatwo zapalnych wykładzin podłogowych.

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane należy wykonywać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

12.10. Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie

Stale urządzenia gaśnicze wodne

Budynek nie wymaga zastosowania stałych urządzeń gaśniczych wodnych.

Dźwiękowy system ostrzegawczy

Budynek nie wymaga zastosowania Dźwiękowego Systemu Ostrzegawczego.

Instalacja sygnalizacji pożaru

Budynek nie wymaga zastosowania instalacji sygnalizacji pożaru.

Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa

Budynek nie wymaga zastosowania instalacji wodociągowej przeciwpożarowej.

12.11. Wyposażenie w sprzęt i urządzenia ratownicze

Budynek spełniać będzie warunki ewakuacji określone w przepisach techniczno-budowlanych. Nie będą występowały szczególne utrudnienie warunkujące skuteczność działań ratowniczych. Nie będą występować zagrożenia wybuchowe, chemiczne, toksyczne, więc nie kwalifikuje się obiektu do wyposażenia w sprzęt i urządzenia ratownicze.

12.12. zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

Budynek nie wymaga zabezpieczenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.

12.13. Instalacja piorunochronna

Projektuje się instalację odgromową zgodnie z Polską Normą.

12.14. Drogi pożarowe

Budynek niski o kategorii zagrożenia ludzi ZLIV o powierzchni strefy pożarowej nieprzekraczającej 1000m² obejmującej kondygnację nadziemną inną niż pierwsza – nie wymaga drogi pożarowej. Dojazd do projektowanego budynku, o każdej porze roku, drogą o utwardzonej i odpowiednio utrzymanej nawierzchni umożliwia droga gminna usytuowana wzdłuż granicy zachodniej działki Inwestora.

12.15. Pozostałe instalacje

W ramach projektu budowlanego i wykonawczego (późniejszy etap) budynku projektuje się instalację: co oraz elektryczną.

Instalacje i urządzenia techniczne, będące wyposażeniem obiektu, powinny pod względem bezpieczeństwa pożarowego odpowiadać warunkom technicznym określonym w Polskich Normach oraz przepisach szczegółowych.

13. INFORMACJA O ZGODZIE NA ODSZKODOWANIE, O KTÓRYM MOWA W ART. 9 USTAWY LUB O ZGODZIE UDZIELONEJ W POSTANOWIENIU, O KTÓRYM MOWA W ART. 6A UST. 2 USTAWY O OCHRONIE PRZECIWPOŻAROWEJ (JEŻELI ZOSTAŁY WYDANE).

W ramach przedmiotowej inwestycji nie występowało o w/w odszkodowania.

.....

Część rysunkowa.