

**ZAKRES PRAC BUDOWLANYCH DLA ZADANIA POD NAZWĄ  
„PRZEBUDOWA DWÓCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH, JEDNORODZINNYCH NA  
CZTERY KANCELARIE LEŚNICTWA NADLEŚNICTWA KATOWICE”  
przy ul. Solskiego 19 w Katowicach**

I. Dokumentacja projektowa.

Zakres prac budowlanych zawiera się w następujących załączonych projektach:

**1.)**

**Projekt docieplenia dachu budynku położonego  
przy ul. Solskiego 19 w Katowicach  
sierpień 2022**

*Zgodnie z Art. 29.4.c) docieplenie budynków o wysokości nieprzekraczającej 12 m nie wymaga uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę oraz zgłoszenia.*

W akapicie OBRÓBKI BLACHARSKIE (str. 6) należy zastosować blachę ocynkowaną ogniowo grubości min. 0,5 mm powlekaną lub malowaną proszkowo w kolorze grafitowym (zbliżony do RAL 7024).

Pozostałe prace wykonać ściśle z dokumentacją.

**2).**

**Projekt przebudowy otworów okiennych budynku położonego  
przy ul. Solskiego 19/1 oraz 19/2 w Katowicach  
październik 2023**

*Zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu (Przyjęcie Zgłoszenia) RBZ-1718/2023 z dnia 23 października 2023.*

W akapicie ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANE należy zastosować okna oraz parapety zatwierdzone dla projektu „Zmiany sposobu użytkowania” (patrz pkt. 4).

Osadzenie okien oraz szerokość parapetów dostosować do projektowanego ocieplenia zawartego w projekcie zmiany sposobu użytkowania.

*Pozostałe prace wykonać ściśle z dokumentacją.*

**3).**

**Projekt wykonania dwóch otworów drzwiowych,  
wewnętrznych, łączących kancelarie w budynkach administracyjnych PGL  
przy ul. Solskiego 19/1 oraz 19/2 w Katowicach  
październik 2023.**

*Pozwolenie na budowę RBDEC 0043/2025 z dnia 30 stycznia 2025*

*Prace wykonać ściśle z dokumentacją oraz uwagami zawartymi w decyzji o pozwoleniu na budowę.*

*Wykonać jedno przejście – patrz projekt techniczny 2025*

**4).**

**Projekt zmiany sposobu użytkowania  
dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych na dwa budynki administracyjne  
(cztery kancelarie) gospodarstwa leśnego położonego  
przy ul. Solskiego 19 w Katowicach  
listopad 2023**

*Zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu (Przyjęcie Zgłoszenia) RBZ-2067/2023 z dnia 20 grudnia 2023.*

Wprowadzono następujące zmiany/uściślenia w projekcie:

- Odstępuje się od wykonania zachodniego podjazdu dla niepełnosprawnych. Warunek zapewnienia dostępu do obiektu spełniony dzięki wykonaniu drzwi łączących kancelarie. Dostęp podjazdem od strony wschodniej.
- Odstępuje się od wykonania remontu instalacji oświetlenia piwnicy.
- Likwidacja jednej drabiny dachowej (z uwagi na połączenie budynku w jeden obiekt).
- Okna wykonać jako PCV w okleinie drewnopodobnej (jasny dąb) od zewnątrz i wewnątrz (dopuszcza się biały kolor okien od wewnątrz).

*Pozostałe prace wykonać ściśle z dokumentacją oraz uwagami zawartymi w załączonych uzgodnieniach.*