



Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika

Upratovacie a čistiace služby - Časť 1 - Bratislava a okolie

ZÁPISNICA Z VYHODNOTENIA PONÚK

UPRATOVACIE A ČISTIACE SLUŽBY - ČASŤ 1 - BRATISLAVA A OKOLIE

podľa § 53 ods. 8 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zákon o verejnom obstarávaní“ v príslušnom gramatickom tvare)

Identifikácia obstarávateľa:	Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. , so sídlom: Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 35 850 370 (ďalej ako „obstarávateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)
Identifikácia predmetu zákazky a postupu zadávania zákazky:	zákazka pod názvom „ Upratovacie a čistiace služby “ zadávaná postupom verejnej súťaže podľa ust. § 91 zákona o verejnom obstarávaní, v súlade s ust. § 66 ods. 7 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní s vyhodnotením ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky podľa § 53 zákona o verejnom obstarávaní a vyhodnotením splnenia podmienok účasti podľa § 40 zákona o verejnom obstarávaní po vyhodnutí ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk, zverejnená v Úradnom vestníku Európskej únie dňa 13.08.2025 pod značkou 2025/S 154-530614 a vo Vestníku verejného obstarávania č. 164/2025 zo dňa 14.08.2025 pod značkou 13288 - MSS (ďalej ako „verejná súťaž“ v príslušnom gramatickom tvare)
Lehota na predkladanie ponúk:	do 18.09.2025 do 10:00 hod. SEČ
Termín otvárania ponúk:	18.09.2025 o 10:05 hod. SEČ
Miesto otvárania ponúk:	on-line sprístupnenie ponúk prostredníctvom funkcionality elektronického prostriedku JOSEPHINE 2.3 (ďalej ako „JOSEPHINE“) zasadnutie členov komisie zriadenej obstarávateľom za účelom vyhodnotenia ponúk a vyhodnotenia splnenia podmienok účasti v procese zadávania verejnej súťaže (ďalej ako „komisia“ v príslušnom gramatickom tvare) sa uskutočnilo na adrese sídla obstarávateľa

V súlade s ust. § 66 ods. 7 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní obstarávateľ rozhodol, že vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky podľa § 53 zákona o verejnom obstarávaní a vyhodnotenie splnenia podmienok účasti podľa § 40 zákona o verejnom obstarávaní sa uskutoční v tejto verejnej súťaži až po vyhodnutí ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk, a to u uchádzača, ktorý sa po vyhodnutí ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk umiestnil na prvom mieste v poradí. Ak dôjde k vylúčeniu ponuky uchádzača, alebo ak dôjde k vylúčeniu uchádzača, vyhodnotí sa následne ponuka z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky podľa § 53 zákona o verejnom obstarávaní a splnenie podmienok účasti uchádzačom podľa § 40 zákona o verejnom obstarávaní u ďalšieho uchádzača v poradí tak, aby uchádzač umiestnený na prvom mieste v novo zostavenom poradí spĺňal požiadavky na predmet zákazky a podmienky účasti za predpokladu, že existuje dostatočný počet uchádzačov.

1. Zoznam uchádzačov, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk:

V lehote na predkladanie ponúk predložili obstarávateľovi ponuku nasledovní uchádzači:

P.Č.	UCHÁDZAČ	DÁTUM A ČAS PREDLOŽENIA PONUKY
1.	KLINTON, s. r. o. , so sídlom: Trnavská cesta 74/A, 821 02 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 35 836 644	17.09.2025 o 12:24:27 hod. SEČ.

**Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**

Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika

Upratovacie a čistiace služby - Časť 1 - Bratislava a okolie

2.	AMG Security s.r.o. , so sídlom: Lieskovská cesta 6, 960 01 Zvolen, Slovenská republika, IČO: 46 268 955	18.09.2025 o 07:38:26 hod. SEČ.
3.	LENMAR SOLUTION, s.r.o. , so sídlom: Študentská 2047/40, 069 01 Snina, Slovenská republika, IČO: 46 557 695	18.09.2025 o 08:16:38 hod. SEČ.
4.	SLOVCLEAN a.s. , so sídlom: Račianska 96, 831 02 Bratislava - mestská časť Rača, Slovenská republika, IČO: 35 956 526	18.09.2025 o 09:04:00 hod. SEČ.
5.	Special Service International SK s. r. o. , so sídlom: Olympijské námestie 14290/2, 831 04 Bratislava - mestská časť Nové Mesto, Slovenská republika, IČO: 47 961 066	18.09.2025 o 09:05:50 hod. SEČ.
6.	UMYTO s. r. o. , so sídlom: Trnavská cesta 82/A, 821 02 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 44 656 823	18.09.2025 o 09:39:27 hod. SEČ.

2. Kritériá na vyhodnotenie ponúk:

Jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk je **najnižšia cena**, t. j. **najnižšia celková cena za poskytovanie predmetu zákazky podľa predpokladaného čerpania**, vypočítaná a vyjadrená v **EUR bez DPH**, zaokrúhlená na dve (2) desatinné miesta, pričom každá jednotlivá samostatná časť predmetu zákazky bude predmetom samostatného vyhodnotenia a uzatvorenia samostatného zmluvného vzťahu.

3. Návrhy uchádzačov na plnenie kritérií:

P.Č.	UCHÁDZAČ	NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIA
1.	KLINTON, s. r. o. , so sídlom: Trnavská cesta 74/A, 821 02 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 35 836 644	863.617,30 EUR bez DPH
2.	AMG Security s.r.o. , so sídlom: Lieskovská cesta 6, 960 01 Zvolen, Slovenská republika, IČO: 46 268 955	1.059.333,49 EUR bez DPH
3.	LENMAR SOLUTION, s.r.o. , so sídlom: Študentská 2047/40, 069 01 Snina, Slovenská republika, IČO: 46 557 695	1.213.282,13 EUR bez DPH
4.	SLOVCLEAN a.s. , so sídlom: Račianska 96, 831 02 Bratislava - mestská časť Rača, Slovenská republika, IČO: 35 956 526	975.905,49 EUR bez DPH
5.	Special Service International SK s. r. o. , so sídlom: Olympijské námestie 14290/2, 831 04 Bratislava - mestská časť Nové Mesto, Slovenská republika, IČO: 47 961 066	1.111.889,97 EUR bez DPH
6.	UMYTO s. r. o. , so sídlom: Trnavská cesta 82/A, 821 02 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 44 656 823	986.749,06 EUR bez DPH

4. Žiadosti o vysvetlenie ponúk v rámci vyhodnotenia ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk:

NEAPLIKOVÁLO SA

5. Zoznam vylúčených uchádzačov v rámci vyhodnotenia ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk:

NEAPLIKOVÁLO SA



6. Vyhodnotenie ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk:

P.Č.	UCHÁDZAČ	NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIA	PORADIE
1.	KLINTON, s. r. o. , so sídlom: Trnavská cesta 74/A, 821 02 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 35 836 644	863.617,30 EUR bez DPH	1.
2.	AMG Security s.r.o. , so sídlom: Lieskovská cesta 6, 960 01 Zvolen, Slovenská republika, IČO: 46 268 955	1.059.333,49 EUR bez DPH	4.
3.	LENMAR SOLUTION, s.r.o. , so sídlom: Študentská 2047/40, 069 01 Snina, Slovenská republika, IČO: 46 557 695	1.213.282,13 EUR bez DPH	6.
4.	SLOVCLEAN a.s. , so sídlom: Račianska 96, 831 02 Bratislava - mestská časť Rača, Slovenská republika, IČO: 35 956 526	975.905,49 EUR bez DPH	2.
5.	Special Service International SK s. r. o. , so sídlom: Olympijské námestie 14290/2, 831 04 Bratislava - mestská časť Nové Mesto, Slovenská republika, IČO: 47 961 066	1.111.889,97 EUR bez DPH	5.
6.	UMYTO s. r. o. , so sídlom: Trnavská cesta 82/A, 821 02 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 44 656 823	986.749,06 EUR bez DPH	3.

7. Žiadosť o vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky:

Uchádzač **KLINTON, s. r. o.**, so sídlom: Trnavská cesta 74/A, 821 02 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 35 836 644:

Žiadosť č. 1 - list zo dňa 24.09.2025 pod označením „Upratovacie a čistiace služby - Časť 1 - Bratislava a okolie / Žiadosť o vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky“, uchádzačovi odoslaný prostredníctvom funkcionality systému JOSEPHINE dňa 24.09.2025 (ďalej ako „žiadosť č. 1 o vysvetlenie MNP“ v príslušnom gramatickom tvare):

Žiadosťou č. 1 o vysvetlenie MNP žiadali členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti v súlade s ust. § 53 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní o vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky, nakoľko pri vyhodnocovaní ponuky uchádzača dospeli k záveru, že ponuka uchádzača vykazuje znaky mimoriadne nízkej ponuky. Členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti zosumarizovali, že predmetom samostatnej časti č. 1 predmetu zákazky - Upratovacie a čistiace služby - Časť 1 - Bratislava a okolie je:

- (I) vykonávanie paušálnych upratovacích, čistiacich a dezinfekčných činností, v rozsahu a periodicite uvedenej v štandardoch upratovania bližšie špecifikovaných v Prílohe č. 1 Kapitoly B.1 Opis predmetu zákazky súťažných podkladov;
- (II) vykonávanie nepaušálnych upratovacích, čistiacich a dezinfekčných činností, v rozsahu a termínoch uvedených v Kapitole B.1 Opis predmetu zákazky súťažných podkladov a jednotlivých písomných objednávkach obstarávateľa vystavených na základe rámcovej dohody;
- (III) dodávanie a dopĺňanie hygienického materiálu;

všetko v objektoch vo vlastníctve alebo v oprávnenom užívaní obstarávateľa bližšie špecifikovaných v Prílohe č. 1 Kapitoly B.1 Opis predmetu zákazky súťažných podkladov.



Cenu za vykonávanie paušálnych upratovacích, čistiacich a dezinfekčných činností obstarávateľ požadoval stanoviť v detaile paušálnej mesačnej platby za vykonávanie paušálnych upratovacích, čistiacich a dezinfekčných činností v EUR bez DPH / m² osobitne pre jednotlivé objekty a kategórie priestorov v týchto objektoch.

Cenu za vykonávanie nepaušálnych upratovacích, čistiacich a dezinfekčných činností obstarávateľ požadoval stanoviť v detaile platby za vykonávanie určenej mernej jednotky jednotlivého úkonu vykonávania nepaušálnych upratovacích, čistiacich a dezinfekčných činností, pričom obstarávateľ stanovil predpokladané množstvo čerpania určených merných jednotiek jednotlivého úkonu vykonávania nepaušálnych upratovacích, čistiacich a dezinfekčných činností počas trvania rámcovej dohody uzatvorenej na základe výsledku verejnej súťaže.

Cenu za dodávanie a dopĺňanie hygienického materiálu obstarávateľ požadoval stanoviť v detaile platby za dodanie a dopĺňanie určenej mernej jednotky jednotlivé položky hygienického materiálu, pričom obstarávateľ stanovil predpokladané množstvo čerpania určených merných jednotiek jednotlivých položiek hygienického materiálu počas trvania rámcovej dohody uzatvorenej na základe výsledku verejnej súťaže.

Obstarávateľ uviedol, že jednotlivé ceny (ceny za vykonávanie paušálnych a nepaušálnych upratovacích, čistiacich a dezinfekčných činností ako aj ceny za dodávanie a dopĺňanie hygienického materiálu) musia byť kompletne hodnoty za vykonávanie dotknutej činnosti súvisiacej s poskytovaním tejto časti predmetu zákazky, vrátane pomernej časti fixných nákladov a zisku.

Z ustálenej rozhodovacej praxe Úradu pre verejné obstarávanie vyplýva, že všeobecne možno mimoriadne nízku ponuku definovať ako takú ponuku, ktorá z najrôznejších dôvodov vyvoláva dôvodné pochybnosti o schopnosti uchádzača poskytovať pri takejto cene predmet zákazky riadne a včas a ktorá je v kontexte s ponukami ostatných uchádzačov alebo v kontexte s predpokladanou hodnotou zákazky značne nižšia. V prípade, ak sa vo verejnom obstarávaní vyskytne ponuka vykazujúca znaky mimoriadne nízkej ponuky, je s prihliadnutím na princíp transparentnosti a na ustanovenie § 24 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní, potrebné, aby sa obstarávateľ, cestou komisie, danou ponukou preskúmateľne zaoberal. Obstarávateľ má povinnosť vykonať všetky úkony podľa § 53 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní, to znamená v tomto prípade skúmať, či sa ponuka javí ako mimoriadne nízka vo vzťahu k poskytovaným službám a teda či uchádzač objektívne započítal do ponúkanej ceny všetky ekonomicky oprávnené náklady a primeraný zisk uchádzača.

Uchádzač vo svojej ponuke ponúkol (okrem iného):

- paušálnu mesačnú platbu za vykonávanie paušálnych upratovacích, čistiacich a dezinfekčných činností v objekte č. 1 „Administratívna budova generálneho riaditeľstva a budova dispečingu“, v objekte č. 2 „Administratívna budova a laboratória Bojnická“, v objekte č. 4 „Administratívna budova Kutlíková stará“, v objekte č. 5 „Administratívno-výrobná budova Plnička“, v objekte č. 7 „Administratívno-prevádzková budova ČOV Petržalka“, v objekte č. 9 „Administratívno-prevádzková budova Vrakúňa“ a v objekte č. 10 „Administratívno-prevádzková budova ČOV Vrakúňa“ vo výške (v priemere za jednotlivé kategórie priestorov) 0,48 EUR bez DPH / m² v rozmedzí paušálnej mesačnej platby pre jednotlivé kategórie priestorov 0,48 EUR bez DPH / m² až 0,55 EUR bez DPH / m²;
- paušálnu mesačnú platbu za vykonávanie paušálnych upratovacích, čistiacich a dezinfekčných činností v objekte č. 3 „Administratívna budova Kutlíková nová“ vo výške (v priemere za jednotlivé kategórie priestorov) 0,49 EUR bez DPH / m² v rozmedzí paušálnej mesačnej platby pre jednotlivé kategórie priestorov 0,48 EUR bez DPH / m² až 0,49 EUR bez DPH / m²;
- paušálnu mesačnú platbu za vykonávanie paušálnych upratovacích, čistiacich a dezinfekčných činností v objekte č. 11 „Sklad Vrakúňa“ vo výške (v priemere za jednotlivé kategórie priestorov) 0,51 EUR bez DPH / m² v rozmedzí paušálnej mesačnej platby pre jednotlivé kategórie priestorov 0,48 EUR bez DPH / m² až 0,53 EUR bez DPH / m²;
- cenu za vykonávanie nepaušálnych upratovacích, čistiacich a dezinfekčných činností v časti položky č. 1 „Umývanie okien a okenných rámov z plochy stanovišťa“ vo výške 0,52 EUR bez DPH / m²;
- cenu za vykonávanie nepaušálnych upratovacích, čistiacich a dezinfekčných činností v časti položky č. 2 „Umývanie okien a okenných rámov pomocou lanovej techniky“ vo výške 1,35 EUR bez DPH / m²;
- cenu za vykonávanie nepaušálnych upratovacích, čistiacich a dezinfekčných činností v časti položky č. 3 „Umývanie okien a okenných rámov pomocou vysokozdvížnej plošiny“ vo výške 1,35 EUR bez DPH / m²;



- cenu za vykonávanie nepaušálnych upratovacích, čistiacich a dezinfekčných činností v časti položky č. 5 „Čistenie interiérových okenných žalúzií“ vo výške 0,22 EUR bez DPH / m²;
- cenu za vykonávanie nepaušálnych upratovacích, čistiacich a dezinfekčných činností v časti položky č. 13 „Tepovanie čalúnených kresiel a stoličiek“ vo výške 1,20 EUR bez DPH / ks;
- cenu za vykonávanie nepaušálnych upratovacích, čistiacich a dezinfekčných činností v časti položky č. 17 „Iné osobitne neuvedené upratovacie a čistiace činnosti mimo vykonávania paušálnych upratovacích, čistiacich a dezinfekčných činností počas víkendov a sviatkov“ vo výške 0,65 EUR bez DPH / m²;
- cenu za dodávanie a dopĺňanie hygienického materiálu v časti položky č. 1 „Toaletný papier“ vo výške 1,19 EUR bez DPH / ks;
- cenu za dodávanie a dopĺňanie hygienického materiálu v časti položky č. 4 „Mydlo tekuté“ vo výške 0,69 EUR bez DPH / l;
- cenu za dodávanie a dopĺňanie hygienického materiálu v časti položky č. 6 „Sáčky na dámske vložky“ vo výške 0,35 EUR bez DPH / bal.

V súlade s vyššie uvedeným a najmä v komparácii s poslednými uzatvorenými zmluvnými vzťahmi obstarávateľa, predmetom ktorých bolo poskytovanie služieb rovnakého charakteru, resp. obdobného charakteru ako je predmet verejnej súťaže, na podklade ktorých obstarávateľ určil predpokladanú hodnotu zákazky, členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti vyhodnocovali ponuku uchádzača ako celok, ako aj po jej jednotlivých samostatne ocenených položkách, pričom museli konštatovať, že ponuka uchádzača, v časti špecifikovanej vyššie, vykazuje znaky mimoriadne nízkej ponuky.

Členom komisie s právom vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti nebolo zrejmé, akým spôsobom uchádzač premietol do ponúkanej ceny všetky ekonomicky oprávnené náklady súvisiace s poskytovaním predmetu zákazky, vrátane pomernej časti fixných nákladov a primeraný zisk uchádzača.

Inštitút vysvetlenia mimoriadne nízkej ponuky je jedným z nástrojov ochrany hospodárskej súťaže vo verejnom obstarávaní, predstavuje ochranný prostriedok, ktorého účelom je ochrana obstarávateľa ako aj jednotlivých uchádzačov pred nesolídny alebo nereálnymi príslubmi ceny za plnenie verejnej zákazky. Vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky slúži rovnako na identifikovanie „problémov“ v rámci predložených ponúk tak, aby mal obstarávateľ možnosť byť chránený pred nebezpečenstvom uzatvorenia zmluvného vzťahu s takým uchádzačom, ktorý by nebol neskôr z akéhokoľvek dôvodu schopný splniť svoje záväzky. V záujme vylúčenia akýchkoľvek pochybností o skutočnosti, či uchádzač zohľadnil pri predkladaní ponuky do verejnej súťaže všetky legitímne požiadavky a potreby obstarávateľa, či uchádzač objektívne započítal do ponúkanej celkovej ceny za poskytovanie predmetu zákazky podľa predpokladaného čerpania všetky ekonomicky oprávnené náklady a teda či, uchádzač bude schopný poskytnúť služby, ktoré sú predmetom zákazky riadne a včas, za stanovených podmienok, členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti v rámci vyhodnotenia ponuky uchádzača žiadosťou č. 1 o vysvetlenie MNP žiadali uchádzača v súlade s ust. § 53 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní o zodpovedanie nasledovných otázok:

K paušálnej mesačnej platbe za vykonávanie paušálnych upratovacích, čistiacich a dezinfekčných činností:

- (i) Vychádzajúc z informácií uvedených v poznámkach k Účtovnej závierke podnikateľov v podvojnóm účtovníctve zostavenej k 31.12.2024, spoločnosť uchádzača mala priemerný prepočítaný počet zamestnancov a stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka za bežné účtovné obdobie jedného (1) zamestnanca a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie dvoch (2) zamestnancov. V akom vzťahu sú osoby, prostredníctvom ktorých mieni uchádzač zabezpečovať vykonávanie paušálnych upratovacích, čistiacich a dezinfekčných činností, k spoločnosti uchádzača?
- (ii) V akej výške uchádzač zahrnul do ponúkanej paušálnej mesačnej platby za vykonávanie paušálnych upratovacích, čistiacich a dezinfekčných činností pre jednotlivé kategórie priestorov v objekte č. 1 „Administratívna budova generálneho riaditeľstva a budova dispečingu“, v objekte č. 2 „Administratívna budova a laboratóriá Bojnická“, v objekte č. 3 „Administratívna budova Kutlíková nová“, v objekte č. 4 „Administratívna budova Kutlíková stará“, v objekte č. 5 „Administratívno-výrobná budova Plnička“, v objekte č. 7 „Administratívno-prevádzková budova ČOV Petržalka“, v objekte č. 9 „Administratívno-

prevádzková budova Vrakuňa“, v objekte č. 10 „Administratívno-prevádzková budova ČOV Vrakuňa“ a v objekte č. 11 „Sklad Vrakuňa“:

- a. náklady na zabezpečenie a výkon osôb, prostredníctvom ktorých mieni uchádzač zabezpečovať vykonávanie paušálnych upratovacích, čistiacich a dezinfekčných činností?
 - b. náklady na zabezpečenie a výkon minimálne dvoch (2) vedúcich zamestnancov v súlade s podmienkami uvedenými v Kapitole B.1 Opis predmetu zákazky súťažných podkladov?
 - c. ostatné priame a nepriame ekonomicky oprávnené náklady uchádzača, vrátane nákladov na materiálo-technické zabezpečenie?
 - d. primeranú ziskovú prirážku?
- (iii) Na podklade akých skutočností uchádzač ponúkol paušálnu mesačnú platbu za vykonávanie paušálnych upratovacích, čistiacich a dezinfekčných činností pre jednotlivé kategórie priestorov v objekte č. 1 „Administratívna budova generálneho riaditeľstva a budova dispečingu“, v objekte č. 2 „Administratívna budova a laboratória Bojnická“, v objekte č. 3 „Administratívna budova Kutlíková nová“, v objekte č. 4 „Administratívna budova Kutlíková stará“, v objekte č. 5 „Administratívno-výrobná budova Plnička“, v objekte č. 7 „Administratívno-prevádzková budova ČOV Petržalka“, v objekte č. 9 „Administratívno-prevádzková budova Vrakuňa“, v objekte č. 10 „Administratívno-prevádzková budova ČOV Vrakuňa“ a v objekte č. 11 „Sklad Vrakuňa“ výrazne nižšiu, ako je paušálna mesačná platba za vykonávanie paušálnych upratovacích, čistiacich a dezinfekčných činností pre jednotlivé kategórie priestorov v ostatných objektoch (od rozdielu 94 % oproti objektu č. 18 „Administratívno-prevádzková budova ČOV Modra“, ktorý je z hľadiska ponúkanej výšky paušálnej mesačnej platby v priemere za jednotlivé kategórie priestorov ďalší v poradí, až po 967 % oproti objektu č. 15 „Klientske centrum OC Centráľ“ s v priemere za jednotlivé kategórie priestorov najvyššou paušálnou mesačnou platbou)?

K cene za vykonávanie nepaušálnych upratovacích, čistiacich a dezinfekčných činností:

- (iv) Vychádzajúc z informácií uvedených v poznámkach k Účtovnej závierke podnikateľov v podvojnóm účtovníctve zostavenej k 31.12.2024, spoločnosť uchádzača mala priemerný prepočítaný počet zamestnancov a stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka za bežné účtovné obdobie jedného (1) zamestnanca a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie dvoch (2) zamestnancov. V akom vzťahu sú osoby, prostredníctvom ktorých mieni uchádzač zabezpečovať vykonávanie nepaušálnych upratovacích, čistiacich a dezinfekčných činností, k spoločnosti uchádzača?
- (v) V akej výške uchádzač zahrnul do ponúkanej ceny za vykonávanie nepaušálnych upratovacích, čistiacich a dezinfekčných činností v časti položky č. 1 „Umývanie okien a okenných rámov z plochy stanovišťa“, položky č. 2 „Umývanie okien a okenných rámov pomocou lanovej techniky“, položky č. 3 „Umývanie okien a okenných rámov pomocou vysokozdvížnej plošiny“, položky č. 5 „Čistenie interiérových okenných žalúzií“, položky č. 13 „Tepovanie čalúnených kresiel a stoličiek“ a položky č. 17 „Iné osobitne neuvedené upratovacie a čistiace činnosti mimo vykonávania paušálnych upratovacích, čistiacich a dezinfekčných činností počas víkendov a sviatkov“:
- a. náklady na zabezpečenie a výkon osôb, prostredníctvom ktorých mieni uchádzač zabezpečovať vykonávanie nepaušálnych upratovacích, čistiacich a dezinfekčných činností?
 - b. ostatné priame a nepriame ekonomicky oprávnené náklady uchádzača, vrátane nákladov na materiálo-technické zabezpečenie?
 - c. primeranú ziskovú prirážku?
- (vi) Je spoločnosť uchádzača vlastníkom vysokozdvížnej plošiny, prostredníctvom ktorej mieni zabezpečovať vykonávanie nepaušálnych upratovacích, čistiacich a dezinfekčných činností v časti položky č. 3 „Umývanie okien a okenných rámov pomocou vysokozdvížnej plošiny“? V prípade, ak odpoveď na otázku je „Áno“, komisia žiada preukázať uvedenú skutočnosť. V prípade, ak odpoveď na otázku je „Nie“, má uchádzač v súčasnosti uzatvorené rámcové alebo iné obdobné záväzkové vzťahy, na podklade ktorých bude uchádzač oprávnený užívať vysokozdvížnú plošinu, prostredníctvom ktorej bude zabezpečovať vykonávanie nepaušálnych upratovacích, čistiacich a dezinfekčných činností v časti položky č. 3



„Umývanie okien a okenných rámov pomocou vysokozdvížnej plošiny“? V prípade, ak odpoveď na otázku je „Áno“, komisia žiada uviesť identifikáciu obchodného partnera.

K cene za dodávanie a dopĺňanie hygienického materiálu:

- (vii) Aké konkrétne výrobky (uvedením identifikácie výrobcu a výrobku) mieni uchádzač dodávať obstarávateľovi v rámci dodávania a dopĺňania hygienického materiálu v časti položky č. 1 „Toaletný papier“, položky č. 4 „Mydlo tekuté“ a položky č. 6 „Sáčky na dámske vložky“?
- (viii) Má uchádzač v súčasnosti uzatvorené rámcové alebo iné obdobné záväzkové vzťahy, na podklade ktorých bude uchádzač nadobúdať výrobky, ktoré mieni dodávať obstarávateľovi v rámci dodávania a dopĺňania hygienického materiálu v časti položky č. 1 „Toaletný papier“, položky č. 4 „Mydlo tekuté“ a položky č. 6 „Sáčky na dámske vložky“? V prípade, ak odpoveď na otázku je „Áno“, komisia žiada uviesť identifikáciu obchodného partnera.
- (ix) V akej výške uchádzač zahrnul do ponúkanej ceny za dodávanie a dopĺňanie hygienického materiálu v časti položky č. 1 „Toaletný papier“, položky č. 4 „Mydlo tekuté“ a položky č. 6 „Sáčky na dámske vložky“:
 - a. náklady uchádzača na nadobudnutie samotných výrobkov hygienického materiálu?
 - b. náklady uchádzača na distribúciu hygienického materiálu do jednotlivých objektov obstarávateľa, v ktorých bude hygienický materiál dopĺňaný na spotrebu podľa požiadaviek uvedených v Prílohe č. 1 Kapitoly B.1 Opis predmetu zákazky súťažných podkladov?
 - c. ostatné priame a nepriame ekonomicky oprávnené náklady uchádzača?
 - d. primeranú ziskovú prirážku?

Členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti v rámci odôvodnenia mimoriadne nízkej ponuky žiadali ako súčasť zodpovedania otázok uvedených vyššie rovnako uviesť a odôvodniť, na podklade akých skutočností uchádzač dospel k deklarovanej výške nákladov. Členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti konštatovali, že uchádzač je oprávnený uviesť aj ďalšie skutočnosti relevantné pre odôvodnenie výšky uchádzačom ponúkanej celkovej ceny za poskytovanie predmetu zákazky podľa predpokladaného čerpania, resp. jednotlivých cien za vykonávanie paušálnych a nepaušálnych upratovacích, čistiacich a dezinfekčných činností ako aj cien za dodávanie a dopĺňanie hygienického materiálu. Odôvodnením poskytnutým podľa žiadosti č. 1 o vysvetlenie MNP uchádzač mal hodnoverným spôsobom preukázať, že do celkovej ceny za poskytovanie predmetu zákazky podľa predpokladaného čerpania započítal všetky ekonomicky oprávnené náklady a primeraný zisk a že bude schopný poskytovať / poskytnúť predmet zákazky riadne a včas.

Členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti žiadali doručiť písomné odôvodnenie mimoriadne nízkej ponuky vyhotovené uchádzačom v podobe v súlade s podmienkami uvedenými v súťažných podkladoch, podpísané uchádzačom, jeho štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu alebo inou osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za uchádzača v súlade s ust. § 53 ods. 4 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní v lehote do sedem (7) pracovných dní odo dňa odoslania žiadosti č. 1 o vysvetlenie MNP, a to prostredníctvom funkcionality systému JOSEPHINE.

Odpoveď č. 1 - list zo dňa 29.09.2025 pod označením „Odpoveď na „Žiadosť o vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky / Upratovacie a čistiace služby - Časť 1 - Bratislava a okolie“, obstarávateľovi doručený prostredníctvom funkcionality systému JOSEPHINE dňa 02.10.2025 (ďalej ako „vysvetlenie č. 1 MNP“ v príslušnom gramatickom tvare):

Uchádzač obsahom vysvetlenia č. 1 MNP doručeného obstarávateľovi v stanovenej lehote k žiadosti č. 1 o vysvetlenie MNP uviedol k jednotlivým otázkam nasledovné:

Ad (i): uchádzač uviedol, že v účtovnej závierke sa v súlade s platnými predpismi vykazuje počet zamestnancov v pracovnom pomere (TPP). Uchádzač uviedol, že tento údaj preto nezahŕňa zamestnancov pracujúcich na iných typoch pracovnoprávných vzťahov, ako sú dohody o pracovnej činnosti alebo dohody o vykonaní práce. Uchádzač uviedol, že v spoločnosti uchádzača je väčšina zamestnancov, ktorí zabezpečujú vykonávanie upratovacích, čistiacich a dezinfekčných činností, zamestnaná práve na základe dohôd o pracovnej činnosti. Uchádzač uviedol,



Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika

Upratovacie a čistiace služby - Časť 1 - Bratislava a okolie

že dôvodom je najmä charakter poskytovaných služieb, pri ktorých ide vo väčšine prípadov o kratšie pracovné úväzky a časovo obmedzené činnosti. Z uvedeného dôvodu sa podľa stanoviska uchádzača v účtovnej závierke javí nižší počet zamestnancov, ako je skutočný počet osôb, ktoré pre spoločnosť uchádzača pravidelne vykonávajú predmetné činnosti.

Ad (ii): uchádzač predložil kalkulácie pre jednotlivé objekty:



Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika

Upratovacie a čistiace služby - Časť 1 - Bratislava a okolie



Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika

Upratovacie a čistiace služby - Časť 1 - Bratislava a okolie



Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika

Upratovacie a čistiace služby - Časť 1 - Bratislava a okolie



Ad (iii): uchádzač uviedol, že rozdiely v ponúkanej výške paušálnych mesačných platieb za jednotlivé objekty vyplývajú z odlišnej veľkosti podlahových plôch a z praktických požiadaviek na zabezpečenie pravidelného výkonu služieb. Uchádzač uviedol, že pri objektoch s väčšou výmerou podlahovej plochy je možné cenu určiť priamo na základe jednotkovej ceny za m², pričom takto vypočítaná cena zároveň pokryje aj personálne náklady. Naopak, podľa stanoviska uchádzača pri objektoch s veľmi malou podlahovou plochou by aplikácia jednotkovej ceny za m² viedla k mesačným sumám, ktoré by nepostačovali na úhradu minimálnych nákladov spojených so zabezpečením pracovnej sily. Uchádzač uviedol, že keďže je nevyhnutné, aby v každom objekte bol prítomný pracovník, ktorý služby vykoná každý pracovný deň, cena sa v týchto prípadoch musela odvíjať predovšetkým od minimálnej mzdy a reálnych nákladov na zabezpečenie pracovníka. Uchádzač uviedol, že z tohto dôvodu je paušálna cena v objektoch s menšou podlahovou plochou vyššia v pomere k m², avšak odzrkadľuje reálne personálne a prevádzkové náklady potrebné na riadne plnenie predmetu zákazky.

Ad (iv): uchádzač uviedol, že v účtovnej závierke sa v súlade s platnými predpismi vykazuje počet zamestnancov v pracovnom pomere (TPP). Uchádzač uviedol, že tento údaj preto nezahŕňa zamestnancov pracujúcich na iných typoch pracovnoprávných vzťahov, ako sú dohody o pracovnej činnosti alebo dohody o vykonaní práce. Uchádzač uviedol, že v spoločnosti uchádzača je väčšina zamestnancov, ktorí zabezpečujú vykonávanie upratovacích, čistiacich a dezinfekčných činností, zamestnaná práve na základe dohôd o pracovnej činnosti. Uchádzač uviedol, že dôvodom je najmä charakter poskytovaných služieb, pri ktorých ide vo väčšine prípadov o kratšie pracovné úväzky a časovo obmedzené činnosti. Z uvedeného dôvodu sa podľa stanoviska uchádzača v účtovnej závierke javí nižší počet zamestnancov, ako je skutočný počet osôb, ktoré pre spoločnosť uchádzača pravidelne vykonávajú predmetné činnosti. Uchádzač uviedol, že mieni zabezpečovať vykonávanie nepaušálnych upratovacích, čistiacich a dezinfekčných činností prostredníctvom vlastných zamestnancov v pracovnom pomere, ako aj prostredníctvom osôb v zmluvnom vzťahu so spoločnosťou (dohody o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru).

Ad (v): uchádzač uviedol, že v ponúkanej cene za vykonávanie nepaušálnych upratovacích, čistiacich a dezinfekčných činností podľa položiek č. 1, 2, 3, 5, 13 a 17 sú zahrnuté tieto položky:

Náklady na zabezpečenie a výkon osôb: do ceny sú započítané náklady na pracovnú silu, ktorá bude tieto činnosti vykonávať, vrátane mzdových nákladov, povinných odvodov, prípadne nákladov spojených s dopravou pracovníkov na miesto výkonu práce.



Ostatné priame a nepriame ekonomicky oprávnené náklady, vrátane materiálno-technického zabezpečenia: do ceny boli zahrnuté aj všetky priame a nepriame náklady spojené s realizáciou činností, najmä:

- náklady na čistiace prostriedky, dezinfekčné prostriedky a spotrebný materiál,
- náklady na technické vybavenie (vysokozdvížne plošiny, lanová technika, tepovacie stroje a pod.),
- náklady na dopravu techniky a materiálu,
- administratívne a režijné náklady spojené s riadením a koordináciou výkonu služieb.

Primeraná zisková prirážka: v ponúkanej cene je zahrnutá aj primeraná zisková prirážka, ktorá odzrkadľuje bežné podnikateľské prostredie a zodpovedá štandardnej trhovej praxi v oblasti poskytovania upratovacích a čistiacich služieb.

Uchádzač uviedol, že výsledná ponúknutá cena preto komplexne pokrýva všetky vyššie uvedené náklady a zároveň zabezpečuje, že uchádzač bude schopný služby poskytovať v požadovanom rozsahu a kvalite. Uchádzač ďalej doplnil, že náklady na zabezpečenie a výkon osôb predstavujú približne 65 - 70 % celkovej ceny, podľa druhu služby. Zahrňujú mzdové náklady pracovníkov, povinné odvody a prípadné náklady spojené s ich dopravou na miesto výkonu práce. Uchádzač ďalej uviedol, že ostatné priame a nepriame ekonomicky oprávnené náklady, vrátane materiálno-technického zabezpečenia predstavujú približne 20 - 25 % celkovej ceny. Ide najmä o náklady na čistiace a dezinfekčné prostriedky, spotrebný materiál, technické vybavenie (napr. vysokozdvížne plošiny, lanová technika, tepovacie stroje), ich údržbu, dopravu a režijné náklady spojené s riadením výkonu služieb. Primeraná zisková prirážka predstavuje podľa stanoviska uchádzača približne 10 % celkovej ceny. Uchádzač uviedol, že ide o štandardnú prax v odvetví, ktorá umožňuje uchádzačovi zabezpečiť služby v požadovanej kvalite a rozsahu, pričom zostáva zachovaná ekonomická udržateľnosť poskytovania služieb.

Ad (vi): uchádzač uviedol, že spoločnosť uchádzača nie je vlastníkom vysokozdvížnej plošiny a na zabezpečenie predmetných činností podľa položky č. 3 „Umývanie okien a okenných rámov pomocou vysokozdvížnej plošiny“ uchádzač využíva prenájom techniky od spoločnosti Boels Slovensko s. r. o. (Boels Rental), IČO: 45 860 459, s ktorou má uchádzač dlhodobý obchodný vzťah ako registrovaný obchodný partner. Uchádzač uviedol, že prenájom plošiny je zabezpečovaný operatívne podľa potreby, pričom uchádzač má garantovaný prístup k technike prostredníctvom uvedenej spoločnosti. Uchádzač uviedol, že tento spôsob je bežnou praxou v odvetví a umožňuje efektívne a hospodárne vykonávanie prác v požadovanom rozsahu a kvalite.

Ad (vii): uchádzač konkretizoval nasledovné výrobky, ktoré mieni dodávať obstarávateľovi v rámci dodávania a dopĺňania hygienického materiálu:

Položka č.1 „Toaletný papier“: JUMBO 19 - dvojvrstvový toaletný papier; označenie výrobku: LYN/TP/19/2/150; výrobca výrobku: ZIZIN, s. r. o., IČO: 36 440 922; dodávateľ pre spoločnosť uchádzača: Europapier Slovensko, s. r. o., IČO: 31 344 381

Položka č. 4 „Mydlo tekuté“: označenie výrobku: Mydlo tekuté 5L MILDE Cosmetics; výrobca výrobku: PERFEKT - SH, s.r.o., IČO: 36 551 953; dodávateľ pre spoločnosť uchádzača: Europapier Slovensko, s. r. o., IČO: 31 344 381

Položka č. 6 „Sáčky na dámske vložky“: označenie výrobku: WMX/60683/PAK - hygienické vrecká, 30 ks v bal.; výrobca výrobku: WIMEX spol. s r.o., IČO: 36 308 366; dodávateľ pre spoločnosť uchádzača: Europapier Slovensko, s. r. o., IČO: 31 344 381

Ad (viii): uchádzač uviedol, že má v súčasnosti uzatvorený rámcový zmluvný vzťah so spoločnosťou Europapier Slovensko, s. r. o., IČO: 31 344 381, prostredníctvom ktorej zabezpečuje dodávky hygienického materiálu. Uchádzač uviedol, že na základe tohto zmluvného vzťahu bude uchádzač dodávať a dopĺňať hygienický materiál v časti položky č. 1 „Toaletný papier“, položky č. 4 „Mydlo tekuté“ a položky č. 6 „Sáčky na dámske vložky“.

Ad (ix) uchádzač uviedol, že v ponúkanej cene za dodávanie a dopĺňanie hygienického materiálu podľa položiek č. 1 „Toaletný papier“, č. 4 „Mydlo tekuté“ a č. 6 „Sáčky na dámske vložky“ sú náklady rozdelené tak, že náklady na nadobudnutie samotných výrobkov hygienického materiálu predstavujú približne 75 % celkovej ceny. Uchádzač uviedol, že ide o nákupnú cenu výrobkov od dodávateľa Europapier Slovensko, s. r. o., IČO: 31 344 381, vrátane zabezpečenia ich dopravy do jednotlivých objektov obstarávateľa. Náklady na distribúciu hygienického materiálu do jednotlivých objektov obstarávateľa sú teda podľa stanoviska uchádzača 0 %, keďže



distribúciu zabezpečuje priamo dodávateľ (Europapier Slovensko, s. r. o., IČO: 31 344 381) a tieto náklady sú už zahrnuté v nákupných cenách výrobkov. Uchádzač uviedol, že spoločnosti uchádzača nevznikajú žiadne ďalšie náklady nad rámec uvedeného. Uchádzač uviedol, že zisková prírážka predstavuje približne 25 % celkovej ceny.

Záverom vysvetlenia č. 1 MNP uchádzač uviedol, že spoločnosť uchádzača pôsobí na trhu od roku 2002, teda už viac ako 23 rokov. Uchádzač uviedol, že za celé obdobie svojej činnosti dosahovala spoločnosť uchádzača kladné hospodárske výsledky a nikdy nevykázala stratu. Uchádzač uviedol, že počas svojej existencie spoločnosť uchádzača realizovala stovky zákaziek pre široké spektrum zmluvných partnerov vrátane významných verejných obstarávateľov aj komerčných spoločností. Uchádzač uviedol, že spoločnosť uchádzača je dlhoročným držiteľom certifikátov kvality a manažérstva podľa noriem ISO 9001:2015, ISO 14001:2015, ISO 45001:2018, ISO 50001:2018 a ISO/IEC 27001:2022, čím podľa názoru uchádzača preukazuje stabilitu a vysoký štandard riadenia kvality, environmentu, bezpečnosti a informačnej bezpečnosti. Uchádzač uviedol, že v oblasti verejného obstarávania disponuje spoločnosť uchádzača množstvom referencií, ktoré sú vedené aj v evidencii referencií. Ako významných klientov uchádzača označil napr.: Slovenská pošta, a.s., Generálna prokuratúra Slovenskej republiky, Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Ministerstvo kultúry Slovenskej republiky, Ministerstvo financií Slovenskej republiky, Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky, Úrad pre verejné obstarávanie, Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s., Štátna pokladnica, Okresný súd Piešťany, Okresný súd Nitra, Fakultná nemocnica Nové Zámky a ďalší. Z komerčnej sféry uchádzač označil napr.: Slovak Telekom, a.s., BTS Cargo & Hangar Services, a.s., DHL Logistics (Slovakia), spol. s r.o., Immocap, a. s., Viessmann, s.r.o. a ďalší. Uchádzač uviedol, že garantuje vysokú kvalitu poskytovaných služieb a zároveň plní v plnom rozsahu všetky svoje zákonné povinnosti, vrátane riadneho a včasného platenia daní, odvodov do sociálneho a zdravotného poistenia a ďalších záväzkov voči štátu. Na základe uvedeného uchádzač deklaruje, že ponúknutá cena je výsledkom dlhoročných skúseností, efektívneho riadenia a optimalizácie nákladov. Uchádzač zároveň uviedol, že plne garantuje, že bude schopný poskytovať predmet zákazky riadne, kvalitne a včas, v súlade so všetkými zákonnými a zmluvnými požiadavkami.

Posúdenie členmi komisie s právom vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti: členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti posúdili informácie uvedené uchádzačom vo vysvetlení č. 1 MNP a opätovne pristúpili k vyhodnoteniu ponuky uchádzača z hľadiska mimoriadne nízkej ponuky. Primárnym účelom využitia inštitútu vysvetlenia mimoriadne nízkej ponuky bolo zistenie skutočností, resp. vylúčenie akýchkoľvek pochybností o skutočnosti, či uchádzač zohľadnil pri predkladaní ponuky do verejnej súťaže všetky legitímne požiadavky a potreby obstarávateľa, či uchádzač objektívne započítal do ponúknutej celkovej ceny za poskytovanie predmetu zákazky podľa predpokladaného čerpania všetky ekonomicky oprávnené náklady a teda či, uchádzač bude schopný poskytnúť služby, ktoré sú predmetom zákazky riadne a včas, za stanovených podmienok. Členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti mali na podklade poskytnutých vysvetlení uchádzača za preukázané, že uchádzač započítal do ponúknutej celkovej ceny za poskytovanie predmetu zákazky podľa predpokladaného čerpania všetky ekonomicky oprávnené náklady a uchádzač bude schopný dodržiavať povinnosti v oblasti pracovného práva, najmä s ohľadom na dodržiavanie minimálnych mzdových nárokov. Zároveň členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti konštatovali, že neexistuje dôvodná obava, že by uchádzač nebol schopný poskytnúť služby, ktoré sú predmetom zákazky riadne a včas, za stanovených podmienok. Členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti prihliadali okrem iného aj na rozsiahle referencie uchádzača vo verejnej, ako aj v súkromnej sfére. Posúdenie, či ponuka uchádzača je, alebo nie je mimoriadne nízka, spadá do diskrečnej právomoci obstarávateľa, resp. ním zriadenej komisie. Členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti konštatovali, že uchádzač bude na základe predložených informácií schopný poskytnúť služby, ktoré sú predmetom zákazky riadne a včas, za stanovených podmienok a bude schopný dodržiavať predpisy týkajúce sa povinností v oblasti sociálneho a pracovného práva. Na základe uvedeného, členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti akceptovali odôvodnenie mimoriadne nízkej ponuky uchádzača.

8. Zoznam vylúčených uchádzačov z dôvodu predloženia mimoriadne nízkej ponuky a odôvodnenie vylúčenia:

Uchádzač **KLINTON, s. r. o.**, so sídlom: Trnavská cesta 74/A, 821 02 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 35 836 644: NEAPLIKOVALO SA; viď. ods. 7. tejto Zápisnice z vyhodnotenia ponúk vyššie.



9. Žiadosti o vysvetlenie ponúk v rámci vyhodnotenia obsahu ponúk; vyhodnotenia ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky:

Uchádzač **KLINTON, s. r. o.**, so sídlom: Trnavská cesta 74/A, 821 02 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 35 836 644:

Žiadosť č. 1 - list zo dňa 20.10.2025 pod označením „Upratovacie a čistiace služby - Časť 1 - Bratislava a okolie / Žiadosť o vysvetlenie ponuky“, uchádzačovi odoslaný prostredníctvom funkcionality systému JOSEPHINE dňa 20.10.2025 (ďalej ako „žiadosť č. 1 o vysvetlenie ponuky“ v príslušnom gramatickom tvare):

V súlade s ust. § 53 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní, komisia vyhodnotí ponuky z hľadiska splnenia požiadaviek obstarávateľa na predmet zákazky a v prípade pochybností overí správnosť informácií a dôkazov, ktoré poskytl uchádzači. Ak komisia identifikuje nezrovnalosti alebo nejasnosti v informáciách alebo dôkazoch, ktoré uchádzač poskytol, písomne požiada o vysvetlenie ponuky a ak je to potrebné, aj o predloženie dôkazov.

Členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti pri vyhodnocovaní ponuky uchádzača z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky dospeli k záveru, že v ponuke predloženej uchádzačom sa nachádzajú nezrovnalosti týkajúce sa preukázania splnenia požadovaných vlastností ponúkaného hygienického materiálu, z tohto dôvodu v súlade s ust. § 53 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní žiadali uchádzača o vysvetlenie ponuky.

Členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti pri vyhodnocovaní ponuky uchádzača z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky, po posúdení informácií uvedených uchádzačom vo vysvetlení č. 1 MNP dospeli k záveru, že v ponuke predloženej uchádzačom sa nachádzajú nezrovnalosti týkajúce sa splnenia požadovaných vlastností ponúkaného hygienického materiálu v časti položky č. 1 „Toaletný papier“.

Ako vyplýva zo špecifikácie položky č. 1 hygienického materiálu „Toaletný papier“ uvedenej v Prílohe č. 12 Ocenený zoznam položiek súťažných podkladov, dodávaný toaletný papier má mať minimálnu dĺžku návinu 150 m / rolka (ks). Uchádzač vo vysvetlení č. 1 MNP špecifikoval, že v rámci dodávania a dopĺňania hygienického materiálu v časti položky č. 1 „Toaletný papier“ mieni uchádzač dodávať obstarávateľovi JUMBO 19 - dvojvrstvový toaletný papier určený pre frekventované toalety v kanceláriách, školách, gastro zariadeniach a verejných priestoroch; označenie výrobku: LYN/TP/19/2/150; výrobca výrobku: ZIZIN, s. r. o., IČO: 36 440 922; dodávateľ pre spoločnosť uchádzača: Europapier Slovensko, s. r. o., IČO: 31 344 381. Členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti preverili vlastnosti ponúkaného hygienického materiálu v časti položky č. 1 „Toaletný papier“, pričom vychádzajúc z informácií uvádzaných na webovej stránke dodávateľa uchádzača konštatovali, že uchádzačom ponúkaný výrobok má dĺžku návinu 110 m / rolka (ks).

Na základe uvedeného, členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti v súlade s ust. § 53 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní žiadosťou č. 1 o vysvetlenie ponuky žiadali uchádzača o vysvetlenie, akým spôsobom mieni uchádzač v prípade ponúkaného hygienického materiálu v časti položky č. 1 „Toaletný papier“ naplniť požiadavku obstarávateľa, aby dodávaný toaletný papier mal minimálnu dĺžku návinu 150 m / rolka (ks), ak uchádzačom ponúkaný výrobok JUMBO 19 - dvojvrstvový toaletný papier, označenie výrobku: LYN/TP/19/2/150 má dĺžku návinu 110 m / rolka (ks).

Členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti žiadali doručiť vysvetlenie ponuky vyhotovené uchádzačom v podobe v súlade s podmienkami uvedenými v súťažných podkladoch, podpísané uchádzačom, jeho štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu alebo inou osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za uchádzača v súlade s ust. § 53 ods. 4 písm. c) bod 1. zákona o verejnom obstarávaní v lehote do päť (5) pracovných dní odo dňa odoslania žiadosti č. 1 o vysvetlenie ponuky, a to prostredníctvom funkcionality systému JOSEPHINE.

Odpoveď č. 1 - list zo dňa 21.10.2025 pod označením „Odpoveď na „Upratovacie a čistiace služby - Časť 1 - Bratislava a okolie / Žiadosť o vysvetlenie ponuky“,“ obstarávateľovi doručený prostredníctvom funkcionality systému JOSEPHINE dňa 22.10.2025 (ďalej ako „vysvetlenie č. 1 ponuky“ v príslušnom gramatickom tvare):

Uchádzač obsahom vysvetlenia č. 1 ponuky doručeného obstarávateľovi v stanovenej lehote k žiadosti č. 1 o vysvetlenie ponuky uviedol, že v ponuke uviedol výrobok JUMBO LYN/TP19/2 - dvojvrstvový toaletný papier značky SMARTLINE, ktorý je dodávaný prostredníctvom spoločnosti Europapier Slovensko, s. r. o., ako zmluvného partnera spoločnosti uchádzača. Uchádzač uviedol, že požiadal o stanovisko od dodávateľa a dodávateľ



Europapier Slovensko, s. r. o. potvrdil, že uvedený produkt JUMBO LYN/TP19/2 je možné zabezpečiť aj vo verzii s návinom 150 metrov na rolku, pričom z technického a kapacitného hľadiska ide o bežnú výrobnú variantu bez akejkoľvek zmeny kvality alebo iných vlastností výrobku. Uchádzač uviedol, že ponúkaný produkt spĺňa požiadavku obstarávateľa na minimálnu dĺžku návinu 150 m/rolka, a teda v plnom rozsahu zodpovedá technickým požiadavkám podľa prílohy č. 12 súťažných podkladov. Ako prílohu vysvetlenia č. 1 ponuky uchádzač predložil potvrdenie dodávateľa Europapier Slovensko, s. r. o., IČO: 31 344 381, obsahom ktorého dodávateľ uviedol, resp. potvrdil uchádzačom deklarované skutočnosti.

Posúdenie členmi komisie s právom vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti: členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti posúdili informácie uvedené uchádzačom vo vysvetlení č. 1 ponuky a opätovne pristúpili k vyhodnoteniu ponuky uchádzača z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky. Členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti konštatovali, že uchádzač vysvetlením č. 1 ponuky vysvetlil nezrovnalosti týkajúce sa splnenia požadovaných vlastností ponúkaného hygienického materiálu v časti položky č. 1 „Toaletný papier“ a teda hygienický materiál, ktorý uchádzač mieni dodávať obstarávateľovi v rámci dodávania a dopĺňania hygienického materiálu spĺňa obstarávateľom požadované vlastnosti. Na základe uvedených skutočností bolo vysvetlenie č. 1 ponuky komisiou akceptované a členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti konštatovali, že uchádzač splnil požiadavky na obsah ponuky a požiadavky na predmet zákazky.

10. Vyhodnotenie obsahu ponúk; vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky:

Hodnotiaci hárok z vyhodnotenia obsahu ponuky uchádzača a vyhodnotenia ponuky uchádzača **KLINTON, s. r. o.**, so sídlom: Trnavská cesta 74/A, 821 02 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 35 836 644, ktorý sa po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk umiestnil na prvom mieste v poradí, z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky tvorí prílohu tejto Zápisnice z vyhodnotenia ponúk. Uchádzač splnil požiadavky na obsah ponuky a požiadavky na predmet zákazky.

11. Zoznam vylúčených uchádzačov z dôvodu nesplnenia požiadaviek na obsah ponuky, požiadaviek na predmet zákazky a odôvodnenie vylúčenia:

Uchádzač **KLINTON, s. r. o.**, so sídlom: Trnavská cesta 74/A, 821 02 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 35 836 644: NEAPLIKOVALO SA; uchádzač splnil požiadavky na obsah ponuky a požiadavky na predmet zákazky.

12. Informácia o vyhodnotení splnenia podmienok účasti:

Na základe skutočnosti, že uchádzač **KLINTON, s. r. o.**, so sídlom: Trnavská cesta 74/A, 821 02 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 35 836 644, ktorý sa po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk umiestnil na prvom mieste v poradí splnil požiadavky na obsah ponuky a požiadavky na predmet zákazky, členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti pristúpili k vyhodnoteniu splnenia podmienok účasti týmto uchádzačom, o čom vyhotovili Zápisnicu z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti.

13. Zoznam vylúčených uchádzačov, ktorí nesplnili podmienky účasti a odôvodnenie vylúčenia:

Uchádzač **KLINTON, s. r. o.**, so sídlom: Trnavská cesta 74/A, 821 02 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 35 836 644: NEAPLIKOVALO SA; uchádzač preukázal splnenie podmienok účasti stanovených obstarávateľom.

14. Zoznam uchádzačov, ktorí splnili podmienky účasti:

P.Č.	UCHÁDZAČ
1.	KLINTON, s. r. o. , so sídlom: Trnavská cesta 74/A, 821 02 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 35 836 644



15. Identifikácia úspešného uchádzača:

P.Č.	UCHÁDZAČ	INFORMÁCIA O CHARAKTERISTIKÁCH A VÝHODÁCH PRIJATEJ PONUKY
1.	KLINTON, s. r. o. , so sídlom: Trnavská cesta 74/A, 821 02 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 35 836 644	uchádzač splnil všetky podmienky obstarávateľa uvedené v Oznámení o vyhlásení verejného obstarávania a v súťažných podkladoch (splnil požiadavky na obsah ponuky, požiadavky na predmet zákazky a preukázal splnenie podmienok účasti stanovených obstarávateľom) a v rámci príslušnej samostatnej časti predmetu zákazky ponúkol najnižšiu celkovú cenu za poskytovanie predmetu zákazky podľa predpokladaného čerpania, vypočítanú a vyjadrenú v EUR bez DPH, zaokrúhlenú na dve (2) desatinné miesta: 863.617,30 EUR bez DPH

16. Identifikácia úspešným uchádzačom navrhovaných subdodávateľov, predmet a podiel subdodávky:

Uchádzač **KLINTON, s. r. o.**, so sídlom: Trnavská cesta 74/A, 821 02 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 35 836 644: na plnení predmetu verejnej súťaže vyhlásenej obstarávateľom sa nebudú podieľať subdodávateľia a uchádzač celý predmet zákazky poskytne vlastnými kapacitami.

17. Posúdenie konfliktu záujmov:

Členovia komisie podpisom Čestného vyhlásenia o neprítomnosti konfliktu záujmov vyhlásili, že nie sú v žiadnom konflikte záujmov, pokiaľ ide o subjekty, ktoré predložili ponuku vo verejnej súťaži, či už ako jednotlivci alebo členovia skupiny dodávateľov, alebo ako navrhovaní subdodávateľia. Členovia komisie posudzovali existenciu konfliktu záujmov aj posúdením verejne dostupných údajov o majetkových a personálnych väzbách získaných prostredníctvom nástroja TRANSPAREX® KONFLIKT CHECK. Členovia komisie na základe posúdenia verejne dostupných údajov o majetkových a personálnych väzbách získaných prostredníctvom nástroja TRANSPAREX® KONFLIKT CHECK dospeli k zisteniu, že Ing. Ladislav Kizak, predseda predstavenstva obstarávateľa je vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č. 4101 vedeného Okresným úradom Bratislava II, pričom vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na totožnom liste vlastníctva je aj Ing. Dávid Andrášik, ktorý je členom štatutárneho orgánu spoločnosti KLINTON, s.r.o. - jedného z uchádzačov vo verejnej súťaži. Vlastníctvo nehnuteľnosti zapísanej na totožnom liste vlastníctva automaticky neprejudikuje existenciu konfliktu záujmov. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností o existencii konfliktu záujmov a pre prípad, ak by došlo k zisteniu existencie konfliktu záujmov, za účelom prijatia primeraných opatrení členovia komisie požiadali Ing. Ladislava Kizaka, predsedu predstavenstva obstarávateľa o písomné stanovisko a zodpovedanie otázok pre účely posúdenia existencie konfliktu záujmov. Ing. Ladislav Kizak, predseda predstavenstva obstarávateľa v písomnom stanovisku uviedol, že je vlastníkom nehnuteľného majetku - bytu č. 0 - A407, ktorý sa nachádza na 3. poschodí vo vchode č. 6a Polyfunkčného domu Bazová 6 v Bratislave - m. č. Ružinov, na ulici Bazová, súpisné číslo: 19291. Predmetný nehnuteľný majetok je v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov. Ing. Ladislav Kizak, predseda predstavenstva obstarávateľa ďalej uviedol, že po preverení popisovanej majetkovej väzby z údajov zapísaných na liste vlastníctva č. 4101 vedeného Okresným úradom Bratislava II zistil, že vlastníkom nehnuteľného majetku v Polyfunkčnom dome Bazová 6 je aj Ing. Dávid Andrášik, ktorý je členom štatutárneho orgánu spoločnosti KLINTON, s.r.o.. Ide o byt č. 0 - B208, ktorý sa nachádza na 1. poschodí vo vchode č. 6b Polyfunkčného domu Bazová 6 v Bratislave - m. č. Ružinov, na ulici Bazová, súpisné číslo: 19291. Ing. Ladislav Kizak, predseda predstavenstva obstarávateľa čestne vyhlásil, že vo vzťahu k osobe Ing. Dávid Andrášik, ktorý je členom štatutárneho orgánu spoločnosti KLINTON, s.r.o. nemá žiaden osobný vzťah, priateľský vzťah alebo iný obdobný vzťah, a to ani na úrovni bežných susedských vzťahov. Ing. Ladislav Kizak, predseda predstavenstva obstarávateľa ďalej čestne vyhlásil, že nie je blízkou osobou podľa § 116 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov vo vzťahu k osobe Ing. Dávid Andrášik, ktorý je členom štatutárneho orgánu spoločnosti KLINTON, s.r.o. a osobu Ing. Dávid Andrášik ani nepozná. Ing. Ladislav Kizak, predseda predstavenstva obstarávateľa čestne vyhlásil, že jeho väzba s osobou Ing. Dávid Andrášik je výlučne geografická v zmysle



vlastníctva nehnuteľného majetku v rovnakom polyfunkčnom dome, v ktorom sa nachádza 109 bytov a 9 nebytových priestorov. Ing. Ladislav Kizak, predseda predstavenstva obstarávateľa čestne vyhlásil, že podľa jeho vedomostí nie je v žiadnom konflikte záujmov, nemá priamo alebo nepriamo finančný, ekonomický alebo iný osobný záujem, ktorý možno vnímať ako ohrozenie jeho nestrannosti a nezávislosti v súvislosti s postupom verejnej súťaže a ak zistí alebo ak sa ukáže, že takýto konflikt záujmov existuje alebo vznikol, bezodkladne to oznámi komisii a prestane sa zúčastňovať na všetkých činnostiach spojených so zadávaním verejnej súťaže. Žiadosť komisie ako aj písomné stanovisko Ing. Ladislava Kizaka, predsedu predstavenstva obstarávateľa tvorí prílohu tejto Zápisnice z vyhodnotenia ponúk. Členovia komisie v kontexte vyhodnotenia uvedených skutočností neidentifikovali existenciu konfliktu záujmov.

18. Záver:

Členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti konštatujú, že úspešný uchádzač splnil všetky podmienky uvedené v Oznámení o vyhlásení verejného obstarávania a v súťažných podkladoch (splnil požiadavky na obsah ponuky, požiadavky na predmet zákazky a preukázal splnenie podmienok účasti stanovených obstarávateľom), v rámci príslušnej samostatnej časti predmetu zákazky ponúkol najnižšiu celkovú cenu za poskytovanie predmetu zákazky podľa predpokladaného čerpania, vypočítanú a vyjadrenú v EUR bez DPH, zaokrúhlenú na dve (2) desatinné miesta: 863.617,30 EUR bez DPH a obstarávateľ môže pristúpiť k prijatiu ponuky úspešného uchádzača.

Členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti odporúčajú obstarávateľovi v súlade s ust. § 55 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní oznámiť všetkým dotknutým uchádzačom výsledok vyhodnotenia ponúk, vrátane poradia uchádzačov a súčasne uverejniť informáciu o výsledku vyhodnotenia ponúk a poradie uchádzačov v profile obstarávateľa na webovej stránke Úradu pre verejné obstarávanie - oznámiť úspešnému uchádzačovi, že jeho ponuku prijíma a neúspešnému uchádzačovi, že neuspel a dôvody neprijatia jeho ponuky, vrátane identifikácie úspešného uchádzača, informácie o charakteristikách a výhodách prijatej ponuky, výsledok vyhodnotenia splnenia podmienok účasti u úspešného uchádzača, ktorý obsahuje informácie preukazujúce splnenie podmienok účasti týkajúcich sa technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti vrátane identifikácie osoby poskytujúcej technické a odborné kapacity podľa § 34 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní s uvedením lehoty, v ktorej môže byť doručená námietka.

Členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti odporúčajú obstarávateľovi v súlade s ust. § 56 zákona o verejnom obstarávaní vyzvať úspešného uchádzača na uzatvorenie Rámcovej zmluvy o poskytovaní služieb a poskytnutie riadnej súčinnosti na jej uzatvorenie tak, aby Rámcová zmluva o poskytovaní služieb mohla byť uzatvorená v súlade s príslušnými ustanoveniami § 56 zákona o verejnom obstarávaní, t. j. najskôr jedenásty deň odo dňa odoslania informácie o výsledku vyhodnotenia ponúk v prípade, že nebudú uplatnené konania v rámci vykonávania dohľadu nad verejným obstarávaním v zmysle príslušných ustanovení zákona o verejnom obstarávaní.

19. Prílohy:

Príloha č. 1: Hodnotiaci hárok z vyhodnotenia obsahu ponuky uchádzača a vyhodnotenia ponuky uchádzača **KLINTON, s. r. o.**, so sídlom: Trnavská cesta 74/A, 821 02 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 35 836 644 z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky.

20. Dôvody, pre ktoré člen komisie odmietol podpísať zápisnicu alebo podpísal zápisnicu s výhradou:

Žiaden z členov komisie neodmietol podpísať Zápisnicu z vyhodnotenia ponúk a zároveň všetci členovia komisie podpísali Zápisnicu z vyhodnotenia ponúk bez výhrad.

21. Poznámky:

**Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**

Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika

Upratovacie a čistiace služby - Časť 1 - Bratislava a okolie

22. Zoznam členov komisie:

P.Č.	MENO A PRIEZVISKO	FUNKCIA	PODPIS
1.	Ing. Pavol Pčola , člen predstavenstva a finančný riaditeľ, Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.	predseda komisie s právom vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti	
2.	Ing. Róbert Ravas , vedúci odboru správy majetku, Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti	
3.	Jozef Bartoš , vedúci oddelenia správy majetku, Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti	
4.	Ing. Jana Valušiaková, MPH, MHA , vedúca odboru nákupu, Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.	člen komisie bez práva vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti	
5.	Monika Kovačková , referent verejného obstarávania, Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.	člen komisie bez práva vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti	
6.	Mgr. Tomáš Koval' , senior konzultant, PROCESS MANAGEMENT, s.r.o.	člen komisie bez práva vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti	
7.	Mgr. Sofia Kotrásová , konzultant, PROCESS MANAGEMENT, s.r.o.	člen komisie bez práva vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti	

Bratislava, dňa 18.11.2025

Zapísal: **Mgr. Tomáš Koval'**, senior konzultant, PROCESS MANAGEMENT, s.r.o.



Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika

Upratovacie a čistiace služby - Časť 1 - Bratislava a okolie

PRÍLOHA Č. 1

HODNOTIACI HÁROK Z VYHODNOTENIA OBSAHU PONÚK A VYHODNOTENIA PONÚK Z HĽADISKA SPLNENIA POŽIADAVIEK NA PREDMET ZÁKAZKY

Identifikácia predmetu zákazky a postupu zadávania zákazky:	zákazka pod názvom „ Upratovacie a čistiace služby “ zadávaná postupom verejnej súťaže podľa ust. § 91 zákona o verejnom obstarávaní, v súlade s ust. § 66 ods. 7 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní s vyhodnotením ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky podľa § 53 zákona o verejnom obstarávaní a vyhodnotením splnenia podmienok účasti podľa § 40 zákona o verejnom obstarávaní po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk, zverejnená v Úradnom vestníku Európskej únie dňa 13.08.2025 pod značkou 2025/S 154-530614 a vo Vestníku verejného obstarávania č. 164/2025 zo dňa 14.08.2025 pod značkou 13288 - MSS
Identifikácia uchádzača:	KLINTON, s. r. o. , so sídlom: Trnavská cesta 74/A, 821 02 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 35 836 644

POŽIADAVKA OBSTARÁVATEĽA		IDENTIFIKÁCIA PREDLOŽENÉHO DOKLADU / DOKUMENTU A ZÁVER POSÚDENIA ČLENMI KOMISIE S PRÁVOM VYHODNOCOVAŤ PONUKY A SPLNENIE PODMIENOK ÚČASTI		POZNÁMKY
1.	Všeobecné informácie o uchádzačovi v rozsahu podľa Prílohy č. 1 súťažných podkladov; v prípade, ak je uchádzačom skupina dodávateľov, predloží všeobecné informácie o uchádzačovi v rozsahu podľa Prílohy č. 1 súťažných podkladov každý člen skupiny dodávateľov	Predloženie dokladu / dokumentu:	ÁNO	
		Identifikácia predloženého dokladu / dokumentu:	Všeobecné informácie o uchádzačovi v rozsahu podľa Prílohy č. 1 súťažných podkladov zo dňa 17.09.2025	
		Posúdenie obsahu dokladu / dokumentu z hľadiska splnenia požiadaviek na jeho obsah:	SPLNIL	
2.	V prípade, ak uchádzač nevypracoval ponuku sám, identifikácia osoby, ktorej služby alebo podklady uchádzač využil pri vypracovaní ponuky v rozsahu podľa Prílohy č. 2 súťažných podkladov	Predloženie dokladu / dokumentu:	NIE	uchádzač vypracoval ponuku sám
		Identifikácia predloženého dokladu / dokumentu:	-	

**Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**

Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika

Upratovacie a čistiace služby - Časť 1 - Bratislava a okolie

		Posúdenie obsahu dokladu / dokumentu z hľadiska splnenia požiadaviek na jeho obsah:	-	
3.	V prípade, ak je uchádzačom skupina dodávateľov, čestné vyhlásenie o vytvorení skupiny dodávateľov v rozsahu podľa Prílohy č. 3 súťažných podkladov	Predloženie dokladu / dokumentu:	NIE	uchádzačom nie je skupina dodávateľov
		Identifikácia predloženého dokladu / dokumentu:	-	
		Posúdenie obsahu dokladu / dokumentu z hľadiska splnenia požiadaviek na jeho obsah:	-	
4.	V prípade, ak je uchádzačom skupina dodávateľov, plná moc pre jedného z členov skupiny dodávateľov , ktorý bude oprávnený prijímať pokyny za všetkých členov skupiny dodávateľov a bude oprávnený konať v mene všetkých ostatných členov skupiny dodávateľov, v rozsahu podľa Prílohy č. 4 súťažných podkladov	Predloženie dokladu / dokumentu:	NIE	uchádzačom nie je skupina dodávateľov
		Identifikácia predloženého dokladu / dokumentu:	-	
		Posúdenie obsahu dokladu / dokumentu z hľadiska splnenia požiadaviek na jeho obsah:	-	
5.	Doklad o zložení zábezpeky pre prípad zloženia zábezpeky formou poskytnutia bankovej záruky za uchádzača alebo formou poistenia záruky	Predloženie dokladu / dokumentu:	ÁNO	
		Identifikácia predloženého dokladu / dokumentu:	Banková záruka č. 627.597 zo dňa 17.09.2025 vystavená bankou Tatra banka, a.s., IČO: 00 686 930 z príkazu príkazcu - uchádzača na záručnú sumu 35.000,00 EUR	
		Posúdenie obsahu dokladu / dokumentu z hľadiska splnenia požiadaviek na jeho obsah:	SPLNIL	
6.		Predloženie dokladu / dokumentu:	ÁNO	

**Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**

Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika

Upratovacie a čistiace služby - Časť 1 - Bratislava a okolie

	Čestné vyhlásenie uchádzača , že uchádzač sa v celom rozsahu oboznámil s podmienkami obstarávateľa, týkajúcimi sa verejnej súťaže, uvedenými v Oznámení o vyhlásení verejného obstarávania, v súťažných podkladoch a ďalších dokumentoch potrebných na vypracovanie ponuky a na preukázanie splnenia podmienok účasti, vrátane ich doplnení a/alebo zmien, poskytnutých obstarávateľom, uchádzač v celom rozsahu a bez akýchkoľvek výhrad akceptuje všetky podmienky obstarávateľa, týkajúce sa verejnej súťaže a v prípade, že ponuka uchádzača bude úspešná a bude prijatá zo strany obstarávateľa, uchádzač sa zaväzuje uzatvoriť rámcovú dohodu v súlade s podmienkami uvedenými v Kapitole B.3 Obchodné podmienky poskytovania predmetu zákazky súťažných podkladov a ďalších príslušných častí súťažných podkladov, v rozsahu podľa Prílohy č. 5 súťažných podkladov	Identifikácia predloženého dokladu / dokumentu:	Čestné vyhlásenie v rozsahu podľa Prílohy č. 5 súťažných podkladov zo dňa 17.09.2025	
		Posúdenie obsahu dokladu / dokumentu z hľadiska splnenia požiadaviek na jeho obsah:	SPLNIL	
7.	Zoznam dôverných informácií v zmysle Kapitoly A.1 Pokyny pre uchádzačov, ods. 13., bod 13.4 súťažných podkladov, v rozsahu podľa Prílohy č. 6 súťažných podkladov	Predloženie dokladu / dokumentu:	ÁNO	
		Identifikácia predloženého dokladu / dokumentu:	Zoznam dôverných informácií v rozsahu podľa Prílohy č. 6 súťažných podkladov zo dňa 17.09.2025: ponuka uchádzača neobsahuje dôverné informácie	
		Posúdenie obsahu dokladu / dokumentu z hľadiska splnenia požiadaviek na jeho obsah:	SPLNIL	
8.	Čestné vyhlásenie uchádzača k spracúvaniu osobných údajov v rozsahu podľa Prílohy č. 7 súťažných podkladov	Predloženie dokladu / dokumentu:	ÁNO	
		Identifikácia predloženého dokladu / dokumentu:	Čestné vyhlásenie v rozsahu podľa Prílohy č. 7 súťažných podkladov zo dňa 17.09.2025	

**Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**

Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika

Upratovacie a čistiace služby - Časť 1 - Bratislava a okolie

		Posúdenie obsahu dokladu / dokumentu z hľadiska splnenia požiadaviek na jeho obsah:	SPLNIL	
9.	Čestné vyhlásenie uchádzača o neprítomnosti konfliktu záujmov uchádzača v rozsahu podľa Prílohy č. 8.1 súťažných podkladov; v prípade, ak uchádzač na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti využíva technické a odborné kapacity inej osoby, čestné vyhlásenie o neprítomnosti konfliktu záujmov inej osoby, ktorej technické a odborné kapacity uchádzač využíva na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti v rozsahu podľa Prílohy č. 8.2 súťažných podkladov; v prípade, ak uchádzač má v úmysle zadať určitý podiel zákazky subdodávateľom, čestné vyhlásenie o neprítomnosti konfliktu záujmov subdodávateľa, ktorému má uchádzač v úmysle zadať určitý podiel zákazky v rozsahu podľa Prílohy č. 8.3 súťažných podkladov	Predloženie dokladu / dokumentu:	ÁNO	
		Identifikácia predloženého dokladu / dokumentu:	Čestné vyhlásenie uchádzača v rozsahu podľa Prílohy č. 8.1 súťažných podkladov zo dňa 17.09.2025	
		Posúdenie obsahu dokladu / dokumentu z hľadiska splnenia požiadaviek na jeho obsah:	SPLNIL	
10.	Čestné vyhlásenie uchádzača v rozsahu podľa Prílohy č. 9 súťažných podkladov	Predloženie dokladu / dokumentu:	ÁNO	
		Identifikácia predloženého dokladu / dokumentu:	Čestné vyhlásenie v rozsahu podľa Prílohy č. 9 zo dňa 17.09.2025	
		Posúdenie obsahu dokladu / dokumentu z hľadiska splnenia požiadaviek na jeho obsah:	SPLNIL	
11.	Vyhlásenie uchádzača , že celý predmet zákazky poskytne vlastnými kapacitami, alebo uvedenie podielu zákazky, ktorý má v úmysle zadať subdodávateľom s uvedením navrhovaných subdodávateľov a predmetov subdodávok, v rozsahu podľa Prílohy č. 10 súťažných podkladov	Predloženie dokladu / dokumentu:	ÁNO	
		Identifikácia predloženého dokladu / dokumentu:	Vyhlásenie o subdodávkach v rozsahu podľa Prílohy č. 10 súťažných podkladov zo dňa 17.09.2025 Na plnení predmetu verejnej súťaže sa nebudú podieľať subdodávatelia a	

**Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**

Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika

Upratovacie a čistiace služby - Časť 1 - Bratislava a okolie

			uchádzač celý predmet zákazky poskytne vlastnými kapacitami	
		Posúdenie obsahu dokladu / dokumentu z hľadiska splnenia požiadaviek na jeho obsah:	SPLNIL	
12.	Návrh na plnenie kritérií v rozsahu podľa Prílohy č. 11 súťažných podkladov, vypracovaný podľa Kapitoly A.3 Kritériá na vyhodnotenie ponúk a spôsob ich uplatnenia súťažných podkladov a Kapitoly B.2 Spôsob určenia ceny súťažných podkladov	Predloženie dokladu / dokumentu:	ÁNO	
		Identifikácia predloženého dokladu / dokumentu:	Návrh na plnenie kritérií v rozsahu podľa Prílohy č. 11 súťažných podkladov zo dňa 17.09.2025: 863.617,30 EUR bez DPH	
		Posúdenie obsahu dokladu / dokumentu z hľadiska splnenia požiadaviek na jeho obsah:	SPLNIL	
13.	Ocenený zoznam položiek v rozsahu podľa Prílohy č. 12 súťažných podkladov, vypracovaný podľa Kapitoly B.2 Spôsob určenia ceny súťažných podkladov	Predloženie dokladu / dokumentu:	ÁNO	
		Identifikácia predloženého dokladu / dokumentu:	Ocenený zoznam položiek v rozsahu podľa Prílohy č. 12 súťažných podkladov zo dňa 17.09.2025: 863.617,30 EUR bez DPH	
		Posúdenie obsahu dokladu / dokumentu z hľadiska splnenia požiadaviek na jeho obsah:	SPLNIL	
14.	Doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti uvedené v Oznámení o vyhlásení verejného obstarávania a v Kapitole A.2 Podmienky účasti súťažných podkladov	V súlade s ust. § 66 ods. 7 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní obstarávateľ rozhodol, že vyhodnotenie splnenia podmienok účasti podľa § 40 zákona o verejnom obstarávaní sa uskutoční v tejto verejnej súťaži až po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk a až po vyhodnotení ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky podľa § 53 zákona o verejnom obstarávaní u uchádzača, ktorý sa po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk umiestnil na prvom mieste v poradí, prípadne ďalšieho uchádzača v poradí podľa vyhodnotenia ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk, ak dôjde k vylúčeniu ponuky uchádzača podľa ust. § 53 ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní.		

**Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**

Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika

Upratovacie a čistiace služby - Časť 1 - Bratislava a okolie

		Na základe skutočnosti, že uchádzač KLINTON, s. r. o. , so sídlom: Trnavská cesta 74/A, 821 02 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 35 836 644, ktorý sa po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk umiestnil na prvom mieste v poradí splnil požiadavky na obsah ponuky a požiadavky na predmet zákazky, členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti pristúpili k vyhodnoteniu splnenia podmienok účasti týmto uchádzačom, o čom vyhotovili Zápisnicu z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti.		
15.	Obsah ponuky (index - položkový zoznam dokladov ponuky)	Predloženie dokladu / dokumentu:	NIE	nepovinný dokument
		Identifikácia predloženého dokladu / dokumentu:	-	
		Posúdenie obsahu dokladu / dokumentu z hľadiska splnenia požiadaviek na jeho obsah:	-	
16.	Plná moc , z ktorej vyplýva právo osobe/osobám, ktoré podpísali doklady a dokumenty ponuky, konať v danej veci za uchádzača, ak sú doklady a dokumenty ponuky podpísané inou osobou/osobami ako štatutárnym orgánom uchádzača / členom štatutárneho orgánu uchádzača, ktorému právo konať za uchádzača vyplýva zo zápisu v príslušnom registri	Predloženie dokladu / dokumentu:	NIE	doklady a dokumenty ponuky boli podpísané členom štatutárneho orgánu uchádzača, ktorému právo konať za uchádzača vyplýva zo zápisu v Obchodnom registri
		Identifikácia predloženého dokladu / dokumentu:	-	
		Posúdenie obsahu dokladu / dokumentu z hľadiska splnenia požiadaviek na jeho obsah:	-	
Celkové vyhodnotenie obsahu ponuky; vyhodnotenie ponuky z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky (SPLNIL / NESPLNIL):		SPLNIL		