



Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika

Upratovacie a čistiace služby - Časť 2 - Záhorie

ZÁPISNICA Z VYHODNOTENIA SPLNENIA PODMIENOK ÚČASTI

UPRATOVACIE A ČISTIACE SLUŽBY - ČASŤ 2 - ZÁHORIE

podľa § 40 ods. 14 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zákon o verejnom obstarávaní“ v príslušnom gramatickom tvare)

Identifikácia obstarávateľa:	Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. , so sídlom: Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 35 850 370 (ďalej ako „obstarávateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)
Identifikácia predmetu zákazky a postupu zadávania zákazky:	zákazka pod názvom „ Upratovacie a čistiace služby “ zadávaná postupom verejnej súťaže podľa ust. § 91 zákona o verejnom obstarávaní, v súlade s ust. § 66 ods. 7 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní s vyhodnotením ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky podľa § 53 zákona o verejnom obstarávaní a vyhodnotením splnenia podmienok účasti podľa § 40 zákona o verejnom obstarávaní po vyhodnutí ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk, zverejnená v Úradnom vestníku Európskej únie dňa 13.08.2025 pod značkou 2025/S 154-530614 a vo Vestníku verejného obstarávania č. 164/2025 zo dňa 14.08.2025 pod značkou 13288 - MSS (ďalej ako „verejná súťaž“ v príslušnom gramatickom tvare)
Lehota na predkladanie ponúk:	do 18.09.2025 do 10:00 hod. SEČ
Termín otvárania ponúk:	18.09.2025 o 10:05 hod. SEČ
Miesto otvárania ponúk:	on-line sprístupnenie ponúk prostredníctvom funkcionality elektronického prostriedku JOSEPHINE 2.3 (ďalej ako „JOSEPHINE“) zasadnutie členov komisie zriadenej obstarávateľom za účelom vyhodnotenia ponúk a vyhodnotenia splnenia podmienok účasti v procese zadávania verejnej súťaže (ďalej ako „komisia“ v príslušnom gramatickom tvare) sa uskutočnilo na adrese sídla obstarávateľa

V súlade s ust. § 66 ods. 7 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní obstarávateľ rozhodol, že vyhodnotenie splnenia podmienok účasti podľa § 40 zákona o verejnom obstarávaní sa uskutoční v tejto verejnej súťaži až po vyhodnutí ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk a až po vyhodnutí ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky podľa § 53 zákona o verejnom obstarávaní u uchádzača, ktorý sa po vyhodnutí ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk umiestnil na prvom mieste v poradí, prípadne ďalšieho uchádzača v poradí podľa vyhodnotenia ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk, ak dôjde k vylúčeniu ponuky uchádzača podľa ust. § 53 ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní.

Na základe skutočnosti, že uchádzač **UMYTO s. r. o.**, so sídlom: Trnavská cesta 82/A, 821 02 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 44 656 823, ktorý sa po vyhodnutí ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk umiestnil na prvom mieste v poradí splnil požiadavky na obsah ponuky a požiadavky na predmet zákazky, členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti pristúpili k vyhodnutiu splnenia podmienok účasti týmto uchádzačom, o čom vyhotovili túto Zápisnicu z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti.

**Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**

Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika

Upratovacie a čistiace služby - Časť 2 - Záhorie

1. Zoznam uchádzačov, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk:

V lehote na predkladanie ponúk predložili obstarávateľovi ponuku nasledovní uchádzači:

P.Č.	UCHÁDZAČ	DÁTUM A ČAS PREDLOŽENIA PONUKY
1.	KLINTON, s. r. o. , so sídlom: Trnavská cesta 74/A, 821 02 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 35 836 644	17.09.2025 o 12:27:05 hod. SEČ.
2.	AMG Security s.r.o. , so sídlom: Lieskovská cesta 6, 960 01 Zvolen, Slovenská republika, IČO: 46 268 955	18.09.2025 o 07:43:47 hod. SEČ.
3.	LENMAR SOLUTION, s.r.o. , so sídlom: Študentská 2047/40, 069 01 Snina, Slovenská republika, IČO: 46 557 695	18.09.2025 o 08:22:37 hod. SEČ.
4.	SLOVCLEAN a.s. , so sídlom: Račianska 96, 831 02 Bratislava - mestská časť Rača, Slovenská republika, IČO: 35 956 526	18.09.2025 o 09:06:11 hod. SEČ.
5.	Special Service International SK s. r. o. , so sídlom: Olympijské námestie 14290/2, 831 04 Bratislava - mestská časť Nové Mesto, Slovenská republika, IČO: 47 961 066	18.09.2025 o 09:06:59 hod. SEČ.
6.	UMYTO s. r. o. , so sídlom: Trnavská cesta 82/A, 821 02 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 44 656 823	18.09.2025 o 09:43:27 hod. SEČ.

2. Zoznam vylúčených uchádzačov v rámci vyhodnotenia ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk, zoznam vylúčených uchádzačov z dôvodu nesplnenia požiadaviek na obsah ponuky, požiadaviek na predmet zákazky a odôvodnenie vylúčenia:

NEAPLIKOVÁLO SA

3. Informácia o vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk, vyhodnotení ponúk v rámci vyhodnotenia obsahu ponúk, vyhodnotení ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky:

Podrobné informácie o vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk, vyhodnotení ponuky uchádzača **UMYTO s. r. o.**, so sídlom: Trnavská cesta 82/A, 821 02 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 44 656 823, ktorý sa po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk umiestnil na prvom mieste v poradí, z hľadiska splnenia požiadaviek na obsah ponuky a z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky, sú uvedené v samostatnej Zápisnici z vyhodnotenia ponúk. Uchádzač splnil požiadavky na obsah ponuky a požiadavky na predmet zákazky.

4. Predloženie dokladov v zmysle ust. § 55 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní:

Uchádzač **UMYTO s. r. o.**, so sídlom: Trnavská cesta 82/A, 821 02 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 44 656 823; NEAPLIKOVÁLO SA; uchádzač predložil Jednotný európsky dokument zo dňa 17.09.2025 predložený za uchádzača. Na základe skutočnosti, že uchádzač obsahom jeho ponuky predložil aj samotné doklady uchádzača, ktoré v súlade s ust. § 39 zákona o verejnom obstarávaní predbežne nahradil Jednotným európskym dokumentom zo dňa 17.09.2025 predloženým za uchádzača, členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti nežiadali uchádzača o predloženie dokladov nahradených Jednotným európskym dokumentom.

5. Žiadosti o vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti:

Uchádzač **UMYTO s. r. o.**, so sídlom: Trnavská cesta 82/A, 821 02 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 44 656 823;



Žiadosť č. 1 - list zo dňa 15.10.2025 pod označením „Upratovacie a čistiace služby - Časť 2 - Záhorie / Žiadosť o vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti“, uchádzačovi odoslaný prostredníctvom funkcionality systému JOSEPHINE dňa 15.10.2025 (ďalej ako „žiadosť č. 1 o vysvetlenie/doplnenie“ v príslušnom gramatickom tvare):

V zmysle ust. § 40 zákona o verejnom obstarávaní, komisia posudzuje splnenie podmienok účasti v súlade s pravidlami, ktoré obstarávateľ určil. Ak z predložených dokladov nemožno posúdiť ich platnosť alebo splnenie podmienky účasti, písomne požiada uchádzača o vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov.

Členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti pri vyhodnocovaní dokladov a dokumentov predložených uchádzačom obsahom ponuky uchádzača za účelom preukázania splnenia podmienok účasti dospeli k záveru, že z predložených dokladov nemožno jednoznačne posúdiť splnenie vyhodnocovaných podmienok účasti uchádzačom, z tohto dôvodu v súlade s ust. § 40 ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní žiadali uchádzača o vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti.

Žiadosť o vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti stanovených obstarávateľom, týkala sa dokladov a dokumentov predložených uchádzačom za účelom preukázania splnenia podmienky účasti týkajúcej sa technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní, definovanej obstarávateľom v Kapitole A.2 Podmienky účasti, ods. 2. Technická spôsobilosť alebo odborná spôsobilosť súťažných podkladov, v rámci ktorej obstarávateľ požadoval predložiť zoznam poskytnutých služieb rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky (obsahujúci identifikáciu odberateľa, názov a stručný opis predmetu zmluvy, z ktorého bude možné posúdiť splnenie podmienky účasti, s dôrazom na charakter poskytovaných služieb (poskytovanie služieb rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky, t. j. poskytovanie/vykonávanie upratovacích, a/alebo čistiacich, a/alebo dezinfekčných činností), cenu poskytnutých služieb v EUR bez DPH, výmeru podlahovej plochy objektu, ktorej sa poskytovanie služieb rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky týkalo, obdobie poskytovania služieb, meno a kontakt na osobu odberateľa, u ktorej si bude možné uvedené údaje overiť) za predchádzajúce tri (3) roky od vyhlásenia verejného obstarávania (za obdobie od 13.08.2022 do 13.08.2025); dokladom je referencia, ak odberateľom bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa zákona o verejnom obstarávaní. Uchádzač mal predloženým zoznamom poskytnutých služieb (resp. referenciami) preukázať, že počas predchádzajúcich troch (3) rokov od vyhlásenia verejného obstarávania:

- (i) poskytoval služby rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky, ktorých finančný objem bol spolu za sledované obdobie kumulatívne v minimálnej výške 200.000,00 EUR bez DPH (slovom: dvestotisíc eur bez DPH);
a zároveň
- (ii) poskytoval služby rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky v objekte, kde výmera podlahovej plochy, ktorej sa poskytovanie služieb rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky týkalo, bola minimálne 1.300 m² (slovom: jedentisícristo m²).

Uchádzač obsahom jeho ponuky za účelom preukázania splnenia predmetnej podmienky účasti týkajúcej sa technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní predložil Zoznam poskytnutých služieb v rozsahu podľa Prílohy č. 14 súťažných podkladov, obsahom ktorého uviedol nasledovné:

1)	
Identifikácia odberateľa:	Názov organizácie: PPA CONTROLL, a.s.
	Sídlo organizácie: Vajnorská 137, 830 00 Bratislava
	IČO: 17 055 164
Identifikácia dodávateľa:	uchádzač
Názov a stručný opis predmetu zmluvy, z ktorého bude možné posúdiť splnenie podmienky účasti, s dôrazom	Upratovacie služby

**Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**

Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika

Upratovacie a čistiace služby - Časť 2 - Záhorie

na charakter poskytnutých služieb (poskytovanie služieb rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky):	
Cena poskytnutých služieb v EUR bez DPH:	281.000,00 EUR bez DPH
Výmera podlahovej plochy objektu, ktorej sa poskytovanie služieb rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky týkalo:	3.600 m ²
Obdobie poskytovania služieb:	od 13.08.2022 do 13.08.2025
Meno a kontakt na osobu odberateľa, u ktorej si bude možné uvedené údaje overiť:	
2)	
Identifikácia odberateľa:	Názov organizácie: S.W.A.T.Security s.r.o. Sídlo organizácie: Cabanova 2195/14, 841 02 Bratislava IČO: 36 793 990
Identifikácia dodávateľa:	uchádzač
Názov a stručný opis predmetu zmluvy, z ktorého bude možné posúdiť splnenie podmienky účasti, s dôrazom na charakter poskytnutých služieb (poskytovanie služieb rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky):	Upratovacie služby
Cena poskytnutých služieb v EUR bez DPH:	151.000,00 EUR bez DPH
Výmera podlahovej plochy objektu, ktorej sa poskytovanie služieb rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky týkalo:	2.000 m ²
Obdobie poskytovania služieb:	od 13.08.2022 do 13.08.2025
Meno a kontakt na osobu odberateľa, u ktorej si bude možné uvedené údaje overiť:	
3)	
Identifikácia odberateľa:	Názov organizácie: AUTOPOLIS, a.s. Sídlo organizácie: Panónska cesta 32, 851 04 Bratislava IČO: 35 728 311

**Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**

Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika

Upratovacie a čistiace služby - Časť 2 - Záhorie

Identifikácia dodávateľa:	uchádzač
Názov a stručný opis predmetu zmluvy, z ktorého bude možné posúdiť splnenie podmienky účasti, s dôrazom na charakter poskytnutých služieb (poskytovanie služieb rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky):	Upratovacie služby
Cena poskytnutých služieb v EUR bez DPH:	134.000,00 EUR bez DPH
Výmera podlahovej plochy objektu, ktorej sa poskytovanie služieb rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky týkalo:	2.200 m ²
Obdobie poskytovania služieb:	od 13.08.2022 do 13.08.2025
Meno a kontakt na osobu odberateľa, u ktorej si bude možné uvedené údaje overiť:	
4)	
Identifikácia odberateľa:	Názov organizácie: Quehenberger Logistics SVK a.s. Sídlo organizácie: Maroša Madačova 1B, 034 01 Ružomberok IČO: 36 384 551
Identifikácia dodávateľa:	uchádzač
Názov a stručný opis predmetu zmluvy, z ktorého bude možné posúdiť splnenie podmienky účasti, s dôrazom na charakter poskytnutých služieb (poskytovanie služieb rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky):	Upratovacie služby
Cena poskytnutých služieb v EUR bez DPH:	58.000,00 EUR bez DPH
Výmera podlahovej plochy objektu, ktorej sa poskytovanie služieb rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky týkalo:	-
Obdobie poskytovania služieb:	od 13.08.2022 do 13.08.2025
Meno a kontakt na osobu odberateľa, u ktorej si bude možné uvedené údaje overiť:	

**Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**

Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika

Upratovacie a čistiace služby - Časť 2 - Záhorie

5)	
Identifikácia odberateľa:	Názov organizácie: Mestská časť Bratislava - Karlova Ves Sídlo organizácie: Námestie sv. Františka 8, Bratislava IČO: 00 603 520
Identifikácia dodávateľa:	uchádzač
Názov a stručný opis predmetu zmluvy, z ktorého bude možné posúdiť splnenie podmienky účasti, s dôrazom na charakter poskytnutých služieb (poskytovanie služieb rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky):	Upratovacie služby
Cena poskytnutých služieb v EUR bez DPH:	77.000,00 EUR bez DPH
Výmera podlahovej plochy objektu, ktorej sa poskytovanie služieb rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky týkalo:	-
Obdobie poskytovania služieb:	od 01.09.2024 do 13.08.2025
Meno a kontakt na osobu odberateľa, u ktorej si bude možné uvedené údaje overiť:	
Odkaz na evidenciu referencií podľa § 12 zákona o verejnom obstarávaní:	https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/detail/504594

Po posúdení informácií uvedených v rámci Zoznamu poskytnutých služieb a v prípade služieb poskytovaných pre odberateľa Mestská časť Bratislava - Karlova Ves, IČO: 00 603 520 aj po ich porovnaní s informáciami uvedenými v zmluvnom vzťahu, na základe ktorého dochádzalo k poskytovaniu služieb členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti nedokázali bez akýchkoľvek pochybností posúdiť splnenie minimálnej požadovanej úrovne štandardov k podmienke účasti týkajúcej sa technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní.

Ako vyplýva z odkazu, ktorý uchádzač uviedol v Zozname poskytnutých služieb, uchádzač poskytoval služby pre odberateľa Mestská časť Bratislava - Karlova Ves, IČO: 00 603 520 na základe Zmluvy o poskytovaní upratovacích a čistiacich služieb č. 349/2024 zo dňa 20.08.2024 v znení Dodatku č. 1 k Zmluve o poskytovaní upratovacích a čistiacich služieb č. 349/2024 zo dňa 18.12.2024. Predmetom uvedenej zmluvy je poskytovanie upratovacích a čistiacich služieb, vrátane dodania čistiacich prostriedkov, dezinfekčných prostriedkov a technického vybavenia, a to počas dvadsaťštyri (24) mesiacov od 01.09.2024. Cena za poskytovanie upratovacích a čistiacich služieb bola dohodnutá v paušálnej výške 5.768 EUR s DPH mesačne (t. j. 4.806,67 EUR bez DPH mesačne; platí pri sadzbe DPH 20 %) za obdobie od 01.09.2024 do 31.12.2024 a v paušálnej výške 6.344 EUR s DPH mesačne (t. j. 5.157,72 EUR bez DPH mesačne; platí pri sadzbe DPH 23 %) za obdobie od 01.01.2025. Platí teda, že cena poskytnutých služieb za obdobie od 01.09.2024 do 31.07.2025 nemohla byť vyššia ako 55.330,72 EUR bez DPH. Členom komisie s právom vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti teda nebolo zrejmé, na základe akých skutočností uchádzač dospel k deklarovanej cene poskytnutých služieb, uvedenej v predloženom Zozname poskytnutých služieb, vo výške 77.000,00 EUR bez DPH.

V prípade služieb poskytovaných pre odberateľa PPA CONTROLL, a.s., IČO: 17 055 164, S.W.A.T.Security s.r.o., IČO: 36 793 990, AUTOPOLIS, a.s., IČO: 35 728 311 a Quehenberger Logistics



SVK a.s., IČO: 36 384 551 uchádzač v rámci identifikácie názvu a stručného opisu predmetu zmluvy, z ktorého má byť možné posúdiť splnenie podmienky účasti, s dôrazom na charakter poskytovaných služieb jednotne a stručne uviedol, že ide o upratovacie služby. Cenu poskytnutých služieb uchádzač jednotne uviedol ako celé číslo zaokrúhlené na tisícky EUR, obdobie poskytovania služieb uchádzač jednotne uviedol od 13.08.2022 do 13.08.2025 a v prípade služieb poskytovaných pre odberateľa PPA CONTROLL, a.s., IČO: 17 055 164, S.W.A.T.Security s.r.o., IČO: 36 793 990 a AUTOPOLIS, a.s., IČO: 35 728 311 výmeru podlahovej plochy objektu, ktorej sa poskytovanie služieb týkalo, uchádzač jednotne uviedol ako celé číslo zaokrúhlené na stovky m²; v prípade služieb poskytovaných pre odberateľa Quehenberger Logistics SVK a.s., IČO: 36 384 551 uchádzač výmeru podlahovej plochy objektu, ktorej sa poskytovanie služieb týkalo, nešpecifikoval. Uchádzač nešpecifikoval objekty, ktorých sa poskytovanie upratovacích služieb malo dotýkať a uchádzač neuviedol ani iné okolnosti preukazujúce charakter poskytnutých služieb. V nadväznosti na vyššie uvedené, systematickú unifikáciu uvádzaných údajov a v nadväznosti na nezrovnalosti zistené v prípade informácií uvedených v Zozname poskytnutých služieb týkajúcich sa služieb poskytnutých pre odberateľa Mestská časť Bratislava - Karlova Ves, IČO: 00 603 520 mali členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti dôvodnú pochybnosť o autenticite informácií uvedených v predloženom Zozname poskytnutých služieb v rozsahu podľa Prílohy č. 14 súťažných podkladov.

Na základe uvedených skutočností, za účelom odstránenia akýchkoľvek pochybností v preukázaní splnenia minimálnej požadovanej úrovne štandardov, členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti v rámci vyhodnotenia splnenia podmienky účasti týkajúcej sa technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní, definovanej obstarávateľom v Kapitole A.2 Podmienky účasti, ods. 2. Technická spôsobilosť alebo odborná spôsobilosť súťažných podkladov žiadosťou č. 1 o vysvetlenie/doplnenie žiadali v súlade s ust. § 40 ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní o:

k poskytovaniu služieb pre odberateľa „PPA CONTROLL, a.s., IČO: 17 055 164“:

- (i) doplnenie identifikácie zmluvy a bližšieho opisu predmetu zmluvy, na základe ktorej uchádzač poskytoval upratovacie služby, vrátane identifikácie objektu, ktorého sa poskytovanie upratovacích služieb týkalo;
- (ii) vysvetlenie, či poskytovanie upratovacích služieb na základe identifikovanej zmluvy prebiehalo kontinuálne od 13.08.2022 do 13.08.2025;
- (iii) vysvetlenie, či výmera podlahovej plochy objektu, ktorého sa poskytovanie upratovacích služieb týkalo, je presne 3.600 m², alebo ide o zaokrúhlenú hodnotu; v prípade, ak ide o zaokrúhlenú hodnotu, doplnenie presnej výmery podlahovej plochy objektu, ktorého sa poskytovanie upratovacích služieb týkalo v m², zaokrúhlenej na dve desatinné miesta;
- (iv) vysvetlenie, či cena poskytnutých upratovacích služieb za obdobie od 13.08.2022 do 13.08.2025 je presne 281.000,00 EUR bez DPH, alebo ide o zaokrúhlenú hodnotu; v prípade, ak ide o zaokrúhlenú hodnotu, doplnenie presnej ceny poskytnutých upratovacích služieb za obdobie od 13.08.2022 do 13.08.2025 v EUR bez DPH, zaokrúhlenej na dve desatinné miesta;

k poskytovaniu služieb pre odberateľa „S.W.A.T.Security s.r.o., IČO: 36 793 990“:

- (v) doplnenie identifikácie zmluvy a bližšieho opisu predmetu zmluvy, na základe ktorej uchádzač poskytoval upratovacie služby, vrátane identifikácie objektu, ktorého sa poskytovanie upratovacích služieb týkalo;
- (vi) vysvetlenie, či poskytovanie upratovacích služieb na základe identifikovanej zmluvy prebiehalo kontinuálne od 13.08.2022 do 13.08.2025;
- (vii) vysvetlenie, či výmera podlahovej plochy objektu, ktorého sa poskytovanie upratovacích služieb týkalo, je presne 2.000 m², alebo ide o zaokrúhlenú hodnotu; v prípade, ak ide o zaokrúhlenú hodnotu, doplnenie presnej výmery podlahovej plochy objektu, ktorého sa poskytovanie upratovacích služieb týkalo v m², zaokrúhlenej na dve desatinné miesta;
- (viii) vysvetlenie, či cena poskytnutých upratovacích služieb za obdobie od 13.08.2022 do 13.08.2025 je presne 151.000,00 EUR bez DPH, alebo ide o zaokrúhlenú hodnotu; v prípade, ak ide o zaokrúhlenú hodnotu, doplnenie presnej ceny poskytnutých upratovacích služieb za obdobie od 13.08.2022 do 13.08.2025 v EUR bez DPH, zaokrúhlenej na dve desatinné miesta;



k poskytovaniu služieb pre odberateľa „AUTOPOLIS, a.s., IČO: 35 728 311“:

- (ix) doplnenie identifikácie zmluvy a bližšieho opisu predmetu zmluvy, na základe ktorej uchádzač poskytoval upratovacie služby, vrátane identifikácie objektu, ktorého sa poskytovanie upratovacích služieb týkalo;
- (x) vysvetlenie, či poskytovanie upratovacích služieb na základe identifikovanej zmluvy prebiehalo kontinuálne od 13.08.2022 do 13.08.2025;
- (xi) vysvetlenie, či výmera podlahovej plochy objektu, ktorého sa poskytovanie upratovacích služieb týkalo, je presne 2.200 m², alebo ide o zaokrúhlenú hodnotu; v prípade, ak ide o zaokrúhlenú hodnotu, doplnenie presnej výmery podlahovej plochy objektu, ktorého sa poskytovanie upratovacích služieb týkalo v m², zaokrúhlenej na dve desatinné miesta;
- (xii) vysvetlenie, či cena poskytnutých upratovacích služieb za obdobie od 13.08.2022 do 13.08.2025 je presne 134.000,00 EUR bez DPH, alebo ide o zaokrúhlenú hodnotu; v prípade, ak ide o zaokrúhlenú hodnotu, doplnenie presnej ceny poskytnutých upratovacích služieb za obdobie od 13.08.2022 do 13.08.2025 v EUR bez DPH, zaokrúhlenej na dve desatinné miesta;

k poskytovaniu služieb pre odberateľa „Quehenberger Logistics SVK a.s., IČO: 36 384 551“:

- (xiii) doplnenie identifikácie zmluvy a bližšieho opisu predmetu zmluvy, na základe ktorej uchádzač poskytoval upratovacie služby, vrátane identifikácie objektu, ktorého sa poskytovanie upratovacích služieb týkalo;
- (xiv) vysvetlenie, či poskytovanie upratovacích služieb na základe identifikovanej zmluvy prebiehalo kontinuálne od 13.08.2022 do 13.08.2025;
- (xv) vysvetlenie, či cena poskytnutých upratovacích služieb za obdobie od 13.08.2022 do 13.08.2025 je presne 58.000,00 EUR bez DPH, alebo ide o zaokrúhlenú hodnotu; v prípade, ak ide o zaokrúhlenú hodnotu, doplnenie presnej ceny poskytnutých upratovacích služieb za obdobie od 13.08.2022 do 13.08.2025 v EUR bez DPH, zaokrúhlenej na dve desatinné miesta;
- (xvi) vysvetlenie, z akého dôvodu uchádzač neuviedol výmeru podlahovej plochy objektu, ktorého sa poskytovanie upratovacích služieb týkalo;
- (xvii) doplnenie presnej výmery podlahovej plochy objektu, ktorého sa poskytovanie upratovacích služieb týkalo v m², zaokrúhlenej na dve desatinné miesta;

k poskytovaniu služieb pre odberateľa „Mestská časť Bratislava - Karlova Ves, IČO: 00 603 520“:

- (xviii) vysvetlenie, na základe akých skutočností uchádzač dospel k deklarovanej cene poskytnutých služieb, uvedenej v predložennom Zozname poskytnutých služieb, vo výške 77.000,00 EUR bez DPH, ak z informácií uvedených v Zmluve o poskytovaní upratovacích a čistiacich služieb č. 349/2024 zo dňa 20.08.2024 v znení Dodatku č. 1 k Zmluve o poskytovaní upratovacích a čistiacich služieb č. 349/2024 zo dňa 18.12.2024 vyplýva, že cena poskytnutých služieb za obdobie od 01.09.2024 do 31.07.2025 nemohla byť vyššia ako 55.330,72 EUR bez DPH;
- (xix) vysvetlenie, z akého dôvodu uchádzač neuviedol výmeru podlahovej plochy objektu, ktorého sa poskytovanie upratovacích služieb týkalo;
- (xx) doplnenie presnej výmery podlahovej plochy objektu, ktorého sa poskytovanie upratovacích služieb týkalo v m², zaokrúhlenej na dve desatinné miesta.

Členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti žiadali doručiť vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti vyhotovené uchádzačom v podobe v súlade s podmienkami uvedenými v súťažných podkladoch, podpísané uchádzačom, jeho štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu alebo inou osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za uchádzača v súlade s ust. § 40 ods. 4 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní v lehote do päť (5) pracovných dní odo dňa odoslania žiadosti č. 1 o vysvetlenie/doplnenie, a to prostredníctvom funkcionality systému JOSEPHINE.

Odpoveď č. 1 - list zo dňa 16.10.2025 pod označením „Vysvetlenie a doplnenie predložených dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti“, obstarávateľovi doručený prostredníctvom funkcionality systému JOSEPHINE dňa 16.10.2025 (ďalej ako „vysvetlenie/doplnenie č. 1“ v príslušnom gramatickom tvare):

**Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**

Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika

Upratovacie a čistiace služby - Časť 2 - Záhorie

Uchádzač obsahom vysvetlenia/doplnenia č. 1 doručeného obstarávateľovi v stanovenej lehote k žiadosti č. 1 o vysvetlenie/doplnenie uviedol že chybou účtovného softvéru uviedol sumu s DPH aj s faktúrou, ktorá do obdobia nepatrila - pozn.: uvedené sa týka poskytovania služieb pre odberateľa „Mestská časť Bratislava - Karlova Ves, IČO: 00 603 520“. Uchádzač uviedol, že ostatné údaje doplnil. Uchádzač uviedol, že hodnoty (suma a plocha) boli zaokrúhlené a uchádzač nevidí dôvod, prečo by táto skutočnosť mala prekážať v posúdení informácií, ktoré uviedol, resp. v ich vierohodnosti. Uchádzač uviedol, že v žiadnej súťaži sa doposiaľ nestretol s požiadavkou na presné vyčíslenie požadovaných údajov. Uchádzač uviedol, že všetky zmluvy sú uzatvorené na upratovacie služby, ktoré zahŕňajú mesačný paušál a zároveň aj mimoriadne čistiace a upratovacie práce, podľa dohody s odberateľom. Uchádzač uviedol, že všetky zmluvy, okrem zmluvy s odberateľom Mestská časť Bratislava - Karlova Ves, IČO: 00 603 520 boli uzatvorené pred začatím plynutia referenčného obdobia a poskytovanie upratovacích služieb prebiehalo kontinuálne od 13.08.2022 do 13.08.2025. Prílohou vysvetlenia/doplnenia č. 1 uchádzač predložil aktualizovaný Zoznam poskytnutých služieb v rozsahu podľa Prílohy č. 14 súťažných podkladov, obsahom ktorého uviedol nasledovné:

1)	
Identifikácia odberateľa:	Názov organizácie: PPA CONTROLL, a.s. Sídlo organizácie: Vajnorská 137, 830 00 Bratislava IČO: 17 055 164
Identifikácia dodávateľa:	uchádzač
Názov a stručný opis predmetu zmluvy, z ktorého bude možné posúdiť splnenie podmienky účasti, s dôrazom na charakter poskytnutých služieb (poskytovanie služieb rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky):	Zmluva o dodávke upratovacích prác a služieb v objektoch Vajnorská 137 a 140A
Cena poskytnutých služieb v EUR bez DPH:	280.876,88 EUR bez DPH
Výmera podlahovej plochy objektu, ktorej sa poskytovanie služieb rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky týkalo:	3.567 m ²
Obdobie poskytovania služieb:	od 13.08.2022 do 13.08.2025
Meno a kontakt na osobu odberateľa, u ktorej si bude možné uvedené údaje overiť:	
2)	
Identifikácia odberateľa:	Názov organizácie: S.W.A.T.Security s.r.o. Sídlo organizácie: Cabanova 2195/14, 841 02 Bratislava IČO: 36 793 990
Identifikácia dodávateľa:	uchádzač
Názov a stručný opis predmetu zmluvy, z ktorého bude možné posúdiť	Zmluva o dodávke upratovacích prác a služieb v objekte BBC1, Prievozká ul.

**Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**

Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika

Upratovacie a čistiace služby - Časť 2 - Záhorie

splnenie podmienky účasti, s dôrazom na charakter poskytnutých služieb (poskytovanie služieb rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky):	
Cena poskytnutých služieb v EUR bez DPH:	150.980,00 EUR bez DPH
Výmera podlahovej plochy objektu, ktorej sa poskytovanie služieb rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky týkalo:	1.823 m ²
Obdobie poskytovania služieb:	od 13.08.2022 do 13.08.2025
Meno a kontakt na osobu odberateľa, u ktorej si bude možné uvedené údaje overiť:	
3)	
Identifikácia odberateľa:	Názov organizácie: AUTOPOLIS, a.s. Sídlo organizácie: Panónska cesta 32, 851 04 Bratislava IČO: 35 728 311
Identifikácia dodávateľa:	uchádzač
Názov a stručný opis predmetu zmluvy, z ktorého bude možné posúdiť splnenie podmienky účasti, s dôrazom na charakter poskytnutých služieb (poskytovanie služieb rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky):	Zmluva o dodávke upratovacích prác a služieb v objektoch Panónska cesta 32 a Lamač 6833
Cena poskytnutých služieb v EUR bez DPH:	134.194,67 EUR bez DPH
Výmera podlahovej plochy objektu, ktorej sa poskytovanie služieb rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky týkalo:	2.249 m ²
Obdobie poskytovania služieb:	od 13.08.2022 do 13.08.2025
Meno a kontakt na osobu odberateľa, u ktorej si bude možné uvedené údaje overiť:	
4)	
Identifikácia odberateľa:	Názov organizácie: Quehenberger Logistics SVK a.s. Sídlo organizácie: Maroša Madačova 1B, 034 01 Ružomberok

**Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**

Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika

Upratovacie a čistiace služby - Časť 2 - Záhorie

	IČO:	36 384 551
Identifikácia dodávateľa:	uchádzač	
Názov a stručný opis predmetu zmluvy, z ktorého bude možné posúdiť splnenie podmienky účasti, s dôrazom na charakter poskytnutých služieb (poskytovanie služieb rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky):	Zmluva o dodávke upratovacích prác a služieb v objekte Dialničná cesta 18	
Cena poskytnutých služieb v EUR bez DPH:	58.088,63 EUR bez DPH	
Výmera podlahovej plochy objektu, ktorej sa poskytovanie služieb rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky týkalo:	1.550 m ²	
Obdobie poskytovania služieb:	od 13.08.2022 do 13.08.2025	
Meno a kontakt na osobu odberateľa, u ktorej si bude možné uvedené údaje overiť:		
5)		
Identifikácia odberateľa:	Názov organizácie:	Mestská časť Bratislava - Karlova Ves
	Sídlo organizácie:	Námestie sv. Františka 8, Bratislava
	IČO:	00 603 520
Identifikácia dodávateľa:	uchádzač	
Názov a stručný opis predmetu zmluvy, z ktorého bude možné posúdiť splnenie podmienky účasti, s dôrazom na charakter poskytnutých služieb (poskytovanie služieb rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky):	Zmluva o dodávke upratovacích prác a služieb	
Cena poskytnutých služieb v EUR bez DPH:	54.710,73 EUR bez DPH	
Výmera podlahovej plochy objektu, ktorej sa poskytovanie služieb rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky týkalo:	4.947,67 m ²	
Obdobie poskytovania služieb:	od 01.09.2024 do 13.08.2025	
Meno a kontakt na osobu odberateľa, u ktorej si bude možné uvedené údaje overiť:		



Odkaz na evidenciu referencií podľa
§ 12 zákona o verejnom obstarávaní:

<https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/detail/504594>

Posúdenie členmi komisie s právom vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti: členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti posúdili informácie uvedené uchádzačom vo vysvetlení/doplnení č. 1 a konštatovali, že uchádzač informáciami uvedenými obsahom vysvetlenia/doplnenia č. 1 objasnil všetky zistené nezrovnalosti.

Členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti konštatovali, že uchádzač splnenie podmienky účasti týkajúcej sa technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní v časti „poskytoval služby rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky, ktorých finančný objem bol spolu za sledované obdobie kumulatívne v minimálnej výške 200.000,00 EUR bez DPH (slovom: dvestotisíc eur bez DPH)“ preukázal poskytovaním služieb pre odberateľa PPA CONTROLL, a.s., IČO: 17 055 164, S.W.A.T.Security s.r.o., IČO: 36 793 990, AUTOPOLIS, a.s., IČO: 35 728 311, Quehenberger Logistics SVK a.s., IČO: 36 384 551 a Mestská časť Bratislava - Karlova Ves, IČO: 00 603 520 - kumulatívna deklarovaná hodnota poskytnutých služieb: 678.850,91 EUR bez DPH.

Členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti ďalej konštatovali, že uchádzač splnenie podmienky účasti týkajúcej sa technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní v časti „poskytoval služby rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky v objekte, kde výmera podlahovej plochy, ktorej sa poskytovanie služieb rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky týkalo, bola minimálne 1.300 m² (slovom: jedentisícristo m²)“ preukázal poskytovaním služieb pre odberateľa S.W.A.T.Security s.r.o., IČO: 36 793 990 (objekt BBC1, Prievozká ul.; výmera podlahovej plochy 1.823 m²) a poskytovaním služieb pre odberateľa Quehenberger Logistics SVK a.s., IČO: 36 384 551 (objekt Dialničná cesta 18; výmera podlahovej plochy 1.550 m²).

Na základe uvedených skutočností a po komplexnom posúdení dokladov a dokumentov predložených uchádzačom obsahom ponuky uchádzača za účelom preukázania splnenia podmienok účasti v znení vysvetlenia/doplnenia č. 1 členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti konštatovali, že uchádzač v celom rozsahu preukázal splnenie podmienok účasti stanovených obstarávateľom.

6. Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti:

V súlade s ust. § 66 ods. 7 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní, členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti vyhodnocovali splnenie podmienok účasti podľa § 40 zákona o verejnom obstarávaní po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk a po vyhodnotení ponuky z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky podľa § 53 zákona o verejnom obstarávaní, a to u uchádzača, ktorý sa po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk umiestnil na prvom mieste v poradí.

Hodnotiaci hárok z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti uchádzačom **UMYTO s. r. o.**, so sídlom: Trnavská cesta 82/A, 821 02 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 44 656 823 tvorí prílohu tejto Zápisnice z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti. Uchádzač, po poskytnutí vysvetlenia/doplnenia č. 1 v súlade s ods. 5. tejto Zápisnice z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti vyššie preukázal splnenie podmienok účasti stanovených obstarávateľom.

7. Zoznam vylúčených uchádzačov, ktorí nesplnili podmienky účasti a odôvodnenie vylúčenia:

Uchádzač **UMYTO s. r. o.**, so sídlom: Trnavská cesta 82/A, 821 02 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 44 656 823: NEAPLIKOVÁLO SA; uchádzač preukázal splnenie podmienok účasti stanovených obstarávateľom.

8. Zoznam uchádzačov, ktorí splnili podmienky účasti:

P.Č.	UCHÁDZAČ
1.	UMYTO s. r. o. , so sídlom: Trnavská cesta 82/A, 821 02 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 44 656 823

**Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**

Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika

Upratovacie a čistiace služby - Časť 2 - Záhorie

9. Prílohy:

Príloha č. 1: Hodnotiaci hárok z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti uchádzačom **UMYTO s. r. o.**, so sídlom: Trnavská cesta 82/A, 821 02 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 44 656 823.

10. Dôvody, pre ktoré člen komisie odmietol podpísať zápisnicu alebo podpísal zápisnicu s výhradou:

Žiaden z členov komisie neodmietol podpísať Zápisnicu z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti a zároveň všetci členovia komisie podpísali Zápisnicu z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti bez výhrad.

11. Poznámky:**12. Zoznam členov komisie:**

P.Č.	MENO A PRIEZVISKO	FUNKCIA	PODPIS
1.	Ing. Pavol Pčola , člen predstavenstva a finančný riaditeľ, Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.	predseda komisie s právom vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti	
2.	Ing. Róbert Ravas , vedúci odboru správy majetku, Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti	
3.	Jozef Bartoš , vedúci oddelenia správy majetku, Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti	
4.	Ing. Jana Valušiaková, MPH, MHA , vedúca odboru nákupu, Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.	člen komisie bez práva vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti	
5.	Monika Kovačková , referent verejného obstarávania, Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.	člen komisie bez práva vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti	
6.	Mgr. Tomáš Koval' , senior konzultant, PROCESS MANAGEMENT, s.r.o.	člen komisie bez práva vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti	
7.	Mgr. Sofia Kotrásová , konzultant, PROCESS MANAGEMENT, s.r.o.	člen komisie bez práva vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti	

Bratislava, dňa 17.11.2025

Zapísal: **Mgr. Tomáš Koval'**, senior konzultant, PROCESS MANAGEMENT, s.r.o.



Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika

Upratovacie a čistiace služby - Časť 2 - Záhorie

PRÍLOHA Č. 1

HODNOTIACI HÁROK Z VYHODNOTENIA SPLNENIA PODMIENOK ÚČASTI

Identifikácia predmetu zákazky a postupu zadávania zákazky:	zákazka pod názvom „Upratovacie a čistiace služby“ zadávaná postupom verejnej súťaže podľa ust. § 91 zákona o verejnom obstarávaní, v súlade s ust. § 66 ods. 7 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní s vyhodnotením ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky podľa § 53 zákona o verejnom obstarávaní a vyhodnotením splnenia podmienok účasti podľa § 40 zákona o verejnom obstarávaní po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk, zverejnená v Úradnom vestníku Európskej únie dňa 13.08.2025 pod značkou 2025/S 154-530614 a vo Vestníku verejného obstarávania č. 164/2025 zo dňa 14.08.2025 pod značkou 13288 - MSS
Identifikácia uchádzača:	UMYTO s. r. o., so sídlom: Trnavská cesta 82/A, 821 02 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 44 656 823

PREDBEŽNÉ NAHRADENIE DOKLADOV PREUKAZUJÚCICH SPLNENIE PODMIENOK ÚČASTI		IDENTIFIKÁCIA PREDLOŽENÉHO DOKLADU / DOKUMENTU A ZÁVER POSÚDENIA ČLENMI KOMISIE S PRÁVOM VYHODNOCOVAŤ PONUKY A SPLNENIE PODMIENOK ÚČASTI		POZNÁMKY
1.	Predbežné nahradenie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti Jednotným európskym dokumentom v súlade s ust. § 39 zákona o verejnom obstarávaní	Predloženie dokladu / dokumentu:	ÁNO	Na základe skutočnosti, že uchádzač obsahom jeho ponuky predložil aj samotné doklady uchádzača, ktoré v súlade s ust. § 39 zákona o verejnom obstarávaní predbežne nahradil Jednotným európskym dokumentom, členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky a splnenie podmienok účasti nežiadali uchádzača o predloženie dokladov nahradených Jednotným európskym dokumentom.
		Identifikácia predloženého dokladu / dokumentu:	Jednotný európsky dokument zo dňa 17.09.2025 predložený za uchádzača	
		Posúdenie obsahu dokladu / dokumentu z hľadiska splnenia požiadaviek na jeho obsah:	-	

**Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**

Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika

Upratovacie a čistiace služby - Časť 2 - Záhorie

PODMIENKY ÚČASTI TÝKAJÚCE SA OSOBNÉHO POSTAVENIA PODĽA § 32 ZÁKONA O VEREJNOM OBSTARÁVANÍ		IDENTIFIKÁCIA PREDLOŽENÉHO DOKLADU / DOKUMENTU A ZÁVER POSÚDENIA ČLENMI KOMISIE S PRÁVOM VYHODNOCOVAŤ PONUKY A SPLNENIE PODMIENOK ÚČASTI		POZNÁMKY
1.	Zápis do zoznamu hospodárskych subjektov podľa § 152 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní	Zápis do zoznamu hospodárskych subjektov podľa § 152 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní:	ÁNO	
		Identifikácia zápisu do zoznamu hospodárskych subjektov podľa § 152 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní:	registračné číslo: 2022/11-PO-G0732 platnosť zápisu do: 14.11.2025 registračné číslo: 2025/11-PO-G0732 platnosť zápisu do: 15.11.2028	
		Posúdenie zápisu do zoznamu hospodárskych subjektov podľa § 152 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní:	Uchádzač je platne zapísaný v zozname hospodárskych subjektov vedenom Úradom pre verejné obstarávanie, čím uchádzač preukázal splnenie podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní	
2.	§ 32 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní: Výpis z registra trestov nie starší ako tri mesiace preukazujúci, že nebol on, ani jeho štatutárny orgán, ani člen štatutárneho orgánu, ani člen dozorného orgánu, ani prokurista právoplatne odsúdený za trestný čin korupcie, trestný čin poškodzovania finančných záujmov Európskych spoločenstiev, trestný čin legalizácie príjmu z trestnej činnosti, trestný čin založenia, zosnovania a podporovania zločineckej skupiny, trestný čin založenia, zosnovania alebo podporovania teroristickej skupiny, trestný čin terorizmu a niektorých foriem účasti na terorizme, trestný čin obchodovania s ľuďmi, trestný čin, ktorého skutková podstata	Predloženie dokladu / dokumentu:	NIE	
		Identifikácia predloženého dokladu / dokumentu:	-	
		Posúdenie obsahu dokladu / dokumentu z hľadiska splnenia požiadaviek na jeho obsah:	viď ods. 1. vyššie	

**Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**

Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika

Upratovacie a čistiace služby - Časť 2 - Záhorie

	súvisí s podnikaním alebo trestný čin machinácie pri verejnom obstarávaní a verejnej dražbe			
3.	§ 32 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní: Čestné vyhlásenie - doklad podľa § 32 ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní vo vzťahu k preukázaniu splnenia podmienky účasti týkajúcej sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní osobami špecifikovanými v § 32 ods. 7 a ods. 8 zákona o verejnom obstarávaní	Predloženie dokladu / dokumentu:	ÁNO	
		Identifikácia predloženého dokladu / dokumentu:	Čestné vyhlásenie podľa § 32 ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní v rozsahu podľa Prílohy č. 13.1 súťažných podkladov zo dňa 17.09.2025: v spoločnosti nepôsobí osoba špecifikovaná v § 32 ods. 7 a ods. 8 zákona o verejnom obstarávaní	
		Posúdenie obsahu dokladu / dokumentu z hľadiska splnenia požiadaviek na jeho obsah:	SPLNIL	
4.	§ 32 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní: Potvrdenie zdravotných poisťovní nie staršie ako tri mesiace preukazujúce, že zdravotná poisťovňa neeviduje voči nemu pohľadávky po splatnosti podľa osobitných predpisov v Slovenskej republike a v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu	Predloženie dokladu / dokumentu:	NIE	
		Identifikácia predloženého dokladu / dokumentu:	-	
		Posúdenie obsahu dokladu / dokumentu z hľadiska splnenia požiadaviek na jeho obsah:	viď ods. 1. vyššie	
5.	§ 32 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní: Potvrdenie Sociálnej poisťovne nie staršie ako tri mesiace preukazujúce, že nemá evidované nedoplatky na poisťnom na sociálne poistenie podľa osobitných predpisov v Slovenskej republike a v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu	Predloženie dokladu / dokumentu:	NIE	
		Identifikácia predloženého dokladu / dokumentu:	-	
		Posúdenie obsahu dokladu / dokumentu z hľadiska splnenia požiadaviek na jeho obsah:	viď ods. 1. vyššie	
6.	§ 32 ods. 1 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní:	Predloženie dokladu / dokumentu:	NIE	

**Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**

Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika

Upratovacie a čistiace služby - Časť 2 - Záhorie

	Potvrdenie miestne príslušného daňového úradu a miestne príslušného colného úradu nie staršie ako tri mesiace preukazujúce, že nemá evidované daňové nedoplatky voči daňovému úradu a colnému úradu podľa osobitných predpisov v Slovenskej republike a v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu	Identifikácia predloženého dokladu / dokumentu:	-	
		Posúdenie obsahu dokladu / dokumentu z hľadiska splnenia požiadaviek na jeho obsah:	viď ods. 1. vyššie	
7.	§ 32 ods. 1 písm. d) zákona o verejnom obstarávaní: Potvrdenie príslušného súdu nie staršie ako tri mesiace preukazujúce, že nebol na jeho majetok vyhlásený konkurz, nie je v reštrukturalizácii, nie je v likvidácii, ani nebolo proti nemu zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo zrušený konkurz pre nedostatok majetku	Predloženie dokladu / dokumentu:	NIE	
		Identifikácia predloženého dokladu / dokumentu:	-	
		Posúdenie obsahu dokladu / dokumentu z hľadiska splnenia požiadaviek na jeho obsah:	viď ods. 1. vyššie	
8.	§ 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní: Doklad o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu, ktorý zodpovedá predmetu zákazky	Predloženie dokladu / dokumentu:	NIE	
		Identifikácia predloženého dokladu / dokumentu:	-	
		Posúdenie obsahu dokladu / dokumentu z hľadiska splnenia požiadaviek na jeho obsah:	viď ods. 1. vyššie	
9.	§ 32 ods. 1 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní: Čestné vyhlásenie , obsahom ktorého uchádzač vyhlásil, že nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike a v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu	Predloženie dokladu / dokumentu:	NIE	
		Identifikácia predloženého dokladu / dokumentu:	-	
		Posúdenie obsahu dokladu / dokumentu z hľadiska splnenia požiadaviek na jeho obsah:	viď ods. 1. vyššie	

**Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**

Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika

Upratovacie a čistiace služby - Časť 2 - Záhorie

Celkové vyhodnotenie splnenia podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia podľa § 32 zákona o verejnom obstarávaní (SPLNIL / NESPLNIL):	SPLNIL	
--	--------	--

PODMIENKY ÚČASTI TÝKAJÚCE SA TECHNICKEJ SPÔSOBILOSTI ALEBO ODBORNEJ SPÔSOBILOSTI PODĽA § 34 ZÁKONA O VEREJNOM OBSTARÁVANÍ		IDENTIFIKÁCIA PREDLOŽENÉHO DOKLADU / DOKUMENTU A ZÁVER POSÚDENIA ČLENMI KOMISIE S PRÁVOM VYHODNOCOVAŤ PONUKY A SPLNENIE PODMIENOK ÚČASTI		POZNÁMKY
1.	§ 34 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní: Zoznam poskytnutých služieb rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky za predchádzajúce tri (3) roky od vyhlásenia verejného obstarávania (za obdobie od 13.08.2022 do 13.08.2025) s uvedením cien, lehôt dodania a odberateľov; dokladom je referencia, ak odberateľom bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa zákona o verejnom obstarávaní. Za poskytovanie služieb rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky sa považuje poskytovanie/vykonávanie upratovacích, a/alebo čistiacich, a/alebo dezinfekčných činností. Zoznam poskytnutých služieb musí obsahovať minimálne nasledovné informácie: a) identifikáciu odberateľa, b) názov a stručný opis predmetu zmluvy, z ktorého bude možné posúdiť splnenie podmienky účasti, s dôrazom na charakter poskytovaných služieb (poskytovanie služieb rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky), c) cenu poskytnutých služieb v EUR bez DPH,	Predloženie dokladu / dokumentu:	ÁNO	uchádzač preukázal splnenie podmienok účasti v časti „ <i>poskytoval služby rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky, ktorých finančný objem bol spolu za sledované obdobie kumulatívne v minimálnej výške 200.000,00 EUR bez DPH (slovom: dvestotisíc eur bez DPH)</i> “ poskytovaním služieb pre odberateľa PPA CONTROLL, a.s., IČO: 17 055 164, S.W.A.T.Security s.r.o., IČO: 36 793 990, AUTOPOLIS, a.s., IČO: 35 728 311, Quehenberger Logistics SVK a.s., IČO: 36 384 551 a Mestská časť Bratislava - Karlova Ves, IČO: 00 603 520 - kumulatívna deklarovaná hodnota poskytnutých služieb: 678.850,91 EUR bez DPH
		Identifikácia predloženého dokladu / dokumentu:	1) Odberateľ: PPA CONTROLL, a.s., IČO: 17 055 164 Dodávateľ: uchádzač Názov a stručný opis predmetu zmluvy: Zmluva o dodávke upratovacích prác a služieb v objektoch Vajnorská 137 a 140A Cena poskytnutých služieb v EUR bez DPH: 280.876,88 EUR bez DPH za obdobie od 13.08.2022 do 13.08.2025 Výmera podlahovej plochy objektu, ktorej sa poskytovanie služieb týkalo: 3.567 m² Obdobie poskytovania služieb: od 13.08.2022 do 13.08.2025	

**Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**

Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika

Upratovacie a čistiace služby - Časť 2 - Záhorie

	d) výmeru podlahovej plochy objektu, ktorej sa poskytovanie služieb rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky týkalo, e) obdobie poskytovania služieb, f) meno a kontakt na osobu odberateľa, u ktorej si bude možné uvedené údaje overiť. Zoznamom poskytnutých služieb (resp. referenciami) musí uchádzač preukázať, že počas predchádzajúcich troch (3) rokov od vyhlásenia verejného obstarávania: • poskytoval služby rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky, ktorých finančný objem bol spolu za sledované obdobie kumulatívne v minimálnej výške 200.000,00 EUR bez DPH (slovom: dvestotisíc eur bez DPH); • poskytoval služby rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky v objekte, kde výmera podlahovej plochy, ktorej sa poskytovanie služieb rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky týkalo, bola minimálne 1.300 m² (slovom: jedentisícristo m²).		Meno a kontakt na osobu odberateľa, u ktorej si bude možné uvedené údaje overiť: 2) Odberateľ: S.W.A.T.Security s.r.o., IČO: 36 793 990 Dodávateľ: uchádzač Názov a stručný opis predmetu zmluvy: Zmluva o dodávke upratovacích prác a služieb v objekte BBC1, Prievozká ul. Cena poskytnutých služieb v EUR bez DPH: 150.980,00 EUR bez DPH za obdobie od 13.08.2022 do 13.08.2025 Výmera podlahovej plochy objektu, ktorej sa poskytovanie služieb týkalo: 1.823 m² Obdobie poskytovania služieb: od 13.08.2022 do 13.08.2025 Meno a kontakt na osobu odberateľa, u ktorej si bude možné uvedené údaje overiť: 3) Odberateľ: AUTOPOLIS, a.s., IČO: 35 728 311 Dodávateľ: uchádzač Názov a stručný opis predmetu zmluvy: Zmluva o dodávke	podlahovej plochy 1.823 m²) a poskytovaním služieb pre odberateľa Quehenberger Logistics SVK a.s., IČO: 36 384 551 (objekt Dialničná cesta 18; výmera podlahovej plochy 1.550 m²)
--	--	--	--	--

**Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**

Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika

Upratovacie a čistiace služby - Časť 2 - Záhorie

			upratovacích prác a služieb v objektoch Panónska cesta 32 a Lamač 6833 Cena poskytnutých služieb v EUR bez DPH: 134.194,67 EUR bez DPH za obdobie od 13.08.2022 do 13.08.2025 Výmera podlahovej plochy objektu, ktorej sa poskytovanie služieb týkalo: 2.249 m² Obdobie poskytovania služieb: od 13.08.2022 do 13.08.2025 Meno a kontakt na osobu odberateľa, u ktorej si bude možné uvedené údaje overiť: 4) Odberateľ: Quehenberger Logistics SVK a.s., IČO: 36 384 551 Dodávateľ: uchádzač Názov a stručný opis predmetu zmluvy: Zmluva o dodávke upratovacích prác a služieb v objekte Dialničná cesta 18 Cena poskytnutých služieb v EUR bez DPH: 58.088,63 EUR bez DPH za obdobie od 13.08.2022 do 13.08.2025 Výmera podlahovej plochy objektu, ktorej sa poskytovanie služieb týkalo: 1.550 m²	
--	--	--	--	--

**Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**

Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika

Upratovacie a čistiace služby - Časť 2 - Záhorie

			Obdobie poskytovania služieb: od 13.08.2022 do 13.08.2025 Meno a kontakt na osobu odberateľa, u ktorej si bude možné uvedené údaje overiť: 5) Odberateľ: Mestská časť Bratislava - Karlova Ves, IČO: 00 603 520 Dodávateľ: uchádzač Názov a stručný opis predmetu zmluvy: Zmluva o dodávke upratovacích prác a služieb Cena poskytnutých služieb v EUR bez DPH: 54.710,73 EUR bez DPH za obdobie od 01.09.2024 do 13.08.2025 Výmera podlahovej plochy objektu, ktorej sa poskytovanie služieb týkalo: 4.947,67 m² Obdobie poskytovania služieb: od 01.09.2024 do 13.08.2025 Meno a kontakt na osobu odberateľa, u ktorej si bude možné uvedené údaje overiť: Odkaz na Evidenciu referencií podľa § 12 zákona o verejnom obstarávaní	
--	--	--	---	--

**Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**

Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika

Upratovacie a čistiace služby - Časť 2 - Záhorie

		Posúdenie obsahu dokladu / dokumentu z hľadiska splnenia požiadaviek na jeho obsah:	SPLNIL na základe vysvetlenia / doplnenia č. 1	
2.	§ 34 ods. 1 písm. d) zákona o verejnom obstarávaní v nadväznosti na § 35 zákona o verejnom obstarávaní: Certifikát o zavedení systému manažérstva kvality vydaný nezávislou inštitúciou (osobou akreditovanou v súlade s ust. zákona č. 53/2023 Z. z. o akreditácii orgánov posudzovania zhody v znení neskorších predpisov), ktorým sa potvrdzuje splnenie noriem zabezpečenia kvality vyplývajúcich z normy EN ISO 9001:2015 v oblasti upratovacích a čistiacich služieb, alebo ekvivalentný certifikát. Obstarávateľ uzná ako rovnocenný certifikát systému manažérstva kvality vydaný príslušným orgánom členského štátu. Ak uchádzač objektívne nemal možnosť získať príslušný certifikát v určených lehotách, obstarávateľ prijme aj iné dôkazy o rovnocenných opatreniach na zabezpečenie systému manažérstva kvality predložené uchádzačom, ktorými preukáže, že ním navrhované opatrenia na zabezpečenie systému manažérstva kvality sú v súlade s požadovanými slovenskými technickými normami na systém manažérstva kvality.	Predloženie dokladu / dokumentu:	ÁNO	
		Identifikácia predloženého dokladu / dokumentu:	Certifikát č. 46/7/2024 zo dňa 25.07.2024 vydaný spoločnosťou TSŮ, a.s., IČO: 51 021 935 potvrdzujúci, že uchádzač má zavedený systém manažérstva podľa normy EN ISO 9001:2015 / STN ISO 9001:2016 pre oblasť upratovacie práce Platnosť certifikátu do: 25.07.2027	
		Posúdenie obsahu dokladu / dokumentu z hľadiska splnenia požiadaviek na jeho obsah:	SPLNIL	
Celkové vyhodnotenie splnenia podmienok účasti týkajúcich sa technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 zákona o verejnom obstarávaní (SPLNIL / NESPLNIL):		SPLNIL		
Celkové vyhodnotenie splnenia podmienok účasti (SPLNIL / NESPLNIL):		SPLNIL		