

Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

Projekt umowy

| | |
|---|----|
| § 1. Przedmiot umowy..... | 2 |
| § 2. Terminy wykonania umowy..... | 3 |
| § 3. Wynagrodzenie..... | 3 |
| § 4. Warunki płatności..... | 4 |
| § 5. Odbiory..... | 4 |
| § 6. Obowiązki Wykonawcy..... | 5 |
| § 7. Obowiązki Zamawiającego..... | 5 |
| § 8. * Umowy o podwykonawstwo..... | 6 |
| § 9. Gwarancja jakości i rękojmia..... | 7 |
| § 10. Kary umowne..... | 7 |
| § 11. Odstąpienie od umowy..... | 8 |
| § 12. Zmiana umowy..... | 9 |
| § 13. *Podmiot Udostępniający Zasoby..... | 11 |
| § 13.* Podmiot Udostępniający Zasoby..... | 11 |
| § 14. Ochrona danych osobowych..... | 11 |
| § 15. Postanowienia końcowe..... | 11 |
| Załączniki do umowy:..... | 12 |

**niepotrzebne usunąć*

zawarta w dniu r. w Andrychowie, pomiędzy Gminą Andrychów, ul. Rynek 15, 34-120 Andrychów reprezentowaną przez Beatę Smolec - Burmistrza Andrychowa przy Kontrasygnacie Skarbnika Gminy - Doroty Żywioł zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”, NIP: 551-00-13-406

a zwaną/zwanym* w dalszej części umowy „Wykonawcą”, NIP:

w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie podstawowym, zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019r.

Prawo zamówień publicznych, o następującej treści:

§ 1. Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pn.:

Dostawa i montaż wyposażenia wewnątrz Klubu Malucha w Andrychowie w ramach zadania: „Utworzenie 50 nowych miejsc opieki nad dziećmi do lat 3 w nowej instytucji klubu dziecięcego pod adresem: ul. Metalowców 6 w Andrychowie”, z podziałem na części:

1.1. Część I - Meble i stałe elementy wyposażenia;*

1.2. Część II - Zabawki;*

1.3. Część III - Sprzęt AGD;*

1.4. Część IV - Sprzęt elektroniczny;*

1.5. Część V - Inne wyposażenie;*

2. Przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 1, obejmuje w szczególności:

2.1. dostawę wyposażenia na adres klubu dziecięcego: ul. Metalowców 6, 34 - 120 Andrychów,

2.2. montaż i ustawienie wyposażenia zgodnie z projektem aranżacji wewnątrz i specyfikacją produktów,

2.3. uruchomienie wraz ze sprawdzeniem poprawności działania wyposażenia,

3. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia określony został w załączonym projekcie aranżacji wewnątrz, specyfikacji produktów oraz zestawieniu wyposażenia z podziałem na branże.

4. Wyposażenie użyte do aranżacji sal, w których mogą przebywać dzieci musi być dostosowane do przedziału wiekowego 1 - 3 lat.

5. Koszt dostawy, rozładunku przedmiotu zamówienia leżą po stronie Wykonawcy. Dostarczony przedmiot zamówienia winien być fabrycznie nowy, wolny od wad, odpowiadać normom jakościowym, określonym we właściwych aktach prawnych, posiadać gwarancje producenta oraz winien spełniać wszelkie wymagania przewidziane obowiązującymi przepisami dla tego typu wyrobów i nie może być przedmiotem roszczeń osób trzecich.

6. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1-2, i sposób jego wykonania określają następujące dokumenty, stanowiące integralną część umowy:

6.1. projekt aranżacji wewnątrz,

6.2. specyfikacja produktów,

6.3. zestawienia wyposażenia odrębnie dla każdej części,

6.4. oferta Wykonawcy,

**niepotrzebne usunąć*

- 6.5. specyfikacja warunków zamówienia.
7. W przypadku wątpliwości interpretacyjnych obowiązywać będzie następująca kolejność ważności dokumentów:
- 7.1. specyfikacja warunków zamówienia,
 - 7.2. umowa,
 - 7.3. projekt aranżacji wnętrz,
 - 7.4. specyfikacja produktów,
 - 7.5. oferta Wykonawcy.
8. Wykonawca oświadcza, że wykona przedmiot umowy z najwyższą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, zasadami wiedzy technicznej oraz zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej umowie.
9. Gmina Andrychów otrzymała dofinansowanie ze środków Funduszu Europejskiego dla Rozwoju Społecznego w ramach projektu Krajowego Planu na rzecz Odbudowy i Zwiększenia Odporności w ramach inwestycji A4.2.1. pn. Wsparcie programów dofinansowania miejsc opieki nad dziećmi 0-3 lat (żłobki, kluby dziecięce) w ramach MALUCH+, w ramach priorytetu 2 programu Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego 2021-2027 zgodnie z Umową nr 161/G/KPO/2024 i Umową nr 162 /G/KPO/2024.
10. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 19 lipca 2019r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami w zakresie minimalnych wymagań służących zapewnieniu dostępności.

§ 2. Terminy wykonania umowy

1. Zamawiający udostępni Wykonawcy obiekt w celu dostawy i montażu wyposażenia w uzgodnionym terminie.
2. Termin zakończenia przedmiotu umowy: **3 miesiące od dnia podpisania umowy.**
3. Przez zakończenie przedmiotu umowy rozumie się wypełnienie przez Wykonawcę obowiązków wynikających z umowy, w tym związanych z przekazaniem Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w § 5 niniejszej umowy, potwierdzone pisemnie Zamawiającemu zgłoszeniem gotowości do odbioru przedmiotu umowy.
4. Termin określony w ustępie 2 jest zastrzeżony na korzyść zarówno Wykonawcy jak i Zamawiającego, tzn. Zamawiający nie może przed jego upływem żądać od Wykonawcy wykonania umowy, a jednocześnie przed jego upływem Zamawiający nie ma obowiązku dokonania odbioru przedmiotu umowy.

§ 3. Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1, strony ustalają wynagrodzenie za:
 - 1.1. Część I - Meble i stałe elementy wyposażenia: *
w kwocie zł (słownie:..... złotych ../100) brutto, (w tym podatek VAT 23%)
 - 1.2. Część II - Zabawki: *
w kwocie zł (słownie:..... złotych ../100) brutto, (w tym podatek VAT 23%)
 - 1.3. Część III - Sprzęt AGD: *
w kwocie zł (słownie:..... złotych ../100) brutto, (w tym podatek VAT 23%)
 - 1.4. Część IV - Sprzęt elektroniczny: *
w kwocie zł (słownie:..... złotych ../100) brutto, (w tym podatek VAT 23%)
 - 1.5. Część V - Inne wyposażenie: *
w kwocie zł (słownie:..... złotych ../100) brutto, (w tym podatek VAT 23%)

*niepotrzebne usunąć

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie koszty związane z prawidłową realizacją przedmiotu umowy, w tym w szczególności: koszty organizacji terenu montażu, koszty wyposażenia i urządzeń, koszty uporządkowania obiektu z wszelkich pozostałości związanych z dostawą i montażem, koszty ubezpieczenia, koszty zapewnienia warunków bhp i p-poż., koszty wynagrodzenia podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
3. Wykonawca ponosi pełne ryzyko i pełną odpowiedzialność za prawidłowe oszacowanie wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, w tym odpowiada za uwzględnienie wszelkich czynników mających lub mogących mieć wpływ na te koszty.
4. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za prace niewykonane.
5. W przypadku wystąpienia okoliczności powodujących konieczność zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy w ujęciu wartościowym, ilościowym i asortymentowym, Zamawiający powiadomi Wykonawcę, nie później niż w ciągu 7 dni od dnia zaistnienia takich okoliczności; wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie wówczas odpowiedniemu zmniejszeniu, a Wykonawcy nie będą przysługiwały z tego powodu żadne roszczenia finansowe wobec Zamawiającego.
6. Warunkiem otrzymania wynagrodzenia jest odbiór przedmiotu umowy potwierdzony stosownym protokołem odbioru przedmiotu umowy, podpisanym przez osoby upoważnione przez Strony umowy.

§ 4. Warunki płatności

1. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy odbędzie się fakturami końcowymi (2 faktury końcowe dla Klubu Dziecięcego I i Klubu Dziecięcego II) wystawione za prace faktycznie wykonane, odebrane i potwierdzone przez Zamawiającego.
2. Faktury końcowe mogą być wystawiona po protokolarnym odbiorze przedmiotu umowy dokonany przez Zamawiającego, o którym mowa w § 5.
3. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty faktur przelewem, na konto wskazane przez Wykonawcę, w terminie do 21 dni od dnia przedstawienia faktur i protokołu odbioru przedmiotu umowy przez Wykonawcę w siedzibie Zamawiającego.
4. Faktury wystawione będą w następujący sposób:
Nabywca: Gmina Andrychów, 34-120 Andrychów, Rynek 15, NIP: 551-00-13-406
Odbiorca: Urząd Miejski w Andrychowie, 34-120 Andrychów, Rynek 15.
5. Za datę uregulowania zobowiązania uważa się dzień obciążenia konta Zamawiającego.
6. W przypadku realizowania przedmiotu umowy przy udziale podwykonawców warunkiem płatności faktur jest spełnienie przez Wykonawcę warunków, o których mowa w § 8.
7. Wszelkie zmiany w trakcie prac będą dokonywane przez Wykonawcę, wyłącznie za zgodą Zamawiającego.
8. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać cesji praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

§ 5. Odbiory

1. Zamawiający przy udziale Wykonawcy, na podstawie pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru przedmiotu umowy, przystąpi do odbioru przedmiotu umowy w terminie do 5 dni roboczych od daty zgłoszenia.
2. W dniu dokonania pisemnego zgłoszenia Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu poniższe dokumenty:
 - 2.1. świadectwa jakości, certyfikaty, karty produktów, karty gwarancyjne dostarczonego wyposażenia.
3. Warunkiem odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego jest kompletność dokumentów odbiorowych, o których mowa w ust. 2,
4. Z czynności odbiorowych spisany zostanie protokół odbioru przedmiotu umowy.
5. Za dzień odbioru przedmiotu umowy uznaje się dzień podpisania bezusterkowego protokołu odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego.

**niepotrzebne usunąć*

§ 6. Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1.1. wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa;
 - 1.2. dostarczenie przedmiotu umowy posiadających prawem wymagane certyfikaty bezpieczeństwa, atesty poświadczające zgodność z normami obowiązującymi w Unii Europejskiej. Oznacza to, że będą one całkowicie bezpieczne i w pełni odpowiadały wymogom stawianym produktom dla dzieci oraz dopuszczone do użytku przez dzieci;
 - 1.3. dostarczenie przedmiotu umowy fabrycznie nowego, kompletnego, wolnego od wad i oryginalnie zapakowanego przez producenta;
 - 1.4. przedmiot zamówienia musi posiadać gwarancję zgodnie z § 9 ust. 1. Wraz z przekazaniem przedmiotu zamówienia Wykonawca przekaże dokumenty gwarancyjne;
 - 1.5. Wykonawca zobowiązuje się do dostawy, montażu i ustawienia wyposażenia we wskazanych miejscach zgodnie z projektem aranżacji wnętrza i usunięcia wszelkich pozostałości (kartonów, folii, sznurków itp.) związanych z dostawą i montażem;
 - 1.6. do sprzętu winne być załączone instrukcje (jeżeli dany sprzęt taką instrukcją posiada), opisy techniczne i karty gwarancyjne w języku polskim;
 - 1.7. Wykonawca zapewnia, że dane związane z ewentualnym oprogramowaniem i kluczami licencyjnymi nie będą udostępniane osobom trzecim;*
 - 1.8. do czasu odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego ryzyko wszelkich niebezpieczeństw związanych z ewentualnym uszkodzeniem lub utratą przedmiotu umowy ponosi Wykonawca;
 - 1.9. wykonanie na swój koszt robót naprawczych infrastruktury technicznej, której stan techniczny na skutek realizacji dostawy i montażu wyposażenia uległ pogorszeniu, w tym robót odtworzeniowych;
 - 1.10. usunięcie wszystkich wad występujących w przedmiocie umowy, w okresie rękojmi za wady fizyczne oraz gwarancji jakości;
2. Wykonawca oświadcza, że:
 - 2.1. dysponuje odpowiednią wiedzą i umiejętnościami niezbędnymi do wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 umowy, oraz że wykona go z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
 - 2.2. będzie realizował prace montażowe w sposób niezakłócający bieżącego funkcjonowania obiektu w sposób niezagrażający bezpieczeństwu osób w nich przebywających lub z nich korzystających,
 - 2.3. będzie podejmował na własny koszt wszelkie niezbędne ustalenia, dotyczące poboru i dystrybucji wody, paliwa i energii elektrycznej do wszystkich miejsc, w których są niezbędne do wykonania czynności objętych niniejszą umową; w tym celu winien on zapewnić i użyć wszelkich niezbędnych urządzeń montażowych, robót tymczasowych, środków transportu, materiałów oraz wszelkich czynników niezbędnych do dostarczenia i dystrybucji dostaw, w przypadku korzystania przez Wykonawcę z istniejącego kontrolowanego źródła wody, paliwa, oświetlenia czy energii elektrycznej, winien on zastosować się do odpowiednich zarządzeń przedstawionych mu przez kompetentne władze oraz winien zapłacić za wynajęcie jego źródła oraz uiścić wszelkie inne wymagane opłaty. Wszelkie powyższe koszty uważa się za wliczone w wynagrodzenie Wykonawcy,
 - 2.4. zapewni odpowiedni personel posiadający umiejętności, doświadczenie i wiedzę do wykonania przedmiotu umowy – zgodnie ze złożoną ofertą.

§ 7. Obowiązki Zamawiającego

1. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
 - 1.1. udostępnienie Wykonawcy obiektu w uzgodnionym terminie.
 - 1.2. dokonanie odbioru przedmiotu umowy,

**niepotrzebne usunąć*

- 1.3. sprawowanie kontroli zgodności realizacji dostawy z projektem aranżacji wnętrz,
2. Zamawiający ma prawo:
 - 2.1. wydawać Wykonawcy polecenia dotyczące w szczególności usunięcia nieprawidłowości w dostawie lub montażu wyposażenia,
 - 2.2. żądać od Wykonawcy dokonania poprawek, bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych prac montażowych, a także wstrzymania dalszych prac w przypadku gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie, bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem aranżacji wnętrz,
 - 2.3. kontroli przestrzegania przez Wykonawcę zasad ochrony przeciwpożarowej, przepisów i zasad bhp oraz ochrony zdrowia,
 - 2.4. kontroli utrzymania przez Wykonawcę porządku na terenie obiektu.
3. W zakresie realizacji umowy uprawnionym do reprezentowania Zamawiającego jest Kierownik Wydziału Inwestycji i Drogownictwa lub inna upoważniona osoba.

§ 8. * Umowy o podwykonawstwo

Wykonawca wykona przedmiot zamówienia sam, bez udziału podwykonawców

§.8.* Podwykonawstwo

1. Wykonawca powierza do wykonania przez podwykonawców, następujący zakres przedmiotu umowy:
.....
2. W terminie do 7 dni roboczych od dnia zawarcia niniejszej umowy, Wykonawca poinformuje Zamawiającego na piśmie o podmiotach, którym zamierza powierzyć realizację prac, o których mowa w ust. 1, wskazując nazwę podmiotu oraz część zamówienia, którą mu powierzy.
3. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.
4. Powierzenie prac konkretnemu Podwykonawcy wymaga zgody Zamawiającego. Powierzenie Podwykonawcom jakichkolwiek prac innych niż wskazane w ofercie Wykonawcy wskazanych powyżej lub powierzenie prac innemu Podwykonawcy niż zaakceptowanemu przez Zamawiającego musi być uzasadnione przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowane przez Zamawiającego.
5. Zawarcie umowy o podwykonawstwo może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do jej realizacji przez Podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
6. Zamawiający w ciągu 7 dni roboczych zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy w zakresie, o którym mowa w ust. 1.
7. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy w zakresie, o którym mowa w ust. 1, w terminie określonym w ust. 6, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
8. Zamawiający w ciągu 7 dni roboczych zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy w zakresie, o którym mowa w ust. 1.
9. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy w zakresie, o którym mowa w ust. 1, w terminie określonym w ust. 8, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
10. Jakkolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy, wynikająca z braku Podwykonawcy, będzie traktowana jako przerwa wynikająca z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminów.
11. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą. Dla potwierdzenia dokonanej zapłaty, wraz z fakturą obejmującą wynagrodzenie za zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę, należy przekazać Zamawiającemu

**niepotrzebne usunąć*

dowody potwierdzające dokonanie zapłaty całości należnego wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy wraz z wydrukiem z rachunku bankowego Wykonawcy.

§ 9. Gwarancja jakości i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy, tj. dostawę i montaż wyposażenia na okres miesięcy, licząc od daty odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w § 5 ustęp 5 i zobowiązuje się do wydania Zamawiającemu w dniu odbioru przedmiotu umowy dokumentu gwarancyjnego.
2. Jeśli warunki gwarancji udzielonej przez producenta materiałów lub urządzeń przewidują dłuższe okresy gwarancji niż udzielone przez Wykonawcę - obowiązuje okres gwarancji wynikający z gwarancji producenta.
3. Usterki stwierdzone w okresie gwarancji jakości Wykonawca jest zobowiązany usunąć w terminie 7 dni od daty ich zgłoszenia lub w innym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w porozumieniu z Wykonawcą.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie usterek w terminie, o którym mowa w ustępie 3, Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
5. W okresie udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 5.1. zapewnienie bezpłatnego serwisu obejmującego w szczególności wykonywanie przeglądów gwarancyjnych w terminach ustalonych z Zamawiającym oraz utrzymanie przedmiotu dostawy w pełnej sprawności technicznej,
 - 5.2. usuwania na własny koszt wszelkich wad przedmiotu umowy powstałych w okresie trwania gwarancji.
6. Jeżeli dokument gwarancyjny nie stanowi inaczej, odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości obejmuje zarówno wady powstałe z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili dokonania jego odbioru przez Zamawiającego, jak i wszelkie inne wady fizyczne w nich powstałe z przyczyn, za które producent lub inny gwarant ponosi odpowiedzialność pod warunkiem, że wady te ujawnią się w ciągu terminu obowiązywania gwarancji.
7. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ustępie 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
8. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady.
9. W ramach rękojmi Wykonawca odpowiada również za wady wyposażenia i urządzeń, które wykorzystuje przy wykonywaniu przedmiotu umowy, w szczególności jeżeli to wyposażenie i urządzenia nie mają właściwości, o których istnieniu zapewniali: producent lub jego przedstawiciel, osoba, która wprowadziła je do obrotu w zakresie swojej działalności gospodarczej, oraz osoba, która przez umieszczenie na nich swojej nazwy, znaku towarowego lub innego oznaczenia odróżniającego przedstawia się jako producent.

§ 10. Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1.1. za niedotrzymanie terminu zakończenia przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 ustęp 2 – w wysokości 1 000,00 zł za każdy dzień zwłoki,
 - 1.2. za zwłokę w usunięciu usterek stwierdzonych w okresie gwarancji jakości w wysokości 1 000,00 zł za każdy dzień zwłoki w terminie usunięcia usterek, o którym mowa w § 9 ustęp 3,
 - 1.3. za spowodowanie przerwy w realizacji prac z przyczyn zależnych od Wykonawcy, dłuższej niż 5 dni - w wysokości 3 000,00 zł (trzy tysiące złotych) za każdy dzień przerwy, trwającej dłużej niż 5 dni,
 - 1.4. za rażące naruszenie podstawowych obowiązków Wykonawcy, wynikających z umowy, w szczególności naruszenie zasad ochrony przeciwpożarowej, przepisów i zasad bezpieczeństwa, higieny pracy i ochrony zdrowia oraz utrzymania porządku na terenie obiektu w wysokości 2 000,00 złotych za każde naruszenie,
 - 1.5. za wprowadzenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy na teren obiektu przed zaakceptowaniem przez Zamawiającego umowy lub zmiany umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą w wysokości 5 000,00 zł za każdego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,
 - 1.6. za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy/umowy o podwykonawstwo lub projektu zmiany umowy/ zmiany umowy o podwykonawstwo w wysokości 5 000,00 zł za każdy nieprzedłożony do

**niepotrzebne usunąć*

zaakceptowania projekt umowy/ umowę o podwykonawstwo lub projektu zmiany umowy/ zmianę umowy o podwykonawstwo,

- 1.7. za brak dokonania wymaganej przez Zamawiającego zmiany umowy o podwykonawstwo (w zakresie dostaw lub usług) w zakresie terminu zapłaty we wskazanym przez Zamawiającego terminie, w wysokości 1 000,00 zł,
- 1.8. za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 5 000,00 zł za każde dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców,
- 1.9. za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 1 000,00 zł za każdy dzień zwłoki, od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty,
- 1.10. za powierzenie podwykonawcom realizacji przedmiotu umowy w zakresie większym niż wynikający z § 8 ustęp 1 w wysokości 10 000,00 zł;
- 1.11. za wprowadzenie nowego podmiotu trzeciego na teren obiektu bez pisemnej zgody Zamawiającego - w wysokości 5 000,00 zł za każdy niezgłoszony podmiot trzeci;
2. Zapłata kary przez Wykonawcę lub odliczenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia prac lub innych zobowiązań wynikających z umowy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20 000,00 zł.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, na zasadach ogólnych.
5. Zamawiający może na bieżąco odliczyć kary umowne od płatności należnych Wykonawcy, a Wykonawca wyraża na to zgodę.
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy ustawowe odsetki za opóźnienie w terminowym regulowaniu faktur.
7. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić strona, nie może być wyższa niż 50 000,00 zł.

§ 11. Odstąpienie od umowy

1. Poza przypadkami przewidzianymi w kodeksie cywilnym Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w trakcie jej obowiązywania, gdy:
 - 1.1. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 1.2. Wykonawca z przyczyn leżących po swojej stronie nie rozpoczął dostawy i montażu bez uzasadnionych przyczyn oraz nie podjął się ich wykonania w ciągu 5 dni roboczych od otrzymania pisemnego ponaglenia wzywającego do rozpoczęcia prac,
 - 1.3. Wykonawca, nie kontynuuje prac pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie lub Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 5 dni,
 - 1.4. Wykonawca powierzył podwykonawcy realizację umowy bez dokonania czynności, o których mowa w § 8,
 - 1.5. Wykonawca realizuje dostawę i montaż wyposażenia przewidzianego niniejszą umową w sposób niezgodny z projektem aranżacji wnętrz, wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą umową oraz pomimo co najmniej dwukrotnego pisemnego upomnienia nadal realizuje prace wadliwie,
 - 1.6. zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia – w terminie 30 dni od dnia, w którym Zamawiający dowiedział się o okolicznościach uzasadniających odstąpienie.
3. Odstąpienie od umowy może odnosić się do całego przedmiotu umowy lub tylko do części jeszcze nie wykonanej przez Wykonawcę.

**niepotrzebne usunąć*

4. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - 4.1. w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji dostawy wyposażenia w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
 - 4.2. Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która ponosi winę za odstąpienie od umowy,
 - 4.3. jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada lub odstąpienie dotyczyło części przedmiotu umowy, Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru prac przzerwanych oraz prac zabezpieczających, przedkładając jednocześnie zestawienie dostarczonego wyposażenia, a Zamawiający dokona ich odbioru w ciągu 10 dni roboczych; protokół odbioru wraz z zaakceptowanym przez Zamawiającego zestawieniem dostarczonego wyposażenia stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
 - 4.4. Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 7 dni od dnia odstąpienia, usunie z terenu obiektu urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.

§ 12. Zmiana umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem ich nieważności.
2. Strony dopuszczają wprowadzenie do treści niniejszej umowy, poza przypadkami określonymi w art. 455 ustawy prawo zamówień publicznych, zmian jej postanowień w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Zmiany te mogą dotyczyć:
 - 2.1. terminu zakończenia przedmiotu umowy w przypadku:
 - 2.1.1. wystąpienia siły wyższej, to znaczy niezależnego od Stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności. Strony uzgadniają, że pod pojęciem siły wyższej rozumieją: kataklizmy spowodowane siłami natury np. trzęsienie ziemi, huragan, burza, powódź, pożar oraz wojnę, zamach terrorystyczny, strajk itp.
 - 2.1.2. zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia Stron,
 - 2.1.3. zlecenia przez Zamawiającego Wykonawcy wykonania dostawy wyposażenia zamiennego,
 - 2.1.4. zlecenia Wykonawcy realizacji dodatkowych dostaw nieobjętych zamówieniem podstawowym,
 - 2.1.5. udzielenia przez Zamawiającego innego zamówienia publicznego, którego wykonanie będzie mieć wpływ na realizację niniejszej umowy,
 - 2.1.6. podjęcia przez osoby trzecie działań uniemożliwiających lub utrudniających wykonanie przedmiotu umowy w sposób przewidziany w projekcie aranżacji wnętrz, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron umowy,
 - 2.1.7. opóźnienia w przekazaniu terenu dostawy i montażu przez Zamawiającego ponad termin określony w § 2 ustęp 1, lecz zmiana terminu nie może być dłuższa niż czas trwania tego opóźnienia,
 - 2.1.8. wystąpienia okoliczności o obiektywnym charakterze, skutkujących niemożliwością dotrzymania terminów wykonania umowy, a w szczególności terminu rozpoczęcia i/lub zakończenia dostawy i montażu,
 - 2.1.9. wystąpienia okoliczności wskazanych w ustępie 2 punkt 2.2 i/lub 2.3,
 - 2.2. sposobu wykonania przedmiotu umowy w przypadku:
 - 2.2.1. stwierdzenia wad lub wprowadzenia zmian w projekcie aranżacji wnętrz skutkujących koniecznością dokonania poprawek lub uzupełnień,
 - 2.2.2. niedostępności na rynku wyposażenia wskazanego w projekcie aranżacji wnętrz spowodowanej zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tego wyposażenia,

**niepotrzebne usunąć*

- 2.2.3. pojawienia się na rynku wyposażenia nowszej generacji, pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy, lub umożliwiających uzyskanie lepszej jakości prac,
- 2.2.4. podjęcia przez osoby trzecie działań uniemożliwiających lub utrudniających wykonanie przedmiotu umowy w sposób przewidziany w dokumentacji technicznej lub w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron umowy,
- 2.3. zakresu przedmiotu umowy w przypadku:
 - 2.3.1. podjęcia przez osoby trzecie działań uniemożliwiających lub utrudniających wykonanie przedmiotu umowy w zakresie przewidzianym w projekcie aranżacji wnętrz, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron umowy,
 - 2.3.2. zlecenia przez Zamawiającego dostawy wyposażenia zamiennego i/lub dodatkowego,
 - 2.3.3. rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części przedmiotu umowy (maksymalnie 30 % kwoty brutto podanej w ofercie) w razie uznania ich wykonania za zbędne, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
- 2.4. wysokości wynagrodzenia, gdy w okresie obowiązywania umowy wystąpią okoliczności wskazane w ustępie 2.2 i/lub 2.3,
- 2.5. sposobu rozliczenia przedmiotu umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy w przypadku zmiany w budżecie Gminy Andrychów wysokości środków finansowych przeznaczonych na realizację przedmiotu umowy,
- 2.6. popełnienia omyłki pisarskiej, rachunkowej lub innej oczywistej omyłki w razie zaistnienia takiej omyłki poprzez jej poprawienie.
- 2.7. usunięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć lub sformułowań użytych w umowie, w przypadku gdy takie rozbieżności lub niejasności zaistnieją, a nie można usunąć ich w inny sposób.
- 2.8. doprecyzowania umowy w celu jednoznacznego rozumienia jej zapisów przez Strony w przypadku zaistnienia takiej konieczności.
- 2.9. Wprowadzenia podwykonawcy, zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy (z zastrzeżeniem § 13* umowy).
3. Jeżeli Wykonawca uważa się za uprawnionego do przedłużenia terminu zakończenia przedmiotu umowy na podstawie ustępu 2 punkt 2.1 Umowy, zmiany Umowy w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy na podstawie ustępu 2 punkt 2.2, zmiany Umowy w zakresie przedmiotu umowy na podstawie ustępu 2 punkt 2.3, zmiany wysokości wynagrodzenia na podstawie ustępu 2 punkt 2.4 lub zmiany Umowy na innej podstawie wskazanej w niniejszej Umowie, zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu wniosku dotyczącego zmiany Umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany.
4. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wraz z wnioskiem, o którym mowa w ustępie 3 wszelkich dokumentów uzasadniających żądanie zmiany Umowy, stosownie do zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę żądania zmiany.
5. W terminie do 5 dni od dnia otrzymania wniosku, o którym mowa w ustępie 3 wraz z propozycją wyceny prac i informacji uzasadniających żądanie zmiany Umowy, Zamawiający zobowiązany jest do ustosunkowania się do zgłoszonego żądania zmiany Umowy oraz powiadomienia Wykonawcy o akceptacji żądania zmiany Umowy i terminie podpisania aneksu do Umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany.
6. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany Umowy następujące okoliczności:
 - 6.1. zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy;
 - 6.2. zmiana danych teleadresowych;
 - 6.3. zmiana danych rejestrowych;
 - 6.4. zamiany będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron umowy.

**niepotrzebne usunąć*

§ 13.*Podmiot Udostępniający Zasoby

Wykonawca wykona przedmiot umowy bez udziału Podmiotu Udostępniającego Zasoby.

§ 13.* Podmiot Udostępniający Zasoby

1. Wykonawca oświadcza, że podmiot udostępniający zasoby, na zasoby którego w zakresie/ach Wykonawca powoływał się składając ofertę celem wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował przedmiot umowy w zakresie/ach
2. W przypadku udostępniania zasobów umowy przez z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu udostępniającego zasoby, po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego, lub Wykonawca wykaże, przedstawiając stosowne dokumenty, że samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
3. Podmiot udostępniający zasoby nie może podlegać wykluczeniu z postępowania w oparciu o przesłanki wskazane przez Zamawiającego w SWZ dla przeprowadzonego postępowania. W tym celu zobowiązany jest przedłożyć stosowne oświadczenie i dokumenty wymagane w postanowieniach SWZ.
4. Zamawiający jest uprawniony do odmowy akceptacji zmiany Podmiotu Udostępniającego Zasoby, w przypadku wątpliwości dotyczących w szczególności rzeczywistego udostępniania zasobów przez Podmiot Udostępniający Zasoby lub w zakresie sposobu ich udostępniania i okresu.

§ 14. Ochrona danych osobowych

1. W przypadku powstania konieczności powierzenia Wykonawcy przetwarzania danych osobowych, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE oraz zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych, zasady powierzenia przetwarzania tych danych zostaną uregulowane odrębną, nieodpłatną umową, gwarantującą spełnienie obowiązków wynikających ze wskazanych przepisów.
2. W przypadku uchylenia się przez Wykonawcę od podpisania umowy, o której mowa w ustępie 1, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za następstwa tego uchylenia, w tym z tytułu powstałej szkody Zamawiającego (jako administratora danych) lub osoby trzeciej, oraz z tytułu związanego z tym opóźnienia w realizacji przedmiotu niniejszej Umowy.
3. W przypadku, gdy z winy Wykonawcy dojdzie do naruszenia zasad ochrony danych osobowych przewidzianych w obowiązujących przepisach prawa i z tego tytułu Zamawiający poniesie szkodę, w szczególności z tytułu nałożonych kar, Wykonawca jest zobowiązany do jej pokrycia w pełnej wysokości.

§ 15. Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, przepisy ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych oraz przepisy Prawa budowlanego wraz z aktami wykonawczymi.
2. Ewentualne spory powstałe na tle niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, iż wszystkie dokumenty wymagane przez Zamawiającego są aktualne w dniu podpisania umowy, a informacje tam zawarte nie uległy zmianie.
4. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy oraz dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

**niepotrzebne usunąć*

Załączniki do umowy:

1. Załącznik nr 1 – Projekt aranżacji wnętrz
2. Załącznik nr 2 – Specyfikacja produktów
3. Załącznik nr 3 – Zestawienie wyposażenia dla części
4. Załącznik nr 4 – Oferta Wykonawcy
5. Załącznik nr 5 – Specyfikacja Warunków Zamówienia

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

**niepotrzebne usunąć*