



PGM POLKOWICE
Serce do środowiska

Przedsiębiorstwo Gospodarki Miejskiej Sp. z o.o.
ul. Dąbrowskiego 2, 59-100 Polkowice

Polkowice, dnia 22.05.2025 r

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2024 poz. 1320 ze zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp” na zadanie pod nazwą: **„Renowacja sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz ze studniami na Osiedlu Młodych w Polkowicach .”**

Nr sprawy 8/2025

Zgodnie z art. 284 ustawy Pzp, Zamawiający udziela odpowiedzi na postawione przez Wykonawców pytania do w/w postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

Pytanie 1

Zamawiający wskazuje w dokumencie OT konieczność wykonania oprócz powłoki ochronnej mineralno-cementową gr. 10mm w studniach, dodatkowej powłoki mineralnej na bazie silikatów o wyjątkowej chemoodporności. Ponieważ STWiORB nie opisuje szczegółowo parametrów powłoki silikatowej, a przedmiarze znajdujemy poz. dot. wykonania impregnacji hydrofobowej, prosimy o potwierdzenie, czy Wykonawca zobowiązany jest po reprofilacji studni zaprawą mineralno-cementową grubości 10 mm dodatkowo wykonać powłokę silikatową. Jeśli tak, prosimy o podanie parametrów technicznych materiału.

5. Naprawa konstrukcji studni, reprofilacja oraz powłoka ochronna na środowisko agresywne. Uzupelnienie ubytków w komorze, kręgach, spoczynkach i kinetach. Zastosować mineralne (cementowe) modyfikowane zaprawy naprawcze odporne na działanie siarczanów, przeznaczone do napraw obiektów narażonych na wilgoć i stały kontakt z wodą, zbrojone włóknem szklanym (natrysk lub ręcznie). Materiał musi być przygotowany zgodnie z instrukcją producenta. Należy bezwzględnie przestrzegać zaleceń dotyczących ilości dodawanej wody zarobowej ponieważ wzrost w/c znacznie obniża parametry materiału. Nie dopuszczalne jest mieszanie bez kontroli ilości dodanej wody. Podłoże powinno być zwilżone ale nie mokre. Zgodnie z zaleceniami producenta stosować warstwę szczepną (granulującą). Materiał nakładać natryskowo lub poprzez naciąganie pacą stalową najpierw wypełniając fugi i wyszczerbienia betonu/cegły. Duże ubytki wypełniać partiami. Następnie nanieść metodą „świeże na świeże” powłokę ochronną mineralną na bazie silikatów, o wyjątkowej chemoodporności i parametrach wytrzymałości mechanicznej.

Odpowiedź:

Należy wykonać wg parametrów podanych w STWiOR

Pytanie 2

Zamawiający w dokumentacji przetargowej opisuje konieczność wymiany kominów, płyty nadstudziennej i wiałów na każdej studni. Ponieważ dokumentacja wskazuje na gł. całych studni i nie wyodrębnia gł. samych kominów ceglanych, prosimy o uzupełnienie informacji dot. istniejących studni o:

- a. Średnicę kominów przeznaczonych do wymiany
- b. Wysokość kominów przeznaczonych do wymiany

Przedsiębiorstwo Gospodarki
Miejskiej Sp. z o.o.
ul. Dąbrowskiego 2, 59-100
Polkowice

Prezes Zarządu:
Emilian Stańczyszyn

Kapitał Zakładowy:
141.189.300 PLN

Sąd Rejonowy dla Wrocławia
Fabrycznej
we Wrocławiu IX Wydział
Gospodarczy Krajowego Rejestru
Sądowego
Numer KRS: 0000074347

NIP: 692-000-12-19
REGON: 390558659

Konto:
Santander Bank Polska Spółka
Akcyjna
O/Polkowice
nr konta 94 10902109 0000 0005
5000 0085

Telefony:
tel. alarmowy: 994
tel. (76) 846 29 11, fax (76) 846 29
60

www.pgm-polkowice.com.pl

e-mail: pgm@pgm-polkowice.com.pl



PGM POLKOWICE
Serce do Środowiska

Przedsiębiorstwo Gospodarki Miejskiej Sp. z o.o.
ul. Dąbrowskiego 2, 59-100 Polkowice

W samym przedmiarze zamawiający pisze „*Kominy włazowe z kręgów betonowych – pokrywa nadstudzienna żelbetowa z włazem dla kominów o śr. 100cm.*” – 1 kpl”. Prosimy o potwierdzenie że wymiar 100cm to wymiar studni a nie komina.

Powyższe dane pozwolą na rzetelną wycenę zadania i oszacowanie czasu trwania remontu. W przypadku braku szczegółowych kart studni czy wiedzy Zamawiającego w tym zakresie prosimy o wydłużenie terminu składania ofert do dnia 29.05., celem wykonania wizji lokalnej i szczegółowych pomiarów studni.

Odpowiedź:

Wymiar 100 cm to wymiar studni. Zaleca się wykonanie wizji lokalnej.

Pytanie 3

W opisie projektowym wskazano : „ kominy w zależności od wysokości wymienić na nowe, poprzez zastosowanie nowych kręgów betonowych Dn 1000 oraz Dn 1200 wys. 0,25 m wraz z płytami nadstudziennymi oraz pierścieniami wyrównującymi pod włazy.” Ponieważ w przedmiarze robót dla poszczególnych studni brak jest pozycji montażu kręgów betonowych Dn 1000 lub Dn 1200 mm prosimy o informację czy we wszystkich studniach należy liczyć montaż kręgów. Jeśli nie we wszystkich to prosimy o wskazanie studni w których należy zamontować kręgi.

Odpowiedź:

W przedmiarze ujęto zakres prac i robót dla poszczególnych studni. Nie zachodzi konieczność wymiany kręgów we wszystkich studniach. W przedmiarze wskazano studnie, który wymagają wymiany kręgów.

Pytanie 4

W STWiOR dla kanalizacji deszczowej i sanitarnej w pkt. 7 Wykonanie robót ppkt 7.2.3 i 7.2.4 są opisy instalacji rękawa uszczelniającego filcowego i utwardzenia żywicy. Czy jest to omyłka czy też Zamawiający dopuszcza zastosowanie technologii renowacji rękawami filcowymi?

Odpowiedź:

Jest to omyłka

Pytanie 5

W kosztorysie brakuje robót ziemnych dla wymiany przedmiotowych kominków i płyt nadstudziennych. Prosimy o informację czy koszty robót ziemnych traktować należy jako ujęte w poz. „kominy włazowe z kręgów betonowych...”

Odpowiedź:

W poz. przedmiarów „Remont studni” zostały ujęte roboty ziemne.

Pytanie 6

Czy zamawiający będzie rozliczał wykonanie zadania za każdą z prawie 900 pozycji kosztorysu czy wyrazi zgodę na rozliczenie prac za każdy 1kpl studni lub 1mb renowacji kanału w danej średnicy ? Wydaje się, że rozliczenie powykonawcze na bazie kosztorysu szczegółowego na etapie realizacja zadania, polegające na weryfikacji każdego m2 powierzchni kanału, renowacji studni, itp. jest niemożliwe.

Odpowiedź:

Zamawiający będzie rozliczał wykonanie zadania wg każdej pozycji kosztorysu ofertowego szczegółowego

Przedsiębiorstwo Gospodarki
Miejskiej Sp. z o.o.
ul. Dąbrowskiego 2, 59-100
Polkowice

Prezes Zarządu:
Emilian Stańczyk

Kapitał Zakładowy:
141.189.300 PLN

Sąd Rejonowy dla Wrocławia
Fabrycznej
we Wrocławiu IX Wydział
Gospodarczy Krajowego Rejestru
Sądowego
Numer KRS: 0000074347

NIP: 692-000-12-19
REGON: 390558659

Konto:
Santander Bank Polska Spółka
Akcyjna
O/Polkowice
nr konta 94 10902109 0000 0005
5000 0085

Telefony:
tel. alarmowy: 994
tel. (76) 846 29 11, fax (76) 846 29
60

www.pgm-polkowice.com.pl

e-mail: pgm@pgm-polkowice.com.pl



PGM POLKOWICE
Serce do środowiska

Przedsiębiorstwo Gospodarki Miejskiej Sp. z o.o.
ul. Dąbrowskiego 2, 59-100 Polkowice

Pytanie 7

Wykonawca po zliczeniu mb kanału do renowacji na kanalizacji deszczowej zauważył rozbieżność pomiędzy liczbą metrów dn 300 podaną w przedmiarze (DN300 – 182mb) a liczba metrów wynikająca z sumowania odcinków podanych w dokumencie OT- Renowacja sieci KD-os.Młodych.pdf (189mb). Prosimy o potwierdzenie liczby metrów kanału DN300 przeznaczonych do renowacji.

Odpowiedź:

Długość sieci DN 300 przeznaczonej do renowacji wynosi 189 m. W załączeniu poprawiony przedmiar robót dot. renowacji sieci deszczowej

Pytanie 8

Prosimy o potwierdzenie, że technika renowacyjna zastosowana przez Wykonawcę ma być ciasnopasowana, tj użyta rura ma ściśle przylegać do ścianki istniejącego kanału.

Odpowiedź:

Technika renowacyjna zastosowana przez Wykonawcę ma być ciasnopasowana.

Pytanie 9

Zwracamy się z pytaniem czy Zamawiający dopuści do renowacji sieci kanalizacyjnej technologię rękawa z włókna szklanego nasączonego żywicami poliestrowymi utwardzanego światłem UV ?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuści do renowacji sieci kanalizacyjnej technologię rękawa z włókna szklanego nasączonego żywicami poliestrowymi utwardzanego światłem UV.

Zamawiający na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp dokonuje zmiany SWZ w powyższym zakresie.


KIEROWNIK
Działu Zamówień Publicznych
Wioletta Czekajło

Signature Not Verified

Dokument podpisany przez Agnieszka
Demczuk; PGM
Data: 2025.05.22 13:16:32 CEST

Przedsiębiorstwo Gospodarki
Miejskiej Sp. z o.o.
ul. Dąbrowskiego 2, 59-100
Polkowice

Prezes Zarządu:
Emilian Stańczyszyn

Kapitał Zakładowy:
141.189.300 PLN

Sąd Rejonowy dla Wrocławia
Fabrycznej
we Wrocławiu IX Wydział
Gospodarczy Krajowego Rejestru
Sądowego
Numer KRS: 0000074347

NIP: 692-000-12-19
REGON: 390558659

Konto:
Santander Bank Polska Spółka
Akcyjna
O/Polkowice
nr konta 94 10902109 0000 0005
5000 0085

Telefony:
tel. alarmowy: 994
tel. (76) 846 29 11, fax (76) 846 29
60

www.pgm-polkowice.com.pl

e-mail: pgm@pgm-polkowice.com.pl