

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU BIBLIOTEKI

Inwestor: Gmina Teresin, 96-515 Teresin ul. Zielona 20  
Adres budowy: dz. nr ewid. 91/2 obręb 0026 Teresin Gaj



## MAPA DO CEŁÓW PROJEKTOWYCH

Obręb: 0026 Teresin Gaj  
Jednostka ewidencyjna: 142808\_2 gm. Teresin  
Działki ewidencyjne: 91/2  
Arkusz mapy: 7.173.15.25.4.1  
Skala 1 : 500 Identyfikator zgłoszenia GN.6640.2385.2023  
Układ współrzędnych 2000/7  
Układ wysokościowy PL-EVRF2007-NH

Mapa aktualna na dzień 23.08.2023r.  
w granicach oznaczonych kolorem zielonym  
Mapę sporządzono dnia 20.09.2023r.

Nie wyklucza się istnienia w terenie  
innych nie wykazanych na niniejszej  
mapie urządzeń podziemnych, które  
nie były zgłoszone do inwentaryzacji  
lub o których brak jest informacji  
w instytucjach branżowych.

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac  
geodezyjnych zgłoszonych Staroście Sochaczewskiemu pod numerem  
GN.6640.2385.2023 (nr zgłoszenia), których rezultat zawiera operat  
techniczny pozytywnie zweryfikowany protokołem weryfikacji  
nr.....GN.6640.2385.2023\_1..... z dnia.....29.09.2023r.....  
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego  
oświadczenia.

„AZYMUT” s.c.  
M. Zatorski, R. Janiszewski  
55-500 Sochaczew, Al. 100-lecia 91  
tel. 519-014-101, 519-044-102  
NIP 574-100-53-20 REGON 015153080

GEODETA UPRAWNIONY  
mgr inż. Robert Janiszewski  
Świadectwo nr 18996  
wydane przez Głównego Geodetę Kraju

## BILANS TERENU:

Powierzchnia całej działki - 3,0094 ha  
Powierzchnia działki w granicach opracowania A-F - 4405m<sup>2</sup>  
Powierzchnia zabudowy istniejącego budynku do rozbiórki - 355,10m<sup>2</sup>  
Tereny utwardzone istniejące przy istniejącym budynku - 776,80m<sup>2</sup>

## LEGENDA:

- 1 - Budynek usługowy - przeznaczony do rozbiórki
- 2 - Budynek kat. innej - przeznaczony do rozbiórki
- 3 - Zjazd bezpośredni z drogi publicznej - istniejący
- 4 - Budynek - istniejący
- 5 - Siłownia zewnętrzna - do demontażu i przeniesienia w inne miejsce

I - Liczba kondygnacji - jedna  
A - F - Linie rozgraniczające teren inwestycji w granicach opracowania

- Hydrant - istniejący
- Przyłącze wodociągowe - istniejące  
Przyłącze kanalizacji sanitarnej - istniejące  
Przyłącze elektroenergetyczne + skrzynka - istniejące  
Proponowany przebieg przyłącza gazu ziemnego - istniejące
- Istniejące obiekty zagospodarowania przeznaczone do rozbiórki
- Nieprzekraczalna linia zabudowy 8,0m; 5,0m

		<b>FIRMA PROJEKTOWO - USŁUGOWO - BUDOWLANA - JAN WOSIK</b> malanowo@hotmail.pl 96-500 Sochaczew, Ul. Kraszewskiego 28A Tel. 602-249-437	
Inwestor:	Gmina Teresin 96-515 Teresin, ul. Zielona 20		
Opracowanie:	mgr inż. Katarzyna Durczak Kuźmińska	PROJEKTANT Upr. Bud. Nr 3/81/Sk-ce w Spec. Architektomcznej, Konstrukcyjno-Budowlanej	
Projektant:	Jan Wosik Upr. bud. Nr 3/81/Sk-ce	Jan Wosik 96-500 Sochaczew, ul. Kraszewskiego 28A Wpis do MIB Nr MAZ/BO/65538/0	
Lokalizacja:	96-515 Teresin, al. XX-lecia dz. nr ew. 91/2 obr. geod. 0026 Teresin Gaj		Nr rys. Pz.01
Nazwa rysunku:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU BIBLIOTEKI		
Data: 03.2025.	Format: A3	Skala: 1:500	Str. nr .....