

Teresin, dnia 14.05.2025 r.

ZP.042.6.2025

**UCZESTNICY POSTĘPOWANIA O
UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania pn.
„Budowa Gminnej Biblioteki Publicznej wraz z Ośrodkiem Usług Senioralnych w Teresinie”**

Wykonawca zwrócił się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, a Zamawiający na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 roku, poz. 1320 z późn. zmianami), udziela następujących wyjaśnień:

1. Zapytanie Wykonawcy:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o podanie szczegółowych informacji dotyczących tablicy reklamowej, obejmującej herb gminy oraz napis. Bardzo prosimy o wskazanie: wymaganych wymiarów tablicy, materiału, z jakiego ma zostać wykonana, rodzaju nadruku lub formy wykonania napisu i herbu. Jeśli to możliwe, prosimy również o przesłanie wizualizacji tablicy lub przykładu referencyjnego.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że do wyceny należy przejąć wymiary: herb 1,2x1 m, a napis 5x0,8m. Materiał: tworzywo sztuczne, transparentne, z podświetleniem LED (za herbem, napisem)

2. Zapytanie Wykonawcy:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmniejszenie wadium z 50 000,00zł na 25 000,00zł.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zmniejszenie wadium.

3. Zapytanie Wykonawcy:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę wymagań dotyczących zabezpieczenia należytego wykonania umowy i tym samym zmniejszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 5% ceny całkowitej podanej w ofercie na 3%.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

4. Zapytanie Wykonawcy:

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość rozliczania się z Wykonawcą raz na miesiąc? W myśl postanowień ustawy o VAT firmy prowadzące działalność budowlaną zobowiązane są do rozliczania podatku od towarów i usług w terminie 30 dni od dnia wykonania usługi, a przedmiotowe deklaracje na podatek winny być składane raz w miesiącu. Rzadsze przeprowadzanie odbiorów skutkuje tym, iż Wykonawca nie może wystawić faktury a mimo to musi opłacić podatek VAT za wykonaną pracę. Powyższe naraża Wykonawcę na odpowiedzialność karno-skarbową z tytułu nierozliczenia przedmiotowego podatku.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że nie dopuszcza proponowanej możliwości rozliczania.

5. Zapytanie Wykonawcy:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o udostępnienie przedmiarów robót w rozszerzeniu ath.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że nie dysponuje przedmiarami robót w rozszerzeniu ath.

6. Zapytanie Wykonawcy:

Sposób procedowania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionym w formie gotówki określa art. 450 ust. 5 ustawy PZP. W związku z powyższym prosimy o informację czy Zamawiający posiada oddzielne konto na przechowywanie ww. środków finansowych oraz informację w jaki sposób będzie ono oprocentowane?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że posiada oddzielne konto, na które wpłacane są wadła i zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

W trakcie przechowywania ww. środków Zamawiający utworzy lokaty (max czas trwania 12 mc-y.) z oprocentowaniem zmiennym 0,0500 % .

7. Zapytanie Wykonawcy:

Czy Zamawiający przewiduje możliwość częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia zgodnie z art. 453 ust. 4 PZP ?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że nie przewiduje częściowego zwrotu zabezpieczenia.

8. Zapytanie Wykonawcy:

Czy Zamawiający dopuści faktury częściowe do wysokości 90% wykonanych i potwierdzonych przez Inspektorów robót?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że nie dopuści częściowych faktur do wysokości 90 % wykonanych i potwierdzonych przez Inspektorów robót

9. Zapytanie Wykonawcy:

Jaką kwotę Zamawiający zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że kwota jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia zostanie podana przed otwarciem ofert.

10. Zapytanie Wykonawcy:

W związku z prowadzonym postępowaniem zwracamy się z wnioskiem o przesunięcie terminu składania ofert o dwa tygodnie tj. do dnia 30 maja 2025r. Zaproponowany termin jest to minimalny okres niezbędny do przygotowania rzetelnej wyceny.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że termin składania ofert został przesunięty do dnia 20 maja 2025 r.

11. Zapytanie Wykonawcy:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wydłużenie terminu realizacji.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na wydłużenie terminu realizacji inwestycji.

12. Zapytanie Wykonawcy:

Jaki kolor okien i drzwi przyjąć do wyceny?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że należy przyjąć kolor - złoty dąb.

13. Zapytanie Wykonawcy:

W przedmiarze witryny W1 i W2 opisane są jako aluminiowe. Z jakiego materiału przygotować wycenę: pcv/aluminium?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że witryny należy wykonać z aluminium.

14. Zapytanie Wykonawcy:

W przedmiarze drzwi DZ1 dwuskrzydłowe opisane są jako aluminiowe, czy takie przyjąć do wyceny?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że drzwi DZ1 należy wykonać jako aluminiowe.

15. Zapytanie Wykonawcy:

W przedmiarze drzwi DZ1 jednoskrzydłowe opisane są w przedmiarze jako aluminiowe EI60, czy takie przyjąć do wyceny?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że należy do wyceny przyjąć drzwi aluminiowe EI 60.

16. Zapytanie Wykonawcy:

Drzwi DW1, DW6, DW7 opisane w przedmiarze jako pcv, czy można wycenić je jako aluminiowe wewnętrzne?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że dopuszcza wycenę z aluminium.

Przedmiotowe wyjaśnienia treści specyfikacji są dołączone do Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz stanowią jej integralną część.

Zamawiający na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych informuje, że wyjaśnienia SWZ Zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania: <https://josephine.proebiz.com>.