

Teresin, dnia 23.06.2025 r.

ZP.042.9.2025

**UCZESTNICY POSTĘPOWANIA O
UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania pn.

**„Dostosowanie Szkoły Podstawowej w Paprotni do potrzeb uczniów ze
specjalnymi potrzebami edukacyjnymi poprzez rozbudowę i nadbudowę”**

Wykonawca zwrócił się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, a Zamawiający na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 roku, poz. 1320 z późn. zmianami), udziela następujących wyjaśnień:

1. Zapytanie Wykonawcy:

Prosimy o potwierdzenie. Wykończenie podłóg płytkami gresowymi, powinno być wyłącznie w obrysie schodów czy na całych klatkach schodowych.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że wykończenie podłóg płytkami gresowymi ma być zastosowane na całych klatkach schodowych.

2. Zapytanie Wykonawcy:

Prosimy o potwierdzenie. Izolacja istniejącego poddasza na części nadbudowywanej, ma zostać zutylizowana czy wykorzystana do izolacji poddasza po wykonaniu nadbudowy.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że izolacja z istniejącego poddasza na części nadbudowywanej ma zostać zutylizowana.

3. Zapytanie Wykonawcy:

Przy jakich podjazdach dla niepełnosprawnych zastosujemy barierki? Jeżeli podjazd jest na wysokość powyżej 15cm, czy przy każdym?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że poręcze stosujemy przy podjazdach pow. 15 cm.

4. Zapytanie Wykonawcy:

§ 1 punkt 8. Wnioskujemy o usunięcie zapisu. Biorąc pod uwagę przewidywany termin podpisania umowy termin uznajemy za niemożliwy ze względów technicznych. Wykonawca zwraca uwagę, że teren budowy zostanie odgradzony od czynnej części obiektu.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że zapis ma na celu podkreślenie, by w określonym czasie wykonać wszystkie prace rozbiórkowe oraz jak najwięcej robót uciążliwych i niebezpiecznych, prowadzonych na dużych wysokościach mogących mieć wpływ na funkcjonowanie szkoły w roku szkolnym.

5. Zapytanie Wykonawcy:

§ 4 Punkt 11 Prosimy o potwierdzenie, że za dowód zapłaty uznać należy potwierdzenie przelewu z konta Wykonawcy na rachunek podwykonawcy

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że za dowód zapłaty można uznać potwierdzenie przelewu z konta Wykonawcy na rachunek podwykonawcy.

6. Zapytanie Wykonawcy:

§ 12 punkt 3 podpunkt 4) wnioskujemy o zmianę "decyzji o pozwoleniu na użytkowanie" na "potwierdzenie złożenia wniosku o pozwolenie na użytkowanie do Nadzoru Budowlanego".

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że nie zgadza się na zmianę treści SWZ o którą wnioskuje Wykonawca.

7. Zapytanie Wykonawcy:

§ 17 punkt 6 podpunkt 3) prosimy o zmianę zapisu na " od dnia odbioru końcowego całego przedmiotu umowy".

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że dokonuje zmiany zapisu postanowień SWZ w zakresie §17 ust. 6 pkt. 3

projektowanych postanowień umowy. Załącznikiem do niniejszego wyjaśnienia i zmiany SWZ są projektowane postanowienia umowy aktualne na dzień 23.06.2025 r. (zmiana brzmienia §17 ust. 6 pkt. 3 projektowanych postanowień umowy została oznaczona czerwoną czcionką).

8. Zapytanie Wykonawcy:

Informacja z opisu technicznego część B - "Należy zapewnić wymagane formy prowadzenia w celu wspierania orientacji przestrzennej." Prosimy o wyjaśnienie o jakie formy chodzi. Jeżeli o ścieżki i pola uwagi dla niedowidzących prosimy o przekazanie odpowiedniego rysunku.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że chodzi o ścieżki i pola uwagi dla niedowidzących. Oznaczenie zewnętrzne obejmuje odcinek od parkingu do wejścia głównego. Oznaczenia wewnątrz budynku dotyczą zakresu od wejścia głównego do sekretariatu.

9. Zapytanie Wykonawcy:

Co Zamawiający rozumie jako dni robocze? Czy jak w umowie jest mowa o „dniach” (np. § 12 ust. 1 Umowy) to należy to rozumieć jako dni robocze czy kalendarzowe?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że jeżeli w projektowanych postanowieniach umowy jest mowa o „dniach” to należy przez to rozumieć dni kalendarzowe.

10. Zapytanie Wykonawcy:

W § 15 ust. 1 Umowy prosimy o dodanie celem uniknięcia nieporozumień, że ww. obowiązek nie dotyczy osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu Prawa budowlanego.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że zapis o który wnioskuje Wykonawca jest zawarty w Rozdziale 19 ust. 2 SWZ.

11. Zapytanie Wykonawcy:

W § 20 ust. 4 i 5 proszę o zmianę terminu 7 dni na 21 dni, a 2 dni na 14 dni. W okresie obowiązywania siły wyższej dochowanie terminów 7 i 2 dni mogą okazać się fizycznie niemożliwe.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że nie zgadza się na zmianę zapisów SWZ w zakresie o które wnioskuje Wykonawca.

12. Zapytanie Wykonawcy:

W § 22 ust. 2 pkt 1) Umowy prosimy o zmianę terminu dodatkowego wezwania który powinien zostać wyznaczony na dodatkowe maksymalnie 14 dni a nie 3 miesiące

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że nie zgadza się na zmianę zapisów SWZ w zakresie o które wnioskuje Wykonawca.

13. Zapytanie Wykonawcy:

Prosimy o wykreślenie w § 23 ust. 1 Umowy instytucji przekazu, albowiem jest to jeden z dopuszczanych przez PZP sposobów zaspokojenia podwykonawcy ze środków objętych wierzytelności będącą przedmiotem Umowy.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że ustawa Pzp jak również Kodeks Cywilny nie wykluczają możliwości żądania, przez Zamawiającego swojej zgody w przypadku korzystania z instytucji przekazu.

14. Zapytanie Wykonawcy:

Prosimy w § 23 ust. 3 Umowy wpisać wprost, że nie dotyczy to sytuacji, gdy Wykonawca zwraca się do Zamawiającego z wnioskiem o zastosowanie instytucji przekazu.

Odpowiedź Zamawiającego:

W kontekście odpowiedzi na pytanie nr 13, Zamawiający nie dokonuje zmian w treści SWZ w zakresie o które wnioskuje Wykonawca.

15. Zapytanie Wykonawcy:

Prosimy o dostosowanie do postanowień karty gwarancyjnej (pkt 3) terminów określonych w Umowie w jej §17 ust. 6.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że nie zgadza się na zmianę zapisów SWZ w zakresie o które wnioskuje Wykonawca, z uwagi na fakt, że postanowienia zawarte w §17 ust. 6 i w karcie gwarancyjnej są zgodne oraz nie ma potrzeby ich dostosowania.

16. Zapytanie Wykonawcy:

W § 20 ust. 8 – 12 Umowy prosimy o zmianę terminu 7 dni na 14 dni. Termin 7 dni jest rażąco za krótki.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że nie zgadza się na zmianę zapisów SWZ, o które wnioskuje Wykonawca.

Zamawiający na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych zmienia treści SWZ w następującym zakresie:

1. W Rozdziale 11. Sposób oraz termin składania ofert i otwarcia ofert - ust. 2:

Wykonawca jest zobowiązany do złożenia Oferty w sposób określony w Rozdziale 11, do dnia 25 czerwca 2025 r. do godz. 10:00.

zastępuje się:

Wykonawca jest zobowiązany do złożenia Oferty w sposób określony w Rozdziale 11, do dnia 26 czerwca 2025 r. do godz. 10:00.

2. W Rozdziale 11. Sposób oraz termin składania ofert i otwarcia ofert - ust. 10:

Otwarcie ofert nastąpi poprzez upublicznienie wczytanych na Platformie ofert w dniu 25 czerwca 2025 r. o godz. 10:15.

zastępuje się:

Otwarcie ofert nastąpi poprzez upublicznienie wczytanych na Platformie ofert w dniu 26 czerwca 2025 r. o godz. 10:15.

3. W Rozdziale 10. Termin związania ofertą:

Wykonawca składający ofertę jest nią związany do dnia 23 lipca 2025 r.

zastępuje się:

Wykonawca składający ofertę jest nią związany do dnia 24 lipca 2025 r.

Załącznikiem do wyjaśnienia i zmiany SWZ jest Załącznik nr 3 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy – aktualny na dzień 23.06.2025 r..

Przedmiotowe wyjaśnienia treści specyfikacji i jej zmiany, są dołączone do Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz stanowią jej integralną część.

Zamawiający na podstawie art. 284 ust. 6 oraz art. 286 ust. 7 ustawy Prawo zamówień publicznych informuje, że wyjaśnienia oraz zmianę SWZ Zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania: <https://josephine.proebiz.com>.