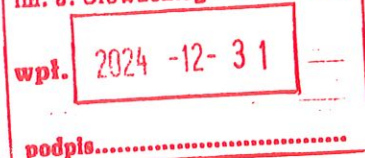


WZ.52840.212.6.2024



## Postanowienie nr WZ.52840.212.6.2024

Na podstawie art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2024 r. poz. 275), w związku § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 16 lipca 2024 r. (data wpływu: 29 lipca 2024 r.) uzupełnionego pismem z dnia 10 września 2024 r. (data wpływu: 11 września 2024 r.) wraz z załączoną ekspertyzą techniczną sporządzoną przez rzeczoznawców: budowlanego Łukasza Daleczko oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych Waldemara Kurzaja dotyczącego budynku szkolnego (I Liceum Ogólnokształcącego oraz Szkoły Podstawowej nr 7) przy ul. Słowackiego 4 w Oleśnicy, z **określonymi następującymi wskazaniem:**

1. Wykonanie systemu sygnalizacji pożarowej bez monitoringu. System sygnalizacji pożaru rozszerzony o sygnalizatory akustyczne z możliwością nadawania komunikatów głosowych.
2. Wykonanie instalacji awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego na wszystkich drogach komunikacyjnych (pionowych i poziomych) oraz w pomieszczeniu sali gimnastycznej, siłowni i aerobiku o natężeniu w osi drogi ewakuacyjnej co najmniej 5 luxów.
3. Kondygnacja I i II piętra w obszarze klatek schodowych (K1 i K2) zostanie wyposażona w krzesła schodowe do ewakuacji (łącznie 4 krzesła umożliwiające ewakuację dzieci i młodzieży z ograniczeniami ruchowymi).
4. Zamknięcie drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EI60S<sub>200</sub> siłowni, małej sali gimnastycznej oraz sali aerobiku.
5. Dla pomieszczeń poza zasięgiem działania hydrantów wewnętrznych na kondygnacji przyziemia zapewniona zostanie ponadnormatywna ilość środka gaśniczego odpowiednio:
  - pomieszczenie LO.-1.22-23 dodatkowo gaśnica proszkowa ABC 4 kg,
  - pomieszczenie LO.-1.20-21 dodatkowo gaśnica proszkowa ABC 4 kg,
  - pomieszczenie LO.-1.16-19 dodatkowo gaśnica proszkowa ABC 4 kg,
  - pomieszczenie LO.-1.10-15 dodatkowo gaśnica proszkowa ABC 4 kg,
  - pomieszczenie LO.-1.06 dodatkowo gaśnica proszkowa ABC 4 kg,
  - pomieszczenie LO.-1.03-05 dodatkowo gaśnica proszkowa ABC 4 kg,
  - pomieszczenie LO.-1.02 dodatkowo gaśnica proszkowa ABC 4 kg,
  - pomieszczenie LO.-1.01 dodatkowo gaśnica proszkowa ABC 4 kg,
  - pomieszczenie SP.-1.07 dodatkowo gaśnica proszkowa ABC 4 kg
6. Przeprowadzanie z częstotliwością raz na trzy lata przeglądu instalacji elektrycznych w budynku.



## wyrażam zgodę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego, w sposób określony w powyższych wskazaniach ww. „Ekspertyzie technicznej”, w inny sposób niż podany w:

**1. § 68 ust. 1:**

- szerokość biegu klatki schodowej K1 będzie wynosić 1,15 m pomiędzy przyziemiem, a wyższym parterem;
- szerokość spocznika w klatce schodowej K1 pomiędzy przyziemiem, a wyższym parterem wynosi 1,35 m;

**2. § 212 ust. 2 oraz § 216 ust. 1** – niezapewnienie klasy R 30 odporności ogniowej konstrukcji dachu (poddasze nieużytkowe oddzielone od budynku stropem w klasie REI 60 odporności ogniowej);

**3. § 239 ust. 4** – drzwi wyjściowe ewakuacyjne ze strefy pożarowej nr 2 (na poziomie przyziemia) są zawężone i posiadają nienormatywną wysokość:

- z pomieszczenia SP.-1.34 do szerokości 0,98 m i 1,80 m wysokości;
- z pomieszczenia SP.-1.38 do szerokości 0,90 m i 1,80 m wysokości;

**4. § 271 ust. 1 i 2** – budynek garażu (jednostanowiskowego wolnostojącego) znajdujący się na sąsiedniej działce budowlanej zlokalizowany jest w odległości 5 m – przy wymaganej odległości 12 m;

– rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225 ze zm.).

## Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 § 4 w zw. z art. 126 ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) odstąpiono od uzasadnienia postanowienia, gdyż uwzględnia ono w całości żądanie strony.

Ponadto wskazać należy, że:

- niniejsze postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów budowlanych i projektów wykonawczych, uzgodnionych z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosownych pozwoleń;
- postanowienie wyraża zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób, niż określono w przepisach powszechnie obowiązujących jedynie dla przypadków wymienionych w postanowieniu;
- pozostałe wymagania dotyczące bezpieczeństwa pożarowego nie wymienione w przedmiotowym postanowieniu należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- postanowienie należy rozpatrywać łącznie z „Ekspertyzą techniczną”.

**Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.**

## Pouczenie

Zgodnie z art. 127 § 1a, w związku z art. 144, ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) decyzja wydana w pierwszej instancji, od której uzasadnienia organ odstąpił z powodu uwzględnienia w całości żądania strony, jest ostateczna.



Dolnośląski Komendant Wojewódzki  
Państwowej Straży Pożarnej  
z up.   
st. hrzg. mgr inż. Andrzej Fischer  
Zastępca Komendanta Wojewódzkiego

Załącznik: Ekspertyza techniczna z września 2024 r.

Otrzymuje-pełnomocnik:

- ✓ 1. Tomasz Florczak  
os. Kolorowe 9c/3  
58-200 Dzierżoniów

Do wiadomości:

2. Komenda Powiatowa  
Państwowej Straży Pożarnej  
w Oleśnicy  
ul. Kopernika 4  
56-400 Oleśnica
3. a/a

MB

